

Smlouva o bezúplatném převodu

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle A, vložka č. 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Zastoupený: **Ing. Davidem Fínou, generálním ředitelem**

(dále jen „převodce“)

a

Město Vsetín

Sídlo: Svárov 1080, 755 01 Vsetín
IČO: 00304450
DIČ: CZ00304450
Zastoupený: **p. Jiřím Čunkem, starostou města**

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu o bezúplatném převodu:

I.

Prohlášení převodce a předmět smlouvy

1) Převodce prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s následujícími pozemky:

- **parc. č. 2618** o výměře 36 m², ostatní plocha – komunikace,
- **parc. č. 2619** o výměře 95 m², ostatní plocha – komunikace,
- **parc. č. 2620/2** o výměře 70 m², ostatní plocha – komunikace,
- **parc. č. 2625** o výměře 22 m², ostatní plocha – komunikace,

v k. ú. Vsetín, obec Vsetín, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, LV převodce č. 4764.

2) Předmětem smlouvy jsou pozemky specifikované v odst. 1 tohoto článku (dále také jako „**předmět převodu**“).

3) Na předmětu převodu se nachází následující místní komunikace III. třídy včetně součástí a příslušenství těchto místních komunikací III. třídy ve vlastnictví nabyvatele:

- na pozemku parc. č. 2618 v k. ú. Vsetín se nachází místní komunikace III. třídy s označením Na Příkopě č. 60c ve smyslu ustanovení § 6, odst. 2, písm. c) zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), resp. odbočení k veřejnému parkovišti, které ve smyslu ustanovení § 12, odst. 4 a 6 zákona o pozemních komunikacích tvoří součást a příslušenství této místní komunikace III. třídy,
- na pozemcích parc. č. 2619 a parc. č. 2620/2 v k. ú. Vsetín se nachází místní komunikace III. třídy s označením Na Příkopě č. 60c ve smyslu ustanovení § 6, odst. 2, písm. c) zákona o pozemních komunikacích. Na dalších částech těchto pozemků se nachází veřejné parkoviště, které ve smyslu ustanovení § 12, odst. 4 a 6 zákona o pozemních komunikacích tvoří součást a příslušenství této místní komunikace III. třídy,
- na pozemku parc. č. 2625 v k. ú. Vsetín se nachází samostatná místní komunikace IV. třídy s označením Hlásenka č. 1012c (chodník) ve smyslu ustanovení § 6, odst. 2, písm. d) zákona o pozemních komunikacích.

II.

Projev vůle a hodnota pozemku

1) Převodce tímto bezúplatně převádí předmět převodu, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, na nabyvatele a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

2) Účetní hodnota předmětu převodu dle evidence převodce činí celkem částku ve výši 793,06 Kč (slovy: *sedm set devadesát tři korun českých šest haléřů*).

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	Účetní hodnota v Kč
2618	ostatní plocha	36	Vsetín	91,51 Kč
2619	ostatní plocha	95	Vsetín	479,72 Kč
2620/2	ostatní plocha	70	Vsetín	160,83 Kč
2625	ostatní plocha	22	Vsetín	61 Kč

III.

Prohlášení smluvních stran

1) Převodce prohlašuje, že se žádným právním jednáním nezbavil svého práva s předmětem převodu neomezeně nakládat, že jej zejména nezatížil věcným břemenem ani jej nedal nikomu do zástavy či do nájmu, a toto se zavazuje neučinít ani v budoucnu, do provedení vkladu

vlastnického práva do katastru nemovitostí pro nabyvatele.

2) Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil se stavem a polohou předmětu převodu a před podpisem této smlouvy si jej řádně na místě samém prohlédl.

IV.

Intabulace

1) Nabyvatel bere na vědomí, že vlastnické právo k předmětu převodu nabývá vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.

2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá nabyvatel, a to bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

3) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4) Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost a potřebné informace pro povolení návrhu na vklad vlastnického práva do veřejného seznamu. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoli důvodu, návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany neprodleně využít všech možností k odstranění důvodu zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva. Nepodaří-li se důvod zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva odstranit ani v přiměřené lhůtě, tato smlouva se ruší, a právní účinky této smlouvy již nastalé pominou. Smluvní strany jsou v tomto případě povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění dle této smlouvy.

V.

Předání nemovitosti

Strany této smlouvy se dohodly, že za den předání předmětu převodu nabyvateli se považuje den povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Současně s právem užívat předmět převodu přechází na nabyvatele i nebezpečí nahodilé zkázy nebo škody na předmětu převodu.

VI.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy, zejména úhradou správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese nabyvatel.

VII.

Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech majících povahu originálu, z nichž jeden bude určen jako příloha k návrhu na vklad do katastru nemovitostí, jedno vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

2) Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto smlouvu řádně přečetly a pochopily a že ji uzavírají o své svobodné vůli.

3) Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.

4) V souladu s bodem 6.5.11. Statutu a zákonem o státním podniku je třeba k bezúplatnému převodu pozemků, na kterých se nachází pozemní komunikace II. a III. třídy či místní

komunikace ve vlastnictví územního samosprávného celku, písemný souhlas zakladatele převodce, tj. Ministerstva zemědělství.

5) Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 28. 11. 2025 pod čj. MZE-84027/2025-15112. Smlouva proto nabude platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku).

6) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným poskytnutím textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.

8) Nabyvatel je srozuměn s tím, že převodce je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí převodce. Převodce má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

9) Převodce současně upozorňuje nabyvatele, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.

DOLOŽKA (dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů):

Tímto se osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Vsetín č. 26/13/ZM/2024 ze dne 24. 6. 2024 a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Brně dne 21. 1. 2026

V Olomouci dne 19. 12. 2025

Za převodce:

Za nabyvatele:

Ing. David Fína
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

Jiří Čunek
starosta