

Jednotková cena tepelné energie na rok 2026

1. Smluvní strany

Kupující / odběratel: **ANAJ Czech, a.s.**
 Dr. Polívky 31
 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
 Statutární zástupce: Vavřinec Pečinka – člen správní rady
 IČ: 26797810
 DIČ: CZ26797810
 Bankovní spojení:

Společnost ANAJ Czech, a.s.. je registrována u Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10801

Prodávající / dodavatel: **T E R M O Frýdlant n. O. s.r.o.**
 Hamernická 233
 739 11 Frýdlant n. O.
 Statutární zástupce: Ing. Petr Sklář, jednatel společnosti
 IČ: 64087662
 DIČ: CZ64087662
 Bankovní spojení:

T E R M O Frýdlant n. O. s.r.o. je registrována u Krajského obchodního soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13747

2. Cena tepelné energie

Tímto dodatkem se ruší všechna cenová ujednání z předchozích let. Od **1.1.2026** do **31.12.2026** se sjednává nová cena tepelné energie (TE).

	Ceny TE bez DPH v Kč/GJ					
Cenová lokalita	Na výstupu ze zdroje nebo VS (TV)			Na vstupu do OM ze sekundárních sítí		
Frýdlant n. O.	Spotřební	Fixní		Spotřební	Fixní	
	složka	složka	Celkem	složka	složka	Celkem
Zdroj	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ	Kč/GJ
VS Harcovská	-	-	1100,-	-	-	1100,-
Sjednaná spotřeba na rok 2026 v GJ			69			82

K ceně účtujeme DPH dle zákona 235/2004 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů.

3. Cena studené pitné vody

S účinností od **1.1.2026** se v závislosti na zdroji a v závislosti na místě předání mění cena studené pitné vody takto:

	Ceny SV bez DPH v Kč/m ³		
Zdroj	Na výstupu ze zdroje nebo VS (TV)		
	Vodné	Stočné	Celkem
VS Harcovská	66,15	62,48	128,63

K ceně účtujeme DPH dle zákona 235/2004 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů.

4. Cenová doložka

Stanovená cena tepelné energie v Kč/GJ (viz výše v tabulce) je v souladu s Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie **cenou předběžnou**. Předběžná cena je stanovena z předpokládaných oprávněných nákladů a předpokládaného objemu dodávek tepelné energie pro danou cenovou lokalitu.

V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na palivo a elektřinu v cenách platných k 1. lednu kalendářního roku. V případě změn cen paliva v průběhu roku bude konečná cena úměrně tomu změněna.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky množství GJ (viz výše v tabulce). V případě, že součet odebraného množství TE na vytápění a ohřev TV všech odběratelů v dané cenové lokalitě za celý kalendářní rok, ke kterému je vztažena kalkulovaná jednotková cena TE, nedosáhne výše součtu sjednaných množství TE na vytápění a ohřev TV všemi odběrateli, dodavatel zpětně upraví jednotkovou cenu TE, a to vynásobením jednotkové ceny koeficientem rovnajícím se poměru součtů sjednaných množství TE na topení a ohřev TV a součtů skutečně odebraných množství TE na vytápění a ohřev TV, a to všemi odběrateli.

Kupní cenu TE dle cenové doložky dodavatel vyfakturuje do 28. února roku následujícího po skončení roku, za který kupní cena náleží. Cenová doložka se poprvé uplatní za dodávku TE v roce 2026.

Ostatní ustanovení platné kupní smlouvy se nemění.

Strany se dohodly, že pro případ neuzavření dodatku o úpravě cenových ujednání na další následující kalendářní rok, bude v platnosti a účinnosti kupní cena TE kalkulovaná pro následující rok v souladu s Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu, v platném znění, k cenám tepelné energie, jako cena předběžná následujícího roku.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a po podpisu oběma stranami se stává nedílnou součástí výše uvedeného platné Kupní smlouvy. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. ledna 2026.

Ve Frýdlantu n. O., dne 16. 12. 2025

.....
Dodavatel

.....
Odběratel