



Ev.č.: UZSVM/H/492426/2025
Čj.: UZSVM/H/485281/2025-HMSO

SZ MMHK/496351/2025 – 04425/OM1
č.j. MMHK/496789/2025/Svo
č. 149/2025

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu
na Územním pracovišti Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové,
zastoupené Bc. Janem Slavíkem, vedoucím odboru správy majetku města Magistrátu města Hradec
Králové, na základě vnitřních předpisů

IČO: 00268810

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Č.j.: UZSVM/H/485281/2025-HMSO
č. 2025/1923

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 869/14**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v operativní evidenci 36.108,80 Kč,
- **pozemková parcela č. 881/103**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 68.187,60 Kč,
- **pozemková parcela č. 1529/28**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 526.640,40 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Plácky, obec Hradec Králové,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Hradec Králové **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným
majetkem podle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. na základě Prohlášení o příslušnosti
hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/H/161/2024-HMSO ze dne 12.2.2024.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na výše uvedených pozemcích nachází místní komunikace zařazená do pasportu místních komunikací.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje a nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek p. p. č. 1529/28 je zatížen věcným břemenem, spočívajícím v právu: věcné břemeno cesty. Toto věcné břemeno je zapsáno na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Plácky, obec Hradec Králové, ke dni uzavření této smlouvy.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení nebo závazky, vyjma věcného břemene uvedeného v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Hradci Králové dne 23.1.2026

V Hradci Králové dne 15.1.2026

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

statutární město Hradec Králové

.....
Ing. Lenka Mrázková
vedoucí odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Bc. Jan Slavík
vedoucí odboru správy
majetku města
Magistrátu města Hradec Králové

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Hradec Králové ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j.: UZSVM/H/485281/2025-HMSO týkající se majetku uvedeného v článku I. této smlouvy byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. UZSVM/H/485281/2025-HMSO byla projednána a schválena:

usnesením Zastupitelstva města Hradce Králové č. ZM/2025/1432 dne 16.12.2025.

V Hradci Králové dne 15.1.2026

.....
Bc. Jan Slavík
vedoucí odboru správy
majetku města
Magistrátu města Hradec Králové