

Odběratel:

Středočeský kraj

Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

číslo účtu: 4440009090/6000

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

Dodavatel:

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář

Na Příkopě 988/31

110 00 Praha 1

IČO: 057 32 069

Datum: viz datum el. podpisu

Objednáváme u Vás:

Předmět objednávky	Množství	Jednotka	Cena v Kč
Zastupování SK ve věci zahájení řízení, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, o přezkumu úkonů zadavatele v rámci veřejné zakázky.			114 950,00 Kč

Celková cena bez DPH: 95 000,00 Kč**Celková cena včetně DPH:** 114 950,00 Kč**Specifikace prací:**

zastupování Středočeského kraje ve věci zahájení řízení, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, o přezkumu úkonů zadavatele. Právní činnosti souvisí s částí C veřejné zakázky s názvem „Elektronizace centrální evidence a správy majetku Středočeského kraje“.

Práce zohledňují poradenství ve vztahu k procesní obraně dodavatelů, tj. podání námitek a navazujícího řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže a rovněž zohledňují právní poradenství ve vztahu ke zpracování opakovaných reakcí pro CRR ve vztahu k podkladům technické specifikace, které nebyly připravovány ze strany KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kanceláře. Advokátní kancelář KAROLAS Legal s.r.o. administrovala výše uvedenou veřejnou zakázku.

Příloha: Oznámení o zahájení správního řízení**Termín dodání:** do 210 kalendářních dnů od akceptace objednávky. *

*Dodavatel nebude pokutován za prodlení při dodání díla, způsobené třetí stranou nebo vis maior.

Objednávka musí být akceptována do 7 kalendářních dnů od jejího doručení dodavateli, které bude provedeno prostřednictvím DS, e-mailem, osobně nebo poštou. Nebude-li objednávka akceptována v daném limitu, může být ke splnění této objednávky vyzván jiný dodavatel.

Sankce při nedodržení termínu splnění objednávky je stanovena ve výši 0,02 % z hodnoty objednávky bez DPH za každý započatý den prodlení.

Při fakturaci uvádějte číslo naší objednávky. Faktury bez tohoto označení Vám budou vráceny k doplnění. Na faktuře musí být uvedeno **číslo naší objednávky, soupis provedených prací**.

Splatnost Vámi vystavené faktury musí být nejméně 14 kalendářních dnů.

Dodavatel akceptací objednávky souhlasí se zveřejněním této objednávky v registru smluv, vedeném dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Objednávka bude pro tento účel anonymizována v souladu s pravidly pro ochranu osobních údajů, což v tomto případě značí např. začernění podpisů, míst trvalých pobytů apod., nikoli však identifikačních čísel, názvů a sídel firem, jména jednatele atd. Zveřejnění provede odběratel dle potřeby, dané obecně závaznými právními předpisy a svými interními předpisy.

Ing.
Lubomír
Raibl

Digitálně podepsal
Ing. Lubomír Raibl
Datum: 2026.01.26
09:05:56 +01'00'

.....
Ing. Lubomír Raibl
vedoucí Odboru majetku, pověřen zastupováním

Potvrzení objednávky dodavatelem:

Výše uvedenou objednávku akceptujeme.

JUDr.
Barbora
Karo

Digitálně
podepsal JUDr.
Barbora Karo
Datum:
2026.01.27
11:12:51 +01'00'

Datum:

.....
Jméno, příjmení, funkce, podpis

Razítko dodavatele:



UOHSX00MAOAO

Spisová značka: ÚOHS-S1009/2025/VZ
Číslo jednací: ÚOHS-50292/2025/535

Vyřizuje:

Brno 31. 12. 2025

Oznámení o zahájení správního řízení

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“), jako orgán příslušný podle § 248 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje zahájení správního řízení o přezkoumání úkonů zadavatele – Středočeský kraj, IČO 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha (dále jen „zadavatel“) – učiněných při zadávání veřejné zakázky „Elektronizace centrální evidence a správy majetku Středočeského kraje – část C – Dodávka HW pro skenování energetické náročnosti budov“ v otevřeném řízení, jehož oznámení bylo odesláno k uveřejnění dne 29. 9. 2025 a uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 30. 9. 2025 pod ev. č. Z2025-053453, ve znění pozdější opravy a v Úředním věstníku Evropské unie uveřejněno dne 30. 9. 2025 pod ev. č. 638238-2025, ve znění pozdější opravy, na základě návrhu ze dne 30. 12. 2025.

Úřad obdržel výše uvedený návrh dne 30. 12. 2025 a tímto dnem bylo podle § 249 zákona ve spojení s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájeno správní řízení o přezkoumání úkonů zadavatele. Předmět správního řízení je vymezen obsahem uvedeného návrhu.

Účastníky správního řízení podle § 256 zákona jsou:

- zadavatel,
- navrhovatel – 3gon Positioning s.r.o., IČO 07724861, se sídlem Prvomájová 1262/33, 153 00 Praha,
- vybraný dodavatel – GEOTRONICS Praha, s.r.o., IČO 48027014, se sídlem Pikovická 206/11, 147 00 Praha-Braník.

Kopii návrhu bez příloh zasílá Úřad v příloze tohoto oznámení.

Pokud jde o podklady pro rozhodnutí, odkazuje Úřad na obsah správního spisu vedeného pod sp. zn. ÚOHS-S1009/2025/VZ.

V souvislosti se zahájením správního řízení Úřad upozorňuje, že zadavatel je v souladu s ustanovením § 252 odst. 1 zákona povinen zaslat Úřadu své **vyjádření k obdrženému návrhu do 10 dnů od jeho doručení a společně s tímto vyjádřením zaslat dokumentaci o zadávacím řízení nebo soutěži o návrh.**

Podle § 216 odst. 1 zákona tvoří dokumentaci o zadávacím řízení, kterou je zadavatel povinen uchovávat, všechny dokumenty v listinné nebo elektronické podobě a výstupy z ústní komunikace,

jejichž pořízení v průběhu zadávacího řízení, popřípadě po jeho ukončení, vyžaduje tento zákon nebo přímo použitelný předpis Evropské unie, včetně úplného znění originálů nabídek všech dodavatelů.

Vyjádření zadavatele k obdržení návrhu a další podání, zadávací dokumentaci vyjma netextové části zadávací dokumentace, je zadavatel podle § 252 odst. 3 zákona povinen odeslat Úřadu výhradně prostřednictvím datové schránky nebo jako datovou zprávu podepsanou uznávaným elektronickým podpisem. Návrh a další podání je navrhovatel povinen odeslat Úřadu výhradně prostřednictvím datové schránky nebo jako datovou zprávu podepsanou uznávaným elektronickým podpisem. Další účastníci řízení jsou povinni odeslat Úřadu svá podání výhradně prostřednictvím datové schránky nebo jako datovou zprávu podepsanou uznávaným elektronickým podpisem. Pokud jde o části dokumentace zadávacího řízení neuvedené v § 252 odst. 3 zákona a netextovou část zadávací dokumentace je zadavatel podle ustanovení § 252 odst. 4 zákona povinen odeslat Úřadu v listinné podobě, prostřednictvím datové schránky nebo jako datovou zprávu podepsanou uznávaným elektronickým podpisem.

Podle § 262a odst. 1 zákona stanoví-li tento zákon zadavateli povinnost odeslat Úřadu dokumentaci o zadávacím řízení nebo soutěži o návrh, platí, že tato povinnost je ve vztahu k dokumentům a informacím uloženým v certifikovaném elektronickém nástroji splněna i tehdy, pokud zadavatel zajistí Úřadu k těmto dokumentům a informacím přístup, a to po celou dobu až do pravomocného skončení správního řízení nebo do doručení sdělení, že Úřad správní řízení zahajovat nebude.

Zadavatel má tedy umožněnou další variantu, jakým způsobem splnit zákonnou povinnost v podobě odeslání dokumentace o zadávacím řízení Úřadu.

Zadavatel tedy může svou povinnost dle § 252 odst. 1 zákona splnit zasláním příslušných dokumentů Úřadu nebo jejich zpřístupněním Úřadu podle § 262a odst. 1 zákona v rámci certifikovaného elektronického nástroje.¹ Nicméně ve vztahu k vyjádření zadavatele a k částem dokumentace o zadávacím řízení nebo soutěži o návrh, které zadavatel Úřadu nezpřístupní podle ustanovení § 262a odst. 1 zákona prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje, má zadavatel povinnost je zaslat Úřadu podle pravidel stanovených v § 252 odst. 3 a 4 zákona.

Nevyužije-li zadavatel postup podle § 262a odst. 1 zákona, žádá Úřad zadavatele, aby v případě zadávání veřejné zakázky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje **zaslal Úřadu též výstupy ze systému elektronického nástroje obsahující přehled všech úkonů a veškeré komunikace učiněné při zadávání veřejné zakázky včetně času provedení těchto úkonů a komunikace a včetně času odeslání a doručení veškerých dokumentů zasílaných prostřednictvím elektronického nástroje, a to ve lhůtě podle § 252 odst. 1 zákona.** Úřad rovněž dodává, že pokud zadavatel veřejnou zakázku zadává prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje a jeho **provozovatel zpřístupnění dokumentace dle § 262a odst. 1 zákona umožňuje, lze využití tohoto postupu zadavateli doporučit.**

¹ V tomto ohledu lze doporučit, aby si zadavatel zjistil, zda jím využívaný certifikovaný elektronický nástroj umožňuje zpřístupnění dokumentace Úřadu ve smyslu § 262a odst. 1 zákona. Úřad rovněž zadavatele upozorňuje, aby za účelem zpřístupnění dokumentace Úřadu dle cit. ustanovení zákona **nesdílel s Úřadem vlastní přihlašovací údaje.**

V rámci zachování principu dobré správy Úřad upozorňuje, že datovou zprávou do datové schránky Úřadu je možné zaslat **pouze formáty elektronických dokumentů, které jsou uvedeny na internetových stránkách Úřadu.**²

Současně Úřad oznamuje, že v souladu s principem dobré správy a § 6 odst. 2 správního řádu, který mj. stanoví, že správní orgán postupuje tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady, a dotčené osoby co možná nejméně zatěžuje, Úřad **nabízí možnost zpřístupnění obsahu spisu vzdáleným přístupem prostřednictvím Systému pro vzdálený přístup do správního spisu Úřadu** (dále jen „Systém pro vzdálený přístup“). Podmínkou pro zpřístupnění vybraného obsahu správního spisu prostřednictvím Systému pro vzdálený přístup je vyplnění žádosti na adrese nahlizeni.uohs.gov.cz/. V této souvislosti Úřad pro úplnost dodává, že vzdálený přístup do správního spisu nesplňuje podmínky pro nahlížení do spisu podle § 38 správního řádu, nýbrž se jedná o doplňkovou službu (tj. prostřednictvím Systému pro vzdálený přístup nebude poskytnut přístup např. k obchodnímu tajemství). Bližší informace o Systému pro vzdálený přístup, podrobný návod pro vyplnění a odeslání žádosti, včetně postupu realizace vzdáleného přístupu do správního spisu, naleznete na internetových stránkách Úřadu.³ Právo nahlížet do spisu ve smyslu § 38 správního řádu v sídle Úřadu není použitím Systému pro vzdálený přístup nikterak dotčeno.

Úřad dále upozorňuje, že dle § 251 odst. 4 zákona přihlédne k novým skutečnostem uvedeným v návrhu oproti skutečnostem obsaženým v námitkách podaných zadavateli jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti, které navrhovatel nemohl tvrdit již vůči zadavateli, což musí navrhovatel prokázat.

V souladu s § 251 odst. 5 zákona mohou účastníci řízení navrhopvat důkazy, uvádět skutečnosti a činit jiné návrhy nejpozději **ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení, a to s výjimkou navrhovatele**, na něhož se vztahuje omezení podle § 251 odst. 4 zákona. K později uvedeným skutečnostem, návrhům důkazů a jiným návrhům Úřad přihlédne v případech, kdy jimi má být zpochybněna věrohodnost podkladů pro vydání rozhodnutí.

S ohledem na § 38 odst. 6 správního řádu, podle kterého jsou z nahlížení do spisu vyloučeny jeho části obsahující **utajované informace nebo skutečnosti, na něž se vztahuje zákonem uložená nebo uznaná povinnost mlčenlivosti**, Úřad účastníky vyzývá, aby mu **ve lhůtě 5 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení** sdělili, které údaje v dokumentaci o zadávacím řízení nebo soutěži o návrh (v případě účastníků zadávacího řízení nebo soutěže o návrh platí, že se jedná o dokumenty, které zaslali/poskytli zadavateli v souvislosti se zadávacím řízením nebo soutěží o návrh) zaslané nebo zpřístupněné Úřadu se za takové považují.

Úřad dále účastníky vyzývá, aby jej s ohledem na § 271 odst. 2 zákona informovali o skutečnostech obsažených v dokumentaci o zadávacím řízení nebo soutěži o návrh (v případě účastníků zadávacího řízení nebo soutěže o návrh platí, že se jedná o dokumenty, které zaslali/poskytli zadavateli v souvislosti se zadávacím řízením nebo soutěží o návrh) zaslané nebo zpřístupněné Úřadu, které považují za **obchodní tajemství, aby obchodní tajemství v dokumentech vyznačili, a řádně odůvodnili, proč označené skutečnosti považují za obchodní tajemství, a to také ve lhůtě 5 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

² uohs.gov.cz/cs/epodatelna.html

³ uohs.gov.cz/cs/informacni-centrum/vzdaleny-pristup-ke-spisu.html

Části správního spisu obsahující utajované informace nebo skutečnosti, na něž se vztahuje zákonem uložená nebo uznaná povinnost mlčenlivosti, kterými byl nebo bude prováděn důkaz, jsou dle § 38 odst. 6 in fine správního řádu přístupné k nahlížení pouze účastníku řízení nebo jeho zástupci za předpokladu, že jsou předem seznámení s následky porušení povinnosti mlčenlivosti o těchto skutečnostech a že o poučení je sepsán protokol, který podepíší; a to bez práva činit si výpisy či kopie.

Výše uvedená výzva Úřadu týkající se **obchodního tajemství a utajovaných informací nebo skutečností, na které se vztahuje zákonem uložená nebo uznaná povinnost mlčenlivosti, se váže i ke všem dalším dokumentům zaslaným nebo zpřístupněným Úřadu jednotlivými účastníky v průběhu správního řízení. Úřad v této souvislosti účastníky řízení žádá, aby označení informací nebo skutečností, na které se vztahuje zákonem uložená nebo uznaná povinnost mlčenlivosti, a obchodního tajemství včetně jeho řádného odůvodnění, učinili současně se zasláním těchto informací/dokumentů Úřadu.**

Vzhledem k předloženému spisovému materiálu a s přihlédnutím k obligatornímu písemnému průběhu zadávání veřejných zakázek Úřad nenařizuje ústní jednání podle § 49 správního řádu.

Ostatní práva a povinnosti účastníků správního řízení upravuje rovněž správní řád.

Dokumenty obsahující osobní údaje, které nám poskytnete, bude Úřad zpracovávat v souladu se zásadami o zpracování osobních údajů vyplývajícími z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které jsou rovněž dostupné na internetových stránkách Úřadu.

S pozdravem

Obdrží:

1. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha
2. 3gon Positioning s.r.o., Prvomájová 1262/33, 153 00 Praha
3. GEOTRONICS Praha, s.r.o., Pikovická 206/11, 147 00 Praha-Braník

Příloha:

podle textu