

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326163002

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec
nad Doubravou
PSC 582 63
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka
10951
zastoupený: ---
IČO: 25264605
DIČ: CZ25264605
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 040 000 Kč
DPH:	428 400 Kč
Úplata s DPH:	2 468 400 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 17.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

**Stora Enso Wood Products Ždírec
s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326163002											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-227-A-a-11, 1427-227-A-a-09											
GPS souřadnice OM	50.067539N 16.672891E											
Skupina dřevin:	JV, SM, BK, JS											
% zastoupení dřevin:	SM 98%,KL 1%,BK 1%,JS 1%											
Termín konání aukce od:	19.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	20.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	15.1.2026											
Termín zahájení těžby	26.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	17.4.2026											
Vyvolávací cena:	1 850 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 040 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JS		KL		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16							1	0,11				
20	2	0,34										
22	2	0,47			1	0,34						
24	2	0,58					5	2				
26	1	0,35					4	2,09				
28	1	0,42					10	6,34				
30							9	6,54				
32	1	0,6					11	9,25				
34	1	0,66					18	17,61				
36							17	19,15				
38							17	21,79				
40					2	2,31	15	21,42				
42			1	1,69			21	33,87				
44							20	36,25				
46							27	53,98				
48							21	46				
50							27	64,33				
52							20	52,4				
54							17	48,29				
56							11	34,28				
58							13	43,37				
60							11	38,85				
62							20	76,77				
64							9	37,03				
66							2	8,58				
68							3	13,6				
70							2	9,66				
72							2	10,74				
74							2	11,25				
76							1	5,86				
Celkem	10	3,42	1	1,69	3	2,65	336	731,41	0	0	0	0
Objem dle DP		3,14		1,58		2,45		671,7		0		0
Celkový počet stromů (ks)	350		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						739,17			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						678,87			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostu, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme klest vyvézt na místo určené []. Klest zůstane majetkem Poskytovatele. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace []. výjimečně do hromad o základně max. 2 m. Dále Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou a nepoškozovalo stávající přirozenou obnovu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, nesmí být ani těžbou ani přiblížováním poškozeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů,											

	např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, [redacted], tel. [redacted] v lokalitě Uhlířský důl nedaleko odvozní cesty. Jedná se o jednu seč mezi odvozní linkou a vodním tokem, ve spodní části je za vodním tokem přifazena část porostní skupiny 9, seč je z 80% podrostlá výškově rozrůzněnou přirozenou obnovou SM, BK. Předpokládáme, že stromy budou vyřezávány postupně na přibližovací linku a vyváženy na nedaleké odvozní místo. Přibližovací linku přetínají drobné vodní toky – přítoky Těchonínského potoka a rovněž jsou na této lince zemní srážky, které musí být po ukončení těžby a přibližování vyčištěny a případně obnoveny. Odvoz po odvozní cestě je možný směr Těchonín přes Boudu a Cvičák, cesta ústí na místní asfaltovou komunikaci v obci Těchonín, kde je omezena tonáž – je nezbytná dohoda s obcí Těchonín. Odvoz přímo směr Těchonín částí obce Hluchov není možný bez písemného souhlasu obce Těchonín, je zde omezená tonáž na 6 t. Další možnost odvozu je směr Mladkov, avšak i zde je nutná dohoda s obcí Mladkov – LC Bunkrovka mladkovská ústí na místní komunikaci v obci, kde je omezená tonáž na 15 t a rovněž na mostě v obci Mladkov je omezená tonáž a je akceptováno pouze „krátké“ auto – po dohodě. Stromy v sečích jsou označeny obvyklým způsobem - bodem ve výčetní výšce. Stromy značené hraničními linkami a označující prostor seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. V PS 9 se nachází lovecké zařízení – kazatelna – nutná opatrnost při těžbě. Ideálně doporučujeme využití vyvážecí soupravy z linky na odvozní místo. Těžba a přibližování musí probíhat tak, aby bylo minimalizováno poškození přirozené obnovy. Dřevo nebude přibližováno na skládky vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech o maximální délce 10 m. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Přibližování realizovat za vhodných klimatických podmínek, nutno počítat po ukončení těžby s asanací přibližovací trasy a skládek. Skládka není velká je nutný průběžný odvoz, vodní tok musí být po každé směně vyčištěn a vyklizen o případné natahaných těž. zbytků či větví. Potok je přítokem vodárenského objektu firmy VAK, a.s., Jablonné nad Orlicí. Před započítáním těžby je nutno tuto skutečnost oznámit firmě VAK, a.s. Lokalita je v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně. Ošetření poškozených stojících stromů (odřené kořenové náběhy případně kmeny stromů) při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	7.1.2026
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zákres 227 A9 + 227 A11.pdf