



DODAVATEL SLUŽEB

Jiráskova 977, Polička 572 01, e – mail: tes@tespolicka.cz

**Společenství vlastníků jednotek
domu č.p. 971,972,973
Sídliště Hegerova v Poličce
Hegerova 972
572 01 Polička**

Váš dopis značky / ze dne:

Naše značka / č.j.:
JH / 105 / 25Vyřizuje / linka:
Holas JiříPolička dne:
11.12.2025**Věc: Cenové ujednání - kalkulace ceny tepla pro rok 2026**

V příloze Vám zasíláme kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2026. Sazba DPH pro rok 2026 bude ve výši 12 %. Platby za tepelnou energii jsou účtovány jako měsíční zálohy. Závěrečné vyúčtování zaplacených záloh bude provedeno nejpozději do konce února roku 2027 dle skutečných nákladů na výrobu a rozvod tepelné energie a dle platného cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

Jedno **podepsané cenové ujednání** s přílohou kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2026 **doručte prosím zpět** na T.E.S. s.r.o., Polička. Druhé ponechte pro svoje účely. Pokud jste ještě nedoručili zpět některá předchozí oznámení o cenách tepelné energie případně dodatky ke smlouvám, žádáme o doručení zpět na T.E.S. s.r.o., Polička i těchto dokumentů.

S pozdravem

Ing. Cobe Ivanovski
jednatel společnosti

Odběrné místo : Hegerova 971,972,973

Příloha : *Kalkulace ceny tepla pro rok 2026***Za odběratele převzal:.....****T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 57201 Polička**Telefon
461721796Bankovní spojení
ČS a.s. 463 95 22 / 0800IČ
64788253DIČ
CZ 64788253

Společnost T.E.S. s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 9438

KALKULACE CENY TEPLA**ROK: 2026****ÚROVEŇ PŘEDÁNÍ :****DOMOVNÍ PŘEDÁVACÍ STANICE****(Svépomoc, Hegerova, Jiráskova, Zákrejsova)**

Období	2026		
Proměnné náklady - PN	Kč	Kč/GJ bez DPH	Kč/GJ + 12%DPH
Zemní plyn	7907470,00	379,62	425,17
Elektrická energie	544740,00	26,15	29,29
Technologická voda	18050,00	0,87	0,97
Poplatky za ovzduší	0,00	0,00	0,00
Nakoupené teplo z KJ	4539041,00	217,91	244,06
Celkem PN	13009301,00	624,55	699,50
Období	2026		
Stálé náklady - SN	Kč	Kč/GJ bez DPH	Kč/GJ + 12%DPH
Mzdové náklady a pojištění	3559080,00	170,86	191,36
Opravy,revize,údržba	645380,00	30,98	34,70
Odpisy	1136740,00	54,57	61,12
Nájem	0,00	0,00	0,00
Výrobní režie	458720,00	22,02	24,66
Správní režie	1285840,00	61,73	69,14
Leasing	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	161360,00	7,75	8,68
Celkem SN	7247120,00	347,92	389,67
Zisk	0,00	0,00	0,00
Celkem	20256421,00	972,46	1089,16
Uplatňovaná cena ÚT + TUV		972,50	1089,20
Roční spotřeba GJ	20830		