

SMLUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISU ÚSTŘEDNÍHO TOPENÍ A VODOINSTALACE

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Střední průmyslová škola stavební akademika Stanislava Bechyně Havlíčkův Brod
Jihlavská 628, 580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 60126698
Zastoupená: ing. Josefem Charamzou, ředitelem školy
(dále jen "Objednatel")

2. Zhotovitel:

INKLEZ s.r.o.
Žerotínova 1851/62, 130 00 Praha 3
IČO: 29151155 DIČ: CZ29151155
Zastoupený: Vratislavem Tureničem, jednatelem
(dále jen "Zhotovitel")

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět servis a údržbu ústředního topení a vodoinstalace v přístavbě a vestavbě objektu objednatele, ve kterých tyto instalace zhotovil a to dle podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Servisní činnosti zahrnují zejména:
 - Kontroly a revize topných systémů.
 - Opravy a výměny poškozených součástí.
 - Údržbu radiátorů, armatur a dalších komponent.
 - Údržba vodoinstalačních systémů (rozvody vody, vodovodní armatury, odpadní systémy).
 - Opravy a údržba vodovodních a kanalizačních rozvodů.
 - Další činnosti spojené s provozem a údržbou topných a vodoinstalačních systémů.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět tyto práce podle platných technických norem a předpisů.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytované služby bude účtována na základě sazeb dle ceníků prací společnosti RTS, a.s. nebo hodinovou sazbou 500 Kč/hod bez DPH za pracovníka, která bude navýšena o stanovenou roční inflaci.
2. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu po dokončení každého servisního zásahu nebo po měsíčním provedení pravidelného servisu.
3. Faktura bude splatná do 14 dnů od jejího vystavení, pokud nebude dohodnuto jinak.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinnosti Zhotovitele:

- Zhotovitel se zavazuje provádět práci v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.

- Zhotovitel bude provádět práce v dohodnutých termínech.
- V případě potřeby náhradních dílů je Zhotovitel povinen informovat objednatele o nutnosti jejich pořízení a dohodnout se s ním na postupu.

2. Povinnosti Objednatele:

- Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebný přístup do prostor, kde bude práce prováděna.
- Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o jakýchkoliv závadách a problémech s topením a vodoinstalací včas.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 1.1.2026 do 31.12.2026. Po uplynutí této doby se smlouva automaticky prodlužuje na dobu neurčitou, pokud nebude písemně vypovězena jednou ze stran.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady provedených prací a použitého materiálu po dobu [např. 12 měsíců] od jejich dokončení.
2. V případě, že dojde k závadám v rámci záruky, je Zhotovitel povinen provést opravy na své náklady.

VII. Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze vypovědět písemně s výpovědní lhůtou 30 dní.
2. Objednatel má právo okamžitě vypovědět smlouvu v případě závažného porušení povinností Zhotovitele.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
2. Všechny změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.
3. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že jsou si vědomy všech jejích podmínek a souhlasí s nimi.

IX. Podpisy stran

Za objednatele:

Ing. JOSEF CHABAMZA; ředitel školy

Jméno a příjmení

Datum: 19.1.2026

Střední průmyslová škola stavební
akademika Stanislava Bedřicha Havlíčkův Brod
Jihlavská 628, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 601 26 698, tel.: 569 433 519
(3)

Za zhotovitele:



Jméno a příjmení : Vratislav Turenič

Datum: 19.1.2026

