

SMLOUVA č. 6440-0529-2025-88
o zabezpečení Technického dozoru stavebníka
„Oprava APRON W, TWY W a TWY D – Letiště Pardubice“

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Hatala, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Hatala, vedoucí OdP Pardubice, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Pardubice,
Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: datová schránka: ID [REDACTED] - Fakturace (ČR - MO),
popř. e-mailová schránka: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

V – TES PRAHA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 113589

Sídlo: Vinohradská 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 274 54 576

DIČ: CZ27454576

Zastoupená: Ing. Miroslav Blažek, MBA, jednatel

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 2040554170/5500

Kontaktní osoba: [REDACTED]

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí projekčního týmu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Vinohradská 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10

(dále jen „**Dodavatel**“)

společně dále jen „**Smluvní strany**“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„**zákon č. 89/2012 Sb.**“), uzavírají na veřejnou zakázku, zadanou podle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 134/2016 Sb.**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem Smlouvy je výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „**TDS**“) při opravě APRON W, TWY W a TWY D na Letišti Pardubice.

Článek 2 Předmět Smlouvy

- 2.1.** Předmětem Smlouvy je závazek Dodavatele provést pro Objednatele souhrn následujících plnění souvisejících s realizací díla „Oprava APRON W, TWY W a TWY D Letiště Pardubice“:
- výkonu Technického dozoru stavebníka v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 283/2021 Sb.**“); základní požadavky na činnost Technického dozoru stavebníka jsou podrobně popsány v příloze „Rozsah výkonu činnosti technického dozoru stavební“, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Specifikace**“)

Místem realizace díla je areál letiště Pardubice.

- 2.2.** TDS bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy obdrží od kontaktní osoby ve věcech technických všechny potřebné podklady pro zahájení a provádění TDS – zejména zpracovanou PD, vydaná povolení a další uzavřené smlouvy týkající se díla.
- 2.3.** TDS je, vedle činností uvedených explicitně v této Smlouvě a jejich přílohách, povinen provádět i veškeré další projektové manažerské činnosti, které na základě svého uvážení a profesionální zkušenosti považuje za účelné a vhodné k dosažení efektivního a úspěšného dokončení realizace díla.
- 2.4.** TDS je povinen se mimo jiné seznámit se všemi smlouvami, které se třetími osobami uzavřel Objednatel před, nebo které uzavře během účinnosti této Smlouvy, pokud se týkají díla a byly TDS zpřístupněny, a upozorňovat Objednatele na potřebu provést plnění podle takových smluv, nejde-li o plnění, která má v rámci plnění této Smlouvy provést sám TDS, a postupovat při plnění svých povinností, tak aby to odpovídalo též zmíněným smlouvám se třetími osobami a nedocházelo k porušování povinností, k nimž se Objednatel takovými smlouvami zavázal.
- 2.5.** Všechny povinnosti vyplývající z této Smlouvy je TDS povinen plnit průběžně a bez zbytečného odkladu tak, aby nezpříčinil žádné prodlevy v postupu díla.
- 2.6.** Dodavatel je povinen vykonávat povinnosti vyplývající z této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, řádně, v požadované kvalitě a včas, v souladu s obecně závaznými předpisy a relevantními technickými a kvalitativními normami vztahujícími se k předmětu Smlouvy. Dodavatel je povinen zajistit plnění této Smlouvy i v případě překážky na jeho straně (např. nemoc, dovolená, atd.).
- 2.7.** Všechny odborné práce musí vykonávat pracovníci Dodavatele (nebo jeho poddodavatelů oprávněně se podílející na plnění této Smlouvy) mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklady o odborné způsobilosti pracovníků je Dodavatel povinen na požádání Objednateli předložit.
- 2.8.** Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této Smlouvy, či jinak v souvislosti s touto Smlouvou a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Objednatele či na plnění této Smlouvy.
- 2.9.** Dodavatel je povinen kdykoliv na požádání (ústní, písemné či e-mailové) informovat Objednatele o průběhu plnění této Smlouvy a o otázkách souvisejících s jejím plněním.
- 2.10.** Po dokončení díla je Dodavatel povinen zpracovat a nejpozději do 7 kalendářních dnů po ukončení předložit kontaktní osobě ve věcech technických **závěrečnou zprávu**.

- 2.11. Objednatel se zavazuje za činnost TDS zaplatit odměnu ve výši a v souladu čl. 3 této Smlouvy.

Článek 3. Cena za Dílo

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za TDS, specifikovanou v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:
1 080 000,00 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion osmdesát tisíc korun českých bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku Smlouvy, nastanou-li nepředpokládané okolnosti.

- 3.2. K celkové ceně ze TDS bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 226 800,00 Kč

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 306 800,00 Kč

(slovy: jeden milion tři sta šest tisíc osm set korun českých včetně DPH).

- 3.3. Podrobná skladba ceny za TDS podle této Smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou rozepsány v kalkulaci, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Cenová kalkulace**“). V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady Dodavatele spojené s plněním Smlouvy.
- 3.4. Dodavatel má podle této Smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací. Práce, které nebudou provedeny, nebudou Dodavatelem účtovány a cena za tyto práce bude od celkové ceny odečtena.

Článek 4. Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění: **od účinnosti smlouvy nejpozději však od 2. února 2026.**
- 4.2. Činnost TDS bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., a to **po celou dobu plnění předmětu Smlouvy uvedeného v čl. 2 Smlouvy.**

Článek 5. Platební a fakturační podmínky

- 5.1. Dodavatel po vzniku práva fakturovat odešle bez zbytečného odkladu Objednateli daňový doklad (dále jen „**Faktura**“). Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem.
- 5.2. Každá Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“) a podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb. Dále musí Faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „Faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo Smlouvy (6440-0529-2025-88) a datum jejího uzavření (nabytí účinnosti);
 - d) název a sídlo Smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO Smluvních stran, DIČ Dodavatele;
 - f) předmět plnění;
 - g) den vystavení Faktury a datum splatnosti;
 - h) označení banky a čísla účtu Dodavatele, na který má být Faktura uhrazena;
 - i) základ daně v korunách a haléřích, sazbu daně v %, výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru, cena za dílo celkem v Kč včetně DPH;

j) počet a označení příloh, jsou-li k faktuře přiloženy

- 5.3.** K Faktuře musí být připojena „Závěrečná zpráva“.
- 5.4.** Faktura bude Objednateli doručena elektronicky, a to datovou zprávou do datové schránky Objednatele, nebo na e-mailovou adresu Objednatele, určené pouze pro fakturaci, uvedené v záhlaví této Smlouvy. **Na faktuře musí být uvedeno:** NS: 644000, AP 92, SML 6440-0529-2025-88. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy jednu fakturu s příslušnými přílohami.
- 5.5.** Splatnost Faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5.6.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet Dodavatele.
- 5.7.** Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit Dodavateli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve Smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení Faktury Objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení Dodavatel vystaví Fakturu novou. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová ode dne doručení nové Faktury Objednateli. Dodavatel je povinen novou Fakturu doručit Objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená Faktura.
- 5.8.** Pokud budou u Dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba Dodavateli za Předmět Smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného Dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za Předmět Smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.

Článek 6.

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 6.1.** Vlastníkem věci, která byla Dodavateli předána k provedení TDS, je po celou dobu plnění Díla Objednatel.
- 6.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení TDS přechází z Objednatele na Dodavatele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci Smluvními stranami.
- 6.3.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 7.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 7.1.** V případě, že Dodavatel nedokončí předmět Smlouvy specifikovaný v čl. 2 Smlouvy z důvodu na jeho straně, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % nedokončeného plnění.
- 7.2.** V případě porušení povinností stanovených v odst. 8.7. čl. 8 Smlouvy uhradí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 7.3.** V případě, že Dodavatel poruší povinnost (zákaz) specifikovaný v odst. 8.8. čl. 8 Smlouvy, uhradí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti (zákazu).
- 7.4.** V případě, že Dodavatel nevrátí Objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle odst. 8.9. čl. 8 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.5.** V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury uhradí Objednatel Dodavatel úrok z prodlení.

- 7.6.** Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou uhradí povinná strana na základě Faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. V případě prodlení se zaplacením smluvní pokuty zaplatí Dodavatel Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 7.7.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé Smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.
- 7.8.** Smluvní pokuty podle této Smlouvy si Smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné Smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním Díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo Objednatele uplatňovat po Dodavatel smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti Smlouvy.

Článek 8.

Zvláštní ujednání

- 8.1.** Dodavatel bere na vědomí, že místem plnění je objekt důležitý pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň bere na vědomí, že přímý uživatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování interních nařízení a kontrolu totožnosti osob poskytujících TDS. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky Objednatele:
- a) na zpracování Předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU);
 - b) Dodavatel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu, podmínky vnášení a používání záznamové techniky a případně další omezení stanovená uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen. Nedodržení výše uvedených ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance, nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží Dodavatel min. 14 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého bydliště, průkazkovou fotografii) a seznam typů a registračních značek dopravních prostředků;
 - d) v případě jednorázových vstupů a vjezdů, nebo vstupů a vjezdů po pracovní době, o svátcích, nebo o víkendech požádá Dodavatel písemně uživatele o povolení ke vstupu (vjezdu) s dostatečným předstihem (min. 14 kalendářních dnů); součástí žádosti musí být časový harmonogram plánovaných prací. U jednorázových vstupů (vjezdů) zajistí přímý uživatel nepřetržitý doprovod;
 - e) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se Dodavatel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení plnění Smlouvy. Nedodržení tohoto ujednání ze strany Dodavatele, opravňuje Objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (Faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku Dodavatelem
 - f) ve vojenském areálu je zakázáno vnášení a používání záznamové techniky (mobilní telefony, fotoaparáty, kamery, fotopastí, drony se sledovacím a záznamovým zařízením, PC techniku, atd.). Za účelem zajištění činností nezbytných pro plnění této Smlouvy smí Dodavatel vnášet a používat záznamovou techniku pouze se souhlasem uživatele (správce objektu). Nedodržení tohoto ujednání může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
- 8.2.** Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby ve věcech technických oprávněn kontrolovat průběžně postup plnění a kvalitu poskytované TDS, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje.

- 8.3.** Při poskytování TDS je Dodavatel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (ČSN, ČOS, EN) vztahující se k TDS.
- 8.4.** Pokud Dodavatel při poskytování TDS zjistí, že pro bezvadné provedení je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v Předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat Objednatele.
- 8.5.** Dodavatele není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a jakékoliv podkladové materiály, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této Smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 zákona č. 89/2012 Sb. důvěrné.
- 8.6.** V rámci tohoto obchodně závazkového vztahu nesmí Dodavatele využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále je „**zákon č. 69/2006 Sb.**“), a nesmí být sám Dodavatel touto osobou. Tuto skutečnost Dodavatel doložil v rámci výběrového řízení podepsaným čestným prohlášením (svým i svých poddodavatelů), které tvoří přílohu č. 4 Smlouvy. Současně s tím Objednatel Dodavateli ukládá povinnost informovat Objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na Dodavatele a/nebo osobu Poddodavatele mezinárodní sankce vztahují. Dodavatel se v tomto ohledu zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. Lhůtu k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. určuje Objednatel po případné dohodě s Dodavatelem. Náklady, které vzniknou Objednateli v souvislosti s odstraněním porušení zákona č. 69/2006 Sb., nese Dodavatel.
- 8.7.** Pro případ využití jednoho či více poddodavatelů při poskytování TDS, resp. její části nesmí Dodavatel v rámci Smlouvy s těmito poddodavateli uplatňovat vůči nim přísnější sankce, než jsou ty (viz čl. 7 Smlouvy), které hrozí Dodavateli za neplnění povinností dle této Smlouvy.
- 8.8.** Dodavatel je povinen zajistit plnění této Smlouvy odpovědnými osobami uvedenými v příloze č. 5 Smlouvy, kterými Dodavatel prokázal splnění kvalifikace. Změnu těchto osob není Dodavatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.9.** Dodavatel je povinen všechny materiály, které obdrží od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy použít výhradně k plnění této Smlouvy. Po ukončení plnění Smlouvy je Dodavatel povinen předané materiály, podklady a jiné předané věci Objednateli vrátit.

Článek 9. Zánik závazků

- 9.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků;
 - b) dohodou Smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě, že Dodavatel předal Objednateli před uzavřením této Smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí Objednatele o sjednání této Smlouvy;
 - e) jednostranným odstoupením Objednatele od smlouvy v případě, že bude vydáno rozhodnutí o úpadku Dodavatele nebo byl-li vůči Dodavateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 9.2.** Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato Smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 9.3.** Chce-li některá ze stran od této Smlouvy odstoupit na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení

Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 9.4.** Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Dodavatele se považuje zejména:
- a) prodlení s plněním předmětu Smlouvy, tj. s některou z činností specifikovaných v odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy delší než 30 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně Dodavatele;
 - b) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých úkonů v rámci výkonu TDS..
- 9.5.** Odstoupení od Smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- 9.6.** Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) Dodavatel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této Smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí materiálů, podkladů a jiných věcí, předaných Objednatelem Dodavateli v souvislosti s plněním této Smlouvy a spisu obsahujícího veškerou korespondenci o průběhu plnění této smlouvy po jednotlivých fázích;
 - c) po převzetí rozpracovaného předmětu plnění Objednatelem a po vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví Dodavatel konečnou Fakturu (daňový doklad) rozpracovaného plnění;
 - d) Smluvní strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této Smlouvy;
 - e) nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 9.7.** Dodavatel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této Smlouvy ani tuto Smlouvu jako celek.

Článek 10. Závěrečná ujednání

- 10.1.** Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 10.2.** Tuto Smlouvu lze měnit pouze formou vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma Smluvními stranami.
- 10.3.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 10.4.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla, e-mailové adresy, registrační značky a typu vozidel, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.
- 10.5.** Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami týkající se této Smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu Smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pro dodržení sjednané lhůty je rozhodující datum doručení e-mailové zprávy.

- 10.6.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne. V případě doručování písemností do datové schránky si Smluvní strany sjednávají, že za okamžik doručení datové zprávy se považuje její dodání do datové schránky adresáta.
- 10.7.** Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této Smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti Smluvních stran. Výslovně je pro strany této Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 10.8.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 10.9.** Tato Smlouva o 8 očíslovaných stránkách je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1: Rozsah výkonu činnosti technického dozoru stavebníka – počet stran: 3
 - Příloha č. 2: Cenová kalkulace – počet stran: 1
 - Příloha č. 3: Čestné prohlášení ohledně dodržování zákona č. 69/2006 Sb. – počet stran:

Za Objednatele:

Ing. Peter Hatala
vedoucí OdP Pardubice

Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Elektronický podpis - 26.1.2026
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Peter Hatala
Vydal : NCA SubCA1/RSA 10/2023
Platnost do : 4.1.2027

podepsáno elektronicky

Za Dodavatele:

Ing. Miroslav Blažek, MBA
jednatel

V – TES PRAHA s.r.o.

Ing. Miroslav
Blažek

Podepsal Ing. Miroslav Blažek
DN: cn=Ing. Miroslav Blažek,
c=CZ, o=BUNG CZ s.r.o., ou=1
Datum: 2026.01.26 12:27:31
+01'00'

podepsáno elektronicky