

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Objednavatel

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA STROJNÍ A ELEKTROTECHNICKÁ

U HŘIŠTĚ 527

38232 VELEŠÍN

IČO:00583855

DIČ:CZ00583855

2. Zhotovitel

Dům řemesel

Nad Cihelnou 604

38232 Velešín

IČO:60640529

Bankovní spojení: ČSOB 365726031/0300

II. Výchozí podklady a údaje

2.1. Podkladem k uzavření této smlouvy je cenová nabídka ze dne 6.12.2025 a po té odsouhlasení ze strany objednatele.

2.2. Výchozí údaje:

Předmět stavby: Lokální opravy omítky, stěhování, zakrývání, malování 8. podlaží
D.M.SOŠ Velešín

Investor: SOŠ VELEŠÍN

III. Předmět plnění

3.1. Stavební práce, montáže, malování

IV. Čas plnění

4.1. Pro předmět plnění v rozsahu bodu III.

Zahájení prací: 26.1.2026

Ukončení prací: 24.2.2026

4.2. Tyto termíny jsou závazné jen v případě řádné stavební připravenosti a umožnění plynulého průběhu realizace díla ze strany objednatele.

4.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí dle vzájemně podepsané smlouvy.

V. Cena díla

5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku III. Této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zák.č. 526/1990 Sb. o cenách.

5.2. Cena za zhotovení díla podle článku III. Činí : **217818,00 Kč**

5.3. V případě víceprací, než které jsou předmětem nabídky, budou tyto práce po odsouhlasení investorem písemně dohodnuty, potvrzeny a dodatečně oceněny.

VI. Platební podmínky

6.1. Cena díla bude rozdělena do dvou plateb:

Vyučtování č.1: 121000,00-kč-faktura bude vystavena před zahájením prací, splatnost 4.dnů

Vyučtování č.2: 96818,00- díla-faktura bude vystavena po ukončení a předání díla

Konečná faktura bude zaplacená ve splatnosti 14.dnů

VII. Smluvní pokuty

7.1. Nesplnění konečného termínu díla bude penalizováno 0,1 % z celkové ceny dle bodu V. a to za každý den zpoždění. V případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu dle bodu VI. je rovněž penalizováno 0,1 % z hodnoty faktury za každý den prodlení.

VIII. Podmínky zhotovení díla

- 8.1. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí.
- 8.2. Zhotovitel bude využívat staveništní zázemí objednatele a to bezplatně, zároveň potvrzuje, že byl poučen a proškolen o podmínkách bezpečnosti práce a používání staveništního zařízení.
- 8.3. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi i po dokončení prací.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a za dohodnutých podmínek, dále že má takové kvalifikované stavební kapacity, aby dílo bylo provedeno odborně a ve vysoké kvalitě.
- 8.5. Zhotovitel provede dílo v odpovídající kvalitě tak, aby mohlo být kompletní dílo předáno a převzato majitelem objektu.

IX. Záruční doba

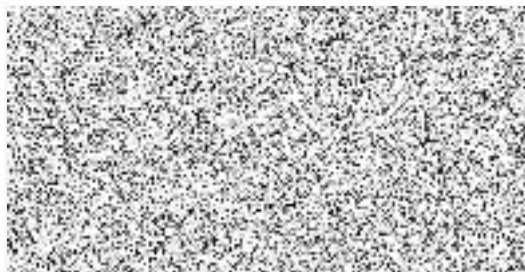
- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v trvání 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla objednateli.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že na závadách vzniklých v záruční době zahájí zhotovitel opravné práce do 14. pracovních dnů po výzvě objednatele.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy oběma stranami.
 - 10.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
- V případě odstoupení objednatele od uzavřené smlouvy je povinen objednatel uhradit penále ve výši 10% z celkové ceny díla.

Ve Velešíně 22.1.2026

Zhotovitel: Dům řemesel Velešín



Objednavatel: SOŠ Velešín

