

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325157047

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Boček forest s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Ševčenkova 570/4,
Bošonohy, Brno
PSC 64200
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 124713 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: ---
IČO: 11771577
DIČ: CZ11771577
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH: | 1 060 000 Kč |
| DPH: | 222 600 Kč |
| Úplata s DPH: | 1 282 600 Kč |

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 20.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 20.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Boček forest s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--------------|-------------------|---------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| Číslo aukce nastojato: | 325157047 | | | | | | | | | | | |
| Scénář aukce: | Vzestupná aukce | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Nasavrky | | | | | | | | | | | |
| OR / LZ: | Oblastní ředitelství východní Čechy | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1466 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 1466-424-E-a-11 | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 49.908842N 15.642806E | | | | | | | | | | | |
| Skupina dřevin: | SM, HB, BK, DB, BR, MD, OsL-M, BO, OL | | | | | | | | | | | |
| % zastoupení dřevin: | BO 28%,MD 20%,BK 15%,VJ 12%,DB 11%,SM 4%,DBC 4%,HB 1%,BR 1%,LP 1%,OL 1% | | | | | | | | | | | |
| Termín konání aukce od: | 12.1.2026 09:00:00 | | | | | | | | | | | |
| Termín konání aukce do: | 13.1.2026 09:00:00 | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | 6.1.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 19.1.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 20.2.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 20.3.2026 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 1 050 000 | Kč | Vysoutěžená cena: | 1 060 000 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | BK | | BO | | BR | | DB | | DBC | | HB | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 12 | | | | | | | | | | | 1 | 0,04 |
| 16 | | | | | | | | | | | 1 | 0,12 |
| 18 | | | | | | | | | | | 1 | 0,14 |
| 20 | 1 | 0,18 | 6 | 1,68 | | | | | | | 2 | 0,4 |
| 22 | | | 3 | 1,02 | 1 | 0,23 | | | | | 2 | 0,54 |
| 24 | | | 9 | 3,65 | | | | | | | 2 | 0,67 |
| 26 | | | 5 | 2,63 | | | 2 | 0,73 | | | 1 | 0,42 |
| 28 | 1 | 0,53 | 12 | 7,02 | 1 | 0,45 | 5 | 2,24 | 2 | 1,22 | 1 | 0,5 |
| 30 | 2 | 1,43 | 18 | 12,65 | 1 | 0,53 | | | | | 4 | 2,69 |
| 32 | | | 17 | 13,89 | | | 5 | 3,64 | | | 3 | 2,42 |
| 34 | | | 19 | 17,89 | 1 | 0,66 | 2 | 1,7 | | | | |
| 36 | 2 | 2,54 | 13 | 13,97 | 2 | 1,31 | 5 | 4,72 | 1 | 1,07 | 1 | 1,05 |
| 38 | 1 | 1,44 | 19 | 23,27 | 1 | 0,56 | 6 | 6,51 | | | | |
| 40 | 1 | 1,66 | 8 | 11,15 | | | 2 | 2,32 | | | | |
| 42 | 1 | 1,85 | 12 | 17,89 | | | 4 | 5,45 | 2 | 3,46 | 1 | 1,51 |
| 44 | 1 | 2,25 | 13 | 22,43 | | | 4 | 6,26 | 1 | 1,79 | | |
| 46 | 3 | 7,38 | 3 | 5,68 | | | 4 | 7,14 | 1 | 2,09 | | |
| 48 | 3 | 8,21 | 4 | 8,4 | | | 1 | 1,89 | 1 | 2,31 | | |
| 50 | 4 | 12,22 | 1 | 2,29 | | | | | | | | |
| 52 | 2 | 6,82 | | | | | 1 | 2,32 | 1 | 2,76 | | |
| 54 | | | | | | | | | 1 | 2,97 | | |
| 56 | 4 | 17,14 | 1 | 2,95 | | | | | 2 | 6,63 | | |
| 60 | | | | | | | 2 | 6,78 | | | | |
| 62 | | | | | | | 1 | 3,6 | | | | |
| 64 | 3 | 17,66 | | | | | | | | | | |
| 66 | | | | | | | 1 | 4,38 | | | | |
| 72 | 1 | 7,91 | | | | | 1 | 5,14 | | | | |
| Celkem | 30 | 89,22 | 163 | 168,46 | 7 | 3,74 | 46 | 64,82 | 12 | 24,30 | 20 | 10,50 |
| Objem dle DP | | 83,96 | | 158,03 | | 3,43 | | 60,31 | | 22,73 | | 9,7 |
| Dřevina | LP | | MD | | OL | | SM | | VJ | | | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 10 | | | | | | | 1 | 0,03 | | | | |
| 12 | | | | | | | 2 | 0,11 | | | | |
| 14 | | | | | | | 6 | 0,44 | | | | |
| 16 | 1 | 0,14 | | | | | 4 | 0,44 | | | | |
| 18 | | | 1 | 0,31 | | | 5 | 0,8 | | | | |
| 20 | 1 | 0,25 | 2 | 0,68 | | | 4 | 0,92 | 1 | 0,23 | | |
| 22 | | | 1 | 0,42 | | | 6 | 1,66 | 2 | 0,61 | | |
| 24 | 1 | 0,42 | 3 | 1,36 | | | 2 | 0,72 | 3 | 1,21 | | |
| 26 | | | 2 | 1,08 | | | 6 | 2,86 | 7 | 3,38 | | |
| 28 | 1 | 0,64 | 4 | 2,44 | | | 4 | 2,14 | 8 | 4,6 | | |
| 30 | | | 11 | 7,57 | 1 | 0,78 | 3 | 1,92 | 2 | 1,4 | | |
| 32 | | | 7 | 5,46 | | | 3 | 2,27 | 6 | 5,18 | | |
| 34 | | | 15 | 13,24 | | | 2 | 1,55 | 6 | 5,86 | | |
| 36 | 1 | 1,1 | 10 | 9,67 | | | 1 | 0,92 | 6 | 6,94 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|---|--------|---|------|----|-------|----|-------|--------|---|
| 38 | | | 16 | 17,36 | | | 1 | 1,24 | 7 | 9,21 | | |
| 40 | | | 10 | 12,02 | | | 1 | 1,2 | 4 | 5,93 | | |
| 42 | | | 14 | 18,14 | | | | | | | | |
| 44 | | | 7 | 9,63 | | | 1 | 1,68 | 3 | 5,67 | | |
| 46 | | | 4 | 6,21 | | | 1 | 1,85 | 3 | 6,17 | | |
| 48 | | | 4 | 6,77 | | | | | 1 | 2,21 | | |
| 50 | | | | | | | 1 | 2,27 | 3 | 7,8 | | |
| 52 | | | 1 | 1,81 | | | | | | | | |
| 54 | | | 2 | 4,57 | | | | | 1 | 3,11 | | |
| 56 | | | | | | | | | 1 | 3,46 | | |
| 58 | | | | | | | | | 1 | 3,54 | | |
| 74 | | | | | | | 1 | 4,3 | | | | |
| Celkem | 5 | 2,55 | 114 | 118,74 | 1 | 0,78 | 55 | 29,32 | 65 | 76,51 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 2,36 | | 107,36 | | 0,72 | | 26,46 | | 72,05 | | 0 |
| Celkový počet stromů (ks) | 518 | | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | | | | | | | | 588,94 | |
| | | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | | | | | | | | 547,11 | |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | Maximum klestu vyvézt na OM s ohledem na podrost přirozené obnovy, který se nesmí poškodit. Vyvezený klest nesmí obsahovat cizorodé příměsi jako je hlína kamení a kovy, musí být uložen podél odvozní cesty v dosahu hydraulické ruky, maximálně 6 m od střední odvozní cesty. Zbytek klestu uklidit ručně do hromad nebo valů s maximální šíří 2m a umístěním, orientací dle pokynů [redacted], tak aby nebránily přirozené obnově a nezasahovaly do lesní cestní sítě. Veškerý klest zůstává ve vlastnictví LČR, s.p.. Není umožněno energetické zpracování klestu nabyvatelem. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Stromy neurčené k těžbě jsou označeny písmenem "X"(doupné, výstavky...) a nebo obráceným písmenem "T" (hraniční) | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | 1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Heřmanův Městec, JPRL 424E11 nedaleko obce Tasovice, [redacted] tel. [redacted]; 2) Druh těžby: Těžba mýtní úmyslná – dokácení mýtních porostů se sníženým zakmeněním.; 3) Technologie těžby: Svah JMP+VT/UKT, část TP by bylo možné odtěžit HV.; 4) Technologie soustředování: Vyvážecí souprava, v části TP ve svahu traktor.; 5) Zadávací list: Porosty k těžbě budou zadávány [redacted] prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datu předání a podpisem Poskytovatele ([redacted] a Nabyvatele.); 6) Příjem dříví: Bez příjmu dříví.; 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech.; 8) Vyznačení těžby: Hranice seče určené k těžbě je ohraničena lesnickým sprejem svislými čarami a značkami ve tvaru obráceného T. Stromy s těmito značkami zůstávají stát. Výstavky nebo jiné ponechané stromy na ploše jsou označeny lesnickým sprejem značkou X. Tyto stromy zůstávají také stát a nesmějí být poškozeny. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce a na patě kmene.; 9) Specifické podmínky přibližování: Cílem je maximální zachování přirozené obnovy. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Kmenová metoda (vyklizení odvětveného kmene na VM) možná pouze na VM za účelem zachování přirozené obnovy. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě); 10) Doprava a přibližování, pozemky: Doprava dříví, přibližování pouze přes pozemky s právem hospodaření LČR, s.p.; 11) Specifické podmínky těžby: Domýcení mýtního porostu se sníženým zakmeněním. Místa se vyskytuje přirozené zmlazení, které je nutné zachovat.; 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce: Maximální šetrnost k přirozené obnově. Maximální možná ochrana půdního profilu, ochrana půdy před vznikem erozních rýh a kolejí. Po výrobní úpravě pracoviště. Po vysoutěžení aukce je nutné dodržovat OP a uhradit do 10 pracovních dnů alespoň 10% hodnoty aukce a před realizací doplatit zbylých 90%, nejpozději však 2 týdny před koncem termínu těžby. ZL bude vystaven až po uhrazení 100% hodnoty aukce. | | | | | | | | | | | |
| K podpisu smlouvy pověřen: | [redacted] | | | | | | | | | | | |
| Sídlo OŘ/LZ: | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové | | | | | | | | | | | |
| Odpovědná osoba za LČR: | --- | | | | | | | | | | | |
| Kontaktní údaje: | --- | | | | | | | | | | | |
| Vypracoval: | --- | | | | | | | | | | | |
| Dne: | 8.12.2025 | | | | | | | | | | | |
| Seznam dokumentů: | OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf | | | | | | | | | | | |