

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326179006

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	570 500 Kč
DPH:	119 805 Kč
Úplata s DPH:	690 305 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 8.5.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 5.6.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326179006											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lužná											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1515											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	R12 1515-242-F-a-10											
GPS souřadnice OM	50.239042N 13.85281E											
Skupina dřevin:	SM, DB, BK, MD, BO											
% zastoupení dřevin:	BO 55%,MD 15%,BK 13%,SM 13%,DBZ 1%											
Termín konání aukce od:	12.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	13.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	12.1.2026											
Termín zahájení těžby	26.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	8.5.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	5.6.2026											
Vyvolávací cena:	518 000	Kč	Vysoutěžená cena:	570 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DBZ		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									2	0,14		
14					1	0,06			5	0,51		
16			1	0,16	4	0,32			4	0,6		
18	1	0,12	3	0,63	7	0,86			2	0,37		
20	2	0,27	7	1,79	5	0,8			3	0,88		
22	2	0,45	9	2,89	1	0,2	1	0,27	2	0,71		
24	4	1,02	20	7,59	3	0,85	3	1	11	4,74		
26	2	0,62	34	15,36			1	0,42	9	4,6		
28	4	1,54	29	15,28	4	1,65	2	0,97	4	2,51		
30	6	3,01	33	20,37			3	1,75	9	6,5		
32	3	1,77	36	25,36	2	1,22	3	1,93	9	7,59		
34	6	4,1	31	24,51			7	5,55	4	3,8		
36	3	2,64	22	19,75			6	5,29	5	5,4		
38	5	4,6	16	16,34			4	4,01	4	4,87		
40	6	6,57	16	18,11			3	3,32				
42	1	1,32	9	11,23			4	4,94	1	1,58		
44	2	2,79	7	9,59			3	4,26	1	1,63		
46	3	4,7					7	10,77				
48	4	7,03					4	6,69				
50			2	3,54								
52	2	4,26										
56							1	2,4				
Celkem	56	46,81	275	192,50	27	5,96	52	53,57	75	46,43	0	0
Objem dle DP		43,33		178,23		5,39		48,53		41,72		0
Celkový počet stromů (ks)	485					Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				345,27		
						Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				317,20		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Dle pokynů [redacted].											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Vyznačeny stromy určené k těžbě.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Požadujeme bezeškodné vyklízování dříví a úklid klestu do hromad popř. valů mimo přirozené zmlazení.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	6.1.2026											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

