

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 16.10.2025
uzavřený podle ust. § 2586 a násl. zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1.1. Objednatel | : Dům dětí a mládeže Praha 2 |
| PSC, sídlo | : Slezská 21, 120 00 Praha 2 |
| IČ | : 45245924 |
| Zastoupený | : Bc. Karla Rampasová, ředitelka |
| | |
| 1.2. Zhotovitel | : Techtex s.r.o. |
| PSC, sídlo | : 182 00 Praha 8, Nad Rokoskou 2361/2a |
| IČ | : 25927329 |
| DIČ | : CZ25927329 |
| Zastoupený | : Martin Maličský, jednatel společnosti |
| Bankovní spojení | : 123-9508590217/0100 |
| Zápis v obchodním rejstříku | : Zapsán u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 140749 |

Obě smluvní strany se dohodly na úpravě, rozšíření a doplnění níže uvedených bodů smlouvy o dílo uzavřené dne 16.10.2025 mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“), formou tohoto dodatku ke smlouvě (dále jen „dodatek“), a to následně:

2. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že článek 2. smlouvy se doplňuje o následující ustanovení, přičemž zůstává smysl a význam původního čl. 2, který je tímto dodatkem doplněn v příslušných částech, resp. odstavcích.

3. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v rozšířeném rozsahu inženýrské činnosti:

- Provedení pasportu části školy využitelného pro PBŘ
 - Rekonstrukce půdorysů
 - Výška podlaží
 - Orientace oken a jejich přesná pozice
- Identifikace kritických fasád směrem k plánované hale – sever-východ-jih-západ
- Zhodnocení umístění požárních otvorů, jejich počet a rozměry
- Vyhodnocení možného kolizního místa výšky haly vůči stávajícím oknům
- Identifikace prostor, jejich využití (učebny, sklady, chodby), a jejich klasifikace z hlediska požární bezpečnosti
- Dodání kompletního souboru podkladů (fotodokumentace, půdorysy, situace) specialistovi PBŘ
- Vstupní odborné posouzení ze strany PBŘ
 - Předběžní stanovení požárního zatížení ($PV = 180/130/25 \text{ kg/m}^2$)
 - Posouzení rizika požárních otvorů
 - Návrh ideálního postupu výpočtů PNP směrem k hale
 - Upozornění na nutnost opatření (zazdění oken, protipožární rolety atd.)

- Geodetické doměření a finální korekce půdorysu (změna v cm)
- Výkresová dokumentace: situační výkres širších vztahů, katastrální situační výkres, koordinační situační výkres, půdorys sportoviště
- Řez konstrukce, zastřešení, kotvení
- Cenová nabídka na PBŘ, její schválení a následné zadání zakázky
- Interval 30dnů na vypracování PBŘ od objednání
- Sloučení PBŘ s PD a realizace případných úprav ve výkresové dokumentaci
- Podání na stavební úřad

Smluvní strany se dohodly, že článek 4. smlouvy se mění následujícím způsobem:

4. Cena díla

Zhotovitel provede rozšířené dílo v rozsahu a kvalitě této smlouvy za celkovou dohodnutou smluvní cenu:

Původní cena bez DPH	1 999 890,00 Kč
Cena rozšířené části bez DPH	117 730,00 Kč
DPH 21 %	444 700,20 Kč
Cena včetně DPH	2 562 320,20 Kč

Cena díla je stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a nemůže být překročena.

- K ceně za provedené dílo bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly, že článek 5. smlouvy se mění následujícím způsobem:

5. Doba plnění

Montáž haly proběhne následně po získání stavebního povolení a to do 40-ti pracovních dnů.

Do doby vydání stavebního povolení bude hala včetně technologie uskladněna v Hostinném, ve skladových prostorech zhotovitele, společnosti Techlex s.r.o. Hala včetně technologie bude v tomto místě zhotovitelem komplexně pojištěna.

6. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy se tímto dodatkem nemění

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý obdrží jedno vyhotovení. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 15.12.2025

