



innogy

mezi

společností innogy Energie, s.r.o.
se sídlem: Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 - Strašnice
IČO: 49903209
DIČ: CZ49903209
zapsanou v Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 220583
bankovní spojení: IBAN CZ9701000000431677300237
SWIFT KOMBCZPPXXX
ACER kód: A0000532A.CZ
zastoupenou: xxx
(dále „Obchodník“)

a

společností Teplárny Brno, a.s.
se sídlem: Okružní 828/25, 638 00 Brno
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534
Zapsanou v Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 786
bankovní spojení: bankovní spojení: 37744011/2700
IBAN BACXCZPP
SWIFT CZ02 2700 0000 0000 3774 4011
ACER kód: A00043453.CZ
EIC kód: 27X-TEP-BRNO---W
jednající: Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel

(dále „TB“ nebo „Zákazník“)

(dále společně též „strany“ nebo jednotlivě „strana“)

I.

Vymezení pojmů

Strany se dohodly, že není-li v této smlouvě uvedeno výslovně něco jiného, mají pojmy pro účely této smlouvy následující význam:

1. Plynárenský den – časový úsek trvající od 06:00:00 hodin kalendářního dne do 06:00:00 hodin následujícího kalendářního dne.
2. Plynárenský měsíc – časový úsek začínající prvním Plynárenským dnem kalendářního měsíce a končící uplynutím posledního Plynárenského dne daného kalendářního měsíce.
3. Nominace – oznámení, kterým Obchodník/TB předem oznamuje OTE závazek dodat/odebrat na virtuálním obchodním bodě. Platí přitom pravidla a formáty pro nominace/renominace uvedené v obecně závazném právním předpise a Obchodních podmínkách OTE.
4. OTE – Operátor trhu s plynem v ČR; společnost OTE, a.s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Sokolovská 192/79, PSČ 186 00, IČO 264 63 318.
5. CS OTE – centrální informační systém OTE.
6. Obchodní podmínky OTE – Obchodní podmínky OTE pro plynárenství zveřejněná na www.ote-cr.cz.
7. Energetický zákon – zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

8. EURIBOR – úroková sazba, za níž si banky nabízejí mezi sebou mezibankovní depozita v EUR v zóně Evropské měnové unie. Metodika EURIBOR je definována Evropskou bankovní federací.
9. PLYN – pojmem plyn se pro účely této smlouvy rozumí zemní plyn, který je definován kódem kombinované nomenklatury 2711 11.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Obchodníka dodat TB množství plynu sjednané touto smlouvou a závazek TB zaplatit za plyn dodaný dle této smlouvou sjednanou cenu, to vše za podmínek uvedených v této smlouvě. Dodávka sjednaného množství plynu bude mít formu nominace na virtuálním obchodním bodě.

III.

Převod vlastnického práva

1. Obchodník je povinen předat TB a TB je povinen odebrat od Obchodníka plyn na virtuálním obchodním bodě v množství dle Nominace potvrzené v CS OTE.
2. Vlastnické právo přechází z Obchodníka na TB na virtuálním obchodním bodě.

IV.

Nominace

1. V rámci plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, se strany dohodly na výši Nominace množství plynu, které Obchodník dodá TB.
2. Smluvní strany se dohodly, že Nominace každý plynárenský den měsíce je dána spotřebou pro daný měsíc uvedenou v příloze číslo 1 a počtem dnů měsíce. Denní nominace se vypočítá jako spotřeba děleno počet dnů měsíce.

V.

Množství plynu

1. Celkové množství dodaného plynu v období 1.1.2026 do 31.12.2026 činí xxx MWh.

VI.

Smluvní cena, daně

1. Smluvní strany se dohodly na ceně, která je stanovena jako **cena fixní** pro jednotlivé tranše následovně:

Tranše	Období	Nakoupené objemy celkem	Jednotková cena za dodávku EUR/MWh
Tranše 1	01.01.2026 - 31.12.2026	xxx MWh	xxx

- a) Podrobné objemové hodnoty pro jednotlivé tranše v členění po měsících jsou uvedeny v příloze č. 1 Přehled tranší
- b) Měsíční cena za dodávku je stanovena jako násobek jednotkové ceny za dodávku a odebraného množství plynu v daném měsíci.
- c) V jednotkové ceně za dodávku plynu je zahrnuta cena za flexibilitu a za přepravu.
- d) DPH a daň ze zemního plynu se přepočte do EUR směnným kurzem, který je roven kurzu devizového trhu vyhlášenému ČNB pro pracovní den bezprostředně předcházející dni vystavení faktury.
- e) Jiné platby dle této smlouvy (smluvní pokuty, náhrada škody apod.) se přepočtou do EUR směnným kurzem, který je roven kurzu devizového trhu vyhlášenému ČNB pro pracovní den bezprostředně předcházející dni vystavení faktury.

VII.

Smluvní pokuta

1. Jestliže Obchodník nedodá TB plyn v souladu s Nominací dle této smlouvy, zaplatí Obchodník společnosti TB za každou nedodanou MWh smluvní pokutu ve výši odpovídající položce Použitelná cena pro záporné denní vyrovnávací množství (EUR/MWh), publikované na stránkách <https://www.ote-cr.cz/cs/statistika/odchylky-plyn/odchylky-ncbal?version>, pro příslušný den. Tato cena bude navýšena o xxx EUR/MWh.
2. Jestliže TB neodebere od Obchodníka plyn v souladu s Nominací dle této smlouvy, zaplatí TB Obchodníkovi za každou nedodanou MWh smluvní pokutu ve výši odpovídající položce Použitelná cena pro kladné denní vyrovnávací množství (EUR/MWh), publikované na stránkách <https://www.ote-cr.cz/cs/statistika/odchylky-plyn/odchylky-ncbal?version>, pro příslušný den. Tato cena bude navýšena o xxx EUR/MWh.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě vystaveného a doručeného dokladu / faktury se splatností 30 dní od jeho doručení.

4. Smluvní pokuta nevylučuje právo TB na náhradu vzniklé škody. Strany se rovněž dohodly, že i po zaplacení smluvní pokuty musí být škoda uhrazena ve skutečné výši s tím, že již zaplacená smluvní pokuta týkající se této škody bude zahrnuta v úhradě vzniklé škody.

VIII.

Fakturace a platby

1. TB bude platit za dodaný plyn měsíčně, a to na základě daňových dokladů vystavených Obchodníkem za příslušný Plynárenský měsíc uvedený v Příloze č. 1. K ceně dle článku VI. této smlouvy bude uplatněno DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále také jako „**zákon o DPH**“), ke dni zdanitelného plnění, zejména s ohledem na ustanovení § 92a zákona o DPH, tj. dodání plynu Obchodníkovi dle ustanovení § 7a odst. 2 zákona o DPH. V případě dodání plynu zahraničním Obchodníkem bude daňový doklad vystaven v režimu reverse-charge v souladu s EU směrnicí o DPH a příslušnou národní daňovou legislativou.
2. V případech dodávky plynu od Obchodníka společnosti TB za příslušný Plynárenský měsíc dle Přílohy č. 1 vystaví Obchodník TB daňový doklad. Daňový doklad za dodaný plyn za příslušný Plynárenský měsíc doručí Obchodník společnosti TB e-mailem na adresu **faktura@teplarny.cz** nejpozději do desátého dne následujícího Plynárenského měsíce.
3. TB není povinen hradit zálohy z předpokládané platby za dodávku. Po končení měsíce dodávky Obchodník vystaví TB daňový doklad za příslušný Plynárenský měsíc se splatností 20 kalendářních dnů po konci měsíce dodávky.
4. Daňový doklad musí obsahovat požadované náležitosti stanovené v obecně platných právních předpisech, zejm. zákona o DPH, včetně určení názvu a adresy banky, SWIFT kódu banky a čísla účtu včetně jeho IBAN verze, na který má být částka uhrazena, a dále registrační čísla smlouvy obou stran.
5. Společnost TB, které byl doručen daňový doklad, je oprávněna jej vrátit před datem splatnosti bez její úhrady v případě, že daňový doklad neobsahuje náležitosti uvedené v bodě 4 tohoto článku či vykazuje z hlediska svého obsahu jiné vady. Ve vráceném daňovém dokladu bude vyznačen důvod vrácení.
6. Obchodník, který daňový doklad vydává, je povinen opravit vrácený daňový doklad či vystavit nový daňový doklad místo vráceného daňového dokladu v závislosti na povaze vytčené vady. Vrácení daňového dokladu má odkladný účinek na původní splatnost daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu společnosti TB. Opravený nebo nově vystavený daňový doklad má dobu splatnosti 30 dnů ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu společnosti TB.
7. TB uhradí měsíční daňové doklady a úroky z prodlení podle této smlouvy bezhotovostním převodem splatné částky na bankovní účet Obchodníka. Platba se považuje za uhrazenou dnem, kdy je příslušná částka odečtena z bankovního účtu TB ve prospěch Obchodníka.
8. Pokud je společnost TB v prodlení s úhradou svých finančních závazků podle tohoto článku, je povinna uhradit Obchodníkovi zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným obecně závazným právním předpisem.
9. Úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení vyúčtování těchto úroků z prodlení druhé straně.
10. Za každý den prodlení Obchodníka s doručením daňového dokladu se prodlužuje lhůta splatnosti uvedená v tomto článku o jeden den. Neobdrží-li TB daňový doklad do termínu podle bodu 2 výše, bezodkladně upozorní na tuto skutečnost Obchodníka.
11. Veškeré platby podle této smlouvy budou provedeny v EUR (Euro).

IX.

Postoupení práv a závazků

1. Jakékoliv postoupení práv a závazků z této smlouvy, ať již částečné či celém rozsahu, třetím stranám je možné provést pouze s předchozím písemným souhlasem druhé strany s výjimkou takových převodů práv a závazků podle této věty tohoto článku, které jsou strany povinny provést na základě obecně závazných předpisů. Pro účely tohoto ustanovení pojem třetí strany nezahrnuje ovládající osobu ani osoby tvořící se společností TB koncern, jak jsou definovány v zákoně č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

X.

Oddělitelnost

1. Jestliže se některé ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, nezankne na základě této skutečnosti platnost či účinnost ostatních ustanovení této smlouvy za podmínky, že toto ustanovení je oddělitelné od zbývajících obsahu smlouvy. Strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné či neúčinné ustanovením, které by nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu neúčinného nebo neplatného ustanovení. Do doby nahrazení podle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.

XI.

Rozhodné právo a místní příslušnost soudu

1. Strany se dohodly, že na tuto smlouvu se ustanovení Vídeňské úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží s výjimkou jejího článku 12 nepoužijí. Tato smlouva se bude řídit a bude vykládána v souladu s právem České republiky.
2. Jakékoliv spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů týkajících se její existence, platnosti nebo výkladu, budou rozhodovány soudy České republiky. Soudem příslušným k rozhodování jakéhokoliv sporu vzniklého na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní je Obvodní soud pro Prahu 4, pokud spor spadá do jeho věcné příslušnosti, jinak Městský soud v Praze.

XII.

REMIT

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva a transakce z ní plynoucí (dále „Informace“) jako velkoobchodní energetický produkt podléhají oznamovací povinnosti dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1227/2011, o integritě a transparentnosti velkoobchodního trhu s energií (dále „Nařízení“ nebo „REMIT“) a Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 1348/2014, o oznamování údajů za účelem provedení čl. 8 odst. 2 a 6 Nařízení (dále též „Prováděcí nařízení“). Smluvní strany se zavazují sdělit si neprodleně skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na posuzování této Smlouvy jako velkoobchodního energetického produktu.
2. Obchodník i Zákazník jsou si jako účastníci trhu ve smyslu REMIT vědomi své povinnosti zaregistrovat se do Národního registru účastníků trhu s energií v systému CEREMP (Centralised European Registry for Energy Market Participants), a to nejpozději před zahájením první transakce, která má být oznámena Agentuře pro spolupráci energetických regulačních orgánů (dále jen "Agentura"). Zákazník je povinen neprodleně po provedení registrace sdělit Obchodníkovi přidělený unikátní identifikátor, tzv. ACER kód.
3. Obchodník i Zákazník se dohodli, že každá ze Smluvních stran zajistí plnění své informační povinnosti ve smyslu REMIT plynoucí z této Smlouvy samostatně. Informace, které jsou Smluvními stranami využívány za účelem plnění informační povinnosti ve smyslu REMIT a poskytovány Agentuře, nejsou považovány za Důvěrné informace ve smyslu této Smlouvy. Tyto Informace pozbývají důvěrný charakter.

XIII.

Platnost a účinnost

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026
2. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou autentických stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Strana obdrží jedno vyhotovení příslušné jazykové verze. V případě rozporů či nejasností bude rozhodující jazyková verze česká.
2. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně očíslovaných a oběma stranami podepsaných dodatků.
3. TB je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě neplnění povinností Obchodníka podle této smlouvy.
4. Smluvní strany vylučují odpovědnost k náhradě újmy na jmění, pokud nebyla způsobena úmyslně nebo z hrubé nedbalosti. Pro účely vyloučení odpovědnosti za náhradu újmy na jmění smluvní strany výslovně prohlašují, že žádná z nich se v souvislosti s uzavřením této Smlouvy nepovažuje za slabší smluvní stranu.
5. Strany výslovně prohlašují, že si přečetly text této smlouvy, s jejím obsahem souhlasí a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, na důkaz čehož níže připojují své podpisy oprávnění zástupci stran.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1 – přehled tranší
 - Příloha č. 2 – Kontaktní osoby

Za Obchodníka:

V Praze dne

.....
xxx

.....
xxx

Za TB:

V Brně dne

Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel

.....

Příloha č. 1 – Přehled tranší:

Tranše 1

Odběrná místa SO/VO nad xxx MWh/rok									
IČ				BSD					
Období dodávky		Leden Červenec		Únor Srpen	Březen Září	Duben Říjen	Květen Listopad	Červen Prosinec	Celkem [MWh]
46347534				NE					
1.1.2026 - 31.12.2026		xxx		xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx
		xxx		xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	

Poznámky: **BSD** = splňuje podmínky bezpečnostního standardu dodávky

Příloha č. 2 - Kontaktní osoby:

XXX

XXX

XXX