

Gj. JSP/0193/2026
sp. ev. JSP/0340/2015/10

Dodatek č. 8/2026
k nájemní smlouvě uzavřené dne 29. 12. 2003

Pronajímatel:

Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov, Friedova 1469, Pelhřimov
zastoupená ředitelem Mgr. Lukášem Třískou

IČO: 14450470

DIČ: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Nájemce:

Miluše Šulcová

Jírova 649, 394 70 Kamenice nad Lipou

IČO: 63256321

(dále jen „**nájemce**“)

Dále také „smluvní strany“ nebo „účastníci smlouvy“

Tento dodatek č. 8 je uzavírán z důvodu změny ceny nájmu a vedlejších nákladů.

Tímto dodatkem se mění:

Bod 3.1. takto:

Smluvní strany se dohodly, že čisté nájemné po zvýšení o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem (rok 2025 – 2,5 %), bude činit **Kč 8.087,-** měsíčně.

Společně s nájemným se nájemce zavazuje hradit i další služby (topení, spotřeba vody, elektr. energie, údržba, odvoz drobných odpadků, úklid přístupových prostorů) poskytované s užíváním předmětu nájmu ve výši Kč **2.360,-** vč. DPH 21 % za jeden měsíc (dále jen „**vedlejší náklady**“).

Nájemné i vedlejší náklady dle předchozího odstavce **v celkové částce Kč 10.447,-** Kč jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednaly na 14 dní ode dne jeho vystavení.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2026

V Kamenici nad Lipou dne 16. 1. 2026

.....
pronajímatel

Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov

Friedova 1469
393 01 Pelhřimov

.....
nájemce