

Smlouva o dílo

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012, občanského zákoníku)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Národní technické muzeum**
Sídlo: Kostelní 42, 170 00 Praha 7
Jednající: Mgr. Miloš Josefovič, náměstek generálního ředitele
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 00023299
DIČ: CZ00023299
 Osoba oprávněná jednat za Objednatele ve věcech plnění Smlouvy a věcech technických:
 [REDACTED]
 (dále jen „Objednatel“ nebo obecně „Smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel: **Technické zabezpečení objektu s.r.o.**
Sídlo: Podnikatelská 558, 190 11 Praha 9 - Běchovice
Jednající: Pavel Matoušek, jednatel
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 22553754
DIČ: CZ22553754
 (dále jen „Zhotovitel“ nebo obecně „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

„Smlouvu o Dílo“

(dále jen „Smlouva“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro Objednatele Dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy na základě své nabídky ze dne 5. 1. 2026, která je nedílnou přílohou č. 1 této Smlouvy.
2. Dílem se rozumí **vypracování a dodání projektové dokumentace pro akci „Modernizace CCTV a rozšíření strukturované kabeláže – Centrum stavitelského dědictví NTM Plasy, objekt Pivovar“.**

Dílo bude řešit kromě jiného tyto oblasti:

- modernizaci systému CCTV na systém s IP kamerami s vysokým rozlišením a IR přísvitem kompatibilních s dalšími CCTV systémy provozovaných Objednatelem;
- rozšíření strukturované kabeláže ve všech částech budovy pro potřeby datové drátové a bezdrátové sítě, monitoringu klimatu, telefonů a dalších systémů;
- centrální napájení datových rozvaděčů včetně zálohování napájení aktivních prvků.



Součástí Díla bude mj. vypracování a dodání:

- podrobné technické zprávy popisující navrhovaná řešení;
 - výkresové dokumentace budovy se zakreslením kabelových tras a všech zapojených zařízení;
 - detailního návrhu řešení fyzického přístupu do dotčených prostor objektu a přístupu ke stávající infrastruktuře, která bude zachována;
 - položkového výkazu výměr včetně kontrolního položkového rozpočtu.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že podle Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. nelze v projektové dokumentaci předepisovat konkrétní výrobky. Lze uvést pouze odkazy na referenční výrobky a požadavky na kompatibilitu. Výjimku tvoří označení stávajících systémů Objednatele, které budou i nadále provozovány.
 4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu zadávacího řízení na výběr dodavatele pro akci „Modernizace CCTV a rozšíření strukturované kabeláže – Centrum stavitelského dědictví NTM Plasy, objekt Pivovar“ spolupracovat s Objednatelem a poskytovat nezbytnou součinnost při přípravě odpovědí na dotazy uchazečů, a to ve lhůtách dle Zákona č. 134/2016 Sb.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo kvalitně a bezchybně a dodržet pokyny Objednatele. Projektová dokumentace bude Objednateli předána v šesti kompletních výtiscích a v elektronické podobě na datovém nosiči (formát DWG, PDF, XLSX).

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, a to do **šesti měsíců** od data nabytí účinnosti Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen práce přerušit kdykoliv na základě rozhodnutí Objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude Zhotovitel povinen oznámit Objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně Díla a podmínkách jeho provedení.
3. Zhotovitel má právo požadovat úpravu konečných termínů pro ukončení Díla o dobu, po kterou by došlo k přerušení prací ze strany Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla. V případě provozních a organizačních potřeb na straně Objednatele mohou být termíny pro provádění Díla po dohodě mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě dodatku Smlouvy přiměřeně upraveny.
5. Ukončení prací dle předmětu této Smlouvy potvrdí Zhotovitel a Objednatel v písemném protokolu o předání a převzetí Díla.

IV.

Cena Díla

1. Celková cena za zhotovení Díla vymezeného v článku II. této Smlouvy činí celkem:
celková cena Díla celkem bez DPH 99 600 Kč

DPH 21 %	20 916 Kč
cena Díla celkem včetně DPH	120 516 Kč
slovy: dvě stě pět tisíc sedm set korun českých.	

2. Cena podle čl. IV. odst. 1. Smlouvy bude Objednatelům uhrazena po převzetí předmětu plnění podle čl. II. Smlouvy bez vad a nedodělků.
3. Smluvní cena Díla zahrnuje zejména veškeré práce, dodávky, výkony, služby, související s kompletním provedením Díla a je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této Smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen. Toto riziko nese Zhotovitel. Cenovou nabídku vypracoval Zhotovitel. Pokud by cokoliv opomněl nebo uvedl cenu nižší, vzniká Zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v nabídce.
4. Objednatel připouští úpravu ceny Díla pouze v případě změn, které si Objednatel sám vyžádá. Zhotovitelem nezaviněné změny, které vyvolají nezbytné vícepráce nebo méněpráce, budou oceněny a připočteny nebo odečteny k ceně předmětu plnění. Veškeré vícepráce, jejichž realizace bude předem písemně odsouhlasena Objednatelům, budou oceněny v cenové úrovni nabídky Zhotovitele. Pokud Zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke Smlouvě, nevzniká Zhotoviteli nárok na proplacení těchto víceprací.
5. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitel účtovat vždy podle aktuální zákonné úpravy.

V.

Odpovědnost za vady a záruky za Dílo

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo podle této Smlouvy, t. j. veškeré práce kompletně, v patřičné kvalitě odpovídající platným technickým normám ČR, při respektování správních rozhodnutí týkajících se Díla a platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Počínaje dnem protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelům poskytne Zhotovitel na záruku v délce 60 měsíců.
3. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám.
4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí Objednatel sdělit Zhotoviteli v průběhu záruční doby písemně (dopisem, e-mailem, datovou zprávou) bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději do deseti pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil.
5. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do deseti následujících pracovních dnů ode dne obdržení reklamace Objednatelům, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termin odstranění záručních vad bude nejdéle deset pracovních dnů ode dne prověření vady Zhotovitelem.
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní závadu, vzniklé v záruční lhůtě v termínu stanoveném čl. V. odst. 5. této Smlouvy, může Objednatel zadat odstranění vad a nedodělků jinému oprávněnému Zhotoviteli. V tomto případě odstraní Objednatel vady proti úhradě Zhotovitele a zároveň se Zhotovitel nezbavuje záruční povinnosti.

7. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu vadně provedeného Díla.

VI.

Kontrola provádění Díla

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provádění Díla Zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen provádění díla průběžně konzultovat s Objednatelem a zajistit jeho dílčí připomínkování a schvalování v každé výkonové fázi, a to vždy před zahájením, a vždy před dokončením a odevzdáním Objednateli. Tyto konzultace mezi Objednatelem a Zhotovitelem budou probíhat v sídle Objednatele nebo prostřednictvím online konference.
3. Objednatel je oprávněn přerušit práce zejména v případě, že Zhotovitel poskytuje vadné plnění, anebo jinak porušuje tuto Smlouvu či právní předpisy. V takovém případě nemá Zhotovitel právo požadovat úpravu konečných termínů pro ukončení Díla podle čl. III. této Smlouvy.

VII.

Předání a převzetí Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo dle čl. II. a čl. III. této Smlouvy je splněn jeho řádným ukončením, předáním a převzetím Objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí.
2. V dohodnuté lhůtě se zástupce Objednatele převezme dokončené Dílo. Dílo bude Zhotovitel předávat Objednateli na adrese Kostelní 42, Praha 7.
3. O předání a převzetí Díla dle čl. II. a čl. III. této Smlouvy bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma Smluvními stranami.
4. Nedokončené Dílo není Objednatel povinen převzít a zaplatit.
5. Vlastnické právo k zhotovovanému Dílu, přechází na Objednatele okamžikem předání Díla Zhotovitelem Objednateli.

VIII.

Platební podmínky

1. Celková smluvní cena bude uhrazena Objednatelem po převzetí bezchybného Díla. Daňový doklady je Zhotovitel oprávněn vystavit po převzetí Díla Objednatelem.
2. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu tak, jak jsou stanoveny zákonem.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty nebo k ní nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) Smlouvou vyžadované, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a požadovat vystavení řádné faktury. Tím se přerušuje lhůta její splatnosti a doručením opravené, doplněné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti. Vrácení faktury uplatní Objednatel do 5 pracovních dní ode dne doručení faktury od Zhotovitele.

4. Faktura je splatná ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
5. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

IX.

Zajištění závazků – smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu předání a převzetí dokončeného Díla dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení, max. však do výše 20 % celkové ceny Díla.
2. V případě nedodržení termínů pro odstraňování záručních vad dle článku V. odst. 5. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokutu může Objednatel odečíst z účetních dokladů Zhotovitele formou zápočtu.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou osvobozeny od zodpovědnosti za nesplnění smluvních závazků (ať částečné nebo úplné), jestliže se tak stane v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se tak pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku stranami neovlivnitelných událostí, které mají bezprostřední vliv na plnění Smlouvy. V případě vyšší moci se lhůty ke splnění závazků prodlužují o dobu prokazatelně nutnou k překonání následků vyšší moci. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději po jejím skončení písemně uvědomit druhou stranu. Nebude-li tato lhůta dodržena, nemůže se smluvní strana vyšší moci dovolávat.
2. Objednatel se zavazuje, že se vyjádří na vyžádání Zhotovitele ke každé problematice, která se týká předmětu plnění bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů. Zejména se jedná o změnu nebo úpravu rozsahu Díla a o odsouhlasení návrhu rozsahu studie zpracovávané Zhotovitelem.
3. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této Smlouvy třetí osobě.
4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční kontroly.
5. Smluvní strany se podpisem této Smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této Smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.

6. Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této Smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této Smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je ji taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

XI. Zveřejňování

7. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z. č. 340/2015 Sb. se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti Smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z. č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li Smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část Smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část Smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy ji bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část Smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena Smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto Smlouvu shora popsáným způsobem mají obě smluvní strany.
9. Podle § 8 odst. 4 a 5 z. č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna Smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna Smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích

uverejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí:

- a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o Smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,
- b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o Smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,
- c) koncesní zákon, jde-li o Smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,
- d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní Smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní Smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
2. Vztahy a spory vzniklé z této Smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této Smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu.
3. Měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této Smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, které z této Smlouvy vyplývají, na jejich právní nástupce.
5. Obě smluvní strany se zavazují považovat veškeré informace a jednání, vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této Smlouvy za důvěrné, a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této Smlouvy, že s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
8. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky, přičemž Objednatel a Zhotovitel obdrží její elektronickou kopii.

Přílohy Smlouvy:

- příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele – příloha pevně připojena

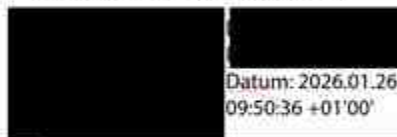
Praha (datum v podpisu)



22.01.2026 16:36

Objednatel
Národní technické muzeum
Mgr. Miloš Josefovič
náměstek generálního ředitele
podepsáno elektronicky

Praha (datum v podpisu)



Datum: 2026.01.26
09:50:36 +01'00'

Zhotovitel
Technické zabezpečení objektu s.r.o.
Pavel Matoušek
jednatel
podepsáno elektronicky

Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele

Projektová dokumentace "Modernizace CCTV a rozšíření strukturované kabeláže - Centrum stavitelského dědictví NTM Plasy, objekt Pivovar"						
	jednotka	den	počet	celkem	cena jednotky	celkem
doprava	km	3	320	960	10	9600
osobně	hod	3	8	24	750	18000
projekt slaboproud	hod	6	8	48	750	36000
projekt silnoproud	hod	2	8	16	750	12000
výkaz výměr	hod	4	8	32	750	24000
					celkem bez dph	99600
05.01.2026						
Pavel Matoušek						
Technické zabezpečení objektu s.r.o.						
Podnikatelská 558						
190 11 Praha 9						
tel.: [REDACTED]						
IČO: 22553754						
DIČ: CZ22553754						