

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326106009

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19 - 683920227 / 0100
IBAN: CZ1701000000190683920227
ke smluvnímu jednání pověřen:

a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: Stará
silnice 4, Opava 746 01

Nabyvatel:

Opavská lesní a.s.

se sídlem/s místem podnikání Masarykova třída
337/28, Opava
PSC 74601
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 477
zastoupený: Ing. Jindřich Grosser

IČO: 45193177
DIČ: CZ45193177
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15602821/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. Jindřich Grosser
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	422 000 Kč
DPH:	88 620 Kč
Úplata s DPH:	510 620 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 16.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 16.5.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



Opavská lesní a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326106009											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Opava											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1450											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1450-610-B-a-09											
GPS souřadnice OM	49.841613N 17.885549E											
Skupina dřevin:	BK, SM, MD, OsL-M, JV, BR											
% zastoupení dřevin:	BK 96%,SM 2%,MD 1%,OS 1%,JV 1%,BR 1%											
Termín konání aukce od:	12.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	13.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	9.1.2026											
Termín zahájení těžby	16.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	16.4.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	16.5.2026											
Vyvolávací cena:	192 000	Kč	Vysoutěžená cena:	422 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JV		MD		OS		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	8	0,4										
12	16	1,24										
14	18	2,04										
16	28	4,62										
18	51	11,43										
20	55	15,75										
22	76	27,73					1	0,35				
24	83	37,38					1	0,46			2	0,86
26	67	36,44			1	0,53					2	1,09
28	86	55,69					1	0,55			4	2,54
30	66	51,15					2	1,34			1	0,73
32	35	31,66									2	1,75
34	46	47,73	1	0,64			1	0,82	1	0,7	1	0,95
36	30	35,62									2	2,19
38	16	21,72									3	3,66
40	17	25,36										
42	24	40,47									1	1,48
44	19	36,34										
46	7	14,88										
48	5	11,58										
50	4	9,96										
52	3	8,32										
54	5	15,26										
56	3	9,88										
58	2	7,19										
60	2	7,65										
64	1	4,4										
74	1	6,07										
Celkem	774	577,96	1	0,64	1	0,53	6	3,52	1	0,7	18	15,25
Objem dle DP		535,23		0,59		0,49		3,15		0,65		13,73
Celkový počet stromů (ks)	801		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							598,60		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							553,84		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zústatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu [REDAKCE]. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu předemýšlní úmyslnou, zastoupená dřevina je BK 96%,SM 2%,MD 1%,OS 1%,JV 1%,BR 1%. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny zelenou tečkou. Hranice plochy tvoří další porostní skupina nebo lesní dopravní síť. Červeným pruhem jsou označeny tzv. cílové stromy, které by neměly být poškozeny těžbou a přibližováním. Jedná se o prudký kamenitý svah, kde se pod částí těžebního porostu nachází zástavba. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Doporučená technologie těžby dříví – moto manuální, doporučená technologie přibližování dříví – kombinovaná tj. kůň-traktor. Možná kombinace harvesterové a motomanuální technologie. Součástí aukčního bloku je riziková těžba cca 3 ks stromů											

	nakloněných nad sousední nemovitost. Nutné směrové kácení v blízkosti kultur a nárostů. Přibližovací vzdálenost 550 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případné plužení sněhu a posyp lesní dopravní sítě inertním materiálem si zajišťuje sám Nabyvatel aukčního bloku. Lesní dopravní síť odpovídá běžnému opotřebení a nesmí být žádným způsobem poškozena. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Vhodný průběžný odvoz kapacita skládek omezena. Aukční blok se nachází na revíru Kajlovec podrobné informace podá [redacted] tel. [redacted]. Prohlídka možná po předchozí telefonické domluvě s [redacted].	
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]	
Sídlo OŘ/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava	
Odpovědná osoba za LČR:	[redacted]	
Kontaktní údaje:	[redacted]	
Vypracoval:	[redacted] tel.: [redacted]	email: [redacted]
Dne:	7.1.2026	
Seznam dokumentů:	karta BOZP - vzor.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	