

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326163001

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec
nad Doubravou
PSC 582 63
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka
10951
zastoupený: ---
IČO: 25264605
DIČ: CZ25264605
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 263 000 Kč
DPH:	265 230 Kč
Úplata s DPH:	1 528 230 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 17.4.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

**Stora Enso Wood Products Ždírec
s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326163001											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-228-A-a-09											
GPS souřadnice OM	50.068922N 16.66303E											
Skupina dřevin:	SM, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 96%, BK 3%											
Termín konání aukce od:	19.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	20.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	15.1.2026											
Termín zahájení těžby	26.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	17.4.2026											
Vyvolávací cena:	1 123 000			Kč	Vysoutěžená cena:	1 263 000			Kč			
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			1	0,03								
12			2	0,08								
16			4	0,41								
20	1	0,17	1	0,21								
22	1	0,18	2	0,62								
24			2	0,78								
26			3	1,49								
28	1	0,4	8	4,57								
30			10	6,87								
32	1	0,64	6	4,85								
34	1	0,76	7	6,57								
36			13	14,1								
38			9	11,54								
40	1	1,23	13	18,28								
42			14	21,84								
44			12	21,07								
46	1	1,82	12	23,45								
48			16	34,32								
50	1	2,22	20	46,77								
52	1	2,3	21	53,08								
54			13	35,96								
56			10	30,11								
58	1	3,06	12	38,42								
60			7	24,43								
62			6	22,57								
64	1	4,22	1	4,13								
66			3	12,89								
68			2	9,11								
Celkem	11	17,00	230	448,55	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		15,93		411,38		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	241		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						465,55			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						427,31			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostu, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabrány části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Budou-li vhodné podmínky, je možné klest vyvézt na místo určené [redacted]. Klest zůstane majetkem Poskytovatele. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted], výjimečně do hromad o základně max. 2m. Dále Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou a nepoškozovalo stávající přirozenou obnovu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, pří. písmenem A či vlnkou. Zůstanou v ploše k rozpadu (SM souše). Po dohodě s [redacted] mohou být některé pokáceny, avšak ponechány v ploše.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, [redacted], tel. [redacted] v lokalitě Uhlířský důl nedaleko											

	odvozní cesty. Jedná se o jednu seč přiřazenou k zajištěné kultuře z 80% podrostlou výškově rozrůzněnou přirozenou obnovou SM, BK, MD. Porost je ve svahu nad nebezpečnou přibližovací linkou, dřevo bude gravitovat k této lince a přibližováno přes brod k odvozní cestě, odvoz po této cestě je možný směr Těchonín přes Boudu a Cvičák, cesta ústí na místní asfaltovou komunikaci v obci Těchonín, kde je omezena tonáž – je nezbytná dohoda s obcí Těchonín. Odvoz přímo směr Těchonín částí obce Hluchov není možný bez písemného souhlasu obce Těchonín, je zde omezená tonáž na 6 t. Další možnost odvozu je směr Mladkov, avšak i zde je nutná dohoda s obcí Mladkov – LC Bunkrovka mladkovská ústí na místní komunikaci v obci, kde je omezená tonáž na 15 t a rovněž na mostě v obci Mladkov je omezená tonáž a je akceptováno pouze „krátké“ auto – po dohodě. Stromy v sečích jsou označeny obvyklým způsobem - bodem ve výčetní výšce. Stromy značené hraničními linkami (platná červenofialová barva) a označující prostor seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Ideálně doporučujeme využití vyvážecí soupravy z linky pod porostem na odvozní místo. Těžba a přibližování musí probíhat tak, aby bylo minimalizováno poškození přirozené obnovy. Dřevo nebude přibližováno na skládky vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech o maximální délce 10 m. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Přibližování realizovat za vhodných klimatických podmínek, nutno počítat po ukončení těžby s asanací přibližovací trasy a skládek. Skládka není velká je nutný průběžný odvoz, vodní tok musí být po každé směně vyčištěn a vyklizen o případně nataháných těž. zbytků či větví. Potok je přítokem vodárenského objektu firmy VAK, a.s, Jablonné nad Orlicí. Před započetím těžby je nutno tuto skutečnost oznámit firmě VAK, a.s. Přibližování ve směru k dubovému mostku je zakázáno, svážnice, po jejíž části by se přibližovalo byla aktuálně dokončena a je nezbytné, aby zůstala nepoškozena do ustálení a sednutí vrstev. Ošetření poškozených stojících stromů (odřené kořenové náběhy případně kmeny stromů) při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	7.1.2026	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Příloha č. 2_Výpočet limitní ceny aukce - 325 163 110_předpoklad pro I.Q.2026_k 10.11.25_opr.xlsx	