

# SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2026/0006/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 28R-951/2025 ze dne 17. 12. 2025

## Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4, na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č.28R-951/2025 ze dne 17. 12. 2025

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, vedoucí oddělení investic v OSIO Úřadu MČ Praha 4

IČO: 00063584

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Nuselská 1

Číslo účtu: 27-2000832359/0800

2. Zhotovitel: **ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.**  
zapsaný v OR sp.zn. B 25864 vedená Městským soudem v Praze  
se sídlem Říčanská 1799, Voděrádky 251 01 Říčany  
zastoupený: Lukášem Novotným, členem správní rady

IČO: 09713662

DIČ: CZ09713662

Bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: 1387940105/2700

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že přílohou této smlouvy jsou obchodní podmínky městské části Praha 4 (dále jen OP).

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „**Revitalizace Roztylského náměstí sever, Praha 4**“, dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a uveřejněné na profilu zadavatele pod evidenčním číslem veřejné zakázky VZP/25/155.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení celkové revitalizace severní části Roztylského náměstí. Bude provedena nová cestní síť a zpevněné plochy, dětské hřiště, sportovní workoutové hřiště, houpačky, plocha pro seniory s lavicemi, stoly a cvičícími prvky, pítko, terénní a sadové úpravy. V horní části bude zrekonstruováno stávající parkoviště s nově zakomponovaným boxem na kontejnery tříděného odpadu. Řešený prostor bude dále doplněn parkovým mobiliářem, jako jsou lavice, odpadkové koše, nebo lampy VO. Trávníky budou řešeny jako pobytové bez automatické závlahy. V části prostoru budou doplněny kvetoucí záhony. Celý prostor bude doplněn vzrostlými stromy.

Navrhované plochy - dětská hřiště, sportovní hřiště, plochy pro odpočinek, nebo podélné chodníky budou provedeny z propustných materiálů. Jedná se o povrchy EPDM a kamennou kostku. Příčné chodníky asfaltové. Stávající asfaltový obvodový chodník bude proveden s novým krytem z betonové dlažby do šterkového lože. Parkoviště bude upraveno v rámci vodopropustnosti z větší části z betonové dlažby s distančníky (samotná parkovací stání) a kamennou kostkou pro vjezd vozidel. Stání pro invalidy a prostor pro tříděný odpad bude proveden z betonové dlažby.

Práce budou provedeny včetně všech souvisejících prací v rozsahu projektové dokumentace zpracované v 07/2025 Ing. Zdeňkem Sendlerem, Wanklova 579/6, Brno, IČO: 12189391.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné verzi + 2x v elektronické verzi.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.). Tyto doklady budou předány ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a veškeré tyto dokumenty budou předány i 3x v elektronické podobě na Flash disku.

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační rozhodnutí či oznámit dokončení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

### **III.**

#### **Doba zhotovení díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 5 pracovních dnů po splnění podmínek pravomocného společného územního a stavebního povolení, tj. minimálně 1 měsíc před zahájením stavby zajistit potřebné záborý, podpis smlouvy o výpůjčce komunikací se společností TSK, a.s. a vydání stanovéní přechodné úpravy provozu včetně dopravně inženýrských opatření. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započítí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy podat

- a) bezvadné žádostí o povolení potřebných záborů,
- b) bezvadnou žádost o smlouvu o výpůjčce komunikací se společností TSK, a.s. a
- c) bezvadnou žádost o vydání stanovéní přechodné úpravy provozu včetně dopravně inženýrských opatření u OD ÚMČ Praha 4.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží,

že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatel se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 7 kalendářních měsíců ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního rozhodnutí či oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

3.4. V případě, kdy provádění díla v termínech stanovených v souladu s touto smlouvou brání klimatické podmínky, které objektivně znemožňují zhotoviteli plnění, nebo událost mající povahu mimořádné nepředvídatelné a neodvratitelné překážky vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, popsat dostatečně podrobně povahu a dopady překážky a specifikovat dopady na dobu zhotovení díla (resp. dopady na harmonogram provedení díla). Stejně informace je povinen zapsat také do stavebního deníku. Za předpokladu splnění výše uvedených předpokladů se doba zhotovení díla posouvá o dobu objektivního trvání uvedených překážek plnění.

#### **IV. Splnění díla**

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatel převzato dílo s vadami oznámenými objednatel v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.3 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.4.

## V. Cena díla

5.1. Cena díla činí:           19.781.840,41 Kč bez DPH  
                                  4.154.186,49 Kč DPH (21%)  
                                  23.936.026,90 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 24.11.2025, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatel jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitel nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatel nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitel na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatel v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatel dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitel není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. toho článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS CZ nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Pozemek, na který se vztahuje předmět díla, není využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem není poskytováno DIC.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

5.8. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## **VI. Platební podmínky**

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat vyšší daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění,

zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí. Zhotovitel je povinen vyznačit na každou fakturu registrační číslo projektu EU, které mu objednatel písemně sdělí nejpozději k datu podpisu této smlouvy.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## **VII.**

### **Podmínky provádění díla**

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se poddodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých

poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohlo vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu.

Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejména obstará vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o odpadech, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 153 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejména od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;

- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
  - harmonogram provádění díla
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba;
- zhotovitel je povinen stavební odpady, které vzniknou při realizaci díla dle této smlouvy, zařazovat podle druhu a kategorií, tyto třídit, evidovat a odstraňovat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se nad rámec výše uvedené povinnosti dále zavazuje minimálně 70% (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou nebezpečného odpadu a s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi opětovně využít, tento recyklovat nebo jinak využít, vč. zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem. Nebude-li možné stavební či demoliční odpad opětovně či jinak využít, je zhotovitel povinen odpady odstranit v souladu s platnou legislativou;
- stavební odpady obsahující nebezpečné látky je zhotovitel povinen zlikvidovat prostřednictvím specializované společnosti, která disponuje povolením k nakládání s nebezpečnými odpady, nedisponuje-li povolením k nakládání s nebezpečnými odpady sám zhotovitel;
- zhotovitel se zavazuje objednateli předkládat jednotlivé vážní lístky za každé nákladní vozidlo, které manipulovalo s odpadem a další související doklady, zejména pak doklady prokazující množství odpadu, kam byl odpad odvezen a v jakém objemu, a doklady prokazující, jak bylo s odpadem nakládáno;
- u staveních prvků a materiálů, které mohou přijít do styku s uživateli, se zhotovitel zavazuje použít pouze takové stavební prvky a materiály, ze kterých se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

7.13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel žádá o financování předmětu díla z prostředků Evropské unie – Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program (IROP). Zhotovitel se zavazuje dodržet pokyny ze strany poskytovatele dotace, zejm. poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost, a to po dobu minimálně do 31. 12. 2035. Po dobu vymezenou v předchozí větě je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů.

7.14. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli bez zbytečného odkladu změny týkající se osob skutečného majitele, a to i u poddodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v řízení pro veřejnou zakázku a/nebo změny veškerých kontaktních údajů.

## **VIII. Staveniště a stavební deník**

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podle OP.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech a v OP.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Zhotovitel oznámí písemně objednateli osobu pověřenou odborným vedením prováděné stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění. Tato osoba bude v době provádění díla přítomna na stavbě.

8.5. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

## **IX. Záruky a reklamace**

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastností a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba předmětu díla je sjednána v délce 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.3., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou

slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli-opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele-opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,

- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z. č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z. č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených. V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## **XI. Smluvní pokuty**

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy ustanovení OP.

## **XII. Pojištění**

12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno profesní pojištění odpovědnosti, tzn., že je ze zákona pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, vč. škody na zdraví pracovním úrazem nebo nemocí z povolání.

12.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřeno pojištění stavebně montážních rizik, které pokrývá:

- a) odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho činností při provádění díla, a to včetně škody způsobené zejména, nikoli výlučně, v důsledku odcizení věcí ze staveniště, vandalismu, pádu předmětů při provádění díla a zřícení lešení, a
- b) odpovědnost zhotovitele za škodu vzniklou na majetku v okolí staveniště v důsledku provádění díla nebo dalších činností s dílem souvisejících.

Zhotovitel prohlašuje, že výše pojistné částky pro pojištění stavebně montážních rizik odpovídá nejméně částce ceny díla včetně DPH dle čl. 5.1 této smlouvy a výše pojistné částky pro profesní pojištění odpovědnosti odpovídá nejméně částce ceny díla v hodnotě Kč bez DPH dle čl. 5.1. této smlouvy.

12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude v pojištění stavebně montážních rizik uveden jako pojištěná osoba.

12.4. Zhotovitele je povinen předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

12.5. Zhotovitel je povinen pojištění dle tohoto čl. 12 udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruční doby podle této smlouvy, tj. od uzavření této smlouvy do uplynutí záruční doby dle čl. 9.2 této smlouvy.

### **XIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

13.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OP a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

13.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

13.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.5. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické formě, přičemž obsahuje i úplný soubor příloh. OP jsou povinnou přílohou této smlouvy, zhotovitel se s nimi seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. Obě smluvní strany obdržely elektronickou formu této smlouvy s uznávanými elektronickými podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

13.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z

budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylnější se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

13.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

13.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

13.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

13.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

13.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky MČ Praha 4

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze 24. 11. 2025

Příloha č. 3 – Harmonogram provádění díla

V Praze, dne *dle elektronického podpisu*

Jan  
Hušbauer

Digitálně podepsal  
Jan Hušbauer  
Datum: 2026.01.20  
10:34:13 +01'00'

.....  
objednatel

Jan Hušbauer  
místostarosta městské části Praha 4

V Říčanech, dne *dle elektronického podpisu*

Lukáš  
Novotný

Digitálně podepsal  
Lukáš Novotný  
Datum: 2026.01.13  
10:19:22 +01'00'

.....  
zhotovitel

Lukáš Novotný  
člen správní rady  
ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

## OBCHODNÍ PODMÍNKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

(dále jen OP), schválené usneseními Rady městské části Praha 4 č. 36 R-1105/2004 z 21.12.04, č. 6 R-212/2005 z 14.3.2005, č. 22 R-754/2005 z 30.8.2005, č. 5 R-152/2006 z 21.2.2006, č. 16 R-373/2007 z 20.6.2007, č. 15R- 414/2008 z 16.4.2008, č. 7R-135/2010 z 17.2.2010, č. 3 NR-51/2010 z 8.12.2010, č. 7 R-286/2012 z 21.3.2012, č. 21 R-1017/2012 z 29.8.2012, č. 4 R 147/2014 z 12.2. 2014, č. 21 R 1033/2015 ze dne 21.10.2015 a č. 10 R-557/2016 ze dne 18.5.2016, č. 4 R- 176/2018 ze dne 28.2.2018, které ve smyslu ust. § 1751 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., v pl. znění) určují část obsahu smlouvy o dílo a jsou součástí obsahu zadávací dokumentace dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění

### OBSAH OP

I.	Materiální podklady a základní právní regulativy	1
II.	Závazek mlčenlivosti	2
III.	Podklady, pokyny a věci předané objednatelům	2
IV.	Součinnost smluvních stran	3
V.	Provádění díla	4
VI.	Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení	9
VII.	Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor	14
VIII.	Zkoušky	15
IX.	Užívání díla před jeho předáním	15
X.	Převzetí díla	16
XI.	Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů	19
XII.	Smluvní pokuty	21
XIII.	Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva	22
XIV.	Odpovědnost za vady – záruka	22
XV.	Zánik závazků	23
XVI.	Závěrečná ustanovení	25

#### I. Materiální podklady a základní právní regulativy

- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění
- zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v pl. znění
- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v pl. znění
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v pl. znění, a vyhláška č. 8/2008 Sb. HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v pl. znění
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v pl. znění

- zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v pl. znění
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v pl. znění
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v pl. znění
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, v pl. znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v pl. znění
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v pl. znění
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, v pl. znění
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v pl. znění
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v pl. znění
- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v pl. znění
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pl. znění
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v pl. znění
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění
- české normy obsahující technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu předmětu díla
- a další právní předpisy vztahující se k předmětu plnění zhotovitele. V případě pozbytí jejich platnosti, pak právní předpisy a normy, které je nahradí (viz např. § 332a stavebního zákona).

## **II. Závazek mlčenlivosti**

Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost v souvislosti s plněním smlouvy a dodržováním bezpečnostních požadavků, jak jsou stanoveny a požadovány objednatelem. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla další osobu (poddodavatele), která by před zahájením svých plnění takový závazek vůči objednateli nepřevzala. Prohlášení o mlčenlivosti je součástí smlouvy o dílo. V případě, že zhotovitel anebo osoba, kterou pověřil prováděním díla (poskytováním plnění), poruší závazky uvedené v tomto článku OP, vzniká objednateli právo od smlouvy odstoupit.

## **III. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem**

3.1. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy řádně překontrolovat předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřit místní podmínky na staveništi (pracovišti), všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě. Zhotovitel je povinen ověřit si údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a

stavebních objektech, neboť údaje uvedené v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

3.2. Zhotovitel je povinen k datu podpisu smlouvy:

- předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele (Harmonogram musí ukazovat podrobnosti průběhu prací rozdělených na jednotlivé činnosti, dodací lhůty, práce mimo staveniště, období přerušení prací jinými osobami, datum či lhůty jejich dokončení a návaznosti mezi všemi činnostmi. Harmonogram prací musí přihlížet ke všem státním svátkům a dnům pracovního klidu ve správném pořadí. Za první den pracovního týdne se považuje pondělí.),
- řádně překontrolovat převzaté podklady (zejm. projektovou dokumentaci),
- řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- všechny nejasné podmínky pro realizaci svých plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením, všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě, jejíž součástí tvoří tyto OP.

3.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele k datu uzavření smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou písemných dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

3.4. Objednatel je oprávněn, po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastním přičiněním, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

#### **IV. Součinnost smluvních stran**

4.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy a těchto OP. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

4.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

4.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhovat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplnění předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, technickému dozoru stavebníka a autorskému dozoru objednatele a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

4.4. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součástí plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

4.5. V rámci součinnosti smluvních stran při naplnění předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

5 pracovních dnů

pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,

3 pracovní dny

pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení.

Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

4.6. Není-li ve smlouvě uvedeno, že zhotovitel zajišťuje pro objednatele podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí (tj. dle smlouvy inženýrská činnost), má zhotovitel povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu řízení o vydání kolaudačního rozhodnutí a při závěrečné kontrolní prohlídce stavby prováděné stavebním úřadem.

## **V. Provádění díla**

5.1. Součástí předmětu díla jsou i práce ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

5.2. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy a těchto OP. Tu část díla, k jejímuž plnění zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je zhotovitel povinen plnit prostřednictvím tohoto

poddodavatele. Tuto část díla může zhotovitel plnit prostřednictvím jiného poddodavatele, který v zadávacím řízení nebyl uchazečem či zájemcem o veřejnou zakázku jako zhotovitel, pokud objednateli předloží dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl. znění, a objednatel zhotoviteli po jejich posouzení sdělí, že kvalifikaci stále splňuje. V případě, že zhotovitel při změně poddodavatele nepředloží objednateli dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl. znění, nebo je předloží, ale objednatel mu po posouzení předložených dokumentů sdělí, že nadále nesplňuje kvalifikaci, nesmí zhotovitel pokračovat v plnění části díla, k jejímuž plnění nesplňuje kvalifikaci, a objednatel je oprávněn pozastavit úhradu plateb zhotoviteli, dokud nebude zhotovitel kvalifikaci opět splňovat. Pozastavení plateb není považováno za prodlení objednatele se splněním jeho povinnosti ze smlouvy.

5.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

5.4. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se smlouvou a těmito OP. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.

5.5. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem. Obnovu kulturních památek zhotovitel provádí výhradně prostřednictvím osob, které jsou k provádění příslušných prací oprávněny na základě povolení Ministerstva kultury ČR.

5.6. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dodávek materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných obecně závaznými právními předpisy. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace). Zhotovitel je povinen svým jménem a na svůj náklad obstarat doklady o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost předmětu díla (zejm. konstrukcí a technických zařízení) a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, plnění požadavků požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel objednateli ve lhůtě sjednané ve smlouvě o dílo, nejpozději však ve lhůtě pro provedení díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být v českém jazyce.

5.7. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích, popř. předložit dílenskou nebo jinou realizační dokumentaci na objednatelem vybrané části dodávky, zejména technologické postupy obsahující především:

- a) údaj o místě a účelu práce, popř. zabudování výrobku,
- b) grafické schéma provádění práce,
- c) popis způsobu provádění jednotlivých fází práce,
- d) podmínky provádění prací (teplotu, relativní vlhkost prostředí, teplotu a vlhkost podkladů, rychlost větru apod.),
- e) seznam předpokládaného strojního zařízení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé práce,
- f) bezpečnostní opatření.

5.8. Všechny materiály a výrobky musí být vyrobeny na zakázku, není-li ve specifikacích nebo jiných listinných dokumentech výslovně uvedeno, že se mohou použít standardizované výrobky podle katalogů.

5.9. Všechny materiály a výrobky musí být přezkoušeny nebo jinak ověřeny, zda vyhovují příslušné specifikaci a jsou vhodné pro zamýšlené použití.

5.10. Zhotovitel nezabuduje použité materiály nebo výrobky, pokud to není objednatelům dovoleno.

5.11. Všechny materiály a výrobky musí být v průběhu provádění díla trvale opatřeny identifikačními nálepkami, štítky apod. tak, aby bylo vždy patrné, jaký materiál nebo výrobek se zabudovává. Objednatel odmítne materiály nebo výrobky, u nichž se zjistí, že se s označením manipulovalo anebo u nichž dokonce označení vůbec chybí.

5.12. Balené tekuté, sypké, kusové a jiné obdobné materiály a výrobky musí být vždy v neporušených původních obalech od výrobce.

5.13. Zhotovitel bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště a nahradí materiály, výrobky, popř. práce, označené objednatelům jako nevyhovující této smlouvě.

5.14. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu realizace nebyly žádné dokončené práce poškozovány, a také aby se nepokračovalo na pracích, které byly provedeny nekvalitně, dříve, než se odstraní jejich vady.

5.15. Zhotovitel umožní objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla a také v průběhu odstraňování vad během záruční doby přístup ke každému místu nutný ke kontrolám zakrytých, probíhajících nebo dokončených prací, skladovaných, zpracovávaných, osazovaných nebo již zabudovaných materiálů a výrobků.

5.16. Pokud se bude některá součást stavby, popř. dočasná konstrukce, zhotovovat jinde než na staveništi, musí k ní zhotovitel zajistit objednateli přístup kdykoliv v průběhu její výroby. Zhotovitel musí zajistit objednateli přístup také do vzorkoven materiálů a dílen a na jiná obdobná pracoviště poddodavatelů nebo výrobců.

5.17. Zhotovitel uloží schválené kusové vzorky materiálů, výrobků a prací do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi a příslušné práce bude vykonávat tak, aby se objednatelům schválené vlastnosti vzorků dodržely také u následných materiálů a výrobků. Vzorky, které nelze takto uložit, musí být zhotovitelem fotograficky dokumentovány.

5.18. Zhotovitel bude důsledně dodržovat všechny návody, předepsané technologické postupy výrobců a poddodavatelů speciálních materiálů a výrobků, a to zejména s ohledem na jejich skladování, na zacházení s nimi, přípravu, montáž, dopravu a ochranu. Návody a technologické postupy výrobců a další informace musí být uloženy zhotovitelem do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi od zahájení příslušných prací až do jejich předání objednateli.

5.19. Zhotovitel nezabuduje a bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště všechny materiály a výrobky napadené plísněmi, houbami, hmyzem nebo jinými biologickými činiteli, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených, ledaže materiál nebo výrobky opatřil objednatel a zhotovitel je odstranil, když před tím upozornil objednatele.

5.20. Zhotovitel oznámí objednateli bez zbytečného odkladu výskyt jakýchkoliv plísní, hmyzu nebo jiných škodlivých organizmů.

5.21. Zhotovitel učiní všechna nezbytná opatření pro vysoušení stavby během provádění díla tak, aby postup prací nebyl ohrožen. Objednatel může nařídít změnu způsobu nebo režimu vysoušení. Objednatel nebude nárokovat náklady spojené s takovou změnou.

5.22. Zhotovitel zajistí pravidelné větrání stavby, a to i při jejím vysoušení. Při použití speciálních vysoušečů je třeba režim větrání přizpůsobit vlastnostem vysoušeče.

5.23. Zhotovitel zajistí přiměřené a průběžné vytápění stavby během realizace v zimním období tak, aby teploty ve stavbě neklesly pod technologicky nutné hodnoty stanovené v technologických postupech. Dočasná otopná zařízení nesmějí způsobit poškození materiálů a výrobků, rozpracovaných a dokončených prací apod. Zhotovitel může se schválením objednatele použít definitivní otopný systém pro dočasné vytápění. Zhotovitel odpovídá za údržbu systému, za odstranění eventuálních znečištění a opravu eventuálních poškození během užívání a za zabezpečení potřebné energie. Zhotovitel prodlouží záruční dobu na vlastnosti systému stanovenou výrobcem o dobu, kdy systém využíval pro potřeby provádění díla.

5.24. Zhotovitel provádí demoliční práce tak, aby nedošlo k trvalému ani dočasnému poškození těch částí nemovitostí, jež nemají být dotčeny prováděním díla.

5.25. V průběhu demoličních prací zhotovitel provede dostatečná opatření ke snížení přenosu hluku do přilehlých prostor tím, že použije přiměřená demoliční zařízení a přiměřené postupy.

5.26. Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

5.27. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.

5.28. Zhotovitel bude dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce (BOZP) a požární ochrany (PO) jeho zaměstnanci a jinými zhotovitelem pověřenými osobami na staveništi. V případě nedodržení tohoto ustanovení může objednatel pozastavit úhradu platby resp. plateb náležejících zhotoviteli, přičemž takové pozastavení plateb není považováno za prodlení objednatele se splněním jeho povinností ze smlouvy. Kontrolu dodržování BOZP a PO je objednatel oprávněn provádět jím pověřenými osobami.

5.29. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude pro objednatele výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti díla a projektovaných vlastností díla.

5.30. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána ve smlouvě, popř. stanovena v souladu se smlouvou. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozí věty, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost

plnění díla ta, kterou určují právní předpisy nebo rozhodnutí příslušných správních či soudních orgánů. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozích vět, použijí se obchodní zvyklosti.

5.31. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věci k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

5.32. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet. Všechny vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu, pokud nebude objednatel požadovat odstranění neprodleně. Pokud objednatel zjistí vadu a uloží její odstranění, musí být každá obdobná vada odstraněna na všech dalších místech stavby, kde se vyskytuje, a to i tehdy, jestliže tam nebyla objednatelem zjištěna. Objednatelovo upozornění na vady v průběhu realizace nezavazují zhotovitele odpovědnosti za jakékoliv jiné vady zjištěné při předávání díla anebo v průběhu záruční doby.

5.33. Zhotovitel je dále při plnění svých závazků ze smlouvy povinen:

- postupovat tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky cenných prvků. Pokud specifikace takových věcí není zřejmá ze zadávací dokumentace, materiálních podkladů a dalších podkladů, které objednatel zhotoviteli podle smlouvy předává, sdělí objednatel zhotoviteli neprodleně na jeho písemnou výzvu podrobnosti ohledně věcí, kterých se tento závazek týká,
- upozornit objednatele na skutečnosti zakládající oznamovací nebo jinou obdobnou povinnost objednatele nebo vlastníka věcí chráněných zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, pokud provádí jejich úpravy, opravy, nebo jiné změny nebo je trvale či dočasně přemísťuje a zákon tuto povinnost vlastníku věcí nebo jiné odpovědné osobě ukládá. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu.

5.34. Součástí plnění zhotovitele ve smyslu smlouvy je i provedení všech školení zaměstnanců objednatele potřebných k tomu, aby byli schopni náležitě zabezpečit provoz a technické vybavení díla.

5.35. Přerušování prací

Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a dále je oprávněn práce přerušit v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušování prací je zhotovitel povinen neodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušování prací způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušování prací se prodlužuje doba předání díla

5.36. Kontroly

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a jeho částí, a to zejm. při zajišťování poddodávek, výroby, montáží a prací; takovéto právo má i objednatelem určený technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta. Na požádání je zhotovitel povinen

předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

Ustanovení tohoto článku se na dílo, které není stavbou, použijí přiměřeně.

## **VI. Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení**

6.1. Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení staveniště a zařízení staveniště a učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na staveniště a do zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen trvale zajistit staveniště a zařízení staveniště proti neoprávněným zásahům. Povinnost podle tohoto bodu těchto OP zahrnuje i kontrolu osob vstupujících a vozidel vjíždějících na staveniště a při jeho opouštění. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

6.2. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady, nedohodnou-li se ve smlouvě smluvní strany jinak. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení díla. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, zabezpečuje si zhotovitel dodávky všech médií pro provádění díla sám, a to vlastním jménem a na vlastní náklad. Dočasné přípojky elektrické energie pro osvětlení a zařízení staveniště budou mít parametry, které jsou v souladu s předpisy a s požadavky dodavatelů elektrické energie. Zhotovitel zajistí všechny nezbytné elektroměry, transformátory a jiná potřebná zařízení. Zhotovitel učiní opatření, aby nedocházelo k nekontrolovanému odběru energie. Zhotovitel zajistí plynulou dodávku vody potřebné pro práce na staveništi, zabezpečí potřebné dočasné rozvody vody, zařízení a instalatérské práce. V zimním období zhotovitel provede opatření proti zamrznání rozvodů. Zhotovitel zajistí dodávku pitné vody pro osoby zdržující se na staveništi. Ve smlouvě mohou strany dohodnout, že elektrická energie a voda budou zhotoviteli poskytovány ze společných zdrojů, a to za úhradu, která bude stanovena ve smlouvě o dílo.

6.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštířků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru.

Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvěření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

6.4. Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně zabezpečení protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.5. Pro dopravu v prostoru staveniště a jeho okolí zhotovitel zajistí zejména:

- dočasné dopravní značky,
- dočasné silniční značení,
- automatický dopravní řídicí systém nebo ruční dopravní řídicí systém se stálou obsluhou,
- bezpečnostní osvětlení,
- dočasné průběžné hrazení podél dočasných průjezdových cest,
- všechna další potřebná zařízení a opatření,

6.6. Přístup osob a vozidel na staveniště bude z \_\_\_\_\_. Zhotovitel projedná s příslušnými úřady zajištění a podmínky přístupu a uhradí náklady s tím spojené.

6.7. Všechny přístupy na staveniště udržuje zhotovitel bez překážek bránících bezpečnému průchodu osob a průjezdu vozidel.

6.8. Zhotovitel řídí pohyb osob a vozidel v prostoru staveniště a jeho okolí a zajišťuje potřebná výstražná znamení. Zhotovitel zajistí bezpečnost uživatelů staveništních a navazujících přilehlých veřejných komunikací.

6.9. Zhotovitel označí všechny únikové cesty ze staveniště a bude je trvale udržovat v pohotovém stavu.

6.10. Zhotovitel musí na staveništi vybudovat, udržovat a následně odstranit dočasně zpevněné plochy nezbytné pro provedení díla.

6.11. Zhotovitel zajistí a označí plochy pro parkování vlastních vozidel, vozidel poddodavatelů a ..... osobních vozidel objednatele.

6.12. Zhotovitel zajistí používání ochranných pomůcek a ochranného oblečení všemi osobami pracujícími na staveništi po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli.

6.13. Budou-li na staveništi působit vedle zaměstnanců zhotovitele i zaměstnanci jeho poddodavatelů nebo jiných zhotovitelů a vyžaduje-li předmět díla stavební povolení nebo ohlášení nebo oznámení objednatele o zahájení stavebních prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 15 zákona č. 309/2006 Sb., v pl. znění), je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat objednatelem určeného koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, a o řešeních rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění, a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění díla, zejména brát v úvahu podněty koordinátora, přijmout opatření

k odstranění nedostatků vytýkaných koordinátorem, předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu BOZP na staveništi a jeho změny, zúčastňovat se zpracování tohoto plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v tomto plánu. Objednatel je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je objednatel povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací v aktuálním znění předá objednatel zhotoviteli, který jej vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla až do ukončení prací a předání díla objednateli. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.

6.14. Pokud se na staveniště dostaví zástupci objednatele nebo jím pověřené osoby nebo další osoby na základě rozhodnutí správního úřadu, zajistí zhotovitel doprovod takových osob po staveništi, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru a přidělí jim ochranné pomůcky požadované pro pohyb na staveništi. Toto zastavení práce nemá vliv na dohodnuté lhůty.

6.15. Všechny osoby pohybující se na staveništi musí mít ochrannou přilbu. Přilby musí být barevně rozlišeny do tří skupin: 1) pomocní dělníci, řemeslníci a vedoucí pracovníci poddodavatelů, 2) stavbyvedoucí a jeho asistenti, popř. jiní vedoucí pracovníci zhotovitele a 3) pracovníci objednatele a návštěvníci. Pro skupinu ad 3) bude na staveništi k dispozici deset (10) přileb. Pracovníci poddodavatelů smějí mít vlastní přilby s označením podniku.

6.16. Zhotovitel udržuje v provozuschopném a čistém stavu pozemní komunikace a jiné plochy v okolí staveniště dotčeném prováděním díla.

6.17. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil vynášení bláta či jiného materiálu na pozemní komunikace v okolí staveniště. V případě, že k tomu dojde, zhotovitel znečištění neprodleně odstraní.

6.18. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil poškození stromů, zeleně, veřejného osvětlení nebo jiných veřejných zařízení na staveništi a v okolí dotčeném prováděním díla.

6.19. Zhotovitel zajistí potřebnou dokumentaci dočasných prací, objektů a konstrukcí a odpovídá za její úplnost a správnost.

6.20. Zhotovitel provede a bude přemísťovat, upravovat a udržovat dočasné nosné konstrukce, které nebudou trvalou součástí stavby, ale jsou pro provedení díla nezbytné.

6.21. Zhotovitel odpovídá za spolehlivost dočasných konstrukcí, jejich údržbu a úklid a jejich bezpečné užívání po celou dobu jejich funkce.

6.22. Zhotovitel provede, zajistí a bude udržovat dočasná oplocení, ochranné stěny, ventilátory, dřevěné chodníky, bezpečnostní zábradlí, jeřáby, osvětlení a všechny další přiměřené prostředky ochrany staveniště a jeho okolí tak, aby se zabránilo úrazu osob a také poškození, zničení a odcizení majetku trvale nebo dočasně umístěného na staveništi, popřípadě na přilehlých objektech.

6.23. Zhotovitel umístí na oplocení staveniště, popř. na ohradu upozornění o místě vstupů na staveniště pro osoby a vozidla. Upozornění musí být rozmístěna v přiměřených vzdálenostech po obvodu staveniště, popřípadě na jeho detašovaných prostorách.

- 6.24. Zhotovitel opatří dočasná zastřešení, zástěny, ohrazení a jakékoliv další prostředky, materiály a výrobky k ochraně stavby a dalších objektů na staveništi před poškozením vlivem nepříznivých účinků povětrnosti.
- 6.25. Zhotovitel zajistí potřebné dočasné žlaby, svody a vpusti a potrubí pro odvod vody ze všech částí stavby i dočasných konstrukcí vystavených vodním srážkám. Zajistí provozuschopnost a ošetření takových zařízení při teplotách pod bodem mrazu.
- 6.26. Zhotovitel zajistí ochranu všech materiálů a výrobků skladovaných na staveništi před vlivy povětrnosti a také před znečišťováním zvířaty nebo lidmi.
- 6.27. Zhotovitel opraví všechna dočasná zařízení na staveništi bez zbytečného odkladu. Zařízení sloužící k odvodu vody a zařízení zajišťující bezpečnost osob a majetku opraví neprodleně.
- 6.28. Zhotovitel zajistí pro objednatele uzamykatelnou vytápěnou kancelář o výměře nejméně 18 (osmnáct) m<sup>2</sup>, vybavenou osvětlením, uzamykatelnou skříní, popřípadě policemi k uložení dokumentace, jednoduchým psacím stolem a dalším nábytkem umožňujícím pracovní jednání nejméně osmi osob. Zhotovitel zajistí pravidelný úklid objednatelovi kanceláře. Zhotovitel uhradí provozní náklady kanceláře objednatele.
- 6.29. Zhotovitel zajistí neprodleně po převzetí staveniště dva záchody a bez zbytečného odkladu další potřebný počet záchodů a umýváren na staveništi pro potřeby svých pracovníků a dalších osob a bude je udržovat čisté a funkční po celou dobu realizace. Mobilní zařízení budou pravidelně vyprazdňována. Dočasná pevná sociální zařízení budou připojena na veřejný vodovodní a kanalizační systém. Záchody budou viditelně označeny tabulkou s nápisem "WC-Muži", "WC-Ženy". Na staveništi budou umístěna zřetelná upozornění, kde se záchody nalézají. Objednatel může nařídít zvýšení počtu těchto upozornění.
- 6.30. Zhotovitel umístí na staveništi dva maximo-minimální teploměry na místa určená objednatelem. Na teploměrech se budou vždy v 7:00 h po celou dobu realizace odečítat extrémní teploty dosažené za uplynulých 24 h a teploty v okamžiku měření. Teploty se budou zaznamenávat ve stavebním deníku.
- 6.31. Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici 2 (dva) vlhkoměry k měření vzdušné vlhkosti a vlhkoměry k měření vlhkosti materiálů.
- 6.32. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu potřebná pevná a pohyblivá mechanická zařízení nutná pro provedení díla.
- 6.33. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu všechna nezbytná nemechanická zařízení, nářadí, měřicí a jiná elektrická a elektronická zařízení.
- 6.34. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost proti vzniku požáru průběžně po celou dobu provádění díla a také po dobu přerušení prací.
- 6.35. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění vzniku požáru včetně zajištění protipožárního vybavení a přístupných návodů pro jeho použití.
- 6.36. Zhotovitel nebude pálit na staveništi odpad ani přebytečný materiál nebo bez schválení objednatelem rozdělovat oheň k jakýmkoliv účelům.
- 6.37. Zhotovitel bude pravidelně kontrolovat a udržovat v trvale provozuschopném stavu plynové láhve, ohřívače a obdobná riziková zařízení. Použití otevřených elektrických zářičů a jakýchkoliv ohřívačů na plynná nebo tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů není dovoleno.

6.38. Zhotovitel nehromadí hořlavý materiál jakéhokoliv druhu a původu, hořlavé kapaliny nebo plyny na staveništi, s výjimkou těch, které jsou nutné pro právě probíhající práci. Pro uskladnění takových látek musí zhotovitel vyhradit na staveništi vhodný uzamykatelný prostor.

6.39. Kouření na staveništi je zakázáno.

6.40. Dočasné buňky, přístřešky, sklady a jiné objekty umístěné na staveništi nebo v jeho blízkosti musí vyhovovat požárním předpisům. Zhotovitel neprodleně odstraní ze staveniště na svůj náklad a riziko všechny dočasné objekty, které podle zjištění objednatele, popřípadě kontrolních orgánů tomuto požadavku nevyhovují.

6.41. Zhotovitel bude denně na konci provozní doby provádět prohlídku na celém staveništi, zda jsou všechny elektrické spotřebiče vypnuty, plameny uhašeny a zda žádný odpad nebo materiál nedoutná nebo nehrozí nebezpečí jeho vznícení.

6.42. Zhotovitel zajistí dočasné umělé osvětlení prostor staveniště v takovém rozsahu, aby se práce mohly provádět bezpečně a efektivně bez ohledu na intenzitu denního světla a aby se mohl kdykoliv a kdekoliv ověřit standard a jakost prací a zabudovaných materiálů a výrobků.

6.43. Na pracovištích uvnitř stavby, na schodištích a na jiných nebezpečných místech zhotovitel zajistí dočasné osvětlení v úrovni nejméně 200 (dvě stě) luxů. Osvětlení jiných prostor bude na úrovni nejméně 50 (padesát) luxů. Na staveništi budou k dispozici trvale nejméně 2 (dvě) plně funkční přenosné nabíjecí svítidla o výkonu nejméně 150 (sto padesát) lumenů včetně nabíjecího zařízení.

6.44. V případě, že se na staveništi objeví známky výskytu potkanů, myši nebo jiných hlodavců, bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele a zajistí bez zbytečného odkladu deratizační opatření.

6.45. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a předání jeho předmětu objednateli) vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, v případě prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

6.46. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých s objednatel. Nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do 2 dnů, jinak je povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

6.47. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to pro každý případ zvlášť. Tabule umístěné bez souhlasu objednatele musí zhotovitel neprodleně odstranit. Hlavní informační tabule o prováděném díle bude vyrobena a osazena zhotovitelem před zahájením provádění díla na základě popisu obsaženého v zadávací dokumentaci a bude udržována a pravidelně čištěna zhotovitelem během provádění díla. Informační tabule musí být umístěna mimo dosah sprejerů a jiných vandalů. V případě, že zhotovitel bude potřebovat přemístit informační tabuli, aby mohl pokračovat s pracemi, nebo aby nedošlo k jejímu zakrytí, přemístí zhotovitel tabuli na nové místo schválené objednatel. V případě že dojde k znečištění nebo poškození informační tabule, musí být zhotovitelem bez zbytečného odkladu opravena nebo vyměněna za novou.

6.48. Zhotovitel umožní přístup na staveniště objednateli a dalším osobám objednatel pověřeným.

6.49. Osoby zdržující se na staveništi nesmějí na staveništi ani mimo ně požívat žádné alkoholické nápoje s výjimkou tzv. nealkoholického piva. Při zjištění, že tento požadavek nebyl dodržen, nařídí objednatel nebo jím pověřená osoba, aby příslušná osoba byla ze staveniště neprodleně zhotovitelem vykázána. Takové opatření nemá vliv na dohodnutou cenu a na dohodnuté lhůty provádění díla.

6.50. Na staveništi se nesmějí uskutečňovat jakékoliv akce, které nesouvisejí s prováděním díla.

6.51. Odborné exkurze a jiné obdobné akce se smějí uskutečnit jen po písemné dohodě obou stran, zvláště pokud by měly mít vliv na dobu zhotovení díla a cenu díla. Pokud se příslušná akce koná na žádost objednatele, má zhotovitel právo na zaplacení těch nákladů spojených se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví návštěvníků, které objednateli předem sdělí.

6.52. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu díla zejména:

- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
- uvedení odpovědných osob zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

## **VII. Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor**

### **7.1. Stavební deník**

Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník podle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a prováděcího právního předpisu. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě kopie pro oddělení.

Pokud některá ze zúčastněných stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele prokazatelným způsobem v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici.

Stavební deník musí být řádně vedený; objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává zhotovitel objednateli vždy na jeho vyžádání.

V den předání a převzetí díla bude objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku.

Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem. Žádná dokončená nosná nebo nenosná konstrukce, zařízení, rozvody, výrobek apod. nebo práce nesmí být zakryta bez provedené kontroly jakosti, popř. výměr. Objednatel je oprávněn požadovat, aby jakékoliv materiály, výrobky nebo práce zabudované, popř. zakryté bez kontroly jakosti, popř. výměr byly odkryty a zpřístupněny ke kontrole, popř. zcela odstraněny na náklad a riziko zhotovitele.

7.2. Technický dozor stavebníka (TD) a autorský dozor projektanta objednatele (AD)  
Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TD a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TD a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.  
Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy.  
Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě příslušnými orgány státní správy, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

## **VIII. Zkoušky**

8.1. Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků stavebního úřadu, orgánů památkové péče, příp. jiných orgánů a osob příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, těchto OP, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

8.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem (např. každého jednotlivého stroje nebo zařízení). Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.

8.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby doporučeným dopisem alespoň 10 dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

8.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

## **IX. Užívání díla před jeho předáním**

9.1. Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla anebo provedením díla (jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli) dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním (předčasné užívání stavby). Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním

díla nebo jeho části.

9.2. Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání stavby, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatel, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

## **X. Převzetí díla**

### **10.1. Ukončení díla**

10.1.1. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení bez zjevných vad a protokolární předání jeho předmětu objednateli. Nedílnou součástí řádného předání předmětu díla objednateli je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli (zejména revizních zpráv, atestů o funkčnosti, výkresů skutečného provedení, záručních listů, atd.).

Lhůta pro provedení díla se považuje za dodrženu, jestliže do jejího skončení bude dílo řádně ukončeno a objednatel protokolárně převzato, tj. bude-li o řádném ukončení díla a převzetí díla oběma smluvními stranami sepsán zápis (protokol). Takový zápis (protokol) o předání a převzetí díla osvědčuje splnění povinnosti zhotovitele provést dílo.

10.1.2. Dílo s vadami není objednatel povinen převzít; objednatel není povinen dílo převzít ani v případě, že mu zhotovitel nepředá všechny doklady související s předmětem díla. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo s vadami, sepíše smluvní strany o převzetí díla rovněž protokol (zápis); v tom případě je povinnost zhotovitele provést dílo splněna až dnem odstranění vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli.

10.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět díla bude řádně ukončený, provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

10.1.4. Pokud je součástí předmětu plnění zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována v rozsahu a podrobnostech podle vyhl. č. 499/2006 Sb., v pl. znění, o dokumentaci staveb, a současně v rozsahu, který umožní kolaudaci předmětu díla. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet obstaraný zhotovitelem, a to na náklad zhotovitele. Nedílnou přílohou dokumentace skutečného provedení stavby a součástí plnění zhotovitele v rámci tohoto bodu, jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované provozní řády. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického

zaměření, a to v listinné i v digitální podobě, a to s použitím software určeného objednatelem. Dokumentaci skutečného provedení odevzdá zhotovitel objednateli v počtu vyhotovení uvedeném ve smlouvě. Není-li ve smlouvě takový počet uveden, jedenkrát v listinné podobě a jedenkrát na objednatelem určeném digitálním nosiči dat.

10.1.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

## 10.2. Převzetí díla

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla a převzetí díla nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

## 10.3. Příprava k předání díla

Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek. Zhotovitel je povinen předmět díla řádně připravit k odevzdání a převzetí.

10.3.1. Zhotovitel zprovozní všechny mechanické, vodovodní, plynové a elektrické a jiné instalace.

10.3.2. Zhotovitel odstraní ze staveniště dočasnou konstrukci a materiál a výrobky, které nebyly zabudovány. Konstrukce a práce, které budou podrobeny prohlídce, však musí zůstat přístupné až do převzetí díla.

10.3.3. Pokud zhotovitel používal některá zabudovaná zařízení a výrobky během realizace, uvede je do původního stavu, zbaví nečistot a odstraní eventuální poškození, ke kterým došlo.

10.3.4. Zhotovitel odstraní všechna dočasná značení, zakrytí, ochranné obaly a pásy, pokud nebude objednatelem rozhodnuto jinak.

10.3.5. Zhotovitel opraví všechna eventuální poškození maleb a nátěrů vzniklá během realizace, a to při pečlivém dodržení odstínu barvy a povrchové úpravy a zahlázení, popř. zabroušení viditelných okrajů; nedostatky opraví až k lomům nebo stykům povrchů.

10.3.6. Zhotovitel odstraní všechny přetahy, stříkance a jiná znečištění od stavebních materiálů, maleb a nátěrů na přilehlých konstrukcích, výrobcích a materiálech.

10.3.7. Zhotovitel vyčistí a ošetří všechny kovové povrchy.

10.3.8. Zhotovitel seřídí a upraví pohyblivé části technického zařízení předmětu díla a kde je to možné, ošetří je tak, aby bylo umožněno jejich snadné používání (okenní a dveřní kování, závěry, zásuvky, ventily apod.).

10.3.9. Zhotovitel zkontroluje a pročistí všechna odpadní potrubí a zbaví je všech překážek, které mohou způsobit ucpání během jejich užívání.

10.3.10. Zhotovitel umyje povrch okenních a jiných skel, keramických a jiných obkladů, okenních rámců, dveří včetně zárubní, obložek a výplní a také očistí a ošetří všechna technická zařízení.

10.3.11. Zhotovitel předá všechny skleněné, kamenné, lakované a další plochy bez vrypů, naleptání, skvrn nebo jiného poškození.

10.3.12. Zhotovitel vyčistí všechny žlaby, svody a vpusti.

10.3.13. Zhotovitel důkladně vyčistí stavbu vně i uvnitř a odstraní všechen prach, nánosy a usazeniny, suť a přebytečný materiál, a to i na místech, která nebudou viditelná, uživatelem běžně odkrývána a která nebudou běžně dostupná.

10.3.14. Zhotovitel provede závěrečný úklid stavby tak, aby všechny prostory a všechna zařízení byla způsobilá k užívání, zbavena prachu a jiných nečistot.

10.3.15. Před započítím závěrečného úklidu v jakékoli části stavby a jejího příslušenství zhotovitel odstraní všechny své stroje, zařízení a odpad a použije průmyslové vysavače k odstranění zbytků stavební sutě, prachu a jiných nečistot.

10.3.16. Zhotovitel uloží rezervní materiály a výrobky a veškeré náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky na místo určené objednatelem. Zhotovitel zajistí, aby úložný prostor byl uzamykatelný.

10.3.17. Zhotovitel zajistí zaškolení a seznámení pracovníků objednatele s provozem, obsluhou a údržbou veškerého technického zařízení včetně zajištění návštěv specialistů poddodavatelů na staveništi za účelem potřebné instruktáže.

10.3.18. Po dokončení úklidu zhotovitel opustí zabezpečené staveniště a zamkne všechny přístupy.

10.3.19. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

10.3.20. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

10.3.21. Objednatel zajistí za účelem předání díla zprávu TD a AD a svá stanoviska k již provedeným zkouškám v průběhu provádění díla a své doklady.

#### 10.4. Zápis (protokol) o převzetí díla

V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepíše smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění.

Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít nebo dílo převzal, jednalo-li se o ojedinělé drobné vady a nedodělky, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez zjevných vad, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

10.5. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle čl. XIII. těchto OP do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

10.6. Zhotovitel vrátí objednateli klíče, které mu byly předány objednatelem při převzetí staveniště. Zhotovitel předá objednateli označené klíče od všech nově vybudovaných dveří, vrat, skříní, oken apod. Každá sada klíčů musí být pevně, srozumitelně a čitelně označena visačkou.

## **XI. Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů**

11.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele, která je závazným rozpočtem se zaručenou úplností. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku ke smlouvě. Žádný zápis do stavebního deníku ani jiný zápis není způsobilý zvýšit cenu díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší nebo sníží cenu dílu, před jejich provedením formou dodatku ke smlouvě o dílo.

11.2. Práce nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou písemného dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

11.3.

a) V případě, že sjednaná cena díla nepřekročí 2.000.000,- Kč bez DPH, nebo je ve smlouvě o dílo sjednána úhrada ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho převzetí objednatelem, je možné ve smlouvě o dílo sjednat tento způsob úhrady ceny díla:

Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla bude objednatelem proplacena jedinečně na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§92a ZDPH), je zhotovitel je povinen do 15 dnů od zaplacení zálohy vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

V ostatních případech jsou možné tyto způsoby úhrady ceny díla:

b) Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Záloha není poskytována.

c) Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor

stavebníka. Za objednatele podepisují soupis provedených prací osoby oprávněné ze smlouvy o dílo. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

11.4. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat vyšší daň, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

11.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.

11.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

11.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

11.8. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti –

- označení příslušného odboru,
- IČ
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
- odvolávka na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu,
- soupis příloh.

11.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k opravě. V případě, že bude objednateli doručen daňový doklad s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené sazby DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, vrátí ji objednateli zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli,

plynout nová lhůta splatnosti.

11.10. Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

## **XII. Smluvní pokuty**

Není-li smlouvou sjednána smluvní pokuta, činí smluvní pokuta pro případ:

12.1. prodlení zhotovitele :

- a) s provedením díla 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta náleží objednateli i v případě prodlení zhotovitele s předáním dokladů objednateli dle smlouvy a těchto OP, a dále v případě, že zhotovitel nepředá objednateli všechny takové doklady. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) se splněním kterékoli lhůty pro odstranění vad 0,5 % z ceny díla za každou lhůtu a každý započatý den prodlení zvlášť;

12.2. porušení:

- a) povinnosti zhotovitele spolupůsobení dle č. IV. odst. 4.6. těchto OP 0,5 % z ceny díla za každý započatý den, po který zhotovitel neplní takovou povinnost, až do splnění takové povinnosti. V případě, že zhotovitel splní povinnost po výzvě objednatele a ve lhůtě stanovené objednatel, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) některé z povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.2. nebo IV. odst. 4.4. nebo IV. odst.4.5. těchto OP 1000,- Kč za každé porušení a každý den prodlení zvlášť, a to vždy až do splnění povinnosti.

12.3. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že předmět díla není řádně připraven k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení převjímacího řízení a při převjímacím řízení se zjistí, že předmět díla nebyl připraven k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč.

12.4 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Takovou škodu může objednatel na zhotoviteli uplatnit samostatně, a to v celé její výši. Nárok na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká ani v případě odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

### **XIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

13.1. Zhotovitel nese od okamžiku převzetí staveniště do protokolárního převzetí předmětu díla bez zjevných vad a staveniště objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí bez ohledu na to, zda jsou práce přerušeny.

Odpovědnost zhotovitele je objektivní. Případná poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.

Není-li ve smlouvě anebo těchto OP uvedeno jinak, protokolárním převzetím předmětu díla a staveniště objednatelem přechází nebezpečí škody na díle a staveništi na objednatele.

Převzetí předmětu díla a staveniště objednatelem nemá vliv na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadami díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2. Objednatel je vlastníkem zhotovované věci. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby. Na zhotovitele nepřechází vlastnické právo ke zhotovované věci. To platí obdobně v případech, kdy předmětem díla je montáž, údržba, oprava nebo úprava věci.

### **XIV. Odpovědnost za vady – záruka**

14.1. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavínil objednatel. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí u strojních a speciálních dodávek záruční doba v délce stanovené v záručním listu výrobce. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

14.2. Plnění má vady, jestliže nebylo provedeno řádně podle smlouvy. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemají vliv na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v projektové dokumentaci.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615 občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamaci provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že má právo:

- půjde-li o vady nepodstatné (§ 2107 OZ), na bezplatné a bezodkladné odstranění takových vad a nedodělků – opravou opravitelných částí předmětu plnění, výměnou neopravitelných částí, dodáním nedodaných částí - anebo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla,
- půjde-li o vady podstatné (§ 2106 OZ), má objednatel vedle nároků shora uvedených právo od smlouvy odstoupit, nebo žádat odstranění vady dodáním nové věci bez vady. Objednatel

má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5ti dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává, nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, nedohodne-li se s objednatelem na jiném termínu, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu.

Délka záruční lhůty, pokud není ve smlouvě o dílo sjednána delší, je dva roky a u staveb pět let od protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí, nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

Práva a povinnosti z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla a ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění. Termín výstupní prohlídky určuje objednatel. Neposkytne-li zhotovitel potřebnou součinnost k provedení výstupní prohlídky, zejména nezajistí-li zhotovitel, i přes omluvu své nepřítomnosti, přítomnost svého zástupce při kontrolní prohlídce, který by se místo zhotovitele kontrolní prohlídky zúčastnil, může objednatel provést kontrolní prohlídku v nepřítomnosti zhotovitele.

## **XV. Zánik závazků**

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

### **15.1. splněním.**

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním.

### **15.2. dohodou smluvních stran**

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

### **15.3. odstoupením od smlouvy**

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Ohledně podmínek pro odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany toto:

- zmaření účelu smlouvy – pokud by z jakéhokoliv důvodu, na který smluvní strany při podpisu smlouvy nepomyslely, nebo nemohly pomyslet, mohl být zmařen její účel, jsou

objednatel i zhotovitel povinni neprodleně, nejpozději však do 14ti dnů ode dne, kdy taková skutečnost vyjde najevo, sjednat písemný dodatek, jímž účelu smlouvy bude dosaženo. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost takový dodatek uzavřít, může se druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit anebo obrátit na soud s návrhem na určení obsahu tohoto dodatku dle ust. § 1749 OZ.

Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek se považuje též, je-li účastník sice ochoten uzavřít, avšak za podmíněk, které by jej oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňovaly, - jednostranné odstoupení smluvní strany – kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem, zápisem ve stavebním deníku) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, tj. ihned poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Co smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy, je stanoveno ve smlouvě.

Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklým prodloužením termínu dokončení díla ve stejném rozsahu. V takovém případě bude na náklad zhotovitele operativně pořízeno a realizováno stanovisko expertů k provedení nezbytných činností, které by alespoň částečně vyhověly původním požadavkům objednatele. V případě, že od smlouvy odstoupí oprávněně zhotovitel, nese úhradu nákladů dle tohoto bodu objednatel.

#### 15.4. zrušením smlouvy zaplacením odstupného

Smlouvu lze zrušit zaplacením odstupného, pokud tak smlouva stanoví a je-li v ní upravena výše odstupného.

#### 15.5. dodatečnou nemožností plnění

Pro dodatečnou nemožnost plnění se použijí příslušná ustanovení OZ.

15.6. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla a provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě.

Vypořádání bezdůvodného obohacení provede objednatel naturální restitucí a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do zániku smlouvy obohatil, přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Znalce k určení výše bezdůvodného obohacení určí a zaplatí objednatel. Zanikla-li smlouva z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel uhradí objednateli náklady na znalce.

## **XVI. Závěrečná ustanovení**

16.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

16.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

16.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

16.4. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení rozhodná cena díla bez DPH.

16.5. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

16.6. Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25028-01-  
Stavba: **REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4**

KSO: 823 27  
Místo: PRAHA 4  
CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 241211  
Datum: 29. 8. 2025  
CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:  
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:  
ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:  
Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS CÚ 2025-02. Cenové a technické podmínky položek CS, které nejsou uvedeny v soupisu prací jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Plný popis položek a poznámky k souborům cen jsou uvedeny v jednotlivých cenících ÚRS. Položky soupisu prací, které mají ve sloupci "Cenová soustava" uveden údaj " vlastní ", nepochází z CS. Tyto položky byly vytvořeny pouze pro tento rozpočet a nenacházejí se v žádné cenové soustavě. Pokud byl v rozpočtu uveden konkrétní obchodní název materiálu nebo výrobku, byl použit s cílem zadavatele stanovit minimální kvalitativní standard. Uchazeč o veřejnou zakázku je oprávněn navrhnout a použít kvalitativně a technicky obdobných řešení, která nesníží užitečnou hodnotu a kvalitu díla, při zachování jakostních a bezpečnostních parametrů výrobků.

VÝKAZ VÝMĚR, který se vztahuje k více položkám je nahrazen odpovídajícím slovem "FIGUROU". Figura je uvedena ve sloupci "Kód" v položce, kde byla spočítána. □

---

**Cena bez DPH**

**19 781 840,41**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	19 781 840,41	4 154 186,49
snižená	12,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**23 936 026,90**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25028-01-

**Stavba:** REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**19 781 840,41**

**23 936 026,90**

<b>SO 01</b>	<b>PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ</b>	2 194 750,08	2 655 647,60
SO 01.1	Příprava území - kácení a HTÚ	1 034 277,86	1 251 476,21
SO 01.2	Příprava území - demolice pro zpevnění plochy SO 02	840 194,46	1 016 635,30
SO 01.4	Příprava území - HTU pro zeleň SO 04	127 678,19	154 490,61
SO 01.7	Příprava území - HTU pro hřiště SO 07	137 476,24	166 346,25
SO 01.8	Příprava území - demolice pro mobiliář SO 08	55 123,33	66 699,23
<b>SO 02</b>	<b>KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY</b>	2 708 752,64	3 277 590,69
<b>SO 03</b>	<b>PARKOVIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY</b>	3 879 119,05	4 693 734,05
<b>SO 04</b>	<b>ŘEŠENÍ ZELENĚ</b>	1 137 035,67	1 375 813,16
SO 04.1	Ošetření stávajících dřevin	113 405,42	137 220,56
SO 04.2	Výsadba stromu	195 426,11	236 465,59
SO 04.3	Popínavé rostliny	15 851,19	19 179,94
SO 04.4	Parkový trávník	477 621,19	577 921,64
SO 04.5	Trvalkové záhony	334 731,76	405 025,43
<b>SO 05</b>	<b>ELEKTRO - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ</b>	974 766,74	1 179 467,76

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>SO 06</b>	<b>VODA - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA</b>	182 226,02	220 493,48
<b>SO 07</b>	<b>HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY</b>	4 801 056,24	5 809 278,05
SO 07.1	dětské hřiště	2 081 826,14	2 519 009,63
SO 07.2	workoutové hřiště	1 492 186,73	1 805 545,94
SO 07.3	herní prvky	1 227 043,37	1 484 722,48
<b>SO 08</b>	<b>MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA</b>	2 272 933,97	2 750 250,10
<b>VON</b>	<b>VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY</b>	1 631 200,00	1 973 752,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.1 - Příprava území - kácení a HTÚ**

KSO: 823 27

Místo: PRAHA 4

CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 241211

Datum: 29. 8. 2025

CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662

DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391

DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 034 277,86**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 034 277,86	21,00%	217 198,35
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 251 476,21**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.1 - Příprava území - kácení a HTÚ**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 034 277,86**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 034 277,86

1 - Zemní práce

914 459,70

11.1 - Přípravné a přidružené zemní práce - kácení

118 290,78

998 - Přesun hmot

1 527,38

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.1 - Příprava území - kácení a HTÚ**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4,Antala Staška 2059/80b,Praha4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 034 277,86**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 034 277,86

D 1 Zemní práce

914 459,70

1	K	121112003-R9	Sejmutí ornice ručně - v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hloubky do 150 mm v rovině nebo svahu do 1:5	m2	220,000	174,06	38 292,48	vlastní
	VV		" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
	VV		" Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY -SO 01.1 Kácení, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...) "					
	VV		" výkr. SO 01 -02 -1 Inventarizace"					
	VV		" výkr. SO 01 -02 -2 Situace kácení zeleně "					
	VV		" + TZ -SO 01.02 Kácení..."					
	VV		" Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 01.1"					
	VV		Mezisoučet POZNÁMKA odkazu VV na PD		0,000			
	VV		" BT 16/ ORNICE: skrývka ornice 15cm celkem 2710,0m2"					
	VV		" komplet stáv. travnatá plocha: humozní vrstva=20cm "					
	VV		" (z toho =15cm skrývka ornice + 5 cm odstranění a odvoz travního drnu=samost.položka)"					
	VV		" z toho ručně/ornice- pneu rýč - v kořen. zoně ponechan. stromů 220m2"					
	VV		220,0		220,000			
	VV	m2KORENY011	Mezisoučet		220,000			
	VV	Rm2SKRYVKA011	Součet Ručně m2 SKRYVKA ORNICE		220,000			
2	K	121112003-R10	Sejmutí travního drnu - tl vrstvy do 100 mm ručně v kořenové zoně stromů - vč. naložení na dopravní prostředek (cena určena pro oddrmování na skládku, recyklaci )	m2	220,000	174,06	38 292,48	vlastní
	VV		" BT 16/ ORNICE: skrývka celk. tl. 20cm / 2710,0m2 "					
	VV		" z toho =15cm skrývka ornice + 5 cm odstranění a odvoz trvního drnu=samost.položka)"					
	VV		" z toho ručně/drny - v kořen. zoně ponechan. stromů 220m2"					
	VV		m2KORENY011		220,000			
	VV	Rm2DRNY011	Součet Ručně m2 drny		220,000			
3	K	121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	2 490,000	14,10	35 104,70	CS ÚRS 2025 02
	VV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/121151123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/121151123</a>					
	VV		" BT 16/ ORNICE: skrývka ornice 15cm " 2710,0		2 710,000			
	VV		" komplet stáv. travnatá plocha: humozní vrstva=20cm "					
	VV		" (z toho =15cm skrývka ornice + 5 cm odstranění a odvoz travního drnu=samost.položka)"					
	VV		m2SKRYVKAorn011 Mezisoučet		2 710,000			
	VV		" - odpočet z toho ručně v kořen. zoně stávaj. stromů"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		-m2KORENY011				-220,000	
	VV	<b>Sm2SKRYVKA011</b>	<b>Součet</b>				<b>2 490,000</b>	
<b>4</b>	<b>K</b>	<b>121151223-10</b>	<b>Sejmutí travního drnu - plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 100 mm strojně - vč. naložení na dopravní prostředek (cena určena pro oddrnování na skládku, recyklaci )</b>	<b>m2</b>	<b>2 490,000</b>	<b>66,77</b>	<b>166 246,39</b>	<b>vlastní</b>
	VV		" BT 16/ ORNICE: skrvka celk. tl. 20cm / 2710,0m2 "					
	VV		" z toho =15cm skrvka ornice + 5 cm odstranění a odvoz trvního drnu=samost.položka"					
	VV		" sejmutí drnu 5cm" 2710,0				2 710,000	
	VV	<b>m2DRNY011</b>	<b>Mezisoučet</b>				<b>2 710,000</b>	
	VV		" - odpočet z toho ručně v kořen. zoně stávaj. stromů"					
	VV		-m2KORENY011				-220,000	
	VV	<b>Sm2DRNY011</b>	<b>Součet</b> <b>Strojně m2 drny</b>				<b>2 490,000</b>	
<b>5</b>	<b>K</b>	<b>162451106</b>	<b>Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3</b>	<b>m3</b>	<b>81,300</b>	<b>115,38</b>	<b>9 380,58</b>	<b>CS ÚRS 2025 02</b>
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a>					
	VV		" odvoz přebytků na recyklační skládku s poplatkem "					
	VV		" odpad z prohozené ornice "					
	VV		m3ORNodpad011				81,300	
	VV		<b>Součet</b>				<b>81,300</b>	
<b>6</b>	<b>K</b>	<b>162751117</b>	<b>Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3</b>	<b>m3</b>	<b>731,700</b>	<b>292,81</b>	<b>214 252,36</b>	<b>CS ÚRS 2025 02</b>
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117</a>					
	VV		" pozemek investora do 10km/bez pronájmu "					
	VV		" =mezideponie pro skrvku ornice: pro její složení, překatování a dočasné skladování do zpět.použití "					
	VV		" BT 16/ ORNICE: skrvka ornice 15 cm/2710m2 "					
	VV		" odvoz " 0,15*m2SKRYVKAorn011				406,500	
	VV		" rozvoz po prohozu cca 80% využitelnost /BT 19+20"					
	VV		0,80*(0,15*m2SKRYVKAorn011)				325,200	
	VV		<b>Součet</b>				<b>731,700</b>	
<b>7</b>	<b>K</b>	<b>162751117</b>	<b>Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3</b>	<b>m3</b>	<b>135,500</b>	<b>292,81</b>	<b>39 676,36</b>	<b>CS ÚRS 2025 02</b>
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117</a>					
	VV		" odvoz DRNŮ s humoz.zeminou.celk.tl.0,05m/ na kompostárnu nbo vlatního odpad. hospodářství zhotovitele"					
	VV		" (případný rozdíl km kompostárny a km odpad.hospodář. zhotovit.promítnout do ceny odvozu ZKD 1km)"					
	VV		0,05*Rm2DRNY011				11,000	
	VV		0,05*Sm2DRNY011				124,500	
	VV	<b>m3DRNY011</b>	<b>Mezisoučet</b> <b>m3 DRNY</b>				<b>135,500</b>	
<b>8</b>	<b>K</b>	<b>162751119</b>	<b>Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m</b>	<b>m3</b>	<b>2 710,000</b>	<b>22,21</b>	<b>60 202,38</b>	<b>CS ÚRS 2025 02</b>
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119</a>					
	VV		m3DRNY011*(30-10)				2 710,000	
<b>9</b>	<b>K</b>	<b>167151111</b>	<b>Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3</b>	<b>m3</b>	<b>406,500</b>	<b>51,77</b>	<b>21 044,57</b>	<b>CS ÚRS 2025 02</b>
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151111</a>					
	VV		" bude využita skrvka stáv.ornice po prohozu "					
	VV		" BT 21/ HTÚ: doplnění zeminy 250m3+20% na slehnutí = 300m3"					
	VV		" BT 19/ HTÚ: navážka plošná 10 cm: 400 m2 " 0,10*400,0*1,2				48,000	
	VV		" BT 20/ HTÚ: navážka plošná 15 cm: 1400 m2 " 0,15*1400,0*1,2				252,000	
	VV	<b>m3ORNzpet011</b>	<b>Mezisoučet</b> <b>m3 ornice zpět</b>				<b>300,000</b>	
	VV		" naložení přebytku vyčišt. ornice jako rezerva pro terén. modelace"					
	VV		m3ORNprebytek011				25,200	
	VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>25,200</b>	
	VV		" naložení 20% odpadu po prohozu ornice"					
	VV		" 20% ze 0,15*2710m2= 81,30 m3 = 81,30m3 odpad/ na skládku"					
	VV		0,15*m2SKRYVKAorn011				406,500	
	VV		-m3ORNzpet011				-300,000	
	VV		-m3ORNprebytek011				-25,200	
	VV	<b>m3ORNodpad011</b>	<b>Mezisoučet</b>				<b>81,300</b>	
	VV		<b>Součet</b>				<b>406,500</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
10	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	130,080	195,00	25 365,60	vlastní
	VV		" odvoz nevyužitelných přebytků z výkopů na recyklační skládku s poplatkem "					
	VV		m3ORNodpad011*1,6		130,080			
	VV		Součet		130,080			
11	K	17120123-191	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu - travní drny se zeminou	t	176,150	195,00	34 349,25	vlastní
	VV		" poplatek za likvid. drny s humoz.zeminou.celk.tl.0,05m/ na kompostárnu nbo vlatního odpad. hospodářství zhotovitele "					
	VV		m3DRNY011*1,3		176,150			
12	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	25,200	364,38	9 182,29	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171203111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171203111</a>					
	VV		" bilance využití skrývky stáv.ornice po prohozu "					
	VV		" rozhrnutí přebytku vyčišt. ornice jako rezerva pro terén. modelace TM "					
	VV		" m3 skrývky po prohozu cca 80% využitelnost "					
	VV		0,80*(0,15*m2SKRYVKAorn011)		325,200			
	VV		" - odpočet dle: BT 21/ HTÚ: doplnění zeminy 250 m3+20% na slehnuti = 300m3 "					
	VV		-m3ORNzpet011		-300,000			
	VV		m3ORNprebytek011 Součet m3 ornice na rozhrnutí v rámci TM		25,200			
13	K	171251109	Příplatek k ceně za prohození sypaniny strojně	m3	406,500	166,47	67 668,66	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251109</a>					
	VV		" prohození/překatrování na určené mezideponii pro zpětné využití skrývky stáv.ornice pro navážky veget.vrstvy "					
	VV		" (BT16/ skrývka + zpět.využití BT/ 19+20) "					
	VV		0,15*m2SKRYVKAorn011		406,500			
	VV		Součet		406,500			
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	216,800	20,64	4 474,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
	VV		" kompostárna "					
	VV		m3DRNY011		135,500			
	VV		" odvoz nevyužitelných přebytků z výkopů na recyklační skládku "					
	VV		m3ORNodpad011		81,300			
	VV		Součet		216,800			
15	K	181151331	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1 800,000	32,64	58 754,18	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181151331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181151331</a>					
	VV		" BT 18/ PŘÍPRAVA před založením trávníku "					
	VV		" terénní modelace a úpravy terénu do 20 cm výšky" 1800,0		1 800,000			
	VV		Součet		1 800,000			
16	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	400,000	56,85	22 741,36	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351103</a>					
	VV		" HTÚ: navážka kvalitní strukturální odplevelené zeminy (bude využita skrývka stáv.ornice po prohozu) "					
	VV		" BT 19/ HTÚ: navážka plošná 10 cm(zahrnuto i domodelování terén.nerovností různě v ploše) " 400,0		400,000			
	VV		Součet		400,000			
17	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	1 400,000	16,29	22 812,58	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351113</a>					
	VV		" HTÚ: navážka kvalitní strukturální odplevelené zeminy (bude využita skrývka stáv.ornice po prohozu) "					
	VV		" BT 20/ HTÚ: navážka 15cm ( vybraných místech vytvoření speciálních modelací v pruzích " "					
	VV		" v rámci hospodaření s dešťovou vodou ke zvýšení zásaku v travnaté ploše (pod trávníkem) " 1400,0		1 400,000			
	VV		Součet		1 400,000			
18	K	183402131	Rozrušení půdy souvislé pl přes 500 m2 hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1 800,000	13,98	25 158,75	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183402131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183402131</a>					
	VV		" BT 18/ PŘÍPRAVA před založením trávníku "					
	VV		" ve vybrané ploše rozrušení stávající zeminy " 1800,0		1 800,000			
	VV		Součet		1 800,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
19	K	184818231	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky do 2 m	kus	3,000	651,03	1 953,08	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818231</a>					
	VV		" ochrana stromů při stavební činnosti celk.17ks"					
	VV		" BT 11/ průměr do 30 cm/inv. Č. 3, 8, 10 " 3		3,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>3,000</b>			
20	K	184818232	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m	kus	12,000	774,75	9 296,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818232</a>					
	VV		" BT 12/ průměr do 40 cm / inv. Č. 1, 6, 13, 24, 25, 27, 28, 29 " 8		8,000			
	VV		" BT 13/ průměr do 50 cm / inv. Č. 4, 5, 7, 14, " 4		4,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>12,000</b>			
21	K	184818233	Ochrana kmene průměru přes 500 do 700 mm bedněním výšky do 2 m	kus	2,000	898,47	1 796,94	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818233">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818233</a>					
	VV		" BT 14/ průměr do 60 cm/inv. Č. 2, 12" 2		2,000			
22	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	3 600,000	2,34	8 412,77	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184853511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184853511</a>					
	VV		" BT 18/ PŘÍPRAVA před založením trávníku"					
	VV		" chemické odplevelení / stávaj.poklad před návozem ornice" 1800,0		1 800,000			
	VV		<b>Mezisoučet</b>		<b>1 800,000</b>			
	VV		" BT 19+20/ HTÚ: chemické odplevelení / po návozu ornice" 400,0+1400,0		1 800,000			
	VV		"(požadavek bezplevelné humoz.zeminy= použita překatovaná skryvka stáv.ornice+chem. postřik)"					
	VV		<b>Mezisoučet</b>		<b>1 800,000</b>			
	VV		<b>Součet</b>		<b>3 600,000</b>			
<b>D 11.1</b>			<b>Přípravné a přidružené zemní práce - kácení</b>				<b>118 290,78</b>	
23	K	111212211	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 v do 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m2	10,000	27,48	274,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/111212211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/111212211</a>					
	VV		" BT 4/ keře výšky do 1m (Inv. Číslo 9)" 10,0		10,000			
	VV	kere1MYCENI011	<b>Mezisoučet</b>		<b>10,000</b>			
24	K	111212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 v přes 1 m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu do 1:5	m2	149,000	229,74	34 231,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/111212351">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/111212351</a>					
	VV		" zatřídění = za samostatnou keřovou skupinu souvislé plochy = každá skupina je do 100m2"					
	VV		" plochy skupin keřů součet keřů 121m2 + 6x siltérní keře = celk. 149m2 "					
	VV		" BT 5/ keře výšky přes 1m (Inv. Č. 15-23)" 149,0		149,000			
	VV	kere2MYCENI011	<b>Mezisoučet</b>		<b>149,000</b>			
	VV		<b>Součet</b>		<b>149,000</b>			
25	K	11211111-30	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): -větví - ze stromů do D 0,30m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 20 02 01	kus	1,000	561,09	561,09	vlastní
	VV		" náklady na skládce BRO (biolog.rozlož.odpadu)=poplatek za skládkovné (kompostárna) nebo "					
	VV		" nebo recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele"					
	VV		" likvidace VĚTVÍ "					
	VV		L200KACENI011		1,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			
26	K	11211111-50	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): -větví - ze stromů přes D 0,30m do D 0,50m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 20 02 01	kus	1,000	561,09	561,09	vlastní
	VV		L400KACENI011		1,000			
27	K	112111119-91	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): - křovin v. do 1m, vč. kořenů - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 02 01 03 - rostlinná pletiva	m2	10,000	45,00	450,00	vlastní
	VV		kere1MYCENI011		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
28	K	11211119-92	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): - křovin v. přes 1 m, vč. kořenů - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 02 01 03 - rostlinná pletiva	m2	149,000	45,00	6 705,00	vlatní
	VV		kere2MYCENI011		149,000			
29	K	112151011	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 100 do 200 mm	kus	1,000	243,76	243,76	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112151011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112151011</a>					
	VV		" předpoklad bilance odpadu dřevní hmoty "					
	VV		" 1/ všechny větve +keře = odvoz do kompostárny (30 km) nebo vlastního odpad. hospodářství zhotovitele "					
	VV		" 2/ kmeny = odvézt do skladu investora (10 km) pro další distribuci, bez skládkovn. poplatku "					
	VV		" 3/ pařezy, kořeny keřů = odvoz do kompostárny (30 km) nebo vlastního odpad. hospodářství "					
	VV		" (případný rozdíl km kompostárny a km odpad.hospodář. zhotovit.promítnout do ceny odvozu ZKD 1km)"					
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		" BT 2/ kácení stromů - listn.: D 10-20cm (Inv. Číslo 9)" 1		1,000			
	VV	L200KACENI011	Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		1,000			
30	K	112151013	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 300 do 400 mm	kus	1,000	1 077,95	1 077,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112151013">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112151013</a>					
	VV		" BT 3/ kácení stromů - listn.: D 31-40 cm (Inv. Číslo 26)" 1		1,000			
	VV	L400kaceni011	Mezisoučet		1,000			
31	K	112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	1 078,88	1 078,88	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112201112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112201112</a>					
	VV		" BT2+BT6 / v ceně položky odstranění pařezu je u zásyp pařezů (bez dodávky zeminy BT 7)					
	VV		L200KACENI011		1,000			
32	K	112201113	Odstranění pařezů D přes 0,3 do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	2 884,87	2 884,87	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112201113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/112201113</a>					
	VV		" BT2+BT6 / v ceně položky odstranění pařezu je u zásyp pařezů (bez dodávky zeminy BT 7)					
	VV		L400KACENI011		1,000			
33	M	10364100-s1	zemina pro terénní úpravy tříděná - STÁVAJÍCÍ z výkopů -v ceně manipulace do 500m vč. naložení a prohozu, jednotka 1 M3	m3	1,200	150,00	180,00	vlastní
	VV		" BT 7 /dodávky zeminy (1m3) pro zásyp pařezů = "					
	VV		" = z výkopů v rámci stavby (vč.prohozu a přesunu)"					
	VV		" zásyp pařezů 2 ks=celk. 1m3 zeminy + 20% na zhutnění "	1,0*1,20	1,200			
	VV		Součet		1,200			
34	K	112211111-30	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): - pařezů- ze stromů do D 0,30m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 20 02 01	kus	1,000	219,01	219,01	vlastní
	VV		" náklady na skládce BRO (biolog.rozlož.odpadu)=poplatek za skládkovné (kompostárna) nebo "					
	VV		" nebo recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele"					
	VV		" likvidace PAŘEZŮ "					
	VV		L200KACENI011		1,000			
	VV		Součet		1,000			
35	K	112211112-50	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): - pařezů- ze stromů přes D 0,30m do D 0,50m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 20 02 01	kus	1,000	421,50	421,50	vlastní
	VV		L400kaceni011		1,000			
36	K	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	1,000	31,45	31,45	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201401</a>					
	VV		L200KACENI011		1,000			
37	K	162201402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	169,11	169,11	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201402">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201402</a>					
	VV		L400KACENI011		1,000			
38	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	1,000	473,76	473,76	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201411</a> VV L200KACENI011		1,000			
39	K	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	1 002,37	1 002,37	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201412</a> VV L400KACENI011		1,000			
40	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	1,000	97,98	97,98	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201421</a> VV L200KACENI011		1,000			
41	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	1,000	377,03	377,03	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201422">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162201422</a> VV L400KACENI011		1,000			
42	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	159,000	70,91	11 274,56	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301501</a> VV kere1MYCENI011 VV kere2MYCENI011 VV Součet		10,000 149,000 159,000			
43	K	162301931	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	29,000	1,62	47,01	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301931">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301931</a> VV " Odvoz VĚTVÍ na kompostárnu nebo k recyklaci ve vlast.odpad.hospodářství zhotovitele" VV "případný rozdíl km kompostárny a km odpad.hospodářství zhotovit. promítnout do ceny.....ZKD 1km" VV L200KACENI011*(30-1)		29,000			
44	K	162301932	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	29,000	6,27	181,71	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301932">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301932</a> VV L400KACENI011*(30-1)		29,000			
45	K	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	9,000	2,69	24,22	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301951">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301951</a> VV " kmeny odvoz jen do 10km (sklad investora)" VV L200KACENI011*(10-1)		9,000			
46	K	162301952	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	9,000	13,48	121,30	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301952">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301952</a> VV L400KACENI011*(10-1)		9,000			
47	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	29,000	3,85	111,62	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301971">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301971</a> VV " Odvoz PAŘEZŮ na kompostárnu nebo k recyklaci ve vlast.odpadov.hospodářství zhotovitele" VV "případný rozdíl km kompostárny a km odpad.hospodářství zhotovit. promítnout do ceny.....ZKD 1km" VV L200KACENI011*(30-1)		29,000			
48	K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	29,000	7,70	223,24	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301972">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301972</a> VV L400KACENI011*(30-1)		29,000			
49	K	162301981	Příplatek k vodorovnému přemístění křovin D kmene do 100 mm ZKD 1 km	m2	3 975,000	13,90	55 265,87	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301981">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162301981</a> VV " celkově 8km, základní odvoz keře, započten do 5km " VV kere1MYCENI011*(30-5) VV kere2MYCENI011*(30-5) VV Součet		250,000 3 725,000 3 975,000			
D	998		Přesun hmot				1 527,38	
50	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	1,555	982,24	1 527,38	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.2 - Příprava území - demolice pro zpevnění plochy SO 02**

KSO: 823 27  
Místo: PRAHA 4  
CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 241211  
Datum: 29. 8. 2025  
CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**840 194,46**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	840 194,46	21,00%	176 440,84
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 016 635,30**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.2 - Příprava území - demolice pro zpevnění plochy SO 02**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**840 194,46**

HSV - Práce a dodávky HSV

840 194,46

1 - Zemní práce

664 965,87

5 - Komunikace pozemní

30 335,22

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

55 233,24

997 - Přesun sutě

83 008,49

998 - Přesun hmot

6 651,64

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

## SO 01.2 - Příprava území - demolice pro zpevnění plochy SO 02

Místo:

PRAHA 4

Datum:

29. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant:

Ateliér zahradní a  
krajinářské  
architektury, Brno

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**840 194,46**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**840 194,46**

D 1

Zemní práce

**664 965,87**

1	K	113107242	Odstanění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	674,000	45,07	30 375,04	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107242</a>					
		VV	" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
		VV	" Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY -PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - DEMOLICE - ZPEVN.PLOCHY SO 02- Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
		VV	" výkr. SO 01 -03 Situace demolice "					
		VV	" + TZ -SO 01.01 Příprava území - Ostranění stávaj.ZP"					
		VV	" Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 01.2"					
		VV	Mezisoučet POZNÁMKA odkazu VV na PD			0,000		
		VV	" BT 24/ DEMOLICE: odstranění asfalt. krytu tl.10cm " 674,0			674,000		
		VV	<b>Součet</b>			<b>674,000</b>		
2	K	113201112-01	Vytrhání obrub silničních ležatých - kamenných vč. betonového lože	m	55,000	130,83	7 195,76	vlastní
		VV	"BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových "					
		VV	" z vnitřní strany parku, vyzvednutí +- 10 cm = dorovnání " 55,0			55,000		
		VV	<b>PREDLAZobrub012 Součet</b>			<b>55,000</b>		
3	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	335,000	45,57	15 266,83	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113204111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113204111</a>					
		VV	" BT 28/ DEMOLICE: dm obruby - bet.obrubník záhonový šířka 5 cm "					
		VV	335,0			335,000		
		VV	<b>Součet</b>			<b>335,000</b>		
4	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	12,588	994,43	12 517,88	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122211101</a>					
		VV	" BT 35/ ruční dokop ZEMINY % z pásma IS ( odkopy těžitelnost: 3sk. 30 %/ 4sk. 70 % ) "					
		VV	" ručně cca 40% z pásma IS Odkopu po pláň chodníků a ZP (kabely)"					
		VV	0,40*(clSodkop012*0,30)			12,588		
		VV	<b>rODKOPzem012 Součet</b>			<b>12,588</b>		
5	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	87,156	140,53	12 247,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252204">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252204</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			" BT 35/ ZEMNÍ PRÁCE - ODKOPÁVKY: celk. 112,119 m3 /zemina "					
VV			" = dokopy v zemině (v RT od -0,20m = po sejmutí drnů a skrývky ornice) "					
VV			" BT 36/ odkop pro příčné chodníky PR01,02,03 tl. 180 mm/ 290 m2 "		0,18*290,0		52,200	
VV			" BT 37/ odkop pro podélné chodníky, tl. 170 mm (PO A2,3, PO B2,3/48,00 m2) "		0,17*48,0		8,160	
VV			" BT 38/ odkop pro podélné chodníky, tl. 380mm (PO A1, 22,00 m2) "		0,38*22,0		8,360	
VV			" BT 39/ odkop pro obvodochodník - rozšíření, tl. 230 mm/ 79 m2 "		0,23*79,0		18,170	
VV			" BT 40/ odkop pro odpočívadlo pro seniory PO B1 tl. 280 mm/62 m2 "		0,28*62,0		17,360	
VV			" BT 41/ odkop pro ZP pod lavičky tl. 120 mm/ 62m2 "		0,12*62,0		7,440	
VV			" BT 42/ odkop pro ZP s pitkem tl. 130 mm/ 3,3 m2 "		0,13*3,3		0,429	
VV			<b>Mezisosoučet</b>				<b>112,119</b>	
VV			" - odpočet ručních odkopů 3sk. zemina ( % pásma IS) "					
VV			-rODKOPzem012				-12,588	
VV			"-odpočet z toho odkopávky (pneu-rýč) v kořen.zoně stávaj.stromů 55m2 "					
VV			-m2KORENY012*(0,15+0,30)/2				-12,375	
VV		<b>sODKOPzem012</b>	<b>Součet</b>				<b>87,156</b>	
6	K	122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	29,372	1 338,91	39 326,37	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122311101</a>					
VV			" BT 24/ ruční dokop NAVÁŽKY a KAMENÍ % z pásma IS ( odkopy těžitelnost: 3sk. 30 %/ 4sk. 70 % ) "					
VV			" ručně cca 40% z pásma IS Odkopu po pláň chodníků a ZP (kabely)"					
VV			0,40*(clSodkop012*0,70)		29,372			
VV		<b>rODKOPnavaz012</b>	<b>Součet</b>				<b>29,372</b>	
7	K	122452203-04	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 100 m3 strojně - skupiny 4	m3	2,975	595,39	1 771,27	vlastní
VV			" BT 24/ DEMOLICE: odkop šterkov.krytu tl.35cm, 8,5m2 "					
VV			" tř. II-skup.4/odkop separované od navážky " 0,35*8,5		2,975			
VV		<b>sODKOPkameni012</b>	<b>Součet</b>				<b>2,975</b>	
8	K	122452204-04	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně - skupiny 4	m3	206,528	513,20	105 990,52	vlastní
VV			" BT 24/ DEMOLICE: odkop konstrukč.podklad.vrstev tl.35cm, 674m2 "					
VV			" dle IGP kamení s navážkou /tř. II-skup.4 " 0,35*674,0		235,900			
VV			<b>Mezisosoučet</b>				<b>235,900</b>	
VV			" - odpočet ručních odkopů 4sk. navážka,kamení ( % pásma IS) "					
VV			-rODKOPnavaz012				-29,372	
VV		<b>sODKOPnavaz012</b>	<b>Součet</b>				<b>206,528</b>	
9	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	104,900	489,00	51 296,26	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101</a>					
VV			" POZNÁMKA: sondy IS za celou stavbu vykážány v rámci VON "					
VV			" odkopy v pásmu IS (jen kabely, ostatní IS/voda, kanal.= hl. mimo pásmo) plyn je mimo řeš.území) "					
VV			" výkr. SO 02.01 Situace komunikace a ZP (Legenda IS a ZP) + TZ SO 02 (str. 6/ IS)"					
VV			" 01 obvodový chodník/dlažba tl.0,33m/kabely "					
VV			(0,5+1,2+0,5)*(0,33-0,10)*41,0		20,746			
VV			(0,5+0+0,5)*(0,33-0,10)*(20,0+2,75+2*0,5+6,0)		6,843			
VV			(0,5+0+0,5)*(0,33-0,10)*(41,0-4,0)		8,510			
VV			(0,5/2+2,65+0,5/2)*(0,33-0,10)*4,0		2,898			
VV			" 02 vnitř.AB chodník/PR01 tl.0,35m/kabely "					
VV			0 " = bez kabelů "		0,000			
VV			" 03 vnitř.AB chodník/PR02 tl.0,35m/kabely "					
VV			(0,5+2,0+0,5)*(0,35-0,10)*50,0		37,500			
VV			" 04 vnitř.chodník:kostka /PR03, PO A1-3, PO B2-3 tl.0,35m/kabely "					
VV			" PR03" (0,5+0+0,5)*(0,35-0,10)*(6,0+2,0)		2,000			
VV			" PR03" (0+0+0,5)*(0,35-0,10)*(14,0+15,0)		3,625			
VV			" POA1+POB1= bez kabelů " 0		0,000			
VV			" POA2+POB2 " ((0,5+0,5+0,5)*(0,35-0,10)*(1,5+2*0,5/2))*2		1,500			
VV			" POA2+POB2 " (0+0+0,5)*(0,35-0,10)*(17,15+17,2)		4,294			
VV			" 05 místa pro lavice/kostka tl.0,35m/kabely "					
VV			(0,5+0,5+0,5)*(0,35-0,05)*(6,3+6,4+2*0,5/2)		5,940			
VV			" 09 místa pro pítko/kostka tl.0,35m/kabely "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			(0,5+0,5+0,5)*(0,35-0,05)*(3,1+1*0,5/2)		1,508			
VV			" 10 prostor pro seniory/dlažba tl.0,33m/kabely "					
VV			0 " = bez kabelů"		0,000			
VV	pl	Sodkop012	Mezisoučet pásmo IS Odkopu		95,364			
VV			" + rezerva posun zákresů IS ( do 10%)"					
VV			0,10*plSodkop012		9,536			
VV	cl	Sodkop012	Součet		104,900			
10	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	10,017	1 419,30	14 217,18	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131</a>					
VV			" +dokop zapuštěné drážky pro obruby dle řezů v SO 02 /dokop od pláně cca 5cm"					
VV			" SO 02-BT 37/ + drážky pro obruby celk.667,8mb / vzor.řezu " 667,8*0,30*0,05		10,017			
VV	r	DRAZKYzem012	Součet		10,017			
11	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	122,136	115,38	14 092,34	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a>					
VV			" odvoz na recyklační skládku s poplatkem "					
VV			rODKOPzem012		12,588			
VV			sODKOPzem012		87,156			
VV			m2KORENY012*(0,15+0,30)/2		12,375			
VV			Mezisoučet		112,119			
VV			rDRAZKYzem012		10,017			
VV	ODVOZ	zem012	Součet		122,136			
12	K	162451126	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	238,875	132,87	31 738,27	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451126</a>					
VV			" odvoz na recyklační skládku s poplatkem "					
VV			sODKOPkameni012		2,975			
VV	ODVOZ	kameni012	Mezisoučet		2,975			
VV			rODKOPnavaz012		29,372			
VV			sODKOPnavaz012		206,528			
VV	ODVOZ	navaz012	Mezisoučet		235,900			
VV			Součet		238,875			
13	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	24,963	156,70	3 911,73	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
VV			" naložení ručních odkopů pro jednotný odvoz na recyklační skládku"					
VV			rODKOPzem012		12,588			
VV			" +odkopávky (pneu-rýč) v kořen.zoně stávaj.stromů 55m2 "					
VV			m2KORENY012*(0,15+0,30)/2		12,375			
VV			Součet		24,963			
14	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	29,372	203,27	5 970,48	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151102</a>					
VV			" naložení ručních odkopů pro jednotný odvoz na recyklační skládku"					
VV			rODKOPnavaz012		29,372			
15	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	333,600	7,52	2 507,16	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501</a>					
VV			" úprava podloží po demolic. pod násypy nebo pro plošné zásypy (viz.odd.5 - Posypy ze sypaniny)"					
VV			"BT 44/ ZÁSPY plošně ze ŠD ve vrstvách 50-80mm po DM komunikacích / lokálně do 100m2"					
VV			" BT 45/ zásyp pod obvod. chodník tl. 50 mm (po DM asfaltu st.obv.chodníku) 6,95 m3"	139,0	139,000			
VV			" BT 46/ zásyp pod příčný chodník PR01 tl. 70 mm (po DM asfaltu) 5,075m3"	72,5	72,500			
VV			" BT 47/ zásyp pod příčný chodník PR03 tl. 50 mm (po DM asfaltu) 3,30m3"	66,0	66,000			
VV			" BT 48/ zásyp pod podél chodník PO A2,3, PO B2,3 tl. 80 mm (po asfaltu) 2,52 m3"	23,5+8,0	31,500			
VV			" BT 49/ zásyp pod ZP s pítkem tl. 50 mm (po DM asfaltu) 0,43 m3"	8,60	8,600			
VV			" BT 50/ zásyp pod ZP s pítkem tl. 50 mm (po DM asfaltu) 0,80 m3"	16,0	16,000			
VV			Součet		333,600			
16	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	225,498	195,00	43 972,11	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Peněžní soustava
	VV		ODVOZzem012*1,8			219,845		
	VV		ODVOZkameni012*1,9			5,653		
	VV		<b>Součet</b>			<b>225,498</b>		
17	K	171201231-2	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04. - zemina s příměsí sutě, navážka	t	413,056	195,00	80 545,92	vlastní
	VV		" navážka ( viz.IGP- sondy S1-8 / pod DM asfaltem) "					
	VV		sODKOPnavaz012*2,0		413,056			
18	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	361,011	20,64	7 451,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
	VV		" odvoz výkopů na recyklační skládku "					
	VV		ODVOZzem012		122,136			
	VV		ODVOZkameni012		2,975			
	VV		ODVOZnavaz012		235,900			
	VV		<b>Součet</b>		<b>361,011</b>			
19	K	183117432	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hloubky přes 150 do 300 mm v rovině nebo svahu do 1:5	m2	55,000	3 355,84	184 571,35	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183117432">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183117432</a>					
	VV		" BT 43/ z toho odkopávka v kořen.zoně stávaj.stromů "					
	VV		" 55m2 (tl. 150-300mm) pro SO 02 " 55,0		55,000			
	VV	m2KORENY012	<b>Součet</b>		<b>55,000</b>			
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							<b>30 335,22</b>	
20	K	564521011	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy do 100 m2 tl 80 mm	m2	194,600	25,91	5 041,96	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564521011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564521011</a>					
	VV		" srovnávací položka pro plošné zásypy do tl.80mm"					
	VV		"BT 44/ ZÁSYPY plošně ze ŠD ve vrstvách 50-80mm po DM komunikacích / lokálně do 100m2"					
	VV		" BT 46/ zásyp pod příčný chodník PR01 tl. 70 mm (po DM asfaltu) 5,075m3"		72,5		72,500	
	VV		" BT 47/ zásyp pod příčný chodník PR03 tl. 50 mm (po DM asfaltu) 3,30m3"		66,0		66,000	
	VV		" BT 48/ zásyp pod podélný chodník PO A2,3, PO B2,3 tl. 80 mm (po asfaltu) 2,52 m3"		23,5+8,0		31,500	
	VV		" BT 49/ zásyp pod ZP s pítkem tl. 50 mm (po DM asfaltu) 0,43 m3"		8,60		8,600	
	VV		" BT 50/ zásyp pod ZP s pítkem tl. 50 mm (po DM asfaltu) 0,80 m3"		16,0		16,000	
	VV	Podsyp1SD012	<b>Součet</b>		<b>194,600</b>			
21	K	564521111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy přes 100 m2 tl 80 mm	m2	139,000	13,42	1 865,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564521111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564521111</a>					
	VV		" srovnávací položka pro plošné zásypy do tl.80mm"					
	VV		"BT 44/ ZÁSYPY plošně ze ŠD ve vrstvách 50-80mm po DM komunikacích / lokálně plochy přes 100m2"					
	VV		" BT 45/ zásyp pod obvod. chodník tl. 50 mm (po DM asfaltu st.obv.chodníku) 6,95 m3"		139,0		139,000	
	VV	Podsypy2SD012	<b>Součet</b>		<b>139,000</b>			
22	M	58344171	šterkodit' frakce 0/32	t	43,873	534,00	23 428,18	CS ÚRS 2025 02
	VV		"BT 44/ ZÁSYPY plošně ze ŠD (fr. 0-32) ve vrstvách 50-80mm po DM komunikacích, lokální / celkově 19,075 m3"					
	VV		" BT 45/ zásyp pod obvod. chodník tl. 50 mm (po DM asfaltu st.obv.chodníku) 6,95 m3"		139,0*0,05		6,950	
	VV		" BT 46/ zásyp pod příčný chodník PR01 tl. 70 mm (po DM asfaltu) 5,075m3"		72,5*0,07		5,075	
	VV		" BT 47/ zásyp pod příčný chodník PR03 tl. 50 mm (po DM asfaltu) 3,30m3"		66,0*0,05		3,300	
	VV		" BT 48/ zásyp pod podélný chodník PO A2,3, PO B2,3 tl. 80 mm (po asfaltu) 2,52 m3"		(23,5+8,0)*0,08		2,520	
	VV		" BT 49/ zásyp pod ZP s pítkem tl. 50 mm (po DM asfaltu) 0,43 m3"		8,60*0,05		0,430	
	VV		" BT 50/ zásyp pod ZP s pítkem tl. 50 mm (po DM asfaltu) 0,80 m3"		16,0*0,05		0,800	
	VV		<b>Součet m3 ŠD</b>				<b>19,075</b>	
	VV		" tonáž ŠD vč. % ztratného a zhutnění (*2,30 t/m3)"		19,075*2,30		43,873	
	VV		<b>Součet tonáž ŠD</b>				<b>43,873</b>	
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>55 233,24</b>	
23	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrkou do lože z betonu prostého	m	55,000	354,15	19 478,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241113</a>					
	VV		"BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových "					
	VV		PREDLAZobrub012		55,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV Součet			55,000		
24	M	58380004	obrubník kamenný žulový přímý 1000x250x200mm	m	5,500	1 055,00	5 802,50	CS ÚRS 2025 02
			VV "BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových "					
			VV "případně doplnění rozbitých obrub cca do 10% "					
			VV 0,10*PREDLAZobrub012		5,500			
			VV " POZNÁMKA: druh obrub viz. SO 02 -Situace-Legenda-obrubník OP3 (250/200)"					
			VV Součet			5,500		
25	K	916991121-30X0	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého - tř.C25/30 X0	m3	2,475	3 960,43	9 802,07	
			VV "BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových "					
			VV " z vnitřní strany parku, vyzvednutí +/- 10 cm = dorovnání, 55,0 mb "					
			VV " + beton navíc (mimo započ.lože při kladení) pro přizvednutí propadlých míst" 0,10*0,45*55,0		2,475			
			VV Součet			2,475		
26	K	919122132-40	Těsnění spár záhlvkou (z modifikovan. asfaltu) za tepla pro komůrky š 40 mm hl 40 mm s těsnicím profilem vč. adhezivního nátěru - zaprávka dorazu AB krytu podél obrub nebo předlažeb	m	55,000	150,00	8 250,00	vlastní
			VV "BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových 55mb"					
			VV " zaprávka spáry mezi obrusem stávaj. AB vozovky a předlažbou obrub "					
			VV RezAB012		55,000			
27	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl přes 100 do 200 mm	m	55,000	57,71	3 173,93	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919731123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919731123</a>					
			VV "BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových 55mb"					
			VV " zarovnání hrany zbytku stávaj. vozovky vč. vyčištění drážky ( pod AB vozovky pro lože předlažby obrub)"					
			VV PREDLAZobrub012		55,000			
			VV Součet			55,000		
28	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	59,500	89,91	5 349,82	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919735112</a>					
			VV " BT 26/ zaříznutí stávj. asfaltu (tl.DM AB=10cm)" 4,5		4,500			
			VV " severní obvod.chodník ponechán (v místě přechodu odstraněné ZP k chodníku)"					
			VV Mezisoučet			4,500		
			VV "BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových 55mb"					
			VV "zarovnávací řez v asfaltu (AB vozovky) pro předlažbu obrub při zachování stáva.AB vozovky"					
			VV PREDLAZobrub012		55,000			
			VV Mezisoučet			55,000		
			VV Součet			59,500		
29	K	979021113	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních při překopecích inženýrských sítí	m	55,000	61,39	3 376,42	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979021113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979021113</a>					
			VV " srovnávací položka pro LOKÁLNÍ předlažby obrub"					
			VV "BT 34/ ÚPRAVA: místy úprava (=LOKÁLNÍ PŘEDLAŽBA) silničních krajníků žulových/očist.pro zpět.použití "					
			VV PREDLAZobrub012		55,000			
			VV Součet			55,000		
D		997	Přesun sutě				83 008,49	
30	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	158,180	45,75	7 236,22	vlastní
			VV SUTasfaltB012		148,280			
			VV SUT1betSYPK012		9,900			
			VV Součet			158,180		
31	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	158,180	10,18	1 609,66	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221559</a>					
			VV " skládka (recyklace) s poplatkem "					
			VV SUTasfaltB012*(2-1)		148,280			
			VV SUT1betSYPK012*(2-1)		9,900			
			VV Součet			158,180		
32	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	14,088	51,35	723,39	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221561</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		SUT1betKUS012		14,088			
33	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	14,088	13,03	183,58	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221569">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221569</a>					
	VV		" skládka (recyklace) s poplatkem "					
	VV		SUT1betKUS012*(2-1)		14,088			
34	K	99722161-01	Nakládání suti z kusových materiálů na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	14,088	220,00	3 099,36	vlastní
	VV		SUT1betKUS012		14,088			
35	K	997221861-1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01. - separovaný	t	23,988	143,00	3 430,28	vlastní
	VV		" suť betonová KUSOVÁ "					
	VV		" bet. záhon.obrubníky vč.lože stojaté 335m " 335,0*0,040		13,400			
	VV		"rozbité kamen. obrubníky ležaté (10% z předlažby 55m) " 0,10*(55,0*0,125)		0,688			
	VV	SUT1betKUS012	Mezisoučet		14,088			
	VV		" suť betonová SYPKÁ "					
	VV		" bet.lože z předlažby kamen.obrub 55m " 55,0*(0,305-0,125)		9,900			
	VV	SUT1betSYPK012	Mezisoučet		9,900			
	VV		Součet		23,988			
36	K	997221875-2	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02. - bouraný asfalt	t	148,280	450,00	66 726,00	vlastní
	VV		" bourané živice bez dehtu= viz. IGP str. 8- kvalit.třídy ZAS-T1 dle vyhlášky č. 283/2023 Sb"					
	VV		" bouraný asfalt: tl. 0,10m 674 m2" 674,0*0,220		148,280			
	VV	SUTasfaltB012	Součet		148,280			
	VV		" kotnrola bilance suti "					
	VV		" suť celkem " 178,455		178,455			
	VV		Mezisoučet sut a hmoty celkem		178,455			
	VV		" -odpočet zpětně použitých materiálů (90% předlažby obrub zpět)"					
	VV		-0,90*(55,0*0,150)		-7,425			
	VV		Mezisoučet materiál zpět		-7,425			
	VV		" - jiné suti dle poplatků "					
	VV		-SUT1betKUS012		-14,088			
	VV		-SUT1betSYPK012		-9,900			
	VV		-SUTasfaltB012		-148,280			
	VV		Mezisoučet jiné suti		-172,268			
	VV		Součet přebytky jiných suti =0		-1,238			
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>6 651,64</b>	
37	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	16,874	211,84	3 574,63	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011</a>					
	VV		" přesun hmot celkem " 60,747		60,747			
	VV		" - odpočet lokální rozvozy štěrků /odd.5, podsyp ŠD "					
	VV		-PresunSTERK012		-43,873			
	VV		Součet PŘEDLAŽBY OBRUB		16,874			
38	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	43,873	70,13	3 077,01	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111</a>					
	VV		" lokální rozvozy štěrků /odd.5 : podsypy ze ŠD" 43,873		43,873			
	VV	PresunSTERK012	Součet		43,873			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.4 - Příprava území - HTU pro zeleň SO 04**

KSO: 823 27

Místo: PRAHA 4

CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 241211

Datum: 29. 8. 2025

CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662

DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391

DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**127 678,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	127 678,19	21,00%	26 812,42
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**154 490,61**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.4 - Příprava území - HTU pro zeleň SO 04**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>127 678,19</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	127 678,19
1 - Zemní práce	127 678,19

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.4 - Příprava území - HTU pro zeleň SO 04**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**127 678,19**

D HSV Práce a dodávky HSV

127 678,19

D 1 Zemní práce

127 678,19

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	9,880	994,43	9 824,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122211101</a>					
		VV	" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
		VV	" Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY -SO 01.4 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ -HTU-ZELEŇ SO 04, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
		VV	" výkr. SO 01 -03 Situace demolice + SO 04.1 Situace řešení zeleně "					
		VV	" + TZ -SO 01.01 Příprava území - Ostranění stávaj.ZP"					
		VV	" Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 01.4"					
		VV	Mezisoučet POZNÁMKA odkazu VV na PD			0,000		
		VV	" BT 56-57 /ruční dokop ZEMINY % z pásma IS ( odkopy těžitelnost: 3sk. 100 % )" "					
		VV	" ručně cca 30% z pásma IS Odkopu po pláň záhonů a trávniku (kabely)"					
		VV	0,30*clSodkop014			9,880		
		VV	rODKOPzem014 Součet			9,880		
2	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	79,220	169,79	13 451,07	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252203</a>					
		VV	" BT 56-57/ ODKOPÁVKY pro zeleň /zemina "					
		VV	" = dokopy v zemině (v RT od -0,20m = po sejmutí drnů a skrývce ornice) "					
		VV	" BT 56/ odkop pro trvalk. záhony tl.270 mm/ 120 m2/32,4m3 " 0,27*120,0			32,400		
		VV	" BT 57/ odkop pro trávniky / 59,4m3 " 0,18*330,0			59,400		
		VV	Mezisoučet			91,800		
		VV	" - odpočet ručních odkopů 3sk. zemina ( % pásma IS) "					
		VV	-rODKOPzem014			-9,880		
		VV	" -odpočet z toho odkopávky (pneu-rýč) v kořen.zoně stávaj.stromů 10m2 (trvalky 0,27m)"					
		VV	-m2KORENY014*0,27			-2,700		
		VV	sODKOPzem014 Součet			79,220		
3	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	32,932	489,00	16 103,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101</a>					
		VV	" POZNÁMKA: sondy IS za celou stavbu vykážány v rámci VON "					
		VV	" odkopy v pásma IS (jen kabely, ostatní IS/voda, kanal.= hl. mimo pásma) plyn je mimo řeš.území) "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" výkr. SO 04.01 Situace řešení zeleně (Legenda IS a výsadeb) + TZ SO 04 (polohy výsadeb dle IS)"					
VV			" trvalkové záhony tl.0,30m/kabely "					
VV			(0,5+1,2+0,5)*(0,33-0,10)*3,0		1,518			
VV			" trávníky odkop hl.18cm/část započtena v lemech chodníků .odkopy pro SO 02"					
VV			(0,5+0+0)*0,18*(15,3+13,5+17,15+17,2)		5,684			
VV			(0,5+0,5+0,5)*0,18*(15,3+15)		8,181			
VV			(0,5+1,0+0,5)*0,18*17,0		6,120			
VV			(0,5+0+0,5)*0,18*(16+17)		5,940			
VV	plSodkop014		Mezisosoučet pásmo IS Odkopu		27,443			
VV			" + rezerva posun zákresů IS ( do 20%)"					
VV			0,20*plSodkop014		5,489			
VV	clSodkop014		Součet		32,932			
4	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	100,000	82,25	8 225,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103</a>					
VV			"deponie v rámci stavby: zemina pro zpětné využití do HTÚ zásypů zeminou/v rámci SO 01.4"					
VV			" odvoz +zpětný rozvoz lokálně dle míst zásypů "					
VV			m3ZEMzpetHTU014*2		100,000			
VV			Součet		100,000			
5	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	41,800	115,38	4 822,98	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a>					
VV			" odvoz na recyklační skládku s poplatkem "					
VV			rODKOPzem014		9,880			
VV			sODKOPzem014		79,220			
VV			m2KORENY014*0,27		2,700			
VV			Mezisosoučet		91,800			
VV			" - odpočet zemina pro zpětné využití do HTÚ zásypů zeminou/v rámci SO 01.4"					
VV			-m3ZEMzpetHTU014		-50,000			
VV	ODVOZzem014		Součet odvoz přebytku zeminy		41,800			
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	62,580	156,70	9 806,35	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
VV			" naložení ručních odkopů pro jednotný odvoz na recyklační skládku"					
VV			rODKOPzem014		9,880			
VV			" odkopávky (pneu-rýč) v kořen.zoně stávaj.stromů 10m2 (trvalky 0,27m)"					
VV			m2KORENY014*0,27		2,700			
VV			Mezisosoučet naložení pro odvoz		12,580			
VV			" naložení zeminy z výkopů (odložené na deponii stavby) pro zpětné využití do HTÚ zásypů zeminou/v rámci SO 01.4"					
VV			" BT 60/ zásyp pod trávník po DM asfaltu (plocha s workoutem) tl. 250mm, 6m3/ 24m2"					
VV			24,0*0,25		6,000			
VV			" BT 61/ zásyp pod trávník po DM asfaltu (příčný chodník) tl. 400m, 44 m3/110m2"					
VV			110,0*0,400		44,000			
VV	m3ZEMzpetHTU014		Mezisosoučet zemina zpět zasyp HTÚ pro SO 01.4		50,000			
VV			Součet		62,580			
7	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	134,000	7,52	1 007,07	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501</a>					
VV			" úprava podloží po demolic. pod násypy nebo pro plošné zásypy pod zeleň (viz.odd.1 - Rozprostření ornice)"					
VV			" BT 60/ zásyp pod trávník po DM asfaltu (plocha s workoutem) tl. 250mm, 6m3/ 24m2"		24,0			
VV			" BT 61/ zásyp pod trávník po DM asfaltu (příčný chodník) tl. 400m, 44 m3/110m2"		110,0			
VV			Součet		134,000			
8	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	75,240	195,00	14 671,80	vlastní
VV			ODVOZzem014*1,8		75,240			
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	41,800	20,64	862,79	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
VV			" odvoz výkopů na recyklační skládku "					
VV			ODVOZzem014		41,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	181351004	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	24,000	114,02	2 736,55	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351004</a>					
		VV	" srovnávací položka "					
		VV	" BT 59+60/ ZÁSYPY plošně zeminou z výkopů DM komunikací / lokálně do 100m2"					
		VV	" BT 60/ zásyp pod trávník po DM asfaltu (plocha s workoutem) tl. 250mm, 6m3/ 24m2" 24,0		24,000			
		VV	<b>Součet</b>		<b>24,000</b>			
11	K	181351106	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 300 do 400 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	110,000	114,61	12 607,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351106</a>					
		VV	" srovnávací položka "					
		VV	" BT 59+60/ ZÁSYPY plošně zeminou z výkopů DM komunikací / lokálně do 100m2"					
		VV	" BT 61/ zásyp pod trávník po DM asfaltu (příčný chodník) tl. 400m, 44 m3/110m2" 110,0		110,000			
		VV	<b>Součet</b>		<b>110,000</b>			
12	K	183117432	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hloubky přes 150 do 300 mm v rovině nebo svahu do 1:5	m2	10,000	3 355,84	33 558,43	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183117432">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183117432</a>					
		VV	" BT 58/ z toho odkopávka v kořen.zoně stávaj.stromů: "					
		VV	" 10 m2 (tl. 270 mm) pro trvalky SO 04 " 10,0		10,000			
		VV	<b>m2KORENY014 Součet</b>		<b>10,000</b>			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.7 - Příprava území - HTU pro hřiště SO 07**

KSO: 823 27

Místo: PRAHA 4

CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 241211

Datum: 29. 8. 2025

CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662

DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391

DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**137 476,24**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	137 476,24	21,00%	28 870,01
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**166 346,25**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.7 - Příprava území - HTU pro hřiště SO 07**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**137 476,24**

HSV - Práce a dodávky HSV

137 476,24

1 - Zemní práce

97 774,05

5 - Komunikace pozemní

35 554,92

998 - Přesun hmot

4 147,27

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.7 - Příprava území - HTU pro hřiště SO 07**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**137 476,24**

D HSV Práce a dodávky HSV

137 476,24

D 1 Zemní práce

97 774,05

1	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	76,575	169,79	13 001,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252203</a>					
		VV	" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
		VV	" Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY -SO 01.7- PŘÍPRAVA ÚZEMÍ -HTU-HŘIŠTĚ SO 07, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
		VV	" výkr. SO 01 -03 Situace demolice + SO 07.02.01 Situace dětské hřiště+ SO 07.03.01 - Situace workout"					
		VV	" + TZ -SO 01.01 Příprava území - Ostranění stávaj.ZP"					
		VV	" Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 01.7"					
		VV	Mezisoučet POZNÁMKA odkazu VV na PD		0,000			
		VV	" BT 63-64/ ODKOPÁVKY pro HŘIŠTĚ /zemina "					
		VV	" = dokopy v zemině (v RT od -0,20m = po sejmutí drů a skrývce ornice) "					
		VV	" BT 63/ odkop pro dětské hřiště / 1,0 m2/ 0,25m3 "					
		VV	0,25*1,0		0,250			
		VV	" BT 64/ odkop pro workoutové hřiště pod trávníkem průměrná tl. 430 mm/ 67,725m3"					
		VV	(143,0+14,5)*0,43		67,725			
		VV	" BT 66/ výkopy pro plochy s houpačkami (pl.03+04) pod trávníkem celk. 10,2m3"					
		VV	" houpačky/plocha 03: 42m2 tl. 200mm" 42,0*0,200		8,400			
		VV	" houpačky/plocha 04: 36m2 tl. 50mm" 36,0*0,050		1,800			
		VV	Mezisoučet odkopy celkem		78,175			
		VV	" -odpočet z toho odkopávky (pneu-ryč) v kořen.zoně stávaj.stromů 8m2 ,tl.0,2m (houpačky pl.03)"					
		VV	-m2KORENY017*0,200		-1,600			
		VV	sODKOPzem017 Součet		76,575			
2	K	131212531	Hloubení jamek objem do 0,5 m3 v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	12,500	947,68	11 845,97	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131212531">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131212531</a>					
		VV	" BT 65/ výkopy pro hřiště - drobné prvky pod trávníkem: 50m2 průměrná tl. 250 mm, 12,5m3 "					
		VV	" dokopy jamek pro základ.patky herních prvků " 50,0*0,25		12,500			
		VV	rJAMKYzem017 Součet		12,500			
3	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	86,675	115,38	10 000,76	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a>					
			VV " odvoz na recyklační skládku s poplatkem "					
			VV sODKOPzem017		76,575			
			VV rJAMKYzem017		12,500			
			VV m2KORENY017*0,200		1,600			
			VV Mezisoučet		90,675			
			VV " - odpočet zeminy pro zásypy realizované v SO 01.8 /nakládka, přesuny= SO 01.8"					
			VV " ad.SO 01.8_ BT 79/ zásypy po DM základ.patek DM mobiliáře, zeminou pod tráv.n.plochy 4,0m3"					
			VV -4,0		-4,000			
			VV Mezisoučet použito v SO 01.8		-4,000			
			VV ODVOZzem017 Součet odvoz přebytku zeminy		86,675			
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	14,100	156,70	2 209,48	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
			VV " naložení ručních výkopů pro jednotný odvoz na recyklační skládku "					
			VV rJAMKYzem017		12,500			
			VV " odkopávky (pneu-rýč) v kořen.zoně stávaj.stromů 8m2 (tl. 0,2m)"					
			VV m2KORENY017*0,200		1,600			
			VV Součet		14,100			
5	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	220,500	7,52	1 657,16	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501</a>					
			VV " úprava podloží po DM pod násypy nebo pro plošné zásypy pod plochy hřiště a workoutu (viz.odd.5 - Posypy ze sypaniny)"					
			VV " BT 70/ zásyp pod houpačky po DM asfaltu: 10,5m2 tl.100mm+8m2/tl.80mm/celk.1,69m3" 8,0		8,000			
			VV " BT 69/ zásyp pod wokout po DM asfaltu: 11 m2/tl.100mm, 1,1m3" 11,0		11,000			
			VV " BT 70/ zásyp pod houpačky po DM asfaltu: 10,5m2 tl.100mm+8m2/tl.80mm/celk.1,69m3" 10,5		10,500			
			VV " BT 68/ zásyp pod hřiště po DM asfaltu (plocha s wokoutem): 191m2/tl.120mm/22,92 m3" 191,0		191,000			
			VV Součet		220,500			
6	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	156,015	195,00	30 422,93	vlastní
			VV ODVOZzem017*1,8		156,015			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	86,675	20,64	1 789,05	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
			VV " odvoz výkopů na recyklační skládku "					
			VV ODVOZzem017		86,675			
8	K	183117432	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hloubky přes 150 do 300 mm v rovině nebo svahu do 1:5	m2	8,000	3 355,84	26 846,74	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183117432">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183117432</a>					
			VV " BT 67/ z toho odkopávka v kořen.zoně stávaj.stromů"					
			VV " 8 m2 (tl. 200mm) pro houpačky pl.03 v SO 07 " 8,0		8,000			
			VV m2KORENY017 Součet		8,000			
D	5		Komunikace pozemní				35 554,92	
9	K	564521011	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy do 100 m2 tl 80 mm	m2	8,000	25,91	207,27	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564521011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564521011</a>					
			VV "BT 68-70/ ZÁSYPY plošné ze ŠD ve vrstvách po DM komunikacích / lokálně do 100m2"					
			VV " BT 70/ zásyp pod houpačky po DM asfaltu: 10,5m2 tl.100mm+8m2/tl.80mm/celk.1,69m3" 8,0		8,000			
			VV Součet		8,000			
10	K	564531011	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	21,500	28,04	602,86	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564531011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564531011</a>					
			VV " BT 69/ zásyp pod wokout po DM asfaltu: 11 m2/tl.100mm, 1,1m3" 11,0		11,000			
			VV " BT 70/ zásyp pod houpačky po DM asfaltu: 10,5m2 tl.100mm+8m2/tl.80mm/celk.1,69m3" 10,5		10,500			
			VV Součet		21,500			
11	K	564541111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy přes 100 m2 tl 120 mm	m2	191,000	16,59	3 167,77	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564541111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564541111</a>					
			VV "BT 68-70/ ZÁSYPY plošné ze ŠD ve vrstvách po DM komunikacích / lokálně přes 100m2"					
			VV " BT 68/ zásyp pod hřiště po DM asfaltu (plocha s wokoutem): 191m2/tl.120mm/22,92 m3" 191,0		191,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		<b>Součet</b>			<b>191,000</b>		
12	M	58344171	<b>šterkodrť frakce 0/32</b>	t	59,133	534,00	31 577,02	CS ÚRS 2025 02
	VV		"BT 68-70/ ZÁSYPY plošně ze ŠD (fr. 0-32) ve vrstvách 80-120mm po DM komunikacích, lokální "					
	VV		" BT 70/ zásyp pod houpačky po DM asfaltu: 10,5m2 tl.100mm+8m2/tl.80mm/celk. 1,69m3" 8,0*0,08		0,640			
	VV		" BT 69/ zásyp pod wokout po DM asfaltu: 11 m2/tl.100mm, 1,1m3" 11,0*0,10		1,100			
	VV		" BT 70/ zásyp pod houpačky po DM asfaltu: 10,5m2 tl.100mm+8m2/tl.80mm/celk. 1,69m3" 10,5*0,10		1,050			
	VV		" BT 68/ zásyp pod hřiště po DM asfaltu (plocha s wokoutem): 191m2/tl.120mm/22,92 m3" 191,0*0,12		22,920			
	VV		<b>Součet m3 ŠD</b>			<b>25,710</b>		
	VV		" tonáž ŠD vč. % ztrátého a zhutnění (*2,30 t/m3)" 25,71*2,30		59,133			
	VV		<b>Součet tonáž ŠD</b>			<b>59,133</b>		
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>4 147,27</b>	
13	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	59,133	70,13	4 147,27	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111</a>					
	VV		" lokální rozvozy šterků /odd.5 : podsypy ze ŠD" 59,133		59,133			
	VV	PresunSTERK017	<b>Součet</b>			<b>59,133</b>		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.8 - Příprava území - demolice pro mobiliář SO 08**

KSO: 823 27  
Místo: PRAHA 4  
CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 241211  
Datum: 29. 8. 2025  
CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**55 123,33**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	55 123,33	21,00%	11 575,90
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**66 699,23**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.8 - Příprava území - demolice pro mobiliář SO 08**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

### Náklady ze soupisu prací

**55 123,33**

HSV - Práce a dodávky HSV

55 123,33

1 - Zemní práce

18 624,79

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 131,18

997 - Přesun sutě

7 367,36

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

Soupis:

**SO 01.8 - Příprava území - demolice pro mobiliář SO 08**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4,Antala Staška 2059/80b,Praha4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**55 123,33**

D HSV Práce a dodávky HSV

55 123,33

D 1 Zemní práce

18 624,79

1	K	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	4,125	3 970,44	16 378,05	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129951121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129951121</a>					
		VV	" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
		VV	" Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY -SO 01.8- PŘÍPRAVA ÚZEMÍ -DEMOLICE-MOBILIÁŘ SO 08, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
		VV	" výkr. SO 01 -01 Situace příprava území , HTÚ "					
		VV	" + TZ -SO 01.01 Příprava území - Ostranění stávaj.ZP"					
		VV	" Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 01.8 "					
		VV	Mezisoučet			0,000		
		VV	" BT 77/ odstranění vyvýšeného záhonu beton lem 5m3 "					
		VV	"(12,5 m, výška 0,3 nad zemí + 0,5 pod zem, š. 0,50m)"					
		VV	" podzemní část hl.0,5m" 0,5*0,5*12,5			3,125		
		VV	Mezisoučet			3,125		
		VV	" BT 78/ odstranění beton.prvků 1m3 v zemi" 1,0			1,000		
		VV	m3DMbeton018 Součet			4,125		
2	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,000	82,25	658,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103</a>					
		VV	"deponie v rámci stavby: zemina pro zpětné využití zásypů zeminou/v rámci SO 01.8"					
		VV	" odvoz +zpětný rozvoz lokálně dle míst zásypů "					
		VV	rZASYPzem018*2			8,000		
		VV	Součet			8,000		
3	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	4,000	156,70	626,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
		VV	" naložení zeminy z výkopů SO 01.7 (odložené na deponii stavby) pro zpětné využití do HTÚ zásypů zeminou/v rámci SO					
		VV	" BT 79/ zásypy po DM základ.patek DM mobiliáře, zeminou pod tráv.n.plochy: 4,0 m3"					
		VV	rZASYPzem018			4,000		
		VV	Součet			4,000		
4	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním ručně	m3	4,000	240,48	961,94	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111101</a> VV " BT 79/ zášpy po DM základ.patek DM mobiliáře, zeminou pod tráv.n.plochy" 4,0 VV "(zeminou využitelnou z odkopů /=dovoz zeminy z deponi stavby z odkopů částí SO 01.7)" VV rZASYPzem018 Mezisoučet					
					4,000			
					4,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				29 131,18	
5	K	962042321	Bourání zdva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	1,875	2 444,58	4 583,59	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962042321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962042321</a> VV " BT 77/ odstranění vyvýšeného záhonu beton lem 5m3 " VV "(12,5 m, výška 0,3 nad zemí + 0,5 pod zem, š. 0,50m)" VV " nadzemní část v.0,3m" 0,5*0,3*12,5 VV Součet					
					1,875			
					1,875			
6	K	966001211	Odstranění lavičky stabilní zabetonované	kus	9,000	583,07	5 247,67	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966001211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966001211</a> VV " BT 73/ odstranění laviček (kov+dřevěné sedáky a opěradlo), vč. kotvení /skládka" 2 VV " BT 74/ odstranění laviček (beton+dřevěné sedáky a opěradlo), vč. kotvení /skládka" 7 VV "( v ceně i DM beton.patek)" VV Součet					
					2,000			
					7,000			
					9,000			
7	K	966001311	Odstranění odpadkového koše s betonovou patkou	kus	4,000	364,42	1 457,68	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966001311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966001311</a> VV " BT 75/ odstranění odpadkový koš včetně kotvení /skládka " 4 VV "( v ceně i DM beton.patek)" VV Součet					
					4,000			
					4,000			
8	K	966005111	Rozebrání a odstranění silničního zábradlí se sloupky osazenými s betonovými patkami	m	36,000	495,62	17 842,24	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966005111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966005111</a> VV " BT 76/ odstranění zábradlí (kov) 36mb, vč. kotvení /skládka" 36,0 VV "( v ceně i DM beton.patek)" VV Součet					
					36,000			
					36,000			
	D	997	Přesun sutě				7 367,36	
9	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	17,786	45,75	813,65	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221551</a> VV SUTsypkBET018 VV SUTsypkSMES018 VV Součet					
					14,765			
					3,021			
					17,786			
10	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	17,786	10,18	180,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221559</a> VV " odvoz na recyklační skládku ( cca do 2km) " VV SUTsypkBET018*(2-1) VV SUTsypkSMES018*(2-1) VV Součet					
					14,765			
					3,021			
					17,786			
11	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	0,950	51,35	48,78	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221561</a> VV SUTkusDREVO018 VV SUTkusKOM018 VV SUTkusBET018 VV Součet					
					0,385			
					0,040			
					0,525			
					0,950			
12	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	8,600	13,03	112,07	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221569">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221569</a> VV " odvoz na recyklační skládku ( cca do 2km) " VV SUTkusBET018*(2-1) VV " odvoz na úložnou skládku TKO ( cca do 20km) " VV SUTkusDREVO018*(20-1) VV SUTkusKOM018*(20-1)					
					0,525			
					7,315			
					0,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		<b>Součet</b>			<b>8,600</b>		
13	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,410	640,72	262,69	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221571</a>					
	VV		OCELvypkup018		0,410			
14	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	1,640	17,37	28,49	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221579">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221579</a>					
	VV		" sběrna oceli "					
	VV		OCELvypkup018*(5-1)		1,640			
15	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	17,786	172,20	3 062,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221611</a>					
	VV		SUTsykK018		14,765			
	VV		SUTsykSMES018		3,021			
	VV		<b>Součet</b>		<b>17,786</b>			
16	K	99722161-01	Nakládání suti z kusových materiálů na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,950	220,00	209,00	vlastní
	VV		SUTkusDREVO018		0,385			
	VV		SUTkusKOM018		0,040			
	VV		SUTkusBET018		0,525			
	VV		<b>Součet</b>		<b>0,950</b>			
17	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,410	519,43	212,97	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221612">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221612</a>					
	VV		OCELvypkup018		0,410			
18	K	997013635-1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01.	t	0,040	2 460,00	98,40	vlastní
	VV		" nereklovatelné části odpadu z demolice (na skl. TKO) "					
	VV		" kusová suť /mobiliář: 4* koše " 4*0,010		0,040			
	VV	SUTkusKOM018	<b>Mezisosoučet</b>		<b>0,040</b>			
19	K	997013811-1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01.	t	0,385	2 140,00	823,90	vlastní
	VV		" dřevo z DM laviček 2+7 ks " 2*0,035+7*0,045		0,385			
	VV	SUTkusDREVO018	<b>Mezisosoučet</b>		<b>0,385</b>			
20	K	997013869-1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07.	t	3,021	388,00	1 172,15	vlastní
	VV		" recyklovatelná směsná suť: sypká s příměsí, cca do 30% z celk. sutiě HSV/odd.9 "					
	VV		0,30*10,071		3,021			
	VV	SUTsykSMES018	<b>Součet</b>		<b>3,021</b>			
21	K	997221861-1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01. - separovaný	t	15,290	143,00	2 186,47	vlastní
	VV		" bet. SUŤ SYPKÁ "					
	VV		" beton.základy DM v odd. 1 Zemní práce "					
	VV		m3DMbeton018*2,20		9,075			
	VV		" beton. základy, patky mobiliářů, lem záhonu / odd. 9 HSV celkem "					
	VV		10,071		10,071			
	VV		" - z toho odpočet: komunální odpad (koše), dřevo (lavičky), ocel do sběrný "					
	VV		-SUTkusKOM018		-0,040			
	VV		-SUTkusDREVO018		-0,385			
	VV		-OCELvypkup018		-0,410			
	VV		-SUTkusBET018		-0,525			
	VV		-SUTsykSMES018		-3,021			
	VV	SUTsykK018	<b>Mezisosoučet</b>		<b>14,765</b>			
	VV		" bet. SUŤ KUSOVÁ "					
	VV		" lavičky 7ks /bet. nohy " 7*(0,120-0,045)		0,525			
	VV	SUTkusBET018	<b>Mezisosoučet</b>		<b>0,525</b>			
	VV		<b>Součet</b>		<b>15,290</b>			
22	K	997221899-11	Poplatky- výkup odpadu kat. číslo 170 405 "Železný šrot"	t	-0,410	4 500,00	-1 845,00	vlastní
	VV		" kovový odpad -sběrna (tonáž=odhad, upřesnit dle vážních listů) "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" ocel. zábradlí 36m" 36,0*0,010		0,360			
VV			" ocl.část laviček 2ks" 2*(0,060-0,035)		0,050			
VV	OCELvykup018		Mezisoučet		0,410			
VV			Součet		0,410			
VV			" výkup = *(1) "		-0,410			
			OCELvykup018*(-1)					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 02 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

KSO: 822 29 76  
Místo: PRAHA 4  
CZ-CPV: 45233160-8

CC-CZ: 211219  
Datum: 29. 8. 2025  
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 708 752,64**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 708 752,64	21,00%	568 838,05
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 277 590,69**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 02 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 708 752,64**

### HSV - Práce a dodávky HSV

2 621 027,25

1 - Zemní práce

429 251,08

4 - Vodorovné konstrukce

16 332,74

5 - Komunikace pozemní

1 538 258,45

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

573 148,26

998 - Přesun hmot

64 036,72

### M - Práce a dodávky M

87 725,39

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

87 725,39

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 02 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 708 752,64**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**2 621 027,25**

#### D 1 Zemní práce

**429 251,08**

1	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	168,000	293,84	49 364,39	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119001421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119001421</a></p> <p>VV " Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "</p> <p>VV " Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY -SO 02 Komunikace a zpevněné plochy, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...) "</p> <p>VV " výkr. SO 02-01 Situace... -SO 02 06 podélný řez "</p> <p>VV "+ SO 02 Technická zpráva (dále jen TZ) "</p> <p>VV " Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 02 "</p> <p>VV <b>Mezisoučet</b> 0,000</p> <p>VV " BT 47/ dělené chráničky na stávaj.kabely SLP/Cetin"</p> <p>VV " výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník "</p> <p>VV " podchycení stávaj. kabelů SLP/Cetin"</p> <p>VV delCHRANsp02 168,000</p> <p>VV <b>Součet</b> 168,000</p>								
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	97,024	1 419,30	137 706,62	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131</a></p> <p>VV " výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník: chráničky "</p> <p>VV " hl. výkopu (0,1 lože+0,110 trubka +1,0 krytí=1,21m -0,33(0,35) m tl. chodníku) =0,88m hl.rýhy "</p> <p>VV " BT 47/ chránička SLP/Cetin: 1* dělená trubka (-bez rezervní trubky)= 168,0-52,0=116,0m: RÝHY "</p> <p>VV 0,60*(1,21-0,33)*(168-52) 61,248</p> <p>VV " BT 47/ sestava 2 chrániček SLP/Cetin: 1*dělená trubka+ 1*rezerv.trubka / do 1 rýhy, 52mb: RÝHY "</p> <p>VV 0,80*(1,21-0,35)*52,0 35,776</p> <p>VV <b>rRYHAchran02 Součet ruční rýha pro chráničky</b> 97,024</p>								
3	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	97,024	556,92	54 034,45	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101</a></p> <p>VV " výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník: chráničky "</p> <p>VV " BT 47/ chránička SLP/Cetin: 1* dělená trubka (-bez rezervní trubky)= 168,0-52,0=116,0m: RÝHY v pásmu IS"</p> <p>VV " BT 47/ sestava 2 chrániček SLP/Cetin: 1*dělená trubka+ 1*rezerv.trubka / do 1 rýhy, 52mb: RÝHY v pásmu IS"</p> <p>VV rRYHAchran02 97,024</p> <p>VV <b>Součet</b> 97,024</p>								
4	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	97,024	115,38	11 194,86	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a></p>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		" odvoz na recyklační skládku s poplatkem / rýhy pro chráničky "					
	VV		rRYHAchran02			97,024		
	VV	ODVOZzem02	Součet odvoz přebytku zeminy			97,024		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	97,024	156,70	15 203,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
	VV		" naložení ručních výkopů pro jednotný odvoz na recyklační skládku "					
	VV		rRYHAchran02			97,024		
6	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	174,643	195,00	34 055,39	vlastní
	VV		ODVOZzem02*1,8			174,643		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	97,024	20,64	2 002,66	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
	VV		" odvoz výkopů na recyklační skládku "					
	VV		ODVOZzem02			97,024		
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	62,552	147,33	9 215,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101</a>					
	VV		" výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník "					
	VV		" BT 47/ chránička SLP/Cetin: 1* dělená trubka (-bez rezervní trubky)= 168,0-52,0=116,0m: ZÁSYP "					
	VV		" BT 47/ sestava 2 chrániček SLP/Cetin: 1*dělená trubka+ 1*rezerv.trubka / do 1 rýhy, 52mb: ZÁSYP "					
	VV		" prostor k zásypu/ruční výkop rýh do 80cm "					
	VV		rRYHAchran02			97,024		
	VV		" - odpočet OP vestavěných -kcí v kabel.rýhách (celkově: lože + trubky D110+obsyp) "					
	VV		-0,60*(0,10+0,110+0,10)*1(168-52)			-21,576		
	VV		-0,80*(0,10+0,110+0,10)*52,0			-12,896		
	VV	ZASYPchran02	Mezisoučet			62,552		
	VV		Součet			62,552		
9	M	58331202	štěrkodrt' netříděná do 100mm amfibolit	t	143,870	348,00	50 066,76	CS ÚRS 2025 02
	VV		" Chránička kabel.vedení: zásyp / tonáž vč. % zhutnění "					
	VV		ZASYPchran02*2,30			143,870		
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	21,261	565,13	12 015,26	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101</a>					
	VV		" výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník "					
	VV		" BT 47/ chránička SLP/Cetin: 1* dělená trubka (-bez rezervní trubky)= 168,0-52,0=116,0m: OBSYP "					
	VV		0,60*(0,110+0,10)*(168-52)			14,616		
	VV		" BT 47/ sestava 2 chrániček SLP/Cetin: 1*dělená trubka+ 1*rezerv.trubka / do 1 rýhy, 52mb: OBSYP "					
	VV		0,80*(0,110+0,10)*52,0			8,736		
	VV		" -odpočet OP trubek chrániček "					
	VV		-PI*(0,110/2)^2*(168+52)			-2,091		
	VV	OBSYPchran02	Mezisoučet			21,261		
11	M	58337303	štěrkopísek frakce 0/8	t	40,489	418,00	16 924,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		" Chránička kabel.vedení / obsyp "					
	VV		OBSYPchran02*1,84*1,035			40,489		
12	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	837,000	29,64	24 805,11	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181152302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181152302</a>					
	VV		" spádování, srovnání a hutnění pláně / vzor.řezy výkr. -02, -03 "					
	VV		" BT 1/ chodníky asfaltové (PR01,02) celk. tl.350mm / ZP 02,03 "			340,0		
	VV		" BT 6/ chodníky kamen.kostka (PR03, POA1-3, POB2-3) tl.350mm / ZP 04 "			200,0		
	VV		" BT 11/ odpočívadlo senior - bet. dlažba 200/200/80 (POB1) tl.330mm / ZP 10 "			62,0		
	VV		" BT 16/chodníky obvodové -bet.dlažba 200/200/80 celk. tl.330mm / ZP 01 "			200,0		
	VV		" BT 21/místo pro lavice -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 05 "			78,0		
	VV		" BT 26/prostor pítka -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 09 "			12,0		
	VV		" BT 31/ plošky kolem VO -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP-VO "			1,04		
	VV		" BT 37/ + drážky pro obruby celk.667,8mb "			667,8*0,30		
	VV		Mezisoučet			1 093,380		
	VV		" - odpočet ruční hutnění pod ZP v kořen.zoně stomů +drážky obrub (vzor.řezy) "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-rPLAN02				-256,380	
	VV		<b>Součet</b>				<b>837,000</b>	
13	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se ztuhnutím ručně	m2	256,380	49,39	12 661,62	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181912112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181912112</a>					
	VV		" ruční hutnění pod ZP v kořen.zoně stromů "					
	VV		" POZNÁMKA: kubatury budou upřesn. dle realizace =přesné rozlohy kořenů stromů "					
	VV		" dle SO 01.2 v kořen.zoně stávaj.stromů 55m2 pro SO 02" 55,0		55,000			
	VV		<b>Mezisoučet kořen.zona</b>		<b>55,000</b>			
	VV		" BT 31+35/ plošky kolem VO -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP-VO" 1,04		1,040			
	VV		" BT 37/ + drážky pro obruby celk.667,8mb / vzor.řezy" 667,8*0,30		200,340			
	VV	rPLAN02	<b>Součet</b>		<b>256,380</b>			
<b>D</b>	<b>4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>16 332,74</b>	
14	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	11,120	1 115,35	12 402,74	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451573111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451573111</a>					
	VV		" výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník "					
	VV		" BT 47/ chránička SLP/Cetin: 1* dělená trubka (-bez rezervní trubky)= 168,0-52,0=116,0m: LOŽE"		6,960			
	VV		0,60*0,10*(168-52)					
	VV		" BT 47/ sestava 2 chrániček SLP/Cetin: 1*dělená trubka+ 1*rezerv.trubka / do 1 rýhy, 52mb: LOŽE"		4,160			
	VV		0,80*0,10*52,0					
	VV	LOZEchran02	<b>Mezisoučet LOŽE chrániček</b>		<b>11,120</b>			
15	K	45157977-48	Příplatek ZKD 10 mm tl - nad základní lože v montážní položce - pod dlažbu z kameniva drceného fr. 4-8	m2	262,000	15,00	3 930,00	vlastní
	VV		" dopočet zvětš. lože dle PD (ze 40 na 50mm) pod dlažbu pro pěší ze ZD8"					
	VV		" v montáž.položce Kladení ZD6 započteno základ.40mm"					
	VV		" lože BT 13/ odpočívadlo senior - bet. dlažba 200/200/80 (POB1) tl.330mm / ZP 10" 62,0*(50-40)/10		62,000			
	VV		"lože BT 18/chodníky obvodové -bet.dlažba 200/200/80 celk. tl.330mm / ZP 01" 200,0*(50-40)/10		200,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>262,000</b>			
<b>D</b>	<b>5</b>		<b>Komunikace pozemní</b>				<b>1 538 258,45</b>	
16	K	564211011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	353,380	73,45	25 954,05	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564211011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564211011</a>					
	VV		" podsyp ze Š štěrkopísek 50 mm / plochy do 100m2 ( jednotlivě ) "					
	VV		" BT 11+15/ odpočívadlo senior - bet. dlažba 200/200/80 (POB1) tl.330mm / ZP 10" 62,0		62,000			
	VV		" BT 21+25/místo pro lavice -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 05" 78,0		78,000			
	VV		" BT 26+30/prostor pítka -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 09" 12,0		12,000			
	VV		" BT 31+35/ plošky kolem 8*VO -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP-VO" 1,04		1,040			
	VV		" BT 37+45/ + zapuštěné drážky pro obruby celk.667,8mb / vzor.řezy " 667,8*0,30		200,340			
	VV		<b>Součet</b>		<b>353,380</b>			
17	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	400,000	55,97	22 389,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564211111</a>					
	VV		" podsyp ze Š štěrkopísek 50 mm / plochy přes 100m2 (vč. na sebe navazujících) "					
	VV		" BT 6+10/ chodníky kamen.kostka (PR03, POA1-3, POB2-3) tl.350mm / ZP 04" 200,0		200,000			
	VV		" BT 16+20/chodníky obvodové -bet.dlažba 200/200/80 celk. tl.330mm / ZP 01" 200,0		200,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>400,000</b>			
18	K	564851011-032	Podklad ze štěrkořtře ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm - ŠD fr. 0-32	m2	153,040	211,12	32 309,80	vlastní
	VV		" podsyp ze ŠD štěrkořtř 0/32 mm 150 mm/ malé plochy do 100m2 jednotlivě"					
	VV		" BT 11+14/ odpočívadlo senior - bet. dlažba 200/200/80 (POB1) tl.330mm / ZP 10" 62,0		62,000			
	VV		" BT 21+24/místo pro lavice -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 05" 78,0		78,000			
	VV		" BT 26+29/prostor pítka -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 09" 12,0		12,000			
	VV		" BT 31+34/plošky kolem 8*VO -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP-VO" 1,04		1,040			
	VV		<b>Součet</b>		<b>153,040</b>			
19	K	564851111-032	Podklad ze štěrkořtře ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm - ŠD fr. 0-32	m2	400,000	194,99	77 997,89	vlastní
	VV		" podsyp ze ŠD štěrkořtř 0/32 mm 150 mm / přes 100m2 (vč. na sebe navazujících) "					
	VV		" BT 6+9/ chodníky kamen.kostka (PR03, POA1-3, POB2-3) tl.350mm / ZP 04" 200,0		200,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" BT 16+19/chodníky obvodové -bet.dlažba 200/200/80 celk. tl.330mm / ZP 01"		200,0			
	VV		<b>Součet</b>				<b>400,000</b>	
20	K	564871111	Podklad ze štěrkdrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	340,000	399,42	135 804,02	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564871111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564871111</a>					
	VV		" BT 1/ chodníky asfaltové (PR01,02) celk. tl.350mm / ZP 02,03"					
	VV		" BT 5 /podklad ŠD fr.0-63 tl. 250mm/ vzor.řezy " 340,0		340,000			
	VV		"(POZNÁMKA: v ceně položky je dle TOV/ÚRS už započtena přímo ŠD fr. 0-63)"					
	VV		<b>Součet</b>				<b>340,000</b>	
21	K	564911511	Podklad z R-materiálu plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	340,000	154,31	52 465,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564911511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564911511</a>					
	VV		" BT 1/ chodníky asfaltové (PR01,02) celk. tl.350mm / ZP 02,03"					
	VV		" BT 4 /podklad R-mat tl.50mm" 340,0		340,000			
	VV		<b>Součet</b>				<b>340,000</b>	
22	K	573211112	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	340,000	28,00	9 520,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/573211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/573211112</a>					
	VV		" BT 1/ chodníky asfaltové (PR01,02) celk. tl.350mm / ZP 02,03"					
	VV		" BT 3 / spojovací asf. postřík -PS-A, 0,70kg/m2 " 340,0		340,000			
	VV		<b>Součet</b>				<b>340,000</b>	
23	K	577144111-01	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu - probarvený asfalt, červený	m2	141,200	1 485,00	209 682,00	vlastní
	VV		" BT 1/ chodníky asfaltové (PR01,02) celk. tl.350mm / ZP 02,03"					
	VV		" BT 2 / kryt ohrubná vrstva ACO11+ barevný asfaltobeton 50mm"					
	VV		" celková plocha 340m2 " 340,0		340,000			
	VV		" -odpočet PR01 (š.=4,2m)/výkr. Situace" -(4,2-2*0,10)*49,7		-198,800			
	VV		<b>Mezisoučet</b> AB chodník š. do 3m		<b>141,200</b>			
	VV		<b>Součet</b>				<b>141,200</b>	
24	K	577144121-01	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu - probarvený asfalt, červený	m2	198,800	1 485,00	295 218,00	vlastní
	VV		" BT 1/ chodníky asfaltové (PR01,02) celk. tl.350mm / ZP 02,03"					
	VV		" BT 2 / kryt ohrubná vrstva ACO11+ barevný asfaltobeton 50mm"					
	VV		" celková plocha 340m2 "					
	VV		" z toho PR01 (š.=4,2m)" (4,2-2*0,10)*49,7		198,800			
	VV		<b>Mezisoučet</b> AB chodník š.přes 3m		<b>198,800</b>			
	VV		<b>Součet</b>				<b>198,800</b>	
25	K	591211111-d48	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva - drceného kamenivo HDK 4-8, tl. do 50mm, vč. zaspárování DDK 0-4	m2	78,000	633,09	49 381,21	vlastní
	VV		" skladba ZP: DL žulová kamenná kostka 8/10 100 mm + drcený štěrk 4/8 50 mm "					
	VV		" dlažba do řádku "					
	VV		" BT 21-23/místo pro lavice -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 05" 78,0		78,000			
	VV	m2KOSTKY1dzk02	<b>Součet</b>				<b>78,000</b>	
26	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	79,560	790,00	62 852,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		m2KOSTKY1dzk02*1,02		79,560			
27	K	591211112-d48	Kladení dlažby se zvýšenou složitostí vazby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm - drceného kamenivo HDK 4-8, tl. do 50mm, vč. zaspárování DDK 0-4	m2	213,040	680,00	144 867,20	vlastní
	VV		" skladba ZP: DL žulová kamenná kostka 8/10 100 mm + drcený štěrk 4/8 50 mm "					
	VV		" dlažba do vějíře "					
	VV		" BT 6-8/ chodníky kamen.kostka (PR03, POA1-3, POB2-3) tl.350mm / ZP 04" 200,0		200,000			
	VV		" BT 26-28/prostor pítko -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP 09" 12,0		12,000			
	VV		" BT 31-33/plošky kolem 8*VO -kamen.kostka 8/10 celk. tl.350mm / ZP-VO" 1,04		1,040			
	VV	m2KOSTKY2dzk02	<b>Součet</b>				<b>213,040</b>	
28	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	217,301	790,00	171 667,79	CS ÚRS 2025 02
	VV		m2KOSTKY2dzk02*1,02		217,301			
29	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	262,000	523,83	137 244,42	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211212</a> VV " V cenách jsou započt. i nákl. na dodání hmot pro lože HDK fr. 4/8. tl. 40mm+ materiál na výplň spár. " VV Mezisoučet VV " skladba ZP: DL beton. dlažba 20x20cm 80 mm+ lože drcený štěrč 4/6 50 mm " VV "(dopočet zvětšn.lože= odd.4HSV-pol. 45157977-48-Příplatek ZKD 10mm tl. ...) VV " BT 11-13/ odpočívadlo senior - bet. dlažba 200/200/80 (POB1) tl.330mm / ZP 10" 62,0 VV " BT 16-18/chodníky obvodové -bet.dlažba 200/200/80 celk. tl.330mm / ZP 01" 200,0 VV ZD8dlažba02 Součet 262,000					
30	M	59245030	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	267,240	415,00	110 904,60	CS ÚRS 2025 02
			VV ZD8dlažba02*1,02 267,240					
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							573 148,26	
31	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	667,800	287,06	191 700,90	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241213</a> VV " BT 37+44 / obruby kamenné krajníky celk.667,8mb +bet.lože C25/30 X0 (vzor.řezy) " VV "( v ceně položky Osazení... =započteno lože 0,061m3/mb =667,8*0,061=40,736m3 celk.=postačí pro výkaz v BT44" VV " celk. spotřeba bet.lože dle vzor.řezů +BT44= 667,8*0,060=40,068m3" VV " plocha ZP 02, 03 /obruby " 199,2 199,200 VV " plocha ZP 04 /obruby " 181,8 181,800 VV " plocha ZP 10 /obruby " 32,8 32,800 VV " plocha ZP 01 /obruby " 165,8-15,0 150,800 VV " plocha ZP 15 /obruby " 15,0 15,000 VV " plocha ZP 05 /obruby " 81,0 81,000 VV " plocha ZP 09 /obruby " 7,2 7,200 VV mbKRAJNIK012 Součet 667,800					
32	M	58380001-G3	krajník kamenný žulový silniční 100x200x300-800mm	m	681,156	560,00	381 447,36	vlastní
			VV mbKRAJNIK012*1,02 681,156					
D 998 Přesun hmot							64 036,72	
33	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	138,322	211,84	29 302,44	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011</a> VV " přesun hmot celkem " 633,574 633,574 VV " - odpočet lokální rozvozy štěrků /odd.1-4-5 " VV -PresunSTERK02 -495,252 VV Součet PŘEDLAŽBY OBRUB 138,322					
34	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	495,252	70,13	34 734,28	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111</a> VV " lokální rozvozy štěrků /odd.1-4-5 " VV " odd.1 : zásypy, obsypy IS" 190,558 190,558 VV " odd.4 : lože IS" 21,025 21,025 VV " část.odd.5 : malé plochy do 100m2" 283,669 283,669 VV PresunSTERK02 Součet 495,252					
D M Práce a dodávky M							87 725,39	
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							87 725,39	
35	K	460010023	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v terénu volném	km	0,168	1 306,00	219,41	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460010023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460010023</a> VV " BT 47/ dělené chráničky na stávaj.kabely SLP" VV delCHRANslp02*0,001 0,168 VV Součet 0,168					
36	K	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 20 do 25 cm	m	220,000	14,70	3 234,13	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671112</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		delCHRANsp02		168,000			
	VV		rezervCHRAN02		52,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>220,000</b>			
37	K	46079111-01	Očištění odkopaných kabelů a uložení kabelů do dělené zaklapávací chráničky z trubek ochranných plastových tuhých, uložených volně do rýhy	m	168,000	55,00	9 240,00	vlastní
	VV		" BT 47/ dělené chráničky na stávaj.kabely SLP"					
	VV		delCHRANsp02		168,000			
38	K	46079111-02	Příplatek k montáži trubek ochranných plastových tuhých - za utěsnění konců PUR pěnou pro potrubí, vč. dodávky pěny	m3	0,009	3 650,00	32,85	
	VV		" výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník / utěsnění konců dělen.chrániček"					
	VV		"BT 47/ chránička stávaj.kabelů SLP Cetin/dělená trubka D110/D100 celk.dl. 168,0mb"					
	VV		" chráničky dělené " (PI*(0,100/2)^2*0,20)*2*3		0,009			
	VV		<b>Součet</b>		<b>0,009</b>			
39	K	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	168,000	52,15	8 760,88	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460791114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460791114</a>					
	VV		" výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník "					
	VV		" chránička SLP/Cetin: 1* dělená trubka (-bez rezervní trubky)= 168,0-52,0=116,0m"					
	VV		" sestava 2 chrániček SLP/Cetin: 1*dělená trubka+ 1*rezerv.trubka / do 1 rýhy, 52mb"					
	VV		"BT 47/ chránička stávaj.kabelů SLP Cetin/dělená trubka D110/D100"		168,0			
	VV	delCHRANsp02	Mezisoučet dělená chránička vjezd			168,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>168,000</b>		
40	M	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	194,040	310,00	60 152,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		" BT 47/ dělené chráničky na stávaj.kabely "					
	VV		" (spojie přesahem 30cm na 3m trubku =10% /1mb) "					
	VV		delCHRANsp02*1,10*1,05		194,040			
	VV		<b>Součet</b>		<b>194,040</b>			
41	K	460791214	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy ohebných přes 90 do 110 mm	m	52,000	46,87	2 437,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460791214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460791214</a>					
	VV		" BT47 / sestava chrániček SLP/Cetin: 1* dělená trubka+ 1*rezervní trubka / do 1 rýhy, 52mb"					
	VV		" výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02 "					
	VV		" chránička rezervní trubková PE-D110, ohebná korugov." 1*52,0		52,000			
	VV	rezervCHRAN02	Mezisoučet rezervní chránička			52,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>52,000</b>		
42	M	34571355	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 93/110mm	m	54,600	59,40	3 243,24	CS ÚRS 2025 02
	VV		" BT 47 / rezervní Chráničky D110, ohebná trubka korugov. se zatahovacím drátem a spojkou "					
	VV		rezervCHRAN02*1,05		54,600			
	VV		<b>Součet</b>		<b>54,600</b>			
43	M	34571355-11	uzavírací zátka pro chráničku D110 (pro trubku elektroinstalační ohebnou dvouplášť.korugov. (chránička) D 94/110mm)	kus	8,000	45,00	360,00	vlastní
	VV		" BT 47/ chránička rezervní trubková PE-D110 / celk.52m"					
	VV		" výkr. SO 02 Situace - ZP 03/ chodník PR02m , ZP 01/obvod.chodník "					
	VV		" konce 4 rezervních Chrániček " 2*4		8,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>8,000</b>			
44	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotážích	t	0,207	219,22	45,38	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/469981111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/469981111</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 03 - PARKOVIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

KSO: 822 55 36  
Místo: PRAHA 4  
CZ-CPV: 45233100-0

CC-CZ: 211223  
Datum: 29. 8. 2025  
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**3 879 119,05**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 879 119,05	21,00%	814 615,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 693 734,05**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 03 - PARKOVIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**3 879 119,05**

### HSV - Práce a dodávky HSV

3 848 360,76

1 - Zemní práce

616 945,32

1.10 - Výměna podloží (čerpání položek jen v případě realizace výměny podloží )

605 715,34

2 - Zakládání

40 824,68

4 - Vodorovné konstrukce

7 588,89

5 - Komunikace pozemní

1 853 460,12

8 - Trubní vedení

32 526,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

431 852,69

997 - Přesun sutě

156 578,82

998 - Přesun hmot

102 868,60

### M - Práce a dodávky M

30 758,29

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

30 758,29

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 03 - PARKOVIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 879 119,05**

D HSV Práce a dodávky HSV

**3 848 360,76**

D 1 Zemní práce

**616 945,32**

1	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	320,000	198,19	63 421,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107142</a>					
			VV " Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
			VV " Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY -SO 03 Parkoviště, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...) "					
			VV " výkr. SO 03 -02 Situace... -SO 03 -07 Situace bouracích prací "					
			VV "+ SO 03 Technická zpráva (dále jen TZ) "					
			VV " Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 03 "					
			VV <b>Mezisoučet</b>			0,000		
			VV " BT 2/ ruční bourání asf. souvrství v tl. 100mm " 320,0		320,000			
			VV " výkr. SO 03.07 - Situace bourac.prací SO 03 (DM v kofen.zóně stávaj.stromů) "					
			VV <b>Součet</b>			320,000		
2	K	113154548	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 1 m pl přes 500 do 2000 m2	m2	735,000	83,90	61 668,33	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113154548">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113154548</a>					
			VV " BT 1/ frézování asf. vrstvy v tl. 100mm " 735,0		735,000			
			VV " výkr. SO 03.07 - Situace bourac.prací SO 03 "					
			VV <b>Součet</b>			735,000		
3	K	113201112-01	Vytrhání obrub silničních ležatých - kamenných vč. betonového lože	m	48,000	130,83	6 279,94	vlastní
			VV " BT 3/ DM kamenných obrubníků a krajníků celkem 138mb "					
			VV "( a jejich očištění pro další použití, uložení pro další použ.na palety v místě stavby) "					
			VV " z toho obrubník OP3 (250/200) " 48,0		48,000			
			VV <b>Součet</b>			48,000		
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	124,000	64,01	7 937,21	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113202111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113202111</a>					
			VV " BT 5/ DM beton. obrubníků (stojaté chodníkové, do sutí) " 124,0		124,000			
			VV <b>Součet</b>			124,000		
5	K	113202111-01	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých - kamenných vč. betonového lože	m	90,000	64,01	5 760,88	vlastní
			VV " BT 3/ DM kamenných obrubníků a krajníků celkem 138mb "					
			VV "( a jejich očištění pro další použití, uložení pro další použ.na palety v místě stavby) "					
			VV " z toho krajník G3 (100/200)=138m -odpočet OP3 (250/200) " 138,0-48,0		90,000			
			VV <b>Součet</b>			90,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
6	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	74,600	70,64	5 269,88	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113203111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113203111</a>					
			VV " BT 4/ DM obruba hran z kostek 10/10 a 16/26 ( celk.75,4mb)"					
			VV "( očištění + cca 90% odvoz do skladu investora pro další využití / 10% do suti )"					
			VV " z toho DŽK 37,3mb (*2 řádek)" 37,3*2			74,600		
			VV <b>Součet</b>			<b>74,600</b>		
7	K	113203111-02	Vytrhání obrub z dlažebních kostek velkých	m	38,100	70,64	2 691,45	vlastní
			VV " BT 4/ DM obruba hran z kostek 10/10 a 16/26 ( celk.75,4mb)"					
			VV "( očištění + cca 90% odvoz do skladu investora pro další využití / 10% do suti )"					
			VV " z toho VŽK (1 řádek)" 18,9+19,2			38,100		
			VV <b>Součet</b>			<b>38,100</b>		
8	K	121112003-R10	Sejmutí travního drnu - tl vrstvy do 100 mm ručně v kořenové zóně stromů - vč. naložení na dopravní prostředek (cena určena pro oddrnutí na skládku, recyklaci)	m2	21,000	174,06	3 655,19	vlastní
			VV " BT 8/ odstranění drnu (cca 5cm) celkem 143,0m2"					
			VV " z toho ručně v kořen. zóně stávaj. stromů"					
			VV " výkr. Situace : 1stáv. strom u ostrůvku SZ vjezdu " 21,0			21,000		
		Rm2DRNY03	VV <b>Součet Ručně m2 drny</b>			<b>21,000</b>		
9	K	121151213-10	Sejmutí travního drnu - plochy přes 100 do 500 m2 tl vrstvy do 100 mm strojně - vč. naložení na dopravní prostředek (cena určena pro oddrnutí na skládku, recyklaci)	m2	122,000	68,98	8 415,64	vlastní
			VV " BT 8/ odstranění drnu cca 5cm" 143,0			143,000		
		m2DRNY03	VV <b>Mezisoučet</b>			<b>143,000</b>		
			VV "- odpočet z toho ručně v kořen. zóně stávaj. stromů"					
			VV -Rm2DRNY03			-21,000		
		Sm2DRNY03	VV <b>Součet</b>			<b>122,000</b>		
10	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,498	994,43	1 489,66	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122211101</a>					
			VV " BT 9/ ruční dokop ZEMINY % z pásma IS ( odkopy těžitelnost: 3sk. 10 %/ 4sk. 90 % )"					
			VV " ručně cca 40% z pásma IS Odkopu po pláň komunikací parkoviště (kabely)"					
			VV 0,40*(clSodkop03*0,10)			1,498		
		rODKOPzem03	VV <b>Součet</b>			<b>1,498</b>		
11	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	41,402	140,53	5 818,11	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252204">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122252204</a>					
			VV " BT 9/ shrnutí zeminy v nyní zelených plochách, které budou následně zpevn. v tl. 350mm (50m3)"					
			VV " odkop " 0,35*143,0			50,050		
			VV "- z toho odpočet tl. drnů /viz. BT 8 odstranění drnu"					
			VV -0,05*143,0			-7,150		
			VV <b>Mezisoučet</b>			<b>42,900</b>		
			VV "- odpočet ručních odkopů 3sk. zemina ( % pásma IS )"					
			VV -rODKOPzem03			-1,498		
			VV <b>Mezisoučet</b>			<b>-1,498</b>		
		sODKOPzem03	VV <b>Součet</b>			<b>41,402</b>		
12	K	122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	13,478	1 338,91	18 045,79	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122311101</a>					
			VV " BT 10/ ruční dokop NAVÁŽKY a KAMENÍ % z pásma IS ( odkopy těžitelnost: 3sk. 10 %/ 4sk. 90 % )"					
			VV " ručně cca 40% z pásma IS Odkopu po pláň komunikací parkoviště (kabely)"					
			VV 0,40*(clSodkop03*0,90)			13,478		
		rODKOPnavaz03	VV <b>Součet</b>			<b>13,478</b>		
13	K	122452204-04	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně - skupiny 4	m3	186,551	513,20	95 738,29	vlastní
			VV " BT 10/ odkop konstrukč.podklad.vrstev a podloží "					
			VV "( výpočet =dle příčných řezů, vč. % spádu pláně) celk. 425m3 vč. M3 i pro výměnu podloží (sanaci)"					
			VV "dle IGP kamení s navážkou /tř. II-skup.4 "					
			VV 7,69*4+8,71*7,57+19,24*7,68+16,68*10,34+2,7*3			425,029		
			VV "- odpočet M3 pro sanaci (750m2, tl.0,3m)= bude vykázáno v samostatné kapitole 1.10. Výměna podloží (sanace) "					
			VV -750,0*0,30			-225,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet			200,029		
	VV		" - odpočet ručních odkopů 4sk. navážka,kamení ( % pásma IS) "					
	VV		-rODKOPnavaz03			-13,478		
	VV		Mezisoučet			-13,478		
	VV		" POZNÁMKA "					
	VV		" !!! POZNÁMKA: v případě realizace sanace a pozitivním vyhodnocení zkoušek (viz. VRN/ "					
	VV		" Ostatní zkoušky - laborat. rozbor odkopu kamení pro stanovení vhodnosti materiálu do aktivní zóny)"					
	VV		" o využití kameniva z odkopů komunikací - lze % část těchto odkopů použít do sanace"					
	VV		" (= méněpráce v dodávce kameniva sanace, a menší odvozy základních výkopů z vozovek v odd.1 zemní práce)"					
	VV		" = nutno vše zrevidovat staveb.dozorem při realizaci "					
	VV		Mezisoučet			0,000		
	VV	sODKOPnavaz03	POZNÁMKA NA MÉNĚPRÁCE					
	VV		Součet			186,551		
14	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	37,440	489,00	18 308,22	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101</a>					
	VV		" POZNÁMKA: sondy IS za celou stavbu vykážány v rámci VON "					
	VV		" odkopy v pásmu IS (jen kabely, ostatní IS/voda, kanal.plyn =je mimo řeš.SO 03) "					
	VV		" výkr. C 03 -Koordinační situační výkres (legenda IS +TZ SO 03 str.2 -D. Vztahy pozemní komunikace...kabely)"					
	VV		" dle BT 19/ ochrana stávaj.kabelů VO: 63 mb " $63,0*(0,5+0+0,5)*(0,50-(0,6-0,5))$			25,200		
	VV		" kabely ostatní SLP " $(10+5)*(0,5+0+0,5)*(0,50-(0,6-0,5))$			6,000		
	VV	plSodkop03	Mezisoučet pásmo IS Odkopu			31,200		
	VV		" + rezerva posun zákresů IS ( do 20%)"					
	VV		0,20*plSodkop03			6,240		
	VV	clSodkop03	Součet			37,440		
15	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0,512	1 419,30	726,68	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131</a>					
	VV		" BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb"					
	VV		" Ručních rýhy tř. I/sk.3 pro DRENÁŽ, cca 80% z pásma IS ručně "					
	VV		0,80*ISm3RYHADren03			0,512		
	VV	rRYHYdrenaz03	Součet			0,512		
16	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,968	1 017,21	8 105,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132251101</a>					
	VV		" BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb"					
	VV		" rýhy pro drenáž, výkop od parapláně -0,8m"					
	VV		" (dle IGP -v místě drenáže sonda S6 -hl.0,7-1,0m=hlína těžitel.I/3) "					
	VV		$(0,3+0,5)/2*0,4*53,0$			8,480		
	VV	cRYHYdrenaz03	Mezisoučet celkově rýhy drenáže			8,480		
	VV		" - odpočet Ručních rýh tř.I/sk.3 pro DRENÁŽ "					
	VV		-rRYHYdrenaz03			-0,512		
	VV	sRYHYdrenaz03	Součet			7,968		
17	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	0,640	556,92	356,43	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101</a>					
	VV		" příplatek hloubených vykopávek : výkr. Situace "					
	VV		" BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb"					
	VV		" rýhy v pásmu křížení stávaj. IS (kabely) 3x "					
	VV		$(0,3+0,5)/2*0,40*(0,5+0+0,5)*3$			0,480		
	VV		" napojení drenáž/do UV+kan. " $((0,3+0,5)/2*0,4)*0,5*2$			0,160		
	VV	ISm3RYHADren03	Mezisoučet			0,640		
	VV	clSm3dren03	Součet celk.pásmo IS drenáž			0,640		
18	K	1323122s001	Hloubení rýh tř. těžitelnosti II skupiny 4 při překopec inženýrských sítí a zpětný zásyp vč.dodávky ŠD odvoz na skládku, poplatek, přesun hmot - OBJEM UPŘESNIT DLE REALIZACE	m3	1,100	1 800,00	1 980,00	vlastní
	VV		" výkop a zpětný zásyp pod překopem AB vozovky (0,45m) pro napojení drenáže "					
	VV		" výkr. Situace -Poznámky-2.část drenáže bude dle možností napojena na současnou drenáž v ul. Zvolenská "					
	VV		" ad. BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb "					
	VV		" mtž.otvor napojení /odhad bude upřesn. dle polohy současné drenáže" $1,0*2,0*(1,0-0,45)$			1,100		
	VV		" vlastní překop a zaprávka vozovky AB= odd.5 Komunikace"					
	VV		Součet			1,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
19	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	63,000	293,84	18 511,65	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119001421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119001421</a>					
		VV	" BT 19/ ochrana kabelů 63m - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
		VV	" podchycení stávaj. kabelů" 1*63,0		63,000			
		VV	<b>Součet</b>		<b>63,000</b>			
20	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	25,452	1 419,30	36 124,14	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212131</a>					
		VV	" BT 19/ ochrana kabelů 63m - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
		VV	" výkop ručně v pásmu stávaj.kabelů "					
		VV	" hl. výkopu dle řezu: (0,1 lože+0,145 trubka +0,1 obsyp+0,16 zásyp po pláň)=0,505 m hl.rýhy "					
		VV	0,80*0,505*63,0		25,452			
		VV	<b>rRYHAchran03 Součet ruční rýha pro chráničky</b>		<b>25,452</b>			
21	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	25,452	556,92	14 174,69	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101</a>					
		VV	" BT 19/ ochrana kabelů 63m - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
		VV	rRYHAchran03		25,452			
22	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	8,064	147,33	1 188,07	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101</a>					
		VV	" BT 19/ ochrana kabelů 63m - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
		VV	" prostor k zásypu/ruční výkop rýh do 80cm "					
		VV	rRYHAchran03		25,452			
		VV	" - odpočet OP vestavěných -kcí v kabel.rýhách (celkově: lože + trubky+obsyp) "					
		VV	-0,80*(0,10+0,245)*63,0		-17,388			
		VV	<b>ZASYPchran03 Mezisoučet</b>		<b>8,064</b>			
		VV	<b>Součet</b>		<b>8,064</b>			
23	M	58331202	štěrkodrt' netříděná do 100mm amfibolit	t	18,547	348,00	6 454,36	CS ÚRS 2025 02
		VV	" Chránička kabel.vedení: zásyp / tonáž vč. % zhuštění "					
		VV	ZASYPchran03*2,30		18,547			
24	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	11,749	565,13	6 639,73	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101</a>					
		VV	" BT 19/ ochrana kabelů 63m - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
		VV	" š.rýhy 0,8m, chdnánička 0,145m obsyp 0,10m "					
		VV	0,8*(0,145+0,10)*63,0		12,348			
		VV	" -odpočet OP trubek chrániček 63m"					
		VV	-PI*(0,110/2)^2*63,0		-0,599			
		VV	<b>OBSYPchran03 Mezisoučet</b>		<b>11,749</b>			
25	M	58337303	štěrkopísek frakce 0/8	t	22,375	418,00	9 352,75	CS ÚRS 2025 02
		VV	" Chránička kabel.vedení / obsyp"					
		VV	OBSYPchran03*1,84*1,035		22,375			
26	K	132212221	Hloubení zapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0,644	1 485,96	956,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212221</a>					
		VV	" ruční dokopání u stáv.IS ( % z pásma IS) "					
		VV	" BT 18/ nová UV /1 ks posun/ výkr. Situace "					
		VV	0,70*PasmolSkan03		0,644			
		VV	<b>rRYHYkanUV03 Součet ruční RÝHY KANALIZACE</b>		<b>0,644</b>			
27	K	132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	5,061	1 094,24	5 537,94	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132254201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132254201</a>					
		VV	" BT 18/ nová UV /1 ks posun/ výkr. Situace "					
		VV	" výkop od pláňe vozovky pro 1x UV + přípojka/přepojení 1,5m"					
		VV	" přípojky / DN 150" 0,90*(0,15+(1,49+1,7)/2-0,50)*(1,5-0,5*2)		0,560			
		VV	" UV 1x" (1,5*1,5*(0,15+1,49-0,50))*1		2,565			
		VV	" přepojení UV na stávaj.přípojku " (1,0*1,2*(1,7-0,5))*1		1,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		"+zvětšení výkopu pro posun UV=pro DM stáv. UV 1x "					
	VV		((1,0*1,0)*(0,15+1,49-0,5))*1		1,140			
	VV	cRYHYkanUV03	Mezisoučet RYHY kanal. UV prostor k zásypům CELKEM		5,705			
	VV		" odpočet Ručních rýh š.do 200cm (kolem stáv. IS) tř .I. 3sk./zem "					
	VV		-rRYHYkanUV03		-0,644			
	VV	sRYHYkanUV03	Součet pažené strojn RÝHY KANALIZACE		5,061			
28	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	0,920	556,92	512,36	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV /1 ks posun/ výkr. Situace: pásmo IS "					
	VV		" přepojení UV na stávaj.přípojku " (1,0*(0,5+0,15+0,5)*(0,5+0,15+0,15))*1		0,920			
	VV	PasmolSkan03	Mezisoučet IS výkop kanalizace UV		0,920			
	VV		Součet		0,920			
29	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	11,259	137,83	1 551,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101101</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV /1 ks posun/ výkr. Situace "					
	VV		" výkop od pláňe vozovky pro 1x UV + přípojka/přepojení 1,5m"					
	VV		" přípojky / DN 150" 2*(0,15+(1,49+1,7)/2-0,50)*(1,5-0,5*2)		1,245			
	VV		" UV 1x" (4*1,5-0,9)*((0,15+1,49-0,50))*1		5,814			
	VV		" přepojení UV na stávaj.přípojku " (2*(1,0+1,2)-0,9)*(1,7-0,5)*1		4,200			
	VV		"výkop pro posun UV=pro DM stáv. UV 1x = bez pažení " 0		0,000			
	VV		Mezisoučet		11,259			
	VV	PAZENI2m03	Součet pažené strojn RÝHY KANALIZACE do 2m		11,259			
30	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	11,259	80,80	909,69	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101111</a>					
	VV		PAZENI2m03		11,259			
31	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,102	147,33	604,35	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101</a>					
	VV		" výkr.D.1.1-001-1-Situacní výkres - část 1 / zásyp přípojek UV (po pláň komunikací) "					
	VV		" + výkr. -006/ Výkaz ploch: V18/ posun uliční vpusti 2x"					
	VV		" prostor k zásypu (strojn +ruč. rýhy 3.sk.)"					
	VV		rRYHYkanUV03		0,644			
	VV		sRYHYkanUV03		5,061			
	VV		Mezisoučet výkopy celkem		5,705			
	VV		" - odpočet OP vestav. k-cí v rýhách (celkově od UV+přípojky) "					
	VV		-LOZEkanUV03		-0,586			
	VV		-rOBSYPkan03		-0,376			
	VV		-sOBSYPkan03		-0,376			
	VV		" - odpočet potrubí DN150 "					
	VV		-PI*(0,160/2)^2*Pripoj150UV03		-0,030			
	VV		" -odpočet OP: vpustí UV 1ks (po pláň komunikace -0,50m)"					
	VV		-PI*(0,55/2)^2*(1,49-0,50)*1		-0,235			
	VV		Mezisoučet odpočty OP		-1,603			
	VV	sdZASYPkan03	Součet		4,102			
32	M	58331202	štěrkodrt netříděná do 100mm amfibolit	t	9,435	348,00	3 283,38	CS ÚRS 2025 02
	VV		" přípojky UV +vpustě: materiál zásyp pod komunikace "					
	VV		" tonáž vč. % zhutnění "					
	VV		sdZASYPkan03*2,30		9,435			
	VV		Součet		9,435			
33	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,376	565,13	212,49	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV /1 ks posun/ výkr. Situace "					
	VV		" cca 50% obsypu ručně (10cm nad trubkou + kolem trubky) "					
	VV		0,50*cOBSYPkanUV03		0,376			
	VV	rOBSYPkan03	Mezisoučet		0,376			
34	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,376	218,81	82,27	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175151101</a> VV " BT 18/ nová UV /1 ks posun/ výkr. Situace " VV " obsyp potrubí u 1x UV + přípojka/přepojení 1,5m" VV " přípojky / DN 150" 0,90*(0,16+0,30)*(1,5-0,5*2) VV " u UV 1x" 1,5*(0,16+0,30)*0,5*1 VV " u přepojení UV na stávaj.přípojku " 1,0*(0,16+0,30)*0,5*1 VV " -odpočet potrubí 1,5m " VV -PI*(0,160/2)^2*1,5 VV cOBSYPkanUV03 Mezisoučet 0,752 VV " - odpočet ručního obsypu (10cm kolem trubky): přípojky UV" VV -rOBSYPkan03 VV sOBSYPkan03 Součet OBSYP kanalizace 0,376					
35	M	58337303	štěrkopísek frakce 0/8	t	1,440	418,00	601,92	CS ÚRS 2025 02
			VV " kanalizace přípojky UV , obsyp " VV rOBSYPkan03*1,85*1,035 VV sOBSYPkan03*1,85*1,035 VV Součet 1,440		0,720 0,720 1,440			
36	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	83,140	115,38	9 592,89	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a> VV " odvoz na recyklační skládku s poplatkem: zeminy " VV rODKOPzem03 VV sODKOPzem03 VV " rýhy pro drenáže " VV rRYHYdrenaz03 VV sRYHYdrenaz03 VV " rýhy pro chráničky " VV rRYHAchran03 VV " rýhy pro posun UV (kanalizace) " VV rRYHYkanUV03 VV sRYHYkanUV03 VV Mezisoučet 82,537 VV " výkopky z patek mobiláře (odd.9HSV) odvoz " VV PATKYmobiliar03 VV ODVOZzem03 Součet 83,140		1,498 41,402 0,512 7,968 25,452 0,644 5,061 82,537 0,603 83,140			
37	K	162451126	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	200,029	132,87	26 576,97	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451126</a> VV " odvoz na recyklační skládku s poplatkem / navážka " VV rODKOPnavaz03 VV sODKOPnavaz03 VV ODVOZnavaz03 Mezisoučet 200,029 VV Součet 200,029		13,478 186,551 200,029 200,029			
38	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,150	292,81	2 093,62	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117</a> VV " odvoz DRNÚ s humoz.zeminou.celk.tl.0,05m na kompostárnu nbo vlatního odpad. hospodářství zhotovitele " VV " (případný rozdíl km kompostárny a km odpad.hospodář. zhotovit.promítnout do ceny odvozu ZKD 1km)" VV 0,05*Rm2DRNY03 VV 0,05*Sm2DRNY03 VV m3DRNY03 Mezisoučet m3 DRNY 7,150		1,050 6,100 7,150			
39	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	143,000	22,21	3 176,73	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119</a> VV m3DRNY03*(30-10) 143,000		143,000			
40	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	28,709	156,70	4 498,73	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" naložení ručních odkopů pro jednotný odvoz na recyklační skládku"					
VV			rODKOPzem03		1,498			
VV			rRYHYdrenaz03		0,512			
VV			rRYHAchran03		25,452			
VV			rRYHYkanUV03		0,644			
VV			<b>Mezisoučet</b>		<b>28,106</b>			
VV			" naložení výkopků z mobiliáře (odd.9HSV) pro odvoz (výko jamek= v ceně osazení mobiliáře)"					
VV			" poštovní schránka 1ks/přesun " (0,5*0,4*0,6)*1		0,120			
VV			" sloupky SDZ 7ks/nové+přesun " (0,3*0,3*0,5)*7		0,315			
VV			" stojany na kola 2ks/nové " (0,7*0,2*0,6)*2		0,168			
VV	PATKY	mobiliar03	<b>Mezisoučet</b>		<b>0,603</b>			
VV			<b>Součet</b>		<b>28,709</b>			
41	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	13,478	203,27	2 739,69	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151102</a>					
VV			" naložení ručních odkopů pro jednotný odvoz na recyklační skládku"					
VV			rODKOPnavaz03		13,478			
42	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	149,652	195,00	29 182,14	vlastní
VV			ODVOZzem03*1,8		149,652			
43	K	171201231-2	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04. - zemina s příměsí sutě, navážka	t	400,058	195,00	78 011,31	vlastní
VV			" navážka ( viz.IGP- sondy S1-8 ) "					
VV			ODVOZnavaz03*2,0		400,058			
44	K	17120123-191	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu - travní drny se zeminou	t	9,295	195,00	1 812,53	vlastní
VV			" poplatek za likvid. drnů s humoz.zeminou.celk.tl.0,05m/ na kompostárnu nebo vlatního odpad. hospodářství zhotovitele"					
VV			m3DRNY03*1,3		9,295			
45	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	290,319	20,64	5 992,45	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
VV			"kompostárna"					
VV			m3DRNY03		7,150			
VV			" odvoz výkopů na recyklační skládku "					
VV			ODVOZzem03		83,140			
VV			ODVOZnavaz03		200,029			
VV			<b>Součet</b>		<b>290,319</b>			
46	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	1 042,705	29,64	30 901,32	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181152302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181152302</a>					
VV			" spádování, srovnání a hutnění pláně (30Mpa) / vzor.řezy výkr. SO 03.3 "					
VV			" BT 36/ skl. A -KAM. DL. KOSTKA DROBNÁ 8/10, tl.500mm "	302,0	302,000			
VV			" BT 41/ skl. A /VL - vodící linie a varov.pásky apod.- tl.500mm/19m2 " 5+7+7	19,000	19,000			
VV			" BT 47/ skl. B1 - PARKOVÁNÍ S DISTANČNÍKY-BET. DL., tl.480mm "	345,0	345,000			
VV			" BT 53/ skl. B2 - PARKOVÁNÍ -BET. DL. ZD8- bez distačníků, tl.480mm "	82,0	82,000			
VV			" BT 58/ skl. C1 - POCHOZÍ PLOCHA -BET.DL. ZD8, tl.370mm "	45,0	45,000			
VV			" BT 63/ skl. C2 - POCHOZÍ PLOCHA -KAMEN.DL.-KOSTKA 8/10, tl.400mm "	30,0	30,000			
VV			" BT 69/ skl. D - CYKLOSTEZKA-AB, tl.350mm "	150,0	150,000			
VV			" +rozšíření pro krajníky G3/okraje" (0,25+0,30)/2*(50+2*5,0+4+3,5+38,0+6,5+8,6+48)	46,365	46,365			
VV			" +rozšíření pod krajníky G3/mezi ZP" 0,10*(402,0-(50+2*5,0+4+3,5+38,0+6,5+8,6+48))	23,340	23,340			
VV			" pro obruby OP3 rozšíření nebude=hrana do stávaj.vozovky " 0	0,000	0,000			
VV			<b>Mezisoučet</b>		<b>1 042,705</b>			
VV			<b>Součet</b>		<b>1 042,705</b>			
D	1.10		Výměna podloží (čerpání položek jen v případě realizace výměny podloží)				605 715,34	
47	K	122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	19,656	1 338,91	26 317,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122311101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/122311101</a>					
VV			" odkopy zeminy pro sanaci /výměnu podloží/ v tl.0,30m"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" ruční odkopy pro sanaci okolo IS: ruční dokopání těsně u IS (70% z pásma IS)"					
	VV		" (výpočet pásma IS =položka Příplatek za ztížení vykopávky v blízk.podzem.vedení)"					
	VV		" dle IGP v podloží hlína s navážkou (sutě apod.) /tř. II-skup.4 "					
	VV		0,70*(clSodkopS03)			19,656		
	VV	rODKOPnavazS03	Součet			19,656		
48	K	122452204-04	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně - skupiny 4	m3	205,344	513,20	105 382,89	vlastní
	VV		" BT 14-16/ výměra sanace 750m2 (pro skl.A+A/VL+B1+B2)"					
	VV		" dle IGP v podloží hlína s navážkou (sutě apod.) /tř. II-skup.4 "					
	VV		" odkopy podloží pro sanaci /výměnu podloží/ v tl.0,30m " 750,0*0,30			225,000		
	VV		Mezisoučet			225,000		
	VV		" - ruční odkopy zemina pro sanaci: okolo IS pro sanaci "					
	VV		-rODKOPnavazS03			-19,656		
	VV		Mezisoučet			-19,656		
	VV	sODKOPnavazS03	Součet			205,344		
49	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	28,080	489,00	13 731,16	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101</a>					
	VV		" POZNÁMKA: pásmo IS pro odkop sanace tl.0,30m "					
	VV		" sondy IS už započteny ve vytyčení IS v rámci VON"					
	VV		" odkopy v pásmu IS (jen kabely, ostatní IS/voda, kanal.plyn =je mimo řeš.SO 03) "					
	VV		" výkr. C 03 -Koordinační situační výkres (legenda IS +TZ SO 03 str.2 -D. Vztahy pozemní komunikace...kabely)"					
	VV		" dle BT 19/ ochrana stávaj.kabelů VO: 63 mb " 63,0*(0,5+0+0,5)*0,30			18,900		
	VV		" kabely ostatní SLP " (10+5)*(0,5+0+0,5)*0,30			4,500		
	VV	IspasmoS03	Mezisoučet pásmo IS Odkopu sanace			23,400		
	VV		" + rezerva 20% (posun zákresu IS) "					
	VV		IspasmoS03*0,20			4,680		
	VV	clSodkopS03	Součet			28,080		
50	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	225,000	115,38	25 961,03	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a>					
	VV		" vykopaná navážka pro SANACI/ výměnu podloží"					
	VV		rODKOPnavazS03			19,656		
	VV		sODKOPnavazS03			205,344		
	VV	ODVOZnavazS03	Mezisoučet			225,000		
	VV		Součet			225,000		
51	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	19,656	156,70	3 080,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
	VV		" ruční výkopy (PRO SANACI) pro hromadný odvoz "					
	VV		rODKOPnavazS03			19,656		
52	K	171152111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů zhutněných v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	225,000	116,19	26 141,75	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152111</a>					
	VV		" BT 16/ sanační vrstva (vhodná zemina/sypanina či ŠD 0-63) 750 m2, tl.0,3m"					
	VV		" pro pojízdné plochy: skl. A+A/VL+B1+B2" 750,0*0,30			225,000		
	VV	m3NASYPsan03	Součet			225,000		
53	M	58344197	štěrkodrt' frakce 0/63	t	517,500	460,00	238 050,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		" materiál kameniva pro sanaci: tonáž dokupu kamení vč. % zhutnění , se složením do manipulačního prostoru"					
	VV		" BT 16/ sanační vrstva (vhodná zemina/sypanina či ŠD 0-63) 750 m2, tl.0,3m"					
	VV		m3NASYPsan03*2,30			517,500		
	VV		Mezisoučet			517,500		
	VV		" !!! POZNÁMKA: v případě realizace sanace a pozitivním vyhodnocení zkoušek (viz. VRN/ "					
	VV		" Ostatní zkoušky - laborat. rozbor odkopu kamení pro stanovení vhodnosti materiálu do aktivní zóny)"					
	VV		" o využití kameniva z odkopů komunikací - lze % část těchto odkopů použít do sanace"					
	VV		" (= méněpráce v dodávce kameniva sanace, a menší odvozy základních výkopů z vozovek v odd.1 zemní práce)"					
	VV		" = nutno vše zrevidovat staveb.dozorem "					
	VV		Mezisoučet POZNÁMKA NA MĚNĚPRÁCE			0,000		
	VV		Součet			517,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
54	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	750,000	7,52	5 636,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171152501</a> VV " BT 14/ zhutnění parapláně pod výměnu podloží " 750,0 750,000					
55	K	171201231-2	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04. - zemina s příměsí sutě, navážka	t	450,000	195,00	87 750,00	vlastní
			VV " navážka ( viz.IGP- sondy S1-8 ) " VV ODVOZnavazS03*2,0 VV Součet 450,000 450,000					
56	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	225,000	20,64	4 644,21	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a> VV " odvoz výkopů na recyklační skládku " VV ODVOZnavazS03 VV Součet 225,000 225,000					
57	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2	m2	872,400	79,07	68 977,81	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919726123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919726123</a> VV " BT 15/ sanace podkladu: tkanina s přesahem vč. stran (300-400g/m2/ dle TZ + vzor.řez) " VV " půdorysně " 750,0 VV Mezisoučet VV " boční vytažení v zářezu: skl. A+B1+B2 /výkr. Situace + vzor. řez " VV 0,6*(50,0+2*5,0+4,0+3,5) VV 1,1*(40,0+2*5,0+4,0+5,0) VV (0,6+1,1)/2*10,0*2 VV Mezisoučet VV sanTEXTILIE03 Součet 750,000 750,000 40,500 64,900 17,000 122,400 872,400					
58	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	0,602	70,13	42,22	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111</a> VV sanTEXTILIE03*0,00069 VV PresunTEXTILsan03 Součet 0,602 0,602					
D 2 Zakládání							40 824,68	
59	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	98,050	44,82	4 394,51	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/211971121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/211971121</a> VV " k-ce odvod.drenáže: geotextilie 400g/m2 " VV " BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb " VV ((0,3+0,5)+2*0,45+0,15)*53,0 VV TEXTILdren03 Součet 98,050 98,050					
60	M	69311070	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2	m2	116,140	52,30	6 074,12	CS ÚRS 2025 02
			VV " drenáž " VV TEXTILdren03*1,1845 116,140					
61	K	212752412	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 220° včetně lože otevřený výkop DN 150 pro liniové stavby	m	53,000	572,76	30 356,05	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/212752412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/212752412</a> VV " v ceně položky: trouba tuhá PE-HD DN 150, podsyp HDK 4/8, obsyp HDK 8/16 (16/32) " VV " (podsyp+obsyp celk. vše cca 0,150 m3/mb) " VV " BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy, DN150): 53mb " 53,0 VV DREN150D03 Mezisoučet VV " kamenivo započten.v kubatuře položky trativodu DN 150 +objem trubky= vyplní celý objem drenáž. rýhy 0,160m3/mb " VV "= není potřeba připočítávat Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým..." 0 VV Součet 53,000 53,000 0,000 53,000					
D 4 Vodorovné konstrukce							7 588,89	
62	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě	m3	0,586	1 213,62	711,18	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451541111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451541111</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" BT 18/ nová UV /1 ks posun/ výkr. Situace "					
	VV		" lože ŠD pod 1x UV + přípojka/přepojení 1,5m"					
	VV		" přípojky / DN 150" 0,90*0,15*(1,5-0,5*2)		0,068			
	VV		" UV 1x" (1,5*1,5*0,15)*1		0,338			
	VV		" přepojení UV na stávaj.přípojku " (1,0*1,2*0,15)*1		0,180			
	VV	LOZEkanUV03	Mezisoučet			0,586		
	VV	LOZEkanSD03	Součet			0,586		
63	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	5,040	1 115,35	5 621,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451573111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451573111</a>					
	VV		" BT 19/ ochrana kabelů 63m - pùlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
	VV		" lože /vzor.řez " 0,80*0,10*63,0		5,040			
	VV	LOZEchran03	Mezisoučet LOŽE chrániček			5,040		
64	K	452112112	Osazení betonových prstenců nebo rámu do malty výšky do 100 mm pod poklapy a mříže	kus	1,000	859,32	859,32	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/452112112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/452112112</a>					
	VV		"BT 18/ nová UV /1 ks posun / vyrovn.prstenc 60mm"					
	VV		UVks03		1,000			
65	M	59223864	prstec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	1,000	397,00	397,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		UVks03		1,000			
D 5			Komunikace pozemní				1 853 460,12	
66	K	564871011-032b	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm - ŠDb fr. 0-32	m2	75,000	331,91	24 893,35	vlastní
	VV		" podsyp ze ŠDb šterkodrt' 0/32 mm tl. 250 mm / do 100m2 (plochy jednotlivě/nenavazující) "					
	VV		" vzor. řez +TZ skladby +BT/..."					
	VV		" BT 57/ skl. C1 - POCHOŽÍ PLOCHA -BET.DL. ZD8, tl.370mm "	45,0	45,000			
	VV		" BT 62/ skl. C2 - POCHOŽÍ PLOCHA -KAMEN.DL.-KOSTKA 8/10, tl.400mm "	30,0	30,000			
	VV		Součet		75,000			
67	K	564851111-032a	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm - ŠDa fr. 0-32	m2	748,000	184,99	138 376,05	vlastní
	VV		" podsyp ze ŠDa šterkodrt' 0/32 mm 150 mm / přes 100m2 (vč. na sebe navazujících) "					
	VV		" vzor. řez +TZ skladby +BT/..."					
	VV		" BT 34/ skl. A -KAM. DL. KOSTKA DROBNÁ 8/10, tl.500mm "	302,0	302,000			
	VV		" BT 41a/ skl. A /VL - vodící linie a varov.pásky apod.- tl.500mm/19m2 "	5+7+7	19,000			
	VV		" BT 45/ skl. B1 - PARKOVÁNÍ S DISTANČNÍKY-BET. DL., tl.480mm "	345,0	345,000			
	VV		" BT 51/ skl. B2 - PARKOVÁNÍ -BET. DL. ZD8- bez distačníků, tl.480mm "	82,0	82,000			
	VV		Součet		748,000			
68	K	564861111-032b	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm - ŠDb - fr.0-32	m2	817,705	242,39	198 204,25	vlastní
	VV		" podsyp ze ŠDb šterkodrt' 0/32 mm tl. 200 mm / přes 100m2 (vč. na sebe navazujících) "					
	VV		" vzor. řez +TZ skladby +BT/..."					
	VV		" BT 35/ skl. A -KAM. DL. KOSTKA DROBNÁ 8/10, tl.500mm "	302,0	302,000			
	VV		" BT 41b/ skl. A /VL - vodící linie a varov.pásky apod.- tl.500mm/19m2 "	5+7+7	19,000			
	VV		" BT 46/ skl. B1 - PARKOVÁNÍ S DISTANČNÍKY-BET. DL., tl.480mm "	345,0	345,000			
	VV		" BT 52/ skl. B2 - PARKOVÁNÍ -BET. DL. ZD8- bez distačníků, tl.480mm "	82,0	82,000			
	VV		" +rozšíření pro krajníky G3/okraje" (0,25+0,30)/2*(50+2*5,0+4+3,5+38,0+6,5+8,6+48)		46,365			
	VV		" +rozšíření pod krajníky G3/mezi ZP" 0,10*(402,0-(50+2*5,0+4+3,5+38,0+6,5+8,6+48))		23,340			
	VV		" pro obruby OP3 rozšíření nebude=hrana do stávaj.vozovky " 0		0,000			
	VV		Součet		817,705			
69	K	564871111-032b	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm - ŠDb fr. 0-32	m2	193,500	299,42	57 938,47	vlastní
	VV		" podsyp ze ŠDb šterkodrt' 0/32 mm tl.250 mm / přes 100m2 (vč. na sebe navazujících) "					
	VV		" vzor. řez +TZ skladby +BT/..."					
	VV		" BT 67/ skl. D - CYKLOSTEZKA-AB, tl.350mm "	150,0	150,000			
	VV		" +rozšíření u obrub /řez " 0,60*50,0+0,25*54,0		43,500			
	VV		Součet		193,500			
70	K	564911511	Podklad z R-materiálu plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	150,000	54,31	8 146,38	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564911511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564911511</a>					
	VV		" skl. D - CYKLOSTEZKA-AB, tl.350mm "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		" BT 66/ podklad recyklát R-mat tl.50mm" 150,0				150,000	
	VV		<b>Součet</b>				<b>150,000</b>	
71	K	566401111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného přes 0,06 do 0,08 m3/m2	m2	193,500	94,82	18 346,93	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/566401111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/566401111</a>					
	VV		" dorovnění kamenivem + úprava podkladu tl.0-150mm (= průměr.tl.75mm)"					
	VV		" BT 68/ skl. D - CYKLOSTEZKA-AB, tl.350mm " 150,0				150,000	
	VV		" +rozšíření u obrub /řez " 0,60*50,0+0,25*54,0				43,500	
	VV		<b>Součet</b>				<b>193,500</b>	
72	K	56630111-032a	Úprava dosavadního podkladu z kameniva jako podklad pro nový kryt s vyrovnaním profilu v příčném i podélném směru, s vlhčením a zhutněním, s doplněním štetkodrtí ŠDa-fr.0-32, jeho rozprostřením a zhutněním, v množství přes 0,04 do 0,06 m3/m2	m2	196,000	67,12	13 155,88	vlastní
	VV		" skl. E - DOPLNĚNÍ CHODNÍKU-ZD6, tl. opravy 150mm "					
	VV		" reprofilyce a hutnění "					
	VV		" BT 76/ dopl.chodník /dorovnění + úprava podkladu průměr. tl. 50mm" 196,0				196,000	
	VV		<b>Součet</b>				<b>196,000</b>	
73	K	5669011s001	Překop AB vozovky hl.0,45m pro inženýrské sítě komplet: výřez a DM vozovky, zpětná zaprávka (s přesahy AB), asf. závlivka řezu, odvoz sutě a poplatek, přesun hmot /měrná jetnotka=1m2 výkopového otvoru - UPŘESNIT DLE REALIZACE	m2	2,000	1 500,00	3 000,00	vlastní
	VV		" překop a zaprávka AB vozovky (hl. -0,45m) pro napojení drenáže "					
	VV		" výkr. Situace -Poznámky-2.část drenáže bude dle možností napojena na současnou drenáž v ul. Zvolenská "					
	VV		" ad. BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb "					
	VV		" mtž.otvor napojení /odhad bude upřesn. dle polohy současné drenáže" 1,0*2,0				2,000	
	VV		<b>Součet</b>				<b>2,000</b>	
74	K	566901273-30	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 směsí stmelenu cementem SC25/30 tl 250 mm	m2	21,400	1 165,16	24 934,42	vlastní
	VV		" zaprávka vozovky podél předlažby obrub OP3/ výkr. Situace: plochy +skl.F "					
	VV		" BT 22/ beton podkladní - doplnění souč. podkladu v rámci "					
	VV		" skladby vozovky v okolí nově ukládaného obrubníku v tl. 0,25m( 21,4m2/ 5,35m3) "					
	VV		" (stejná třída betonu jako u lože obrub= na sebe navazují plochy a materiál) " 21,4				21,400	
	VV		<b>Součet</b>				<b>21,400</b>	
75	K	572341111	Vyspravení krytu komunikací po překozech pl přes 15 m2 asfalt betonem ACO tl přes 30 do 50 mm	m2	21,400	550,00	11 770,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/572341111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/572341111</a>					
	VV		" zaprávka vozovky podél předlažby obrub OP3/ výkr. Situace: plochy +skl. F "					
	VV		" BT 23/ obrusná vrstva ACO 11 š. 0,3m, tl. 0,05 m/21m2 " 21,4				21,400	
	VV		<b>Součet</b>				<b>21,400</b>	
76	K	573211111	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2	171,400	25,00	4 285,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/573211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/573211111</a>					
	VV		" zaprávka vozovky podél předlažby obrub OP3/ výkr. Situace: plochy+skl.F "					
	VV		" BT 24 / spojovací asf. postřík 0,60kg/m2 /pod ACO " 21,4				21,400	
	VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>21,400</b>	
	VV		" skl. D - CYKLOSTEZKA-AB, tl.350mm "					
	VV		" BT 65/ spojovací asf. postřík -PS-A, 0,60kg/m2 " 150				150,000	
	VV		<b>Mezisoučet</b>				<b>150,000</b>	
	VV		<b>Součet</b>				<b>171,400</b>	
77	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	150,000	430,00	64 500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/577144111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/577144111</a>					
	VV		" skl. D - CYKLOSTEZKA-AB, tl.350mm "					
	VV		" vzor. řez +TZ skladby +BT/...."					
	VV		" BT 64/ kryt obrusná vrstva ACO11+ asfaltobeton 50mm/š.2,6m" 150,0				150,000	
	VV		<b>Součet</b>				<b>150,000</b>	
78	K	591141111-11	Kladení kamenné dlažby - vodící linie a pásy - pozemních komunikací ručně tl 80-100 mm- do lože z MC15 tl.50mm, spáry kamenivo DDK 0/4	m2	19,000	750,00	14 250,00	vlastní
	VV		" skl. A /VL - vodící linie a varov.pásy apod.tl.80mm- celk.skl. tl.500mm/ celk.19m2 "					
	VV		" do MC celk. tl.70mm (50+20mm příplatek)"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" BT 37/ umělá vodící linie - kamenná dlažba s drážkami do MC "		5,0			
VV			" BT 38/ varovný pás z kamene do MC pojižděný (přes vjezdy) "		7,0			
VV			" BT 39/hladký pás z kamene š. 0,25m podél prvků pro nevidomé pojižděný (přes vjezdy)" 7,0					
VV			<b>Součet</b>				<b>19,000</b>	
79	K	451459777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z MC	m2	38,000	34,89	1 325,96	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451459777">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451459777</a>					
VV			" do MC celk. tl.70mm (50+20mm příplatek) = dopočet lože nad základních 50mm "					
VV			" BT 37/ umělá vodící linie - kamenná dlažba s drážkami do MC "		5,0*(70-50)/10			
VV			" BT 38/ varovný pás z kamene do MC pojižděný (přes vjezdy) "		7,0*(70-50)/10			
VV			" BT 39/hladký pás z kamene š. 0,25m podél prvků pro nevidomé pojižděný (přes vjezdy)" 7,0*(70-50)/10					
VV			<b>Součet</b>				<b>38,000</b>	
80	M	58381139-02	kamenná dlažba vodící linie pro nevidomé - žulová dlaždice 400x400mm/tl. 85mm, vyfrézované drážky vodící linie po 10mm, hl.5mm	m2	5,150	5 700,00	29 355,00	vlastní
VV			" BT 37/ umělá vodící linie - kamenná dlažba s drážkami do MC "		5,0*1,03			
81	M	58381139-11	kamenná dlažba reliéfní pro nevidomé - žulová dlaždice 200x200mm/tl. 85mm, výstupky5 mm	m2	7,210	5 900,00	42 539,00	vlastní
VV			" BT 38/ varovný pás z kamene do MC pojižděný (přes vjezdy)" 7,0*1,03					
82	M	58381139-12	kamenná dlažba hladká lemování - žulová dlaždice 250x500mm/tl. 80mm, tryskaný povrch	m2	7,210	2 500,00	18 025,00	vlastní
VV			" BT 39/hladký pás z kamene š. 0,25m podél prvků pro nevidomé pojižděný (přes vjezdy)" 7,0*1,03					
83	K	591211112-d48	Kladení dlažby se zvýšenou složitostí vazby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm - drceného kamenivo HDK 4-8, tl. do 50mm, vč. zaspárování DDK 0-4	m2	332,000	680,00	225 760,00	vlastní
VV			" dlažba do vějíře "					
VV			" skl. A -KAM. DL. KOSTKA DROBNÁ 8/10, tl.500mm "					
VV			" BT 31-33/ kostka 8/10: pokládka, spárování +lože tl.50mm HDK fr. 4/8"		302,0			
VV			<b>Mezisoučet</b>				<b>302,000</b>	
VV			" skl. C2 - POCHOZÍ PLOCHA -KAMEN.DL.-KOSTKA 8/10, tl.400mm "					
VV			" BT 59-61/ kostka 8/10: pokládka, spárování +lože tl.50mm HDK fr. 4/8"		30,0			
VV			<b>Mezisoučet</b>				<b>30,000</b>	
VV			<b>Součet</b>				<b>332,000</b>	
84	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	338,640	790,00	267 525,60	CS ÚRS 2025 02
VV			" BT 31/ kostka 8/10....skl.A"		302,0*1,02			
VV			" BT 59/ kostka 8/10....skl.C2"		30,0*1,02			
VV			<b>Součet</b>				<b>338,640</b>	
85	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	155,000	550,00	85 250,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211112</a>					
VV			" V cenách jsou započt. i nákl. na dodání hmot pro lože HDK fr. 4/8. tl. 40mm+ materiál na výplň spár. "					
VV			<b>Mezisoučet</b>				<b>0,000</b>	
VV			" skl. E - DOPLNĚNÍ CHODNÍKU-ZD6, tl. 150mm "					
VV			" BT 70/ bet. dlažba 200/200/60 "		155,0			
VV			<b>Součet</b>				<b>155,000</b>	
86	M	59245021	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 60mm přírodní	m2	158,100	360,00	56 916,00	CS ÚRS 2025 02
VV			" BT 70/ bet. dlažba 200/200/60...skl.E"		155,0*1,02			
VV							<b>158,100</b>	
87	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	40,800	550,00	22 440,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211120">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211120</a>					
VV			" V cenách jsou započt. i nákl. na dodání hmot pro lože HDK fr. 4/8. tl. 40mm+ materiál na výplň spár. "					
VV			<b>Mezisoučet</b>				<b>0,000</b>	
VV			" skl. E/VL - DOPLNĚNÍ CHODNÍKU-ZD6, tl. 150mm "					
VV			" vodící linie a varov.pásky vkládané mezi dl.200/200/60 /=skup.B "					
VV			" BT 71 /bet. dlažba reliéfní červená pochozí 200*100*60 pro nevidomé (u chodníku a stezky)"		23,0			
VV			" BT 72 /bet. dlažba s drážkami pochozí - umělá vodící linie "		9,5			
VV			" BT 73 / bet. kontrastní dlažba 200*100*60 červená "		8,3			
VV			<b>Součet</b>				<b>40,800</b>	
88	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	23,690	666,00	15 777,54	CS ÚRS 2025 02
VV			" BT 71 /bet. dlažba reliéfní červená pochozí 200*100*60 pro nevidomé (u chodníku a stezky)...skl. E/VL"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		23,0*1,03				23,690	
89	M	59245006-06	dlažba betonová pro nevidomé s vodící linií - s podélnými drážkami 20x20x6 cm - barevná (bílá)	m2	9,785	745,00	7 289,83	vlastní
	VV		" BT 72 /bet. dlažba s drážkami pochozí - umělá vodící linie ...skl. E/VL "					
	VV		9,5*1,03				9,785	
90	M	59245008	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	8,549	469,00	4 009,48	CS ÚRS 2025 02
	VV		" BT 73 / bet. kontrastní dlažba 200*100*60 červená ...skl. E/VL "					
	VV		8,3*1,03				8,549	
	VV		Součet				8,549	
91	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	45,000	550,00	24 750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211210">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211210</a>					
	VV		" V cenách jsou započt. i nákl. na dodání hmot pro lože HDK fr. 4/8. tl. 40mm+ materiál na výplň spár. "					
	VV		Mezisoučet				0,000	
	VV		" skl. C1 - POCHOZÍ PLOCHA -BET.DL. ZD8, tl.370mm "					
	VV		" BT 54-56/ bet. dlažba 200/200/80 " 45,0				45,000	
	VV		Součet				45,000	
92	M	59245030	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	46,350	415,00	19 235,25	CS ÚRS 2025 02
	VV		" BT 54/ bet. dlažba 200/200/80...skl.C1" 45,0*1,03				46,350	
93	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	82,000	550,00	45 100,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596212210">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596212210</a>					
	VV		" v ceně položky je pokládka a dodávka materiálu lože (HDK 4/8) tl. do 50 mm"					
	VV		Mezisoučet				0,000	
	VV		" skl. B2 - PARKOVÁNÍ -BET. DL. ZD8- bez distančníků, tl.480mm "					
	VV		" BT 48-50/ bet. dlažba bet. dlažba bez distančníků pro pojezd (místa pro invalidy + místa pro kontejnery)"					
	VV		" dlaždice 200/100/80mm" 82,0				82,000	
	VV		Součet				82,000	
94	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	84,460	395,00	33 361,70	CS ÚRS 2025 02
	VV		" BT48/ bet. dlažba bet. dlažba bez distančníků pro pojezd (místa pro invalidy + místa pro kontejnery): skl. B2"					
	VV		" dlaždice 200/100/80mm" 82,0*1,03				84,460	
	VV		Součet				84,460	
95	K	596412114	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací velikosti dlaždic do 0,09 m2 tl 80 mm pl přes 100 do 300 m2	m2	345,000	459,98	158 691,54	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596412114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596412114</a>					
	VV		" v ceně položky je pokládka a dodávka materiálu lože (HDK 4/8) tl. do 50 mm"					
	VV		" a vyplnění vegetačních /drenážních otvorů, (dodávka výplně = samostatná specifikace/kačírek, odd.5)"					
	VV		Mezisoučet				0,000	
	VV		" skl. B1 - PARKOVÁNÍ S DISTANČNÍKY-BET. DL., tl.480mm "					
	VV		" vzor. řez +TZ skladby +BT/...."					
	VV		" BT 42-44/bet. dlažba S DISTANČNÍKY 300/150/80 pro pojezd " 345,0				345,000	
	VV		Součet				345,000	
96	M	59245035-HL1	dlažba plošná - drenážní betonová 300x150mm tl 80mm přírodní šedá - distanční náličky (29mm), poměr beton/vzduch 88% : 12%	m2	348,450	585,00	203 843,25	vlastní
	VV		" BT 42/bet. dlažba S DISTANČNÍKY 300/150/80 pro pojezd...skl.B1" 345,0*1,01				348,450	
97	M	58337401-24	kamenivo dekorativní (kačírek) frakce 2-4/5	t	5,912	1 770,00	10 464,24	vlastní
	VV		" BT 43/ výplň drenážních otvorů drtí fr. 2-4/5 (místo substrátu), podíl zeleně/drenážního vsaku=12 % "					
	VV		" BT 42 /bet. dlažba S DISTANČNÍKY 300/150/80 pro pojezd: 345,0 m2 "					
	VV		0,12*(345*0,08*1,70)*1,05				5,912	
	VV		Součet				5,912	
D	8		Trubní vedení				32 526,30	
98	K	83131219-01	Příplatek k montáži PVC potrubí DN 150 za napojení dvou díků trub pomocí manžety a montáže a dodávky potřebných tvarovek na napojení potrubí různých materiálů a různých DN (přechod potrubí a manžeta v ceně)	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	vlastní
	VV		" BT 18/ nová UV bez mříže (současnou zachovat) + úprav připojení na souč. přípojku do kanalizace/1 ks"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" posun UV = přepojení na stávající přípojku" 1		1,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			
99	K	810351811	Bourání stávajícího potrubí z betonu DN do 200	m	1,500	209,59	314,39	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/810351811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/810351811</a>					
	VV		" BT 18/ DM stávaj. UV /1 ks posun = DM části původní přípojky " 1,5		1,500			
	VV		" výkr. SO 03.07 Situace bour. prací SO 03 + výkr. SO 03.2 Situace "					
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,500</b>			
100	K	871313122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 160	m	1,530	154,37	236,19	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871313122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871313122</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV bez mříže (současnou zachovat) + úprav připojení na souč. přípojku do kanalizace/1 ks"		1,500			
	VV		" ( 1x 1,5m od posunu UV po přepojení na stávající přípojku)" 1*1,5					
	VV	Pripoj150UV03	Mezisoučet Pripojky VPUSTÍ púdorysně		1,500			
	VV		" + spád trubek " 2,0*0,015		0,030			
	VV	Trubky150PVC03	<b>Součet</b>		<b>1,530</b>			
101	M	28611173	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN10	m	1,576	536,00	844,74	CS ÚRS 2025 02
	VV		" přípojky PVC DN 150 pro UV "					
	VV		Trubky150PVC03*1,03		1,576			
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,576</b>			
102	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	1,000	245,55	245,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877310310">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877310310</a>					
	VV		" BT 18/ nová ul. vpust' (skladba dílců ) / koleno přípojky (DN150) odtoku UV"		1,000			
	VV		UVks03					
103	M	28651202	koleno kanalizační PVC-U plnostěnné 160x45°	kus	1,000	484,00	484,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		UVks03		1,000			
104	K	87731041-d	Montáž kolen, víceč. hrdel na kanalizačním potrubí z PP (PE) trub korugovaných DN 100-150 pro drenáž	kus	1,000	289,16	289,16	vlastní
	VV		" BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb"					
	VV		" záslepka vtoku drenáž. /výkr. Situace " 1		1,000			
	VV	ZASLEPKAdren03	Mezisoučet		1,000			
105	M	28613281	záslepka příslušenství PE drenážního systému komunikací, letišť a sportovišť DN 150	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		ZASLEPKAdren03		1,000			
106	K	87731042-d	Montáž odboček, T kusů na kanalizačním potrubí z PP (PE) trub korugovaných DN 100-150 pro drenáž	kus	1,000	457,11	457,11	vlastní
	VV		" BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb"					
	VV		" drenážní odbočka T kus / výkr. Situace / odbočka pro napojení do UV: " 1		1,000			
	VV	TKUSdren03	Mezisoučet		1,000			
107	M	28613291	tvarovka T-kus PE drenážního systému komunikací, letišť a sportovišť DN 150	kus	1,000	2 380,00	2 380,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		TKUSdren03		1,000			
108	K	87731043-d1	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP (PE) trub korugovaných DN 100-150 pro drenáž	kus	11,000	289,16	3 180,76	vlastní
	VV		" BT 17 / drenáž + obsyp + tkanina (vzor.řezy): 53mb"					
	VV		" tvarovky - spojky drenáže, trubky po 6m " 53/6,0+2*1		10,833			
	VV		11-10,833		0,167			
	VV	SPOJKYdren03	Mezisoučet		11,000			
109	M	28613251	nátrubek spojovací PE drenážního systému komunikací, letišť a sportovišť DN 150	kus	11,000	216,00	2 376,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		SPOJKYdren03		11,000			
110	K	877315123	Montáž navrtávacího sedla pro potrubí betonové nebo kameninové přípojka DN 150	kus	1,000	576,73	576,73	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877315123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877315123</a>					
	VV		" napojení drenáže DN150 / navrtávkou a sedlovou odbočkou "		1,000			
	VV		" do posunuté/=nové UV (DN 450/550) " 1					
	VV	SedloUVdren03	Mezisoučet		1,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
111	M	28651315-1H1	sedlo kolmé mechanické s kloubem 10° jakékoli potrubí/KG DN 500-600/160 - na hlavní potrubí beton, ŽB, kamenina DN 500-600	kus	1,000	5 550,00	5 550,00	vlastní
	VV		" napojení drenáže do UV (DN500) přes sedlo DN150"					
	VV		SedloUVdren03		1,000			
112	M	28651328	vložka vyrovnávací pryžová pro napojení potrubí KG 160 nebo litiny SML	kus	1,000	416,00	416,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		SedloUVdren03		1,000			
113	K	890411811	Bourání šachet z prefabrikovaných skruží ručně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	0,356	4 228,72	1 505,42	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/890411811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/890411811</a>					
	VV		" BT 18/ DM stávaj. UV /1 ks posun = skruže vybourat celé "					
	VV		" výkr. SO 03.07 Situace bour. prací SO 03 + výkr. SO 03.2 Situace "					
	VV		" M3 OP (obestav.prostoru) vpustí " (PI*(0,55/2)^2*1,5)*1		0,356			
	VV	m3OPskruze03	Součet		0,356			
114	K	892312121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 150 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	1,000	762,34	762,34	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/892312121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/892312121</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV /1 ks posun"					
	VV		" úseky potrubí od UV po napojení na stáv.přípojku /výkr. Situace " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
115	K	895941301	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s výtokem	kus	1,000	1 131,27	1 131,27	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941301">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941301</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV bez mříže (současnou zachovat) /1 ks posun" 1		1,000			
	VV		" skladba dílců UV/ dno s kalovou prohlubní 290mm"					
	VV	UVks03	Mezisosoučet UV		1,000			
116	M	59223850	dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm	kus	1,000	970,00	970,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		UVks03		1,000			
117	K	895941313	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží horní 295 mm	kus	1,000	673,65	673,65	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941313</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV bez mříže (současnou zachovat) /1 ks posun"					
	VV		UVks03		1,000			
118	M	59223857	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	1,000	507,00	507,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		UVks03		1,000			
119	K	895941322	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží středová 295 mm	kus	1,000	673,65	673,65	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941322</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV bez mříže (současnou zachovat) /1 ks posun"					
	VV		UVks03		1,000			
120	M	59223862	skruž betonová středová pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	1,000	506,00	506,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		UVks03		1,000			
121	K	895941331	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží průběžná s výtokem	kus	1,000	985,47	985,47	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/895941331</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV bez mříže (současnou zachovat) /1 ks posun"					
	VV		UVks03		1,000			
122	M	59223854	skruž betonová s odtokem 150mm PVC pro uliční vpust' 450x350x50mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		UVks03		1,000			
123	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000	480,13	480,13	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899202211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899202211</a>					
	VV		" BT 18/ DM stávaj. UV /1 ks posun (mříž, rám, koš)" 1		1,000			
	VV		" výkr. SO 03.07 Situace bour. prací SO 03 + výkr. SO 03.2 Situace "					
	VV		Součet		1,000			
124	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 365,74	1 365,74	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899204112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899204112</a>					
	VV		" BT 18/ nová UV bez dodávky mříže (současnou zachovat) /1 ks posun"					
	VV		UVks03		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
125	M	59223871	koš vysoký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/500mm	kus	1,000	755,00	755,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		UVks03		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				431 852,69	
126	K	912113113-01	Montáž parkovacího dorazu šířky přes 1200 mm - vč.vrtání do základku a dodávky 2 kotevních sad (kotevní šroub, podložka, hmoždinka) pro betonovoz zábranu v.130mm	kus	17,000	650,00	11 050,00	vlastní
	VV		" BT 29/ parkovací dorazy (betonový prvek, rozměry v.13/š.20/dl.160 cm)" 17		17,000			
	VV		" (BT 30/ bet.základek=lože pod doraz= položka 916991121-30X0..Lože pod obrubníky....)"					
	VV		Součet		17,000			
127	M	74910309	zábrana parkovací 1600x200x130mm	kus	17,000	859,00	14 603,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		" BT 29/ parkovací dorazy (betonový prvek, rozměry v.13/š.20/dl.160 cm)" 17		17,000			
128	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	7,000	268,01	1 876,07	CS ÚRS 2025 02
	VV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/914111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/914111111</a>					
	VV		" BT 77...80/ výpis nových SDZ (standard dodávek=Celá plocha retroreflexní třída 2 )					
	VV		" + výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení : SDZ nové "					
	VV		" BT 77/ cedule C9a zmenšená kruh, vel. 500 mm " 1		1,000			
	VV		" BT 78/ cedule C9b zmenšená kruh, vel. 500 mm " 1		1,000			
	VV		" BT 79/ cedule IP12 vel.2 -standart " 1		1,000			
	VV		" BT 80/ cedule E8d vel.2 -standart " 1		1,000			
	VV		Mezisoučet nové cedule SDZ		4,000			
	VV		" výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení : SDZ ponechat (=nové osazení po real.ploch ad. BT 12) "					
	VV		" cedule: sestava C8a +IS21a/ 1x " 1*(1+1)		2,000			
	VV		" cedule P4 1x " 1		1,000			
	VV		Mezisoučet přeložené cedule SDZ (stávající)		3,000			
	VV		" v ceně mtž.položky je i dodávka upínacích svorek (ad. BT 89/ objímky pro uchycení SDZ ke sloupku DZ)"					
	VV		Součet		7,000			
129	M	40445619-01	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm - retroreflexní třída 2	kus	2,000	605,00	1 210,00	vlastní
	VV		" nové SDZ: CEDULE / celá plocha retroreflexní třída 2 "					
	VV		" BT 77/ cedule C9a zmenšená kruh, vel. 500 mm " 1		1,000			
	VV		" BT 78/ cedule C9b zmenšená kruh, vel. 500 mm " 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
130	M	40445625-01	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm - retroreflexní třída 2 - značka IP12+symbol O2	kus	1,000	806,00	806,00	vlastní
	VV		" BT 79/ cedule IP12 +symbol O2 vel.2 -standart " 1		1,000			
131	M	40445649-01	dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm - retroreflexní třída 2	kus	1,000	356,00	356,00	vlastní
	VV		" BT 80/ cedule E8d vel.2 -standart " 1		1,000			
132	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 60 mm	kus	4,000	1 028,45	4 113,79	CS ÚRS 2025 02
	VV		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/914511112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/914511112</a>					
	VV		" v ceně položky i dodávky: víčko sloupku, AL patka + beton. základ, výkop jamy /ad. BT 87,88"					
	VV		" BT 87+88/ sloupky SDZ+patky: celkem 4ks "					
	VV		" BT 77...80/ výpis nových SDZ "					
	VV		" + výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení : SDZ nové "					
	VV		" BT 77+78/ sloupek C9a +C9b/ na 1 sloupku zrcadlově " 1		1,000			
	VV		" BT 79+80/ sestava IP12 +E8d" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet nové sloupky SDZ nových		2,000			
	VV		" výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení: SDZ ponechat (=nové osazení po real.ploch ad. BT 12) "					
	VV		" ponechat stávající cedule , osadit na nové sloupky "					
	VV		" sloupek: sestava C8a +IS21a/ 1x " 1		1,000			
	VV		" sloupek P4 1x " 1		1,000			
	VV		Mezisoučet nové sloupky SDZ přeložených		2,000			
	VV		NsloupkySDZ03		4,000			
	VV		Součet		4,000			
133	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	4,000	695,00	2 780,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		" nové SDZ sloupky pro cedule nové i přeložené "					
	VV		" BT 87/ FeZn sloupky svislého DZ prům 60mm / 4ks "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	NSloupkySDZ03		4,000			
134	K	915211112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast	m	15,000	49,18	737,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915211112</a>					
		VV	" výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení "					
		VV	" BT 83/ čáry VDZ -plast: plná bílá čára š.125mm, V10b (0,125) dl.0,5*30ks " 0,5*30		15,000			
		VV	Součet		15,000			
135	K	915231112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílý plast	m2	19,500	434,27	8 468,22	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915231112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915231112</a>					
		VV	" výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení + TZ"					
		VV	" BT 81/ VDZ plast: V14 symbol cyklista 9ks " 9*(1,2*1,0)/2		5,400			
		VV	" BT 82/ VDZ plast: V14 symbol invalidy 2 ks " 2*(1,0*0,8)/2		0,800			
		VV	" BT 84/ VDZ plast: V6a dej přednost v jízdě/zmenšená/ 4ks " 4*(2,0*0,5+1,2*2,0)/2		8,800			
		VV	" BT 85/ VDZ plast: V19: 2* stopčára / 3m2" 3,0		3,000			
		VV	" BT 86/ VDZ plast: V8b přejezd pro cyklisty / 1,5m2" 1,5		1,500			
		VV	m2VDZ03					
		VV	Součet		19,500			
136	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	15,000	6,44	96,54	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915611111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915611111</a>					
		VV	" BT 83/ čáry VDZ -plast " 30*0,5		15,000			
		VV	caryVDZ03					
		VV	Součet		15,000			
137	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	19,500	32,18	627,42	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915621111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/915621111</a>					
		VV	" BT 81,82,84,,85,86/ m2 VDZ -plast "					
		VV	m2VDZ03		19,500			
		VV	Součet		19,500			
138	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	47,000	354,15	16 645,26	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241113</a>					
		VV	" BT 20+21/ obruba OP3 + pokládka (bet. lože s opěrami - bet. C 25/30-X0) " 47,0		47,000			
		VV	" v položce započten beton 0,074m3/mb= což pokryje spotřebu dle BT 21/0,070 m3/mb=3,3m3 pro 47m"					
		VV	ObrubnikOP303					
		VV	Součet		47,000			
139	M	58380004	obrubník kamenný žulový přímý 1000x250x200mm	m	4,740	1 055,00	5 000,70	CS ÚRS 2025 02
		VV	" BT 20/ obruba OP3= žulový obrubník 250/200mm "					
		VV	" potřeba OP3 celkem " 47,0*1,02		47,940			
		VV	" - odpočet DM obrub zpětně použitelných (90% ze 48m OP3, ad. rozpis v BT 3/ DM kamen.obrub)"					
		VV	-0,90*48,0		-43,200			
		VV	Součet		4,740			
140	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	402,000	287,06	115 399,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/916241213</a>					
		VV	" BT 26+27 / obruby kamenné krajníky celk.402 mb +bet.lože C25/30 X0 (vzor.řezy) " 402,0		402,000			
		VV	" v položce započten beton 0,061m3/mb= což pokryje spotřebu dle BT 27/0,060 m3/mb=24,1m3 pro 402m"					
		VV	KrajnikG303					
		VV	Součet		402,000			
141	M	58380001-4G3	krajník kamenný žulový silniční 100x200x300-400mm	m	329,040	560,00	184 262,40	vlastní
		VV	" BT 26/ žulový krajník G3 - š.100/v.200/dl.300-400 "					
		VV	" potřeba krajník G3 celkem " 402,0*1,02		410,040			
		VV	" - odpočet DM krajníků zpětně použitelných (90% z 90m G3, ad. rozpis v BT 3/ DM kamen.obrub)"					
		VV	-0,90*90,0		-81,000			
		VV	Součet		329,040			
142	K	916991121-30X0	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého - tř.C25/30 X0	m3	1,734	3 960,43	6 867,39	vlastní
		VV	" BT 30/ bet. lože (základky) celk.1,7m3 pod parkovací dorazy 17ks dl.1,6m"					
		VV	" základky " (0,20*0,30*1,7)*17		1,734			
		VV	Součet		1,734			
143	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl přes 100 do 200 mm	m	50,000	57,71	2 885,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919731123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919731123</a>					
		VV	" ad. BT 6/ po odříznutí souč. asf. vozovky podél DM obrubníků ve vozovce (AB 100mm) "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" zarovnání hrany zbytku stávaj. vozovky vč. vyčištění drážky ( pod AB vovovky pro lože výměny obrub)"					
	VV		RezAB03		50,000			
	VV		Součet		50,000			
144	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	50,000	107,96	5 398,14	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919732211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919732211</a>					
	VV		" zaprávka vozovky podél předlažby obrub OP3/ výkr. Situace: plochy F "					
	VV		" BT 25/ zalití spar pružnou asf.zálivkou (napojení pruhu zaprávky ACO) "	50,0	50,000			
	VV		Součet		50,000			
145	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	50,000	89,91	4 495,65	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919735112</a>					
	VV		" BT 6/ odříznutí souč. asf. vozovky podél bouraných obrubníků ve vozovce (AB 100mm) "					
	VV		50,0		50,000			
	VV	RezAB03	Součet		50,000			
146	K	936104219-01	Montáž - poštovní schránky - kotevními šrouby na pevný podklad vč. betonového základku tř.C25/30 X0 a vykopání jamky	kus	1,000	990,00	990,00	vlastní
	VV		" BT 92/ přesun poštovní schránky 1ks (nový základ +osazení) "	1	1,000			
147	K	936174311-11	Montáž stojanu na kola pro 1 kolo zabetonovaný do 1 bet.základu (DxŠxH) 700x200x600mm tř.betonu C20/25, vč. výkopu jamky	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	vlastní
	VV		" BT 90/ cyklostojan tvaru U do beton.patek "	2	2,000			
148	M	7491015-U	stojan na kola typ U nerez : celk.výška1420mm/nadzemní v.920mm, rozteč trubek 430mm, oblouková kov. trubková k-ce TR 42/3mm, kotveno zabetonováním do základu	kus	2,000	3 550,00	7 100,00	vlastní
	VV		" BT 90/ cyklostojan tvaru U do beton.patek "	2	2,000			
149	K	938908421	Čištění vozovek vodním paprskem pod tlakem 2500 barů	m2	2,625	65,09	170,86	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/938908421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/938908421</a>					
	VV		" dočištění po odstranění VDZ "					
	VV		" BT 13 /odstranění VDZ plast / odfrézování - STOP čára: 3,5mb " (0,5*3,5)*1,5		2,625			
	VV		Součet		2,625			
150	K	938909331	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	50,875	7,26	369,41	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/938909331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/938909331</a>					
	VV		" výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení "					
	VV		" očištění lokálních plošek pod nástřik nového VDZ"					
	VV		0,5*caryVDZ03		7,500			
	VV		2*m2VDZ03		39,000			
	VV		Mezisoučet		46,500			
	VV		" očištění po odstranění VDZ "					
	VV		" BT 13 /odstranění VDZ plast / odfrézování - STOP čára: 3,5mb " (0,5*3,5)*2,5		4,375			
	VV		Součet		50,875			
151	K	966001319-01	Odstanění - poštovní schránky pro zpětné použití - s betonovou patkou a šrouby, zabezpečení a přesun schránky do skladu stavby pro zpětné osazení, vyloučení základu	kus	1,000	650,00	650,00	vlastní
	VV		" BT 92/ přesun poštovní schránky 1ks (demotnáž vč.vybourání základku a přesun) "	1	1,000			
152	K	966005111	Rozebrání a odstranění silničního zábradlí se sloupky osazenými s betonovými patkami	m	36,000	495,62	17 842,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966005111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966005111</a>					
	VV		" BT 11/ DM odvoz zábradlí vč. patek " 36,0		36,000			
153	K	966006132	Odstanění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	12,000	392,35	4 708,23	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966006132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966006132</a>					
	VV		" BT 12/ DM svislého DZ, ponechávané uložit a ochránit, rušené SDZ do skladu /celk. 16 ks "					
	VV		" DM sloupek (sloupky do skladu všechny) +bet.patka (cedule jsou DM jinou položkou)"					
	VV		" výkaz značek del cedulí " 16		16,000			
	VV		" odpočet 2 cedule na 1 sloupku" -(2+1+1)		-4,000			
	VV		Součet		12,000			
154	K	966006211	Odstanění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	16,000	57,43	918,86	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966006211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966006211</a>					
	VV		" BT 12/ DM svislého DZ, ponechávané uložit a ochránit, rušené SDZ do skladu /celk. 16 ks "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		" DM cedule 16ks ze sloupků"					
	VV		" výkr. SO 03.06 Situace doprav. značení "					
	VV		" z toho: rušené do skladu =9ks" 16-7			9,000		
	VV		" z toho: znovu osazené stávací cedule(na nový sloupek)" 7			7,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>16,000</b>		
155	K	966007123	Odstranění vodorovného značení frézováním plastu z plochy	m2	1,750	331,16	579,53	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966007123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/966007123</a>					
	VV		" BT 13 /odstranění VDZ plast / odfrézování - STOP čára: 3,5mb " 0,5*3,5			1,750		
	VV		<b>Součet</b>			<b>1,750</b>		
156	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	138,000	40,93	5 647,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979024443">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979024443</a>					
	VV		" BT 3/ (DM kamenných obrubníků a krajníků) celkem 138,0mb"					
	VV		" jejich očištění pro další použití, uložení pro další použ.na palety v místě stavby"					
	VV		" z toho obrubník OP3 (250/200) " 48,0			48,000		
	VV		" z toho krajník G3 (100/200)=138m -odpočet OP3 (250/200) " 138,0-48,0			90,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>138,000</b>		
157	K	979071112	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním živičnou směsí nebo MC	m2	8,001	72,61	580,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979071112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979071112</a>					
	VV		" BT 4/ DM obruba hran z kostek 10/10 a 16/26 ( celk.75,4mb)"					
	VV		" ( očištění + cca 90% odvoz do skladu investora pro další využití / 10% do suti) "					
	VV		" z toho VŽK (1 řádek)" (18,9+19,2)*((0,16+0,26)/2)			8,001		
	VV		<b>Součet</b>			<b>8,001</b>		
158	K	979071122	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním živičnou směsí nebo MC	m2	7,460	82,51	615,55	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979071122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979071122</a>					
	VV		" BT 4/ DM obruba hran z kostek 10/10 a 16/26 ( celk.75,4mb)"					
	VV		" ( očištění + cca 90% odvoz do skladu investora pro další využití / 10% do suti) "					
	VV		" z toho DŽK 37,3mb (2 řádek)" (37,3*2)*0,10			7,460		
	VV		<b>Součet</b>			<b>7,460</b>		
		<b>D 997</b>	<b>Přesun sutě</b>				<b>156 578,82</b>	
159	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	9,774	819,85	8 013,19	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221131</a>					
	VV		" přesun po očištění obruba a uložení v rámci staveniště (90% z DM)"					
	VV		" BT 3/ (DM kamenných obrubníků a krajníků) celkem 138 mb"					
	VV		" jejich očištění pro další použití, uložení pro další použ.na palety v místě stavby"					
	VV		" z toho obrubník OP3 (250/200) " (48,0*0,125)*0,90			5,400		
	VV		" z toho krajník G3 (100/200)=138m -odpočet OP3 (250/200) " ((138,0-48,0)*0,054)*0,90			4,374		
	VV		<b>Součet</b>			<b>9,774</b>		
160	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	277,181	45,75	12 680,13	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221551</a>					
	VV		SUTsypkSMES03			2,101		
	VV		SUTkameni03			1,138		
	VV		SUTasfaltF03			169,050		
	VV		SUTasfaltB03			70,400		
	VV		SUT1betSYPK03			34,492		
	VV		<b>Součet</b>			<b>277,181</b>		
161	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	277,181	10,18	2 820,62	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221559</a>					
	VV		" skládka (recyklace) s poplatkem "					
	VV		SUTsypkSMES03*(2-1)			2,101		
	VV		SUTkameni03*(2-1)			1,138		
	VV		SUTasfaltF03*(2-1)			169,050		
	VV		SUTasfaltB03*(2-1)			70,400		
	VV		SUT1betSYPK03*(2-1)			34,492		
	VV		<b>Součet</b>			<b>277,181</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
162	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	31,989	51,35	1 642,58	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221561</a>					
	VV		SUT1betKUS03		27,878			
	VV		SUTinvestKUS03		3,926			
	VV		SUTocel03		0,185			
	VV		<b>Součet</b>		<b>31,989</b>			
163	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	63,952	13,03	833,37	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221569">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221569</a>					
	VV		" skládka (recyklace) s poplatkem "					
	VV		SUT1betKUS03*(2-1)		27,878			
	VV		" sklda investora "					
	VV		SUTinvestKUS03*(10-1)		35,334			
	VV		" sběrna oceli "					
	VV		SUTocel03*(5-1)		0,740			
	VV		<b>Součet</b>		<b>63,952</b>			
164	K	99722161-01	Nakládání suti z kusových materiálů na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	31,989	220,00	7 037,58	vlastní
	VV		SUT1betKUS03		27,878			
	VV		SUTinvestKUS03		3,926			
	VV		SUTocel03		0,185			
	VV		<b>Součet</b>		<b>31,989</b>			
165	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	36,593	172,20	6 301,41	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221611</a>					
	VV		SUTsykSMES03		2,101			
	VV		SUTasfaltF03*0		0,000			
	VV		SUTasfaltB03*0		0,000			
	VV		SUT1betSYPK03		34,492			
	VV		<b>Součet</b>		<b>36,593</b>			
166	K	997013869-1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07.	t	2,101	388,00	815,19	vlastní
	VV		" recyklovatelná směsná suť: sypká s příměsí, cca do 60% z celk. sítě HSV/odd.9 "					
	VV		0,60*3,502		2,101			
	VV	SUTsykSMES03	<b>Součet</b>		<b>2,101</b>			
167	K	997221861-1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01. - separovaný	t	62,370	143,00	8 918,91	vlastní
	VV		" suť betonová KUSOVÁ "					
	VV		" bet. chodník.obrubníky vč.lože stojaté 124m "	124,0*0,205	25,420			
	VV		" rozbité kamen. obrubníky ležaté (10% z předlažby 48m) "	0,10*(48,0*0,125)	0,600			
	VV		" rozbité kamen. krajníky (10% z předlažby 90m) "	0,10*(90,0*0,053)	0,477			
	VV		" bet.skruže UV a přípojky/ 1x set. odd8 -odpočet mříže "	1,054-0,100	0,954			
	VV		" rozbité kostky DŽK 74,6m (10%) "	0,10*(74,6*0,024)	0,179			
	VV		" rozbité kostky VŽK 38,1m (10%) "	0,10*(38,1*0,065)	0,248			
	VV	SUT1betKUS03	<b>Mezisoučet</b>		<b>27,878</b>			
	VV		" suť betonová SYPKÁ "					
	VV		" bet.lože z předlažby kamen.obrub 48m "	48,0*(0,305-0,125)	8,640			
	VV		" bet.lože z předlažby krajníků 90m "	90,0*(0,230-0,053)	15,930			
	VV		" bet.lože z DM kostek DŽK 74,6m "	74,6*(0,115-0,024)	6,789			
	VV		" bet.lože z DM kostek VŽK 38,1m "	38,10*(0,145-0,065)	3,048			
	VV		" bet.patky DM mobilíře a SDZ/odd. 9 -odpočet ocel.zábradlí 36m a značek SDZ "					
	VV		2,458-(36*0,005+12*0,005+16*0,002)		2,186			
	VV		-SUTsykSMES03		-2,101			
	VV	SUT1betSYPK03	<b>Mezisoučet</b>		<b>34,492</b>			
	VV		<b>Součet</b>		<b>62,370</b>			
168	K	997221873-1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04.	t	1,138	195,00	221,91	vlastní
	VV		" suť a hmoty celkem "	318,869	318,869			
	VV		<b>Mezisoučet</b> suť a hmoty celkem		<b>318,869</b>			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			" -odpočet zpětně použitých materiálů (90% předlažby obrub zpět)"					
VV			" kamen. obrubníky ležaté (90% ze 48m)" -0,90*(48,0*0,125)		-5,400			
VV			" kamen. krajníky stojaté (90% ze 90m)" -0,90*(90,0*0,053)		-4,293			
VV			" přeložené cedule SDZ 3ks" -3*0,002		-0,006			
VV			Mezisoučet materiál zpět		-9,699			
VV			" - jiné sutě dle poplatků "					
VV			-SUTsykSMES03		-2,101			
VV			-SUT1betKUS03		-27,878			
VV			-SUT1betSYPK03		-34,492			
VV			-SUTasfaltF03		-169,050			
VV			-SUTasfaltB03		-70,400			
VV			-SUTinvestKUS03		-3,926			
VV			-SUTocel03		-0,185			
VV			Mezisoučet jiné sutě		-308,032			
VV		SUTkameni03	Součet		1,138			
169	K	997221875-1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02. - frézovaný asfalt	t	169,050	450,00	76 072,50	vlastní
VV			" frézované živice bez dehtu= viz. IGP str. 8- kvalit.třídý ZAS-T1 dle vyhlášky č. 283/2023 Sb"		169,050			
VV			" frézovaný asfalt: tl. 0,10m 735 m2" 735,0*0,230					
VV		SUTasfaltF03	Součet		169,050			
170	K	997221875-2	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02. - bouraný asfalt	t	70,400	450,00	31 680,00	vlastní
VV			" bourané živice bez dehtu= viz. IGP str. 8- kvalit.třídý ZAS-T1 dle vyhlášky č. 283/2023 Sb"		70,400			
VV			" bouraný asfalt: tl. 0,10m 320 m2" 320,0*0,220					
VV		SUTasfaltB03	Součet		70,400			
171	K	99722187-01	DODAVATEL NACENÍ částkou 1 Kč (bez DPH) /t - Poplatek za uložení stavebního odpadu - skládka investora	t	3,926	1,00	3,93	vlastní
VV			" POZNÁMKA: Položka je určena pro vyčíslení sutě a hmot"					
VV			" do skladu investora /správce komunikace / do 10km, -bez poplatku "					
VV			" bilance tonáže z této položky je pak použita pro odvozy sutí a hmot na místo určené investorem "					
VV			Mezisoučet POZNÁMKA K POLOŽCE		0,000			
VV			" nerozbité kostky DŽK 74,6m (90%)" 0,90*(74,6*0,024)		1,611			
VV			" nerozbité kostky VŽK 38,1m (90%)" 0,90*(38,1*0,065)		2,229			
VV			" DM značky/cedule SDZ (mimo 3ks zpět.použit.) " (16-3)*0,002		0,026			
VV			" DM značky/sloupky SDZ " 12*0,005		0,060			
VV		SUTinvestKUS03	Mezisoučet		3,926			
VV			Součet		3,926			
172	K	997221899-11	Poplatky- výkup odpadu Železo a litina - kat. odpadu číslo 17 04 05	t	-0,185	2 500,00	-462,50	vlastní
VV			" DM koše UV: (sběrna)/ zrušené UV" 1*0,005		0,005			
VV			" ocel. zábradlí 36m " 36,0*0,005		0,180			
VV		SUTocel03	Mezisoučet		0,185			
VV			Součet		0,185			
VV			" ocel výkup =*(-1)"					
VV			SUTocel03*(-1)		-0,185			
VV			Součet		-0,185			
D		998	Přesun hmot				102 868,60	
173	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	424,874	211,84	90 006,26	CS ÚRS 2025 02
VV			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998223011</a>					
VV			" přesun hmot celkem (základní přesun do 200m)"		604,045			
VV			Mezisoučet		604,045			
VV			" - odpočty přesunů jiných materiálů /geotextilie sanace (odd.1.10 samostatně)"					
VV			-PresunTEXTILsan03		-0,602			
VV			Mezisoučet		-0,602			
VV			" - odpočty přesunů jiných materiálů /ostatní"					
VV			-PresunSTERK03		-177,625			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-PresunTRUBbet03			-0,843		
	VV		-PresunPVCtrub03			-0,101		
	VV		Mezisoučet			-178,569		
	VV	PresunDLAZBY03	Součet dlažby, obruby			424,874		
174	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živickým	t	177,625	70,13	12 457,65	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111</a>					
	VV		" odd. 1/ kamenivo zásypy, obsypy " 54,153			54,153		
	VV		" odd. 4/kamenivo lože IS " 10,642-(0,087+0,027)			10,528		
	VV		" část.odd 5/přesun malé štěrk.plochy +zaprávky (lokální rozvozy)" 112,944			112,944		
	VV	PresunSTERK03	Součet přesun malé štěrk.plochy , zásypy, obsypy			177,625		
175	K	998274101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub betonových otevřený výkop	t	0,843	359,21	302,82	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998274101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998274101</a>					
	VV		"odd.4 / bet.prstence UV" 0,087+0,027			0,114		
	VV		" odd. 8 / nové beton. UV " 0,729			0,729		
	VV		Mezisoučet přesun skruže UV			0,843		
	VV	PresunTRUBbet03	Součet			0,843		
176	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,101	1 008,60	101,87	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998276101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998276101</a>					
	VV		" odd.2/ plast.drenáže 53m " 53*0,00158			0,084		
	VV		" odd. 8 / celkem " 0,746			0,746		
	VV		" -odd. 8 / nové beton. UV " -0,729			-0,729		
	VV	PresunPVCtrub03	Součet přesun hmot plastové trubky			0,101		
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>30 758,29</b>	
<b>D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích</b>							<b>30 758,29</b>	
177	K	460010023	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v terénu volném	km	0,063	1 306,00	82,28	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460010023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460010023</a>					
	VV		" BT 19/ ochrana kabelů - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
	VV		" (zemní práce odd.1, lože odd.4 HSV) "					
	VV		delCHRAN03*0,001			0,063		
	VV		Součet			0,063		
178	K	460671114	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 35 do 40 cm	m	63,000	20,74	1 306,83	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671114</a>					
	VV		delCHRAN03			63,000		
179	K	46079111-01	Očištění odkopaných kabelů a uložení kabelů do dělené zaklapávací chráničky z trubek ochranných plastových tuhých, uložených volně do rýhy	m	63,000	55,00	3 465,00	vlastní
	VV		" BT 19/ / dělené chráničky na stávaj.kabely SLP"					
	VV		delCHRAN03			63,000		
180	K	46079111-02	Příplatek k montáži trubek ochranných plastových tuhých - za utěsnění konců PUR pěnou pro potrubí, vč. dodávky pěny	m3	0,013	3 650,00	47,45	vlastní
	VV		" BT 19/ ochrana kabelů - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
	VV		" Situace / utěsnění konců dělených Chrániček "					
	VV		" chráničky dělené " (PI*(0,100/2)*2*0,20)*2*4			0,013		
	VV		Součet			0,013		
181	K	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	63,000	52,15	3 285,33	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460791114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460791114</a>					
	VV		" BT 19/ ochrana kabelů - půlená chránička (výkop, položení lože, chránička, obsyp, dohutnění, folie, ŠP - viz řez)"					
	VV		" dělená trubka D110/D100" 63,0			63,000		
	VV	delCHRAN03	Mezisoučet dělená chránička			63,000		
	VV		Součet			63,000		
182	M	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	72,765	310,00	22 557,15	CS ÚRS 2025 02
	VV		" BT 19/ dělené chráničky na stávaj.kabely "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			" (spoje přesahem 30cm na 3m trubku =10% /1mb) "					
VV			de CHRAN03*1,10*1,05			72,765		
VV			<b>Součet</b>			<b>72,765</b>		
183	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotážích	t	0,065	219,22	14,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/469981111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/469981111</a>						

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:  
SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:  
**SO 04.1 - Ošetření stávajících dřevin**

KSO:  
Místo: Praha 4

CC-CZ:  
Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:  
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:  
ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:  
Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**113 405,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	113 405,42	21,00%	23 815,14
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**137 220,56**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.1 - Ošetření stávajících dřevin**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>113 405,42</b>
HSV - HSV	113 405,42
a - Pěstební opatření na ponechaných dřevinách	107 653,43
998 - Přesun hmot	5 751,99

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.1 - Ošetření stávajících dřevin**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**113 405,42**

D HSV HSV

113 405,42

D a Pěstební opatření na ponechaných dřevinách

107 653,43

1	K	184852235	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 60 do 90 m2 lezeckou technikou	kus	3,000	1 836,42	5 509,25	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852235">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852235</a>					
		VV	"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
		VV	"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
		VV	"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
		VV	"BT 3 plocha koruny 60-90 m2 - inv.č. 3, 8, 10" 3		3,000			
2	K	184852237	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 120 do 150 m2 lezeckou technikou	kus	6,000	3 344,71	20 068,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852237">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852237</a>					
		VV	"BT 4 plocha koruny 120-150 m2 - inv.č. 1, 7, 12, 13, 28, 29" 6		6,000			
3	K	184852239	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 180 do 210 m2 lezeckou technikou	kus	2,000	4 059,81	8 119,61	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852239">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852239</a>					
		VV	"BT 5 plocha koruny 180-210 m2 inv.č. 24, 6" 2		2,000			
4	K	184852241	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 210 do 240 m2 lezeckou technikou	kus	2,000	5 443,54	10 887,09	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852241</a>					
		VV	"BT 6 plocha koruny 210-240 m2 - inv.č. 14, 25" 2		2,000			
5	K	184852242	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 240 do 270 m2 lezeckou technikou	kus	3,000	7 935,47	23 806,42	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852242</a>					
		VV	"BT 7 plocha koruny 240-270 m2 - inv.č. 2, 4, 5" 3		3,000			
6	K	1848523-0290	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z prořezů stromů: zdravotní, redukční a bezpečnostní řez pl.30-90m2	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	vlastní
		VV	"BT 3 plocha koruny 60-90 m2 - inv.č. 3, 8, 10" 3		3,000			
7	K	1848523-02180	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z prořezů stromů: zdravotní a bezpečnostní řez pl.90-180m2	kus	6,000	1 300,00	7 800,00	vlastní
		VV	"BT 4 plocha koruny 120-150 m2 - inv.č. 1, 7, 12, 13, 28, 29" 6		6,000			
8	K	1848523-02300	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z prořezů stromů: zdravotní a bezpečnostní řez pl.180-330m2	kus	7,000	1 500,00	10 500,00	vlastní
		VV	"BT 5 plocha koruny 180-210 m2 inv.č. 24, 6" 2		2,000			
		VV	"BT 6 plocha koruny 210-240 m2 - inv.č. 14, 25" 2		2,000			
		VV	"BT 7 plocha koruny 240-270 m2 - inv.č. 2, 4, 5" 3		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			<b>Mezisoučet</b>		<b>7,000</b>			
9	K	184818311-1	Instalace dynamické vazby pro zajištění koruny stromu 1 lanem	kus	3,000	2 917,61	8 752,82	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818311-1">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184818311-1</a>					
VV			"BT 8 vazba v koruně včetně materiálu a instalace - inv.č. 6, 7, 2" 3		3,000			
10	M	67543204	vazba stromu bezpečnostní dynamická nosnost lana 4t	sada	3,000	2 870,00	8 610,00	CS ÚRS 2025 02
VV			3		3,000			
D			<b>998 Přesun hmot</b>				<b>5 751,99</b>	
11	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	5,856	982,24	5 751,99	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.2 - Výsadba stromu**

KSO:

Místo: Praha 4

CC-CZ:

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662

DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391

DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**195 426,11**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	195 426,11	21,00%	41 039,48
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**236 465,59**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.2 - Výsadba stromu**

Místo:

Praha 4

Datum:

29. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant:

Ateliér zahradní a  
krajinařské  
architektury, Brno

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**195 426,11**

HSV - HSV

195 426,11

a - Výsadba stromu

182 077,17

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

5 999,84

998 - Přesun hmot

7 349,10

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.2 - Výsadba stromu**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**195 426,11**

D HSV HSV

195 426,11

D a Výsadba stromu

182 077,17

1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	5,000	250,00	1 250,00	vlastní
	VV		"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
	VV		"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
	VV		"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
	VV		"BT 10 Výsadba stromu listnatého 20/25 s 50% výměnnou půdy" 5*0,5		2,500			
	VV		"BT 16 Výsadba stromu listnatého vícekmenného 250-300 cm s 50% výměnnou půdy" 5*0,5		2,500			
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		Mezisoučet		5,000			
2	K	174111109	Příplatek k zásypu za ruční prohození sypaniny sítím	m3	9,000	269,77	2 427,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111109</a>					
	VV		"BT 10 Výsadba stromu listnatého 20/25 s 50% výměnnou půdy" 5*0,5		2,500			
	VV		"BT 16 Výsadba stromu listnatého vícekmenného 250-300 cm s 50% výměnnou půdy" 5*0,5		2,500			
	VV		"+ 40% prohozu na pročištění" 10*0,4		4,000			
	VV		Mezisoučet		9,000			
3	K	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	1 438,17	14 381,74	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183101221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183101221</a>					
	VV		"BT 10 Výsadba stromu listnatého 20/25 s 50% výměnnou půdy" 5		5,000			
	VV		"BT 16 Výsadba stromu listnatého vícekmenného 250-300 cm s 50% výměnnou půdy" 5		5,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
4	K	183403132	Obdělání půdy rytím v zemině skupiny 3 v rovině a svahu do 1:5	m2	42,000	48,67	2 044,28	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403132</a>					
	VV		"Mechan. rozpojení dna a stěn jámy pro výsadbu stromu"					
	VV		"dno" (1*10)		10,000			
	VV		"stěny" (0,8*4*10)		32,000			
	VV		Mezisoučet		42,000			
5	M	10321100-1	Substrát - písčitý substrát – písek 40% (bez nulové frakce), ornice 60 % + půdní kondicionér (cca. 1 kg na m3 substrátu) a mykorrhizní houby	m3	6,000	1 500,00	9 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"BT 20 substrát" 10*0,6		6,000			
	VV		"vč. 20 % sléhavost materiálu"					
	VV		"Pozn. substrát bude před realizací vyzorkován a schválen architektem."					
6	K	184911332	Drenážní vrstva záhonu pro výsadby v rovině nebo ve svahu do 1:5 pl přes 8 do 10 m2 hl přes 50 do 150 mm	m2	10,000	357,88	3 578,76	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911332</a>					
	VV		"BT 21 drenážní vrstva šterk 16/32" 10		10,000			
	VV		"položka vč. šterku 16/32, tl. 100 mm"					
7	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,6 do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	10,000	1 192,31	11 923,10	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184102116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184102116</a>					
	VV		"BT 10 Výsadba stromu listnatého 20/25 s 50% výměnnou půdy" 5		5,000			
	VV		"BT 16 Výsadba stromu listnatého vícekmenného 250-300 cm s 50% výměnnou půdy" 5		5,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
8	M	0265025-2501	<i>Acer platanoides (javor mléč) - strom alejový listnatý, obvod kmene 20/25, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal</i>	kus	1,000	11 405,00	11 405,00	vlastní
	VV		"BT 11 acer platanoides" 1		1,000			
9	M	0265025-2502	<i>Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum' (javor klen) - strom alejový listnatý, obvod kmene 20/25, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal</i>	kus	1,000	14 520,00	14 520,00	vlastní
	VV		"BT 12 Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum'" 1		1,000			
10	M	0265025-2503	<i>Acer pseudoplatanus (javor klen) - strom alejový listnatý, obvod kmene 20/25, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal</i>	kus	1,000	9 405,00	9 405,00	vlastní
	VV		"BT 13 Acer pseudoplatanus" 1		1,000			
11	M	0265025-2504	<i>Liriodendron tulipifera (liliovník tulipánokvětý) - strom alejový listnatý, obvod kmene 20/25, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal</i>	kus	1,000	14 410,00	14 410,00	vlastní
	VV		"BT 14 Liriodendron tulipifera" 1		1,000			
12	M	0265025-2505	<i>Prunus avium 'Plena' (třešeň ptačí) - strom alejový listnatý, obvod kmene 20/25, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal</i>	kus	1,000	8 875,00	8 875,00	vlastní
	VV		"BT 15 Prunus avium 'Plena'" 1		1,000			
13	M	0265025-2506	<i>Acer campestre (javor babyka) - vícekmenn listnatý, výška 250/300, zemní bal</i>	kus	2,000	8 980,00	17 960,00	vlastní
	VV		"BT 17 Acer campestre" 2		2,000			
14	M	0265025-2507	<i>Prunus avium 'Plena' (třešeň ptačí) - vícekmenn listnatý, výška 250/300, zemní bal</i>	kus	2,000	8 835,00	17 670,00	vlastní
	VV		"BT 18 Prunus avium 'Plena'" 2		2,000			
15	M	0265025-2508	<i>Magnolia kobus (šácholán japonský) - vícekmenn listnatý, výška 250/300, zemní bal</i>	kus	1,000	9 870,00	9 870,00	vlastní
	VV		"BT 19 Magnolia kobus" 1		1,000			
16	K	184215133	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	5,000	299,74	1 498,70	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215133</a>					
	VV		"BT 22 kotvení stromu ke 3 kůlům " 5		5,000			
	VV		"Položka je vč. dodávek drátů a pásky a jutoviny"					
17	K	184215113	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kůlem D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	5,000	93,40	467,01	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215113</a>					
	VV		"BT 23 kotvení stromu k 1 kůlu" 5		5,000			
18	M	60591257	<i>kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m</i>	kus	20,000	171,00	3 420,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"BT 24 dřevěný kůl, průměr 8 cm, délka 3 m" 5*3+5		20,000			
19	M	60591320-1	<i>dřevěná půlkulatina odkorněná D 8 cm</i>	m	31,500	295,00	9 292,50	vlastní
	VV		"3 řady spojovacích příčlů kotvicích kůlů"					
	VV		3*3*0,7*5		31,500			
20	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,001	31 119,20	31,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802114</a>					
	VV		"BT 25 hnojení tabletovým pomalu rozpustným hnojivem 5 ks/ strom" 10*5*0,010*0,001		0,001			
21	M	25111111-01	<i>hnojivo postupně rozpustné k rostlinám - tablety 10g</i>	kus	50,000	2,00	100,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 10*5		50,000			
22	K	184215413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	10,000	100,51	1 005,06	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215413">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215413</a> VV "BT 26 zhotovení závlahové mísy" 10		10,000			
23	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	10,000	40,74	407,36	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911421</a> VV "BT 27 mulčování jemně drcenou borkou, tloušťka 10 cm" 10		10,000			
24	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	1,000	2 480,00	2 480,00	CS ÚRS 2025 02
			VV 10*0,1		1,000			
25	K	184501141-09	Zhotovení obalu z plastové chráničky kmene proti poškození sekačkou - v rovině ve svahu do 1:5	kus	10,000	95,00	950,00	vlastní
			VV "BT 28 Chránička kmene proti mechanickému poškození" 10		10,000			
26	M	61894009-01	chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou - polyethylen PE, zelená: v.21cm, dl. 36cm (1ks pro kmen do D11cm, pro větší D spoje zámky více ks)	kus	20,000	220,00	4 400,00	vlastní
			VV 2*10		20,000			
27	K	184813162-2	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 2 m obvodu přes 180 do 250 mm	kus	10,000	48,15	481,52	vlastní
			VV "BT 29 Ochranný nátěr kmene proti korní spále" 10		10,000			
28	M	25234029-02	ochranný nátěr na kmeny - ochrana proti korní spále (bal.10 kg), spotřeba cca 1 kg/m2	kg	7,500	650,00	4 875,00	vlastní
			VV 0,25*2*5 +0,1*2*5*5		7,500			
29	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	1,000	453,13	453,13	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311</a> VV "BT 30 zalítí včetně vody a dovozu" VV "v ceně položky je i dodávka vody" VV 10*0,1		1,000			
30	K	185851121	Dovoz vody pro závlhku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	1,000	350,06	350,06	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a> VV 10*0,1		1,000			
31	K	184852322	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 4 do 6 m	kus	5,000	440,37	2 201,87	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852322</a> VV "BT 31 Komparativní řez po výsadbě - alejové stromy" 5		5,000			
32	K	184852321	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů v do 4 m	kus	5,000	188,60	943,01	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184852321</a> VV "BT 31 Komparativní řez po výsadbě - vícekmene" 5		5,000			
<b>D b</b>			<b>ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)</b>				<b>5 999,84</b>	
33	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	0,001	220,00	0,22	vlastní
			VV "tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace" VV "odhad tonáže odpadu z odplevelení: = 12-14 m3/ha, 100 kg/m3 = 14*100=1,4t/ha" (1,4*10)/10000		0,001			
34	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	kus	20,000	82,29	1 645,89	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184801121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184801121</a> VV "BT 33 ošetření dřevin po výsadbě 2x cykl" 10*2 VV "V cenách jsou započteny i náklady na odplevelení s nakypřením nebo vypleti" VV "odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady" VV "naložení na DP, odvoz do 20 km a s jeho složením" VV "vč. vypleti závlah.mísy"		20,000			
35	K	184911111-03	Kontrola úvazků dřeviny ke kůlům	kus	10,000	33,78	337,78	vlastní
			VV "BT 35 kontrola kotvení 1x" 10		10,000			
36	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	5,000	453,13	2 265,66	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"BT 34 zálivka 5*100 l / strom" 10*0,10*5		5,000			
37	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	5,000	350,06	1 750,29	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a>					
		VV	10*0,10*5		5,000			
	D	998	Přesun hmot				7 349,10	
38	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	7,482	982,24	7 349,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:  
SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:  
**SO 04.3 - Popínavé rostliny**

KSO:  
Místo: Praha 4

CC-CZ:  
Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:  
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:  
ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:  
Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**15 851,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	15 851,19	21,00%	3 328,75
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**19 179,94**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.3 - Popínavé rostliny**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

## Náklady ze soupisu prací

**15 851,19**

HSV - HSV

15 851,19

a - Popínavé rostliny - soliterní výsadba

12 870,11

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

1 758,19

998 - Přesun hmot

1 222,89

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

## SO 04.3 - Popínavé rostliny

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

15 851,19

D HSV HSV

15 851,19

D a Popínavé rostliny - solitérní výsadba

12 870,11

1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	0,660	250,00	165,00	vlastní
	VV		"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
	VV		"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
	VV		"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
	VV		"Odvoz odpadu na skládku / kompost vč. poplatku za skládkovné nebo recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství"					
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"BT 45 Výsadba popínavých rostlin" 22*0,03		0,660			
2	K	183101313	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	22,000	109,58	2 410,82	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183101313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183101313</a>					
	VV		"BT 45 Výsadba popínavých rostlin - solitérní výsadby na popnutí konstrukcí, jáma 0,03 m3/1ks" 22		22,000			
3	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	0,660	1 050,00	693,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"BT 46 doplnění substrátu" 22*0,03		0,660			
	VV		"Pozn. substrát bude před realizací vyzorkován a schválen architektem."					
4	K	184102110	Výsadba dřeviny s balem D do 0,1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	22,000	35,24	775,24	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184102110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184102110</a>					
	VV		"BT 45 Výsadba popínavých rostlin" 22		22,000			
5	M	0265036-001	<i>Parthenocissus tricuspidata - přísavník trojčipý / ko 2L - typ ovjívě a pnoucí dřeviny, kontejner., rozvětvené min.2 výhony, vyvazované</i>	kus	16,000	215,00	3 440,00	vlastní
	VV		"BT 48 Parthenocissus tricuspidata - 60-80 cm, K 2l" 16		16,000			
6	M	0265036-002	<i>Parthenocissus quinquefolia - přísavník pětिलistý / ko 2L - typ ovjívě a pnoucí dřeviny, kontejner., rozvětvené min.2 výhony, vyvazované</i>	kus	6,000	215,00	1 290,00	vlastní
	VV		"BT 49 Parthenocissus quinquefolia - 60-80 cm, K 2l" 6		6,000			
7	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,001	31 119,20	31,12	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802114</a>					
	VV		"BT 50 hnojení rostlin tabletovým hnojivem 1 tableta/ks" 22*0,010*0,001+0,001		0,001			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
8	M	25111111-01	hnojivo postupně rozpustné k rostlinám - tablety 10g	kus	22,000	2,00	44,00	vlastní	
		VV	22			22,000			
9	K	184215411	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 0,5 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	22,000	60,54	1 331,85	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215411</a>			22,000			
		VV	"BT 47 zhotovení závlahové mísy a mulčování minerálním mulčem" 22			22,000			
10	K	184911151	Mulčování záhonů kačírkem tl vrstvy přes 0,02 do 0,05 m v rovině a svahu do 1:5	m2	11,000	51,90	570,86	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911151</a>			11,000			
		VV	"BT 47 zhotovení závlahové mísy a mulčování minerálním mulčem - kamenná drť fr. 4/8 mm, vrstva 5 cm" 22*0,5			11,000			
11	M	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	1,045	826,00	863,17	CS ÚRS 2025 02	
		VV	22*0,05*0,5*1,9			1,045			
12	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,330	453,13	149,53	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311</a>			0,330			
		VV	"BT 51 zalítí včetně vody a dovozu" 22*0,015*1			0,330			
		VV	"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"			0,330			
13	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,330	350,06	115,52	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a>			0,330			
		VV	22*0,015*1			0,330			
14	K	2411001	Navedení, kontrola prnutí výhonů pnoucích rostlin	kus	22,000	45,00	990,00	vlastní	
		VV	"BT 52 navedení rostlin" 22			22,000			
<b>D b</b>		<b>ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzemní výsadbě)</b>						<b>1 758,19</b>	
15	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	0,002	22 000,00	44,00	vlastní	
		VV	"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"			0,002			
		VV	"odhad tonáže odpadu z odplevelení: = 12-14 m3/ha, 100 kg/m3 = 14*100=1,4t/ha" (1,4*22*0,5)/10000			0,002			
16	K	185804211	Vypletí záhonu květin s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	11,000	35,36	388,93	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804211</a>			11,000			
		VV	"BT 54 ošetření dřevin po výsadbě 2x cykl" 22*0,5			11,000			
17	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	1,650	453,13	747,67	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804311</a>			1,650			
		VV	"BT 55 zalítí rostlin vodou cca 15 l/ks 5x" 22*0,015*5			1,650			
		VV	"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"			1,650			
18	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	1,650	350,06	577,59	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a>			1,650			
		VV	22*0,015*5			1,650			
<b>D 998</b>		<b>Přesun hmot</b>						<b>1 222,89</b>	
19	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	1,245	982,24	1 222,89	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311</a>			1,245			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:  
SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:  
**SO 04.4 - Parkový trávník**

KSO:  
Místo: Praha 4

CC-CZ:  
Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:  
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:  
ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:  
Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**477 621,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	477 621,19	21,00%	100 300,45
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**577 921,64**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.4 - Parkový trávník**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

## Náklady ze soupisu prací

**477 621,19**

HSV - HSV

477 621,19

a - Založení parkového trávníku

359 326,79

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimním založení)

73 632,04

998 - Přesun hmot

44 662,36

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.4 - Parkový trávník**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**477 621,19**

D HSV HSV

477 621,19

D a Založení parkového trávníku

359 326,79

1	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	1 800,000	16,29	29 330,46	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351113</a>            VV "Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"            VV "Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"            VV "Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"            VV "BT 63 rozprostření a urovnání trávníkového substrátu tl. 10 cm" 1800 1 800,000</p>								
2	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	216,000	990,00	213 840,00	CS ÚRS 2025 02
<p>VV "BT 64 speciální trávníkový substrát tl. 10 cm + 20 % sléhavost" 1800*0,1*1,2 216,000            VV "Pozn. substrát bude před realizací vyvzorkován a schválen architektem."</p>								
3	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	1 800,000	1,01	1 822,34	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403114</a>            VV "BT 65 Rotavátorování - zapravení substrátu" 1800 1 800,000</p>								
4	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1 800,000	19,30	34 744,33	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181151311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181151311</a>            VV "BT 66 Jemné terénní modelace - urovnání do +/- 1 cm" 1800 1 800,000</p>								
5	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	5 400,000	4,13	22 317,20	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403153</a>            VV "BT 67 hrabání 3x" 1800*3 5 400,000</p>								
6	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	1 800,000	3,47	6 247,19	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184813511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184813511</a>            VV "BT 68 Odplevelení - 1x" 1800 1 800,000</p>								
7	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 800,000	14,93	26 880,72	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181451131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181451131</a>            VV "BT 69 Osetí včetně osiva (25 g/m2), parková směs do sucha" 1800 1 800,000</p>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
8	M	00572490-B4	osivo travní - parková směs do sucha, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem, výsev 20-30 g/m2	kg	45,000	155,00	6 975,00	vlastní
	VV		"přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem" 1800*0,025		45,000			
9	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	3 600,000	0,46	1 661,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403161</a>					
	VV		"BT 70 válcování 2x" 1800*2		3 600,000			
10	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,054	7 072,67	381,92	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802113</a>					
	VV		"BT 71 hnojení startovací (30g /m2)" 1800*0,03*0,001		0,054			
11	M	25191155-11	hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2	kg	55,620	47,80	2 658,64	vlastní
	VV		1800*0,03*1,03		55,620			
12	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	18,000	342,56	6 166,16	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312</a>					
	VV		"BT 72 zalítí po založení trávníku 10l/m2"1800*0,01*1		18,000			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
13	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	18,000	350,06	6 301,03	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a>					
	VV		1800*0,01*1		18,000			
<b>D b</b> ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimním založení)							73 632,04	
14	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	13,500	220,00	2 970,00	vlastní
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"odhad tonáže odpadu po pokosení trávníku" (1*1800*0,05*0,3)/2		13,500			
15	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	1 800,000	4,34	7 819,37	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185803111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185803111</a>					
	VV		"BT 75 kosení odplevelovací" 1800		1 800,000			
	VV		"V cenách započteno: pokosení se shrabáním a odvozem shrabu do 20km"					
16	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,009	7 072,67	63,65	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802113</a>					
	VV		"BT 76 hnojení (5 g dusíku/m2) po první seči" 1800*0,005*0,001*1,03		0,009			
17	M	25191155-13	hnojivo dusíkaté granulované pro údržbu trávníků - spotřeba 5g/m2	kg	9,270	47,80	443,11	vlastní
	VV		1800*0,005*1,03		9,270			
18	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	90,000	342,56	30 830,78	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312</a>					
	VV		"BT 74 závlivka 5x10l/m2" 1800*0,01*5		90,000			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
19	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	90,000	350,06	31 505,13	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a>					
	VV		1800*0,01*5		90,000			
<b>D 998</b> Přesun hmot							44 662,36	
20	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy vodorovně do 5000 m	t	45,470	982,24	44 662,36	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.5 - Trvalkové záhony**

KSO:

Místo: Praha 4

CC-CZ:

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662

DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391

DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**334 731,76**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	334 731,76	21,00%	70 293,67
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**405 025,43**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.5 - Trvalkové záhony**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

## Náklady ze soupisu prací

**334 731,76**

HSV - HSV

334 731,76

a - Trvalkové záhony

289 413,34

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

20 869,54

998 - Přesun hmot

24 448,88

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 04 - ŘEŠENÍ ZELENĚ

Soupis:

**SO 04.5 - Trvalkové záhony**

Místo: Praha 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**334 731,76**

D HSV HSV

**334 731,76**

D a Trvalkové záhony

**289 413,34**

1	K	183205111	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina skupiny 1 a 2	m2	120,000	16,63	1 995,50	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183205111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183205111</a></p> <p>VV "Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"</p> <p>VV "Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"</p> <p>VV "Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"</p> <p>VV "BT 84 kvetoucí záhony - plošné založení záhonu" 120</p>								
2	K	916331111-02	Osazení zahradní obruby - ocelové lemovky - kotveno do terénu nebo bet.patek stabilizační kulatinou po 1,5 m přivařením lemovky - bez dodávek	m	39,000	450,00	17 550,00	vlastní
<p>VV "BT 85+86 ocelová pásovina 80/6 mm, žárový zinek + roxor 25 cm navařený na ocelovou pásovinu po 1,5 m" 39</p> <p>VV "v ceně položky bet. patky"</p>								
3	M	13010268	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 80x6mm	t	0,201	31 400,00	6 311,40	CS ÚRS 2025 02
<p>VV "BT 85 ocelová pásovina 80/6 mm, žárový zinek" 39*0,005*1,03</p>								
4	M	13021012	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,004	30 600,00	122,40	CS ÚRS 2025 02
<p>VV "BT 86 roxor 25 cm navařený na ocelovou pásovinu po 1,5 m" 26*0,00015*1,03</p>								
5	K	181351105	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	120,000	93,07	11 168,65	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181351105</a></p> <p>VV "BT 87 doplnění speciálního substrátu (tl. 30 cm)" 120</p>								
6	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	43,200	1 050,00	45 360,00	CS ÚRS 2025 02
<p>VV "BT 87 doplnění speciálního substrátu (tl. 30 cm) vč. sléhavosti 20 %" 120*0,3*1,2</p> <p>VV "Pozn. substrát bude před realizací vyvorkován a schválen architektem."</p>								
7	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	120,000	29,70	3 564,55	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181111111</a></p> <p>VV "BT 88 Jemné terénní modelace - urovnání do +/- 1 cm" 120</p>								
8	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	360,000	4,13	1 487,81	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183403153</a></p>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"BT 89 hrabání 3x" 120*3		360,000			
9	K	119005132	Vytyčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy přes 100 m2 s rozmístěním rostlin do plochy nepravidelně	m2	120,000	11,94	1 432,23	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119005132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119005132</a>						
	VV		120		120,000			
10	K	183111111	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj do 0,002 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	1 612,000	8,58	13 833,10	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183111111</a>						
	VV		"BT 91 trvalky" 652		652,000			
	VV		"BT 107 traviny" 180		180,000			
	VV		"BT 111 cibuloviny - hnízda" 3900/5		780,000			
	VV		<a href="#">Mezisoučet</a>		1 612,000			
11	K	183211322	Výsadba květin krytokořených průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	kus	832,000	19,54	16 253,21	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183211322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183211322</a>						
	VV		"BT 91 trvalky" 652		652,000			
	VV		"BT 107 traviny" 180		180,000			
	VV		<a href="#">Mezisoučet</a>		832,000			
12	M	0265035-1	trvalky K9	kus	832,000	63,00	52 416,00	vlastní
	VV		"BT 92-106 trvalky - seznam rostlin viz. TZ a BT" 652		652,000			
	VV		"BT 108-110 traviny - seznam rostlin viz. TZ a BT" 180		180,000			
	VV		<a href="#">Mezisoučet</a>		832,000			
13	K	183211313	Výsadba cibulí nebo hlíz	kus	3 900,000	10,98	42 826,97	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183211313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183211313</a>						
	VV		"BT 111 cibuloviny" 3900		3 900,000			
14	M	0265035-12	cibuloviny I. jakost	kus	3 900,000	13,90	54 210,00	vlastní
	VV		"BT 112-115 cibuloviny I. jakost - seznam cibulovin viz. TZ a BT" 3900		3 900,000			
15	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,008	31 119,20	248,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802114</a>						
	VV		"BT 116 Hnojení trvalek tabletovým hnojivem s postupným uvolňováním 10 g/ks" 832*0,01*0,001		0,008			
16	M	25111111-01	hnojivo postupně rozpustné k rostlinám - tablety 10g	kus	832,000	2,00	1 664,00	vlastní
	VV		832		832,000			
17	K	184911151	Mulčování záhonů kačírkem tl vrstvy přes 0,02 do 0,05 m v rovině a svahu do 1:5	m2	120,000	51,90	6 227,59	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911151</a>						
	VV		"BT 117 mulčování" 120		120,000			
18	M	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	11,400	826,00	9 416,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		"BT 118 minerální mulč - drcený štěrk 4/8 mm tl. 5 cm" 120*0,05*1,9		11,400			
19	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	4,800	342,56	1 644,31	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312</a>						
	VV		"BT 119 Zálivka rostlin po výsadbě cca 40 l/m2" 120*0,04		4,800			
20	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	4,800	350,06	1 680,27	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a>						
	VV		120*0,04		4,800			
<b>D b</b>			<b>ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)</b>				<b>20 869,54</b>	
21	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatku za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	0,017	220,00	3,74	vlastní
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"odhad tonáže odpadu z odplevelení: = 12-14 m3/ha, 100 kg/m3 = 14*100=1,4t/ha" (1,4*120)/10000		0,017			
22	K	185804211	Vypletí záhonu květin s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	120,000	35,36	4 242,89	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804211</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Čenová soustava
			VV "BT 122 odplevelení záhonu" 120		120,000			
23	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	24,000	342,56	8 221,54	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185804312</a>					
			VV "BT 121 zalítí rostlin vodou cca 40 l/m2 5x" 120*0,04*5		24,000			
24	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	24,000	350,06	8 401,37	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185851121</a>					
			VV 120*0,04*5		24,000			
	D	998	Přesun hmot				24 448,88	
25	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	24,891	982,24	24 448,88	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 05 - ELEKTRO - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

KSO: 828 75

Místo: PRAHA 4

CZ-CPV: 45231400-9

CC-CZ: 22242

Datum: 29. 8. 2025

CZ-CPA: 42.22.2

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662

DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391

DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**974 766,74**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	974 766,74	21,00%	204 701,02
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 179 467,76**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 05 - ELEKTRO - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**974 766,74**

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

1 - Zemní práce

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

228 090,09

741 - Elektroinstalace - silnoproud

228 090,09

M - Práce a dodávky M

741 737,94

21-M - Demontáže

21 396,11

D - Dodávky

191 548,99

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

528 792,84

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

4 938,71

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 05 - ELEKTRO - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**974 766,74**

▫ HSV Práce a dodávky HSV 0,00

▫ 1 Zemní práce 0,00

▫ PSV Práce a dodávky PSV 228 090,09

▫ 741 Elektroinstalace - silnoproud 228 090,09

1	K	741110013	Montáž trubka plastová tuhá D přes 35 mm uložená volně	m	460,000	20,79	9 564,88	CS ÚRS 2025 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110013">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110013</a>								
2	M	34571097	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 58,4/63mm	m	460,000	82,00	37 720,00	CS ÚRS 2025 02
3	K	741110303	Montáž trubka ochranná do krabic plastová tuhá D přes 90 do 133 mm uložená pevně	m	70,000	59,41	4 158,64	CS ÚRS 2025 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110303</a>								
4	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	70,000	80,20	5 614,00	CS ÚRS 2025 02
5	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY, CYKFY)	m	42,000	38,50	1 616,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122122</a>								
6	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	42,000	17,30	726,60	CS ÚRS 2025 02
7	K	741122134	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY, CYKFY)	m	460,000	54,21	24 935,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122134">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122134</a>								
8	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	460,000	215,00	98 900,00	CS ÚRS 2025 02
9	K	741132148	Ukončení kabelů 5x16 mm2 smršťovací koncovkou nebo páskem bez letování	kus	12,000	185,16	2 221,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741132148">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741132148</a>								
10	K	741210555	Montáž rozvaděčů pro dozorný a velíný - štítek panelový	kus	61,000	54,60	3 330,54	CS ÚRS 2025 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741210555">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741210555</a>								
11	M	35442113	štítek kovový - pro stožáry VO	kus	6,000	60,30	361,80	CS ÚRS 2025 02
12	M	35442114	štítek plastový - bez označení	kus	55,000	3,47	190,85	CS ÚRS 2025 02
13	K	741410041	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi	m	448,000	40,60	18 187,14	CS ÚRS 2025 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741410041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741410041</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
14	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	448,000	44,60	19 980,80	CS ÚRS 2025 02	
15	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	6,000	83,17	499,04	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741420021</a>						
16	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	6,000	13,60	81,60	CS ÚRS 2025 02	
D		M	<b>Práce a dodávky M</b>					<b>741 737,94</b>	
D		21-M	<b>Demontáže</b>					<b>21 396,11</b>	
17	K	210204002-D	Demontáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	2,000	555,48	1 110,95	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210204002-D">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210204002-D</a>						
18	K	210220001-D	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm2	m	170,000	101,00	17 169,26	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210220001-D">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210220001-D</a>						
		VV	340*0,5 'Přepočtené koeficientem množství	170,000					
19	K	210902013-D	Demontáž kabelu Al do 1 kV plný kulat průřezu 4x35 mm2 uložených volně (např. AYKY)	m	122,500	25,44	3 115,90	vlastní	
		VV	350*0,35 'Přepočtené koeficientem množství	122,500					
D		D	<b>Dodávky</b>					<b>191 548,99</b>	
20	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	6,000	555,48	3 332,86	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210204002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210204002</a>						
21	K	722-SB5	Sadový stožár bezpaticový SB5, oboust.zinkovaný	ks	6,000	8 500,00	51 000,00	vlastní	
22	K	210202016	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na sloupek parkový	kus	6,000	252,78	1 516,65	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210202016">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210202016</a>						
23	M	X32LED	Svítidlo 32 LED /5068 asym/WW727/500mA/49W/PC striated diffuse,	ks	6,000	21 500,00	129 000,00	vlastní	
24	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	6,000	451,18	2 707,08	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210204201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/210204201</a>						
25	M	316722-EKM 2035-1	stožár.svorkovice IP 43 - 1xE27	ks	6,000	650,00	3 900,00	vlastní	
26	M	34523415	vložka pojistková E27 normální 2410 6A	kus	6,000	15,40	92,40	CS ÚRS 2025 02	
D		46-M	<b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>					<b>528 792,84</b>	
27	K	460131114	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř II skupiny 4	m3	3,240	1 505,07	4 876,41	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460131114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460131114</a>						
		VV	6*.6*.1.5	3,240					
28	K	460091113	Odkop zeminy při elektromontážích ručně v hornině tř II skupiny 4	m3	2,000	1 338,91	2 677,81	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460091113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460091113</a>						
		VV	"sonda" 10*.5*.5*.8	2,000					
29	K	460161113-R	Přídavný výkop pro zemnicí drát ručně š 15 cm hl 20 cm v hornině tř II skupiny 4	m	450,000	195,00	87 750,00	vlastní	
30	K	460161173	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř II skupiny 4	m	140,000	534,75	74 864,88	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460161173">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460161173</a>						
31	K	460161253	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 60 cm v hornině tř II skupiny 4	m	150,000	573,33	85 998,82	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460161253">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460161253</a>						
32	K	460161313	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 120 cm v hornině tř II skupiny 4	m	65,000	1 146,28	74 508,00	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460161313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460161313</a>						
33	K	460391124	Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhutněním z hornin třídy II skupiny 4	m3	2,000	309,96	619,92	CS ÚRS 2025 02	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460391124">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460391124</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "sonda" 10*.5*.5*.8		2,000			
34	K	460431163	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 35 cm hl 60 cm z horniny tř II skupiny 4	m	140,000	71,52	10 013,27	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460431163">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460431163</a>					
35	K	460431243	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 40 cm z horniny tř II skupiny 4	m	150,000	68,10	10 214,53	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460431243">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460431243</a>					
36	K	460431293	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 90 cm z horniny tř II skupiny 4	m	65,000	153,62	9 985,46	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460431293">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460431293</a>					
37	K	460641112	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 12/15	m3	9,740	3 465,70	33 755,96	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460641112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460641112</a>					
			VV "základy sloupů" 3.24		3,240			
			VV "vyrovnávací vrstva" 65*.5*.05		1,625			
			VV "podklad.vrstva" 65*.5*.15		4,875			
38	K	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	65,000	146,85	9 545,47	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460661112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460661112</a>					
39	K	460661213	Kabelové lože z písku pro kabely nn zakryté cihlami š lože přes 30 do 45 cm	m	140,000	269,40	37 715,47	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460661213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460661213</a>					
40	K	460661214	Kabelové lože z písku pro kabely nn zakryté cihlami š lože přes 45 do 60 cm	m	150,000	357,95	53 692,17	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460661214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460661214</a>					
41	K	460671114	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 35 do 40 cm	m	460,000	20,74	9 541,96	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671114</a>					
42	K	460871135	Podklad vozovky a chodníku ze šterkopísku se zhutněním při elektromontážích tl přes 20 do 25 cm	m2	19,500	214,63	4 185,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460871135">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460871135</a>					
			VV 65*.5*.6		19,500			
43	K	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m	m3	43,000	103,84	4 464,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460341113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460341113</a>					
44	K	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m	m3	43,000	22,48	966,47	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460341121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460341121</a>					
			VV 43*(2-1)		43,000			
45	K	460361121-2	Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04. - zemina s příměsí sutě, navážka	t	68,800	195,00	13 416,00	vlastní
			VV 43*1.6		68,800			
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>4 938,71</b>	
46	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	12,000	411,56	4 938,71	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2232</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 06 - VODA - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA**

KSO: 827 19 11  
Místo: PRAHA 4  
CZ-CPV: 45231300-8

CC-CZ: 22221  
Datum: 29. 8. 2025  
CZ-CPA: 42.21.22

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**182 226,02**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	182 226,02	21,00%	38 267,46
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**220 493,48**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 06 - VODA - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**182 226,02**

### HSV - Práce a dodávky HSV

164 571,57

1 - Zemní práce

71 982,08

2 - Zakládání

562,51

4 - Vodorovné konstrukce

8 986,19

8 - Trubní vedení

61 734,22

998 - Přesun hmot

21 306,57

### PSV - Práce a dodávky PSV

11 004,50

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

11 004,50

### M - Práce a dodávky M

6 649,95

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

6 649,95

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 06 - VODA - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**182 226,02**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**164 571,57**

#### D 1 Zemní práce

**71 982,08**

1	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	4,800	293,84	1 410,41	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119001421">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119001421</a>					
		VV	" kusy " 6		6,000			
		VV	KABELkus Součet		6,000			
		VV	KABELkus*0,8		4,800			
		VV	KABELm Součet		4,800			
2	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	3,468	556,92	1 931,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139001101</a>					
		VV	" kabely " 0,8*1,45*(3,73-1,74+0,5*2)		3,468			
		VV	VYKOPR Součet		3,468			
3	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,468	1 536,18	5 327,49	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212132</a>					
		VV	VYKOPR		3,468			
4	K	132254101	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	15,990	1 336,57	21 371,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132254101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132254101</a>					
		VV	0,8*(1,6+1,44)/2*3,42		4,159			
		VV	0,8*(1,44+1,55)/2*(5,34-3,42-2,4/2)		0,861			
		VV	0,8*(1,55+1,45)/2*(7,91-5,34-2,4/2-2,3/2)		0,264			
		VV	0,8*(1,45+0,7)/2*(10,63-7,91-2,3/2)		1,350			
		VV	" šachty "					
		VV	(1,81+0,1+0,3)*1,8*1,8		7,160			
		VV	(1,56+0,1+0,3)*1,7*1,7		5,664			
		VV	VYKOP11 Mezisoučet		19,458			
		VV	" odpočet ruční výkop " -VYKOPR		-3,468			
		VV	VYKOP1 Součet		15,990			
5	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	28,894	137,83	3 982,32	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101101</a>					
		VV	2*(1,6+1,44)/2*3,42		10,397			
		VV	2*(1,44+1,55)/2*(5,34-3,42-2,4/2)		2,153			
		VV	2*(1,55+1,45)/2*(7,91-5,34-2,4/2-2,3/2)		0,660			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		2*(1,45+0,7)/2*(10,63-7,91-2,3/2)		3,376			
	VV		" šachty "					
	VV		(1,56+0,1+0,15)*1,7*4		12,308			
	VV		Součet		28,894			
6	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	28,894	80,80	2 334,53	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101111</a>					
7	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	11,536	245,20	2 828,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101102</a>					
	VV		" šachty "					
	VV		(1,81+0,1+0,15)*1,4*4		11,536			
8	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	11,536	122,32	1 411,05	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101112</a>					
9	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	13,213	115,38	1 524,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a>					
	VV		" vytěžená zemina celkem "					
	VV		VYKOP1		15,990			
	VV		" odpočet zásyp "					
	VV		-(ZASYP-ZASYPnakup)		-2,777			
	VV		ODVOZ		13,213			
10	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	23,783	195,00	4 637,69	vlastní
	VV		ODVOZ*1,8		23,783			
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	13,213	20,64	272,73	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
	VV		ODVOZ		13,213			
12	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	4,721	147,33	695,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101</a>					
	VV		" prostor k zásypu rýha " VYKOP11		19,458			
	VV		" odpočet přípojek "					
	VV		" vp - d40 " -0,8*(0,1+0,032+0,3)*PE40		-2,868			
	VV		" vp - d20 " -0,8*(0,1+0,02+0,3)*PE20		-0,773			
	VV		" odpočet šachty "					
	VV		-1,8*1,8*(0,3+1,81-0,2)		-6,188			
	VV		-1,7*1,7*(0,3+1,56-0,2)		-4,797			
	VV		-0,2*PI*(0,595/2)^2*2		-0,111			
	VV		ZASYP		4,721			
13	M	58331201.1	zhuštěný zásyp náhradním zásypovým materiálem (plná frakce)	t	3,888	1 500,00	5 832,00	vlastní
	VV		" pod komunikace "					
	VV		0,8*((1,44+1,56)/2-0,1-0,04-0,3-0,25)*3,0		1,944			
	VV		ZASYPnakup		1,944			
	VV		ZASYPnakup*2		3,888			
	VV		Součet		3,888			
14	K	247571113.1	Obsyp studny z kačírku	m3	6,149	2 063,17	12 686,45	vlastní
	VV		" obsyp PP šachta "					
	VV		(1,81-0,2)*(1,8*1,84-PI*(1,2/2)^2)		3,511			
	VV		(1,56-0,2)*(1,7*1,7-PI*(1,1/2)^2)		2,638			
	VV		OBSYP1		6,149			
15	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,793	218,81	611,13	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175151101</a>					
	VV		" vp - d32 " 0,8*(0,032+0,3)*PE40		2,204			
	VV		" vp - d20 " 0,8*(0,020+0,3)*PE20		0,589			
	VV		OBSYP2		2,793			
16	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	5,298	627,00	3 321,85	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		OBSYP2*1,897		5,298			
17	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	8,942	156,70	1 401,22	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
	VV		" přesun hmot " OBSYP1+OBSYP2		8,942			
18	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,942	44,89	401,44	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162251102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162251102</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
<b>D 2</b>			<b>Zakládání</b>				<b>562,51</b>	
19	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	9,195	20,79	191,13	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/213141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/213141111</a>					
	VV		" šachty - přikrytí kačírku "					
	VV		(1,8*1,8+1,7*1,7)*1,5		9,195			
20	M	69311081.1	geotextilie separační	m2	10,891	34,10	371,38	vlastní
	VV		9,195*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		10,891			
<b>D 4</b>			<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>8 986,19</b>	
21	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	0,848	1 744,95	1 479,72	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451572111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451572111</a>					
	VV		" vodovod vp " 0,1*0,8*PE40		0,664			
	VV		" vodovod vp " 0,1*0,8*PE20		0,184			
	VV	LOZE1	Součet		0,848			
22	K	451572111.1	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva kačírek	m3	1,839	1 744,95	3 208,96	vlastní
	VV		" PP šachta " 0,3*(1,7*1,7+1,8*1,8)		1,839			
	VV	LOZE2	Součet		1,839			
23	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	2,687	156,70	421,06	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
	VV		" přesun hmot " LOZE1+LOZE2		2,687			
24	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,687	82,25	221,01	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
25	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm	m2	1,452	633,09	919,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/591211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/591211111</a>					
	VV		" v nepevném terénu okolo PP šachty "					
	VV		PI*(0,75+0,85)*0,11*2		1,106			
	VV		" šoupátko "					
	VV		PI*(0,45+0,55)*0,11		0,346			
	VV	KOSTKA	Součet		1,452			
26	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	1,467	790,00	1 158,93	CS ÚRS 2025 02
	VV		KOSTKA*1,01		1,467			
27	K	566901142	Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 150 mm	m2	4,880	287,36	1 402,34	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/566901142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/566901142</a>					
	VV		" lože kostka a obsyp stropu a výlezu PP šachty "					
	VV		" 1x 150mm " PI*(1,32/2)^2*2		2,737			
	VV		" odpočet výlez " -PI*(0,64/2)^2*2		-0,643			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" šoupátko "					
	VV		PI*(0,45+0,55)*0,11		0,346			
	VV	LOZE150	Součet			2,440		
	VV		" 2x 150mm = 300 mm " LOZE150*2		4,880			
	VV		Součet			4,880		
28	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,732	156,70	114,71	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101</a>					
	VV		" přesun hmot " LOZE150*2*0,15		0,732			
29	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,732	82,25	60,21	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103</a>					
			Poznámka k souboru cen: 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.					
			PSC					
	D	8	Trubní vedení				61 734,22	
30	K	871151211.1	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 20 x 2,7 mm	m	2,300	450,00	1 035,00	vlastní
	VV		2,3		2,300			
	VV	PE20	Součet			2,300		
31	M	28613109.1	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 20x2,7mm	m	2,335	85,00	198,48	vlastní
	VV		2,3*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		2,335			
32	K	871171211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 40 x 3,7 mm	m	8,300	79,17	657,11	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871171211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871171211</a>					
	VV		8,3		8,300			
	VV	PE40	Součet			8,300		
33	M	28613111	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 40x3,7mm	m	8,425	60,20	507,19	CS ÚRS 2025 02
	VV		8,3*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		8,425			
34	K	877171101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 40	kus	1,000	219,95	219,95	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877171101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877171101</a>					
35	M	28653053	elektrokoleno 90° PE 100 D 40mm	kus	1,000	402,00	402,00	CS ÚRS 2025 02
36	K	891379111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 300	kus	1,000	1 282,46	1 282,46	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/891379111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/891379111</a>					
37	M	42273504.1	pás navrtávací s kulovým kohoutem PN 10 DN 300xDN32 vč. přechodu na PE	kus	1,000	15 550,00	15 550,00	vlastní
38	K	879161119.1	Napojení PE potrubí d20 na armatury a tvarovky litinové plastové bronz. apod v šachtách a předmětech redukce dle potřeby M+D	kus	1,000	450,00	450,00	vlastní
39	K	879161129.1	Napojení PE potrubí d40 na armatury a tvarovky litinové plastové bronz. apod v šachtách a předmětech redukce dle potřeby M+D	kus	3,000	550,00	1 650,00	vlastní
40	K	893811152	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení D do 1,0 m hl přes 1,2 do 1,5 m	kus	1,000	847,93	847,93	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/893811152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/893811152</a>					
41	M	56230583.1	šachta plastová vodoměrná samonosná kruhová 1,0/1,5m výlez d-600 plastový poklop uzamykatelný	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
42	K	893811166.1	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení D do 1,2 m hl přes 1,6 do 1,8 m	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	vlastní
43	M	56230596.1	šachta plastová vodoměrná samonosná kruhová 1,2/1,8m výlez d-600 plastový poklop uzamykatelný	kus	1,000	15 500,00	15 500,00	vlastní
44	K	899401112	Osazení poklopů uličních litinových šoupátkových	kus	1,000	1 502,38	1 502,38	vlastní
45	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	CS ÚRS 2025 01
46	M	422 09014 R	Podkladová deska šoupátková pro litinový poklop	kus	1,000	550,00	550,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	M	42291073.1	souprava zemní pro šoupátka kulový ventil	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	vlastní
48	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	10,600	53,96	572,03	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899721111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899721111</a> PE40+PE20		10,600			
49	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	10,600	15,75	166,93	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899722113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899722113</a> PE40+PE20		10,600			
50	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	10,600	26,77	283,81	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/892233122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/892233122</a> PE40+PE20		10,600			
51	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	10,600	18,77	198,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/892241111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/892241111</a> PE40+PE20		10,600			
	D	998	Přesun hmot				21 306,57	
52	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	21,125	1 008,60	21 306,57	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998276101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998276101</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				11 004,50	
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				11 004,50	
53	K	722270101.1	Vystrojení armaturní šachty - redukce DN32/20 2x kulový ventil 3/4" filtr 5/4" 2x Isiflo T100 T-kus 3/4"	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	vlastní
54	K	722270102.1	Vystrojení vodoměrové šachty - kulový ventil MF 5/4" filtr 5/4" Isiflo T100 2x redukce DN32/20 2x šroubení VM20 (Qmax=2,5m3/hod) kulový ventil 5/4" s výpustí 2x dvojníkl 5/4" zpětná klapka 5/4" T-kus 5/4" kulový ventil 1/2"	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	vlastní
55	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,008	562,08	4,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722101</a>					
	D	M	Práce a dodávky M				6 649,95	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				6 649,95	
56	K	460671113	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 25 do 34 cm	m	4,800	15,53	74,56	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460671113</a> " křížení inž. sítí " " kabel " KABELm		4,800			
57	K	460762111	Křižovatka betonového kabelového žlabu s inženýrskými sítěmi bez zásypu	kus	6,000	1 095,90	6 575,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV VV	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460762111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460762111</a> " křížení inž. sítí " KABELkus		6,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:  
SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:  
**SO 07.1 - dětské hřiště**

KSO:  
Místo: PRAHA 4

CC-CZ:  
Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:  
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:  
ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:  
Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 081 826,14**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 081 826,14	21,00%	437 183,49
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 519 009,63**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:

**SO 07.1 - dětské hřiště**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

## Náklady ze soupisu prací

**2 081 826,14**

HSV - Práce a dodávky HSV

2 081 826,14

1 - Zemní práce

4 657,92

5 - Komunikace pozemní

87 850,49

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 987 178,00

998 - Přesun hmot

2 139,73

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:

**SO 07.1 - dětské hřiště**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 081 826,14**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**2 081 826,14**

#### D 1 Zemní práce

**4 657,92**

1	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	192,000	24,26	4 657,92	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_02/181951112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112)

VV "BT35 " 192,0

VV PLAN Součet

192,000

192,000

#### D 5 Komunikace pozemní

**87 850,49**

2	K	564861011.1	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0-32 plochy pro tělovýchovu tl 200 mm	m2	192,000	272,55	52 330,49	vlastní
---	---	-------------	--	----	---------	--------	-----------	---------

VV "BT42 " PLAN

192,000

3	K	589116201.1	Podklad ploch pro tělovýchovu z kameniva 0-4 tl.30 mm	m2	192,000	185,00	35 520,00	vlastní
---	---	-------------	---	----	---------	--------	-----------	---------

VV "BT41 " PLAN

192,000

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

**1 987 178,00**

4	K	916232111.1	Betonový obrubník pro dětské hřiště do betonové patky vč. M+D	m	16,000	450,00	7 200,00	vlastní
---	---	-------------	---	---	--------	--------	----------	---------

VV "BT " 16,0

16,000

5	K	91299501-1	M+D/ sestava dětské hřiště vč. spodní stavba EPDM grafika vč. dopravy a kotvení, přesun hmot výrobní dokumentace	kpl	1,000	1 979 978,00	1 979 978,00	vlastní
---	---	------------	--	-----	-------	--------------	--------------	---------

VV "BT 39/ dětské hřiště - sestava "

VV "BT 40/ dětské hřiště - spodní stavba EPDM 192 m2 "

VV "Detailní popis výrobku -výkr. SO 07.02- .01 + -.02 + -.03, + TZ - kap. SO 07.03 - DĚTSKÉ HŘIŠTĚ "

VV "Kompletní provedení včetně všech prací a materiálů /subdodávka certifikov. výrobce "

VV 1

1,000

#### D 998 Přesun hmot

**2 139,73**

6	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	21,591	99,10	2 139,73	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	-------------------------------------	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_02/998222012](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998222012)

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:  
SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:  
**SO 07.2 - workoutové hřiště**

KSO:  
Místo: PRAHA 4

CC-CZ:  
Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:  
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:  
ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:  
Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 492 186,73**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 492 186,73	21,00%	313 359,21
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 805 545,94**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:

**SO 07.2 - workoutové hřiště**

Místo:

PRAHA 4

Datum:

29. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

Projektant:

Ateliér zahradní a  
krajinařské  
architektury, Brno

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 492 186,73**

### HSV - Práce a dodávky HSV

206 826,73

1 - Zemní práce

3 736,04

5 - Komunikace pozemní

176 220,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 090,00

998 - Přesun hmot

13 780,09

### PSV - Práce a dodávky PSV

1 285 360,00

767 - Konstrukce zámečnické

1 285 360,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:

**SO 07.2 - workoutové hřiště**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 492 186,73**

### D HSV Práce a dodávky HSV

206 826,73

#### D 1 Zemní práce

3 736,04

1	K	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	154,000	24,26	3 736,04	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_02/181951112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112)

VV "BT35 " 154,0

VV PLAN Součet

154,000

154,000

#### D 5 Komunikace pozemní

176 220,60

2	K	564831011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0-32 plochy pro tělovýchovu tl 100 mm	m2	154,000	156,86	24 155,72	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_02/564831011](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564831011)

VV "BT38 " PLAN

154,000

3	K	567241111.1	Podklad ploch pro tělovýchovu z betonu - štěrkodrt' 0-32 tl. 100mm hutněno betonová deska C16/20 vyztužená kari sítí tl. 120-150mm	m2	154,000	987,43	152 064,88	vlastní
---	---	-------------	--	----	---------	--------	------------	---------

VV "BT36 " PLAN

154,000

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 090,00

4	K	977151111.1	Navrtání betonové desky otvory sloužící jako drenáž vč. výplně	m2	154,000	85,00	13 090,00	vlastní
---	---	-------------	--	----	---------	-------	-----------	---------

VV "BT37 " PLAN

154,000

#### D 998 Přesun hmot

13 780,09

5	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	139,048	99,10	13 780,09	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	-------------------------------------	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_02/998222012](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998222012)

### D PSV Práce a dodávky PSV

1 285 360,00

#### D 767 Konstrukce zámečnické

1 285 360,00

6	K	76799511-1	M+D/ sestava fitness-park prvků pro Workoutové hřiště grafika vč. spodní stavba EPDM vč. dopravy a kotvení, přesun hmot výrobní dokumentace	kpl	1,000	1 285 360,00	1 285 360,00	vlastní
---	---	------------	---	-----	-------	--------------	--------------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" BT 34/ Workoutové hřiště - sestava "					
VV			" BT 35/ Workoutové hřiště - spodní stavba EPDM 154 m2 "					
VV			" Detailní popis výrobku -výkr. SO 07.03.01+.02, + TZ - kap. SO 07.3 - WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ "					
VV			" Kompletní provedení včetně všech prací a materiálů /subdodávka certifikov. výrobce "					
VV			1		1,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:

**SO 07.3 - herní prvky**

KSO:

Místo: PRAHA 4

CC-CZ:

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ:

00063584

DIČ:

CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ:

09713662

DIČ:

CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ:

12189391

DIČ:

czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 227 043,37**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 227 043,37	21,00%	257 679,11
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 484 722,48**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:

**SO 07.3 - herní prvky**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a  
krajinařské  
architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

## Náklady ze soupisu prací

**1 227 043,37**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 227 043,37

1 - Zemní práce

12 307,67

5 - Komunikace pozemní

411 971,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

799 804,00

998 - Přesun hmot

2 960,70

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

SO 07 - HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

Soupis:

**SO 07.3 - herní prvky**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 227 043,37**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 227 043,37

D 1 Zemní práce

12 307,67

1	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	14,600	51,77	755,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151111</a>					
		VV	" výkopy jsou součástí osazení hern.prvků nebo dopad.plochy , ale už bez naložení "					
		VV	ODVOZ		14,600			
2	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	14,600	115,38	1 684,58	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a>					
		VV	" BT 2 houpačka 2ks patek " 5,0		5,000			
		VV	" BT 12 houpačka 2ks patek " 5,0		5,000			
		VV	" BT 22 skluzavka " 1,6		1,600			
		VV	" BT 23 pérová houpačka " 1,0		1,000			
		VV	" BT 32 prvek pro seniory " 1,0		1,000			
		VV	" BT 33 prvek pro seniory " 1,0		1,000			
		VV	ODVOZ		14,600			
		VV	Součet					
3	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	29,200	195,00	5 694,00	vlastní
		VV	ODVOZ*2		29,200			
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	14,600	20,64	301,36	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a>					
		VV	ODVOZ		14,600			
5	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhnutím strojně	m2	159,600	24,26	3 871,89	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181951112</a>					
		VV	" plochy EPDM "					
		VV	" houpačky BT4+15 " 50,0+47,0		97,000			
		VV	" polyfunkční prvky BT25 " 50,0		50,000			
		VV	EPDM		147,000			
		VV	" obrubníky "					
		VV	" houpačky BT9+10+20+21 " (15,5+14,5)*0,25		7,500			
		VV	" polyfunkční prvky BT30+3 " 20,4*0,25		5,100			
		VV	Mezisoučet		12,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV	PLAN		Součet				159,600	
D	5		Komunikace pozemní				411 971,00	
6	K	564851014.1	Podklad ze štěrku ŠD 0-32 plochy pro tělovýchovu tl 180 mm	m2	97,000	257,82	25 008,27	vlastní
VV			" BT19+29 " 47,0+50,0				97,000	
7	K	564861011.1	Podklad ze štěrku ŠD 0-32 plochy pro tělovýchovu tl 200 mm	m2	50,000	286,35	14 317,73	vlastní
VV			" houpačka 03 - BT8 " 50,0				50,000	
8	K	589116201.1	Podklad ploch pro tělovýchovu z kameniva 0-4 tl.30 mm	m2	147,000	185,00	27 195,00	vlastní
VV			" BT7+18+28 " 50+47+50				147,000	
9	K	579231316.1	Venkovní lité pryžové povrchy na předem upravený terén EPDM litý polyuretan barevný 11mm + SBR granulát 25mm s pojivem grafika na ploše vč. návrhu M+D+přesun hmot - kompletní systém	m2	147,000	2 350,00	345 450,00	vlastní
VV			" BT4+5+6 " 50				50,000	
VV			" BT14+15+16+17 " 47				47,000	
VV			" BT24+25+26+27 " 50				50,000	
VV			Součet				147,000	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				799 804,00	
10	K	916232111.1	Betonový obrubník pro dětské hřiště do betonové patky vč. M+D	m	50,400	450,00	22 680,00	vlastní
VV			" obrubníky "					
VV			" houpačky BT9+10+20+21 " 15,5+14,5				30,000	
VV			" polyfunkční prvky BT30+31 " 20,4				20,400	
VV			Součet				50,400	
11	K	936005211.1	Dětská rámová houpačka 4,0/0,3/4,3m řetízek dvoumístná vč.povrch.úpravy modřín BSH hranolů ocel. kotvení vč. spodní stavby (podsyp, zákl.ŽB patky, výkop- bez odvozu) M+D+ přesunu hmot + výrobní dokumentace	kus	1,000	219 650,00	219 650,00	vlastní
VV			" BT-1+2+3 " 1				1,000	
12	K	936005212.1	Dětská rámová houpačka 4,0/0,3/4,3m pro menší děti -houpací kruh vč.povrch.úpravy modřín BSH hranolů ocel. kotvení vč. spodní stavby (podsyp, zákl.ŽB patky, výkop- bez odvozu) M+D+ přesunu hmot + výrobní dokumentace	kus	1,000	241 874,00	241 874,00	vlastní
VV			" BT-11+12+13 " 1				1,000	
13	K	936005601.1	Malá skluzavka - herní prvek malá skluzavkou pro děti 3-5 roků vč. spodní stavby (podsyp, zákl.ŽB patky, výkop- bez odvozu) M+D+ přesunu hmot + výrobní dokumentace	kpl	1,000	125 600,00	125 600,00	vlastní
VV			" BT 22 " 1				1,000	
14	K	936005603.1	Pérová houpačka dětská žralok pro děti 3-5 roků vč. spodní stavby (podsyp, zákl.ŽB patky, výkop- bez odvozu) M+D+ přesunu hmot + výrobní dokumentace	kpl	1,000	45 800,00	45 800,00	vlastní
VV			" BT 23 " 1				1,000	
15	K	936005651.1	Prvky pro seniory nerez - elipsovité zařízení pro procvičování horních i dolních končetin, kloubů vč. spodní stavby (podsyp, zákl.ŽB patky, výkop- bez odvozu) M+D+ přesunu hmot + výrobní dokumentace	kpl	1,000	75 500,00	75 500,00	vlastní
VV			" BT 32 " 1				1,000	
16	K	936005653.1	Prvky pro seniory nerez - prvek pro procvičování kloubů a ramen vč. spodní stavby (podsyp, zákl.ŽB patky, výkop- bez odvozu) M+D+ přesunu hmot + výrobní dokumentace	kpl	1,000	68 700,00	68 700,00	vlastní
VV			" BT 33 " 1				1,000	
D	998		Přesun hmot				2 960,70	
17	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	29,875	99,10	2 960,70	CS ÚRS 2025 02

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_02/998222012](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998222012)

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 08 - MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA**

KSO: 815 99

Místo: PRAHA 4

CZ-CPV: 45112720-8

CC-CZ: 241249

Datum: 29. 8. 2025

CZ-CPA: 42.99.22

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662

DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391

DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 272 933,97**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 272 933,97	21,00%	477 316,13
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 750 250,10**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 08 - MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 272 933,97**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 509 933,35

1 - Zemní práce

79 422,11

2 - Zakládání

178 763,88

3 - Svislé a kompletní konstrukce

91 312,32

8 - Vedení trubní dálková a přípojná

87 700,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 026 479,00

998 - Přesun hmot

46 256,04

### PSV - Práce a dodávky PSV

763 000,62

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

8 000,62

767 - Konstrukce zámečnické

755 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**SO 08 - MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinařské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 272 933,97**

D HSV Práce a dodávky HSV

**1 509 933,35**

D 1 Zemní práce

**79 422,11**

1	K	132212122	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	17,082	1 913,99	32 694,82	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132212122</a></p> <p>VV " zídka "</p> <p>VV " BT2 " 0,4*(0,8+0,1)*(16,2+10,0*2) 13,032</p> <p>VV " BT5 drenáž " 4,05 4,050</p> <p>VV VYKOP1 Součet 17,082</p>								
2	K	131212502	Hloubení jamek pro sloupky, zábradlí, značky objem do 0,5 m3 v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	22,973	1 104,68	25 377,72	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131212502">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131212502</a></p> <p>VV " BT 7- lavice " 0,4*0,7*1,0*2*20 11,200</p> <p>VV " BT 8- piknik.sestava " 0,4*0,7*1,38*2*1 0,773</p> <p>VV " BT 9- piknik.sestava " 0,4*0,7*1,38*2*1 0,773</p> <p>VV " BT 10- koš " 0,5*0,5*0,7*15 2,625</p> <p>VV " BT 13- nosič sáčků " 0,5*0,5*0,7*6 1,050</p> <p>VV " BT 16 infopanel " 0,3*0,3*0,9*2 0,162</p> <p>VV " BT 17 stojan " 0,3*0,7*0,9*12 2,268</p> <p>VV " BT 18 stojan " 0,3*0,3*0,9*2*3 0,486</p> <p>VV " BT 22 altán (pergola) " 0,5*0,5*0,7*12 2,100</p> <p>VV " BT 38 box na odpady " 0,4*0,4*0,8*12 1,536</p> <p>VV VYKOP2 Součet 22,973</p>								
3	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	36,815	115,38	4 247,80	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162451106</a></p> <p>VV VYKOP1-ZASYP+VYKOP2 36,815</p> <p>VV ODVOZ Součet 36,815</p>								
4	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	73,630	195,00	14 357,85	vlastní
<p>VV ODVOZ*2 73,630</p>								
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	36,815	20,64	759,90	CS ÚRS 2025 02
<p>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201</a></p> <p>VV ODVOZ 36,815</p>								
6	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	3,240	612,35	1 984,02	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111102</a> VV " zídka " VV " BT6 " 3,24 VV ZASYP Součet					
	D	2	Zakládání				178 763,88	
7	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	72,400	44,82	3 244,90	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/211971121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/211971121</a> VV " zídka " VV " BT5 " 0,5*4*36,2 VV GEOTEX Součet		72,400 72,400			
8	M	693111310-01	geotextilie netkaná filtrační - jako separační a oddělovací vrstva -300 g/m2	m2	76,020	28,00	2 128,56	vlastní
			VV GEOTEX*1,05		76,020			
9	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	4,050	1 097,49	4 444,85	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/212572111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/212572111</a> VV " zídka " VV " BT5 " 4,05		4,050			
10	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	1,810	1 072,85	1 941,86	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/271572211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/271572211</a> VV " zídka " VV " podsyp ŠP základy zídek " VV " BT3 " 1,81		1,810			
11	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	11,985	3 794,65	45 478,87	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274321311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274321311</a> VV " zídka " VV " základ zídky BT2 " 11,58*1,035		11,985			
12	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	18,500	368,30	6 813,47	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274351121</a> VV " zídka " VV 2*0,25*(16,2+10,4*2)		18,500			
13	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	18,500	60,57	1 120,59	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/274351122</a>					
14	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	3,161	1 072,85	3 391,28	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/271572211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/271572211</a> VV " podsyp ŠP " VV " BT 7- lavice " 0,4*0,1*1,0*2*20 VV " BT 8- piknik.sestava " 0,4*0,1*1,38*2*1 VV " BT 9- piknik.sestava " 0,4*0,1*1,38*2*1 VV " BT 10- koš " 0,5*0,5*0,1*15 VV " BT 13- nosič sáčků " 0,5*0,5*0,1*6 VV " BT 16 infopanel " 0,3*0,3*0,1*2 VV " BT 17 stojan " 0,3*0,7*0,1*12 VV " BT 18 stojan " 0,3*0,3*0,1*2*3 VV " BT 22 altán (pergola) " 0,5*0,5*0,1*12 VV " BT 38 box na odpady " 0,1*0,4*0,4*12 VV LOZE Součet		1,600 0,110 0,110 0,375 0,150 0,018 0,252 0,054 0,300 0,192 3,161			
15	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	20,307	3 771,05	76 578,64	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275313611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275313611</a> VV " BT 7- lavice " 0,4*0,6*1,0*2*20*1,035 VV " BT 8- piknik.sestava " 0,4*0,6*1,38*2*1*1,035 VV " BT 9- piknik.sestava " 0,4*0,6*1,38*2*1*1,035 VV " BT 10- koš " 0,5*0,5*0,6*15*1,035 VV " BT 13- nosič sáčků " 0,5*0,5*0,6*6*1,035		9,936 0,686 0,686 2,329 0,932			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" BT 16 infopanel " 0,3*0,3*0,8*2*1,035		0,149			
VV			" BT 17 stojan " 0,3*0,7*0,8*12*1,035		2,087			
VV			" BT 18 stojan " 0,3*0,3*0,8*2*3*1,035		0,447			
VV			" BT 22 altán (pergola) " 0,5*0,5*0,6*12*1,035		1,863			
VV			" BT 38 box na odpadky " 0,4*0,4*0,6*12*1,035		1,192			
VV	ZAKLAD		Součet		20,307			
16	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	69,192	420,67	29 107,13	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351121</a>					
VV			" BT 7- lavice " 0,3*(0,4+1,0)*2*2*20		33,600			
VV			" BT 8- piknik.sestava " 0,3*(0,4+1,38)*2*2*1		2,136			
VV			" BT 9- piknik.sestava " 0,3*(0,4+1,38)*2*2*1		2,136			
VV			" BT 10- koš " 4*0,5*0,3*15		9,000			
VV			" BT 13- nosič sáčků " 4*0,5*0,3*6		3,600			
VV			" BT 16 infopanel " 4*0,3*0,3*2		0,720			
VV			" BT 17 stojan " 0,3*(0,3+0,7)*2*12		7,200			
VV			" BT 18 stojan " 4*0,3*0,3*2*3		2,160			
VV			" BT 22 altán (pergola) " 4*0,5*0,2*12		4,800			
VV			" BT 38 box na odpadky " 4*0,2*0,4*12		3,840			
VV			Součet		69,192			
17	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	69,192	65,23	4 513,73	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/275351122</a>					
<b>D 3</b>			<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>91 312,32</b>	
18	K	327324127.1	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30 XF3 zkosení hran dilatace pohledový beton	m3	7,240	4 241,84	30 710,92	vlastní
VV			" zídka "					
VV			" BT1 " 0,4*0,5*36,2		7,240			
19	K	327351211.1	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení zkosení hran dilatace pohledový beton	m2	36,600	761,30	27 863,75	vlastní
VV			" zídka "					
VV			" BT1 " 0,5*(0,4+36,2)*2		36,600			
20	K	327351221.1	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění zkosení hran dilatace pohledový beton	m2	36,600	325,32	11 906,57	vlastní
21	K	327361040.1	Výztuž opěrných zdí a valů ze svařovaných sítí vč. distance	t	0,546	38 152,16	20 831,08	vlastní
VV			" zídka "					
VV			" BT1 - výztuž zídky vč. základů "					
VV			36,2*(1,35+0,35)*2*0,00444		0,546			
<b>D 8</b>			<b>Vedení trubní dálková a přípojná</b>				<b>87 700,00</b>	
22	K	891247211.1	Pítka fuente kulaté nerezové M+D	kus	1,000	45 200,00	45 200,00	vlastní
VV			" BT39 " 1		1,000			
23	K	891247219.1	Vana kamenná autorské kamenické dílo 1200/600/400 vně pemrlované vnitřní leštěné M+D	kus	1,000	42 500,00	42 500,00	vlastní
VV			" BT40 " 1		1,000			
<b>D 9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				<b>1 026 479,00</b>	
24	K	936124113.1	Lavice s opěradlem 1800/780/840 s područkami a zádovou opěrkou kombinace dřevo-ocel pozink RAL-standard tropické dřevo spojovací materiál nerez kotvení na beton.patku přes dlažbu	kus	20,000	22 400,00	448 000,00	vlastní
VV			" BT7 " 20		20,000			
25	K	936124113.3	Lavice s opěradlem 1800/780/840 s područkami a zádovou opěrkou kombinace dřevo-ocel pozink RAL-standard tropické dřevo spojené řetězem	kus	6,000	22 400,00	134 400,00	vlastní
VV			" BT8 " 6		6,000			
26	K	936142021.1	Pikniková sestava 2x lavice+stůl 1820/1380/780 kov sedák z dřevěných desek vč. kotvení	kus	1,000	40 280,00	40 280,00	vlastní
VV			" BT 8 " 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
27	K	936142021.3	Pikniková sestava 2x lavice+stůl 1820/1380/780 verze pro osoby na vozíčku kov sedák z dřevěných desek vč. kotvení	kus	1,000	44 465,00	44 465,00	vlastní
	VV		"BT 9 " 1		1,000			
28	K	936104213.1	Koš odpadkový parkový d-400/940 ocel RAL standard oplech. lamelový trop.dřevo včetně dopravy a kotvení stříška 50 litrů spojovací materiál nerez	kus	15,000	13 975,00	209 625,00	vlastní
	VV		"BT10 " 15		15,000			
29	K	936104212.1	Nosič sáčků na psí exkrementy 80/80/1000 L profil nerez schránka 2l uzamykatelná ocel RAL standard, včetně dopravy a kotvení spojovací materiál nerez	kus	6,000	9 150,00	54 900,00	vlastní
	VV		"BT13 " 6		6,000			
30	K	936124161.1	Informační panel tabule 800x2100 mm dvojice svařovaných ráků z L profilů 55x55x6, ocel pozink RAL standard vč. dopravy	kus	1,000	26 385,00	26 385,00	vlastní
	VV		"Bližší specifikace viz. technická zpráva "					
	VV		"BT8 " 1		1,000			
31	K	936124163.1	Stojan na kola varianta A 615/120/820, ocel pozink RAL standard vč. dopravy kotvení	kus	12,000	4 777,00	57 324,00	vlastní
	VV		"Bližší specifikace viz. technická zpráva "					
	VV		"BT17 " 12		12,000			
32	K	936124163.3	Stojan na kola varianta B 965/50/885, ocel pozink RAL standard vč. dopravy kotvení	kus	3,000	3 700,00	11 100,00	vlastní
	VV		"Bližší specifikace viz. technická zpráva "					
	VV		"BT18 " 3		3,000			
<b>D</b>	<b>998</b>	<b>Přesun hmot</b>					<b>46 256,04</b>	
33	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnice nebo monolitické v do 12 m	t	95,800	482,84	46 256,04	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998153131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998153131</a>					
<b>D</b>	<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>					<b>763 000,62</b>	
<b>D</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>					<b>8 000,62</b>	
34	K	711161217.1	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií svíslá M+D	m2	17,820	447,15	7 968,15	vlastní
	VV		"zídka "					
	VV		"BT4 - zídka " 17,82		17,820			
35	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,034	954,91	32,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998711101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998711101</a>					
<b>D</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>					<b>755 000,00</b>	
36	K	767220511.1	Box na odpad - rámová konstrukce (8,75x4,5m, 2x otvor 2,1m, výška 2m) z profilové oceli žár pozink výplň tahokov M+D+přesun hmot dílenská dokumentace	m2	1,000	165 000,00	165 000,00	vlastní
	VV		"BT33 stojna - I20 (26,2kg/m) dl. 2,8 - 12 ks " 26,2*2,8*12		880,320			
	VV		"BT34 spojovací prvek - 60 ks "					
	VV		"BT35 pásovina 30/3(0,71 kg/m) - 78 m " 0,71*78,0		55,380			
	VV		"BT36 L profil 50/50/3(2,4kg/m - 78 m " 2,4*78,0		187,200			
	VV		"BT37 výplň tahokov 2,0x1,9m - 10 ks "					
	VV		<b>Součet kg</b>		<b>1 122,900</b>			
	VV		1		1,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			
37	K	767220521.1	Pergola - rámová konstrukce (16x3,0m výška 2,65m) z profilové oceli žár pozink výplň zadní stěna bet. panel střecha sklo tvrzené nerez lanka M+D+přesun hmot dílenská dokumentace	m2	1,000	590 000,00	590 000,00	vlastní
	VV		"BT21 stojna - 2x U120 (13,3kg/m) dl. 3,0m - 24 ks " 13,3*3,0*24		957,600			
	VV		"BT26 profil T50(4,44 kg/m) dl.3,5m - 7 ks " 4,44*3,5*7		108,780			
	VV		"BT27 L profil 50/50/3(2,4kg/m - 3,5 m - 2 ks " 2,4*3,5*2		16,800			
	VV		"BT28 I100 (8,34kg/m) dl. 3,3m - 10 ks " 8,34*3,3*10		275,220			
	VV		"BT29 stojna - I120 (11,1kg/m) dl. 3,0m - 6 ks " 11,1*3,0*6		199,800			
	VV		<b>Součet kg</b>		<b>1 558,200</b>			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" BT30 sklo bezpečnostní vrstvené 2x6mm tabule 350/98 9 ks - 30,87m2 "					
VV			" BT31 lanko nerez d-6mm - 193,6m "					
VV			" BT23 prefabrik. beton. dílce 295/160/5 v pohledové kvalitě 3 ks "					
VV			" BT24 prefabrik. beton. dílce 345/160/5 v pohledové kvalitě 2 ks "					
VV			Součet			0,000		
VV			1			1,000		
VV			Součet			1,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY**

KSO: 823 27  
Místo: PRAHA 4  
CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 241211  
Datum: 29. 8. 2025  
CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

IČ: 09713662  
DIČ: CZ09713662

Projektant:

Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

IČ: 12189391  
DIČ: czCZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 631 200,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 631 200,00	21,00%	342 552,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 973 752,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

**VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY**

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha4

Projektant: Ateliér zahradní a  
krajinařské  
architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 631 200,00**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 631 200,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

678 200,00

VRN3 - Zařízení staveniště

316 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

218 500,00

VRN6 - Územní vlivy

235 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

83 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

100 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4

Objekt:

VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: PRAHA 4

Datum: 29. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Projektant: Ateliér zahradní a krajinářské architektury, Brno

Uchazeč: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 631 200,00**

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

1 631 200,00

#### D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

678 200,00

1	K	012002000	Zeměměřičské práce	kpl	1,000	138 000,00	138 000,00	vlastní
	VV		"Geodetické práce: před provádění stavby, při výstavbě "					
	VV		" vč. zaměření skutečného stavu stavby po výstavbě pro GIS "					
	VV		" + Geometrický plán - 10 x dokumentace v listinné a digitální podobě, zápis do KN "					
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000			
2	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	kpl	1,000	26 000,00	26 000,00	vlastní
	VV		" Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením zemních prací "					
	VV		" vč. zajištění aktualizace vyjádření (průběhů) u správců IS "					
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000			
3	K	013244000-12	Dokumentace pro provádění stavby - realizační (dílenská) dokumentace	kpl	1,000	85 000,00	85 000,00	vlastní
	VV		" dílenská dokumentace /komplet " 1		1,000			
4	K	129001-11	Sondy pro ověření ing. sítí - ruční výkop tř. I-II / skup. 1-4 vč. příplatku za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení vč. zpětného záhozu části sondy	kus	30,000	2 840,00	85 200,00	vlastní
	VV		" kopané sondy pro ověř.pohy a hl. IS ( kce všech SO)"					
	VV		" + Koordinace výsadeb vegetačních prvků a technických sítí "					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet			30,000		
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	75 000,00	75 000,00	vlastní
	VV		" 4 x vyhotovení - dokumentace v listinné a digitální podobě"					
	VV		" zakreslení změn PD vč.revizí, prohlášení o shodě, likvidace odpadů "					
	VV		" komplet všechyn SO " 1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
6	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
	VV		" Fotodokumentace stavby (celý průběh) vč. provedení výstupů "					
	VV		" ( digitální a tištěná forma dle SOD) všechny SO " 1		1,000			
7	K	012434000	Geodetická aktualizací dokumentace (GAD DTM)	kpl	1,000	98 500,00	98 500,00	vlastní
	VV		" Dokumentace pro data DTM (data digitální technické mapy)." "					
	VV		" Upřesnění obsahu položky viz. návrh Smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace "					
	VV		" komplet " 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
8	K	9999-1298.11	Geodetické zaměření skut- provedení - intravilán - rozvody VO	km	0,950	65 000,00	61 750,00	vlastní
9	K	9999-1298.21	Mapování - doplnění digit. mapy - intravilán - rozvody VO	km	0,950	65 000,00	61 750,00	vlastní
10	K	9999-1299-1	Dokumentace skutečného provedení - VO	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00	vlastní
<b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>							<b>316 000,00</b>	
11	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	224 000,00	224 000,00	vlastní
	VV		" vybudování, provoz, odstranění a zapravení povrchů po ZS v intravilánu "					
	VV		"komplet všech SO " 1		1,000			
12	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	92 000,00	92 000,00	vlastní
	VV		" mobilní oplocení (vč. odstranění) / komplet " 1		1,000			
<b>D VRN4 Inženýrská činnost</b>							<b>218 500,00</b>	
13	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00	vlastní
	VV		" zatěžovací zkoušky po pojízdné komunikace/ komplet SO 02 + SO 03 " 1		1,000			
14	K	043194000-07	Ostatní zkoušky - laboratorní rozbor odkopu kamení pro stanovení vhodnosti materiálu do aktivní zóny	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
	VV		" výměna podloží dle výsledků laboratoře a zátěž.zkoušek "					
	VV		" SO 03 konstrukce vozovky + parkoviště /komplet " 1		1,000			
15	K	043194000-10	Ostatní zkoušky - agrochemický rozbor půdy a substrátů	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
16	K	043194000-11	Ostatní zkoušky - analýza ověření kvalitativn.vlastností odpadu - dle zákona o odpadech a Vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady - po recyklaci použitím na povrch terénu	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
	VV		" komplet: odběr vzorků, rozbor, protokol "					
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000			
	VV		" frézov.+bourané živice bez dehtu= viz. IGP str. 8- kvalit.třídy ZAS-T1 dle vyhlášky č. 283/2023 Sb"					
	VV		<b>Součet</b>			<b>1,000</b>		
17	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	125 000,00	125 000,00	vlastní
	VV		"komplet všechny SO " 1		1,000			
<b>D VRN6 Územní vlivy</b>							<b>235 000,00</b>	
18	K	063603000	Omezený přístup těžké techniky	kpl	1,000	235 000,00	235 000,00	vlastní
	VV		" příplatek za zhotovení vrstev Komunikací a zpev. ploch "					
	VV		" ( Situace SO 01 Příprava+HTÚ + Situace SO03 Řešení zeleně / SO 02 ZP +SO 03 Parkoviště) "					
	VV		" omezenou mechanizací se zvětšeným podílem ruční práce (vč. ztláčeného přesunu hmot)"					
	VV		" v blízkosti stávaj. ponech.stromů a objektů =výkr. C 03 - Koordinační situace "					
	VV		" TZ- B.10-ZOV ..n) Zvláštní podmínky..."					
	VV		" komplet " 1		1,000			
	VV		<b>Součet</b>			<b>1,000</b>		
<b>D VRN7 Provozní vlivy</b>							<b>83 000,00</b>	
19	K	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	vlastní
	VV		" návrh DIO dle TP66 vč. vypracování dokumentace a vyřízení stanovení přechodné úpravy "					
	VV		" zajištění dokumentace PDZ a povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby "					
	VV		" vč. projednání zajištění provizorního přístupu pro pěší"					
	VV		" komplet " 1		1,000			
20	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	kpl	1,000	38 000,00	38 000,00	vlastní
	VV		" provizorní dopravní značení: mtž, demontáž, přesuny, údržba, pronájem "					
	VV		" B10 dl. výstavby cca 16 měsíců / pronájem značení "					
	VV		" (vč. DIO v SO 03 + ostatní objekty) komplet " 1		1,000			
	VV		<b>Součet</b>			<b>1,000</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D		VRN9	Ostatní náklady						100 500,00
21	K	091502010.1	STÁLÝ PRVEK POVINNÉ PUBLICITY – Pamětní deska (400 mm / 300 mm) v provedení – nerez, barevné provedení grafiky, včetně kotvení nebo případného sloupku (vše odolné povětrnostním vlivům).	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00	vlastní	
	VV		" Poloha bude upřesněna při KD. "						
	VV		" Dodavatel musí dodržet "manuál jednotného vizuálního stylu fondů EU "						
	VV		" v programovém období 2021-2027", který je k získání u zadavatele. ozn. 3/O "						
	VV		" BT41 pro SO08 " 1		1,000				
22	K	091502011.1	DOČASNÝ PRVEK POVINNÉ PUBLICITY – Dočasný billboard odolný povětrnostním vlivům (2100mm / 2200 mm), včetně kotvení / vyvážání na oplocení staveniště nebo na případné sloupky.	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	vlastní	
	VV		" Poloha bude dohodnuta před zahájením stavby "						
	VV		" Dodavatel musí dodržet "manuál jednotného vizuálního stylu fondů EU "						
	VV		" v programovém období 2021-2027", který je k získání u zadavatele. ozn. 4/O "						
	VV		" BT42 pro SO08 " 1		1,000				
23	K	091703000-01	Náklady na údržbu - Opravy, údržba a průběžné čištění, kropení komunikací užívaných v průběhu výstavby	kpl	1,000	64 000,00	64 000,00	vlastní	
	VV		" výkr. C-03 -Koordinacni situace "						
	VV		" údržba přístupových cest po dobu výstavby "						
	VV		" TZ- B10 dl. výstavby cca 16 měsíců "						
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000				
	VV		Součet		1,000				





