

SMLOUVA O DÍLO
čj. 7826-4/2016-VLRZ/R/NVP

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
sídlem: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: Ing. Václavem Janouškem, ředitelem
IČ: 00000582
DIČ: CZ 00000582
bankovní spojení: ČNB – Praha 1
číslo účtu: ████████████████████
telefon: ████████████████████
fax: ████████████████████

Zhotovitel: Renova Praha, spol. s r.o.
sídlem: Průběžná 853, 100 00 Praha 10
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 2073
zastoupená: Ing. Stanislavem Tulpou, jednatelem
IČ: 18629512
DIČ: CZ18629512
bankovní spojení: KB, a.s., Praha
číslo účtu: ████████████████████
telefon: ████████████████████

Pověření:

Za objednatele: jednáním ve věcech technických jsou oprávněni Ing. Pavel Barčák
a Ing. Milan Červený

Za zhotovitele: jednáním ve věcech technických je oprávněn p. Martin Fejteck

Článek I. Předmět plnění

- I.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění díla, provedení stavby:

„VLL Teplice – přístavba a zpevněná plocha v atriu LD Judita“

Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. III této smlouvy.

- I.2. Podrobný popis plnění díla obsahuje zadávací dokumentace čj. 7826-5/2016-VLRZ/R/NVP a projektová dokumentace, zpracovaná v 09/2015 oprávněnou osobou, Ing. Vladimír Eis, IVE – projektový atelier, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0000990, Kazašská 6, Praha 10, IČ 16479700, včetně výkazu výměr (dále jen „PD“), která byla předána zhotoviteli.
- I.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou a stavebním povolením ze dne 11. 4. 2016, č. 01-16-05, které vydalo Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Litoměřice, pracoviště stavebního úřadu a které nabylo právní moci dne 4.5.2016, dle projektu stavby a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku.
- I.4. Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů vztahujících se k provedení díla.
- I.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla dle této smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:
- si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné nedostatky,
 - neshledal ke dni uzavření smlouvy její nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
 - neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v projektové dokumentaci a výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla podle této smlouvy,
 - neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- I.6. Zhotovitel se zavazuje provést dle požadavku objednatele případné další dodatečné práce, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy.

- I.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě zjištění, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu, není nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy a samotné realizace stavby dle PD provést, nebudou zhotovitelem provedeny.

Článek II. Místo plnění

- II.1. VLL Teplice, Svatopluka Čecha 1170/2, Teplice.

Článek III. Cena

- III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

1,189.827,62 Kč bez DPH

DPH bude účtováno v aktuálně platné sazbě.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, výkazu výměr s přílohami, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- III.2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- III.3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy při zadané době plnění díla. Zhotovitel před uzavřením této smlouvy přezkoumal a prověřil PD specifikovanou v čl. I.2 této smlouvy s ohledem na její úplnost, správnost, přesnost a použitelnost a potvrzuje, že dílo lze podle této PD a za cenu díla uvedenou v tomto článku provést tak, aby spolehlivě sloužilo svému účelu.
- III.4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Cena díla zahrnuje:
- ❖ veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - ❖ veškeré náklady na dodávku, výrobu, dopravu, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení díla,
 - ❖ veškeré náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně nákladů na jeho střežení po dobu provádění díla,
 - ❖ veškeré náklady na likvidaci odpadů, vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy,
 - ❖ veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na ubytování a stravování,
 - ❖ veškeré náklady na záborny,
 - ❖ veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
 - ❖ veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií během provádění díla,

- ❖ náklady na provádění všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů, souborů a zařízení včetně komplexních předávacích zkoušek a předepsaných revizí souborů a zařízení,
- ❖ veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- ❖ náklady na smluvně sjednané pojištění odpovědnosti zhotovitele a převod práv,
- ❖ náklady na schvalovací řízení,
- ❖ veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním díla,
- ❖ všechny náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
- ❖ náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů,
- ❖ náklady na používání cizích zdrojů a služeb až do skutečného ukončení díla,
- ❖ náklady na potřebnou výrobní dokumentaci zabudovaných dílců a prvků,
- ❖ náklady na geodetické zaměření dokončené stavby, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a fotodokumentace postupu plnění při stavebních a montážních činnostech, zejm. fotodokumentaci všech zakryvaných konstrukcí.

Článek IV. Doba plnění

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- doba zahájení díla od 27.6.2016,
 - zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo, včetně odstranění vad a nedodělků, které by bránily jeho užívání, nejpozději do 31.10.2016.

Článek V. Staveniště

- V.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu, a to v takovém termínu, aby bylo možné práce zahájit v souladu s touto smlouvou, nejpozději 3 pracovní dny před zahájením prací.
- V.2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu dle spotřeby:
- ❖ zdroj vody,
 - ❖ zdroj elektrické energie,
- V.3. Zhotovitel se zavazuje platit za dodávku elektřiny, vodné + stočné a za všechny další používání zdrojů a služeb až do okamžiku ukončení díla. Zhotovitel zařídí s odpovídajícími organizacemi potřebné odečty měřidel v den, kdy dílo bude předáno objednateli.
- V.4. Předáním staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- V.5. Zhotovitel je povinen se při protokolárním převzetí staveniště seznámit s rozmístěním a trasami podzemních a nadzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tato vhodným způsobem ochránit., aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.

Článek VI. Stavební deník

- VI.1. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po celou dobu provádění díla stavební deník. Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení nebo při kolaudaci. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.), a to do 72 hodin. Nepřipojí-li své stanovisko v tomto termínu, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VI.2. Zhotovitel se bude při vedení stavebního deníku řídit pokyny stanovenými přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- VI.3. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s touto smlouvou o dílo a projektovou dokumentací, bude odsouhlasovat změny stavby a toto bude zapisovat do stavebního deníku stavby. Organizace kontrolních dnů bude stanovena zápisem do stavebního deníku. Technický dozor svým podpisem ve stavebním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle projektové dokumentace, technických norem a podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- VI.4. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky.

Článek VII. Provádění díla

- VII.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku.
- VII.2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- VII.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. V případě změny subdodavatele prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí

nový subdodavatel prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.

- VII.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
- VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je pro tento případ pojištěn.
- VII.6. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z tohoto důvodu přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- VII.7. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny a zhotovitel se zavazuje těmto kontrolním dnům zúčastnit. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti, přijaté závěry a podpisy účastníků. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude učiněn zápis do stavebního deníku.
- VII.8. Povolení k dočasnému užívání veřejných i jiných ploch obstará zhotovitel.
- VII.9. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. III. této smlouvy.
- VII.10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- VII.11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatel. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele.
- VII.12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady osvětlení staveniště.
- VII.13. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

Článek VIII. Předání díla

- VIII.1. Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, předání dokladů k přijímacímu řízení a ke kolaudaci, předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, dokumentace skutečného provedení stavby a odstranění případných vad a nedodělků.
Odevzdání díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou

zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou. Zhotovitel nejpozději 10 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.

VIII.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. To platí obdobně pro vady a nedodělky díla zjištěné při kolaudaci.

VIII.3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla.

VIII.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

VIII.5. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti dokumentaci stavby.

VIII.6. Zhotovitel předá při dokončení díla, dle požadavku objednatele, zejména tyto doklady:

- ❖ geodetické zaměření stavby ve trojím vyhotovení,
- ❖ dokumentaci skutečného provedení stavby ve trojím tištěném a jednom elektronickém vyhotovení na nosiči CD ve formátu pdf a dwg,
- ❖ stavební deník,
- ❖ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a norem (revizní zprávy, atd.),
- ❖ protokoly o spuštění a odzkoušení VZT zařízení, včetně protokolu o měření výkonů a hluchnosti, osvědčení na závěsné prvky,
- ❖ osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a instalovaných zařízení, včetně případných atestů,
- ❖ atesty zabudovaných zařízení a doklady o jejich seřízení,
- ❖ osvědčení k protipožárním uzávěrům a konstrukcím,
- ❖ doklady o oprávnění k provedení montáže požárně dělících konstrukcí,
- ❖ zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
- ❖ záruční listy, návody k obsluze, protokoly o zaškolení obsluhy, provozní řády k instalovaným zařízením,
- ❖ prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky,
- ❖ evidenci odpadů vzniklých při bouracích pracích a doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých při provádění díla.

Článek IX.

Jakost díla a jeho sledování

IX.1. Jakost díla je dána dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení

shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

Článek X. Nebezpečí škody na zhotoveném díle

- X.1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.
- X.2. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.
- X.3. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 50,0 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 50,0 tis. Kč. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele učiněné zápisem ve stavebním deníku.

Článek XI. Záruka

- XI.1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
- XI.2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným dokumentací a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
- XI.3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla.
- XI.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle odst. XI.1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- XI.6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
- XI.7. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění, pokud toto není možné je objednatel

oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla s přihlédnutím k povaze a rozsahu vad.

- XI.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- XI.9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 24 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. XI.1 této smlouvy.

Článek XII. Fakturování a placení

- XII.1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací dílčími platbami na základě faktur zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými oprávněnými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby objednatel mohl do 3 dnů provést jejich kontrolu. Zálohu objednatel neposkytuje.
- XII.2. Objednatel poskytne dílčí platby až do výše 90 % ceny díla. Záznam o pozastavení proplácení faktur provede objednatel do stavebního deníku.
- XII.3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků, včetně vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení nebo při kolaudaci, vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu s doplatkem ceny díla (pozastávka).
- XII.4. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- XII.5. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku.
Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
Magnitogorská 12
101 00 Praha 10
IČ: 00000582
DIČ: CZ00000582

V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

- XII.6. Vzhledem k postupnému uvolňování finančních prostředků ze státního rozpočtu, zavazuje se v ojedinělých případech zhotovitel přistoupit na prodloužení splatnosti faktur až na 60 dní, a to na základě jednostranného opatření objednatele. Tuto potřebu objednatel zhotoviteli sdělí alespoň 2 měsíce předem.
- XII.7. Zhotovitel ručí za závazky svých subdodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.

XII.8. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

Článek XIII. Smluvní pokuty

XIII.1. Za nesplnění termínu předání díla dle čl. IV.1 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.

XIII.2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění veškerých vad nebo nedodělků díla. To platí obdobně za nesplnění termínu pro odstranění případných vad a nedodělků díla zjištěných při kolaudaci.

XIII.3. Za prodlení s dohodnutým termínem vyklizení staveniště po skončení prací, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

XIII.4. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle odst. XI.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

XIII.5. Za porušení každé dohody odsouhlasené dle odst. I.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 5000 Kč.

XIII.6. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle čl. X.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH.

XIII.7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.

XIII.8. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

Článek XIV. Zvláštní ujednání

XIV.1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hlučnost podle hygienických předpisů.

XIV.2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

XIV.3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.

XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související se stavbou a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku jsou pro obě strany závazná.

Článek XV. Změna smlouvy

XV.1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:

- ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
- ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
- ❖ individuální kalkulací – zisk,
- ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 250,- Kč.

Článek XVI. Ukončení smluvního vztahu

XVI.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XVI.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV. této smlouvy delší než 8 kalendářních dní,
- zhotovitel neodstraní do 7 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis ve stavebním deníku,
- je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

XVI.3. Jestliže smlouva zaniká dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s odst. XVI.2., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.

XVI.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

XVII.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené vzájemnou dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

XVII.2. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom výtisku, což platí i k budoucím dodatkům.

XVII.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XVII.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

V Praze dne . června 2016

V Praze dne . června 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Václav Janoušek
ředitel

Ing. Stanislav Tulpa
jednatel

Přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr

ROZPOČET STAVBY - zpevněná plocha atria - Příloha č. 1 (jako komplet přenést do položky č. 40 rozpočtu stavby)

Stavba: VLL Teplice - přístavba a zpevněná plocha atria LD Judita
 Objekt : LD JUDITA , Svatopluka Čecha 1170/2, Teplice
 Investoř: VLRZ Praha, Magnitogorská 1494/12, 101 00 - Praha 10
 Dodavatel:

Rozpočet vypracoval : Petr Richard Pavelčík
 P.R.P. - AGENCY IČ : 13098578
 Bělinského 963/5, Praha 10 rozpočtování stavebních
 V Praze : říjen 2015 prací, projektová činnost

Č.	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
		56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				17 274,90
1	564841111R00	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 12 cm	m2	149,05	115,90	17 274,90
		59 Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				62 656,54
2	59245292	Dlažba BEST BASE přírodní 22,5x11,2x8- vlnka - předb.cena dle výběru invest	m2	153,52	237,50	36 461,00
3	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	149,05	175,75	26 195,54
		91 Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				714,50
4	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,09	2 175,50	195,80
5	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	4,2	123,50	518,70
		96 Bourání konstrukcí				142 446,38
6	965042241RT5	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	37,26	1 050,00	39 123,00
7	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	81,97	320,00	26 230,40
8	979093111R00	Uložení suti na skládku bez ztuhnutí	t	81,97	85,50	7 008,44
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	81,97	190,00	15 574,30
10	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	81,97	200,00	16 394,00
11	979081122R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	491,83	19,00	9 344,77
12	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton	t	81,97	350,00	28 689,50
13	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	81,97	1,00	81,97
		H22 Komunikace pozemní a letiště				21 132,50
14	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	84,53	250,00	21 132,50
		Celkem náklady (bez DPH)		Kč		244 224,80

ROZPOČET STAVBY - klimatizace-VZT - Příloha č. 2 (jako komplet přenést do položky č. 77 rozpočtu stavby)

Stavba: VLL Teplice - přístavba a zpevněná plocha LD Judita
Objekt: LD JUDITA, Svatopluka Čecha 1170/2, Teplice
Investor: VLRZ Praha, Magnitogorská 12, 101 00 - Praha 10
Dodavatel:

Rozpočet vypracoval: Petr Richard Pavelčík
P.R.P. - AGENCY IČ: 13098578
 Bělinského 963/5, Praha
 V Praze: říjen 2015 **rozpočtování stavebních prací, projektová činnost**

Soc.zař.-vzt							
Poř.číslo	Číslo pozice	Popis	Klasifikace	MJ	Množství	Jedn.cena [Kč]	Cena bez DPH [Kč]
		<u>Zař.č.1 Klimatizace vybraných prostorů v 1.NP</u>					
		Montáže:					
1	1.1a	Vnitřní podstropní klimatizační jednotka. Qchl = 8,4 kW, Qtop = 9,2 kW, vč. dálkového ovládání		kpl.	1,0	84550	84550
2	1.1b	Vnější invertorová jednotka tepelného čerpadla Qchl = 8,4 kW, Qtop = 9,2 kW. P = 1,94 kW, 230 V		kpl.	1,0	61275	61275
		<u>Zař.č.2 Těsnící, spojovací a pomocný materiál</u>					0
33		Spojovací materiál pozinkovaný		kg.	3,0	2375	7125
34		Závěsný materiál pozinkovaný s pryžovými silentbloky		kg.	2,0	3325	6650
35		Závitová tyč prům.8 pozinkovaná		bm.	2,0	38	76
39		Měděné potrubí chladiva izolované-plyn		bm.	10,0	93	931
40		Měděné potrubí chladiva izolované-kapalina		bm.	10,0	93	931
41		Plastové kondenzátní potrubí DN 20/17		bm.	9,0	52	470
42		Lišta plastová pro vedení chladiva		bm.	10,0	48	475
41		Chladivo ekologické		kg.	4,0	1140	4560
42		Zednické přípomoci		hod	4,0	247	988
43		Doprava		km.	230,0	43	9833
44		Komplexní vyzkoušení, protokoly a zaškolení obsluhy		hod	8,0	266	2128
CENA CELKEM BEZ SAZBY DPH :							179992

Rozpočet stavby

Stavba: **VLL Teplice - přístavba a zpevněná plocha atria LD Judita**
Objekt: **LD Judita**
Rozpočet:

Objednatel: **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení** IČ: **00000582**
Magnitogorská 1494/12 DIČ: **CZ00000582**
10100 Praha-Vršovice

Zhotovitel: **Renova Praha, spol. s r.o.** IČ:
DIČ:

Vypracoval: **Ing. Tulpa**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			410 939,91
PSV			680 645,06
MON			0,00
Vedlejší náklady			98 242,65
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 189 827,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	% %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 189 827,62 CZK
Základní DPH	% %	249 863,80 CZK

Zaokrouhlení

Cena celkem bez DPH **1 189 827,62 CZK**

Cena celkem s DPH **1 439 691,42 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

ROZPOČET STAVBY - REKAPITULACE

Stavba: VLL Teplice - přístavba a zpevněná plocha atria LD Judita
Objekt : LD JUDITA , Svatopluka Čecha 1170/2, Teplice
Investor: VLRZ Praha, Magnitogorská 1494/12, 101 00 - Praha 10
Dodavatel:

Rozpočet vypracoval : Petr Richard Pavelčík
P.R.P. - AGENCY IČ : 13098578
Bělinského 963/5, Praha 10 rozpočtování stavebních
V Praze : říjen 2015 prací, projektová činnost

Kód	Zkrácený popis	Náklady celkem (Kč bez DPH)
	1/ HSV - Práce a dodávky HSV celkem	410939,91
	Bourací, demoliční a demontážní práce	23999,20
	Zemní práce	14312,13
	Běžné stavební práce a dodávky HSV	128403,78
	Ostatní práce a dodávky HSV - zpevněná plocha atria /příloha č. 1/	244224,80
	2/ PSV - Práce a dodávky PSV	680645,06
	Běžné stavební práce a dodávky PSV	460853,31
	Ostatní stavební práce a dodávky PSV - Silnoproud	39800,00
	Ostatní stavební práce a dodávky PSV - Klimatizace-VZT /příloha č. 2/	179991,75
	3/ Ostatní náklady	98242,65
	Celkem náklady za stavbu 1/ + 2/ + 3/	98242,65

ROZPOČET STAVBY

Stavba: VLL Teplice - přístavba a zpevněná plocha atria LD Judita
 Objekt: LD JUDITA , Svatopluka Čecha 1170/2, Teplice
 Investor: VLRZ Praha, Magnitogorská 1494/12, 101 00 - Praha 10
 Dodavatel:

Rozpočet vypracoval: Petr Richard Pavelčík
 P.R.P. - AGENCY IČ : 13098578
 Bělinského 963/5, Praha 10 rozpočtování stavebních
 V Praze : říjen 2015 prací, projektová činnost

Č.	Poznámka	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
----	----------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

STAVEBNÍ PRÁCE A DODÁVKY HSV + PSV**I. ZRN HSV : STAVEBNÍ PRÁCE A DODÁVKY HSV****Bourací, demoliční a demontážní práce :**

1		Rozebrání původní zámkové dlažby tl. 60 mm k dalšímu použití	m2	89,500	93,10	8 332,45
2		Očištění původní zámkové dlažby od spojovacích hmot a uskladnění na místě určeném investorem	m2	89,500	85,50	7 652,25
3		Vybourání původního odvodňovacího žlabu DN 100 mm vč. lože	bm	10,000	104,50	1 045,00
4		Odsekání betonové záhlavy mezi původním odvodňovacím žlabem a zdívkou budovy š. cca 100 mm, tl. cca 60 mm	bm	10,000	117,80	1 178,00
5		Vytrhání obrub záhonových, včetně odstranění lože pod obrubníky z prostého betonu	bm	16,000	114,00	1 824,00
6		Výřezání drážky v podlaze chodby (keramická dlažba-potěr) cca 100x50 mm vč. vybourání vnitřku drážky 2 x 2,30 bm - drážka	bm	6,400	261,25	1 672,00
7		Vrtaný prostup zdívkou smíšeným (kámen-cihly) DN 50 mm	bm	0,680	617,50	419,90
8		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,160	247,00	286,52
9		Příplatek za každých i započatých 5 m vnitrostaveništní dopravy (2x)	t	2,320	85,50	198,36
10		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1,00 km vč. naložení kontejneru nebo auta	t	1,160	283,10	328,40
11		Příplatek za každý další i započatý jeden km dopravní trasy kontejneru - auta (19x)	t	22,040	19,00	418,76
12		Uložení sutí-demontovaných hmot na řízené ekologické skládce	t	1,160	85,50	99,18
13		Poplatek za řízenou, ekologickou skládku sutí a stavebního odpadu	t	1,160	469,30	544,39

Bourací, demoliční a demontážní práce celkem :**23 999,20****Zemní práce :**

14		Ruční výkop rýh a jam pro patky v hornině 2 až 3	m3	5,200	836,00	4 347,20
15		Odkopávky a prokopávky nezapažené ručně s přehozením výkopku do 3 m v hornině 2 až 3 do 100 m3	m3	8,000	148,20	1 185,60
16		Příplatek za lepivost horniny = 50 % z pol.č.14 a 15	m3	6,600	33,25	219,45
17		Vodorovné přemístění výkopku z hornin 1 až 4 do 10 000 m na skládku zeminy	m3	13,200	20,90	275,88
18		Příplatek za dalších i započatých 1 000 m dopravní trasy na skládku (10x)	m3	132,000	20,90	2 758,80
19		Uložení sypaniny-výkopku na řízené skládce zeminy	m3	13,200	85,50	1 128,60
20		Poplatek za řízenou skládku zeminy	m3	13,200	204,25	2 696,10
21		Úprava pláně se ztuhnutím původního podkladu a vyrovnání výškových rozdílů	m2	89,500	19,00	1 700,50

Zemní práce celkem :**14 312,13****Běžné stavební práce a dodávky HSV :**

22		Beton základových pásů, patek a desky prostý C 16/20	m3	6,900	2 565,00	17 698,50
23		Potěr z cementové malty tl. 50 mm	m2	26,200	243,20	6 371,84
24		Výztuž potěru sítí KARI (150x150x5 mm)	t	0,079	21 375,00	1 688,63
25		Dodání, montáž a osazení do betonu nosných sloupků, svařenců z U profilu č.100, vč. patních plechů a chemických kotev	kg	196,200	61,75	12 115,35
26		Potažení konstrukcí sklovláknitou tkaninou-perlinkou do tmelu	m2	48,700	245,10	11 936,37
27		KZS stěn tl. 80 mm z desek XPS	m2	8,600	408,50	3 513,10
28		KZS stěn tl.100 mm z desek ORSIL NF	m2	28,900	579,50	16 747,55
29		Omitka vnější soklová Marmolit - úmělý kámen	m2	5,800	274,55	1 592,39
30		Omitka vnější tenkovrstvá strukturovaná, silikonová zrnitost 1,5 mm, tl.3,00 mm	m2	48,700	209,00	10 178,30
31		Dodání, osazení, montáž a napojení nového odvodňovacího žlabu š.100 mm s ocelovým roštem vč. podkladního lože, přesný popis viz PD-TZ	bm	10,000	474,05	4 740,50

ROZPOČET-VÝKAZ VÝMĚR

32		Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,300	2 175,50	2 828,15
33		Osazení záhon obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	bm	50,000	123,50	0,00
34		Kladení dlažby komunikací z betonových zámkových dlaždic tl.60 mm do lože z kameniva tl.40 mm	m2	55,000	175,75	9 666,25
35		DODÁVKA : zámková dlažba BEST-KORZO v odstínu colormix tl.60 mm.sestava tří kamenů, 55,00 x 1,05 =	m2	57,750	284,05	16 403,89
36		Montáž,demontáž zakrytí výplní otvorů folie PE + lepenka papírová	m2	32,000	42,75	1 368,00
37		Montáž,pronájem,demontáž lešení lehkého pracovního pomocného o výšce lešenové podlahy do 1,20 m	m2	45,600	85,50	3 898,80
38		Konečný úklid objektu umytím-kolaudačního typu	m2	26,200	66,50	1 742,30
39		Přesun hmot HSV : dřevostavby do výšky 6,00 m	t	31,440	188,10	5 913,86

Běžné stavební práce a dodávky HSV celkem :

128 403,78

Ostatní práce a dodávky HSV:

40	ZPEVNĚNÁ PLOCHA	Provedení zpevněné plochy atria - zámková dlažba v rozsahu výkazu výměr - Doplňte celkovou sumu ze samostatné Přílohy č. 1	kpl	1,000	244 224,80	244 224,80
----	-----------------	---	-----	-------	------------	------------

HSV CELKEM :

410 939,91

II. ZRN PSV :

STAVEBNÍ PRÁCE A DODÁVKY PSV

Běžné stavební práce a dodávky PSV :

41		Nátěr penetrační pod izolaci ALP vč. dodávky laku	m2	37,300	30,40	1 133,92
42		Provedení izolace proti vodě hydroizolačními pásy přitavením - dvě vrstvy křížem s vytažením dle PD, 37,30 x 2 =	m2	74,600	104,50	7 795,70
43		DODÁVKA : pás hydroizolační BITAGIT 40 Al, radon, 74,60 x 1,15 =	m2	85,800	152,00	13 041,60
44		Zálivka spáry živičná u stávající dvorní fasády	bm	10,000	79,80	798,00
45		Tepelná izolace podlah deskami kladenými na sucho	m2	26,200	28,50	746,70
46		DODÁVKA : desky polystyrénové XPS tl.100 mm, 26,20 x 1,05 =	m2	27,500	465,50	12 801,25
47		Dodávka a montáž podlahové separační folie	m2	26,200	30,40	796,48
48		Svislá kompletní nosná konstrukce dřevostavby ve skladbě : deska Fermacell tl.15 mm,tepelná izolace Orsil tl.140 mm,parozábrana,rošt z latí 60x40 mm,nosné sloupky 140x140mm,fošny 60x140 mm,deska Fermacell tl.15 mm, přesný popis viz PD + TZ	m2	34,700	1 605,50	55 710,85
49		Dodání a montáž zdvojené podlahy MERO s krytinou z keramické dlažby, přesný popis viz PD + TZ	m2	26,200	1 672,00	43 806,40
50		Obklad sloupků z U profilů deskami SDK tl.15 mm,protipožární	m2	3,400	323,00	1 098,20
51		Montáž vázaných konstrukcí krovů z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	bm	31,600	153,90	4 863,24
52		Dtto,ale průřezová plocha do 224 cm2	bm	67,200	199,50	13 406,40
53		Dtto,ale průřezová plocha do 288 cm2	bm	15,500	260,30	4 034,65
54		DODÁVKA : řezivo hraněné SM/BO : 1,63 x 1,10 =	m3	1,790	5 396,00	9 658,84
55		Montáž laťování střech při osové vzdálenosti do 220 mm	m2	46,300	80,75	3 738,73
56		Montáž kontralatí	bm	67,200	80,75	5 426,40
57		DODÁVKA : řezivo SM/BO, latě 60x40 mm : 0,72 x 1,10 =	m3	0,790	5 396,00	4 262,84
58		Spojovací a ochranné prostředky pro tesafské střešní konstrukce	m3	2,350	1 140,00	2 679,00
59		Dodání a montáž podbití střechy z desek Fermacell tl.15 mm	m2	10,500	370,50	3 890,25
60		Dodání a montáž podstřešní pojistné hydroizolační folie BRAMAC UNI	m2	42,200	33,25	1 403,15
61		Dodání a montáž střešní krytiny šablony CEMBRIT anglický obdélník 600x300mm, barva černá, na laťování	m2	42,200	817,00	34 477,40
62		Dodání a montáž parozábrany (PE folie)	m2	42,200	28,50	1 202,70
63		Dodání a montáž klempířských konstrukcí z CU plechu, viz tabulka v TZ K/1 - komplet	bm	17,500	342,00	5 985,00

ROZPOČET-VÝKAZ VÝMĚR

64		Dtto,ale K/2	bm	8,000	304,00	2 432,00
65		Dtto,ale K/3	bm	17,500	266,00	4 655,00
66		Dtto,ale K/4	bm	11,200	479,75	5 373,20
67		Dtto,ale K/5	bm	5,250	399,00	2 094,75
68		Dodání,montáž a osazení dřevěných oken 1000x1800 mm - přesný popis viz TZ	ks	6,000	14 668,00	88 008,00
69		Dodání a montáž dvoukřídlých dřevěných dveří s posuvným křídlem a nadsvětlikovým oknem 1750x2850 mm - přesný popis viz PD	ks	1,000	51 110,00	51 110,00
70		Dodání a montáž zateplení krovu ve skladbě v celkové tl.220 mm-ORSIL 160+40 mm,parozábrana,podhled z desek SDK tl.15 mm protipožárních na oceloplechovém roštu - podrobně viz PD + TZ	m2	36,900	1 320,50	48 726,45
71		Nátěr tesařských konstrukcí proti škůdcům Bochemit-Lignofix	m3	2,350	836,00	1 964,60
72		Nátěr tesařských konstrukcí viditelných lazurovacím lakem 3x	m2	12,800	80,75	1 033,60
73		Nátěr penetrační pod malby	m2	83,200	23,75	1 976,00
74		Malba dvojnásobná otěruvzdorná,bílá z tekutých směsí	m2	83,200	61,75	5 137,60
		MEZISOUČET :	Kč			445 268,90
75		Přesun hmoty PSV : dřevostavby do výšky 6,00 m	%	0,035	445 268,90	15 584,41

Běžné stavební práce a dodávky PSV celkem : 460 853,31

Ostatní stavební práce a dodávky PSV :

76	SILNO PROUD	Dodání a montáž kompletní vnitřní elektroinstalace silnoproudé vč.revizní zprávy v rozsahu PD	kpl	1,000	39 800,00	39 800,00
77	VZT	Dodání a montáž klimatizace-vzduchotechniky v rozsahu PD a výkazu výměr - Doplňte celkovou sumu ze samostatné Přílohy č. 2	kpl	1,000	179 991,75	179 991,75

Ostatní stavební práce a dodávky PSV celkem : 219 791,75

PSV CELKEM : 680 645,06

CELKOVÁ REKAPITULACE :

	ZRN	Základní rozpočtové náklady :				
		I. ZRN HSV : Stavební práce a dodávky HSV celkem :	Kč			410 939,91
		II. ZRN PSV : Stavební práce a dodávky PSV celkem :	Kč			680 645,06
	ZRN	Základní rozpočtové náklady celkem :	Kč			1 091 584,97
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady :				
	1	Zařízení staveniště	%	0,050		
	2	Provozní vlivy	%	0,020		
	3	Kompletační činnost	%	0,020		
	VRN	Sdružená sazba VRN celkem :	%	0,090	1 091 584,97	98 242,65
		CENA CELKEM BEZ SAZBY DPH :	Kč			1 189 827,62
	DPH	SAZBA DPH 21 %	%	0,210	1 189 827,62	249 863,80

CENA CELKEM VČ. DPH : 1 439 691,42

Pozn.: K nabídkovému rozpočtu budou přiloženy příloha č. 1 (provedení zpevněné plochy atria - zámková dlažba) a příloha č. 2 (D+M klimatizace-VZT), vyplněné výkazy výměr s jednotkovou a celkovou cenou jednotlivých položek. Nabídkové ceny za tyto práce budou přeneseny do rozpočtu stavby jako komplety do položky č. 40, resp. položky č. 77