

SMLOUVA o umístění prodejních automatů

I. Strany smlouvy

1. Zoologická zahrada Jihlava, příspěvková organizace

se sídlem: Březinovy sady 5642/10, 586 01 Jihlava

IČ: 00404454

DIČ: CZ00404454

Zastoupená: XXXXXXXXXX

Datová schránka: bpg5ajy

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX/XXXX

Evidence dle zřizovací listiny ze dne 27.2.2024, usnesení ZMJ č. 508/24-ZM ze dne 27.2.2024

dále jen „Zoo“

2. CULLINAN.CZ s.r.o.

se sídlem: Londýnská 2578/56, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČ: 26416140

DIČ: CZ26416140

Zastoupená: XXXXXXXXXX

Datová schránka: x5z83r

Bankovní spojení: XXXXX

Číslo účtu: XXXXX/XXXX

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Praze oddíl C. vložka 80497

dále jen „Společnost“

Obě strany tuto smlouvu uzavírají dle ustanovení § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dle pozdějších předpisů.

II. Předmět smlouvy

1. Zoo dává Společnosti dočasně výslovný souhlas s prodejem upomínkových předmětů (pamětních medailí a pamětních bankovek) ze sortimentu portfolia Společnosti. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s instalací a provozováním prodejních automatů na prodej upomínkových předmětů v areálu Zoo a to na náklady Společnosti, která se zavazuje uhradit Zoo dohodnutou cenu a dodržet podmínky pro prodej, stanovené touto smlouvou.
2. Zoo dává Společnosti dočasně výslovný souhlas s využitím loga a logotypu za účelem prezentace Zoo na upomínkových předmětech a prodejních automatech.
3. Počet prodejních automatů, které Společnost na základě této smlouvy bude provozovat v objektu Zoo, je 7 ks. Upomínkové předměty budou prodávány pomocí bezobslužných prodejních automatů umístěných v následujících lokalitách:
 - U expozice surikat
 - U expozice farma Austrálie
 - U expozice jeřábů
 - U pavilonu žiraf
 - U zooshopu
 - U pavilonu medvědů
 - U výběhu babirus
4. Změna místa pro umístění prodejních automatů je možná pouze po dohodě smluvních stran. Případná změna bude řešena Dodatkem k této smlouvě.

5. Podoba prodejního automatu včetně použitých materiálů bude odpovídat předem schválenému vzoru. Případné následné změny budou konzultovány s vedením Zoo a realizovány pouze s jejím písemným souhlasem.

III. Povinnosti smluvních stran

1. Automaty na prodej upomínkových předmětů jsou v majetku Společnosti. Obě smluvní strany budou dbát na to, aby po celou dobu platnosti smlouvy byly prodejní automaty viditelně označeny štítkem s uvedením provozovatele, kterým je Společnost. Zoo není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu Společnosti automaty, ani jeho části, přenechat k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem je zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s nimi disponovat, nebo je přemístit, nebo umožnit přemístění z místa, na němž byl automat instalován a zapojen, ledaže by se jednalo případy prevence škod na těchto věcech.
2. Společnost prohlašuje, že splňuje veškeré právními předpisy stanovené podmínky k činnosti, která je předmětem této smlouvy.
3. Společnost se zavazuje:
 - dodržovat sjednaný druh činnosti;
 - využívat předmět pouze ke smluvenému účelu;
 - dodržovat předpisy upravující provozování předmětné činnosti, bezpečnostní a požární předpisy, interní předpisy Zoo, návštěvní řád a provozní řád Zoo;
 - udržovat objekt a jeho okolí ve stavu zajišťujícím důstojnou úroveň Zoo, po odstranění automatu provést řádný úklid;
 - zajistit na vlastní náklady ve stanovených lhůtách kontroly a revize vyhrazených technických zařízení;
 - předzásobení provádět mimo návštěvní dobu;
 - dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy a předpisy na ochranu životního prostředí, proškolit své zaměstnance dle platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO
4. Společnost organizuje a plně odpovídá za prodej. Za tímto účelem bude udržovat automaty v řádném a provozuschopném stavu, zajišťovat doplňování automatu zbožím, provozní údržbu a havarijný servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem. Provozní závady a poruchy na zařízení bude Společnost odstraňovat neodkladně, zpravidla do 48 hodin od nahlášení poruchy ze strany Zoo.
5. Společnost je povinna v souvislosti s registrací DPH informovat Zoo v průběhu uživatelského vztahu o změnách s touto registrací souvisejících – datum účinnosti registrace, datum zrušení registrace, a to v období, kdy o uvedenou změnu požádá na příslušném finančním úřadě.
6. Společnost je povinna dbát pokynů určených pracovníků Zoo.
7. Společnost zodpovídá za škody a újmy způsobené uživateli automatů, za škody a újmy způsobené provozem automatů Zoo, jakož i za veškeré škody a újmy způsobené provozem automatů třetím osobám.
8. Zoo neodpovídá Společnosti za škody, způsobené mu bez přímého zavinění zaměstnanci Zoo.
9. Společnost není oprávněna dát předmět smlouvy do podnájmu třetí osobě bez písemného souhlasu Zoo.
10. Společnost je povinna na svém automatu umístit informace požadované § 17 živnostenského zákona, jakož i souvisejících právních předpisů.
11. Společnost se zavazuje ke dni ukončení smluvního vztahu prodejní automaty odvézt a uvést místo umístění automatů na své náklady do původního stavu, nebude-li se Zoo dohodnuto jinak. V případě prodlení se splněním této povinnosti vzniká Zoo právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 200,- Kč za každý den prodlení za každý jeden prodejní automat. Nebudou-li automaty Společností odvezeny ani do 15 dnů po skončení smlouvy, je Zoo oprávněna je vypojit a odstranit z místa jejich umístění a uskladnit na jiném Zoo určeném místě na náklady Společnosti, o tom bude Zoo Společnost písemně informovat. Nevyzvedne-li si Společnost automaty ani do 30 dnů ode dne doručení informace dle předchozí věty, je Zoo oprávněna provést likvidaci automatů na náklady Společnosti nebo s nimi jinak vhodně dle svého uvážení naložit. Do doby odvezení všech automatů po skončení smlouvy se Společnost zároveň zavazuje platit Zoo náhradu za jejich umístění v areálu Zoo za každý den a to ve výši odpovídající průměrné denní smluvní ceně za dobu platnosti smlouvy.

12. Společnost je odpovědná za instalaci automatů v souladu s právními předpisy a ČSN.
13. Společnost poskytne kontaktní osobě klíč od automatu za účelem kontroly prodeje a bezúplatně 10 ks pamětních medailí od každého motiva za účelem řešení reklamačních řízení a případných sporů se zákazníky.
14. Zoo umožní bezbariérový přístup návštěvníků k prodejním automatům, během provozní doby Zoo pro veřejnost.
15. Zoo zřídí k automatům přípojky elektrické energie.
16. Zoo umožní přístup k automatům oprávněné osobě Společnosti v rámci pravidelné údržby, doplňování zboží a odstraňování havarijních závad i v rámci návštěvní doby pro návštěvníky Zoo. Mimo návštěvní dobu Zoo umožní oprávněné osobě Společnosti vjezd motorového vozidla.
17. Zoo poskytne Společnosti kontaktní a fyzicky dostupnou osobu, která bude Společnosti hlásit havarijní situace automatů.

IV. Smluvní cena a platební podmínky

1. Společnost se zavazuje Zoo zaplatit v rámci plnění z této smlouvy smluvní cenu ve **výši 20 %** z celkového obratu z prodeje, přičemž cena se vypočítává z hodnoty bez DPH.
2. Fakturace vyplývající z bodu IV.1. bude probíhat následujícím způsobem. Pro vystavení faktury je Společnost povinná dodat Zoo podklad o evidenci prodeje za všechny prodejní automaty takto: v druhém a třetím čtvrtletí kalendářního roku měsíčně, vždy do 10. dne následujícího měsíce, pro období prvního a čtvrtého čtvrtletí kalendářního roku za celé uplynulé čtvrtletí, vždy do 10. dne následujícího měsíce (tzn. v dubnu za I.Q. a v lednu za IV.Q. předchozího roku), a to vždy tak, aby Zoo mohla v termínu do 10-ti dní vystavit fakturu. Podkladem se rozumí evidence počtu prodaných kusů a obrát z prodeje bez DPH upomínkových předmětů dle jednotlivých druhů za každý prodejní automat zvlášť za dané fakturované období a obrát celkem bez DPH, vždy potvrzený ze strany Společnosti. Podklad bude zasílán na email Zoo: [XXXXXXXXXX](#). Faktura bude zaslána na email Společnosti: [XXXXXXXXXX](#). Lhůta splatnosti faktury činí 15 dní ode dne jejich doručení objednateli. Nájemné bude hrazeno formou bezhotovostního převodu na účet Pronajímatele uvedený ve faktuře. Zákon o DPH 235/2004 Sb. § 21, odstavec 5 definuje, že zdanitelné plnění uskutečněné prostřednictvím prodejních automatů se považuje za uskutečněné dnem, kdy plátce vyjme peníze z automatu.
3. V případě prodloužení Společnosti s předložením fakturačních podkladů o více jak 5 dnů, než je smluvně dohodnuto, je Zoo oprávněna účtovat smluvní pokutu 100,- Kč za každý den prodloužení.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Společnost oprávněna fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Společnosti.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Společnosti.
6. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty i náklady na elektrickou energii.
7. Při prodloužení v platbách nad 30 kalendářních dnů si vyhrazuje Zoo právo na odpojení Společnosti od zdrojů.
8. Společnost se zavazuje umožnit Zoo provedení kontroly evidence tržeb na vyžádání.

V. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu 36 měsíců, a to od 1.1.2026 do 31.12.2028. Účinnost této smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Zoo může písemně vypovědět smlouvu, porušuje-li Společnost hrubě své povinnosti vůči Zoo, přestože jej Zoo vyzvala k nápravě; za hrubé porušení povinností ze strany Společnosti smluvní strany výslovně prohlašují a považují zejména následující případy:
 - je-li Společnost o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem;
 - porušil-li Společnost některou z povinností stanovenou Společnosti v článku III. této smlouvy.

Výpovědní lhůta v tomto případě činí dle dohody smluvních stran 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelně doručena druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetím dnem po prokazatelném odeslání.

3. Zoo je oprávněna od této smlouvy odstoupit:
 - jestliže Společnost nedodrží dohodnutý sortiment a způsob prodeje,
 - pokud Společnost neumožní Zoo kontrolu tržeb, či zkreslí skutečné příjmy z prodeje,
 - Pokud bude zahájeno insolvenční řízení na majetek Společnosti.
4. Společnost je oprávněna od této smlouvy odstoupit:
 - pokud Zoo poruší své povinnosti zvláště zásahem narušujícím nebo výrazně omezujícím prodej upomínkových předmětů, pamětních medailí a pamětních bankovek,
 - pokud Zoo znemožní přístup zákazníků k automatům (mimo případy stavebních a jiných úprav míst, ve kterých se automaty nacházejí), nebo přeruší dodávku elektrické energie, ledaže přerušení dodávek elektřiny bylo způsobeno nikoliv na straně Zoo nebo v případech technických úprav vedení elektřiny či jiných médií.
5. Účastníci této smlouvy se dohodli, že v případě ukončení smlouvy dle Článku V. odst.3), Zoo od Společnosti odkoupí neprodané upomínkové předměty s názvem Zoo za cenu 15,00 Kč bez DPH/ks, které se v okamžiku odstoupení od smlouvy nacházejí v prodejních automatech umístěných v areálu Zoo.
6. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany shodně potvrzují, že není ujednána možnost (automatického) prodloužení smluvního vztahu, pokud smlouva skončí uplynutím doby; smluvní vztah lze prodloužit pouze na základě výslovně projevené vůle obou smluvních stran.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech plnění z této smlouvy je oprávněn za Zoo jednat pan XXXXX a za Společnost pan XXXXX. Kontaktní osobou za Zoo pro řešení provozních záležitostí a nahlášení havarijních stavů je paní XXXXX.
2. Adresa Společnosti pro elektronickou komunikaci: [XXXXXXXXXX](#) a pro písemnou komunikaci Cullinan.CZ, Dvořákova 633/12, 460 01 Liberec.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Zoo.
5. Smlouva může být doplňována, upřesňována nebo měněna pouze písemnými dodatky. Návrhy dodatků jsou oprávněny podávat obě smluvní strany.
6. Uzavření této smlouvy podléhá předchozímu souhlasu zřizovatele. Tento souhlas byl udělen usnesením čj. č. 4668/25-Rm ze dne 18.12.2025.

V Jihlavě dne 30.12.2025

za Zoo:

za Společnost: