

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

„Rekonstrukce veřejného osvětlení – II. etapa“

Č.I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Tisová

Se sídlem Tisová 5, 347 01 Tachov

Zastoupený Bc. Kateřinou Šroubovou, starostkou

IČO: 00573809

DIČ: CZ00573809

Bankovní spojení: KB, a.s. 7124401/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Elmontop Zbyněk Toman

se sídlem Štěpánovice 53, 339 01 Klatovy

Zastoupený Zbyňkem Tomanem

IČO: 10348239

DIČ: CZ5712290364

Bankovní spojení: č.ú.: ČSOB, a.s. Klatovy, č.ú.: 246 639 867/0300

tel.: 777 871 600

e-mail: zbynektoman@klatovsko.cz

(dále jen zhotovitel)

Uzavírají tuto smlouvu o provedení obnovy a výstavby veřejného osvětlení v Obci Tisová v souladu a rozsahu stanovených zadávacími podmínkami.

Č.II.

Předmět díla

1. Předmětem plnění je oprava veřejného osvětlení (dále jen VO) v intravilánu Obce Tisová. Zahrnuje zemní práce, demontáž a demolici stávajícího VO, montáž podzemního kabelového vedení, osazení nových stožárů VO včetně svítidel a dodávek nového rozvaděče VO. Součástí této práce bude i přípravná a dokončující činnost.
2. Dodávka celého předmětu díla bude splněna řádným ukončením, protokolárním předáním a převzetím díla. Před konečným předáním díla budou provedeny úklidové práce v prostoru dotčeném opravou VO.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.

Čl.III. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je intravilán Obce Tisová.
2. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli v těchto termínech:
 - **Termín zahájení: 11.9.2017**
 - **Termín dokončení a předání: 30.11.2017**
3. Předpokládaný termín zahájení bude záviset na termínu získání územního souhlasu od odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Tachov
4. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, její vyklizení, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatelům požadovaných dokladů.
5. O předání a převzetí dílo se sepíše Předávací protokol. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel prohlašuje, že pro všechny, i dílčí pracovní postupy této smlouvy má potřebnou kvalifikaci a technické vybavení.
6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré nadále platné ČSN, platné nezávazné ČSN a ostatní platné předpisy vztahující se k provedení díla. Použité technologie, výrobky a materiály musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana proti hluku. K realizaci díla budou použity pouze materiály a zařízení schválené v ČR. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit příslušné atesty do 14 dní od požadavku objednatele na jejich předložení. Dále zhotovitel předloží návod pro montáž, uvedení do provozu a údržbu jednotlivých prvků.

Čl.IV. Cena díla

1. Cena je zpracována jako konečná a nejvýše přípustná za předmět plnění uvedený v č. III této smlouvy a to v souladu s cenovými předpisy platnými v době zpracování nabídky.
Cena za dílo celkem bez DPH: 1 221 041,- Kč
DPH za dílo celkem: 256 419,- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH: 1 477 460,- Kč
slovy: Miliončtyřístasedmdesátsedmtisícčtyřistašedesátkorunčeských s DPH
2. Ve smluvní ceně je zahrnuta i úhrada všech dalších možných poplatků souvisejících s vlastní realizací díla.
3. V uvedené ceně jsou zahrnuty i všechny vedlejší rozpočtové náklady a kompletační přírážka zhotovitele, přičemž zhotovitel ručí za úplnost této dohodnuté a smluvní ceny.
4. Úprava smluvní ceny v průběhu realizace stavby je možná pouze na základě vzájemné dohody objednatele a zhotovitele, a to pouze v těchto případech:
 - pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
 - že dojde ke změně celostátní regulace cen,
 - bude – li objednatel písemně požadovat i provedení jiných prací či dodávek, které nebyly součástí zadání a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat,
5. Cena dodatečných prací požadovaných objednatelům, případně navržených zhotovitelem musí být dohodnuta před provedením prací, nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy k provedení. Bez souhlasu objednatele a bez dohody o ceně nesmí být dodatečné práce

prováděny. V případě vzájemného odsouhlasení bude uvedená cena dohodnuta dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

Čl.V. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provedení díla. Zhotovitel vystaví fakturu na základě soupisu skutečně provedených prací.
2. Po provedení díla bez vad a nedodělků včetně jeho předání dle čl. VI. této smlouvy, doručí zhotovitel do 14 dnů ode dne předání fakturu objednateli. Splatnost daňových účetních dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem se stanovuje na 30 kalendářních dní. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Obec Tisová, Tisová 5, 347 01 Tachov. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručenou jiným způsobem uhradit.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
5. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou či zákonem vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

Čl.VI. **Předání a převzetí díla včetně záručních podmínek**

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
2. Předání díla zhotovitelem bude provedeno zástupcem k tomu zmocněným (nebo jím určeným zástupcem) a převzetí díla objednatelům bude provedeno zástupcem objednatele k tomu zmocněným.
3. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím dokončeného díla i před uplynutím smluvního termínu.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán Protokol, jehož přílohou bude:
 - Doklady o jakosti, atesty dodávky, osvědčení, certifikáty, záruční listy a ostatní doklady související s uvedením stavby do užívání dle příslušných zákonných ustanovení;
 - Fotodokumentace.
5. Předávací protokol se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla (nebo jeho části) odmítne. V předávacím protokolu se uvede seznam vad a nedodělků a lhůta pro jejich odstranění. Převezme-li objednatel jen část provedeného díla, musí být taková skutečnost v zápise výslovně uvedena.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelům v záruční době 60 měsíců pokrývající celý předmět plnění. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu

s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídající záruční době.

7. Zhotovitel je povinen před zásypem jednotlivých konstrukčních vrstev podloží oznámit tyto práce alespoň 2 pracovní dny předem zástupci objednatele. Zástupce objednatele provede kontrolu a její výsledek zaznamená do stavebního deníku. V případě, že zhotovitel svým jednáním znemožní provedení kontroly, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění těch prací, které provedení kontroly brání.

Čl.VII.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, budou s tím spojené náklady zhotoviteli započteny po jejich samostatném vyúčtování i na nesplacené pohledávky zhotovitele.
2. Závady na díle nevzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a neprodleně, nejpozději do 5 kalendářních od jejich nahlášení objednatelem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
3. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - a) za nedodržení termínu dokončení díla včetně protokolárního předání uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení;
 - b) v případě nesplnění termínu odstranění vad stanovených v protokolu z přejímacího řízení uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každou vadu a den prodlení;
 - c) nevyklidí-li zhotovitel v dohodnuté lhůtě staveniště, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení;
 - d) nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;
 - e) objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění díla ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.

Čl.VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, a to za podmínek:
 - nezahájí provádění díla do 5 dnů od termínu stanoveného pro zahájení díla,
 - neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečné lhůtě stanovené písemně objednatelem,
 - bezdůvodně přeruší provádění díla,
 - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
 - přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele
2. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

Č.LIX.
Ostatní ujednání

1. O průběhu stavebních prací povede zhotovitel stavební deník, a to v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být trvale v pracovní době objednateli v místě provádění díla přístupný. Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou, musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý.
2. V případě narušení, poškození povrchu veřejného prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady a bezodkladně, nejpozději však do 20 dnů.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek všech dotčených prostranství, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s příslušnými právními předpisy. Dále je povinen postupovat tak, aby nevznikla škoda na majetku třetí osobě. V případě, že zhotovitel znečistí při provádění prací pozemní komunikaci, je povinen uvést tuto pozemní komunikaci neprodleně do původního stavu. Dále je povinen zhotovitel staveniště řádně označit a zamezit vniku třetích osob.
4. Podstatné změny v provádění díla musí být předem (po předložení cenové kalkulace) odsouhlaseny objednatelem, potvrzeny do stavebního deníku a lze je provést na základě písemného dodatku k této smlouvě. Tyto práce budou sníženy o stejné %, které bude vypočteno z poměru předpokládané ceny díla a „vysoutěžené“ (smluvní) ceny díla.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu. 1 paré obdrží zhotovitel a 1 paré zůstanou objednateli akce.
7. Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1. Cenová nabídka zhotovitele.

V Tisové dne 8.9.2014

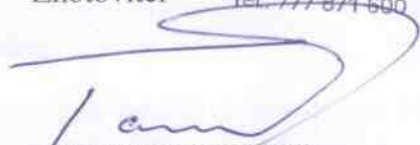
V Tisové dne 8.9.2014

Objednatel **OBEC TISOVÁ**
348 01 Staré Sedliště
okres Tachov



.....
Bc. Kateřina Šroubová
starosta

Zhotovitel **Zbyněk Toman - Elmontop**
Štěpánovice 85
Provoz, Štěpánovice 53
339 01 Klatovy IČO: 103 48 239
Tel: 777 871 600 DIČ: CZ5712290364


.....
Zbyněk Toman - Elmontop