



Dodatek číslo 10
ke Smlouvě o dodávce tepelné energie a teplé užitkové vody pro obytný dům
U Vrby 2214/12 ve Šternberku

uzavřená dle ustanovení § 76, odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon,
ve znění pozdějších předpisů, dále jen energetický zákon

Číslo smlouvy dodavatele: T00192016: Číslo smlouvy odběratele: 543/16/S/OSMM/10

I. Smluvní strany

- 1. Odběratel:** **Město Šternberk**
zastoupený ve věcech smluvních: [redacted] 1. místostarostou
sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
dále jen „odběratel“
- a**
- Dodavatel:** **RIGHT POWER, a.s.**
sídlo: Na Bráne 8665/4, Žilina 010 01, Slovenská republika
IČ: 36 366 544
zapsaná v obchodním rejstříku Okresního soudu v Žilině, oddíl Sa, vložka 10762/L podnikající na území České republiky prostřednictvím:
Týká se: **RIGHT POWER, a.s., organizační složka**
sídlo: Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 772 00 Ostrava (adresa pro doručování)
Zastoupená: [redacted] na základě Plné moci ze dne [redacted]
IČ: 286 26 818
DIČ: CZ28626818
OR: společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddílu AX, vložce 1061
Oprávnění k činnosti: společnost je držitelem licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
dále jen „dodavatel“

Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě je stanovení ceny tepelné energie pro rok 2026 s platností od 1. 1. 2026.

1. Ve smyslu článku V. Smlouvy o dodávce tepelné energie a teplé užitkové vody pro obytný dům U Vrby 2214/12 ve Šternberku je cena tepelné energie kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám

tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

2. Dodatek číslo 10/2026 ke smlouvě se vyhotovuje v elektronické podobě a každá smluvní strana obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy pro rok 2026:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa pro rok 2026.

Příloha č. 2: Cenové ujednání pro rok 2026.

Příloha č. 3: Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro rok 2026.

Doložka:

Doložka platnosti právního jednání města dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřizení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně odběratele rozhodla o uzavření tohoto dodatku č. 10 smlouvy o dodávce tepelné energie a teplé užitkové vody pro dům U Vrby 2214/12 ve Šternberku ze dne 01.11.2016, číslo 543/16/S/OSMM, Rada města Šternberka dne 19.01.2026 usnesením č. 2665/62.

Ve Šternberku

V Ostravě

Za odběratele:

Za dodavatele:

.....
Město Šternberk

1. místostarosta

.....
RIGHT POWER, a.s.
prostřednictvím RIGHT POWER, a.s.,
organizační složka

Datum: 2026.01.22
11:28:20 +01'00'

Příloha č. 1

Technické parametry odběrného místa pro rok 2026

Odběrné místo: Město Šternberk, bytový dům U Vrby 2214/12

Místo předání tepelné energie: bytový dům U Vrby 12, Šternberk

Způsob měření:

Topná voda: měřič TV, pata objektu.

Teplá voda: měřič TUV pro objekt.

Teplonosná látka: teplá voda.

Odběr teplé vody: ano.

Odběr studené vody: ne.

Odběr teplonosné látky: ne.

Otopné období: od 1. 1. do 31. 5. a od 1. 9. do 31. 12.

Dodávka teplé vody: od 1. 1. do 31. 12.

Odběratel prohlašuje, že odběrné místo je za výše uvedenými předávacími místy schopno bezpečného a spolehlivého provozu.

Dále souhlasí se způsobem měření a správnosti počátečního stavu měřidel.

Datum zahájení odběru: 1. 1. 2026

Ve Šternberku

V Ostravě

Za odběratele:

Za dodavatele:

.....
Město Šternberk

.....
[redacted] 1. místostarosta

[redacted]
Datum: 2026.01.22

11:34:43 +01'00'

.....
RIGHT POWER, a.s.
prostřednictvím RIGHT POWER, a.s.,
organizační složka
[redacted]

Příloha č. 2

Cenové ujednání pro rok 2026 (1. 1. 2026 - 31. 12. 2026)

Odběrné místo: Město Šternberk, bytový dům U Vrby 2214/12.

I. Cena tepelné energie

- 1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 1.2. Cena tepelné energie se bude účtovat formou jednosložkové ceny, která bude stanovena dle skutečných tržních nákladů na zemní plyn v jednotlivých měsících.
- 1.3. Předpokládaná maximální cena tepelné energie se bude účtovat formou jednosložkové ceny ve výši:
1 300,00 Kč/GJ (bez DPH)
- 1.4. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných medií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou a je její nedílnou součástí.
- 1.5. Způsob platby bude prováděn bezhotovostně bankovním převodem na účet dodavatele uveden v záhlaví smlouvy, se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
- 1.6. Adresa pro zasílání faktur:
Město Šternberk
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk
- 1.7. Případné změny cenového ujednání pro následující rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 30. 12. příslušného roku.
- 1.8. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
- 1.9. Dodavatel se zavazuje provádět účtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 23 dne následujícího měsíce.

II. Odběrový diagram

- 2.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

**Návrh odběrového diagramu: bytový dům U Vrby 12, Šternberk
(tepelná energie – ÚT)**

Měsíc	Množství GJ	Měsíc	Množství GJ	Měsíc	Množství GJ
Leden	77	Květen	4	Září	9
Únor	59	Červen	0	Říjen	32
Březen	53	Červenec	0	Listopad	55
Duben	31	Srpen	0	Prosinec	75
Celkem (GJ)					395

	nebyty	byty
podlahová plocha (m ²)	33,40	1189,27
podlahová plocha (m ²) – pro rozúčtování		
počet bytových jednotek zásobovaných tepelnou energií	1	28
podíl dodaného tepla (%)	2,73	97,27

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů, dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

**Návrh odběrového diagramu: bytový dům U Vrby 12, Šternberk
(tepelná energie – TV (TUV))**

Měsíc	Množství GJ	Měsíc	Množství GJ	Měsíc	Množství GJ
Leden	20	Květen	16	Září	16
Únor	18	Červen	14	Říjen	16
Březen	20	Červenec	14	Listopad	18
Duben	18	Srpen	14	Prosinec	21
Celkem (GJ)					205

	nebyty	byty
podlahová plocha (m ²)	33,40	1189,27
podlahová plocha (m ²) – pro rozúčtování		
počet bytových jednotek zásobovaných tepelnou energií	1	28
podíl dodaného tepla (%)	2,73	97,27

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů, dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Ve Šternberku

V Ostravě

Za odběratele:

Za dodavatele:

.....
Město Šternberk

.....
1. místostarosta

.....
Datum: 2026.01.22
11:36:06 +01'00'

.....
RIGHT POWER, a.s.
prostřednictvím RIGHT POWER, a.s.,
organizační složka

Příloha č. 3

Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro rok 2026

(1. 1. 2026 – 31. 12. 2026)

Odběrné místo: Město Šternberk, bytový dům U Vrby 2214/12.

	Měsíc roku 2026	Cena bez DPH (Kč)	DPH 12% (Kč)	Cena celkem včetně DPH (Kč)	Splatnost
1.	Leden	0,00	0,00	0,00	
2.	Únor	0,00	0,00	0,00	
3.	Březen	0,00	0,00	0,00	
4.	Duben	0,00	0,00	0,00	
5.	Květen	0,00	0,00	0,00	
6.	Červen	0,00	0,00	0,00	
7.	Červenec	0,00	0,00	0,00	
8.	Srpen	0,00	0,00	0,00	
9.	Září	0,00	0,00	0,00	
10.	Říjen	0,00	0,00	0,00	
11.	Listopad	0,00	0,00	0,00	
12.	Prosinec	0,00	0,00	0,00	
	Celkem	0,00	0,00	0,00	

Ve Šternberku

V Ostravě

Za odběratele:

Za dodavatele:

.....
Město Šternberk
1. místostarosta

.....
Datum: 2026.01.22
11:37:10 +01'00'
.....
RIGHT POWER, a.s.
prostřednictvím RIGHT POWER, a.s.,
organizační složka

PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ: **RIGHT POWER, a.s.**

so sídlom: Na Bráne 8665/4, Žilina 010 01, Slovenská republika
IČO: 36 366 544

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,
oddiel: Sa, vložka č. 10762/L,

v zastúpení: [redacted] predseda predstavenstva
[redacted] podpredseda predstavenstva

a zároveň aj organizačná zložka v mene ktorej spoločnosť koná
v Českej republike

RIGHT POWER, a.s., organizačná zložka

so sídlom: Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Česká republika

IČO: 286 26 818

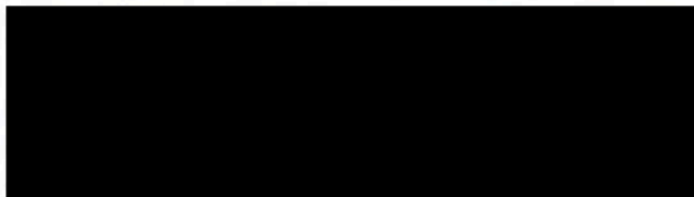
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Krajského súdu v Ostrave,

Spisová značka: AX 1061

vedúci organizačnej zložky - [redacted]

týmto splnomocňuje v súlade s ustanoveniami § 31 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov

Splnomocnenca:



Splnomocniteľ splnomocňuje Splnomocnenca na zastupovanie v jeho mene a na jeho účet pri všetkých a akýchkoľvek právnych úkonoch súvisiacich s bežnou obchodnou/prevádzkovou činnosťou Splnomocniteľa, a to najmä aby uzatváral a podpisoval zmluvy ako aj ich doplnenia/dodatky v mene Splnomocniteľa s výnimkou tých, pri ktorých je predmet plnenia stanovený nad hodnotu 1.000.000,- eur resp. 30.000.000,- Kč, ďalej aby v mene Splnomocniteľa vykonával právne a iné úkony súvisiace s výkonom práv a plnením povinností Splnomocniteľa, ktoré sú považované za bežné v obchodnom styku.

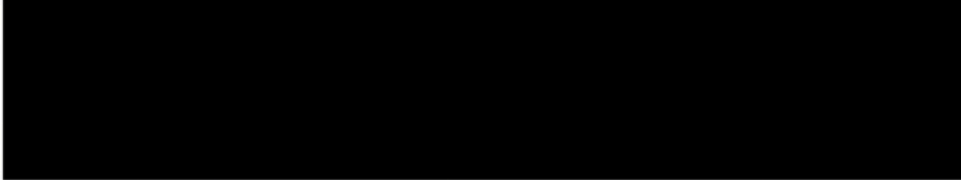
Splnomocnenec je oprávnený podpisovať listiny, uzatvárať obchodné zmluvy vrátane ich doplnení/dodatkov zaväzujúce Splnomocniteľa na dobu určitú, ako aj neurčitú, z ktorých budú vyplývať práva a povinnosti pre Splnomocniteľa v rozsahu štandardných obchodných podmienok.

Oprávnenia vyplývajúce z tohto splnomocnenia zahŕňajú najmä hmotnoprávne a procesnoprávne úkony v oblasti obchodno-právnej agendy, t.j. podávanie návrhov, žiadosti,

oznámení, vyjadrení, podpisovanie listín, uzatváranie zmlúv, preberanie písomností a to i písomností určených do vlastných rúk, ako aj iné úkony s tým súvisiace, ktoré sú nevyhnutné na úspešné vykonávanie činnosti Splnomocniteľa, a to všetko v čase od prijatia tohto plnomocenstva až do jeho odvolania s tým, že Splnomocnenec nie je oprávnený v rozsahu tohto splnomocnenia splnomocniť tretie osoby.

Splnomocniteľ RIGHT POWER, a.s. a RIGHT POWER, a.s., organizačná zložka
V Žiline dňa 15.12.2022

V Žiline dňa 15.12.2022

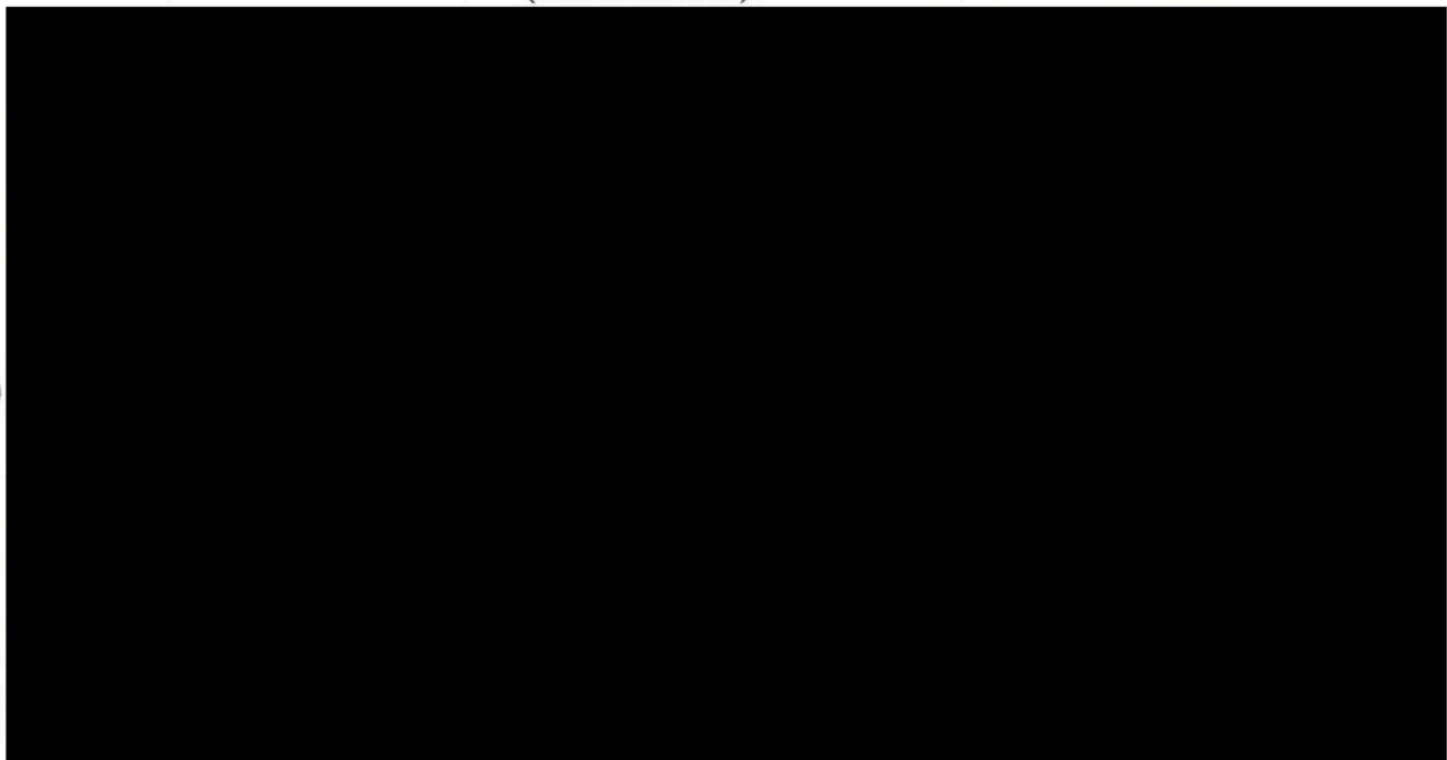


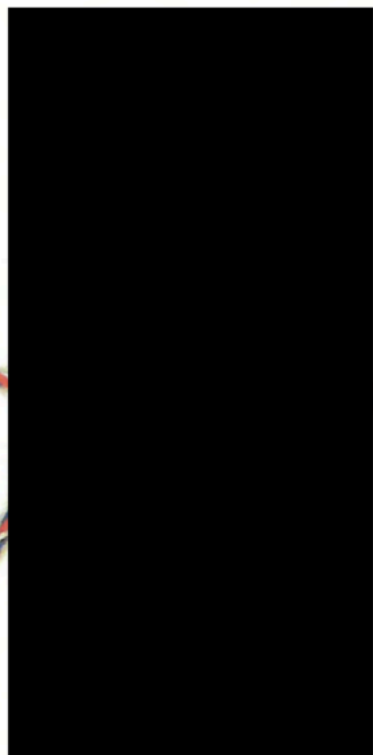
predseda predstavenstva
a zároveň vedúci organizačnej zložky

podpredseda predstavenstva



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**







**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

