

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Zhotovitel: **DOZORY-VILD s. r. o.**
sídlo: Zápská 188, 25089 Lázně Toušeň
IČ: 05959365
DIČ: CZ05959365
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Vild, jednatel
(dále jen zhotovitel)

Objednatel:

Město Nymburk
IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500
sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
bank. spojení: [REDACTED]
e-mail, tel.: [REDACTED]

oprávněnost jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Konhefr, na základě vnitřního předpisu Města Nymburk č. 3/2025

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy majetku [REDACTED]

Věra Hubená, referentka odboru správy majetku [REDACTED]

(dále jen objednatel)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikované služby dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli níže uvedenou cenu.

Služba: provedení činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) při realizaci stavby „Výměna oken obecního domu v Nymburku – část 1. etapy + 2. etapa“.

Rozsah:

výkon technického dozoru stavebníka, který mimo jiné obnáší:

výkon TDS odborně způsobilé osoby v předpokládaném rozsahu min. 5 hodin týdně

min. 1 x za 7 dní organizace kontrolních dnů v průběhu výstavby, jejich řízení včetně vyhotovení protokolů z jednání (za účasti zástupce stavebníka, případně autorského dozoru, ostatní KD budou probíhat dle potřeby a situace na stavbě jsou součástí cenové nabídky),

účast na předání a odevzdání staveniště včetně protokolárního zápisu

kontrola probíhajících činností, včetně zápisů do stavebních deníků dodavatele stavby

kontrola kvality stavebních, montážních a technologických prací a dodávek, převzetí dokončených částí stavby,

posuzování vzniklých víceprací ve spolupráci s investorem či autorským dozorem

pořizování fotodokumentace z průběhu stavby,

organizační zabezpečení přejímání dokončeného díla od zhotovitele bez zjevných vad a nedodělků,

zhotovení soupisu drobných vad a nedodělků a kontrola jejich odstranění,

spoluúčast při řešení reklamací

Termín zahájení stavby: 17.05.2026
Termín dokončení stavby: do 13.09.2026

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za služby následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele:

Dohodnutá maximální cena za 1 měsíc 29.000,- Kč bez DPH

Maximální předpokládaná cena celkem bez DPH	116.000,- Kč (za 4 měsíce)
DPH 21%	24.360,-
Maximální předpokládaná cena celkem včetně DPH	140.360,- Kč

Fakturace bude provedena 1 x měsíčně dle skutečnosti na základě odsouhlaseného soupisu prací předloženého zhotovitelem objednateli.

Splatnost faktur: do 30 dnů od doručení faktury objednateli

IV. Další ujednání

Před zahájením prací se zhotovitel prověří skutečný stav na místě se zástupcem objednatele.

V. Závěrečná ustanovení

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za smluvní strany.

Za poskytovatele:

Za objednatele:

DOZORY-VILD s. r. o.

Ing. Petr Vild

jednatel společnosti

Město Nymburk

Ing. Jiří Konhefr

vedoucí OSMM

.....

.....