

SMLOUVA O KOUPI NEMOVITÝCH VĚCÍ

TATO SMLOUVA (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena podle ustanovení § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „**Občanský zákoník**“) ve spojení s § 2128 a násl. Občanského zákoníku mezi:

1) KAMESURI a.s.

IČO: 241 76 842

se sídlem Na Florenci 1332/23, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17626

zastoupená Ing. Bohumilem Holubcem, členem představenstva

(dále jen „**Prodávající**“)

a

2) DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.

IČO: 622 42 504

se sídlem tř. Budovatelů 1395/23, 434 01 Most

zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 660

zastoupená MUDr. Sášou Štemberou, předsedou představenstva a Bc. Danielem Dunovským, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující dále každý samostatně jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Prodávající tímto prohlašuje, že je vlastníkem:

- (a) pozemku parc. č. 1290/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Souš, obec Most, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, na LV č. 3759 (dále jen „**Předmět koupě**“ nebo „**Nemovitost**“). Nemovitost sousedí s pozemkem parc. č. 1290/11, ostatní plocha, k.ú. Souš, obec Most, LV č. 3759 (dále jen „**Nemovitost č. 1**“). Nemovitost č. 1 je ve vlastnictví Prodávajícího. Na Nemovitost č. 1 není jiný bezpečný přístup, než přes Nemovitost.

- (a) Předmět koupě se nachází mimo souvislou zástavbu města severně od městské části Souš. Na předmětu koupě se nachází panelová vozovka. Předmět koupě je s nepravidelným tvarem s převážující délkou a je částí bývalé obslužné komunikace, která je s omezeným využitím a nachází se v nezastavěné části města s využitím území jako veřejná zeleň. Převážná část Předmětu koupě je rovinná s výjimkou severovýchodní části, kde se nachází terénní zlom, navazující na úpravy pod přemostěním státní komunikace a tramvajové trasy. Inženýrské sítě nejsou známy. Předmět koupě je druhu ostatní plocha s využitím jako ostatní komunikace. Daný způsob využití je v souladu se skutečným stavem. Podle platného územního plánu je území určeno k využití jako veřejná zeleň bez zástavby.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Prodávající touto Smlouvou prodává a odevzdává Kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví Předmět koupě, a to se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, a umožňuje Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě, a Kupující tento Předmět koupě od Prodávajícího kupuje a přijímá do svého vlastnictví.
- 2.2 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Kupujícího zaplatit Prodávajícímu kupní cenu, a to za podmínek uvedených v článku 3. této Smlouvy.

3. KUPNÍ CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena za Předmět koupě se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, činí 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) (dále jen „**Kupní cena**“).
- 3.2 Kupující se zavazuje Kupní cenu zaplatit následujícím způsobem:
- (a) Kupní cena bude uhrazena na do advokátní úschovy u schovatele **Solers legal s.r.o.**, IČO: 17194610 (dále jen „**Advokátní kancelář**“), na č.ú. **274372258/0600** vedený u MONETA Money Bank, a.s. (dále jen „**Účet advokátní úschovy**“), a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode uzavření této Smlouvy.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že připsáním celé Kupní ceny na Účet advokátní úschovy se považuje Kupní cena za uhrazenou.
- 3.4 Podrobné podmínky uvolnění Kupní ceny z Účtu advokátní úschovy budou upraveny smlouvou o advokátní úschově uzavřenou mezi Prodávajícím, Kupujícím a Advokátní kanceláří (dále jen „**Smlouva o advokátní úschově**“). Vyplacení Kupní ceny z Účtu advokátní úschovy se řídí podmínkami uvedenými ve Smlouvě o advokátní úschově.

4. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN, DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI

- 4.1 Prodávající prohlašuje a ujišťuje Kupujícího, že:

- (a) Prodávající je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a splnit své povinnosti z této Smlouvy a převést Předmět koupě na Kupujícího;
- (b) uzavřením této Smlouvy a uskutečněním transakce podle této Smlouvy Prodávající neporuší žádný závazek anebo povinnost vyplývající pro něj ze smlouvy, které je smluvní stranou a/nebo neporuší všeobecně závazné právní předpisy platné v České republice;
- (c) nejvyšší orgán Prodávajícího udělil souhlas s uzavřením této Smlouvy;
- (d) ve vztahu k majetku Prodávajícího neprobíhá výkon jakéhokoliv soudního rozhodnutí nebo exekuční řízení či jiné podobné řízení;
- (e) Prodávající není (a) v úpadku či mu úpadek nehrozí, předlužen, (b) nebyl proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního či jiného obdobného řízení, (c) nebyla vůči němu podána jakákoliv žaloba, či nebyl účastníkem jakéhokoliv soudního, rozhodčího nebo správního řízení, vyšetřování orgány činnými v trestním řízení nebo jiného řízení vedeného státními orgány či jinými správními úřady, které by mohlo být částečnou nebo úplnou překážkou platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti této Smlouvy nebo plnění této Smlouvy ze strany Prodávajícího;
- (f) Prodávající nemá ke dni podpisu této Smlouvy žádné splatné dluhy na dani z nemovitých věcí ve vztahu k Předmětu koupě;
- (g) na Předmětu koupě nevážnou či s ním nesouvisí jakékoliv povinnosti, závady, věcná břemena (služebnosti ani reálná břemena, avšak vždy s výjimkou věcného břemene zřízeného touto Smlouvou), práva stavby, zástavní práva (ani budoucí zástavní práva), nebo jiná věcná práva či jistoty, předkupní práva, výměnek (ani budoucí výměnek), nájmy či pacht, či jiná práva třetích osob zapsaná či nezapsaná v katastru nemovitostí;
- (h) s převodem Předmětu koupě nepřechází na Kupujícího žádné dluhy, které by byly zajištěny zástavním právem nebo jinou jistotou vážnoucí na Předmětu koupě zapsané či nezapsané v katastru nemovitostí ani dluhy, závady nebo jakákoli práva třetích osob vážnoucí na Předmětu koupě nezapsané v katastru nemovitostí; a pokud by jakékoliv dluhy související s Předmětem koupě existovaly a přešly na Kupujícího, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu částky odpovídající výši takových dluhů včetně příslušenství;
- (i) Předmět koupě nebyl vyčleněn do svěrenského fondu nebo přídatného spoluvlastnictví, a Prodávající se nevzdal práva domáhat se náhrady škody na Předmětu koupě; a
- (j) Předmět koupě není předmětem soudního výkonu rozhodnutí či exekučního řízení a neexistuje žádná skutečnost, kvůli které by výkon rozhodnutí či exekuce hrozila.

- 4.2 Prodávající se výslovně zavazuje, že po uzavření této Smlouvy nezatíží Předmět koupě žádným věcným či závazkovým právem ve prospěch třetí osoby, vyjma věcného břemene zřízeného touto Smlouvou, zejm. věcným břemenem, zástavním právem, předkupním právem, právem stavby, právem výměnku nebo budoucího výměnku, že nevyčlení Předmět koupě do svěřenského fondu nebo přídatného spoluvlastnictví, a že se nevzdá práva domáhat se náhrady škody na Předmětu koupě, a to až do nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva Kupujícího k Předmětu koupě.
- 4.3 Kupující prohlašuje a ujišťuje Prodávajícího, že:
- (a) Kupující (a) není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, není předlužen, (b) nebyl proti Kupujícímu podán návrh na zahájení insolvenčního či jiného obdobného řízení, (c) vůči Kupujícímu nebyla podána žádná žaloba, ani není účastníkem žádného soudního, rozhodčího nebo správního řízení, vyšetřování orgány činnými v trestním řízení nebo jiného řízení vedeného státními orgány či jinými správními úřady, které by mohlo být částečnou nebo úplnou překážkou platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti této Smlouvy nebo plnění této Smlouvy ze strany Kupujícího, ani mu žádné takové řízení nebo vyšetřování nehrozí;
 - (b) Kupující je srozuměn s aktuálním právním stavem Předmětu koupě, jak je uveden na listu vlastnictví a přijímá Předmět koupě nalézající se v tomto stavu.
 - (c) Kupující je srozuměn s faktickým stavem Předmětu koupě a prohlašuje, že mu nebyla odepřena prohlídka Předmětu koupě, a že tento Předmět koupě v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.
- 4.4 Kupující bere na vědomí, že prohlášení a ujištění učiněná v článku 4.3 této Smlouvy činí s úmyslem přimět Prodávajícího k uzavření této Smlouvy a že Prodávající tuto Smlouvu uzavírá spoléhaje se v plném rozsahu na každé jednotlivé prohlášení. Kupující prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy je každé z uvedených prohlášení a ujištění pravdivé a správné.
- 4.5 Prodávající bere na vědomí, že prohlášení a ujištění učiněná v článku 4.1 této Smlouvy činí s úmyslem přimět Kupujícího k uzavření této Smlouvy a že Kupující tuto Smlouvu uzavírá spoléhaje se v plném rozsahu na každé jednotlivé prohlášení. Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy je každé z uvedených prohlášení a ujištění pravdivé a správné. Pokud se výše uvedená prohlášení týkají Předmětu koupě, jedná se o vlastnosti Předmětu koupě a v případně nepravdivosti uvedených prohlášení se jedná o vadu Předmětu koupě.

5. ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

- 5.1 Strana Kupující zřizuje k tíži Nemovitosti jakožto služebné nemovitosti ve prospěch panující Nemovitosti č. 1 služebnost průhonu, stezky a cesty ve smyslu ustanovení § 1274 až 1276 občanského zákoníku, a to v rozsahu celé služebné Nemovitosti.
- 5.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že výkon služebnosti dle této Smlouvy může být v odůvodněných případech dočasně omezen nebo přerušen, jak je stanoveno v čl. 5.3 této Smlouvy, aniž by tím byla dotčena existence služebnosti jako věcného práva.
- 5.3 Strana Prodávající služebnost průhonu, stezky a cesty, jakož i práva a povinnosti z ní plynoucí, přijímá. Strana Kupující se zavazuje tato práva strany Prodávající strpět a umožnit straně Prodávající ze služebnosti průhonu, stezky a cesty nerušený výkon těchto práv. Strana Kupující se tak zavazuje, že nebude klást překážky, závory bránící ve výkonu práv strany Prodávající a že nebude dotčený pozemek oplocovat, aniž by ji k tomu strana Prodávající dala souhlas, vždy však s výjimkou omezení vyplývajících z pravidelné či nepravidelné údržby, rekonstrukce, oprav či úprav dopravní i jiné infrastruktury a s tím souvisejících stavebních prací na Nemovitosti jakožto služebném pozemku nebo stavbách s ním souvisejících, které se nachází na nebo nad částí Nemovitosti, realizace opatření nezbytných k ochraně zdraví, bezpečnosti osob nebo majetku, odstranění havarijního stavu, živelní události nebo jiné obdobné mimořádné okolnosti nebo plnění povinností vyplývajících z právních předpisů nebo rozhodnutí orgánů veřejné moci, přičemž v těchto případech může být přístup k Nemovitosti č. 1 zčásti nebo zcela omezen a výkon služebnosti průhonu, stezky a cesty v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu dočasně omezen nebo vyloučen. Po odpadnutí důvodu omezení výkonu služebnosti se výkon služebnosti obnovuje v původním rozsahu automaticky, bez nutnosti dalšího právního jednání Smluvních stran.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že plnění ze služebnosti blíže specifikované v čl. 5.3 této Smlouvy (dočasné omezení nebo přerušení výkonu služebnosti) nebude považováno za plnění částečné, neřádné, vadné, plnění v prodlení nebo plnění nemožné, které současně nebude znamenat podstatné ani nepodstatné porušení této Smlouvy, a takový stav tedy nezakládá právo Prodávajícího na náhradu škody, na přiměřenou kompenzaci nebo právo od této Smlouvy odstoupit.

5.5 Služebnost průhonu, stezky a cesty je zřízena jako služebnost pozemková a spočívá v právu každého vlastníka Nemovitosti č. 1 z titulu jeho vlastnictví k panující Nemovitosti č. 1 užívat služebnou Nemovitost za účelem, ke kterému je s ohledem na její druh a způsob určena, tedy zejména k chůzi, dopravě lidskou silou, k dopravě jakýmkoliv vozidly včetně technických vozidel. Služebnost průhonu, stezky a cesty se váže k vlastnictví panující Nemovitosti č. 1 a k vlastnictví Nemovitosti. Každý vlastník Nemovitosti je povinen trpět zřízení služebnosti průhonu, stezky a cesty a každý vlastník panující Nemovitosti č. 1 je oprávněn využívat práva plynoucí ze služebnosti průhonu, stezky a cesty, s výhradou výjimek a omezení uvedených v čl. 5.3 této Smlouvy.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

6.1 Kupující před uzavřením této Smlouvy zahájil správní řízení vedené u dopravního a energetického stavebního úřadu, odboru staveb drah, pod sp. zn. SZ DESU/012638/25, ve věci stavby označené „SO 03.417 – Rekonstrukce dvoukolejného tramvajového mostu Most-Litvínov“ (dále jen „**Správní řízení**“).

6.2 V rámci Správního řízení byly Prodávajícím dne 22. 7. 2025 podány námitky k předmětu Správního řízení, na základě kterých Prodávající požadoval odložení vydání kladného správního rozhodnutí a současně uložení Kupujícímu jako účastníku Správního řízení v postavení stavebníka doplnění dokumentace (dále jen „**Námitky**“).

6.3 Prodávající se zavazuje, že nejpozději do tří (3) pracovních dnů od okamžiku, kdy Kupující složí Kupní cenu na Účet advokátní úschovy, podat zpětvzetí Námitek v rámci Správního řízení.

6.4 Prodávající se dále zavazuje, že v rámci Správního řízení či jakéhokoli dalšího správního řízení, ve kterém by mohl být Prodávající jako účastník řízení do okamžiku změny vlastnického práva z Prodávajícího na Kupujícího, a i po tomto okamžiku:

- (a) nebude podávat další námitky, podněty či podnikat další kroky v rámci Správního řízení či jakéhokoli dalšího řízení;
- (b) poskytne potřebnou součinnost za účelem kladného vyřízení Správního řízení či jakéhokoli dalšího řízení v souvislosti s výše uvedeným; a
- (c) nebude jakýmkoli jiným způsobem zasahovat do Správního řízení či jiného řízení, který by mohl ovlivnit vydání kladného správního rozhodnutí.

6.5 Vlastnické právo k Předmětu koupě přejde na Kupujícího vkladem do katastru nemovitostí.

- 6.6 Smluvní strany se dohodly, že návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Advokátní kancelář v souladu s podmínkami Smlouvy o advokátní úschově, a to nejpozději do pěti (5) dnů ode dne, kdy bude Kupní cena v souladu s touto Smlouvou připsaná na Účet advokátní úschovy, o čemž bude Advokátní kancelář Smluvní strany informovat. Smluvní strany jsou za účelem splnění této povinnosti předat Advokátní kanceláři jedno vyhotovení této Smlouvy s ověřenými podpisy společně s podepsaným návrhem na vklad vlastnického práva k úschově listin.
- 6.7 Smluvní strany jsou svými projevy vůle z této Smlouvy vázány od podpisu této Smlouvy. Dojde-li v mezidobí ke změně právních poměrů na straně Prodávajícího nebo Kupujícího, jsou právní nástupci Smluvních stran vázáni touto Smlouvou a závazky z ní plynoucími bezvýhradně a v plném rozsahu sjednaných práv a povinností.
- 6.8 Poplatek spojený s podáním návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí Prodávající.

7. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 7.1 Předmět koupě se považuje za předaný a převzatý dnem rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k Předmětu koupě ve prospěch Kupujícího.
- 7.2 Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího dnem rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch k Předmětu koupě ve prospěch Kupujícího

8. ZÁPIS DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

- 8.1 Na základě této Smlouvy lze v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro katastrální území Souš, obec Most, povolit zápis vkladu vlastnického práva ve prospěch Kupujícího, a to tak, že katastrální úřad rozhodne, že vklad vlastnického práva k Předmětu koupě se ve prospěch Kupujícího povoluje.
- 8.2 Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této Smlouvy bylo ve prospěch Kupujícího do katastru nemovitostí na příslušných listech vlastnictví vedených u katastrálního úřadu zapsáno vlastnické právo k Předmětu koupě.
- 8.3 V případě, že katastrální úřad vyzve, byť i jen jednu ze Smluvních stran, k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této Smlouvy, zavazují se obě Smluvní strany ve stanovené lhůtě katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

- 8.4 Smluvní strany prohlašují, že jsou projevy své vůle obsaženými v této Smlouvě vázány i pro případ, že katastrální úřad řízení o návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch Kupujícího do katastru nemovitostí přeruší, nebo řízení zastaví či povolení vkladu zamítne. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují účinně spolupracovat na odstranění nedostatků projevů své vůle v souladu s právním názorem vysloveným v příslušném rozhodnutí katastrálního úřadu, a to případně i změnou či doplněním této Smlouvy, případně podpisem nové smlouvy se zachováním původního právního a ekonomického významu, a poté návrh na vklad doplnit, pozměnit či podat znovu tak, aby vlastnické právo k Předmětu koupě ve prospěch Kupujícího bylo vloženo do katastru nemovitostí.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Smluvní strany konstatují, že veškerá prohlášení učiněná v této Smlouvě jsou pravdivá a zobrazují skutečný právní a faktický stav prodáváného Předmětu koupě.
- 9.2 Prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- (a) Kupující se dostane do prodlení se složením Kupní ceny na Účet advokátní úschovy, delšího než dvacet (20) pracovních dnů.
- 9.3 Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- (a) Prodávající hrubě poruší jakoukoli svou povinnost vyplývající z této Smlouvy a toto jednání přes písemnou výzvu Kupujícího nenapraví ani do deseti (10) dnů ode dne doručení takové výzvy Prodávajícímu;
 - (b) Prodávající poruší povinnost uvedenou v článku 6.3 této Smlouvy a nezjedná nápravu ani ve lhůtě dodatečných pěti (5) dnů; a
 - (c) jakékoli prohlášení Prodávajícího uvedené v článku 4.1 této Smlouvy se ukáže jako nepravdivé, neúplné, nebo zavádějící a takový stav k Předmětu koupě nenapraví přes písemnou výzvu Kupujícího ani do deseti (10) dnů ode dne doručení takové výzvy Prodávajícímu
- 9.4 Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy, jsou si Smluvní strany povinny vrátit vzájemná plnění. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká úroku z prodlení, pokud již dospěly, práva na náhradu škody a nemajetkové újmy.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

- 10.2 Tato nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, vyjma těch částí, jež nevyžadují zveřejnění v registru smluv (zejména závazek Kupujícího zajistit řádné zveřejnění Smlouvy v registru smluv viz níže) a které nabývají účinnosti okamžikem platnosti Smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Smluvními stranami touto Smlouvou, zejména vlastního obsahu Smlouvy, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Kupující se zavazuje bezodkladně po uzavření Smlouvy zajistit její řádné uveřejnění prostřednictvím registru smluv tak, aby nabyla účinnosti co nejdříve. O uveřejnění Smlouvy bude Kupující Prodávajícího bezodkladně informovat.
- 10.3 Tato Smlouva a právní vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem Česka.
- 10.4 Tato Smlouva může být měněna či doplňována po vzájemné dohodě Smluvních stran pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
- 10.5 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá ze Smluvních stran obdrží 1 stejnopis a jedno vyhotovení bude založeno do registru smluv Smluvní strany prohlašují, že by k uzavření této Smlouvy došlo i tehdy, kdyby kterákoli její část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně a pro tyto případy považují tuto Smlouvu jako celek za platnou s tím, že neplatné ustanovení se nahradí jiným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu neplatného ustanovení. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení.
- 10.6 Dne 15. 12. 2025 proběhlo zasedání představenstva Kupujícího, na kterém představenstvo Kupujícího schválilo usnesení č. 77/10/2025. Konkrétně představenstvo Kupujícího:
- (a) vzalo na vědomí informace k návrhu koupě Předmětu koupě od Prodávajícího (spol. KAMESURI a.s.);
 - (b) schválilo koupi Předmětu koupě (pozemku p.č. 1290/10 k.ú. Souš) od Prodávajícího (spol. KAMESURI a.s.) za Kupní cenu (1.000.000 Kč);
 - (c) uložilo řediteli Kupujícího zrealizovat předmětnou koupi Předmětu koupě a informovat představenstvo Kupujícího o dalším vývoji projektu.
- 10.7 Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Kupující, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Prodávající prohlašuje, že:

- (a) Kupující je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu;
a
- (b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci závazkového právního vztahu dle této Smlouvy, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

10.8 Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této Smlouvy podrobně seznámily s jejím obsahem, že s obsahem této Smlouvy zcela a bez výhrad souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté jakéhokoliv omylu či nátlaku, na jejich straně nejsou žádné překážky, které by bránily sjednání a podpisu této Smlouvy, a že je podepisují bez jakéhokoliv donucení či nátlaku. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

10.9 Podpis Prodávajícího není předmětem ověření s ohledem na skutečnost, že podpisové vzory osob jednajících za Prodávajícího jsou založeny v příslušné sbírce u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most.

* * *

NA DŮKAZ SOUHLASU SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY:

V _____ dne _____

**DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a
Litvínova, a.s.**

Bc. Daniel Dunovský, místopředseda
představenstva

*Podpisový vzor je uložen u Katastrálního
úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální
pracoviště Most*

V _____ dne _____

**DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a
Litvínova, a.s.**

MUDr. Sášou Štemberou, předseda
představenstva

*Podpisový vzor je uložen u Katastrálního
úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální
pracoviště Most*

V _____ dne _____

KAMESURI a.s.

Ing. Bohumil Holubec, člen představenstva