



SMLOUVA O DÍLO č. 1/12/2026

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

I Účastníci smlouvy /smluvní strany/

Objednatel:

Obchodní jméno: Správa městských lesů Jihlava, s.r.o.
Sídlo: Rantířovská 4003/5, 586 01 Jihlava
IČ: 607 32 105
DIČ: CZ 607 32 105
Bankovní spojení: 232 36 681/0100, Komerční banka
Zastoupen: Ing. Petr Ontolčík, jednatel
Společnost je vedena u KS v Brně, oddíle C, vložce 17528

Zhotovitel:

Obchodní jméno: Igor Kunštár
Sídlo: Telečská 2997/29, 586 01 Jihlava

IČO: 10883777

DIČ:

R.Č: 640402/1657

Bankovní spojení:

Společnost je vedena u KS v, oddíle, vložce

Živnostenský list: vydán v Jihlavě, pod č.j.: ŽÚ/U1132/2008/HN a ŽÚ/U1129/2008/HN

Evidenční číslo: 370701-31813 a 370700-2586

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

II Předmět plnění (dílo)

- 1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a na své nebezpečí pro objednatele předmět díla specifikovaný v odst. 2 této smlouvy.
- 2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení předmětu díla cenu sjednanou touto smlouvou.
- 3 Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí:

Prořezávky a kácení stromů a úprava dřevin.

- 4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle odst. 3 v tomto rozsahu:

Dle objednávky a pokynů určených pracovníky objednatele

- 5 Zhotovitel je oprávněn provádět práce a služby na předmětu díla nad rozsah podle odst. 4 jen s výslovným souhlasem objednatele a za zvláštní úplatu.

III Čas plnění a předání

- 1 Zhotovitel se zavazuje práce a služby na předmětu díla podle čl. II. odst. 3 a 4 zahájit po domluvě s objednatelem a po jejich ukončení je objednateli neprodleně předat.
Platnost smlouvy od **5. 1. 2026** do **31. 12. 2026**
- 2 Objednatel je povinen řádně a včas předmět díla od zhotovitele převzít, a to i před dobou podle odst. 1, jestliže jej k tomu zhotovitel vyzve.

IV Cena za provedení díla

- 1 Cena a rozsah díla je závislý na objednávkách města Jihlavy na základě veřejné zakázky a na řádném a včasném provedení předmětu díla čl. II odst. 3 a 4 této smlouvy.
- 2 V ceně podle předchozího odstavce jsou zahrnuty i náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek a čistících prostředků podle čl. VI této smlouvy.

V Platební podmínky

- 1 Podkladem pro zaplacení ceny za provedení předmětu díla podle čl. II. odst. 3 a 4 této smlouvy je daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem do 15 dnů od předání řádně a včas uklizeného předmětu díla.
- 2 Faktura podle odst. 1 je splatná do 28 dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat tyto náležitosti:
 - přesné označení objednatele a zhotovitele (obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ),
 - označení účtu, na který má být fakturovaná částka poukázána,
 - datum vystavení a splatnosti,
 - rozpis provedených prací a služeb,
 - fakturovaná částka,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.V případě daňového dokladu (zhotovitel je plátcem DPH) musí daňový doklad navíc ještě obsahovat:
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - základ daně,
 - vyčíslení DPH,
 - celková částka.
- 3 Způsob placení: převodem na účet
- 4 Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti daňový doklad (fakturu) zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo jestliže v daňovém dokladu (faktuře) uvedený rozsah provedeného předmětu díla a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím a službám nebo fakturovaná částky není v souladu s čl. IV. Od doručení nové faktury začne běžet nová 14ti denní lhůta splatnosti.
- 5 Pro případ prodlení se zaplacením ceny za provedení předmětu díla je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny podle čl. IV odst. 1 smlouvy za každý den prodlení.

VI Dodržování bezpečnostních předpisů

- 1 Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat bezpečnostní předpisy a zajistí bezpečnost práce a technických zařízení.
- 2 Zhotovitel je povinen dodržovat zásady ochrany lesa před požáry a ochrany vod před znečištěním ropnými produkty. Ve všech zařízeních potřebných k provedení předmětu díla je zhotovitel používat ekologické, biologicky odbouratelné oleje.
- 3 Zhotovitel nese riziko vyplývající z mimořádných událostí, zejména v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Za bezpečnost při provádění předmětu díla (včetně jeho zaměstnanců) odpovídá zhotovitel.

VII Práva a povinnosti smluvních stran

- 1 Objednatel je oprávněn:
 - provádět průběžnou kontrolu a koordinaci při provádění předmětu díla podle čl. II,
 - upozornit zhotovitele na vady a nedodělky při provádění předmětu díla a požadovat jejich odstranění.
- 2 Zhotovitel je povinen:
 - objekt předmětu díla od objednatele převzít a zahájit práce v souladu s čl. III odst. 1,
 - dbát na kvalitu provádění prací a služeb podle čl. I. a při jejich provádění dodržovat ustanovení této smlouvy a platné právní předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti práce,
 - umožnit objednateli výkon jeho práv podle odst. 1,
 - po ukončení prací předat předmět díla objednateli.
- 3 Zhotovitel je oprávněn:
 - pověřit prováděním prací a služeb podle čl. II této smlouvy nebo jejich části jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však, jakoby práce a služby prováděl sám.
- 4 Zhotovitel se zavazuje dodržovat vnitřní směrnice objednavatele a normu ČSN EN ISO 9001 a ČSN EN ISO 14001.

VIII Předání provedeného díla

- 1 Ve lhůtě podle čl. III odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen dílo ukončit a předat zhotoviteli.
- 2 Má-li zhotovitel v úmyslu předat objednateli provedené dílo před dnem podle odst. 1, je povinen jej k převzetí díla vyzvat.
- 3 Objednatel je povinen řádně provedené dílo podle čl. II odst. 2 od zhotovitele převzít a to i před dobou podle odst. 1, byl-li k tomu zhotovitelem vyzván v souladu s odst. 2.

- 4 Objednatel je povinen si při předávání dílo řádně prohlédnout. Není povinen dílo převzít, dokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při prohlídce.

IX Odpovědnost za vady díla

- 1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání objednateli, i když se vada stane zjevnou až po této době. Za vadu, jež vznikne po předání díla nebo jeho příslušné části objednateli, zhotovitel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
- 2 Objednatel je povinen případné vady vytknout u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
- 3 Má-li dílo vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny za provedené dílo.
- 4 Neodstraní-li zhotovitel vady způsobem požadovaným objednatelem v souladu s odst. 3 ani v přiměřené dodatečné lhůtě nebo oznámí-li, že vady neodstraní, nebo jde-li o vady neodstranitelné, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Odstoupit od smlouvy nebo její části však objednatel nemůže, jestliže vady včas neoznámil zhotoviteli.

X Smluvní pokuta

- 1 Pro případ prodloužení zhotovitele s předáním díla podle čl. III odst. 1 si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, jestliže nedodržení lhůt podle čl. III odst. 1 smlouvy nezavinil.
- 2 Objednatel se může domáhat pouze náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
- 3 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

XI Odstoupení od smlouvy

- 1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla trvajícím déle než 15 dnů
 - v souladu s čl. IX odst. 4 této smlouvy.
- 2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - jestliže je objednatel v prodlení s předáním objektu předmětu díla a zhotoviteli tak znemožnil včasné provedení prací a služeb v souladu s čl. III odst. 1 smlouvy, jestliže jej zhotovitel na nemožnost včasného splnění závazku předem upozornil.
 - jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla nebo jeho příslušné části trvajícím déle než 15 dnů.

XII Závěrečná ustanovení

- 1 Ve věcech neupravených touto smlouvou se přiměřeně použije ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění.
- 2 Ve věcech ochrany osobních údajů dává zhotovitel souhlas objednateli ke zpracováním a evidenci takových osobních údajů, které jsou nezbytně nutné pro naplnění stanoveného účelu této smlouvy o dílo. Souhlas je poskytován po dobu trvání stanovenou v této smlouvě a činnostech přímo souvisejících s účetními a daňovými úkony.
- 3 Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 4 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran této smlouvy obdrží po jednom.

V Jihlavě, dne 5. 1. 2026

.....
podpis osoby oprávněné jednat
za zhotovitele

.....
podpis osoby oprávněné jednat
za objednatele

