

Smlouva o pronájmu bazénu v ML v Krnově.

Uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

A. Uzavřená mezi:

pronajímatel : **Technické služby Krnov s.r.o.**
Adresa : Stará 11, 794 01 Krnov
IČO : 25398547
DIČ : CZ25398 547
Bankovní spojení : KB a.s. pobočka Krnov, č. ú. 19-4460610297/0100
Statutární orgán : Ing. Štefan Ledvoň, jednatel společnosti,
Společnost byla zapsána v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Ostravě
v oddílu C, vložka 18402
Oprávnění k jednání ve věcech provozních: Ing. Vladislav Skopal – vedoucí sportovních a
rekreačních zařízení
Telefon: 554 614 494 a +420 602 550 213, fax: 554 614 339, e-mail:
v.skopal@centrum.cz
(dále jen provozovatel bazénu)

a

podnájemník : **Vodní záchranná služba ČČK Krnov, pobočný spolek**
Adresa : Zahradní 496/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov
IČO : 63731142
DIČ : není plátcem DPH
Bankovní spojení : 163118396/0300
V zastoupení : Bc. JARMILA VOJTKOVÁ, předsedkyně VZS ČČK Krnov
Adresa pro doruč. : Bc. JARMILA VOJTKOVÁ, Zahradní 496 / 1 , 794 01 Krnov
Telefon, fax, : +420 733 182 339, e-mail: vzskrnov@seznam.cz
(dále jen organizace)

B. Předmět smlouvy a nájemné:

1. Předmětem smlouvy je pronájem bazénu v Městských lázních v Krnově /dále jen ML/ v termínu vždy:

□ **v pondělí od 18.00 do 20.00 hodin.**

První hodina je 11. 09. 2017. Poslední hodina je 18. 06. 2018

Hodiny nebudou v těchto termínech: **25. 12., 1.1., 26.2.-4.3., a 2.4.,**

ve středu od 16.00 do 18.00 hodin.

První hodina je 13. 09. 2017. Poslední hodina je 20. 06. 2018

Hodiny nebudou v těchto termínech: **27.12., 26.2.-4.3.,**

2. Společně s pronajatým bazénem je podnájemník oprávněn ve výše stanovené době užívat také šatny a sociální zařízení bazénu.

3. Nájemné za pronájem bazénu bude účtováno v souladu s usnesením RMK ze dne 20. 8. 2013, číslo usnesení 2292/61. Pokud RMK stanoví nájemné v nové výši, bude nájemné za užívání bazénu účtováno v nové výši.
4. Nájemné za pronájem bazénu bude placeno vždy **měsíčně** /za skončený měsíc/, na základě vystavené faktury. Fakturu vystaví vedoucí sportovních a rekreačních zařízení.
5. Podnájemník je povinen uhradit sjednané nájemné za pronájem bazénu i v případě, že pronajatý bazén nevyužije s výjimkou, kdy podnájemník s časovým předstihem nejméně **sedm kalendářních** dnů prokazatelně – písemnou formou zruší užívání bazénu. V takovém případě nebude pronajímatel v daném kalendářním měsíci nájemné za pronájem bazénu u zrušených hodin účtovat. Nad rámec takto sjednaných hodin bude podnájemník hradit nájemné za pronájem bazénu jen za skutečně využívané hodiny na základě vzájemně dohodnutého a odsouhlaseného počtu skutečně využitých hodin za příslušný kalendářní měsíc.

C. Podmínky pronájmu bazénu a platnost smlouvy:

1. Smluvní strany se dohodli, že podnájemník bude v prostoru ML dodržovat „**Provozní řád ML**“.
2. Podnájemník zajistí **vždy** přítomnost odpovědné osoby, která bude odpovídat za činnost a bezpečnost všech osob podnájemníka v šatnách bazénu, sprchách a sociálních zařízeních u šaten, na schodišti k bazénu, v bazénové hale a v sociálních zařízeních bazénu. Bez přítomné určené odpovědné osoby podnájemníka není vstup podnájemníka do šaten bazénu povolen.
3. Určená a přítomná odpovědná osoba podnájemníka odpovídá rovněž za dodržení sjednané doby pronájmu bazénu, v této době je také zahrnut čas pobytu ve sprchách a v šatnách bazénu.
4. Činnost plavců i neplavců podnájemníka v bazénu si organizuje určená odpovědná osoba podnájemníka. Provozovatel bazénu zajišťuje, v případě potřeby, odbornou vodní záchrannou pomoc a to činností plavčíka pronajímatele.
5. Platnost smlouvy končí posledním dnem pronájmu bazénu.
 - 5.1. Platnost smlouvy také skončí, bude-li podnájemník v prodlení s placením sjednaných úhrad za pronájem bazénu dle vystavených faktur po době o 30 dní později po vyznačené době splatnosti.
 - 5.2. Platnost smlouvy také ihned skončí, dojde-li k vážnému porušení provozního řádu ML a této smlouvy a podnájemník nepřijme potřebná a účinná opatření, aby k porušování provozního řádu ML a této smlouvy dále nedocházelo.

D. Ostatní ujednání a podpisy smluvních stran:

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se platnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou výtiscích o tři číslovaných stranách.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva nebyla sepsána za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Krnově dne 22. 08. 2017

.....
Ing. Štefan Ledvoň

TECHNICKÉ SLUŽBY KRNOV s.r.o.
704 01 KRNOV, Stará 256/ 11
IČ: 253 98 547
DIČ: CZ25398547

Vodní Záchranná Služba ČČK
V Krnově dne 22. 08. 2017
pobočný spolek Krnov
Zahradní 496/1, 794 01 Krnov
IČ: 637 3

Bc. Jarmila Vojtková