



Ev.č.: UZSVM/H/547367/2025

Čj.: UZSVM/H/539512/2025-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [REDAKCE], vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu
na Územním pracovišti Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „**předávající**“)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupená [REDAKCE], náměstkem ředitele OJ na základě pověření
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, předávající dále podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a ustanovení § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí
č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající dále podle zákona
č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně
zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. předávajícího: UZSVM/H/539512/2025-HMSO

č. j. přejímajícího: E618-S-6522/2025/Ber, č.j. 19175/2025-SŽ-SSZ-OMV

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemky

- **pozemková parcela číslo 909/39**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci předávajícího 22,00 Kč,
- **pozemková parcela číslo 1417/2**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci předávajícího 3.201,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Chlumeck nad Cidlinou,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Hradec Králové,

spoluvlastnický podíl o velikosti ½ k pozemkům

- **pozemková parcela číslo 909/51**, druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci předávajícího 122,00 Kč,

- **pozemková parcela číslo 1417/17**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci předávajícího 1.701,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 3519 pro katastrální území a obec Chlumeck nad Cidlinou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové,

pozemek

- **pozemková parcela číslo 583/3**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda, hodnota v účetní evidenci předávajícího 1.081,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nové Město nad Cidlinou a obec Nové Město, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (dále také „**předávaný majetek**“ nebo „**předmětný majetek**“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s pozemky p. p. č. 909/39 a p. p. č. 1417/2 na základě Ohlášení pro záznam příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č. j. UZSVM/H/7189/2010-HMSO ze dne 29. 3. 2010, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., neboť již uplynula lhůta dle § 15 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.
Předávající je příslušný hospodařit se spoluvlastnickým podílem o velikosti $\frac{1}{2}$ k pozemkům p. p. č. 909/51 a p. p. č. 1417/17 na základě Ohlášení pro záznam příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č. j. UZSVM/H/16280/2011-HMSO ze dne 28. 6. 2011, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., neboť již uplynula lhůta dle § 15 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.
Předávající je příslušný hospodařit s pozemkem p. p. č. 583/3 na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající tento majetek od předávajícího přejímá.
2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O trvalé nepotřebnosti předávaného majetku bylo rozhodnuto podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Důvodem předání předávaného majetku je skutečnost, že předmětný majetek je pro přejímajícího potřebný k realizaci veřejně prospěšné stavby: Modernizace traťového úseku odb. Kanín – Chlumeck nad Cidlinou (včetně).
4. Přejímající se s předávajícím dohodli, že za předávaný majetek neposkytne přejímající předávajícímu žádné peněžité plnění ani jinou náhradu.

Čl. III.

1. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav předávaného majetku znám a že jej v tomto stavu přejímá. Fyzické předání a převzetí majetku proto není třeba.
2. Přejímající prohlašuje, že je seznámen s tím, že pozemek p. p. č. 583/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou je zatížen vedením sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, a. s. Dále na pozemcích p. p. č. 909/39 a p. p. č. 1417/2 v katastrálním území Chlumeck nad Cidlinou se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
3. Dále přejímající prohlašuje, že je seznámen s tím, že se pozemek pozemková parcela č. 909/51 v katastrálním území Chlumeck nad Cidlinou částečně nachází v půdním bloku č. 9301/6, který užívá bez právního důvodu společnost Rolnická a. s. Králíky.
4. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevázne žádný dluh, omezení ani jiné právní závady s výjimkou těch, které jsou uvedeny výše, vyplývají ze zákona nebo jsou zapsány na listu vlastnictví.

Čl. IV.

Tato smlouva podle ustanovení § 17 odst. 3 vyhlášky č. 62/2001 Sb. nepodléhá schválení zřizovatelem předávajícího, neboť předávající ve smyslu tohoto ustanovení zřizovatele nemá.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, záznam změn v katastru nemovitostí s uvedením práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové
(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

V Praze
(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

**Správa železnic,
státní organizace**

02.01.2026 12:12

22.01.2026 09:36
Podepsáno elektronicky

vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové

náměstek ředitele OJ