

## KUPNÍ SMLOUVA č. BO\_2026/I.Q/096\_EXW

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

### Lesy města Prostějova, s.r.o.

sídlo: Školní 4, Prostějov, PSČ 796 01

IČ: 25321692

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25311

zastoupená: Ing. Tomášem Vrbou, jednatelem

DIČ: CZ25321692

bankovní spojení: Československá Obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 111329888/0300

dále jen **prodávající** na straně jedné,

### Javořice, a.s.

sídlo: Ptenický Dvůrek 100, Ptení, okres Prostějov, PSČ 798 43

IČ: 63492202

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1825

zastoupená: Ing. Romanem Jakubcem, na základě pověření ze dne 30.3.2016

DIČ: CZ63492202

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-2132300207/0100

dále jen **kupující** na straně druhé,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### *kupní smlouvu:*

#### I.

#### Účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je specifikovat podmínky pro prodej a nákup dříví mezi prodávajícím a kupujícím, a to v rozsahu a za podmínek sjednaných touto kupní smlouvou.
- 1.2 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu dříví v množství a dle sortimentní specifikace uvedené níže v této kupní smlouvě a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto dříví. Kupující se zavazuje toto dříví převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.

#### II.

#### Předmět smlouvy

- 2.1 Dříví bude prodávajícím kupujícímu dodáno v několika dodávkách. Dodací a reklamační podmínky dané touto smlouvou se vztahují na jednotlivé dodávky, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.
- 2.2 Jakost a výrobní provedení dříví jsou uvedeny v technické specifikaci, která je přílohou č. 1 této kupní smlouvy.
- 2.3 pokud dodavatel vlastní certifikát PEFC, resp. FSC bude kupující prodeje na fakturách označovat jako PEFC resp. FSC certifikované v souladu s příslušnými technickými dokumenty certifikace (PEFC: CFCS 2002:2020 pro COC (odst. 7.1.3) nebo CFCS 1003:2011 pro TUH (odst. 6.1.2c), resp. FSC: FSC – STD – 40 – 004 (kap. 5)).
- 2.4 Prodávající prohlašuje podle nejlepšího vědomí, že:
  - a) dodaná surovina nepochází z kontroverzních zdrojů dle TD CFCS 2002:2020 a jeho novely
  - b) surovina není zatížena žádnými břemeny či právy třetích osob
  - c) surovina pochází z regionu: Česká republika
  - d) provedl ověření původu uvedených v předchozích bodech (v případě, že dříví nepochází z těžby z vlastního lesa)
- 2.5 V případě, že dodávky budou kupujícím vyhodnoceny jako vysoce rizikové dle TD CFCS 2002:2020 a jeho novely, prodávající se zavazuje:
  - a) zabezpečit kupujícímu potřebné informace k identifikaci místa původu dřevní suroviny a celého dodavatelského řetězce, který se vztahuje k vysoce rizikové dodávce. Informace musí umožnit kontrolu dle následujícího bodu

- b) umožnit kupujícímu provedení kontroly činnosti prodávajícího druhou nebo třetí stranou jako i činnosti předchozích dodavatelů v řetězci

### III.

#### Objem plnění

- 3.1 Kupní smlouva se uzavírá na [REDAKCE]
- 3.2 Prodávající se zavazuje k rovnoměrnému plnění dodávek dříví v rámci doby platnosti smlouvy.
- 3.3 Kupující se zavazuje dodávané dříví rovnoměrně odebírat.
- 3.4 Smluvní strany jsou po vzájemné dohodě oprávněni krátit nebo navýšit smluvní objem dříví až o 10%.

### IV.

#### Kupní Cena

- 4.1 Kupní cena se sjednává dohodou a je uvedena u jednotlivých sortimentů dříví v ceníku, který je přílohou č. 2 této kupní smlouvy.
- 4.2 Strany se dohodly, že pokles kurzu CZK/EUR pod hodnotu 24,00 CZK/EUR podle denního kurzu střed vyhlášeného Českou národní bankou se považuje za podstatnou změnu okolností, která zakládá zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním kupujícího neúměrným zvýšením nákladů plnění ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku. Pokud nastane podstatná změna okolností podle předchozí věty, může kterákoliv ze smluvních stran vyzvat druhou smluvní stranu k obnovení jednání o smlouvě a strany se zavazují, že začnou jednat o cenovém dodatku k této kupní smlouvě, v němž bude pokles kurzu promítnut do snížení cen nakupované dřevní suroviny. Pokud se smluvní strany v takovém případě nedohodnou na uzavření smlouvy (dodatku) o snížení kupní ceny ve lhůtě 14 dnů od učinění výzvy k zahájení jednání, pak může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit.
- 4.3 V případě snížení cen dříví na trhu o více než 10% se smluvní strany zavazují, že podepíší dodatek k této kupní smlouvě, v němž budou uvedené kupní ceny upraveny.

### V.

#### Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Dohodnuté ceny jsou stanoveny na skladě prodávajícího **EXW** (dle INCOTERMS 2010) **Seč**.
- 5.2 Splatnost kupní ceny je **40 dnů** od data uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) pokud není určeno jinak. DUZP se rozumí vždy datum 10., 20., 30. /31./ nebo poslední den v měsíci. V případě prodloužení kupujícího s placením kupní ceny nebo její části má prodávající právo požadovat na něm úrok z prodloužení ve výši 0,05% za každý započatý den prodloužení.
- 5.3 Fakturace bude prováděna vždy dekadně s DUZP 10., 20., 30. /31./ nebo posledního dne v měsíci.
- 5.4 Kupující na základě výsledků elektronické přejímky dříví vystaví faktury — daňové doklady jménem prodávajícího. Prodávající prohlašuje, že tyto faktury — daňové doklady, považuje za jím vystavené a doručené kupujícímu.
- 5.5 Pro účely vystavování faktur se sjednává fakturační řada **26011001.....26126999**. Číslo samofaktury vystavené kupujícím je evidenčním číslem dokladu, které vstupuje do kontrolního hlášení a je zasílané na finanční úřad.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že faktury či jiné daňové doklady budou zasílány v elektronické podobě elektronickou poštou (e-mailem) na adresu [REDAKCE] Prodávající souhlasí s tím, že faktura je považována za doručenou prodávajícímu dnem, kdy ji kupující odešle v elektronické podobě na uvedenou e-mailovou adresu. Faktury v papírové podobě zasílány nebudou.

### VI.

#### Doba plnění

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou — **od 21.1.2026 do 31.3.2026**
- 6.2 Prodávající má právo dohodnout s kupujícím náhradní termín plnění v případě působení vyšší moci.

## **VII.**

### **Dodání zboží, převzetí zboží, doprava**

- 7.1 Způsob dodání: silniční nákladní dopravou. Příjem dříví je nepřetržitý s výjimkou odstávek při CZD.
- 7.2 Dopravu zajišťuje i hradí kupující.
- 7.3 Strany se dohodly, že povinnost označit zboží ve smyslu § 2091 odst. 2 občanského zákoníku je splněna řádným vyplněním přepravních a dodacích listin, které zboží provázejí.
- 7.4 Místem přejímky — tj. předání a převzetí zboží - je sklad kupujícího, areál pilařského provozu Javořice, a.s.
- 7.5 Způsob přejímky: elektronická, stanovení kvality a objemu dříví kupujícím.
- 7.6 Přejímku provádí: pila Javořice, a.s. Vedoucí příjmu hmoty [REDACTED]

## **VIII.**

### **Přechod nebezpečí škody na zboží**

- 8.1 Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v době, kdy převezme zboží od prodávajícího.

## **IX.**

### **Přejímka**

- 9.1 Elektronickou přejímku dříví je kupující povinen dokončit do 14 dnů od převzetí dříví. Pokud nebude výsledek přejímky prodávajícímu oznámen do konce uvedené lhůty, má se za to, že dodávka, u které nebyla tato přejímka dokončena, se považuje za převzatou bez jakýchkoliv vad a v deklarovaném množství a prodávající je oprávněn fakturovat konsignované množství a kvalitu dříví. Pokud nebude výsledek přejímky prodávajícímu oznámen ani ve lhůtě 21 dnů od převzetí dříví kupujícím, ztrácí kupující nárok na dorovnání rozdílu hodnoty konsignovaného dříví a hodnoty dříví dle výsledku elektronické přejímky.
- 9.2 V případě zjištěných vad dříví, které kupující oznámil prodávajícímu postupem podle předchozího odstavce, přísluší kupujícímu práva uvedená v ust. § 2106 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž platí, že kupující může zvolit příslušné právo i následně po oznámení vad a volbu svého práva dodatečně změnit.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

#### **Ukončení smlouvy a smluvní sankce**

- 10.1 Platnost a účinnost této smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána. Tuto smlouvu je dále možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od ní.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly na vyloučení zákonné úpravy důvodů k odstoupení a dohodly se na následujícím:
  - a) Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této smlouvě a dále:
    - pokud je kupující opakovaně v prodlení s placením kupní ceny nebo její části po dobu delší než 30 dnů a nesjedná nápravu ani ve lhůtě dodatečně mu k tomu prodávajícím poskytnuté.
  - b) Kupující má právo od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této smlouvě a dále:
    - pokud je prodávající v prodlení s dodáním zboží po dobu delší než 30 dnů.
  - c) Obě strany mají právo od této smlouvy odstoupit v případě závažných nesouladů při přejímkách zboží — spory o kvalitu a množství zboží.
- 10.3 Jelikož smlouva zavazuje k postupnému dílčímu plnění a již přijatá plnění mají pro obě strany význam, mohou strany od smlouvy odstoupit podle ust. § 2004 občanského zákoníku jen s účinky do budoucna.
- 10.4 Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva stran na náhradu škody, úroků z prodlení či smluvní pokutu založená ustanoveními této smlouvy, s výjimkami v této smlouvě uvedenými.

## **XI.**

### **Jiná ujednání**

- 11.1 Prodávající se zavazuje předat kupujícímu veškeré doklady, jež jsou nutné k převzetí zboží, a to v termínu vlastní dodávky zboží.
- 11.2 Obě smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy i informace vzájemně si poskytnuté v souvislosti s jejím uzavřením jsou důvěrné a že je neprozradí jiné osobě, která by jich mohla využít ve svůj prospěch.

- 11.3 Strany této smlouvy tímto využívají možnosti uvedené v ustanovení § 89a občanského soudního řádu (zákon č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a sjednávají místní příslušnost u Městského soudu v Brně (pakliže je věcně příslušným okresní soud) a u Krajského soudu v Brně (pakliže je věcně příslušný krajský soud), a to pro veškeré případné spory plynoucí z této smlouvy.
- 11.4 Prodávající přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se změnou ceny dříví.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že zejména identifikace smluvních stran a kupní cena podle této smlouvy tvoří obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, neboť jde o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti související s obchodními závody smluvních stran. Z uvedených důvodů se smluvní strany dohodly, že pokud jedna ze smluvních stran představuje osobu uvedenou v ustanovení § 2 odst. 1 písm. e), k), l) nebo n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (tj. veřejnou výzkumnou instituci, veřejnou vysokou školu, státní podnik nebo národní podnik, zdravotní pojišťovnu nebo právnickou osobu s většinovou majetkovou účastí státu či územně samosprávného celku), ke které se váže povinnost uveřejňovat soukromoprávní smlouvy, pak jakákoliv smluvní strana uveřejňující tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve lhůtě uvedené v ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je povinna (i) vyloučit z uveřejnění prostřednictvím registru smluv metadata vztahující se k identifikaci smluvních stran a kupní ceně, a (ii) znečitelnit v elektronickém obrazu textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu vkládaném do registru smluv informace týkající se identifikace smluvních stran a kupní ceny.

## **XII.**

### **Zpracování osobních údajů**

- 12.1 Strany se dohodly, na úpravě práv a povinností při zpracovávání osobních údajů tak, jak je vyžadováno Nařízením evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v platném znění (dále jen „**Nařízení GDPR**“).
- 12.2 Každá ze stran prohlašuje, že ke zpracování osobních údajů má řádný právní titul a že toto zpracování zajišťují řádně a v souladu s Nařízením GDPR.
- 12.3 Strany se vzájemně zavazují, že ve vztahu k osobním údajům, které jim budou předány druhou stranou, budou dodržovat požadavky vycházející z obecně závazných předpisů regulujících pravidla pro zpracování osobních údajů, zejména pak z Nařízení GDPR.

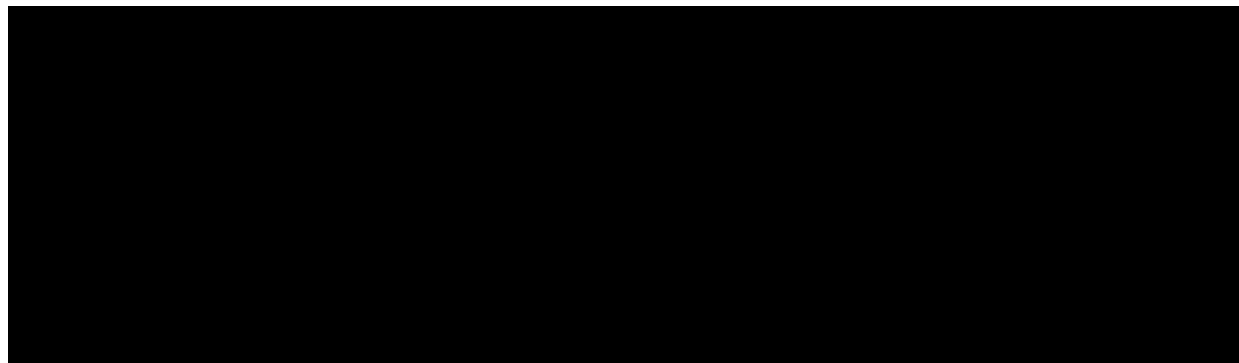
## **XIII.**

### **Závěrečná ujednání**

- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim znám význam všech Oborových i jiných pojmů a zkratk v této smlouvě použitých.
- 13.3 Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Smluvní strany si dohodly, že smluvní ujednání obsažené v této smlouvě má přednost před úpravou uvedenou v případných obchodních podmínkách, na které by kterákoliv ze stran při uzavření této smlouvy odkázala.
- 13.4 Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečností, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
- 13.5 Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 občanského zákoníku (lichva).
- 13.6 Obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 13.7 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 13.8 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 13.9 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdnalivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

13.10 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

13.11 Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.



Prodávající  
Lesy města Prostějova, s.r.o.  
Ing. Tomáš Vrba  
jednatel

Kupující  
Javořice, a.s.  
Ing. Roman Jakubec  
na základě pověření