**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha (dále jen “KPÚ“),

adresa: Nám. Winstona Churchilla 2, 13000 Praha,

Ing. Jiří Veselý,

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

pan Čurda Jaroslav r.1948, Benešov nad Černou 38282

rodinný stav: ženatý,

pan Doležal Jan r.1942, Praha 4 - Podolí 14700

rodinný stav: ženatý,

paní Dudová Drahoslava r.1954 Benešov nad Černou 38282

rodinný stav: vdaná,

pan Niemczyk Eduard r.1946 Třinec-Lyžbice 73961

rodinný stav: ženatý,

pan Souček Milan, Ing. r.1955, Klatovy 33901

rodinný stav: vdovec,

paní Šimková Alena r.1957 Sadská 28912

rodinný stav: vdaná,

(dále jen "**nabyvatelé**")

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemků
číslo: 7PR17/80

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha - východ pro katastrální území Těptín, obec Kamenice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:, včetně trvalých porostů

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl. cena celkem**

*Katastr nemovitostí*

742/19 trvalý travní porost 2 772 m2 7 484,40 Kč 21 015,00 Kč

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha - východ pro katastrální území Voděrádky, obec Říčany.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:, včetně trvalých porostů

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl. cena celkem**

*Katastr nemovitostí*

206 trvalý travní porost 208 m2 170,20 Kč 1 505,00 Kč

**Za smlouvu celkem:**  2 980 m2 7 654,60 Kč 22 520,00 Kč

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :**

Čurda Jaroslav Benešov nad Černou 38282

 id. 60000/2252000

Doležal Jan Praha 4 - Podolí 14700

 id. 422290/2252000

Dudová Drahoslava Benešov nad Černou 38282

 id. 60000/2252000

Niemczyk Eduard Třinec-Lyžbice 73961

 id. 709710/2252000

Souček Milan, Ing. Klatovy 33901

 id. 500000/2252000

Šimková Alena Sadská 28912

 id. 500000/2252000

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku v k.ú. Těptín na základě prohlášení Ministerstva zemědělství a lesního hospodářství ze dne 10. září 1956 a k převáděnému pozemku v k.ú. Voděrádky na základě výměru Okresního národního výboru v Říčanech ze dne 19. dubna 1949 čj. 611/49 a dle § 10 odst. 2 zákona č. 46/1948 Sb..

Převáděná nemovitost v KÚ Těptín - 742/19, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Havranec Miroslav, Ing., ze dne 25. 8. 2016, pod č.j., podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou

Převáděná nemovitost v KÚ Voděrádky - 206, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Havranec Miroslav, Ing., ze dne 25. 8. 2016, pod č.j., podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou).

Čl. II.

Oprávněná osoba: Čurda Jaroslav

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

 - pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Český Krumlov, č.j, kterým oprávněné osobě Čurda Jaroslav, , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Hartunkov, obce Benešov nad Černou, okresu Český Krumlov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Kuchyňka Ivan, Ing., č, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno Kč.

Oprávněná osoba: Doležal Jan

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

 - dědictvím nároku, ze dne 8. 7. 2000, ve výši, mezi postupitelem Doležal Jan, Ing. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j., kterým oprávněné osobě Doležal Jan, Ing., nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Horní Počernice, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - sazbou za l m2. Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl Onderčaninová Miloslava , dne 19. 3. 2010.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno Kč.

Oprávněná osoba: Dudová Drahoslava

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

 - pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Český Krumlov, č.j., kterým oprávněné osobě Dudová Drahoslava, , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Hartunkov, obce Benešov nad Černou, okresu Český Krumlov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Kuchyňka Ivan, Ing., č.j. , podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno Kč.

Oprávněná osoba: Niemczyk Eduard

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

 - pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Ostrava, č.j., kterým oprávněné osobě Niemczyk Eduard, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Moravská Ostrava, obce Ostrava, okresu Ostrava.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Ing. Miroslav Kubík, č.j. , podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno Kč.

Oprávněná osoba: Souček Milan, Ing.

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

 - pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j., kterým oprávněné osobě Souček Milan, Ing, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Podolí, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Daniela Rašková, č.j. , podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou - sazbou za l m2. Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl Alena Roušalová , dne 14. 5. 2013 , celkovou částkou

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno Kč.

Oprávněná osoba: Šimková Alena

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

 - pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. PÚ, kterým oprávněné osobě Šimková Alena, , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Podolí, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Daniela Rašková, č.j. , podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou

 - sazbou za l m2. Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl Alena Roušalová , dne 14. 5. 2013 , celkovou částkou).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé je do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Dále prohlašují, že jim nebyla poskytnuta náhrada za porosty a příslušenství pozemků, které jsou započítávány do ceny nevydaných pozemků. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převáděný pozemek KÚ Těptín - 742/19, není zatížen užívacími právy třetích osob.

Převáděný pozemek KÚ Voděrádky - 206, není zatížen užívacími právy třetích osob.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům včetně součástí a příslušenství, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V .......................……….............. dne ...................... V ..........................………........... dne ......................

……………………………………………… …………………………………………………

 **převádějící** **nabyvatelé**

Česká republika – Státní pozemkový úřad

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Ing. Jiří Veselý Čurda Jaroslav

 Doležal Jan

 Dudová Drahoslava

Za věcnou a formální správnost odpovídá Niemczyk Eduard

Vedoucí oddělení Krajského pozemkového úřadu

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha Souček Milan, Ing.

Renata Letová Šimková Alena

Za správnost KPÚ: Adéla Veselá

 .......................……….....................................

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

…………………………………………….

datum registrace

…………………………………………….

ID smlouvy

…………………………………………….

registraci provedl

V ………………………………………………………………………

dne ……………………………………………………………………

ID čísla převáděných nemovitostí: 9604, 12263,

Datum tisku: 14. 9. 2017 Verze programu Restituce: 5.73