

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326179008

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 035 500 Kč
DPH:	217 455 Kč
Úplata s DPH:	1 252 955 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 17.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 5.6.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326179008											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lužná											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1515											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	R11 1515-106-A-a-12a, 1515-106-A-a-13, 1515-106-A-a-12b/01b											
GPS souřadnice OM	50.274812N 13.8967E											
Skupina dřevin:	DB, BO, SM, MD, BK, DG											
% zastoupení dřevin:	BO 58%,DBZ 20%,SM 16%,DG 1%,BOC 1%,MD 1%,BK 1%,VJ 1%											
Termín konání aukce od:	12.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	13.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	12.1.2026											
Termín zahájení těžby	26.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	17.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	5.6.2026											
Vyvolávací cena:	956 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 035 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BOC		DBZ		DG		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14							1	0,05				
16	1	0,12	1	0,15			2	0,15				
18			13	2,19			9	0,84			1	0,13
20	1	0,2	28	5,76			6	0,75				
22	1	0,24	77	19,74			4	0,69			1	0,19
24			97	30,83			13	2,97				
26			107	40,44			15	4,29			5	1,6
28			95	42,08			20	7,21				
30			83	43,64			24	10,56			1	0,47
32			71	43,34			24	12,55			3	1,66
34			44	30,99			15	9,4	1	0,94	1	0,63
36			40	31,88	1	0,93	17	12,67	2	2,08		
38			31	27,85			11	9,42	2	2,37	1	0,8
40			11	10,81			13	12,81	2	2,7	1	0,99
42			7	7,7	2	2,48	9	9,85	1	1,49		
44	1	1,29	3	3,57			6	7,56	1	1,54		
46			1	1,3	1	1,45	7	10,02				
48							2	3,35				
50			1	2,08			3	5,46				
52					1	1,84	2	3,87				
60			1	3,03								
Celkem	4	1,85	711	347,38	5	6,70	203	124,47	9	11,12	14	6,47
Objem dle DP		1,7		317,03		6,32		114,3		10,08		5,81
Dřevina	SM		VJ									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0,13										
14	2	0,37										
16	1	0,22										
18	1	0,26										
20	3	0,86										
22	6	1,95										
24	2	0,76										
26	10	4,82										
28	10	5,71										
30	16	10,17										
32	17	13,21	1	0,62								
34	19	17,54	1	1,1								
36	15	16,25										
38	8	9,15										
40	3	4,08										
42	2	3,04										
44	5	8,2										
Celkem	121	96,72	2	1,72	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		87,14		1,6		0		0		0		0

Celkový počet stromů (ks)	1069	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	596,43
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	543,98
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest do valů či hromad min. 10m od sebe a max. základna 2m ideálně vyvážení.		
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Vyznačeny pouze stromy určené k těžbě.		
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.		
Další upřesňující informace:	Požadujeme dočištění porostu od nehroubí DBZ a BR dle instruktaže v PSK. Zákaz přibližování po LC Žerotínská. Zachovat nárosty.		
K podpisu smlouvy pověřen:			
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice		
Odpovědná osoba za LČR:	---		
Kontaktní údaje:			
Vypracoval:	---		
Dne:	6.1.2026		
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf		