

SMLOUVA NA ÚDRŽBU VÝTAHŮ V OBJEKTU CHS HODONÍN PRO ROK 2026

(dále jen „smlouva“)

ev.č. smlouvy Objednatele: 62-2-10440/2026

Čl. I.

Smluvní strany

1. Poskytovatel:

Sídlo:

Jednající:

Zástupce zhotovitele

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

DIČ

Obchodní rejstřík:

IS DS:

Městská bytová správa, spol. s r.o.

Rodinova 691/4, 695 01 Hodonín



634 89 953

CZ 699001303

vedený u KS Brno, oddíl C, vložka 21697

.....

2. Objednatel

Sídlo:

Kontaktní adresa:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

IS DS:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika - Hasičský záchranný sbor JHIM

Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

70884099

CZ70884099, není plátce DPH

Česká národní banka, pobočka Brno

10039881/0710

brig. gen. Ing. Jiří Pelikánem, krajským ředitelem



ybiaiuv

Čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“).

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn podnikat v záležitostech, které jsou předmětem této smlouvy.

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele na jeho žádost údržbu a servis výtahů pro objekt CHS Hodonín, Brí Čapků 3 v Hodoníně (dále jen „objekt“) a dále běžné opravy a havarijní službu pro výtah v objektu a objednatel se zavazuje za poskytnuté plnění zaplatit smlouvenou cenu.
2. Poskytovatel se zavazuje k řádnému plnění této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami souvisejícími s předmětem smlouvy.

Čl. IV. Cena

1. Cena je stanovena dohodou jako hodinová zúčtovací sazba, která činí za běžné opravy V případě provedení prací mimo pracovní dobu poskytovatele a ve dnech pracovního volna činí hodinová zúčtovací sazba
2. DPH bude účtováno v souladu s platnými právními předpisy.
3. Smluvní cena je nevyšší přípustná a zahrnuje veškeré náklady na údržbu a opravy kromě pořizovací ceny materiálů. Pořizovací cenu materiálů písemně předběžně schválí kontaktní osoba objednatele.

Čl. V. Termín plnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat plnění dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy, tj. ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy do 31.12.2026.
2. Poskytovatel se zavazuje zahájit práce do 14-ti dnů od nahlášení požadavku na opravu. V případě havarijních stavů se poskytovatel zavazuje provést opravu neprodleně, resp. termín bude stanoven po dohodě s objednatelem.
3. Objednávku může provést pouze člen výbor, výjimkou je havárie. Objednávky na drobné opravy (do výše 10 tis. Kč) lze provést telefonicky, osobně či e-mailem. Potřebu oprav většího rozsahu je nutné provést písemně.
4. V případě nedodržení termínu zahájení prací podle čl. V. odst. 2 ze strany poskytovatele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. X. odst. 3 je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny jednotlivé opravy za každý i započatý kalendářní den prodlení..

Čl. VI.

Pracovní doba

Pracovní doba poskytovatele: Po-Pá 6,30 – 15.00

Čl. VII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli potřebnou součinnost k plnění předmětu smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli sjednanou cenu.
3. Objednatel má právo přístupu k veškerým informacím souvisejícím s plněním této smlouvy. Poskytovatel je povinen poskytnout tyto informace na výzvu a bez prodlení.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy.

Čl. VIII.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady poskytovatel.
2. Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění této smlouvy pracovníky odborně způsobilými a řádně proškolenými v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Čl. IX.

Platební podmínky

1. Poskytovatel je oprávněn 1x za měsíc vystavit faktury za požadované opravy výtahu a čtvrtletně za provedené kontroly, revize a údržbu výtahu.
2. Fakturace bude provedena vždy po skončení kalendářního měsíce na základě soupisu provedených prací odsouhlasených písemně objednatelem. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu, znějící na částku dle soupisu provedených prací.
3. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

4. Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny prací nebo jejich částí.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Čl. X. Záruka

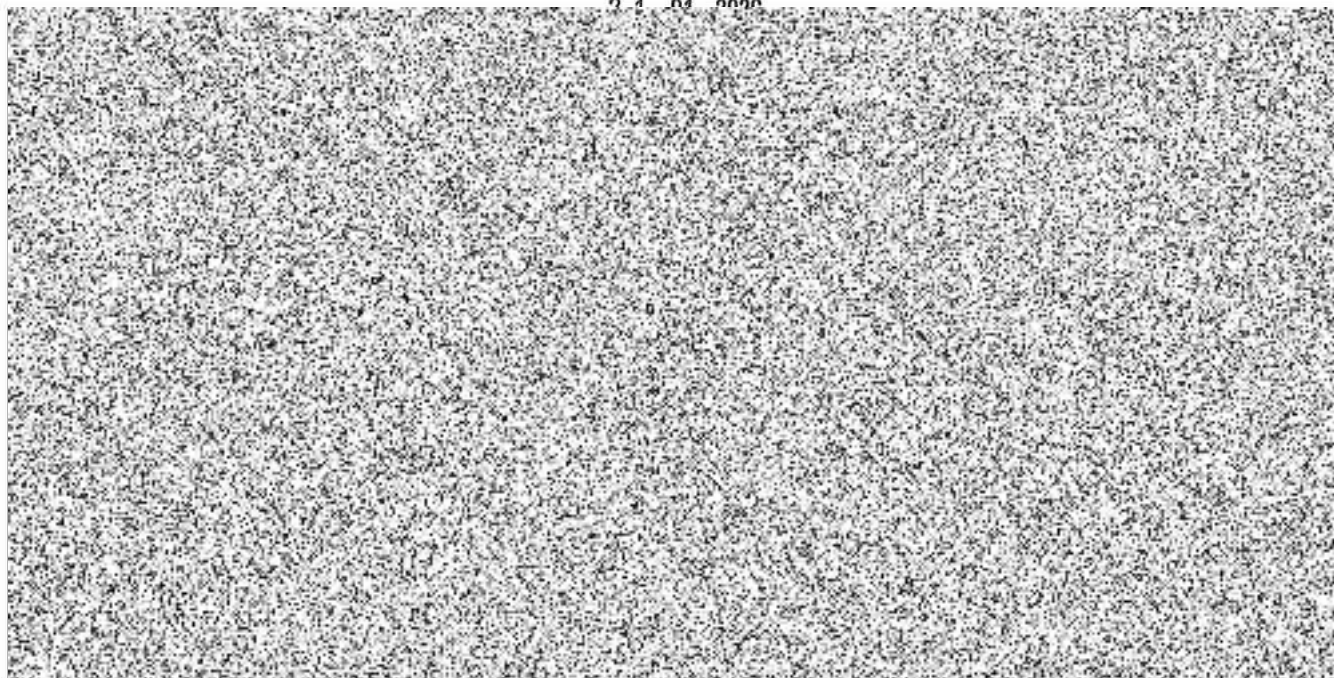
1. Poskytovatel poskytne na provedené práce záruku v délce trvání: **24 měsíců** od provedení (datum provedení jednotlivých prací je uvedeno v opravném listu) objednateli vyjma komponentů, kde jejich výrobce poskytuje odlišnou záruční dobu – poskytovaná záruka se v tomto případě rovná záruční době poskytnuté výrobcem.
2. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně neprodleně po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Oznámením vady poskytovateli přestává běžet původní záruční doba, která počíná běžet znovu ode dne odstranění závad.
3. Poskytovatel odstraní vady oprávněně reklamované objednatelem bezplatně a bezodkladně. Poskytovatel se zavazuje dostavit se k prohlídce reklamované vady nejpozději do sedmi dnů od obdržení reklamace. Po shlednutí rozsahu a povahy vady dohodne s objednatelem způsob a termín jejího odstranění. Poskytovatel se zavazuje reklamovanou vadu v dohodnutém termínu odstranit.
4. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody vzniklé objednateli z důvodu vad po dobu záruční doby.

Čl. XI. Ostatní ujednání

1. Vzájemné závazkové vztahy smluvních stran, které nebudou upraveny touto smlouvou, se budou řídit OZ.
2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je poskytovatel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
3. Smlouva bude moci být měněna pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány a odsouhlaseny statutárními zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá, dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Dále se smluvní strany dohodly, že osobní údaje lze před zveřejněním anonymizovat.
6. Smlouva je vyhotovena elektronicky.
7. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:
Příloha č. 1: Seznam opakovaně prováděných prací a kontrol výtahu

2. 4. 2020



Příloha č. 1 ke Smlouvě na údržbu výtahů v objektu CHS Hodonín pro rok 2026

Seznam opakovaně prováděných prací a kontrol výtahu

1. provozní prohlídky výtahu / 2 x měsíčně / 24 x ročně
dle ČSN 274002
2. revize a čištění výtahu 4 x ročně
dle ČSN 274002
3. provozní údržba výtahu 4 x ročně
dle technické specifikace výrobce výtahu a mazacího plánu



Celkem..... 11 000,- Kč

1x za pololetí



ceny jsou uvedeny bez DPH /21 %/

**Odborná prohlídka výtahu dle ČSN 274007 Odborná zkouška výtahu 1x 3 roky
2 500,- Kč**