



**MĚSTO SEDLČANY**  
náměstí T. G. Masaryka 32  
264 80 Sedlčany

# OBJEDNÁVKA

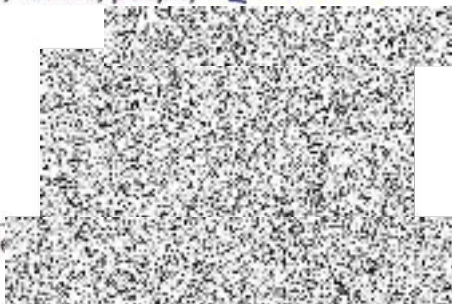
<b>Dodavatel:</b> Visual Systems s.r.o. Příčná 1892/4 110 00 Praha 1 – Nové Město IČ:08225974 DIČ:CZ08225974	<b>Objednávka č. 13/2026</b> Č. j.: MÚ-S/SB/616/2026  <i>Uvádějte ve fakturách a dodacích listech. Nebude-li uvedeno, vydáme zákaz úhrady.</i>
<b>Podrobnosti platby:</b> Způsob platby: na bankovní účet Bankovní spojení: <ul style="list-style-type: none"><li>- MONETA Money Bank, a.s. č. účtu: 27-700322684/0600</li><li>- Česká spořitelna a.s. č. účtu: 27-521722359/0800</li></ul> Plátce DPH	<b>Adresa příjemce faktury:</b> Město Sedlčany náměstí T. G. Masaryka 32 264 80 Sedlčany  <b>Dodací lhůta:</b>

**Předmět objednávky:**

Objednáváme u Vaší firmy Pasport skut. stavu budovy radnice, nám. T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany dle nabídky ze 7. 1. 2026 v ceně 278 000,- Kč bez DPH

**Zde potvrďte přijetí objednávky:**

(datum, razítko, podpis) 12. 1. 2026



Razítko:



Vyřizuje:

Schválil(a): Mgr. Zdeněk Šimeček  
místostarosta města



Tel.:



V Sedlčanech dne: 12. 1. 2026



Návrh realizace:  
**Pasport skut. stavu (výkresová dokumentace), stavební BIM model (ArchiCAD),**  
 záběry z dronu a interaktivní 3D model budovy vč. 3D prohlídky

Objekt – **Budova radnice**  
 náměstí T. G. Masaryka 32, Sedlčany 264 80

Vážení obchodní partneři,

níže naleznete cenovou nabídku a rozpis jednotlivých položek pro vytvoření pasportu skut. stavu (výkresové dokumentace), stavebního BIM modelu (ArchiCAD), záběrů z dronu a interaktivního 3D modelu budovy vč. 3D prohlídky vybraných prostor pro případný zájem.

1) Součástí realizace (výstup dat do formátu DWG, PDF, IFC):

Zaměření objektu nejpokročilejším typem LiDARu s modifikací Visual Systems®

Export mračna bodů (tzv. point-cloud)

Zhotovení pasportu budovy vč. stavebního BIM modelu v ArchiCADu

Kótované půdorysy skutečného provedení všech podlaží, příčný a podélný řez objektem, pohledy

Tabulka místností vč. ploch a objemu místností

**Snímání objektu dronem**

**Interaktivní 3D model vč. 3D prohlídky vybraných prostor pro veřejnost (digitální radnice)**

**Postprodukce, vložení informačních prvků pro veřejnost, propojení s webovými stránkami úřadu**

**Zhotovení bezpečnostního 3D modelu z nasnímaných dat vč. konverze pro HZS a IZS**

**Vytvoření vizuální prohlídky pro interní účely objednatele**

Cenová kalkulace:

Cena realizace

278 000 Kč

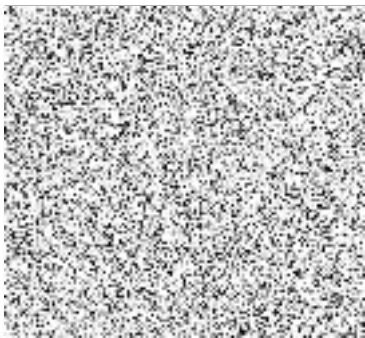
Ceny jsou uvedeny bez DPH

Identifikace objektu:



## Dodatečné informace:

- Termín zaměření - dle domluvy
- Termín odevzdání hotového díla - nejpozději do 30 dnů od dokončení zaměření
- Pasport budovy a stavební BIM model - výkresová dokumentace skutečného stavu snímaného objektu. Součástí je stavební BIM model. Výstup této části zahrnuje legendu místností, půdorysy všech podlaží, řezy a pohledy. Data jsou předána ve formátech PDF, DWG, IFC.
- Stavební BIM model může být následně doplněn o jednotlivé technologie v budově označené dle metodiky CAFM systému (např. Revisio) a zároveň slouží jako podklad pro moderní (digitální) plánování stavebních úprav a pro digitální správu budovy (tzv. facility management). Objednatel současně od zhotovitele obdrží odkaz na nasnímaný objekt nahraný v základním on-line prohlížeči BIM modelu. S tímto on-line prohlížečem nejsou spojené žádné další náklady na licence či software. Objednatel rovněž obdrží veškerá zdrojová data, aby jimi disponoval v off-line podobě.



V Praze dne 6.1.2026  
Mgr. Michael Pospíšil  
jednatel společnosti

[www.visualsystems.cz](http://www.visualsystems.cz)

Visual Systems s.r.o.

IČ: 08225974

DIČ: CZ08225974

Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

Spis. zn.: C 315088 vedená u Měst. soudu v Praze

Bankovní spojení [CZK]  
Číslo účtu: [redacted]  
IBAN: [redacted]  
BIC/SWIFT: [redacted]  
[www.hlidacstatu.cz](http://www.hlidacstatu.cz)