



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor místního hospodářství

Správa bytového fondu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

OBJEDNÁVKA

Objednávka č.: 2459/2025/37

Vyřizuje: Lehká Klára
Telefon: 412593171
E-mail: klara.lehka@mmdecin.cz

Děčín: 19.11.2025

DODAVATEL

Miroslav Hloušek
Modrá č. p. 198, Jílové, 40702 Modrá u
Děčína

IČO: 86747801
DIČ: CZ7801072367

Statutární město Děčín, zastoupené Magistrátem města Děčín, u Vás objednává:

výměnu PVC a kuchyňské linky v b.j.č. 2 v objektu Myslbekova 1389/10, Děčín I a
výměnu PVC v b.j.č. 74 v objektu Krásnostudenecká 1525, Děčín VI, dle uzavřeného
minutendru ze dne 14.11.2025, v souvislosti s uzavřenou rámcovou dohodou č. 2025-
635 ze dne 14.10.2025, vč. dodatku. Při fakturaci bude uvedeno systémové číslo
veřejné zakázky P25V00000882.

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování
pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o
zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatel neumožní
výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady
vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídít a shromažďovat
odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené
v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující
odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo Díla. Zhotovitel též přijme vhodná
opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré
obaly vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně
použít, vrátit výrobci materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn
kontrolovat kdykoli v průběhu provádění Díla i bezprostředně po předání Díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné
dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou
součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady Objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

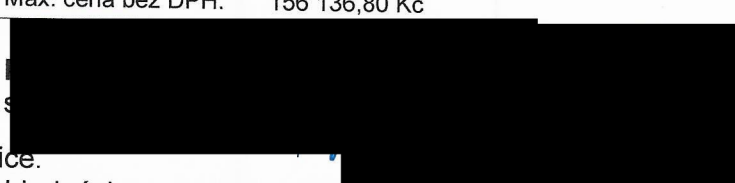
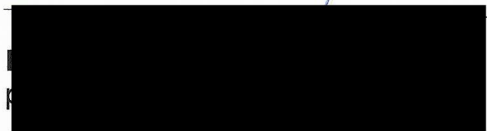
Poznámka:

Lhůta dodání: 19.11.2025 – 19.12.2025

Určeno pro:

Místo dodání:

Max. cena bez DPH: 156 136,80 Kč



Elektronicky schváleno v IS VERA Radnice.

Faktury zasílejte s doplněným číslem objednávky pouze do datové schránky ID: x9hbpfn
nebo na e-mail: posta@mmdecin.cz.

Objednatel prohlašuje, že předmět dodávky je používán k ekonomické činnosti.

Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených
v objednávce. K faktuře bude doložen rozpis uskutečněné dodávky zboží, u provedených prací bude práce předána předávacím protokolem.
Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý
i započatý den z prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu do 14 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.

Objednatel je plátcem DPH.

Děkujeme Vám.

.....
razítko a podpis dodavatele

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Tel.: 412 593 111

Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 4169292/0800

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

Návrh rozpočtu na výměnu PVC

Akce: byt č. 2, Myslbekova 1389/10, Děčín I.

Práce a dodávky HSV

Ostatní konstrukce a práce

popis	MJ	množství	j. cena	cena celkem
Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	35,200	40,00	1 408,00

Podlahy a podlahové konstrukce - opravy podlah

Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 40 do 50 mm (hmotnost = 0,1157 t)	m2	2,000	600,00	1 200,00
Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 40 do 50 mm (hmotnost = 0,1157 t)	m2	3,000	550,00	1 650,00

Bourání konstrukcí

Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2 (hmotnost sutě = 0,09 t)	m2	5,000	200,00	1 000,00
--	----	-------	--------	----------

Doprava sutí a vybouraných hmot

Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,850	1 000,00	850,00
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,850	250,00	212,50
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,850	10,00	8,50
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,450	1 200,00	540,00
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,400	500,00	200,00

Práce a dodávky PSV

Konstrukce truhlářské

Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových ke zpětné montáži, včetně odpojení dřezu	kus	1,000	600,00	600,00
Montáž kuchyňské linky dl. cca 1500mm, spodní i horní skříňky a pracovní deska, včetně osazení a dopojení dřezu	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
Kuchyňská linka dl. cca 1500mm - spodní i horní skříňky a pracovní deska, bez spotřebičů	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,500	1 000,00	500,00

Podlahy povlakové

Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	35,200	100,00	3 520,00
---	----	--------	--------	----------

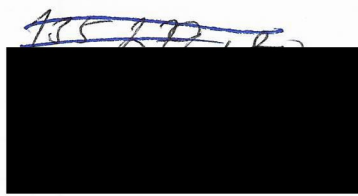
Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	19,100	120,00	2 292,00
Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	40,000	30,00	1 200,00
Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	35,200	40,00	1 408,00
Ostatní práce odstranění podložek a parozábran volně položených	m2	35,200	30,00	1 056,00
Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	35,200	15,00	528,00
Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	35,200	40,00	1 408,00
Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	35,200	400,00	14 080,00
Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	35,200	250,00	8 800,00
podlahovina vinylová heterogenní zátěžová třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,7mm tl 2mm	m2	39,600	549,00	21 740,40
Montáž lišt obvodových lepených	m	40,000	60,00	2 400,00
dodávka - lišta soklová PVC samolepící včetně doplňků (započítán prořez 2%)	m	40,000	35,00	1 400,00
Montáž lišt přechodových samolepících	m	1,600	250,00	400,00
Profil přechodový nerezový samolepící 35mm	m	1,600	250,00	400,00
Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,200	1 000,00	200,00

Cena celkem bez DPH	85.001,40 Kč
DPH 12%	10.200,17 Kč
Cena celkem včetně DPH	95.201,57 Kč

Miroslav Hloušek
Modrá 198, 407 01 Jílové
IČO : 86747801
DIČ : CZ7801072367

Návrh rozpočtu na výměnu PVC

Akce: byt č. 74, Krásnostudenecká 1525, čin 2



Práce a dodávky HSV				
Ostatní konstrukce a práce				
popis	MJ	množství	j. cena	cena celkem
Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	40,000	40,00	1 600,00
Doprava sutí a vybouraných hmot				
Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,400	1 000,00	400,00
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,400	250,00	100,00
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,400	10,00	4,00
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,400	500,00	200,00
Práce a dodávky PSV				
Konstrukce truhlářské				
Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových ke zpětné montáži, včetně odpojení dřezu	kus	1,000	600,00	600,00
Zpětná montáž kuchyňské linky včetně dopojení dřezu	kus	1,000	600,00	600,00
Podlahy povlakové				
Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	40,000	120,00	4 800,00
Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	38,000	30,00	1 140,00
Ostatní práce odstranění podložek a parozábran volně položených	m2	40,000	30,00	1 200,00
Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	40,000	15,00	600,00
Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	40,000	40,00	1 600,00
Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	40,000	400,00	16 000,00
Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	40,000	250,00	10 000,00
podlahovina vinylová heterogenní zátěžová třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,7mm tl 2mm	m2	48,600	549,00	26 681,40
Montáž lišt obvodových lepených	m	38,000	60,00	2 280,00
dodávka - lišta soklová PVC samolepící včetně doplňků (započítán prořez 2%)	m	38,000	35,00	1 330,00
Montáž lišt přechodových samolepících	m	2,400	250,00	600,00
profil přechodový nerezový samolepící 35mm	m	2,400	250,00	600,00
Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,800	1 000,00	800,00
Cena celkem bez DPH				71.135,40

DPH 12%	8.536,20
Cena celkem včetně DPH	79.671,60

Miroslav Hloušek
 Modrá 198, 407 01 Jílové
 IČO : 86747801
 DIČ : CZ7801072367