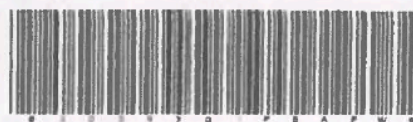




město Blansko
nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko



S009X01PBAPW

OBJEDNÁVKA

Fakturu zašlete prosím v 1 vyhotovení a uveďte číslo naší objednávky.	Objednávka číslo : 2026/009160/SRM/DO
Splatnost faktury nastavte na 21 dnů od doručení.	Datum vyhotovení : 22.01.2026
	Termín plnění : 00.00.0000

Dodavatel :	Odběratel :
Ing. Jiří Šťastný [redacted] 67131 Únanov IČO: 01765787 DIČ: CZ9009284922	město Blansko nám. Svobody 32/3 67801 Blansko IČO: 00279943 DIČ: CZ00279943 Bankovní spojení: [redacted]

Předmět objednávky

Město Blansko, odbor správy a rozvoje města, na základě vedeného jednání a vaší nabídky objednává u Vás projektové práce za účelem projektového zajištění záměru s názvem "Vstup na Sportovní ostrov". Jedná se zejména o zpracování dokumentace pro povolení záměru, dokumentace pro provedení záměru/stavby vč. rozpočtu a soupisu prací, zajištění výkonu autorského dozoru projektanta při realizaci stavby a provedení související inženýrské aj. činnosti. Bližší viz příloha objednávky.

Celková cena bez DPH: 282.000,00 Kč. Nižší uvedená celková cena je včetně DPH
Způsob platby: Platba převodem na účet.

Objednávku přijímám bez výhrad.

V [redacted] dne 27.1.2026

Ing. Jiří Šťastný

jméno, funkce, podpis, [redacted]

Cena plnění (včetně DPH):

341 220,00 Kč

Děkujeme za kladné vyřízení naší objednávky.

Ing. Milan Vitek
vedoucí odboru správy a rozvoje města
město Blansko

Prohlašujeme, že objednávka je pro nás závazná.

Vyřizuje:	[redacted]	Podpis příkazce operace:	[redacted]
Telefon:	[redacted]		
Fax:	[redacted]	Podpis správce rozpočtu:	[redacted]
E-mail:	[redacted]		

Poznámka:

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. NABÍDKA

„VSTUP NA SPORTOVNÍ OSTROV“

ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA SLUŽBY – PROJEKTOVÉ PRÁCE

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

Název	Město Blansko
Sídlo	nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupuje	Ing. Jiří Crha, starosta města
IČ	00279943
DIČ	CZ00279943
ID Datové schránky	ecmb355

2.2. Uchazeč

Obchodní název uchazeče/ dodavatele:	Ing. Jiří Šťastný
Adresa sídla uchazeče/ dodavatele:	██████████ 671 31 Únanov
IČO	017 65 787
DIČ	CZ9009284922
ID Datové schránky	uhzh25n
Plátce DPH	ANO
Bankovní spojení	██████████

Oprávněná osoba jednat jménem či za uchazeče/ dodavatele	Jméno a příjmení	Ing. Jiří Šťastný
	Funkce	
	Kontakt (e-mail, tel.):	██████████
	Oprávnění zastupovat (dle OR, popř. plná moc):	
Kontaktní osoba pro zakázku (je-li odlišná od oprávněné osoby)	Jméno a příjmení	
	Kontakt (e-mail, tel.):	
	Adresa pro doručování (je-li odlišná od sídla/místa podnikání):	
Autorizovaná osoba	Jméno a příjmení	████████████████████
	Obor	
	Číslo autorizace	██████████

3. Celkový přehled a parametry nabídky

Popis	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč s DPH
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA (musí odpovídat celkové ceně uvedené v čl. 4 Obchodní podmínky)	282 000 Kč	59 220 Kč	341 220 Kč

Popis a zajištění klíčových termínů	Termín
Podání úplné žádosti o povolení záměru na stavební úřad včetně všech dokladů a náležitostí tak, aby stavební úřad mohl zahájit správní řízení, nikoliv vyzvat žadatele k doplnění, bude provedeno nejpozději do	31.3.2026
Předání projektové dokumentace pro provedení stavby, včetně kompletní dokladové a rozpočtové části, bude nejpozději do	14.4.2026

4. Obchodní podmínky

4.1 Cenová skladba

Celková cena:

Cena za předmět plnění je maximální a nepřekročitelná, obsahuje kompletní projekční, inženýrskou a koordinační činnost, spolupráci se zadavatelem při zadávacím řízení na zhotovitele stavby, kompletní výkon autorského dozoru po celou dobu trvání výstavby a veškeré práce a činnosti související s činností uchazeče/ dodavatele, které jsou potřeba pro splnění předmětu plnění. Celková cena je součtem dále uvedených jednotlivých částí.

Celková cena činí:

282 000 Kč bez DPH tj.

341 220 Kč včetně DPH

Část A:

Cena za zpracování a předání ÚPLNÉ projektové dokumentace pro povolení záměru zadavateli, a to včetně všech náležitostí uvedených v zadávací dokumentaci, včetně podání ÚPLNÉ žádosti o povolení záměru na příslušný stavební úřad.

Fakturace této části A je přípustná v okamžiku, kdy zadavatel převezme tuto část díla od dodavatele a současně tehdy, kdy příslušný stavební úřad zahájí řízení o povolení záměru, čímž bude ověřeno, že dodavatel doložil na stavební úřad vše potřebné.

Cena za část A činí:

190 000 Kč bez DPH tj.

229 900 Kč včetně DPH

Část B:

Cena za zpracování a předání ÚPLNÉ projektové dokumentace pro provedení stavby zadavateli, a to včetně všech náležitostí uvedených v zadávací dokumentaci, včetně spolupráce se zadavatelem na přípravě a v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Fakturace této části B je přípustná v okamžiku, kdy zadavatel převezme kompletní projektovou dokumentaci pro provedení stavby od dodavatele.

Cena za část B činí:

62 000 Kč bez DPH tj.

75 020 Kč včetně DPH

Část C:

Cena za kompletní výkon autorského dozoru při realizaci stavby a to na celou dobu trvání výstavby.

Fakturace této části C je přípustná v okamžiku, kdy realizace stavby bude zahájena a bude kompletně dokončena.

Cena za část C činí:

30 000 Kč bez DPH tj.

36 300 Kč včetně DPH

4.2 Záruční doba

Běží bez omezení od převzetí jednotlivého obsahu díla uvedeného výše pod písmeny A, B a C zadavatelem, a to až do doby dokončení fyzické realizace stavby. Dokončením fyzické realizace stavby však dodavatel není zbaven odpovědnosti za škodu způsobenou jeho případným nesprávným návrhem díla atp. Jakoukoliv vadu v projektové přípravě je dodavatel bez odkladu a na své náklady povinen opravit. Ostatní skutečnosti se řídí platnou legislativou ČR.

4.3 Splatnost faktur

Minimálně 21 kalendářních dnů ode dne jejich oprávněného doručení do sídla objednatele. Fakturovat lze po splnění každé jednotlivé části, což bude potvrzeno dílčími předávacími protokoly nebo po splnění celého předmětu plnění/ díla.

5. Prohlášení

Jako uchazeč o veřejnou zakázku čestně prohlašuji, že

- jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami – rozsahem a povahou veřejné zakázky, na kterou podávám nabídku, že jsou mi známy veškeré podmínky nezbytné k její realizaci, před podáním nabídky jsem si vyjasnil všechna sporná ustanovení či nejasnosti a že se zadávacími podmínkami souhlasím a respektuji je,
- veškeré údaje, informace, doklady a dokumenty, které jsem uvedl v nabídce, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti,
- dodrším technické podmínky požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách,
- zadávací dokumentaci akceptuji bez výhrad,
- za nedodržení stanovených termínů plnění uhradím za každý jednotlivý kalendářní den prodlení zadavateli sankci ve výši 500,00 Kč / den.

Potvrzuji, že výše uvedené údaje o dodavateli a nabídkové ceně jsou pravdivé a závazné.

V	Únanově	dne	19.1.2026
Razítko a podpis			
Jméno a příjmení		Ing. Jiří Šťastný	
Funkce		projektant	

VSTUP NA SPORTOVNÍ OSTROV

Vybrané hlavní body plnění ze zveřejněné zakázky, ke které zadavatel neobdržel žádné nabídky a která byla uveřejněna na profilu zadavatele na adrese <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/f74cd235-5521-43e6-ba0c-7b577d14a783/zakazka/P25V00000044>.

PŘEDMĚT ZAKÁZKY A PODMÍNKY

Předmětem zakázky jsou služby spočívající v projekční, inženýrské a koordinační činnosti dodavatele (pod pojmem dodavatel se v tomto dokumentu rozumí projektant či architekt). Jedná se zejména o následující:

- **Projekční činnosti:** zpracování a dodání projektové dokumentace pro povolení záměru na příslušném stavebním úřadu, dále zpracování a dodání podrobné projektové dokumentace pro provedení stavby, která bude současně podkladem pro následný výběr zhotovitele stavby a její realizaci. Projekční činnost bude zahrnovat všechny nutné profese. V rámci projekční činnosti zajistí dodavatel veškeré potřebné dokumenty pro zodpovědnou projekční činnost (např. geodetické zaměření atp.)
- **Inženýrské činnosti:** zajištění všech potřebných stanovisek, vyjádření, souhlasů atp. od vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury, dotčených orgánů, spoluvlastníků budov a pozemků atd. Dále též zastupování zadavatele a podání příslušné žádosti o povolení záměru na příslušný stavební úřad (dle potřeby vítězného uchazeče/ zpracovatele bude případná plná moc vystavena objednatelům na základě žádosti vítězného uchazeče/ zpracovatele).
- **Koordinační činnosti:** dodavatel bude koordinovat zpracování projekčních dokumentací mezi jednotlivými profesemi, dále bude svolávat a účastnit se všech potřebných schůzek, dále bude provádět zápisy z jednání atp. Dodavatel bude povinen účastnit se i těch jednání, které svolá zadavatel. V neposlední řadě je též dodavatel vázán povinností poskytovat veškerou potřebnou součinnost při výběru zhotovitele stavby a též následně vykonávat kompletní autorský dozor při realizaci stavby.

Předmět veřejné zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací, po vizuální stránce pak zejména její přílohou – architektonickou studií Ing. arch. R. Jakubce. Dle studie dojde realizací záměru k vytvoření místa pro odpočinek (velká lavice) a umístění informačního poutače; propagační poutač znázorňující běžecový ovál s figurou diskaře nebude realizován. Současně s místem pro odpočinek budou řešeny plochy zeleně a plochy komunikací (parkování a chodníky) včetně úpravy povrchových znaků inženýrských sítí, bude-li tyto prvky projektovaným záměrem nutno upravit (např. zvýšení poklopu kanalizační šachty atp.), parkovací plocha bude řešena tak, aby absorbovala co možná největší počet parkovacích míst; Stávající stožáry veřejného osvětlení před halou ASK budou nahrazeny jiným osvětlením a bude proveden nový kabel veřejného osvětlení od již nového stožáru v místě realizace zamýšleného projektu. Řešení a použitý materiál musí odolávat povětrnostním vlivům a též musí být uzpůsoben proti vandalismu (tedy jednoduchá možnost odstranění grafity, odolný proti nárazům, oděru a rozbití).

Předmět zakázky bude plněn na základě objednávky. Dodavatel uděluje zadavateli výhradní a neomezenou licenci celého návrhu stavby a to zcela bezplatně bez jakýchkoliv finančních nároků. Finanční nároky nebude dodavatel uplatňovat ani v případě realizace díla. Zadavatel není povinen udělenou licenci využít. Zadavatel si vyhrazuje právo, že návrh stavby a tím i licenci může předat k úpravě návrhu třetím osobám. Dodavatel je oprávněn návrh využívat pro svoji prezentaci či pro odborná školení a přednášky

Jednotlivé projektové dokumentace budou obsahově provedeny dle platné legislativy v předmětné oblasti. Dokumentace pro povolení záměru bude obsahovat propočet očekávaných nákladů na realizaci stavby včetně předpokládané doby realizace stavby. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat podrobný položkový rozpočet v systému RTS, dále též soupis tavebních prací a dodávek a výkaz výměr pro výběr zhotovitele stavby. Dodavatel si je vědom, že budoucí zhotovitel stavby bude vybrán na základě veřejné zakázky a proto projektové dokumentace musí být v souladu s požadavky v oblasti veřejných zakázek.

Konkrétní materiál a barevné návrhy bude dodavatel konzultovat za účasti objednatele mj. se zpracovatelem architektonické studie.

Projektovou dokumentaci pro povolení záměru předá dodavatel zadavateli 1x v elektronické podobě a to v uzavřených a také v otevřených formátech, a dále včetně kompletní dokladové a propočtové části. Projektovou dokumentaci pro provedení stavby předá dodavatel zadavateli 1x v elektronické podobě a to v uzavřených a také v otevřených formátech, a dále včetně kompletní dokladové a rozpočtové části a vše též 4x tištěné. Dále dodavatel nejpozději ke dni předání projektové dokumentace pro provedení stavby vč.

kompletní dokladové a rozpočtové části předá samostatně zadavateli 1x originální verzi platné dokumentace projednané v řízení o povolení záměru včetně textace vydaného povolení a souvisejícího.

Rozsah výkonu autorského dozoru je zejména následující:

- účast na kontrolních dnech stavby (předpoklad 1x týdně),
- účast na jednáních v průběhu stavby,
- kontrola výstavby díla v souladu s projektovou dokumentací,
- případné potřebné projekční práce,
- zodpovídání dotazů, komunikace aj. se všemi účastníky stavebního procesu.

Výkon autorského dozoru zahrnuje všechny náklady jeho vykonavatele včetně cestovného. Účastnit se všech jednání na stavbě jako autorský dozor musí minimálně ta osoba, která svým autorizačním razítkem ověřila projektové dokumentace.

Předmět zakázky bude realizován v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Zakázka bude plněna v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. stavební zákon v platném znění včetně příslušných povolovacích správních aktů (stavebním povolením) a v souladu s veškerou platnou legislativou a příslušnými předpisy, zejména pak s ohledem, že jde o veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a související vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění.

Informace a údaje obsažené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč resp. účastník, povinen řídit se při zpracování své nabídky. V případě, že uchazeč nemá jistotu ve stanovení základních technických nebo obsahových podmínek, je povinen si vyjasnit veškerá sporná místa a to formou písemného dotazu adresovaného zadavateli.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu této zadávací dokumentace a textu krycího listu.

LHŮTY, TERMÍNY A MÍSTA

Termín plnění zakázky	Vzhledem ke skutečnosti, že zadavatel zamýšlí akci realizovat v roce 2026 je nutno uvažovat následující: - podání úplné žádosti o povolení záměru na stavební úřad včetně všech dokladů a náležitostí tak, aby stavební úřad mohl zahájit správní řízení, nikoliv vyzvat žadatele k doplnění, bude provedeno ze strany dodavatele nejpozději do 31.03.2026. - předání projektové dokumentace pro provedení stavby, včetně kompletní dokladové a rozpočtové části, dodavatelem zadavateli bude nejpozději do 14.04.2026. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit formu a dobu plnění veřejné zakázky v souladu s dobou ukončení výběrového/ zadávacího řízení, či s ohledem na případný výskyt předem nepředvídatelných okolností ovlivňujících průběh realizace zakázky.
Místo zakázky	Blansko, Ul. Mlýnská, Sportovní ostrov. Přibližná identifikace budoucího staveniště: https://mapy.com/s/gosegofepo

