

Veřejná zakázka č.: VZ 77.25
Identifikátor zakázky č.: P25V00000624
Agendové číslo smlouvy: S/0003/2026/OŠK

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100

dále jen „objednatel“

a

JaTu stavby s.r.o.
Zengrova 506/15, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupený Ing. ARCH. Janem Tulingerem, jednatelem

IČO: 06669476
DIČ: CZ06669476
Peněžní ústav: KB, a.s.

Č. účtu: 115-5747060207/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 72853.

dále jen „zhotovitel“

...

Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 10 000 000,- Kč), kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava - Jih ze dne 04.12.2025 pod usn. 4993/RMOB-JIH/2226/93.

čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:

„Úprava atria u ZŠ Horymírova 100“

v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 77.25, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností BYVAST pro s.r.o., IČO: 278 48 183, datum 06/2021, akce: „Úprava atria u ZŠ Horymírova 100“, místo stavby Horymírova 2978/100, k. ú. Zábřeh nad Odrou (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 10.11.2025, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
 - zajištění informační tabule o stavbě obsahující tyto údaje (název stavby, objednatel – Městský obvod Ostrava - Jih, logo Městského obvodu, zhotovitel, náklady včetně DPH, termín realizace);
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následné předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;
 - zajištění aktualizace vyjádření všech správců inženýrských sítí;
 - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby;
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
 - zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;



- zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
 - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
 - zajištění 6 ks vyhotovení geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění 6 ks vyhotovení geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
 - zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky (ve formátech slučitelných s formátem .dwg, a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů včetně fotodokumentace stavby) bude objednateli předána prostřednictvím odkazu do aplikace SharePoint;
 - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
 - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
 - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
 - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
 - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
 - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
 - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
 - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno bude předáno prostřednictvím odkazu SharePoint, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
 - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
 - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatečné práce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a oprávněnou osobou objednatele ve věcech smluvních. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o dodatečné práce dle předchozí věty v písemném dodatku. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 22, odst. 23 a čl. XI. odst. 3.
4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.

6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Místo plnění: ul. Horymírova 2978/100, parcely č. 42/18, 42/15, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy.
10. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor školství a sportu (dále jako „OŠK“).
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Úprava atria u ZŠ Horymírova 100	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena díla v Kč celkem	3 548 568,33	745 199,35	4 293 767,68

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni platnosti této smlouvy. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkající se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
6. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.



čl.IV. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu Ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (S/0003/2026/OŠK) na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 77.25; identifikátor: P25V00000624,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. OŠK),
 - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) zařídění jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn aktuální pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „GFŘ“) k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % z Ceny.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření a protokol o předání a převzetí díla do 3 pracovních dnů ode dne předání celého díla. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání díla.
7. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele.
8. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 11 tohoto článku.



9. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 11 a odst. 16 tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
11. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 8 a 10 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
12. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky objednatelem, musí být objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40 dnů po obdržení takové bankovní záruky.
13. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
14. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
15. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane.
16. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 11 tohoto článku smlouvy tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
17. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
18. V případě, že bude v rámci insolvenčního řízení zjištěn úpadek zhotovitele, si smluvní strany sjednávají, že nevyčerpaná pozastávka (záruka) se stává slevou z Ceny. Sleva z Ceny specifikovaná v předchozí větě vznikne okamžikem vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele. Vznikne-li sleva z Ceny dle tohoto odstavce, zanikají povinnosti zhotovitele v souvislosti se zárukou za vady díla.
19. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
20. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn

aktuální Pokyn GŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

21. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
22. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
23. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
24. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
25. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
26. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení zákonného úroku z prodlení.
27. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
28. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
29. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěno ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušení prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V. Doba plnění

1.

a) Termín zahájení realizace díla:

- Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy. Termín předání staveniště může být určen písemnou dohodou smluvních stran nebo bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak.
- O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
- Staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.



- b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 60 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.
- c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2 tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení a je součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.
- V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.
- V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě.



Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývající z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16 tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.
7. Pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu dle odst. 1 písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 1 měsíce od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5 % z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo jeho řádným dokončením a předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem OŠK. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí. Tento protokol sepiše zhotovitel do formuláře objednatele, nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky o dílo,
 - soupis nákladů od zahájení po předání díla,
 - zahájení a ukončení realizace díla,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoliv, co budou považovat za nutné.



Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.

14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.
15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém nebo objednatelem určeném termínu dle protokolu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

čl.VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, příslušným technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace budou použity poddodávky třetích osob uvedených v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. Případný použitelný demontovaný materiál bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení naceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na účet objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý byt' započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý byt' započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení a předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel

zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatelem prověřena.

14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě objednatele, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle platné a účinné právní úpravy týkající se dokumentace staveb a potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
17. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny, maximálně však 5.000,- Kč, za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
18. Předání základních vytyčovacíh prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
19. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
20. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
21. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
22. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
23. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
24. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z Ceny, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
25. V případě, že dílo (stavba) podléhá povinnosti zápisu do digitální technické mapy Moravskoslezského kraje, zavazuje se zhotovitel tento zápis provést a předat objednateli identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis. V případě, že zhotovitel nesplní závazek dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn závazek splnit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

čl.VIII.Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelům, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost, funkčnost a kvalitu díla; zejména za to, že dílo je v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, technickými normami a standardy, platnými v České republice v době jeho realizace, a podmínkami výrobců a dodavatelů materiálů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - na veškeré ostatní práce HSV a PSV 60 měsíců,

- s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
- na náhradní výsadbu dle rozhodnutí Odboru výstavby a životního prostředí vč. následné péče v délce 60 měsíců.

Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. Nedojde-li ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, nebo zhotovitel vadu neuzná, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neoprávněně neuzná vadu a odmítne ji bezplatně opravit, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši nákladů na odstranění vytknuté vady prostřednictvím třetí osoby.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlaseního způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku tím není dotčen.

čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.



Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.

4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

čl.XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. III odst. 3 této smlouvy a změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7 a odst. 13 tohoto článku smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava - Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
technických: Ondřej Sumara
realizačních: Ondřej Sumara
smluvních: Ing. ARCH. Jan Tulinger, jednatel

Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS, vedoucí OŠK

Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Pavlína Hliseníková, OŠK

a pověřeni zaměstnanci OŠK.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li v budoucnu ke změně Ceny formou uzavřeného dodatku k této smlouvě, budou smluvní pokuty dle této smlouvy počítány z Ceny dodatkem změněné.

10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla, a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla, a které se zároveň staly součástí díla. Smluvní strany uzavrou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této



smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

25. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zkreslené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z Ceny. Lhůty dle tohoto smluvního ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.
26. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
 - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
 - příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: **Ing. arch.**
Jan Tulinger
Digitálně podepsal
Ing. arch. Jan Tulinger
Datum: 2026.01.14
12:17:33 +01'00'

Ing. ARCH. Jan Tulinger
Jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-JATU-135
Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

KSO:
Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2025

Zadavatel:
ÚMOb OSTRAVA-JIH

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Zhotovitel:
JaTu stavby s.r.o.

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

Projektant:
BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

IČ: 27848183
DIČ: CZ27848183

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 548 568,33
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 548 568,33	Výše daně 745 199,35
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		4 293 767,68

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-JATU-135

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Datum: 10. 11 2025

Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH

Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: KVAPILOVÁ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 548 568,33	4 293 767,68
SO.00	Bourací práce a příprava staveniště	729 144,67	882 265,05
SO.01	Konstrukce pódia	135 638,15	164 122,16
SO.02 a 03	Konstrukce pergoly a přístřešku na kola	664 311,93	803 817,44
SO.04	Konstrukce dělicího gabionu	253 429,28	306 649,43
SO.05	Kaskáda truhlíků	170 000,00	205 700,00
SO.06	Konstrukce schodiště	44 731,65	54 125,30
SO.07	Zpevněné plochy	1 268 850,26	1 535 308,81
SO.08	Zeleň a zatravnění	160 462,39	194 159,49
VRN	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	122 000,00	147 620,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.00 - Bourací práce a příprava staveniště

KSO:
Místo: ZŠ HORYMIROVA 2978/100

Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Projektant: BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2025

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

IČ: 27848183
DIČ: CZ27848183

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		729 144,67	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	729 144,67	21,00%	153 120,38
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	882 265,05

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt: SO.00 - Bourací práce a příprava staveniště

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025

Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	729 144,67
HSV - Práce a dodávky HSV	729 144,67
1 - Zemní práce	305 602,36
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 940,86
997 - Přesun sutě	411 601,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
 Objekt: SO.00 - Bourací práce a příprava staveniště

Misto: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025

Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
 ING. VENDULA
 KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							729 144,67	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				729 144,67	
D	1		Zemní práce				305 602,36	
1	K	111ag1	Ochrana zachovávaných dřevin a stromů v blízkosti stavebních prací	kus	8,000	500,00	4 000,00	
	PP		Ochrana zachovávaných dřevin a stromů v blízkosti stavebních prací					
	VV		Zachovávané dřeviny nacházející se v blízkosti stavby budou po dobu stavby chráněny v souladu s ČSN 83 9061					
	VV		"jehl. strom" 4		4,000			
	VV		"list. strom" 2		2,000			
	VV		"jehl. keř" 2		2,000			
	VV		Součet		8,000			
2	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	141,500	115,00	16 272,50	
	PP		Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2					
	VV		Kácení - okrasné jehličnaté keře výška max. 2,8 m					
	VV		75		75,000			
	VV		Kácení - okrasné jehličnaté keře výška max. 3 m					
	VV		53		53,000			
	VV		Keře růže					
	VV		3*1,5*3		13,500			
	VV		Součet		141,500			
3	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 500 mm	kus	1,000	5 750,00	5 750,00	
	PP		Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 500 mm					
	VV		Kácení - vzrostlý jehličnatý strom výška 3,5 m, obvod kmene 0,4 m					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	112101104	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 900 mm	kus	1,000	7 475,00	7 475,00	
	PP		Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 900 mm					
	VV		Kácení - vzrostlý jehličnatý strom výška 7 m, obvod kmene 0,7 m					
	VV		0		0,000			
	VV		Kácení - vzrostlý jehličnatý strom výška 6 m, obvod kmene 0,7 m					
	VV		0		0,000			
	VV		Kácení - vzrostlý jehličnatý strom výška 8 m, obvod kmene 0,8 m					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	
	PP		Odstranění pařezů D do 500 mm					
6	K	112201104	Odstranění pařezů D do 900 mm	kus	1,000	5 200,00	5 200,00	
	PP		Odstranění pařezů D do 900 mm					
7	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	719,029	31,11	22 368,99	
	PP		Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2					
	VV		Předpoklad odstranění podkladu pod stáv. komunikaci - odstranění pouze 100 mm pro výšku nové skladby 350 mm (stáv. kom. předpoklad - 100 mm podklad + tl. 220 mm betonový kryt + 30 mm asfaltová vrstva)					
	VV		375,512+343,517		719,029			
	VV		Součet		719,029			
8	K	113107237	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	719,029	263,66	189 579,19	
	PP		Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl do 300 mm strojně pl přes 200 m2					
	VV		Předpoklad tl. ŽB krytu 220 mm (plocha vč. chodníku ke stáv. schodišti)					
	VV		(stáv. kom. předpoklad - 100 mm podklad + tl. 220 mm betonový kryt + 30 mm asfaltová vrstva)					
	VV		375,512+343,517		719,029			
	VV		Součet		719,029			
9	K	113107241	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	719,029	37,36	26 862,92	
	PP		Odstranění podkladu živичného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2					
	VV		Předpoklad tl. asfaltového krytu 30 mm (plocha vč. chodníku ke stáv. schodišti)					
	VV		(stáv. kom. předpoklad - 100 mm podklad + tl. 220 mm betonový kryt + 30 mm asfaltová vrstva)					
	VV		375,512+343,517		719,029			
	VV		Součet		719,029			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	113107312	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	1,395	73,23	102,16	
	PP		Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 200 mm strojně pl do 50 m2					
	VV		odstranění malé části "chodník bosou nohou"					
	VV		1,5*0,93		1,395			
	VV		Součet		1,395			
11	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	134,500	76,30	10 262,35	
	PP		Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých					
	VV		21,75+28,25+1,5+4*2+4,5+3,25+5*2+1+11*2+2,25*2+4,75*2+5+6,25+9		134,500			
	VV		Součet		134,500			
12	K	162301406	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	1,000	575,00	575,00	
	PP		Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 500 mm					
13	K	162301408	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 900 mm	kus	1,000	1 035,00	1 035,00	
	PP		Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 900 mm					
14	K	162301416	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	1,000	575,00	575,00	
	PP		Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 500 mm					
15	K	162301418	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 900 mm	kus	1,000	1 035,00	1 035,00	
	PP		Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 5 km D kmene do 900 mm					
16	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	1,000	172,50	172,50	
	PP		Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm					
17	K	162301424	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 900 mm	kus	1,000	230,00	230,00	
	PP		Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 900 mm					
18	K	162301501a1	Vodorovné přemístění křovin do 15 km D kmene do 100 mm	m2	141,500	57,50	8 136,25	
	PP		Vodorovné přemístění křovin do 15 km D kmene do 100 mm					
19	K	162301906	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	11,50	23,00	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km					
20	K	162301908	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene do 900 mm ZKD 5 km	kus	2,000	11,50	23,00	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů jehličnatých D kmene do 900 mm ZKD 5 km					
21	K	162301916	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	11,50	23,00	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km					
22	K	162301918	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene do 900 mm ZKD 5 km	kus	2,000	11,50	23,00	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů jehličnatých D kmene do 900 mm ZKD 5 km					
23	K	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	11,50	23,00	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km					
24	K	162301924	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 900 mm ZKD 5 km	kus	2,000	11,50	23,00	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 900 mm ZKD 5 km					
25	K	174201202	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 500 mm	kus	1,000	287,50	287,50	
	PP		Zásyp jam po pařezech D pařezů do 500 mm					
26	K	174201204	Zásyp jam po pařezech D pařezů do 900 mm	kus	1,000	345,00	345,00	
	PP		Zásyp jam po pařezech D pařezů do 900 mm					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 940,86	
27	K	962052200ag1	Bourání konstrukce venkovního schodiště ze ŽB přes 1 m3	m3	1,146	5 184,00	5 940,86	
	PP		Bourání konstrukce venkovního schodiště ze ŽB přes 1 m3					
	VV		2,75*1,25*0,5/3*2		1,146			
	VV		Součet		1,146			
28	K	999ag1	Vybourání, zaslepení a zasypání uliční vpusti (pouze 1 ks, jedna vpust' ve větší ploše se zachovává)	soub	1,000	6 000,00	6 000,00	
	PP		Vybourání, zaslepení a zasypání uliční vpusti (pouze 1 ks, jedna vpust' ve větší ploše se zachovává)					
	D	997	Přesun sutě				411 601,45	
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	555,633	289,12	160 644,61	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7 778,862	12,62	98 169,24	
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
31	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	27,573	238,00	6 562,37	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101					
	VV		"obrubníky" 27,573		27,573			
	VV		Součet		27,573			
32	K	997221800	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového kód odpadu 170 302 - živice	t	70,465	500,00	35 232,50	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového kód odpadu 170 302 - živice					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"asfalt. kryt" 70,465		70,465			
	VV		Součet		70,465			
33	K	997221825	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového	t	334,941	238,00	79 715,96	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového					
	VV		"betonový kryt" 332,191		332,191			
	VV		"žb schodiště" 2,75		2,750			
	VV		Součet		334,941			
34	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	122,654	255,00	31 276,77	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504					
	VV		"odstraněný podklad pod komunikaci + chodník bosou nohou"		122,654			
	VV		122,235+0,419					
	VV		Součet		122,654			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.01 - Konstrukce pódia

KSO:
Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Projektant: BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2025

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

IČ: 27848183
DIČ: CZ27848183

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		135 638,15	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	135 638,15	21,00%	28 484,01
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	164 122,16

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt:

SO.01 - Konstrukce pódia

Místo:

ZŠ HORYMIROVA 2978/100

Datum:

10. 11. 2025

Zadavatel:

ÚMOb OSTRAVA-JIH

Projektant:

BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

135 638,15

HSV - Práce a dodávky HSV

135 638,15

1 - Zemní práce

25 451,96

2 - Zakládání

95 325,39

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 283,61

998 - Přesun hmot

3 577,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.01 - Konstrukce pódia

Misto: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025
Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								135 638,15
D		HSV	Práce a dodávky HSV				135 638,15	
D	1		Zemní práce				25 451,96	
1	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	28,000	455,70	12 759,60	
	PP		Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
	VV		hl. 800 mm půdorysně pro manipul. prostor 5x7 m					
	VV		5*7*0,8		28,000			
	VV		Součet		28,000			
2	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	28,000	125,00	3 500,00	
	PP		Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3					
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	20,175	318,22	6 420,09	
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním					
	VV		"zpětný zásyp" 28-1,674-6,151		20,175			
	VV		Součet		20,175			
4	K	181301106	Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	22,357	124,00	2 772,27	
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	VV		rozprostření přebytečné zeminy do míst po odstranění stáv. komunikace v tl. 350 mm, která se nachází do 5ti m od výkopu					
	VV		tudíž není počítán žádný přesun přebytečné zeminy v rámci staveniště					
	VV		(28-20,175)/0,35		22,357			
	VV		Součet		22,357			
D	2		Zakládání				95 325,39	
5	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	35,000	46,50	1 627,50	
	PP		Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8					
	VV		půdorysně pro manipul. prostor 5x7 m					
	VV		5*7		35,000			
	VV		Součet		35,000			
6	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopisku	m3	1,674	1 800,95	3 014,79	
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopisku					
	VV		pod bet. desku					
	VV		11,161*0,15		1,674			
	VV		Součet		1,674			
7	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,959	4 591,08	18 176,09	
	PP		Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25					
	VV		18,85*0,21		3,959			
	VV		Součet		3,959			
8	K	273351120ag1	Zřízení bednění základových desek - kruhového r do 4 m	m2	3,331	850,00	2 831,35	
	PP		Zřízení bednění základových desek - kruhového r do 4 m					
	VV		15,864*0,21		3,331			
	VV		Součet		3,331			
9	K	273351120ag2	Odstranění bednění základových desek - kruhového	m2	3,331	321,00	1 069,25	
	PP		Odstranění bednění základových desek - kruhového					
10	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,357	36 832,09	13 149,06	
	PP		Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari					
	VV		KARI 8/100/100					
	VV		(18,85*1,2*2)*7,9/1000		0,357			
	VV		Součet		0,357			
11	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	6,151	4 554,80	28 016,57	
	PP		Základové pásy z betonu tř. C 20/25					
	VV		(18,85-11,161)*0,8		6,151			
	VV		Součet		6,151			
12	K	274352231	Zřízení bednění základových pasů kruhového r do 4 m	m2	22,651	1 046,56	23 705,63	
	PP		Zřízení bednění základových pasů kruhového r do 4 m					
	VV		(15,864+12,45)*0,8		22,651			
	VV		Součet		22,651			
13	K	274352232	Odstranění bednění základových pasů kruhového r do 4 m	m2	22,651	164,90	3 735,15	
	PP		Odstranění bednění základových pasů kruhového r do 4 m					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 283,61	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	18,850	151,21	2 850,31	
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
	VV		před aplikací stěrky					
	VV		18,85		18,850			
	VV		Součet		18,850			
15	K	985312132	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 3 mm	m2	18,850	447,39	8 433,30	
	PP		Stěrka k vyrovnaní betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 3 mm					
	VV		finální cementová stěrka - protiskluz (např. Ercole)					
	VV		18,85		18,850			
	VV		Součet		18,850			
	D	998	Přesun hmot				3 577,19	
16	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	28,714	124,58	3 577,19	
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt:

SO.02 a 03 - Konstrukce pergoly a přístřešku na kola

KSO:

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel:

ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

Projektant:

BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 11. 2025

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

IČ:

27848183

DIČ:

CZ27848183

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

664 311,93

DPH základní
snížená

Základ daně

664 311,93

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

139 505,51

0,00

Cena s DPH

v CZK

803 817,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt:

SO.02 a 03 - Konstrukce pergoly a přístřešku na kola

Místo:

ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Datum:

10. 11. 2025

Zadavatel:

ÚMOb OSTRAVA-JIH

Projektant:

BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

664 311,93

HSV - Práce a dodávky HSV

362 290,45

1 - Zemní práce

34 456,57

2 - Zakládání

139 570,08

3 - Svislé a kompletní konstrukce

104 508,64

4 - Vodorovné konstrukce

20 637,63

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

46 754,81

998 - Přesun hmot

16 362,72

PSV - Práce a dodávky PSV

302 021,48

712 - Povlakové krytiny

19 687,17

762 - Konstrukce tesařské

144 286,06

764 - Konstrukce klempířské

33 438,07

766 - Konstrukce truhlářské

32 456,70

767 - Konstrukce zámečnické

18 259,84

783 - Dokončovací práce - nátěry

53 893,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.02 a 03 - Konstrukce pergoly a přístřešku na kola

Misto: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100 Datum: 10. 11. 2025
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							664 311,93	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				362 290,45	
D	1		Zemní práce				34 456,57	
1	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	28,000	455,70	12 759,60	
	PP		Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
	VV		SO.02 - hl. 800 mm půdorysně pro manipul. prostor 5x7 m					
	VV		5*7*0,8		28,000			
	VV		Součet		28,000			
2	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	28,000	125,00	3 500,00	
	PP		Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3					
3	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,553	1 280,00	707,84	
	PP		Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3					
	VV		"SO.02 - výkop základů patek" 0,48*0,48*0,8*3		0,553			
	VV		Součet		0,553			
4	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,553	125,00	69,13	
	PP		Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3					
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,236	628,00	4 544,21	
	PP		Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
	VV		"SO.03" (3,1*2+7,2)*0,6*0,9		7,236			
	VV		Součet		7,236			
6	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	7,236	125,00	904,50	
	PP		Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3					
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	19,636	318,22	6 248,57	
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním					
	VV		"SO.02 - zpětný zásyp" 28+0,553-1,788-6,576-0,553		19,636			
	VV		Součet		19,636			
8	K	181301106	Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	46,151	124,00	5 722,72	
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	VV		rozprostření přebytečné zeminy do míst po odstranění stáv. komunikace v tl. 350 mm, která se nachází do 5tl m od výkopu					
	VV		tudíž není počítán žádný přesun přebytečné zeminy v rámci staveniště					
	VV		"SO.02" (28+0,553-19,636)/0,35		25,477			
	VV		"SO.03" 7,236/0,35		20,674			
	VV		Součet		46,151			
D	2		Zakládání				139 570,08	
9	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	35,000	46,50	1 627,50	
	PP		Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8					
	VV		"SO.02" 5*7		35,000			
	VV		Součet		35,000			
10	K	233211120	Zemní vrut pro pergoly a přístřešky D 66 mm dl 865 mm	kus	2,000	1 016,06	2 032,12	
	PP		Zemní vrut pro pergoly a přístřešky D 66 mm dl 865 mm					
	VV		"T02" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
11	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopisku	m3	1,788	1 800,95	3 220,10	
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopisku					
	VV		"SO.02" 11,92*0,15		1,788			
	VV		Součet		1,788			
12	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,229	4 591,08	19 415,68	
	PP		Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25					
	VV		"SO.02" 20,14*0,21		4,229			
	VV		Součet		4,229			
13	K	273351120ag1	Zřízení bednění základových desek - kruhového r do 4 m	m2	3,549	850,00	3 016,65	
	PP		Zřízení bednění základových desek - kruhového r do 4 m					
	VV		"SO.02" 16,9*0,21		3,549			
	VV		Součet		3,549			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	273351120ag2	Odstranění bednění základových desek - kruhového	m2	3,549	321,00	1 139,23	
	PP		Odstranění bednění základových desek - kruhového					
15	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,382	36 832,09	14 069,86	
	PP		Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari					
	VV		"SO.02 KARI 8/100/100" (20,14*1,2*2)*7,9/1000		0,382			
	VV		Součet		0,382			
16	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	13,651	4 554,80	62 177,57	
	PP		Základové pásy z betonu tř. C 20/25					
	VV		"SO.02" (20,14-11,92)*0,8		6,576			
	VV		"SO.03 + 10% za proliti do výkopu" (3,1*2+7,2)*0,6*0,8*1,1		7,075			
	VV		Součet		13,651			
17	K	274352231	Zřízení bednění základových pasů kruhového r do 4 m	m2	24,112	1 098,89	26 496,44	
	PP		Zřízení bednění základových pasů kruhového r do 4 m					
	VV		"SO.02" (16,9+13,24)*0,8		24,112			
	VV		Součet		24,112			
18	K	274352232	Odstranění bednění základových pasů kruhového r do 4 m	m2	24,112	164,90	3 976,07	
	PP		Odstranění bednění základových pasů kruhového r do 4 m					
19	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,553	4 337,90	2 398,86	
	PP		Základové patky z betonu tř. C 20/25					
	VV		"SO.02 - patky sloupů" 0,553		0,553			
	VV		Součet		0,553			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				104 508,64	
20	K	339941110ag	Sloup ze zdvojených válcovaných nosníků U 160 dl 1,82 m přišroubovaný k zákl. kci vč. D+M patního plechu a chemických kotev	kus	7,000	6 900,00	48 300,00	
	PP		Sloup ze zdvojených válcovaných nosníků U 160 dl 1,82 m přišroubovaný k zákl. kci vč. D+M patního plechu a chemických kotev					
21	K	348215111	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3	4,323	13 002,23	56 208,64	
	PP		Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m					
	VV		"SO.03 - gabionová zeď" 1,1*0,3*(2,8*2+7,5)		4,323			
	VV		Součet		4,323			
	D	4	Vodorovné konstrukce				20 637,63	
22	K	441171121	Montáž ocelových kci zastřešení vazníky nebo krovky hmotnosti prvku do 50 kg/m dl do 12 m	t	0,380	19 409,54	7 375,63	
	PP		Montáž ocelových kci zastřešení vazníky nebo krovky hmotnosti prvku do 50 kg/m dl do 12 m					
	VV		"SO.03 - HEB 160" 8,1*42,6/1000*1,1		0,380			
	VV		Součet		0,380			
23	M	13010976	ocel profilová HE-B 160 jakost 11 375	t	0,380	34 900,00	13 262,00	
	PP		ocel profilová HE-B 160 jakost 11 375					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 754,81	
24	K	936174311	Montáž stojanu na kola pro 5 kol kotevnými šrouby na pevný podklad	kus	2,000	601,36	1 202,72	
	PP		Montáž stojanu na kola pro 5 kol kotevnými šrouby na pevný podklad					
25	M	74910151a	stojan na kola na 5 kol jednostranný, kov 150 x 70 x 37 cm	kus	2,000	8 500,00	17 000,00	
	PP		stojan na kola na 5 kol jednostranný, kov 150 x 70 x 37 cm					
26	K	953941200ag1	Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání	kus	9,000	550,00	4 950,00	
	PP		Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání					
	VV		"T01" 9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
27	M	59232530ag	patka průběžná ocelová	kus	9,000	850,00	7 650,00	
	PP		patka průběžná ocelová					
28	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	20,140	120,97	2 436,34	
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
29	K	985312132	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 3 mm	m2	20,140	671,09	13 515,75	
	PP		Stěrka k vyrovnaní betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 3 mm					
	D	998	Přesun hmot				16 362,72	
30	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárníc v do 3 m	t	61,602	265,62	16 362,72	
	PP		Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárníc v do 3 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				302 021,48	
	D	712	Povlakové krytiny				19 687,17	
31	K	712311115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena tmelem asfaltovým	m2	52,275	26,37	1 378,49	
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena tmelem asfaltovým					
	VV		"SO.02" 6*4		24,000			
	VV		"SO.03" 3,25*8,7		28,275			
	VV		Součet		52,275			
32	M	11163262.DEK	Asfaltový tmel natíratelný (120kg/bal.)	t	0,078	55 000,00	4 290,00	
	PP		Asfaltový tmel natíratelný (120kg/bal.)					
33	K	712321332	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka přetřením spojů a slepením přesahů asfaltem	m2	52,275	13,52	706,76	
	PP		Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka přetřením spojů a slepením přesahů asfaltem					
	VV		"SO.02" 24		24,000			
	VV		"SO.03" 3,25*8,7		28,275			
	VV		Součet		52,275			
34	M	11163152.DEK	Asfaltový lak nátěrový (160kg/bal.)	t	0,016	55 000,00	880,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Asfaltový lak nátěrový (160kg/bal.)					
35	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	52,275	36,68	1 917,45	
PP			Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP					
VV			"SO.02" 24		24,000			
VV			"SO.03" 3,25*8,7		28,275			
VV			Součet		52,275			
36	M	62852264	pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina minerální posyp	m2	62,730	155,00	9 723,15	
PP			pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina minerální posyp					
37	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,314	1 260,14	395,68	
PP			Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m					
38	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,314	1 260,00	395,64	
PP			Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace					
D		762	Konstrukce tesařské				144 286,06	
39	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	2,648	1 264,14	3 347,44	
PP			Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4					
40	K	762341026	Bednění střeš rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	52,275	607,65	31 764,90	
PP			Bednění střeš rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve					
VV			"SO.02" 4*6		24,000			
VV			"SO.03" 3,25*8,7		28,275			
VV			Součet		52,275			
41	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	10,400	80,87	841,05	
PP			Montáž obložení stěn podkladový rošt					
VV			"SO.02" 4*2,6		10,400			
VV			Součet		10,400			
42	K	762713120	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	58,100	271,47	15 772,41	
PP			Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2					
VV			"SO.02 - krokve" 28		28,000			
VV			"SO.03 - krokve" 30,1		30,100			
VV			Součet		58,100			
43	K	762713140	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	44,300	464,53	20 578,68	
PP			Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2					
VV			"SO.02 - vaznice a sloupy" 18,2+12+6		36,200			
VV			"SO.03 - vaznice" 8,1		8,100			
VV			Součet		44,300			
44	M	769ag1	Konstrukční řezivo - hranoly	m3	2,648	23 000,00	60 904,00	
PP			Konstrukční řezivo - hranoly					
VV			SO.02					
VV			"sloupy, krokve, vaznice"		1,754			
VV			0,18*0,18*(18,2+12)+0,12*0,16*28+0,18*0,22*6					
VV			"rošt obložení" 0,1*0,08*10,4		0,083			
VV			SO.03					
VV			"krokve, vaznice" 0,12*0,16*30,1+0,16*0,18*8,1		0,811			
VV			Součet		2,648			
45	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	2,648	1 135,79	3 007,57	
PP			Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí					
46	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,932	2 041,39	5 985,36	
PP			Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m					
47	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	2,932	711,00	2 084,65	
PP			Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace					
D		764	Konstrukce klempířské				33 438,07	
48	K	764212630ag1	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 170 mm	m	15,000	375,10	5 626,50	
PP			Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 170 mm					
VV			"K01" 15		15,000			
VV			Součet		15,000			
49	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	28,500	406,00	11 571,00	
PP			Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm					
VV			"K02" 28,5		28,500			
VV			Součet		28,500			
50	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	14,100	673,75	9 499,88	
PP			Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm					
VV			"K03 žlab" 14,1		14,100			
VV			Součet		14,100			
51	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	748,78	1 497,56	
PP			Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm					
52	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	6,000	801,27	4 807,62	
PP			Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"K03 svod" 6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
53	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,135	2 514,99	339,52	
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m					
54	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,135	711,00	95,99	
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace					
	D	766	Konstrukce truhlářské				32 456,70	
55	K	766416221	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z modřinu a tvrdého dřeva do 0,60 m2	m2	36,137	469,53	16 967,41	
	PP		Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z modřinu a tvrdého dřeva do 0,60 m2					
	VV		"SO.02" (5,42+0,29+1,71*2+0,29)*2,6		24,492			
	VV		"SO.03" (8,1+2,8*2)*0,85		11,645			
	VV		Součet		36,137			
56	M	61191150ag1	palubky obkladový profil 21x120 mm, sibiřský modřín	m2	39,751	372,75	14 817,19	
	PP		palubky obkladový profil 21x120 mm, sibiřský modřín					
57	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,370	1 105,49	409,03	
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m					
58	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,370	711,00	263,07	
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace					
	D	767	Konstrukce zámečnické				18 259,84	
59	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	85,280	164,61	14 037,94	
	PP		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
	VV		SO.03 - rošt pro dřevěný obklad - JEKL 50x50x3 mm					
	VV		(0,85*8+8,1+2,8*2)*4,16		85,280			
	VV		Součet		85,280			
60	M	766ag1	Jekl 50x50x3 - bez povrchové úpravy	kg	93,808	42,50	3 986,84	
	PP		Jekl 50x50x3 - bez povrchové úpravy					
61	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,100	1 639,64	163,96	
	PP		Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m					
62	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,100	711,00	71,10	
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				53 893,64	
63	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	36,137	278,12	10 050,42	
	PP		Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením					
	VV		"SO.02 - nátěr dřevěného obkladu" 24,492		24,492			
	VV		"SO.03 - nátěr dřevěného obkladu" 11,645		11,645			
	VV		Součet		36,137			
64	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	120,607	279,21	33 674,68	
	PP		Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí					
	VV		SO.02 - tesař. prvky					
	VV		"sloupy, krokve, vaznice"					
	VV		0,18*4*(18,2+12)+(0,12+0,16)*2*28+(0,18+0,22)*2*6		42,224			
	VV		"rošt obložení" (0,1+0,08)*2*10,4		3,744			
	VV		"spodní nátěr OSB podhledu" 24		24,000			
	VV		SO.03 - tesař. prvky					
	VV		"krokve, vaznice" (0,12+0,16)*2*30,1+(0,16+0,18)*2*8,1		22,364			
	VV		"spodní nátěr OSB podhledu" 3,25*8,7		28,275			
	VV		Součet		120,607			
65	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	19,520	85,74	1 673,64	
	PP		Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem					
	VV		"SO.03 - Jekly 50x50x3" 0,05*4*(0,85*8+8,1+2,8*2)		4,100			
	VV		"SO.03 - HEB 160" (0,16*6)*8,1		7,776			
	VV		"SO.03 - sloup 2x U 160" (0,16*2+0,14*2)*1,82*7		7,644			
	VV		Součet		19,520			
66	K	783314203	Základní antikorozi jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19,520	149,89	2 925,85	
	PP		Základní antikorozi jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí					
67	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	19,520	140,64	2 745,29	
	PP		Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí					
68	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19,520	144,66	2 823,76	
	PP		Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí					

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: **SO.04 - Konstrukce dělicího gabionu**

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2025

IC: 00845451
DIČ: CZ00845451

IC: 06669476
DIČ: CZ06669476

IC: 27848183
DIČ: CZ27848183

IC:
DIČ:

Projektant Zpracovatel

Objednavatel _____ **Zhotovitel** _____

Strana 1 z 4

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt: SO.04 - Konstrukce dělicího gabionu

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel: ÚMOb OSTRAVA-JIH

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025

Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací		253 429,28
HSV - Práce a dodávky HSV		231 514,47
1 - Zemní práce		17 634,84
2 - Zakládání		91 312,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce		104 691,67
998 - Přesun hmot		17 875,16
PSV - Práce a dodávky PSV		21 914,81
762 - Konstrukce tesařské		21 914,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.04 - Konstrukce dělicího gabionu

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025
Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								253 429,28
D		HSV	Práce a dodávky HSV				231 514,47	
D	1		Zemní práce				17 634,84	
1	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,250	628,00	10 205,00	
	PP		Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
	VV		"v prostoru po odstranění stáv.kom." 0,8*(0,9-0,35)*(16,55+2,3)		8,294			
	VV		"v prostoru výkopu na celou výšku" 0,8*0,9*11,05		7,956			
	VV		Součet		16,250			
2	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	16,250	125,00	2 031,25	
	PP		Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3					
3	K	181301106	Rozprostření omice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	43,537	124,00	5 398,59	
	PP		Rozprostření omice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	VV		rozprostření přebytečné zeminy do míst po odstranění stáv. komunikace v tl. 350 mm, která se nachází do 5ti m od výkopu					
	VV		tudíž není počítán žádný přesun přebytečné zeminy v rámci staveniště					
	VV		15,238/0,35		43,537			
	VV		Součet		43,537			
D	2		Zakládání				91 312,80	
4	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	21,050	4 337,90	91 312,80	
	PP		Základové pásy z betonu tř. C 20/25					
	VV		"vč. 10% za proliti do výkopu" 0,8*0,8*(16,55+11,05+2,3)*1,1		21,050			
	VV		Součet		21,050			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				104 691,67	
5	K	348215111	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3	7,475	13 002,23	97 191,67	
	PP		Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m					
	VV		0,5*0,5*(16,55+11,05+2,3)		7,475			
	VV		Součet		7,475			
6	K	399ag1	D+M závitových tyčí M6 - 1,2 m vložených do základ. ke a vytažených nad horní úroveň gabionu pro pozdější ukotvení podkladního nosného hranolu WPC sedáků	kus	30,000	250,00	7 500,00	
	PP		D+M závitových tyčí M6 - 1,2 m vložených do základ. ke a vytažených nad horní úroveň gabionu pro pozdější ukotvení podkladního nosného hranolu WPC sedáků					
	VV		1 sedák = 3 ks podkladního profilu, 1 profil = 2x kotvení, celkem 1 sedák = 6 kusů					
	VV		6*5		30,000			
	VV		Součet		30,000			
D	998		Přesun hmot				17 875,16	
7	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárníc v do 3 m	t	67,296	265,62	17 875,16	
	PP		Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárníc v do 3 m					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				21 914,81	
D	762		Konstrukce tesařské				21 914,81	
8	K	762951004	Montáž podkladního roštu dřevěné terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 550 mm	m2	5,000	152,46	762,30	
	PP		Montáž podkladního roštu dřevěné terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 550 mm					
	VV		Podkladní hranol sedáků, 1 sedák = 3x profil L 0,5 m, osově do 1 m					
	VV		0,5*2*5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
9	M	762ag1	Hranol nosný podkladní WPC plný 40×30×2200 mm	ks	4,000	385,00	1 540,00	
	PP		Hranol nosný podkladní WPC plný 40×30×2200 mm					
	VV		(0,5*3*5)/2+0,25		4,000			
	VV		Součet		4,000			
10	K	762952044	Montáž teras z prken š do 140 mm z dřevoplastu skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy	m2	5,000	597,82	2 989,10	
	PP		Montáž teras z prken š do 140 mm z dřevoplastu skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy					
	VV		Sedáky					
	VV		0,5*2*5		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		5,000			
11	M	607762ag2	Prkno terasové dřevoplastové WPC plné 140×20×4000 mm	kus	10,000	1 040,00	10 400,00	
	PP		Prkno terasové dřevoplastové WPC plné 140×20×4000 mm					
	VV		Sedáky - potřeba 8 bm / 1 sedák, tzn. 2 ks prka L. 4 m na 1 sedák					
	VV		2*5		10,000			
	VV		Součet		10,000			
12	K	762952102	Čelní kryt 140 mm terasy	m	25,000	230,00	5 750,00	
	PP		Čelní kryt 140 mm terasy					
	VV		Boční olištování sedáků					
	VV		(2*2+0,5*2)*5		25,000			
	VV		Součet		25,000			
13	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,172	2 041,39	351,12	
	PP		Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m					
14	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,172	711,00	122,29	
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt:
SO.05 - Kaskáda truhlíků

KSO:
Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel:
ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel:
JaTu stavby s.r.o.

Projektant:
BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2025

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

IČ: 27848183
DIČ: CZ27848183

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		170 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	170 000,00	21,00%	35 700,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	205 700,00

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt:

SO.05 - Kaskáda truhlíků

Místo:

ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Datum:

10. 11. 2025

Zadavatel:

ÚMOB OSTRAVA-JIH

Projektant:

BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

170 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

170 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

170 000,00

91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

170 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.05 - Kaskáda truhlíků

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025
Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							170 000,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				170 000,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				170 000,00	
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				170 000,00	
1	K	91ag1	D+M konstrukce truhlíku v soustavě kaskády truhlíků - l. 9,56 m, v. 0,9 m, š. 0,5 m - bez dodávky vnitřní výplně zemin a zeleně	kompl	1,000	65 000,00	65 000,00	
	PP		D+M konstrukce truhlíku v soustavě kaskády truhlíků - l. 9,56 m, v. 0,9 m, š. 0,5 m - bez dodávky vnitřní výplně zemin a zeleně					
2	K	91ag2	D+M konstrukce truhlíku v soustavě kaskády truhlíků - l. 9,26 m, v. 0,4 m, š. 0,5 m - bez dodávky vnitřní výplně zemin a zeleně	kompl	1,000	55 000,00	55 000,00	
	PP		D+M konstrukce truhlíku v soustavě kaskády truhlíků - l. 9,26 m, v. 0,4 m, š. 0,5 m - bez dodávky vnitřní výplně zemin a zeleně					
3	K	91ag3	D+M konstrukce truhlíku v soustavě kaskády truhlíků - l. 6,43 m, v. 0,6 m, š. 0,5 m - bez dodávky vnitřní výplně zemin a zeleně	kompl	1,000	50 000,00	50 000,00	
	PP		D+M konstrukce truhlíku v soustavě kaskády truhlíků - l. 6,43 m, v. 0,6 m, š. 0,5 m - bez dodávky vnitřní výplně zemin a zeleně					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt:

SO.06 - Konstrukce schodiště

KSO:

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel:

ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

Projektant:

BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 11. 2025

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

IČ:

27848183

DIČ:

CZ27848183

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

44 731,65

DPH základní
snížená

Základ daně

44 731,65

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

9 393,65

0,00

Cena s DPH

v CZK

54 125,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt: **SO.06 - Konstrukce schodiště**

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025

Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	44 731,65
HSV - Práce a dodávky HSV	23 167,56
1 - Zemní práce	1 607,93
2 - Zakládání	7 845,46
4 - Vodorovné konstrukce	4 043,69
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	720,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 462,17
998 - Přesun hmot	1 488,15
PSV - Práce a dodávky PSV	21 564,09
767 - Konstrukce zámečnické	19 551,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 012,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.06 - Konstrukce schodiště

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100 Datum: 10. 11. 2025
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								44 731,65
D		HSV	Práce a dodávky HSV				23 167,56	
D	1		Zemní práce				1 607,93	
1	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,914	1 280,00	1 169,92	
	PP		Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3					
	VV		1*1,05*0,87		0,914			
	VV		Součet		0,914			
2	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,914	125,00	114,25	
	PP		Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3					
3	K	181301106	Rozprostření omice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	2,611	124,00	323,76	
	PP		Rozprostření omice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	VV		rozprostření přebytečné zeminy do míst po odstranění stáv. komunikace v tl. 350 mm, která se nachází do 5ti m od výkopu					
	VV		tudíž není počítán žádný přesun přebytečné zeminy v rámci staveniště					
	VV		0,914/0,35		2,611			
	VV		Součet		2,611			
D	2		Zakládání				7 845,46	
4	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,005	4 591,08	4 614,04	
	PP		Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25					
	VV		"základ pod úroveň terénu + 10% za betonáž do výkopu"		1,005			
	VV		0,914*1,1		1,005			
	VV		Součet		1,005			
5	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,060	53 856,93	3 231,42	
	PP		Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)					
	VV		"předpoklad 60 kg/m3 - bude dopřesněno při realizaci"		0,060			
	VV		1,005*60/1000		0,060			
	VV		Součet		0,060			
D	4		Vodorovné konstrukce				4 043,69	
6	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,350	5 626,31	1 969,21	
	PP		Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25					
	VV		konstrukce schodiště nad úrovní terénu vč. stupňů					
	VV		1*1,05*0,5-0,35*0,167*1*3		0,350			
	VV		Součet		0,350			
7	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,032	36 822,01	1 178,30	
	PP		Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari					
	VV		"předpoklad 90 kg/m3 - bude dopřesněno při realizaci"		0,032			
	VV		0,35*90/1000		0,032			
	VV		Součet		0,032			
8	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,200	625,72	750,86	
	PP		Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť					
	VV		bednění bočních stěn					
	VV		(0,5*1,05-0,35*0,167*3)*2		0,699			
	VV		bednění stupňů					
	VV		0,167*1*3		0,501			
	VV		Součet		1,200			
9	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,200	121,10	145,32	
	PP		Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				720,16	
10	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	0,699	62,43	43,64	
	PP		Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně					
	VV		penetrace bočních stěn před aplikací tmele s pletivem					
	VV		(0,5*1,05-0,35*0,167*3)*2		0,699			
	VV		Součet		0,699			
11	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	0,699	342,64	239,51	
	PP		Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty					
	VV		"povrch úprava bočních stěn" 0,699		0,699			
	VV		Součet		0,699			
12	K	622381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	0,699	625,20	437,01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn					
	VV		"povrch úprava bočních stěn" 0,699		0,699			
	VV		Součet		0,699			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 462,17	
13	K	953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl 20 mm	m2	1,350	198,72	268,27	
	PP		Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl 20 mm					
	VV		1*(0,5+0,85)		1,350			
	VV		Součet		1,350			
14	K	985312132	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 3 mm	m2	1,551	447,39	693,90	
	PP		Stěrka k vyrovnaní betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 3 mm					
	VV		povrchová úprava (nášlap) stupňů					
	VV		(0,167+0,35)*1*3		1,551			
	VV		Součet		1,551			
15	K	999ag1	Opava a zapravení KZS poškozeného vlivem bourání kce starého schodiště	kompl	1,000	6 500,00	6 500,00	
	PP		Opava a zapravení KZS poškozeného vlivem bourání kce starého schodiště					
	D	998	Přesun hmot				1 488,15	
16	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,444	432,10	1 488,15	
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				21 564,09	
	D	767	Konstrukce zámečnické				19 551,64	
17	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	73,300	219,48	16 087,88	
	PP		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
	VV		"zábradlí Z01" (31,16+5,49)*2		73,300			
	VV		Součet		73,300			
18	M	766ag1	Jeklové profily 40x40x4 - bez povrchové úpravy	kg	65,436	42,50	2 781,03	
	PP		Jeklové profily 40x40x4 - bez povrchové úpravy					
	VV		31,16*1,05*2		65,436			
	VV		Součet		65,436			
19	M	766ag2	Jeklové profily 15x15x1,5 - bez povrchové úpravy	kg	11,529	42,50	489,98	
	PP		Jeklové profily 15x15x1,5 - bez povrchové úpravy					
	VV		5,49*1,05*2		11,529			
	VV		Součet		11,529			
20	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,082	1 639,64	134,45	
	PP		Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m					
21	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,082	711,00	58,30	
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 012,45	
22	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	3,512	94,31	331,22	
	PP		Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem					
	VV		nátěr zábradlí Z01					
	VV		(0,04*4)*7,6*2+(0,015*4)*9*2		3,512			
	VV		Součet		3,512			
23	K	783314203	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,512	164,88	579,06	
	PP		Základní antikoroziní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí					
24	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	3,512	154,70	543,31	
	PP		Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí					
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,512	159,13	558,86	
	PP		Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt:

SO.07 - Zpevněné plochy

KSO:

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel:

ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

Projektant:

BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 11. 2025

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

IČ:

27848183

DIČ:

CZ27848183

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 268 850,26

DPH základní
snížená

Základ daně
1 268 850,26
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
266 458,55
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 535 308,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt: **SO.07 - Zpevněné plochy**

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025

Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 268 850,26

HSV - Práce a dodávky HSV

1 108 777,19

1 - Zemní práce	18 774,99
2 - Zakládání	28 556,13
3 - Svislé a kompletní konstrukce	107 234,66
4 - Vodorovné konstrukce	853,79
5 - Komunikace pozemní	643 983,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 327,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	286 905,27
998 - Přesun hmot	20 142,18

PSV - Práce a dodávky PSV

160 073,07

762 - Konstrukce tesařské	75 558,55
766 - Konstrukce truhlářské	31 638,73
783 - Dokončovací práce - nátěry	52 875,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.07 - Zpevněné plochy

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025
Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 268 850,26	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 108 777,19	
D	1		Zemní práce				18 774,99	
1	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	14,326	434,00	6 217,48	
	PP		Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
	VV		"S03" 8,576*0,25		2,144			
	VV		"S04 - v místech, kde není odstraněna stáv. komunikace (stojan na kola)" 2,8*8,1*0,35		7,938			
	VV		"S05" 3,409*0,4		1,364			
	VV		"S06 - v místech, kde není odstraněna stáv. komunikace" 3*0,28		0,840			
	VV		"S07 - v místech, kde není odstraněna stáv. komunikace" 8,5*0,24		2,040			
	VV		Součet		14,326			
2	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	14,326	125,00	1 790,75	
	PP		Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3					
3	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,235	1 280,00	4 140,80	
	PP		Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3					
	VV		"T03 - výkop pro šterk. lože bet. lavic" 0,4*0,15*(7,085*3+7,06)		1,699			
	VV		"T03 - výkop patek základ. bet. lavice (3 patky / lavice)" 0,4*0,4*0,8*3*4		1,536			
	VV		Součet		3,235			
4	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	3,235	125,00	404,38	
	PP		Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3					
5	K	181301106	Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	50,174	124,00	6 221,58	
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	VV		(14,326+3,235)*0,35		50,174			
	VV		Součet		50,174			
D	2		Zakládání				28 556,13	
6	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	548,308	46,50	25 496,32	
	PP		Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8					
	VV		"s03" 8,576		8,576			
	VV		"S04" 481,813		481,813			
	VV		"S05" 3,409		3,409			
	VV		"S06" 10,079		10,079			
	VV		"S07" 8,187+36,244		44,431			
	VV		Součet		548,308			
7	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku	m3	1,699	1 800,95	3 059,81	
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku					
	VV		"T03 - šterk. lože bet. lavic" 0,4*0,15*(7,085*3+7,06)		1,699			
	VV		Součet		1,699			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				107 234,66	
8	K	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	6,067	4 913,21	29 808,45	
	PP		Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže					
	VV		T03 - betonové lavice vč. zákl. patek (3 patky / lavice) 0,4*0,4*7,085*3		3,401			
	VV		0,4*0,4*7,06		1,130			
	VV		0,4*0,4*0,8*3*4		1,536			
	VV		Součet		6,067			
9	K	311351611	Zřízení kruhového oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí r přes 4 m	m2	57,910	830,33	48 084,41	
	PP		Zřízení kruhového oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí r přes 4 m					
	VV		7,085*2*3+7,06*2+0,4*0,4*2*4		57,910			
	VV		Součet		57,910			
10	K	311351612	Odstranění kruhového oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí r přes 4 m	m2	57,910	173,66	10 056,65	
	PP		Odstranění kruhového oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí r přes 4 m					
11	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,364	52 981,18	19 285,15	
	PP		Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"předpoklad 60 kg/m3 - bude dopřesněno při realizaci"		0,364			
	VV		6,067*60/1000					
	VV		Součet		0,364			
	D	4	Vodorovné konstrukce				853,79	
12	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 ze šterkopisku tl do 100 mm	m2	10,079	84,71	853,79	
	PP		Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 ze šterkopisku tl do 100 mm					
	VV		"S06 - pískové lože pod šlapáky" 10,079		10,079			
	VV		Součet		10,079			
	D	5	Komunikace pozemní				643 983,12	
13	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	44,431	207,71	9 228,76	
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm					
	VV		"S07" 8,187+36,244		44,431			
	VV		Součet		44,431			
14	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	22,064	272,02	6 001,85	
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm					
	VV		"S03" 8,576		8,576			
	VV		"S05" 3,409		3,409			
	VV		"S06" 10,079		10,079			
	VV		Součet		22,064			
15	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	481,813	335,84	161 812,08	
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm					
	VV		"S04" 481,813		481,813			
	VV		Součet		481,813			
16	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	44,431	451,38	20 055,26	
	PP		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2					
	VV		"S07" 8,187+36,244		44,431			
	VV		Součet		44,431			
17	M	59245212	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x6 cm přírodní	m2	46,653	260,00	12 129,78	
	PP		dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x6 cm přírodní					
18	K	596212313	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 100 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	481,813	436,35	210 239,10	
	PP		Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 100 mm skupiny A pl přes 300 m2					
	VV		"S04" 481,813		481,813			
	VV		Součet		481,813			
19	M	59245220	dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x10 cm přírodní	m2	505,904	390,00	197 302,56	
	PP		dlažba zámková profilová základní 19,6x16,1x10 cm přírodní					
20	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	8,576	413,61	3 547,12	
	PP		Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2					
	VV		"S03" 8,576		8,576			
	VV		Součet		8,576			
21	M	59245320a	dlažba skladebná betonová 40x40x5 cm přírodní	m2	9,862	306,80	3 025,66	
	PP		dlažba skladebná betonová 40x40x5 cm přírodní					
22	K	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5	m2	10,079	545,25	5 495,57	
	PP		Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5					
	VV		"S06" 10,079		10,079			
	VV		Součet		10,079			
23	M	596ag1	Lomový kámen - šlapák malý	t	1,209	6 820,00	8 245,38	
	PP		Lomový kámen - šlapák malý					
	VV		10,079*0,06*2		1,209			
	VV		Součet		1,209			
24	K	599111ag1	Úprava stávající uliční vpusti, vyčištění a zprovoznění vč. dodávky nového litinového roštu (vč. výškového vyrovnání, apod.)	kompl	1,000	6 900,00	6 900,00	
	PP		Úprava stávající uliční vpusti, vyčištění a zprovoznění vč. dodávky nového litinového roštu (vč. výškového vyrovnání, apod.)					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 327,05	
25	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	3,409	682,62	2 327,05	
	PP		Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním					
	VV		"S05 - chodník bosou nohou" 3,409		3,409			
	VV		Součet		3,409			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				286 905,27	
26	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	83,110	514,14	42 730,18	
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého					
	VV		21,855*2+17,2*2+5		83,110			
	VV		Součet		83,110			
27	M	59217031	obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm	m	87,266	162,00	14 137,09	
	PP		obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm					
28	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	85,235	220,46	18 790,91	
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou					
	VV		6,03+0,75*2+11,115+0,8*2+15,09-0,8+(6,43+9,56)*2-		85,235			
	VV		0,8+11,525*2-5-0,8*2+2,27+0,8		85,235			
	VV		Součet		85,235			
29	M	59217001	obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm	m	89,497	78,30	7 007,62	
	PP		obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm					
30	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	3,409	72,95	248,69	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná nemá hmotnost do 300 g/m ²					
	VV		"S05" 3,409		3,409			
	VV		Součet		3,409			
31	K	936104213	Montáž odpadkového koše kotevními šrouby na pevný podklad	kus	2,000	471,39	942,78	
	PP		Montáž odpadkového koše kotevními šrouby na pevný podklad					
	VV		"T04" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
32	M	74910133	koš odpadkový (litina, ocel), výška 100,5 cm, průměr 47 cm, obsah 50 l	kus	2,000	13 524,00	27 048,00	
	PP		koš odpadkový (litina, ocel), výška 100,5 cm, průměr 47 cm, obsah 50 l					
33	K	999ag1	D+M zvýšený záhon "T05" (viz. výpis prvků) - bez vnitřní výplně zeminy nebo substrátem	ks	8,000	22 000,00	176 000,00	
	PP		D+M zvýšený záhon "T05" (viz. výpis prvků) - bez vnitřní výplně zeminy nebo substrátem					
	D	998	Přesun hmot				20 142,18	
34	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	202,109	99,66	20 142,18	
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				160 073,07	
	D	762	Konstrukce tesařské				75 558,55	
35	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,642	1 264,14	811,58	
	PP		Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4					
36	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	254,835	80,87	20 608,51	
	PP		Montáž obložení stěn podkladový rošt					
	VV		"T03 - obklad bet. lavic" 9*(7,085*3+7,06)		254,835			
	VV		Součet		254,835			
37	M	769ag1	Konstrukční řezivo - hranoly	m3	0,642	24 500,00	15 729,00	
	PP		Konstrukční řezivo - hranoly					
	VV		"T03 - rošt obložení" 0,06*0,04*254,835*1,05		0,642			
	VV		Součet		0,642			
38	K	762951002	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm	m2	8,576	199,46	1 710,57	
	PP		Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osově vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm					
	VV		"s03" 8,576		8,576			
	VV		Součet		8,576			
39	M	762ag1x	Profil podkladní nosný hliníkový 50×30	m	37,586	185,00	6 953,41	
	PP		Profil podkladní nosný hliníkový 50×30					
	VV		8,576*3,1+6+2,5*2		37,586			
	VV		Součet		37,586			
40	K	762952044	Montáž teras z prken š do 140 mm z dřevoplastu skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy	m2	8,576	498,18	4 272,39	
	PP		Montáž teras z prken š do 140 mm z dřevoplastu skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy					
	VV		"S03" 8,576		8,576			
	VV		Součet		8,576			
41	M	607762ag2x	Prkno terasové dřevoplastové WPC duté 140×25	m2	9,434	2 300,00	21 698,20	
	PP		Prkno terasové dřevoplastové WPC duté 140×25					
42	K	762952102	Čelní kryt 140 mm terasy	m	11,000	145,00	1 595,00	
	PP		Čelní kryt 140 mm terasy					
	VV		"S03" 6+2,5*2		11,000			
	VV		Součet		11,000			
43	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,792	2 041,39	1 616,78	
	PP		Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m					
44	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,792	711,00	563,11	
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace					
	D	766	Konstrukce truhlářské				31 638,73	
45	K	766416221	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z modřinu a tvrdého dřeva do 0,60 m2	m2	38,225	469,53	17 947,78	
	PP		Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z modřinu a tvrdého dřeva do 0,60 m2					
	VV		"T03 - obklad bet. lavic" (0,45*3)*(7,085*3+7,06)		38,225			
	VV		Součet		38,225			
46	M	61191150ag1	palubky obkladový profil 21x120 mm, sibiřský modřín	m2	38,225	341,25	13 044,28	
	PP		palubky obkladový profil 21x120 mm, sibiřský modřín					
47	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,356	1 105,49	393,55	
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m					
48	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,356	711,00	253,12	
	PP		Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				52 875,79	
49	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	89,192	278,12	24 806,08	
	PP		Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením					
	VV		"T03 - nátěr dřevěného obkladu a profilů roštu" 38,225+(0,06*2+0,04*2)*254,835		89,192			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		89,192			
50	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	89,192	279,21	24 903,30	
	PP		Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí					
51	K	783826675	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	33,978	93,19	3 166,41	
	PP		Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek					
	VV		"T03 - ochranný nátěr betonových lavic" 0,4*3*(3*7,085+7,06)		33,978			
	VV		Součet		33,978			

Stavba:
ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt:
SO.08 - Zeleň a zatravnění

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2025

IC: 00845451
DIČ: CZ00845451

IC: 06669476
DIČ: CZ06669476

IC: 27848183
DIČ: CZ27848183

IC:
DIČ:

Cena bez DPH				160 462,39
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	160 462,39	21,00%	33 697,10	
snižená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		194 159,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.08 - Zeleň a zatravnění

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025
Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	160 462,39
HSV - Práce a dodávky HSV	160 462,39
1 - Zemní práce	152 270,47
998 - Přesun hmot	8 191,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: SO.08 - Zeleň a zatravnění

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100 Datum: 10. 11. 2025
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: KVAPILOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							160 462,39	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				160 462,39	
D		1	Zemní práce				152 270,47	
1	K	111000ag1	Dovoz, uložení, rozprostření a zhutnění zeminy	m3	17,728	1 740,00	30 846,72	
	PP		Dovoz, uložení, rozprostření a zhutnění zeminy					
	VV		Zemina potřebná pro vyrovnaní terénu v místech po odstranění stáv. komunikace, kde se nenachází žádná nová skladba komunikace					
	VV		Ve výměře je již zahrnut odpočet m3 přebytečné zeminy z výkopů z jiných objektů					
	VV		(719,029-391,222-73,991-8-26,244-4,09)*0,35		75,419			
	VV		-(14,326+3,235+0,914+15,238+7,236+28+0,553-19,636+28-20,175)		-57,691			
	VV		Součet		17,728			
2	K	111000ag2	Dovoz a uložení zahradního substrátu vhodného pro výsadbu rostlin do konstrukce SO.05 kaskádových truhlíků	m3	11,757	2 552,00	30 003,86	
	PP		Dovoz a uložení zahradního substrátu vhodného pro výsadbu rostlin do konstrukce SO.05 kaskádových truhlíků					
	VV		(9,26*0,4+9,56*0,9+6,43*0,6)*0,8/1,1		11,757			
	VV		Součet		11,757			
3	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	525,000	34,80	18 270,00	
	PP		Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5					
4	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	525,000	58,00	30 450,00	
	PP		Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
5	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	7,875	174,00	1 370,25	
	PP		osivo směs travní parková					
6	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	525,000	34,80	18 270,00	
	PP		Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5					
7	K	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	27,000	58,00	1 566,00	
	PP		Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5					
	VV		15+4+8		27,000			
	VV		Součet		27,000			
8	M	x4	Tavolník, spiraea vanhouttei	kus	15,000	116,00	1 740,00	
	PP		Tavolník, spiraea vanhouttei					
9	M	x5	Vrba jíva, salix caprea pendula	kus	4,000	754,00	3 016,00	
	PP		Vrba jíva, salix caprea pendula					
10	M	x6	Pampová tráva, cortaderia selloana bílá	kus	8,000	348,00	2 784,00	
	PP		Pampová tráva, cortaderia selloana bílá					
11	K	184102212	Výsadba keře bez balu v do 1 m do nádob nebo zvýšených záhonů se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	35,000	58,00	2 030,00	
	PP		Výsadba keře bez balu v do 1 m do nádob nebo zvýšených záhonů se zalitím v rovině a svahu do 1:5					
	VV		10+10+15		35,000			
	VV		Součet		35,000			
12	M	x1	Ozdobnice čínská, miseanthus sineusis	ks	10,000	174,00	1 740,00	
	PP		Ozdobnice čínská, miseanthus sineusis					
13	M	x2	Čilimník, cytissus boskoop ruby	kus	10,000	232,00	2 320,00	
	PP		Čilimník, cytissus boskoop ruby					
14	M	x3	Šanta kočičí, nepeta grandiflora „cat's pyjamas“	kus	15,000	116,00	1 740,00	
	PP		Šanta kočičí, nepeta grandiflora „cat's pyjamas“					
15	K	185804111	Ošetření vysazených květů v rovině a svahu do 1:5	m2	97,500	58,00	5 655,00	
	PP		Ošetření vysazených květů v rovině a svahu do 1:5					
	VV		30*3,25		97,500			
	VV		Součet		97,500			
16	K	185804119	Příplatek k ošetření květů za ošetření vysazených květů v nádobách	m2	20,200	23,20	468,64	
	PP		Příplatek k ošetření květů za ošetření vysazených květů v nádobách					
	VV		(9,26+9,56+6,43)*0,8		20,200			
	VV		Součet		20,200			
D		998	Přesun hmot				8 191,92	
17	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do100 m	t	7,062	1 160,00	8 191,92	
	PP		Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do100 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100

Objekt:

VRN - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100

Zadavatel:

ÚMOB OSTRAVA-JIH

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

Projektant:

BYVAST pro s.r.o. - ING.VENDULA KVAPILOVÁ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 11 2025

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

IČ:

27848183

DIČ:

CZ27848183

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

122 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
122 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
25 620,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

147 620,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: VRN - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Datum: 10. 11. 2025
Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
ING.VENDULA
KVAPILOVÁ
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	122 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	122 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	35 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	7 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	50 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ÚPRAVA ATRIA U ZŠ HORYMÍROVA 100
Objekt: VRN - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ZŠ HORYMÍROVA 2978/100 Datum: 10. 11. 2025
Zadavatel: ÚMOB OSTRAVA-JIH Projektant: BYVAST pro s.r.o. -
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: ING.VENDULA
KVAPILOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							122 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				122 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				35 000,00	
4	K	011114000	Inženýrsko-geologický průzkum - vytyčení stávajících sítí	...	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Inženýrsko-geologický průzkum - vytyčení stávajících sítí					
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Geodetické práce před výstavbou					
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Geodetické práce po výstavbě					
D		VRN2	Příprava staveniště				7 000,00	
9	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	7 000,00	7 000,00	
	PP		Příprava staveniště					
D		VRN3	Zařízení staveniště				50 000,00	
6	K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000	15 000,00	15 000,00	
	PP		Vybavení staveniště					
5	K	034002000	Zabezpečení staveniště	...	1,000	25 000,00	25 000,00	
	PP		Zabezpečení staveniště					
7	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Zrušení zařízení staveniště					
D		VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
8	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
D		VRN9	Ostatní náklady				25 000,00	
3	K	091704000	Náklady na údržbu - stávající příjezdová komunikace - průběžné čištění a zabezpečení proti poškození	...	1,000	25 000,00	25 000,00	
	PP		Náklady na údržbu - stávající příjezdová komunikace - průběžné čištění a zabezpečení proti poškození					

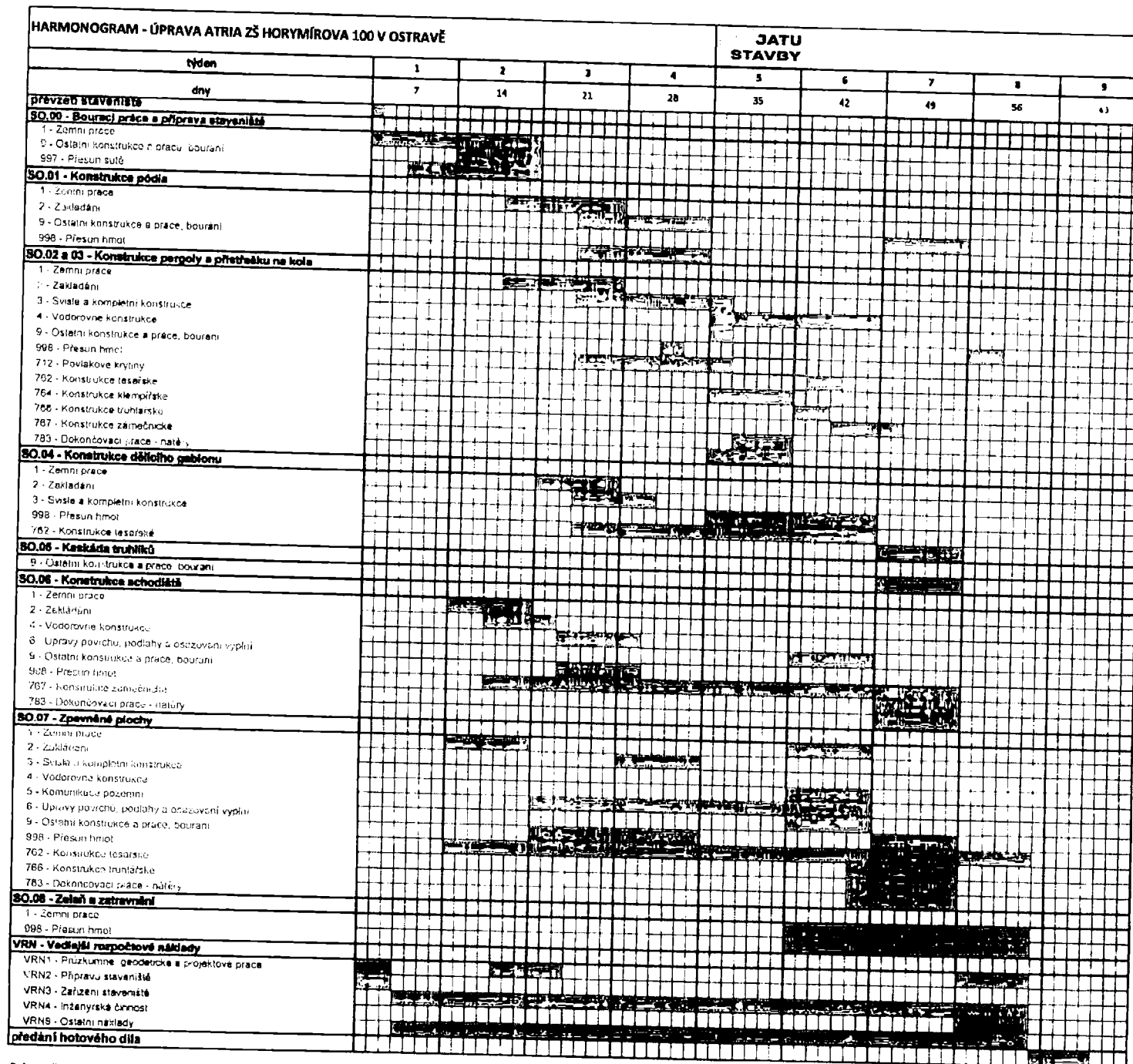
Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí účastník předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 77.25 „Úprava atria u ZŠ Horymírova 100“			
1. Název:	Duhová zahrada, s.r.o.	Zeleň + gabiony 313 000,-	8,8 %
Sídlo / místo podnikání:	Bedříšská 1579/1A, Hulváky, 709 00 Ostrava		
Tel., fax:	+420 604 821 961		
E-mail:	duhova-zahrada@email.cz		
IČO:	29450489		
DIČ:	CZ29450489		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 54223 vedená u Krajského soudu v Ostravě		
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Tomáš Šimko		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2. Název:	HRASTAV, spol. s.r.o.	Zpevněné plochy 979 071,-	27,6 %
Sídlo / místo podnikání:	Závada 62, 747 19 Závada		
Tel., fax:	602 715 733		
E-mail:	hrastav@hrastav.cz		
IČO:	25389475		
DIČ:	CZ25389475		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 17760 vedená u Krajského soudu v Ostravě		
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Hříbek Jiří		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Hříbková Zuzana		

Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že **hodlám** *(nehodící škrtněte)* využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Ing.Arch. Jan Tulinger, jednatel
Datum:	19.11.2025



Doba realizace 60 dní - doba na předání hotového díla 5 dní

