



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Čečova 2248/44

370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2600078

Předběžná cena

124 046,70 Kč bez DPH

Miroslav Kubeš

Žižkova 82/72

373 72 Lišov

Česká republika

Datum vyhotovení 20.01.2026

Datum realizace od 20.12.2026

Datum realizace do 31.01.2026

IČO: 67138403

DIČ: CZ6007161776

Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: LANNOVA TR. 17, 370 01, České Budějovice, [redacted] čís. pr.: 5

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitosti ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

tel.: [redacted]

popis práce či materiálu	množství	jednotka	cena za kus	cena
zakrytí podlah a otvorů folií přilepenou lepicí páskou + geotextilie	68,5	m2	52 Kč	3 562,00 Kč
oprava omítek				
oškábní omítek - celé místnosti	39,5	m2	28 Kč	1 106,00 Kč
oprava omítek - správkový tmel, rokofinal, štuk - včetně materiálu	39,5	m2	538 Kč	21 251,00 Kč
malby + nátěry				
nátěr radiátoru	4	ks	565 Kč	2 260,00 Kč
odmaštění + nátěr zárubní	10	ks	545 Kč	5 450,00 Kč
základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu místností celého bytu	185,45	m2	28 Kč	5 192,60 Kč
dvojnásobná malby bílá - celého bytu	185,45	m2	78 Kč	14 465,10 Kč
truhlářské prvky				
dveře iteriérové 70 plné dub	5	ks	1 495 Kč	7 475,00 Kč
dveře iteriérové 80 plnéprosklené	3	ks	2 890 Kč	8 670,00 Kč
dveře interiérové 80 plné	1	ks	2 480 Kč	2 480,00 Kč
klika+ štítek	9	ks	295 Kč	2 655,00 Kč
dveře vchodové protipožární	1	ks	5 350 Kč	5 350,00 Kč
kování bezpečnostní (klika - koule)	1	ks	2 220 Kč	2 220,00 Kč
okování + osazení dveří	9	ks	545 Kč	4 905,00 Kč
úprava dveří do zárubní	5	ks	590 Kč	2 950,00 Kč
kování a osazení kovových dveří	1	ks	950 Kč	950,00 Kč
oprava elektroinstalace - zásuvky, vypínače, světla	1	ks	2 350 Kč	9 820,00 Kč
výměna digestoře	1	ks	2 350 Kč	2 350,00 Kč
vyčištění odpadů - kuchyň - koupelna-včetně chemie				3 125,00 Kč
výměna dřezové baterie	1	ks	1 850 Kč	1 850,00 Kč
výměna vanové baterie	1	ks	1 920 Kč	1 920,00 Kč
sprchový set	1	ks	780 Kč	780,00 Kč
oprava silikonů v koupelně - včetně silikonů				920,00 Kč
drobná oprava podlahy - přelakování	3	m2	520 Kč	1 560,00 Kč
skládkovné				2 120,00 Kč

úklid celého bytu - čištění oken, kuchyňské linky, podlahy, koupelny aj.	7,5	hod.	350 Kč	2 625,00 Kč
přípravky na úklid a čištění				380,00 Kč
vyklizení bytu - naložení (3.patro) + odvezení na skládku	4,5	hod.	490 Kč	2 205,00 Kč
doprava + doprava materiálu - manipulace s materiály (3.přesun), režie				3 450,00 Kč

CELKEM	124 046,70 Kč			
DPH 12%	14 885,60 Kč			
CELKEM A DPH	138 932,30 Kč			