

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB (dále jako „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

- 1) KLIENT:** název: **Město Uherský Brod**
se sídlem: Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
IČO: 00291463
DIČ: CZ00291463
zastoupeno: Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou

(dále jako „Klient“)
- 2) POSKYTOVATEL:** firma: **CHDO ADVOKÁTI s.r.o.**
se sídlem: Lešetín II 7147, 760 01 Zlín
IČO: 19493975
DIČ: CZ19493975
zápis v OR: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 134849
bank. účet: [REDACTED] vedený u MONETA Money Bank, a.s.
zastoupena: Mgr. Petrem Otrusinou, jednatelem

(dále jako „Poskytovatel“)

takto:

Část I.

Úvodní ujednání, předmět Smlouvy

- 1.1 Poskytovatel je obchodní společností, jejímž předmětem podnikání je výkon advokacie, přičemž (v souladu s příslušnými právními předpisy) všichni společníci Poskytovatele jsou advokáty řádně zapsanými v seznamu České advokátní komory (dále jako „ČAK“), vykonávajícími advokacii ve společnosti (kterou je Poskytovatel).
- 1.2 Touto Smlouvou se Poskytovatel zavazuje poskytovat Klientovi právní služby v obsahu, rozsahu, způsobem a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě, a Klient se zavazuje k tomuto poskytovat Poskytovateli potřebnou součinnost a za poskytování právních služeb zaplatit Poskytovateli odměnu, a to ve výši a způsobem stanoveným v dalších ujednáních této Smlouvy.
- 1.3 Obsah a rozsah poskytovaných právních služeb je definován tímto zadáním: provedení právního due diligence a příprava a/nebo negociace smluvní (akviziční) dokumentace v souvislosti s nabytím 100% obchodního podílu ve společnosti ČSAD Uherské Hradiště - areál UB s.r.o., a to Klientem jako nabyvatelem. Stěžejní (nikoli však výlučnou) formou komunikace mezi Klientem a Poskytovatelem budou e-maily, osobní a telefonické hovory. O průběhu poskytování konkrétních právních služeb bude Poskytovatel Klienta přiměřeně informovat.
- 1.4 Klient bere na vědomí a souhlasí, že poskytované právní služby nezahrnují daňové, účetní ani technické poradenství. Poskytovatel neodpovídá za daňovou ani účetní správnost (ani za případné negativní daňové a/nebo účetní konsekvence) jím navržených či vytvořených řešení či výstupů (vč. dokumentů, smluv, podání apod.). Pokud bude Poskytovatel v rámci poskytování právních služeb (či v souvislosti s ním) spolupracovat s externími znalci, notáři, poradci či jinými odborníky, neodpovídá Poskytovatel za takové třetí osoby ani za ne/splnění závazků takových třetích osob ani za případná vada plnění, rady či výstupy takových třetích osob.
- 1.5 Poskytovatel bude právní služby Klientovi poskytovat prostřednictvím svých společníků, zaměstnanců či advokátů (a případně dalších osob) spolupracujících s Poskytovatelem; všechny uvedené osoby jednají při poskytování právních služeb (vč. případného zastupování Klienta) na účet a odpovědnost Poskytovatele, a to i v případech, kdy plná moc je Klientem udělena konkrétní osobě (obvykle advokátovi). Jako účastník právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním právních služeb vystupuje vůči Klientovi, jakož i vůči třetím osobám, výlučně Poskytovatel.

Část II.

Odměna, platební podmínky

- 2.1 Klient se zavazuje platit Poskytovateli za poskytování právních služeb smluvní odměnu hodinovou, a to ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou započatou hodinu poskytnuté právní služby, v případě času stráveného na cestě (v souvislosti s poskytováním právní služby) ve výši 1.200 Kč (slovy: jeden tisíc dvě stě korun českých) za každou započatou hodinu; ke shora uvedeným cenám bude připočtena DPH ve výši určené příslušnými právními předpisy, Klient se tedy zavazuje platit Poskytovateli odměnu takto (o DPH) navýšenou.

- 2.2 Nad rámec odměny sjednané v čl. 2.1 shora této Smlouvy má Poskytovatel vůči Klientovi právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s poskytováním právní služby (zejm. nákladů na dopravu a ubytování; pokud jde o náhradu nákladů na dopravu automobilem, dohodly se strany tak, že Poskytovatel bude účtovat Klientovi náhradu v sazbě 5 Kč + DPH/km).
- 2.3 S ohledem na zadání (viz čl. 1.3 shora) se smluvní strany dohody, že celková odměna Poskytovatele dle čl. 2.1 shora a celkové náhrady nákladů dle čl. 2.2 shora v součtu nepřevýší částku 300.000 Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) plus příslušnou sazbu DPH.
- 2.4 V dohodnuté odměně ani náhradě nákladů nejsou zahrnuty poplatky (soudní, správní, rozhodčí ani jiné) ani kolik další obdobné náklady jako např. náklady notářských zápisů, ověření pravosti listin, apostilace, ověření podpisů, překladů z/do cizího jazyka, náklady znaleckých posudků a jiné obdobné služby zajišťované v rámci či v souvislosti s poskytováním právní služby. Tyto náklady bude hradit buď přímo Klient, nebo je zaplatí Poskytovatel a následně je přeučtuje Klientovi.
- 2.5 Odměna a náhrada nákladů budou Klientem hrazeny Poskytovateli na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem na vrub Klienta (obvykle měsíčně); splatnost faktury bude činit 15 (patnáct) dnů ode dne jejího vystavení. Strany se dohodly, že Poskytovatel je oprávněn (nikoli však povinen) vystavovat faktury v elektronické formě, a zasílat je Klientovi elektronicky (zejm. e-mailem či datovou zprávou).

Část III.

Další ujednání

- 3.1 Klient se zavazuje poskytovat Poskytovateli veškerou součinnost potřebnou pro řádné poskytování právních služeb, zejména se zavazuje mu poskytovat včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace, pokyny, podklady (vč. listin), a předkládat veškerý materiál potřebný k řádnému poskytování právních služeb, jakož i včasné reagovat na případné dotazy Poskytovatele (resp. osob, prostřednictvím nichž bude Poskytovatel právní služby poskytovat – viz čl. 1.5 shora této Smlouvy). Klient odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Smluvní strany se zavazují informovat se vzájemně o všech podstatných změnách, které u smluvní strany nastanou po uzavření této Smlouvy, a které se dotýkají vzájemné spolupráce založené touto Smlouvou. Klient potvrzuje, že byl poučen o důsledcích vyplývajících z ustanovení § 347a odst. 1 trestního zákoníku, a dále o tom, že ve smyslu čl. 6 odst. 3 usnesení představenstva ČAK č. 1/1997 Věstníku, kterým se stanoví pravidla profesionální etiky a pravidla soutěže advokátů České republiky (etický kodex), ve znění pozdějších předpisů, není advokát (resp. Poskytovatel) oprávněn bez souhlasu klienta ověřovat pravdivost nebo úplnost skutkových informací poskytnutých klientem. Klient dále potvrzuje, že byl poučen o nutnosti sdělit advokátovi (resp. Poskytovateli) jemu známé informace o možnosti, že by vůči předloženým důkazům mohlo být namítnuto, že jsou padělané a/nebo pozměněné, a pro takový případ s advokátem (resp. Poskytovatelem) projednat vhodný postup; bez tohoto upozornění advokát (resp. Poskytovatel) neodpovídá za věcnou správnost a autentičnost důkazů, které soudu předloží.
- 3.2 Klient výslovně bere na vědomí veškeré povinnosti advokáta (resp. Poskytovatele) vůči příslušným orgánům a ČAK, a to i ty ve vztahu k povinnosti mlčenlivosti a jejímu případnému prolomení v případech aprobovaných příslušnými předpisy. Klient rovněž bere na vědomí možnost neposkytnutí právní služby ze strany advokáta (resp. Poskytovatele) v případech upravených zákonem a/nebo stavovskými předpisy ČAK.
- 3.3 Poskytovatel je oprávněn Klienta a typ jemu poskytovaných právních služeb uvádět jako referenci, a to zejm. pro účely propagace a nabízení služeb Poskytovatele.

Část IV.

Doba trvání Smlouvy

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu poslední ze smluvních stran, a je uzavřena na dobu neurčitou. Smluvní strany se mohou dohodnout na ukončení trvání Smlouvy ke kterémukoli dni.
- 4.2 Klient je oprávněn kdykoli tuto Smlouvu jednostranně vypovědět (a to i bez udání důvodů) bez výpovědní doby, ledaže bude ve výpovědi uveden termín skončení smlouvy pozdější. Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu ukončit (i) v případech a za podmínek určených příslušnými právními předpisy (zejm. zákonem o advokacii), a dále též (ii) písemnou výpovědí (a to i bez udání důvodů) s jednoměsíční výpovědní dobou (která započne běžet prvním dnem po doručení písemné výpovědi Klientovi).

Část V.

Závěrečná ujednání

- 5.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, s vyloučením kolizních norem mezinárodního práva soukromého. Veškeré případné spory vyplývající z této Smlouvy, včetně sporů ze vztahů se Smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti Smlouvy, které se nepodaří odstranit mimosoudně, budou rozhodovány českými soudy podle českého hmotného i procesního práva. Subjektem příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů mezi Poskytovatelem a Klientem, který je spotřebitelem, je ČAK (www.cak.cz).

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto Smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a pravidly poctivého obchodního styku, a shodně prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.
- 5.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, že takové zveřejnění je povinen bez zbytečného odkladu zajistit Klient.
- 5.4 Tato smlouva byla uzavřena v elektronické podobě a je vyhotovena pouze v jednom originále uloženém v elektronickém úložišti smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že podpisy učiněné prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu nebo kvalifikovaného elektronického podpisu mají stejné právní účinky jako podpis vlastnoruční. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy ji poslední ze smluvních stran elektronicky podepíše.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města

číslo usnesení: 2789/R115/25 ze dne 24.11.2025

Smluvní strany na důkaz dohody o všech článcích této Smlouvy připojují své podpisy.

POSKYTOVATEL:

Ve Zlíně dne uvedeného v elektronickém podpisu

19.01.2026

KLIENT:

V Uherském Brodě dne uvedeného v elektronickém podpisu

22.01.2026

CHDO ADVOKÁTI s.r.o.

Mgr. Petr Otrusina, jednatel

Město Uherský Brod

Ing. Ferdinand Kubáník, starosta