

Smlouva o dílo

Stavební firma JAN MAJER
se sídlem: Chlum 2, 405 02 Děčín 34
IČO: 68431228
DIČ: CZ7802042380
zastoupená: [REDACTED]
zapsána v obchodním rejstříku vedeném není zapsána
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
(dále jako „**zhotovitel**“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Ústí nad Labem, PSČ 401 13
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a administrativních: [REDACTED]
(dále jako „**objednatel**“)
(zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě poptávkového/zadávacího řízení s názvem
„**Oprava neurologie JIP, denní místnost - Budova I**“
tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí **Oprava neurologie JIP, denní místnost - Budova I**
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu s veškerými zadávacími podklady, s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,
 - d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že
 - a) disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,
 - b) pečlivě si prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění a jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla,

- c) využije-li k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám, a využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 100 000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a za zachování pořádku na staveništi.
 6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II.

Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši 146 717,59 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. *DPH platnou v den uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí díla, přizná a zaplatí objednatel. V souladu správními předpisy odpovědnost za správnost vyčíslení DPH nese objednatel.*
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
4. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
7. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12a, 401 13 Ústí nad Labem.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 19.01.2026. Do uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápisu o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodu k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činnostmi zhotovitele v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z., adresa U Nemocnice 1, budova I, oddělení Neurologie JIP (dále také jako „staveniště“).
3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato do 5 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby, kdy zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění či nárok na náhradu škody z důvodu posunutí termínu.

4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli přístup na staveniště dle jeho potřeb, a poskytnout potřebnou součinnost zejména při zaměření nábytku a dodávkách přístrojů.
6. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele - Jan Majer, majitel firmy, osoba oprávněná podepsat předávací protokol za objednatele - Michal Hyka - vedoucí OSÚN NEMDC)

IV.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přejímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinnosti.
4. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: stavebnifirma.majer@centrum.cz,
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo objednatele na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Sankční ujednání

1. V případě, že prodlení objednatele s úhradou ceny zhotoviteli přesáhne 15 dní po splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli *smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla* za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dodržovat závazné právní předpisy v oblasti BOZP či PO podle přílohy č. 2 této smlouvy.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.

2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy zní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, předá elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
5. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenu.
6. Pro případ, že o zhotoviteli jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH nebo nespolehlivou osobou, v souladu se zněním zákona o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku objednatel uhradit sjednanou cenu je považováno, uhradí-li objednatel částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část ceny zhotoviteli.
7. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 12.12.2025
Příloha č. 2 Sazebník pokut BOZP
Příloha č. 3 Plán op

V Ústí nad Labem dne -

....

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava neurologie JIP, denní místnost - Budova 1			
Misto		Děčín	
Objednatel:	Krajská zdravotní nemocnice Děčín U Nemocnice 1 40599 Děčín	IČ: 25488627 DIČ: CZ25488627	
Zhotovitel:	Stavební firma JAN MAJER Chlum 2 405 02 Děčín 34	IČ: 68431228 DIČ: CZ7802042380	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			99 785,37
PSV			46 932,22
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			146 717,59

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	146 717,59 CZK
Základní DPH	21 %	30 810,69 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		177 528,28 CZK

v _____ dne **12.12.2025**

Za zhotovitele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 339,96
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 883,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			27 945,47
64	Výplně otvorů	HSV			31 605,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 954,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 057,94
721	Vnitřní kanalizace	PSV			20 320,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			7 225,00
725	Zařizovací předměty	PSV			4 500,00
781	Obklady keramické	PSV			5 940,00
784	Malby	PSV			8 947,22
Cena celkem					146 717,59

Položkový rozpočet

S:	Oprava neurologie JIP, denní místnost - Budova 1
O:	Děčín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				25 339,96
1	342261111R00	Příčka sádrokartonová tl. 75 mm, 1x ocel.konstrukce CW 50, izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm 2,14*2,6	m2	5,56400	1 250,00	6 955,00
2	342261112R00	Příčka sádrokartonová tl. 100 mm, 1x ocel.konstrukce CW 75, izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm 3,7*(2,66+0,5)	m2	11,69200	1 380,00	16 134,96
3	642 20-2011.RA0	Zazdění dveří jednokřídlových š 1000mm, omítka	kus	1,00000	2 250,00	2 250,00
Díl:	A	Vodorovné konstrukce				5 883,00
4	416064112R00	Podhled sádrokartonový kazetový 600 x 600 mm, závěsný rošt, bez izolace, Casoprano Casoroc, hrana A 3,7*1,2	m2	4,44000	1 125,00	4 995,00
5	963016211R00	Demontáž podhledu SDK z kazet 600x600 mm, kov.rošt 3,7*1,2	m2	4,44000	200,00	888,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				27 945,47
6	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi 4,5*0,15 2,95*0,15	m2	1,11750	500,00	558,75
7	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny, včetně výztužné sítě a šterkového tmelu Baumit 3,7*2,64*2 2,11*2,6*2	m2	30,50800	420,00	12 813,36
8	612474410R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk 3,7*2,64*2 2,11*2,6*2 3,5*2,64	m2	39,74800	320,00	12 719,36
9	585860450R	Mústek adhézní	t	0,05000	12 000,00	600,00
10	711212000RW5	Penetrace podkladu adhézním mústkem 3,8*1,5	m2	5,70000	220,00	1 254,00
Díl:	64	Výplně otvorů				31 605,00
11	642941210R00	Osazení pouzdra pro posuv, dveře jednostr., do SDK	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
12	553353503R	Pouzdro JAP 705 NORMA STANDARD 900 x 1970 mm	kus	1,00000	7 800,00	7 800,00
13	61160113R	Dveře dřevěné interiérové posuvné, vč. obložky, 900 x 1970 mm L/P, , plné	kus	1,00000	8 900,00	8 900,00
14	54915220R	Sada mušlí pro posuvné dveře, bez zamykání	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
15	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a posuvných dveří	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
16	070 21-2207.RA0	Dveře vnitřní dřevěné šířky 700 mm, ocelová zárubeň do SDK, kování	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00
17	23153110R	Tmel silikonový Univerzální silikon bílý 310 ml	kus	3,00000	285,00	855,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				2 954,00
18	974049133R00	Vysekání rýh v betonových zdech 5x10 cm	m	8,50000	255,00	2 167,50
19	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn 1,1*2,75	m2	3,02500	260,00	786,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 057,94
20	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,05794	1 000,00	1 057,94
21	D001	Doprava	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				20 320,00
22	721176102R00	Zřízení vnitřní kanalizace, materiál, práce	m	8,50000	2 320,00	19 720,00
23	721171219R00	Trubka pro připojení WC	kus	1,00000	600,00	600,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				7 225,00
24	722174212R00	Montáž plastového vodovodního potrubí	m	8,50000	850,00	7 225,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				4 500,00

25	725013163R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armaturou, odpad	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Díl:	781	Obklady keramické				5 940,00
26	781230111R00	Obkládání stěn obkládačkami keramickými, do tmele	m2	3,02500	1 600,00	4 840,00
		1,1*2,75		3,02500		
27	231536600R	Hmota spárovací Ceresit CE bílá, bal. 5 kg	kus	1,00000	500,00	500,00
28	23153150R	Tmel silikonový Sanitární silikon 310 ml	kus	2,00000	300,00	600,00
Díl:	784	Malby				8 947,22
29	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění, včetně dodávky fólie	m2	100,00000	30,00	3 000,00
		tl. 0,04 mm				
30	784011211R00	Olepování vnitřních ploch	m	50,00000	20,00	1 000,00
31	784251101R00	Penetrace podkladu Dulux Grunt	m2	39,74800	50,00	1 987,40
32	784255112R00	Malba Dulux Trade vinyl matt, bílá, 2 x	m2	30,50800	65,00	1 983,02
33	784255122R00	Malba Dulux Trade vinyl , barva, 2x	m2	5,55000	85,00	471,75
		3,7*1,5		5,55000		
34	784255222R00	Malba Dulux Trade acryl matt light, barva, 2x	m2	4,81000	105,00	505,05
		3,7*1,3		4,81000		

Celkem	146 717,59
--------	------------

Poznámky uchazeče k zadání



Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., promítnout používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a řád
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které má revize a kontroly elektrických spotřebičů roční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revize,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které má provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, lakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornosti školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a nástrojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení příslušných technologických postupů pro provádění práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastním pracovníkem nebo subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního, úrazu

Q. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušeni a ukončení prací s rizikem požáru, neoprávněná způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedodržení předepsané dokumentace PO dle vyhl. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedodržení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedodržení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ
DLŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ		

Poř.č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., o nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech porušení nakládání s odpady	3000,- Kč za případu odpadů kategorie ostatních (O) 5000,- Kč za případu odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Uvolnění ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jakéhokoli nedovolená likvidace, dovozu odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládaných produktů a odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ		
Poř.č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení předpisů o bezpečnosti práce, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel daných pro danou práci	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem majícím dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemní značkou jako u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strážníků inženýrů mimo vytříděné prostory	2000,- Kč za případ
8	Uložení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případu Typové vedení areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věci z areálu stavby, nerespektování pokynů strážníka, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Porušení střešních zbraní nebo vytyčení do areálu stavby	10000,- Kč za případu zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předchozí pokuty

