

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu č. 0091/03
(původní č. 377)

Smluvní strany:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039
IČ:70994226 DIČ: 001-70994226
zastoupena XX
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX, účet č. XXXXXXXXXXXXXXXX
variabilní symbol: **9149009103**
(dále jen pronajímatel)

a

Jídelní a lůžkové vozy, a.s.

se sídlem Chodovská 228/3, Praha 4
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 1430
IČ: 45272298 DIČ: 004-45272298
zastoupena XX
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX, účet č. XXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen nájemce)

se dohodly na rozšíření předmětu nájmu v nájemní smlouvě uzavřené mezi nimi dne 14. 10. 2002 podle zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník a zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů takto:

1. Doplnit odstavec 2 článku I. „Předmět smlouvy“ původní nájemní smlouvy o toto znění:

1) Dále je předmětem nájmu část podlahové plochy přilehlá k nebytovým prostorům vlevo u vstupu do provozovny.

2. Doplnit odstavec 5 článku I. „Předmět smlouvy“ původní nájemní smlouvy o toto znění:

1) Výměra pronajímané podlahové plochy pro prodejní automat činí XX m². Podlahová plocha je zakreslena v plánu, který je přílohou č.2 tohoto dodatku.

3. Doplnit odstavec 1, článku II. „Účel nájmu“ původní nájemní smlouvy a o toto znění:

1) Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu, podlahovou plochu v dolní hale výpravní budovy k účelu nájmu umístění a provozování prodejního automatu.

4. Doplnit odstavec 1, článku III. „Cena nájmu“ původní nájemní smlouvy a zrušit odstavec 2 výše uvedeného článku a nahradit tímto zněním:

1) Za pronájem podlahové plochy zaplatí nájemce smluvní nájemné:
ročně za 1 m² XXXXXX Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

2) Celkové roční nájemné ve výši 144.529,50 Kč + DPH je splatné v měsíčních splátkách a to vždy 20. den příslušného měsíce.

Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 tohoto dodatku.

5. Závěrečná ustanovení

1. Účinnost tohoto dodatku č. 2 smlouvy o nájmu je od 1. 7. 2003.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž nájemce obdrží dva výtisky a pronajímatel čtyři.
4. Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
5. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je splátkový kalendář na rok 2003 - č. 2.
Přílohou č. 2 tohoto dodatku je situační plán se zakreslením předmětu nájmu.

V Praze dne 4. 6. 2003

V Praze dně: 13.6.2003

Za pronajímatele:

Za nájemce: