

SMLOUVA DAROVACÍ

podle § 2055 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
ve znění příslušných změn a doplňků

I.

Dárce:	statutární město Plzeň
adresa:	náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČ:	00075370
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., Plzeň-město
zastoupený:	panem Ing. Vlastimilem Golou členem Rady města Plzně, na základě plné moci ze dne 20. října 2022, č. j.: ZM – 75/2022

dále jen „dárce“
a

obdarovaný:	Junák – český skaut, středisko Střela Plzeň, z. s.
IČ:	49777998
sídlo:	Americká 7/29, Plzeň, PSČ 301 00
zastoupený:	paní Mgr. Zuzanou Švejcarovou, vedoucí střediska

dále jen „obdarovaný“

uzavírají tuto darovací smlouvu

II.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 8176/62 o výměře 51 m² a p. č. 8176/63, o výměře 9 m², zastavěná plocha nádvoří, k. ú. Plzeň.
Tyto pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-město na listu vlastnictví č. 1 pro obec Plzeň a k. ú. Plzeň.

Obdarovaný je vlastníkem stavby Jižní Předměstí, č. e. 1191, obč. vyb., která stojí na výše uvedených pozemcích.

III.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému pozemky p. č. 8176/62 a p. č. 8176/63, k. ú. Plzeň, se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi, a obdarovaný pozemky nabývá do svého výlučného vlastnictví.

Hodnota daru je stanovena na částku 90 000 Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých), a to na základě znaleckého posudku č. 079281/2025 soudního znalce v oboru ekonomika pana Kamila Němečka ze dne 10. října 2025.

IV.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav darovaných nemovitých věcí dobře znám.

V.

Vůle statutárního města Plzeň k uzavření této smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 429 ze dne 11. prosince 2025. Záměr statutárního města Plzeň darovat převáděné nemovité věci byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně v termínu od 25. listopadu 2025 do 10. prosince 2025.

VI.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy bude vypracován a katastrálnímu úřadu podán dárce. Náklady spojené s návrhem na vklad práv do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního pracoviště uhradí obdarovaný.

VII.

Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.

Smluvní strany shodně konstatují, že touto smlouvou dle jejich právního názoru není poskytována veřejná podpora ve smyslu čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování EU. Obdarovaný bere na vědomí, že jediným orgánem oprávněným rozhodovat ve věcech veřejných podpor je Evropská komise. Obdarovaný dále bere na vědomí, že pokud Evropská komise případně zaujme v otázce existence veřejné podpory v této smlouvě odchylné stanovisko, tj. rozhodne, že tato smlouva obsahuje prvek veřejné podpory a tato veřejná podpora není slučitelná s pravidly trhu EU, je dle příslušných předpisů EU obdarovaný povinen vrátit získanou veřejnou podporu dárce (včetně úroků). Obdarovaný prohlašuje, že byl s touto okolností seznámen a je s ní srozuměn.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.

Smlouva se vyhotovuje v počtu pěti výtisků, každý s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží obdarovaný, tři výtisky obdrží dárce, jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.

Obě strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru dárce.

Dárce:

Obdarovaný:

V Plzni dne.....

V Plzni dne.....

.....
statutární město Plzeň
zastoupené Ing. Vlastimilem Golou
členem Rady města Plzně

.....
**Junák – český skaut, středisko Střela
Plzeň, z.s.**
zastoupená Mgr. Zuzanou Švejcarovou,
vedoucí střediska

