



P O L I Č K A

DODAVATEL SLUŽEB

Jiráskova 977, Polička 572 01, e – mail: tes@tespolicka.cz

**Společenství vlastníků jednotek
domu č.p. 1146,
ulice Hegerova v Poličce
Hegerova 1146
572 01 Polička**

Váš dopis značky / ze dne:

Naše značka / č.j.:
JH / 147 / 25Vyřizuje / linka:
Holas JiříPolička dne:
11.12.2025

Věc: Cenové ujednání - kalkulace ceny tepla pro rok 2026

V příloze Vám zasíláme kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2026. Sazba DPH pro rok 2026 bude ve výši 12 %. Platby za tepelnou energii jsou účtovány jako měsíční zálohy. Závěrečné vyúčtování zaplacených záloh bude provedeno nejpozději do konce února roku 2027 dle skutečných nákladů na výrobu a rozvod tepelné energie a dle platného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

Jedno **podepsané cenové ujednání** s přílohou kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2026 **doručte prosím zpět** na T.E.S. s.r.o., Polička. Druhé ponechte pro svoje účely. Pokud jste ještě nedoručili zpět některá předchozí oznámení o cenách tepelné energie případně dodatky ke smlouvám, žádáme o doručení zpět na T.E.S. s.r.o., Polička i těchto dokumentů.

S pozdravem

Ing. Cobe Ivanovski
jednatel společnosti

Odběrné místo: Hegerova 1146

Příloha: Kalkulace ceny tepla pro rok 2026

Za odběratele převzal:

T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 57201 Polička

Telefon
461721796Bankovní spojení
ČS a.s. 463 95 22 / 0800IČ
64788253DIČ
CZ 64788253

Společnost T.E.S. s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 9438

ÚROVEŇ PŘEDÁNÍ:

DOMOVNÍ KOTELNY

Období	2026		
<i>Proměnné náklady - PN</i>	<i>Kč</i>	<i>Kč/GJ bez DPH</i>	<i>Kč/GJ + 12%DPH</i>
Zemní plyn	3215200,00	507,93	568,88
Elektrická energie	250830,00	39,63	44,39
Technologická voda	0,00	0,00	0,00
Poplatky za ovzduší	0,00	0,00	0,00
Celkem PN	3466030,00	547,56	613,27
Období	2026		
<i>Stálé náklady - SN</i>	<i>Kč</i>	<i>Kč/GJ bez DPH</i>	<i>Kč/GJ + 12%DPH</i>
Mzdové náklady a pojištění	1673250,00	264,34	296,06
Opravy,revize,údržba	180890,00	28,58	32,01
Odpisy	88000,00	13,90	15,57
Nájem	123500,00	19,51	21,85
Výrobní režie	158580,00	25,05	28,06
Správní režie	390750,00	61,73	69,14
Leasing	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	27150,00	4,29	4,80
Celkem SN	2642120,00	417,40	467,49
Zisk	0,00	0,00	0,00
Celkem	6108150,00	964,96	1080,76
Uplatňovaná cena		965,00	1080,80
Roční spotřeba GJ	6330		