LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00303-2025-952

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený: [redacted] správy toků oblast povodí Dyje na základě pověření ze dne 28. 12. 2022
ve věcech technických jedná: [redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
[redacted]
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
[redacted]
tel.: [redacted] e-mail [redacted]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 300511/0100
datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

MARGONY s.r.o.
se sídlem U Hřbitova 2795/60, 586 01 Jihlava
IČO: 060 21 433
DIČ: CZ06021433
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99569
zastoupená: Mgr. Erikem Margonym, jednatelem
ve věcech technických jedná: Mgr. Erik Margony, jednatel
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
bankovní spojení: Fio banka a.s.
číslo účtu: 2801205152/2010
datová schránka: z68hbmp

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.
Definice některých pojmů

„Projektová dokumentace" je projektová dokumentace pro vydání povolení stavby „VN Hostim, zpracovaná firmou HYDROPROGRESS, s.r.o., Sevastopolská 6, 625 00 Brno, info@hydroprogress.cz

„Stavební povolení" je stavební povolení na stavbu „VN Hostim" (dále jen „stavba"), vydané Městským úřadem Znojmo, odborem životního prostředí, jako příslušným vodoprávním úřadem pod č. j. MUZN 159057/2025

„Stavební zákon" je zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

„Zákon o ochraně přírody a krajiny" je zákon ě. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

„Biologický dozor stavby" (dále jen „BDS") je odborný dohled prováděný po celou dobu realizace stavby, který je vykonáván zhotovitelem dle této smlouvy.

„Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci" je zákon č. 309/2006, ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

„Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích" je nařízení vlády č. 591/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

„Stavební deník" je písemný popis průběhu stavby vedený podle § 10 stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

„Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (dále jen BOZP)“ je soubor činností zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

„Plán BOZP“ je ucelený technický dokument určený pro realizaci stavby, jehož cílem je zajistit BOZP na staveništi

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí činnost koordinátora BOZP na staveništi akce „VN Hostim“, (dále jen stavba), dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění a předpisů s nimi souvisejících a plnění povinností zejména dle ustanovení §18 zákona č. 309/2006 Sb. po dobu průběhu stavby. Zhotovitel se zavazuje ve smyslu výše uvedených předpisů spolupracovat při ohlášení stavby dle §15 zákona č. 309/2006 Sb. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit plán BOZP. Objednatel se zavazuje za řádně a včas vykonanou činnost koordinátora BOZP a vyhotovení plánu BOZP zaplatit zhotoviteli ujednanou cenu.

2. Rozsah činnosti zhotovitele dle této smlouvy zahrnuje zejména:

2.1 ve stadiu přípravy stavby:
a) seznámení se všemi podklady, podle kterých se připravuje a bude zajišťovat realizace stavby, především s Projektovou dokumentací, Stavebním povolením, jinými správními akty a podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace, na jejichž základě bude stavba realizována,

b) vypracování plánu BOZP,

c) součinnost při ohlášení stavby dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.,

2.2 ve stádiu realizace stavby:
a) kontrola provádění stavby ve smyslu dodržování BOZP dle platné Projektové dokumentace, Stavebního povolení, v dohodnutém termínu a způsobu provádění odpovídající platným předpisům, jakož i dodržení rozhodnutí, opatření a jiných správních aktů vydaných k uskutečnění stavby, s nimiž byl zhotovitel seznámen,

b) spolupráce s pracovníky stavebního dozoru projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování stavebních prací,

c) spolupráce s pracovníky dodavatele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení hrozících škod,

d) na výzvu objednatele účast najednání s orgány státní správy a s dotčenými osobami v souvislosti se stavbou,

e) účast na předání staveniště dodavateli stavebních prací,

f) pořizování fotodokumentace v průběhu výkonu koordinátora BOZP a její předávání objednateli,

g) upozorňování zhotovitele a objednatele stavby na zjištěné nedostatky a závady, účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby a na převzetí dokončené stavby,

Činnosti uvedené výše v tomto článku smlouvy jsou dále také souhrnně označovány jako „dílo“ nebo „činnost koordinátora BOZP“.

3. Provádění díla

3.1 Dozor nad prováděním stavby bude zajišťován formou pravidelného výkonu činnosti koordinátora BOZP. Pravidelným výkonem činnosti koordinátora BOZP se rozumí účast zhotovitele na předmětné stavbě dle potřeb v návaznosti na rozsah prováděných prací, předpokládaná účast koordinátora BOZP je jedna účast v týdnu.

3.2 Zhotovitel je povinen osvědčit každou svoji návštěvu stavby (účast na stavbě) zápisem do stavebního deníku, jež musí obsahovat též popis zjištěných nedostatků v rámci provádění činnosti koordinátora BOZP a uložení opatření k nápravě. Tuto skutečnost je povinen objednateli písemně oznámit též přímo, nejen zápisem ve stavebním deníku (přímá písemná informace objednateli např. e-mailem).

3.3 Vyžadují-li zjištění učiněná zhotovitelem v průběhu provádění činnosti koordinátora BOZP dle této smlouvy zastavení prací, zhotovitel o této skutečnosti vždy písemně informuje přímo objednatele a vyčká jeho písemných pokynů.

3.4 Pokyny zhotovitele, včetně pokynů učiněných zápisem ve stavebním deníku, nesmí být v rozporu s písemnými pokyny objednatele.

3.5 Uložit provedení opatření spojených s vícepracemi ve smyslu smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem je zhotovitel oprávněn jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. O nutnosti provedení takových opatření zhotovitel písemně informuje přímo objednatele, jakmile vyšla potřeba takových opatření najevo.

3.6 Předmětem smlouvy jsou i další výslovně neuvedené související činnosti, jejichž realizace je nezbytná k řádnému a včasnému zajištění výkonu činnosti koordinátora BOZP.

4. Zhotovitel prohlašuje, že byl ze strany objednatele informován o tom, že objednatel důvodně předpokládá, že stavba, ohledně níž bude vykonávána činnost koordinátora BOZP dle této smlouvy, bude spolufinancována z veřejných zdrojů v rámci dotačního programu „Podpora opatření na malých vodních nádržích a drobných vodních tocích – 3. etapa“. Zhotovitel tak prohlašuje, že je plně srozuměn s tím, že cena za realizaci stavby, ohledně níž bude prováděn výkon činnosti koordinátora BOZP dle této smlouvy, bude spolufinancována (z dotace) z veřejných zdrojů v rámci zmíněného dotačního programu. Zhotovitel je plně srozuměn s tím, že porušení jeho povinností, a to ať již zákonných či smluvních, může vést k případnému nedodržení podmínek poskytovatele dotace a následně k neposkytnutí finančních prostředků (dotace) na realizaci stavby objednateli, příp. může vést k uložení povinnosti objednateli již poskytnuté finanční prostředky (dotaci) vrátit, popř. uhradit poskytovateli dotace sankci.

5. Pro případ, že by z důvodů spočívajících na straně zhotovitele objednatel neobdržel uvedenou finanční podporu (dotaci) čiji obdržel pouze zčásti či by ji byl nucen vrátit, byť z části (a to zejména z důvodu nesplnění některé z povinností zhotovitele ujednaných touto smlouvou), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli vzniklou škodu, resp. Zejména zaplatit objednateli finanční částku odpovídající výši neposkytnuté finanční podpory

(dotace) či její části, popř. odpovídající vrácené finanční podpoře (dotaci) či její části, a to v plném rozsahu; obdobné platí ve vztahu k případně uloženým sankcím ze stran poskytovatele dotace vůči objednateli. Povinnost zhotovitele k úhradě finanční částky (a příp. i náhradě škody) platí i v případě, dojde-li k nepřiznání či odnětí finanční podpory (dotace) z důvodů nepřevzetí prací (díla) objednatelem od zhotovitele dle této smlouvy (zejména nepřevzetí z důvodu výskytu vad a nedodělků či z důvodu jiného porušení této smlouvy zhotovitelem).

6. Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů a neslučitelnost některých funkcí, ve znění pozdějších předpisů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné. Uzavřením smlouvy zhotovitel prohlašuje, že takovou obchodní společností není.

7. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že:

a) na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které:

1. k výkonu činnosti mají veškerá potřebná oprávnění,

2. mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li příslušnými právními předpisy založena povinnost taková oprávnění mít) a

3. byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s účinnými právními předpisy,

b) vůči všem fyzickým osobám, které se podílejí na plnění smlouvy, budou včas a řádně uspokojena veškerá jejich práva vyplývající z pracovněprávních předpisů a předpisů na úseku zaměstnanosti, veřejného pojištění, sociálního zabezpečení a ochrany bezpečnosti a zdraví při práci, to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele.

III.
Doba a rozsah provádění výkonu koordinátora BOZP, rozsah díla

1. Předpokládané termíny zahájení výkonu činnosti koordinátora BOZP a termíny ukončení prací dle jednotlivých jejich fází.

- výkon činností dle čl. II. odst. 2.1. a odst.2.2 smlouvy:
  - předpokládaný termín zahájení: 01.02.2026 (předání a převzetí staveniště)
  - předpokládaný termín dokončení: 30.11.2026 (předání a převzetí díla)

2. Zhotovitel začne provádět činnosti dle čl. II. odst. 2.1. a odst. 2.2 smlouvy dnem nabytí účinnosti smlouvy. Výkon činností dle čl. II. odst. 2.1. smlouvy bude ukončen k termínu ukončení realizace stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje vykonat činnosti koordinátora BOZP v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy – Soupis služeb.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle čl. II. odst. 2.2 smlouvy v rozsahu jeden den týdně po dobu trvání této smlouvy.
5. Během účinnosti této smlouvy může docházet k přerušení stavební činnosti na stavbě; dojde-li letákovému přerušení činnosti, může být objednatelem (po dobu takového přerušení) omezeno nebo úplně pozastaveno i provádění činnosti koordinátora BOZP. Toto omezení nebo pozastavení provádění činnosti koordinátora BOZP nezakládá nárok zhotovitele vůči objednateli na úhradu zvýšených nákladů či ušlého zisku.

IV.
Cena a platební podmínky

1. Za řádné provádění díla, včetně poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena ve výši 149 300 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet devět tisíc tři sta korun českých) bez DPH.
2. Cena za dílo zahrnuje odměnu za veškerou činnost vykonanou zhotovitelem dle této smlouvy a náhradu veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, zejména nákladů na cestovné, stravné, ubytování apod. K ceně za dílo bude připočtena DPH ve výši podle příslušného právního předpisu, vznikne – li povinnost k její úhradě. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako cena pevná, neměnná a nepřekročitelná.
3. Cena uvedená v odst. 1. písm. tohoto článku smlouvy bude objednatelem zhotoviteli hrazena měsíčně za všechny činnosti dle čl. I. odst. 2.1. smlouvy skutečně poskytnuté v předcházejícím kalendářním měsíci, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž cena náleží. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude měsíční soupis činností dle čl. I. odst. 2.1. smlouvy (včetně měsíční písemné zprávy o výkonu BOZP).
4. Datem uskutečnění zdanitelného plnění u měsíční fakturace je poslední den měsíce, za nějž se fakturuje.
5. Zálohy na cenu nebudou poskytovány.
6. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené zhotovitelem musí obsahovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy. Lhůta splatnosti zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur) činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, jestliže daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy.

V.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele obdržel veškeré podklady týkající se stavby potřebné pro řádné provádění činnosti koordinátora BOZP, včetně projektové dokumentace, stavebního povolení a ostatních souvisejících dokumentů.
2. Smluvní strany se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na kvalitu a rozsah plnění, cenu nebo na dobu plnění, popř. termíny, dle této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele odsouhlasit písemnou formou nejpozději do 5 pracovních dnů předkládaná řešení, případně změny a jiné návrhy postupů, nebo ve stejné lhůtě uplatnit své připomínky.

4. Objednatel je oprávněn vysílat na všechna jednání organizovaná zhotovitelem nebo jichž se zhotovitel účastní či má účastnit v souvislosti s prováděním činnosti koordinátora BOZP dle této smlouvy, svého zástupce; o těchto jednáních je zhotovitel povinen objednatele předem v dostatečném předstihu přímo písemně informovat.

5. Zhotovitel je povinen objednatele informovat o každém nedostatku, opomenutí nebo nejasnosti v podkladech, které mu objednatel poskytl. Zhotovitel odpovídá za veškeré nesrovnalosti, chyby nebo opomenutí v jakýchkoli podkladech, které zhotovitel v souvislosti s prováděním činnosti koordinátora BOZP poskytne objednateli nebo 3. osobám.

6. Zhotovitel nesmí provést žádný úkon, který by měl za následek vznik zádržných, zástavních, nebo jiných věcných či obdobných práv k tíži stavby, materiálu nebo jakémukoli jinému majetku, s nímž má právo hospodařit objednatel.

7. O činnostech skutečně provedených dle bodu 2.1. článku I. této smlouvy bude mezi smluvními stranami sepsán měsíční soupis účastí zhotovitele na stavbě.

8. Zhotovitel se podřídí režimu financování ze zdrojů objednatele a dotace „Podpora opatření na malých vodních nádržích a drobných vodních tocích – 3. etapa“. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

9. Osoby určené zhotovitelem k provádění činnosti koordinátora BOZP musí být řádně odborně způsobilé a musí být držitelem veškerých potřebných oprávnění nezbytných pro výkon koordinátora BOZP a jejich kvalifikace musí odpovídat minimálním požadavkům stanoveným objednatelem v této smlouvě.

VI.
Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel díla prohlašuje, že splňuje všechny požadavky stanovené relevantními právními předpisy, profesními a stavovskými předpisy, příslušnými technickými normami a smlouvou.

2. Zhotovitel se zavazuje:

2.1 poskytovat činnost koordinátora BOZP na základě této smlouvy v souladu s relevantními právními předpisy, příslušnými technickými normami a pravidly stanovenými profesními a stavovskými předpisy;

2.2 plnit smlouvu řádně, zejména včas a bez faktických a právních vad;

2.3 postupovat při plnění smlouvy s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění smlouvy (či jeho dílčí části), které objednatel zhotoviteli poskytne, nebo s pokyny jím pověřených osob;

2.4 bez zbytečného odkladu oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo na podmínky plnění smlouvy, zejména je zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, písemně oznámit objednateli změny své majetkové struktury, změnu své právní formy, snížení základního kapitálu, vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a prohlášení úpadku zhotovitele;

2.5 informovat bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, objednatele o jakýchkoliv zjištěných překážkách plnění smlouvy (byť by za ně zhotovitel neodpovídal), o vznesených

požadavcích orgánů veřejné moci (státního dozoru) a o uplatněných nárocích třetích osob, které by mohly ovlivnit plnění smlouvy zhotovitelem;

2.6 poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost ke splnění předmětu smlouvy;

2.7 na žádost objednatele spolupracovat či poskytnout maximální součinnost dalším dodavatelům objednatele; b

2.8 byl-li vydán objednatelem provozní řád pro místo plnění smlouvy, seznámit se s ním, dodržovat ho a provádět svoje činnosti tak, aby nebyl v nadbytečném rozsahu omezen provoz na pracovištích objednatele, zhotovitel zejména zajistí, aby všechny osoby, které se na jeho straně podílí na plnění předmětu smlouvy, a které budou přítomny v prostorách objednatele, dodržovaly všechny bezpečnostní a provozní předpisy tak, jak s nimi byly seznámeny objednatelem;

2.9 informovat objednatele na jeho žádost o průběhu plnění předmětu smlouvy a akceptovat jeho doplňující pokyny a připomínky k plnění předmětu smlouvy;

2.10 použít veškeré podklady a věci předané mu objednatelem pouze pro účely plnění smlouvy a zabezpečit jejich řádné vrácení objednateli, bude-li to objektivně možné vzhledem k jejich povaze a způsobu použití;

2.11 před dokončením poskytované činnosti koordinátora BOZP předat objednateli veškerou dokumentaci a výstupy vztahující se k provádění díla.

3. Zhotovitel je povinen kdykoliv předložit na žádost objednatele bez zbytečného odkladu originály veškerých dokladů osvědčujících, že má sám, popř. prostřednictvím svého poddodavatele, všechna příslušná oprávnění nezbytná k poskytování činnosti koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen udržovat veškerá taková oprávnění a certifikáty v platnosti po celou dobu platnosti smlouvy. V případě shledání jakéhokoliv nedostatku je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k jeho odstranění a zhotovitel je povinen jej bezodkladně po doručení výzvy nedostatek odstranit.

4. Pokud se na jakoukoliv část plnění poskytovanou zhotovitelem vztahuje nařízení GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je zhotovitel povinen zajistit plnění svých povinností v nařízení GDPR stanovených.

5. Zhotovitel není oprávněn postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn jedno straně započítat své peněžité pohledávky vůči objednateli proti peněžitým pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli.

6. V případě, že zhotovitel využije při plnění smlouvy třetích osob, zůstává vůči objednateli plně odpovědný za řádné a včasné plnění smlouvy tak, jako kdyby smlouvu plnil sám. Uzavření poddodavatelské smlouvy na plnění části předmětu smlouvy s poddodavatelem (třetí osobou) nezbavuje zhotovitele jakýchkoliv závazků vyplývajících ze smlouvy.

7. Objednatel se zavazuje:

7.1. poskytovat zhotoviteli úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému a včasnému plnění činnosti koordinátora BOZP;

7.2. zabezpečit pro pracovníky a jiné oprávněné osoby zhotovitele přístup do určených objektů objednatele za účelem řádného a včasného plnění smlouvy;

7.3. poskytnout zhotoviteli podklady nezbytné k provedení díla, jestliže zhotovitel takovými podklady nedisponuje a není si je objektivně schopen a/nebo oprávněn opatřit sám;

7.4. zabezpečit účast pracovníků objednatele či jím určených osob na pracovních schůzkách;

7.5. poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému a včasnému poskytování činnosti koordinátora BOZP.

8. Jakýkoli podklad k provedení díla či jakákoli jiná věc ve vlastnictví objednatele, která bude předána zhotoviteli za účelem jejího použití při plnění smlouvy, zůstane ve vlastnictví objednatele. Je-li to možné, bude věc předaná objednatelem vhodným způsobem označena. O předání podkladů k provedení díla a jiných věcí objednatele sepíšou smluvní strany předávací protokol nebo povedou jinou vhodnou evidenci. Po poskytnutí činnosti koordinátora BOZP provede zhotovitel inventuru podkladů a věcí ve vlastnictví objednatele, které mu byly předány za účelem jejich použití při plnění smlouvy. Podklady a věci, které nebyly-li při poskytování činnosti koordinátora BOZP zhotovitelem spotřebovány, předá zhotovitel po skončení poskytované činnosti koordinátora BOZP objednateli, o předání podkladů a věcí sepíšou smluvní strany předávací protokol. Při sjednání schůzky za účelem předání podkladů a věcí si smluvní strany poskytnout nezbytnou součinnost. Od okamžiku převzetí podkladu nebo věci zhotovitelem od objednatele do případného vrácení podkladu nebo věci objednateli nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody, ztráty nebo zničení takové věci.

9. Je-li pro účely poskytování činnosti koordinátora BOZP dle smlouvy nezbytné udělení plné moci zhotoviteli ze strany objednatele, je zhotovitel povinen objednatele s dostatečným časovým předstihem požádat o udělení takové plné moci. Objednatel posoudí žádost zhotovitel a shledá-li že je žádost odůvodněná, udělí požadovanou plnou moc zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět smlouvy vyžadováno. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku smlouvy.

10. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

11. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je zhotovitel povinen:

- o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat objednatele,

- přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
- písemně informovat objednatele o opatřeních dle předchozího bodu tohoto odstavce, včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v objednatelem stanovené lhůtě (bude – li objednatelem stanovena).

VII.
Vady, záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel je povinen poskytovat činnost koordinátora BOZP řádně.

2. Objednatel je oprávněn uplatnit (reklamovat) u zhotovitele vady díla včetně dokumentace a provedených výstupů, jestliže nebyly poskytnuty v souladu se smlouvou. Objednatel je povinen uplatnit vadu díla u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil (dále jen „Vytčení vady“). K Vytčení vady dokumentace a výstupů z výkonu činnosti koordinátora BOZP zachycených na hmotném podkladě je objednatel oprávněn ve lhůtě šesti měsíců ode dne převzetí dané dokumentace nebo výstupu z výkonu činnosti koordinátora BOZP, tj. ode dne podpisu příslušného předávacího protokolu nebo jiného relevantního dokladu o převzetí.

3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vytčené vady bez zbytečného odkladu po Vytčení vady objednatelem, nejpozději však do pěti kalendářních dnů ode dne Vytčení vady objednatelem (dále jen „Vytčená vada“). Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady slevu z ceny díla, resp. z ceny dané části výkonu činnosti koordinátora BOZP.

4. Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze díla a výstupů sním spojenými neodstranitelná, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli v rámci Vytčení vady zcela nové provedení díla nebo slevu z ceny díla nebo je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné v okamžiku uplatnění vady u zhotoviteli.

5. Jestliže má Vytčená vada charakter vady právní (zejména v případě uplatnění práv k dokumentaci nebo výstupům díla třetí osobou), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění Vytčené vady spočívající v zajištění nerušeného užívání díla, resp. výstupů díla objednatelem, nebo slevu z ceny díla nebo je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné při uplatnění vady.

6. Smluvní strany se mohou na žádost objednatele písemně dohodnout na jiném způsobu řešení Vytčení vady.

7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že pokud objednatel neuplatní v rámci Vytčení vad jiné řešení Vytčené vady dle odst. 3 až 5 tohoto článku smlouvy, než je odstranění Vytčené vady, je zhotovitel povinen vyřešit Vytknutou vadu jejím bezplatným odstraněním.

8. Zhotovitel je povinen postupovat při odstraňování Vytčených vad díla, resp. Vad dokumentace nebo výstupů díla s odbornou péčí, Vytčené vady odstraňovat ve lhůtách stanovených k tomu objednatelem s přihlédnutím k objektivní časové náročnosti odstranění dané Vytčené vady. Při odstranění vady díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s požadavky a instrukcemi objednatele a v souladu s jemu známými zájmy objednatele. Zhotovitel je povinen po celou dobu odstraňování Vytčených vad informovat objednatele o postupu jejich odstraňování, a to způsobem, formou, rozsahem a v termínech či lhůtách určených objednatelem v rámci Vytčení vady, pokud tuto povinnost zhotovitele v rámci Vytčení vady objednatel stanoví. Pokud tuto povinnost zhotovitele v rámci Vytčení vady ve smyslu předchozí věty objednatel nestanoví, platí, že je zhotovitel povinen objednatele informovat pouze na základě jednotlivé písemné žádosti objednatele, a to v termínu či lhůtě v této žádosti uvedené a nejsou-li uvedené, pak ve lhůtě přiměřené.

9. V případě Vytčených vad u dokumentace nebo výstupů z díla je zhotovitel povinen odstranit jejich vady ve lhůtě stanovené mu k tomu objednatelem a předat je objednateli (nezvolil-li objednatel jiný způsob řešení Vytčené vady). Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí dokumentace nebo výstupů z díla, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly zhotovitelem řádně odstraněny. V případě, že objednatel odmítne převzít dokumentaci nebo výstupy, u nichž nebyly odstraněny zhotovitelem vady, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a objednatel má dále právo požadovat slevu z ceny díla nebo zcela nové poskytnutí díla nebo má právo od smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné při odmítnutí převzetí dokumentace nebo výstupů z důvodu neodstranění jejich vad.

10. Zhotovitel odpovídá, a to i v případě, že dílo bude provádět prostřednictvím 3. osoby (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele), zejména za škody (újmy) vzniklé objednateli nepřiznáním či odnětím dotace (popř. její části) či uložením sankcí objednateli ze strany poskytovatele dotace, a to i pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy dle čl. IX. Smlouvy

VIII.
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:

a) zhotovitel porušil jakoukoli svou povinnost uvedenou v čl. II. této smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení,

b) zhotovitel se ocitl v prodlení s odstraněním vady dle čl. VII. odst. 3 této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z (celkové) ceny dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý, den prodlení,

c) zhotovitel nepředal ve stanovené lhůtě objednateli originály a kopie všech dokumentů vypracovaných zhotovitelem k provedení díla nebo předaných zhotoviteli objednatelem anebo souvisejících s dílem dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy, a to ve výši 10 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení,

d) zhotovitel nezačne provádět dílo do 5 dnů od písemné výzvy objednatele dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, a to ve výši 10 000 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení,

e) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až d) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.

2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně (která není v prodlení) úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je smluvní strana v prodlení, za každý, byť i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).

4. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel ve prospěch účtu objednatele, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného objednatelem se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení zhotoviteli.

5. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody (popř. nákladů), vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou utvrzeno, a to v plném rozsahu.

IX.
Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
a) objednatel zhotoviteli neposkytl součinnost nutnou pro řádné provádění díla dle této smlouvy, a to ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele a dodatečně poskytnutou 30denní lhůtu ke zjednání nápravy,
b) objednatel se ocitl v prodlení s úhradou ceny díla, resp. její části, o dobu delší než 30 dnů.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
b) zhotovitel porušil opakovaně (tj. 2x a více) kteroukoli povinnost ze smlouvy,
c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
f) objednatel neobdržel na realizaci díla dle této smlouvy finanční podporu (dotaci) dle čl. I. odst. 4 této smlouvy či ji neobdržel v plné předpokládané výši, nebo je-li z okolností možné usuzovat, že objednatel dotaci neobdrží či ji neobdrží v předpokládané výši,
g) ukáže-li se prohlášení zhotovitele v čl. I. odst. 7 této smlouvy nepravdivým.

4. V případě předčasného ukončení této smlouvy kteroukoli smluvní stranou je zhotovitel povinen provést neodkladné úkony a informovat objednatele o všech skutečnostech a o všech běžících lhůtách souvisejících s prováděním díla, nestanoví-li objednatel jinak.

5. Zhotovitel je povinen předat objednateli originály a kopie všech dokumentů vypracovaných zhotovitelem k provedení díla nebo předaných zhotoviteli objednatelem anebo souvisejících s prováděním díla, a to nejpozději do 3 dnů ode dne zániku této smlouvy.

X.
Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.

2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
   Příloha č. 1 - Soupis služeb – oceněný pro zpracování ceny

V ……. , dne:……./	V ……. , dne:……./
Za objednatele:	Za zhotovitele:
…….	…….
[redacted]	**Mgr. Erik Margony**
[redacted]Správy toků oblast povodí Dyje	jednatel
Lesy České republiky, s.p.	MARGONY s.r.o.

PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY

(náklady na koordinátora BOZP dle uvedených podmínek)

Název akce: VN Hostim

Práce	Cena Kč
1.	
Vypracování plánu BOZP	8500,00
2.	
Výkon koordinátora BOZP na staveništi, účast na KD, jednání s orgány inspektorátu BOZP. V rámci ceny je zahrnuta odměna za 1 den práce dodavatele včetně náhrady veškerých nákladů dodavatele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování a včetně náhrady za roční proškolení pracovníků zhotovitele.	
Jedna účast na stavbě	3200,00
CELKEM (předpoklad účastí na stavbě - 44x)	140800,00
Náklady na práci celkem (Kč bez DPH)	**149 300,00 Kč**
DPH 21%	**31 353,00 Kč**
CELKEM vč. DPH	**180 653,00 Kč**

Zpracoval: Mgr. Erik Margony

V(e): Jihlavě Dne: 2.10.2025

(razítko, podpis)