

SMLOUVA**o smlouvě budoucí o připojení na napětové hladině NN****č. 8832509036/variabilní symbol/****č. SPP: S-157945 č. žádosti: 25234457****Obchodní firma: Městská část Praha - Čakovice**

sídlo: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha - Čakovice

zastoupená: Ing. Jiřím Vintiškou starostou

IČ: 00231291

DIČ: CZ00231291

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 000027-9500154998/0800

dále jen („**Žadatel**“) na straně jedné

a

Obchodní firma: PREdistribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 00

zastoupená: Ing. Bc. Josefem Forejtem, vedoucím odd. Projektová příprava

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Praha 5, Radlická 333/150

č. ú.: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění Smlouvy: Irena Janoušková,

tel.: 267 052 848, e-mail: irena.janouskova@predistribuce.cz (dále jen „osoba

pověřená“)

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen („**PREdi**“) na straně druhé(společně dále též označování jako „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘIPOJENÍ**(dále jen „**Smlouva**“)podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „**energetický zákon**“), v platném znění, a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen „**příslušné prováděcí předpisy**“), jak následuje:**I. Předmět Smlouvy**

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- závazek Žadatele a PREdi uzavřít v budoucnu smlouvu o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v čl. III. této Smlouvy k distribuční soustavě PREdi,
- závazek PREdi provést v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě potřebná opatření v distribuční soustavě PREdi, která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele,

- c) závazek Žadatele uhradit zálohu na paušální částku k úhradě podílu na nákladech PŘEdi spojených s připojením zařízení (dále jen „**podíl na oprávněných nákladech**“) v souladu s čl. VI. Smlouvy.

II. Podmínky připojení

1. Podmínky a způsob provedení potřebných opatření v distribuční soustavě PŘEdi v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí energetickým zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen „PPDS“).
2. PŘEdi a Žadatel se zavazují uzavřít spolu po splnění této Smlouvy Smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PŘEdi v kvalitě a způsobem podle energetického zákona, příslušných prováděcích předpisů a PPDS a zároveň závazek Žadatele uhradit PŘEdi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu dle této Smlouvy. Smlouva o připojení na energetické dílo dle této Smlouvy bude uzavřena po zprovoznění energetického díla uvedeného v čl. III. této Smlouvy ve lhůtě 30 dní od doručení výzvy kterékoli ze Smluvních stran.
3. Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako standardní a umožní zajistit pro Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
4. Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku III. a Příloze č. 1 této Smlouvy.

III. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

1. Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PŘEdi je následující:
 - Místo připojení: **náměstí 25. března, parcela č. 1014/2, Praha - Čakovice**
 - Napěťová úroveň: NN
 - Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:
 - a. 3fázové připojení: 200 A
 - Hranice vlastnictví:
 - a. Zařízení Žadatele začíná na horních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříní.
 - b. Distribuční soustava PŘEdi končí na dolních svorkách v přípojkové kabelové skříní.

Tato rozhraní jsou zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.

2. PŘEdi se zavazuje provést ve své distribuční soustavě za účelem připojení zařízení Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy opatření, která spočívají v projektové přípravě a ve vybudování: stávající přípojková kabelová skříní bude vyměněna za novou dělicí skříní SD 922 - OT, která bude umístěna na fasádě objektu na veřejně přístupném místě. Dále se položí nový kabel 1 kV typu AYKY 3x240+120 - OT z trafostanice č. TS 42 do nové SD 922 - OT (dále jen „**energetické dílo**“). Schéma způsobu připojení je specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy.

PREdi se zavazuje zejména:

- 2.1 zajistit na základě žádosti Žadatele a pravomocného Rozhodnutí o povolení záměru poskytnutého Žadatelem v souladu s čl. IV. odst. 1 této Smlouvy vypracování projektové dokumentace místa připojení, a to ve stupni prováděcí dokumentace. Dále PREdi zajistí pro realizaci místa připojení dle této Smlouvy uzavření smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Konečná smlouva**“), anebo budoucích smluv o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva o smlouvě budoucí**“) na umístění energetického díla v termínu **do 12 měsíců od převzetí pravomocného Rozhodnutí o povolení záměru**. Za porušení této Smlouvy nepovažují Smluvní strany situaci, kdy z důvodů nezávislých na vůli PREdi a bez jejího zavinění nebude s vlastníky nemovitostí dotčených stavbou energetického díla uzavřena Konečná smlouva nebo Smlouva o smlouvě budoucí nebo vydán jiný právní titul, který by opravňoval PREdi ke vstupu na nemovitost za účelem realizace místa připojení. V takovém případě se lhůta prodlužuje do dne uzavření v tomto odstavci uvedených smluv nebo vydání jiného právního titulu.
- 2.2 vyzvat písemně Žadatele do 10 dnů od termínu dle čl. III. odst. 2.1 k převzetí schválené projektové dokumentace k zajištění stavební připravenosti.
 - Stavební připraveností pro pokládku kabelového vedení se rozumí předání volné (vyklizené) trasy na stavebním pozemku Žadatele. Trasa musí být polohopisně a výškopisně zaměřena a terén dosypán na nulovou úroveň (u zpevněných ploch „nula“ mínus skladba). V trase kabelů budou dokončeny obruby. Z důvodu zakládání chrániček pro kabely musí být vytyčeny budoucí komunikace a vjezdy. Dále musí být v souladu s projektovou dokumentací zajištěno osazení rozvodných skříní do předem připravených pilířů nebo do výklenků v případě osazení do obvodové zdi budovy.
- 2.3 zajistit realizaci a zprovoznění energetického díla v termínu do 8 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště po dokončení stavební připravenosti Žadatele dle čl. III. odst. 2.2. Termín realizace a zprovoznění může být prodloužen o dobu nepříznivých klimatických podmínek, které neumožnily provádění prací.

IV. Povinnosti Žadatele

Žadatel se zavazuje zejména:

1. Předat PREdi ověřenou kopii pravomocného Rozhodnutí o povolení záměru v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem (dále jen „**Rozhodnutí o povolení**“) včetně situace potvrzené stavebním úřadem na realizaci svého záměru zahrnujícího i energetické dílo v termínu do 24 měsíců od podpisu této smlouvy. Pokud se Žadatel dostane do prodlení s předložením Rozhodnutí o povolení, prodlouží se o dobu prodlení automaticky termín uvedený v čl. III. odst. 2.1. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PREdi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k energetickému dílu z Rozhodnutí o povolení, a to nejpozději do termínu uvedeného v čl. III. odstavci 2.1 této Smlouvy.
2. Uzavřít s PREdi Konečnou smlouvu na umístění energetického díla v dotčené nemovité věci ve vlastnictví Žadatele do termínu uvedeného v čl. III. odst. 2.1. Pokud není splnění této povinnosti objektivně možné, uzavřít s PREdi v tomto termínu Smlouvu o smlouvě budoucí.
3. Rozsah věcného břemene pro účely Konečné smlouvy bude vyznačen v příslušném geometrickém plánu, který bude její nedílnou součástí a bude vyhotoven na náklady PREdi. Pokud po zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí na základě Konečné smlouvy dojde z důvodů na straně Žadatele ke změně umístění energetického díla, Žadatel se zavazuje

uzavřít s PREdi novou Konečnou smlouvu dle skutečného umístění energetického díla. Smluvní strany si poskytnou vzájemnou součinnost.

4. Poskytnout PREdi na vyžádání potřebná vyjádření z dokumentace pro řízení o povolení záměru za účelem vypracování prováděcí projektové dokumentace energetického díla.
5. Převzít prováděcí projektovou dokumentaci od PREdi, zajistit stavební připravenost v souladu se schválenou prováděcí projektovou dokumentací na energetické dílo a předat připravené staveniště PREdi nejpozději do 1 roku od předání projektové dokumentace. Stavební připravenost je definována v čl. III. odst. 2.2.
6. Písemně oznámit 3 měsíce předem na e-mailovou adresu pavel.cerny@pre.cz předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
7. Pokud byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí v souladu s čl. IV. odst. 2. této Smlouvy, uzavřít na základě výzvy PREdi Konečnou smlouvu, a to po dokončení energetického díla a jeho geodetickým a geometrickým zaměřením. Podklady pro uzavření Konečné smlouvy Žadatel předá na výzvu PREdi.
8. Pokud Žadatel zajišťuje vydání kolaudačního rozhodnutí na celý soubor staveb, jejichž součástí je energetické dílo, zajistí, aby PREdi byla v kolaudačním rozhodnutí uvedena jako stavebník energetického díla a tedy i vlastník zařízení uvedeného v čl. V. odst. 1., a to takto: PREdistribuce, a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00.
9. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREdi a číslo této Smlouvy PREdi.
10. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREdi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

V. Vlastnická a další práva, majetkoprávní vztahy s Žadatelem

1. PREdi je investorem a bude vlastnit kabely 1 kV a kabelovou dělicí skříň.
2. Žadatel je investorem a bude vlastnit pilř pro kabelovou dělicí skříň.
3. Vybudováním energetického díla vznikne PREdi podle energetického zákona ve veřejném zájmu právo vstupovat oprávněnými osobami bez časového omezení na/do nemovité věci Žadatele či třetích osob v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním v nich umístěného zařízení distribuční soustavy, a Žadatel nebude oprávněn toto právo omezit způsobem, který poškozuje veřejný zájem. Způsob zajištění přístupu a podmínky provozování a údržby zařízení distribuční soustavy PREdi umístěné na/v nemovité věci Žadatele či třetích osob jsou specifikovány v energetickém zákoně.
4. Žadatel se touto Smlouvou zavazuje uzavřít smlouvy o zřízení věcného břemene – osobní služebnosti – ve prospěch PREdi na umístění energetického díla dle čl. IV., odst. 2. a 3. Smlouvy za níže uvedených podmínek:
 - 4.1 v případě pokládky kabelového vedení do stavebního pozemku Žadatele se Smluvní strany dohodly na jednorázové úplatě za věcné břemeno v celkové výši 1.000,- Kč (slova: jeden tisíc korun českých);

- 4.2 v případě výstavby vestavěné transformační stanice v budově Žadatele se Smluvní strany dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene k vymezenému prostoru v celkové výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
5. V případě osazení kompaktní betonové distribuční TS na stavebním pozemku Žadatele se Žadatel zavazuje uzavřít s PŘEdi smlouvu o smlouvě budoucí kupní na pozemek pod TS, včetně přilehlého pásu v šíři 0,5 m, který bude ze stavebního pozemku na náklady Žadatele vyčleněn. Celková cena za vyčleněný pozemek je stanovena dohodou Smluvních stran ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

VI. Podíl Žadatele na nákladech PŘEdi, fakturace

1. Žadatel je povinen uhradit PŘEdi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši stanovené v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění. Výše podílu Žadatele se vypočte jako součin Žadatelem požadovaného rezervovaného příkonu nebo výkonu a částky za jednotku příkonu nebo výkonu uvedené v příloze předmětné vyhlášky.

Podíl Žadatele:

$$200 \text{ A} \times 800, \text{-Kč/A} = 160 \text{ 000, - Kč}$$

2. Žadatel je povinen na základě této Smlouvy uhradit PŘEdi v souladu s ustanovením příslušné vyhlášky ERÚ zálohu na podíl na oprávněných nákladech ve výši 50 % z hodnoty podílu, tj. **80 000,-Kč**. Záloha bude uhrazena do 30 dnů ode dne uzavření této Smlouvy. **Všechny platby budou Žadatelem uhrazeny na účet č. 17494043/0300, v.s. 8832509036** Zbývající část podílu ve výši **80 000,-Kč** bude Žadatelem uhrazena k termínu uzavření Smlouvy o připojení dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy.
3. Výše podílu Žadatele dle této Smlouvy může být změněna v souladu s čl. VI. odst. 1. v případě, že dojde v průběhu realizace připojení ke změně rezervovaného příkonu. O změně rezervovaného příkonu a výše podílu Žadatele uzavřou Smluvní strany Dodatek k této Smlouvě.
4. Neuhrazení zálohy na podíl na oprávněných nákladech Žadatelem v termínu uvedeném v čl. VI. odst. 2., a ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu PŘEdi, je důvodem k odstoupení od Smlouvy dle čl. VII. odst. 2. Smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li z důvodů na straně Žadatele ke změně způsobu připojení zařízení Žadatele a/nebo ke změně umístění energetického díla dle čl. III. odst. 1. a 2., zavazuje se Žadatel uzavřít s PŘEdi dodatek k této Smlouvě a uhradit PŘEdi vícenáklady, které tím PŘEdi vzniknou v souvislosti s přípravou a realizací energetického díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že je PŘEdi oprávněna jednostranně započíst náklady, které v souvislosti s realizací Smlouvy do okamžiku odstoupení vynaložila, proti uhrazené záloze dle čl. VI. odst. 2.

VII. Další ujednání

1. V případě, že nedojde k uzavření Konečné smlouvy dle čl. IV, odst. 2. a 3. a Žadatel provede převod nemovité věci Žadatele dotčené Smlouvou o budoucí smlouvě, pak se Žadatel zavazuje ve smlouvě o převodu převést závazek zřízení věcného břemene na nového vlastníka. Před provedením převodu, případně před rozdělením objektu na bytové či nebytové jednotky, je Žadatel povinen PŘEDÍ na takovou změnu upozornit a vyzvat ji k uzavření Konečné smlouvy, a to bez zbytečného odkladu tak, aby bylo uzavření Konečné smlouvy a podání návrhu na vklad technicky možné. Za nedodržení některé z výše uvedených povinností uhradí Žadatel smluvní pokutu ve výši znaleckého ocenění věcného břemene. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo PŘEDÍ na náhradu případně vzniklé škody.
2. Kterákoliv ze Smluvních stran může od Smlouvy odstoupit, jestliže dojde k prodlení s plněním smluvních povinností druhé Smluvní strany. V písemném odstoupení od Smlouvy musí odstupující Smluvní strana uvést konkrétní důvod odstoupení od Smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od Smlouvy bylo doručeno třetím dnem po odeslání.
3. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má Smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé Smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, a to i způsobem uvedeným v čl. VI, odst. 6., případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
4. Dojde-li dohodou Smluvních stran ke zrušení Smlouvy, má Smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.
5. Každá Smluvní strana odpovídá za škodu způsobenou druhé Smluvní straně porušením povinnosti vyplývajících z této Smlouvy.
6. Povinnosti k náhradě se škůdce zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, jako například válka, teroristické akce, blokáda, sabotáž, požár velkého rozsahu, živelná pohroma, rozhodnutí státních orgánů s dopadem na plnění dle této Smlouvy či stavy nouze dle energetického zákona. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ho však povinnosti k náhradě nezproští.
7. Strana dotčená výše uvedenou překážkou je povinna o těchto okolnostech druhou stranu neprodleně písemně informovat. Na požádání předloží Smluvní strana druhé Smluvní straně důvěryhodný důkaz o takové skutečnosti.
8. Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, pokračují po vzniku výše uvedené překážky v plnění svých závazků podle Smlouvy, dokud je to rozumné a v dané době technicky možné.
9. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu s energetickým zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy. Na právní vztahy vyplývající nebo související se Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
4. Práva a povinnosti dohodnuté ve Smlouvě, platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o Předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
6. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být zdánlivými, neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
7. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě, podepsaných oběma Smluvními stranami.
8. Smluvní strany jsou oprávněny kdykoliv změnit kontaktní osoby, případně jejich počet rozšířit, aniž by tato změna měla za následek nutnost dodatku k této Smlouvě. Změnu kontaktní osoby (jakožto i jiné formální změny nemění vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran, ale mají vliv na vzájemnou spolupráci např. změna čísla účtu, adresy sídla apod.) je však vždy nutné bez prodlení ohlásit druhé Smluvní straně. Případné následky, které by byly spojené s neoznámením změny druhé Smluvní straně, jdou k tíži té strany, která změnu provedla.
9. Vztahuje-li se na druhou Smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé Smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé Smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou Smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá Smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
10. Žadatel prohlašuje, že byl seznámen s etickými pravidly spolupráce s obchodními partnery Skupiny PRE (dále jen „EPS“), která jsou veřejně dostupná na internetových stránkách všech společností Skupiny PRE <https://www.pre.cz/cs/profil-spolecnosti/o-nas/informace-pro-smluvni-partnery/eticka-pravidla-spoluprace-s-obchodnimi-partnery/>. Žadatel tímto prohlašuje, že vykonává veškeré své aktivity plně v souladu s EPS a tato dodržuje.

11. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a je uzavřena do doby jejího splnění. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či PREdi podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
12. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
13. Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu. Je-li tato Smlouva vyhotovena v elektronické podobě, pro podpis Smlouvy budou užity elektronické podpisy dle platné právní úpravy. Obě Smluvní strany obdrží elektronický originál Smlouvy. Shodně bude postupováno i v případě nutnosti přípravy dodatku k této Smlouvě.
14. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
- č. 1: Schéma způsobu připojení,
 - č. 2: Prohlášení podle zákona o registru smluv

V Praze dne: 18 -12- 2025

Žadatel:



Ing. Jiří Vintiška
starosta

V Praze dne: 14 -01- 2026

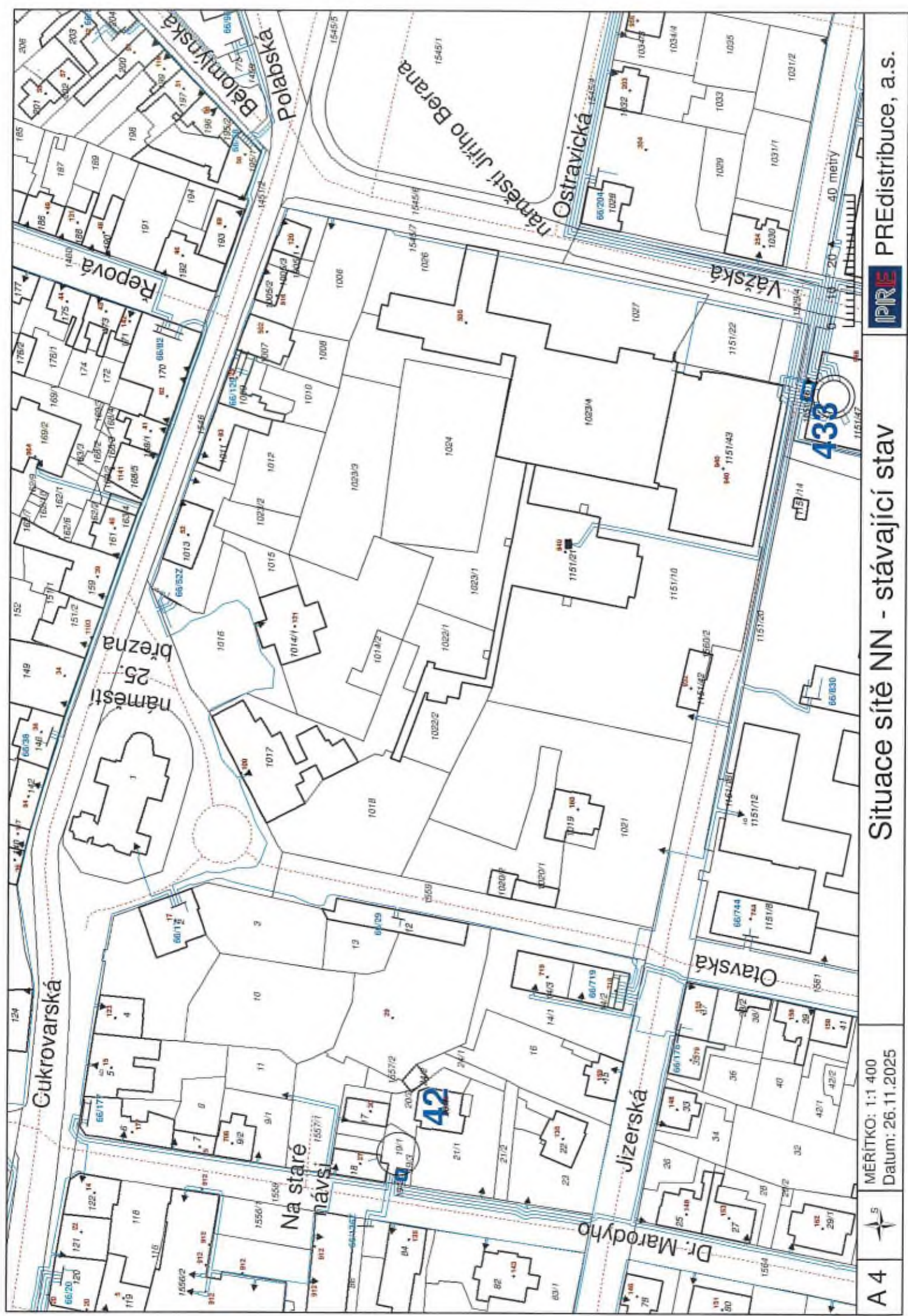
PREdistribuce, a. s.:



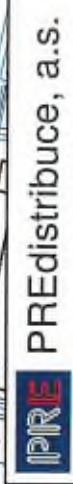
Ing. Bc. Josef Forejt
vedoucí odd. Projektová příprava

PREdistribuce, a. s.
Svornosti 3199/19a
150 00 Praha 5
15

1. 1. 2025 - dle 1. zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě
Praze a o městských částech, potvrzující splnění podmínek
pro právního jednání městské části Praha-Čakovice
zasedání městské části Praha-Čakovice: RMČ - ZČČ
Číslo jednání: 14.12.2025
Číslo usnesení: 619/2025

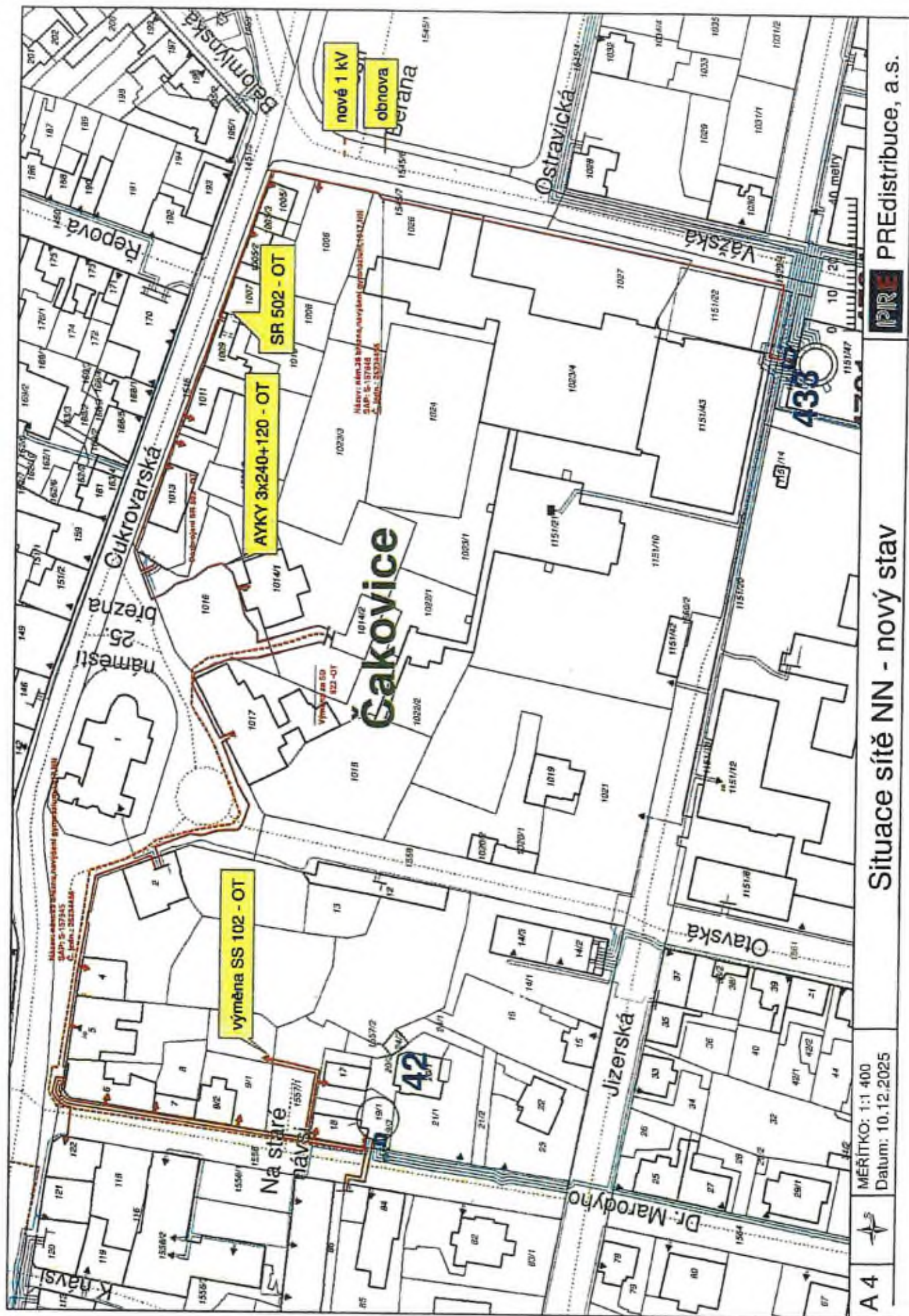


Situace sítě NN - stávající stav



MĚŘÍTKO: 1:1 400
Datum: 26.11.2025

A 4



PRE PREDistribuce, a.s.

Situace sítě NN - nový stav

MĚŘÍTKO: 1:1 400
Datum: 10.12.2025

A 4



Prohlášení podle zákona o registru smluv

(zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,
uveřejňování těchto smluv a o registru smluv)

Název: **Městská část Praha - Čakovice**
Sídlo: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha-Čakovice - Čakovice
IČ: 002 31 291
zastoupená: Ing. Jiří Vintiškou starostou

dále jen „Partner“

I.

Partner a společnost PREdistribuce, a. s., IČO: 27376516, se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, uzavřeli Smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN, č. 8832509036, jejíž přílohou je toto prohlášení.

II.

☐ Partner prohlašuje, že tato Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv.

☒ Partner prohlašuje, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv.

V dne 18 -12- 2025


.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta



