



Smlouva o dílo č. 0423/2017/MBaI

ZŠ Radvanice – Etapa 1 – Stavební úpravy tělocvičny

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Radvanice a Bartovice

Sídlo: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

Zastoupený: Mgr. Šárkou Tekielovou, starostkou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav:

Číslo účtu:



dále jen Objednatel

a

JV Agro Morava s.r.o.

Sídlo: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zastoupený: Jaroslavem Bolckem - jednatelem

IČ: 26826411

DIČ: CZ26826411

Peněžní ústav:

Číslo účtu:



Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 27768 ze dne 28.ledna 2004

dále jen Zhotovitel

Obsah smlouvy

I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smluvní části této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy a to ve výši 0,5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci Objednatele k nahlédnutí. Účelem



8. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, s dokumentací uvedenou v odst. 1 tohoto článku a příslušným rozhodnutím.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odborností, které jsou k provedení díla nezbytné tj. povinností a odpovědností osob (např. stavbyvedoucí, stavební dozor a atd.) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění BOZP na stavbách“), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

III. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

IV. Místo plnění

1. Místo plnění díla je vymezeno v projektové dokumentaci pro provádění stavby, jedná se o jednopodlažní objekt tělocvičny, na pozemku parc. č. 1264 v kat. území Radvanice.

V. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště Zhotovitelem na základě zápisu ve stavebním deníku. Předpokládaný termín předání staveniště – **do 5. 10. 2017.**
2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat Objednateli nejpozději maximálně do 60 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště, tedy nejpozději **do 4. 12. 2017.**
3. Pokud nebude staveniště Zhotoviteli předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění smlouvy.
4. V případě, že o to Objednatel požádá, přeruší Zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené. Termínově budou v tomto případě rovněž zohledněny nevhodné technologické a klimatické podmínky.
5. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce, které dosud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VII. bodu 5. této smlouvy.
6. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
7. Trvá-li přerušení prací déle než 12 měsíců, závazek zaniká, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků v souladu s předanou projektovou dokumentací pro provádění stavby. O předání a převzetí díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí pokud bude dohodnut termín jejich odstranění.
9. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou atesty použitých materiálů, předepsané zkoušky, protokoly a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost díla a další součásti vztahující se k předmětu díla.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 2 – harmonogram postupu prací.



VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
bez DPH 976.399,-- Kč
DPH 205.044,-- Kč
Cena celkem včetně DPH 1.181.443,-- Kč
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti (účinnosti) smlouvy.
3. Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011, nebude pro výše uvedenou dodávku (dílo) aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
4. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady Zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.
5. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a Zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
6. Ke změně ceny dle bodu 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu předané zadávací dokumentace.
8. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, na odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, na stavební průzkumy, zkoušky a revize, na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a to ve dvou vyhotoveních, na poplatcích za zábor veřejného prostranství, na náklady za spotřebu medií apod.
9. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do ukončení díla.
10. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato vliv na výši celkové ceny za dílo.
11. Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané Objednatelem nebo Zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě, budou sledovány a musí být zapsány a zplnomocněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny ve stavebním deníku dříve, než bude započato s jejich realizací.
12. Dojde-li při realizaci díla k větším změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku Objednatele nebo podmínek při provádění díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS Praha, a.s. a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla v jeho ceně zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně a cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejím prováděním, a upraveno v dodatku k této smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
13. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou uvedeny v rozsahu díla sjednané smlouvou, tj. méně práce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto



neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platného dodatku k této smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. V případě méně prací bude cena ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele.

14. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH Zhotoviteli je splněn závazek Objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Zhotovitel potvrzuje, že všechny podklady k provedení díla před stanovením ceny ověřil, důkladně se seznámil s poměry budoucího pracoviště a vzal v úvahu všechny okolnosti, které se dají očekávat, a uvědomuje si, že pozdější námitky stran komplexnosti řešení a správnosti zadávací projektové dokumentace včetně soupisu prvků a případného navýšení ceny nebude brán zřetel.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Pokladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále je „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, popřípadě číslo veřejné zakázky,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) obchodní firma, místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele,
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru Objednatele, který akci likviduje (odbor majetkový, bytový a investic),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) informace o zařídění stavebních prací z hlediska CZ-CPA.
5. Soupis provedených prací bude předán kontrole Objednateli minimálně tři pracovní dny před vystavením faktury.
6. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelům v soupisu skutečně provedených prací se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den v měsíci. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasených Objednatelům.
7. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou uhrazeny Objednatelům na základě skutečně provedených prací a dle harmonogramu výstavby díla do max. celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10% (zádržné) z ceny díla za realizaci bude vyúčtováno konečnou fakturou. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení Objednateli. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D - 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněný ve Finančním zpravodaji číslo 7/2011.
- v. Po splnění díla provede Zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem. Konečná faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí díla řádně a včas, bez vad a nedodělků.



Lhůta splatnosti konečné faktury je 30 kalendářních dnů ode dne odstranění všech případných vad a nedodělků. Splátnost této faktury však neskončí dříve než 30 kalendářních dnů po termínu uvedeném v čl. V., odst. 2, této smlouvy. Součástí konečné faktury bude předávací protokol podepsaný oběma stranami.

9. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich. Zádržné bude uhrazeno Objednatelům Zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.
10. Objednatel je povinen vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou, nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které Zhotovitel neprovedl,
 - c) bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši,
 - d) nebude-li přílohou zjišťovací protokol.Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
11. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí ze statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude Zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních vztahů včetně úprav smluvních vztahů.
12. Objednatel je povinen provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatelů provedení kontroly umožnit.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přerušil práce, nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
14. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby, nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
15. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatelů.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentací stavby a podkladům k zadávacímu řízení a této smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona o technických předpisech na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zadávací dokumentací s platnými předpisy související s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu



s platnými i doporučenými českými nebo evropskými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci pro provádění stavby musí být odsouhlaseny Objednatelem a stavebním dozorem.

4. Jakost dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jejich částí.
5. Při realizaci díla nesmí Zhotovitel použít jakýkoliv materiál s karcinogenními nebo jinými účinky, které působí negativně na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností Zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné a odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do doby převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických, požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů v souladu se zákonem o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, bude předložen písemný doklad.
8. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na jeho ostrahu jsou zahrnuty již v ceně.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení zadávací projektové dokumentace pro provádění stavby bez zbytečných odkladů prověřit, zda předmětná dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatelů týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, nejsou v rozporu se stanovenými parametry.
3. V případě zjištěných vad je Zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit Objednatel. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než jeden týden, dohodnou se Zhotovitel i Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel je povinen provedené práce, zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla, nebo jeho části Objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel vyzve objednatel písemně nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění Objednatel.
7. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.



8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
9. Zhotovitel je povinen závazným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných subdodavatelích na stavbě a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn, ve smyslu § 15 odst. 1 písm. a) a b) zákona o zajištění BOZP na stavbách. Dále je Zhotovitel povinen při realizaci díla (viz. § 14, 16, 17 a 18 zákona o zajištění BOZP na stavbách, vznikne-li Objednateli povinnost zajistit koordinátora BOZP) poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace stavby, brát v úvahu jeho podněty a pokyny.
10. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Všichni pracovníci musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce na ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.
12. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistí skládky na všechny druhy odpadů vznikající při realizaci předmětu díla.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
14. Zhotovitel zajistí na svůj náklad stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí a ke znečišťování komunikací.
15. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění předmětu díla v pravidelných intervalech (zřejmý postup) pořizovat fotografie o průběhu provádění díla. Při předání díla Zhotovitel předá Objednateli pořízené fotografie na CD nosiči.

XI. Stavební deník a kontrolní dny

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko ve lhůtě tří pracovních dnů.
4. Stavební deník, který bude k dispozici na stavbě, mj. obsahuje:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo Objednatele, Zhotovitele, projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje stavby v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby,
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby,
 - e) popis a množství provedených prací a jejich časový postup,



- f) druh použitých materiálů a technologii,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
 6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
 7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor Objednatele.
 8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 9. Nesouhlasí-li Objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
 10. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
 11. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků, zjištěných při kontrolních prohlídkách stavby.
 12. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah smlouvy měnit.
 13. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel „Kontrolní dny“ v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za dva týdny. Termíny kontrolních dnů stanoví Objednatel při předání a převzetí staveniště.

XII. Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení díla.
2. Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení.
3. O předání díla, nebo jeho části pořídí Zhotovitel a Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis :
 - a) označení díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle, nebo jeho části,
 - e) prohlášení Objednatele, že dílo, nebo jeho část přejímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - j) termín vyklizení staveniště (při předání celého díla),
 - k) datum ukončení záruky na dílo (při předání celého díla),
 - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
5. Zhotovitel zároveň předá Objednateli doklady o řádném provedení díla, nebo jeho části dle technických norem a předpisů, atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky), výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakožto i záruční listy, revizní zprávy včetně prohlášení o shodě, dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních se zakreslením všech



změn, podle skutečného stavu prováděných prací autorizovanou Zhotovitelem a autorským dozorem podle této smlouvy, stavební deník včetně dokladu o likvidaci odpadu.

6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy i s případnými drobnými nedodělkami, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o předání a převzetí budou Zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
7. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou Objednatel v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po Zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá Zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
8. V případě, že Objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytném nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o předání a převzetí díla, v němž Objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od Zhotovitele přijímá.
9. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přijímání a předávání díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIII. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkách výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době.
3. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelné porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo v délce 60 měsíců. Na ostatní dodávky materiálů a zařízení poskytuje Zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, pokud výrobky, zařízení nenabízí delší záruční lhůtu, podle záručních listů jednotlivých dodavatelů.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla nebo jeho části bez vad a nedodělků Objednatel. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebo při kolaudačním řízení, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí Objednatel odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
10. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá písemně a na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
11. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

XIV. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotoveném díle, nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Pokud činností Zhotovitele dojde ke



působení škody, včetně škody na zdraví, Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tímto spojené nese Zhotovitel. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy Objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.

2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody, nebo jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla nebo v jeho v souvislosti jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

XV. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Za vady předmětu díla odpovídá Zhotovitel v rozsahu stanoveném v OZ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,--Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při případné kolaudaci stavby je Objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ hrubého nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
12. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
13. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude Objednatel účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,-- Kč za každý zjištěný případ.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: k uzavření této smlouvy o dílo na realizaci stavby „ZŠ Radvanice – Etapa 1 – Stavební úpravy tělocvičny“ v k. ú. Radvanice, obec Ostrava má Objednatel udělen souhlas radou městského obvodu, usnesením č. 1361/70/17 ze dne 23. srpna 2017), kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky se Zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ, ustanovení § 2093 OZ, ustanovení § 2591 OZ.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1424-01	Stavební úpravy tělocvičny	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1.Etapa	Stavební úpravy tělocvičny		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
14-024	ZŠ Radvanice		Náklady na m.j.	0
Projektant	Atelier38 s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Atelier38 s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	14-024
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	131 795	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	811 586	Zařízení staveniště	33 018
R	M práce celkem	0	Provoz investora	0
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	943 381		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	943 381	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	976 399	Ostatní náklady celkem	33 018
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno : Jaroslav Bolcek		Jméno :	
Datum :	Datum : 14.srpna 2017		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		976 399 Kč	
DPH	21,0 %		205 044 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč	
DPH	0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 181 443 Kč	

Poznámka :

Stavba :	14-024 ZŠ Radvanice	Rozpočet :	1424-01
Objekt :	1.Etapa Stavební úpravy tělocvičny	Stavební úpravy tělocvičny	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	94 499	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	7 286	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	7 222	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	6 338	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	74 960	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	232 421	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	54 156	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	11 580	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	408 200	0	0	0
784 Malby	0	30 269	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	16 450	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	131 795	811 586	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			943 381	0
Zařízení staveniště		3,5	943 381	33 018
Provoz investora			943 381	0
CELKEM VRN				33 018

Slepý rozpočet

Stavba :	14-024 ZŠ Radvanice	Rozpočet: 1424-01
Objekt :	1.Etapa Stavební úpravy tělocvičny	Stavební úpravy tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61						
Úpravy povrchů vnitřní						
1	60201312x	Omítka sanační vyrovnávací - zatřená tloušťka vrstvy 20 mm cenová soustava: vlastní m.č. 111 - pod obložení:115,0	m2	115,00	400,00	46 000,00
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů cenová soustava: RTS 14*1,52*3,2	m2	68,10	38,10	2 594,46
3	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových cenová soustava: RTS V položkách jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č. 111:200,0+20	m2	220,00	86,70	19 074,00
4	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových cenová soustava: RTS V položkách jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. m.č. 111:(5,45-2,0)*(2*(18,0+11,0)) - (14*1,5*2,0)+15	m2	173,10	155,00	26 830,50
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						94 498,96
Díl: 94						
Lešení a stavební výtahy						
5	946941102R00	Montáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m cenová soustava: RTS	soubor	2,00	452,00	904,00
6	946941192R00	Nájemné pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m cenová soustava: RTS	den	21,00	273,00	5 733,00
7	946941802R00	Demontáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m cenová soustava: RTS	soubor	2,00	324,50	649,00
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						7 286,00
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
8	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % cenová soustava: RTS Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). m.č. 111:115,0	m2	115,00	62,80	7 222,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						7 222,00
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
9	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m cenová soustava: RTS Platnost položky je vymezena nejmenší skladovací plochou o velikosti 100 m2 a největší dopravní vzdáleností 50 m měřenou od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu.	t	7,25	874,00	6 338,28
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						6 338,28
Díl: 711						
Izolace proti vodě						
10	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti, tl. 2mm cenová soustava: RTS Nanesení hydroizolační stěrky v jedné vrstvě proti vlhkosti. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodávku izolačních hmot. podlahy: P1 - m.č. 111:200,0	m2	200,00	340,00	68 000,00
11	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna š. 120 mm cenová soustava: RTS podlahy: P1 - m.č. 111:2*(18,0+11,0)	m	58,00	120,00	6 960,00
Celkem za 711 Izolace proti vodě						74 960,00
Díl: 766						
Konstrukce truhlářské						

Slepý rozpočet

Stavba :	14-024 ZŠ Radvanice	Rozpočet: 1424-01
Objekt :	1.Etapa Stavební úpravy tělocvičny	Stavební úpravy tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
12	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami cenová soustava: RTS m.č. 111:115,0	m2	115,00	100,00	11 500,00
13	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn cenová soustava: RTS m.č. 111:115,0	m2	115,00	24,40	2 806,00
14	766-02	D.2 - vnitřní dveře 1435x2430mm-repase stávajících dvoukřídlé dřevěné kazetové viz. specifikace prvků repase stávajících - odstranění nátěru, oprava, nátěr barva RAL 1015 štitové kování klika-klika, matný chrom informační štítek s účelem místnosti	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
15	766-T1	T.1 - dřevěný obklad v=2000mm dodávka a montáž vč. roštu viz. specifikace prvků obklad: smrk rám 80/26mm - transparentní PU lak nosný rošt: smrk 60x40mm - 80x40mm, ochrana proti dřevokaz. houbám a hmyzu m.č. 111:2,0*(2*(17,95+10,95)) -8*1,4*2,0	m2	93,20	1 465,87	136 619,08
16	766-T2	T.2 - kryt otopného tělesa + parapet dodávka a montáž viz. specifikace prvků dř. smrk rám s laťovou výplní + tahokov barva - transparentní PU lak + RAL 1015 parapet - DTD laminovaná tl.36mm s pohledovou hranou, bílá barva v parapetu větrací mřížka 100x1000mm - bílá m.č. 111:8	ks	8,00	7 812,00	62 496,00
17	766-Z-01	obložková zárubeň pro dvoukřídlé dveře repase, 1530x2500mm tl. 480mm viz. specifikace prvků repase stávajících - odstranění nátěru, oprava, nátěr barva RAL 1015 pro D.2:1	ks	1,00	7 000,00	7 000,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				232 421,08
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
18	767-02	demontáž ocel krytů oken cenová soustava: vlastní m.č. 110:14	ks	14,00	200,00	2 800,00
19	767-Z1	Z.1 - repase zabudovaného sportovního vybavení kotvení - šplhadel, hrazda, kruhy, bask. koše viz. specifikace prvků očistění, přebroušení, vyspravení, nátěr m.č. 111:1	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
20	767-Z3	Z.3 - ochranná síť okenních otvorů 1500x3150mm dodávka a montáž viz. specifikace prvků ochranná uzlová síť 3,0mm, oko 50mm, polypropylen - bílá barva, sténová kotva RAL1015 - 8ks ocel. lanko 5,0mm + PVC obal + napínák, karabiny atd. m.č. 111:8	ks	8,00	2 954,00	23 632,00
21	767-Z4	Z.4 - ochranná síť okenních otvorů 1500x3150mm dodávka a montáž	ks	6,00	2 954,00	17 724,00

Slepý rozpočet

Stavba :	14-024 ZŠ Radvanice	Rozpočet: 1424-01
Objekt :	1.Etapa Stavební úpravy tělocvičny	Stavební úpravy tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		viz. specifikace prvků ochranná uzlová síť 3,0mm, oko 50mm, polypropylen - bílá barva, stěnová kotva RAL1015 - 8ks ocel. lanko 5,0mm + PVC obal + napínák, karabiny atd. ----- m.č. 111:6		6,00		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				54 156,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
22	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt cenová soustava: RTS ----- m.č. 111:200,0	m2	200,00	57,90	11 580,00
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				11 580,00
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				
23	77756102x	Vyrovnání podlahy - samonivelační stěrkou cenová soustava: vlastní Stěrková hmota slouží k vyrovnání podlah před lepením podlahových krytin, s penetrací. výsledná rovinnost: 2mm / 2,0m ----- m.č. 111:200,0	m2	200,00	350,00	70 000,00
24	777-01	litá PUR sportovní podlaha, tl. 10mm, útlum 38% dodávka + položení cenová soustava: vlastní Bezspárý, elastický povrch - elastická podložka ve spojení s bodově pružnou litou PU vrstvou. Povrch poskytuje optimální protiskluzovou úpravu, nehrozi poranění ani při pádu. Pružnost povrchu chrání klouby a pohybové ústrojí sportovců před opotřebením - hodnota útlumu síly cca. 38 %. Povrch nestudí, je naprosto bezpečný a tudíž vhodný i pro děti MŠ a ZŠ, kdy při pádu prakticky nedochází ke zranění. Povrch je neporézní, tedy naprosto hygienický, nenáročný na údržbu, velmi snadno se čistí a v případě potřeby je lze snadno opravit. Nereagují na vodu ani vlhkost, nevadí jim teplotní výkyvy v tělocvičně, zatečená voda ze střechy, z prasklého radiátoru a podobně. Povrch musí umožňovat také pro občasné pořádání společensko-kulturních akcí, výstav, koncertů, apod. ----- m.č. 111:200,0	m2	200,00	1 632,00	326 400,00
25	777-02	lajnování sportovní podlahy cenová soustava: vlastní lajnování - délka odhadem 200m ----- m.č. 111 - odhad:200,0	m	200,00	59,00	11 800,00
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				408 200,00
Díl:	784	Malby				
26	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x cenová soustava: RTS Penetrační přípravek k provádění hloubkového napouštěcího nátěru, zpevňuje podklad, sjednocuje savost, izoluje prostupování skvrn, omezuje výkvěty soli a tvorbu vlasových trhlinek a zvyšuje přilnavost dalších vrstev nátěrů.	m2	393,10	16,00	6 289,60
27	784195112R00	Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x cenová soustava: RTS	m2	393,10	34,00	13 365,40
28	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 8 m cenová soustava: RTS ----- Odstranění maleb oškrábáním - určeno i pro jakýkoliv počet oškrábaných vrstev. strop - m.č. 111:200,0+20 ----- stěny - m.č. 111:(5,45-2,0)*(2*(18,0+11,0)) - (14*1,5*2,0)+15	m2	393,10	27,00	10 613,70
	Celkem za	784 Malby				30 268,70
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
29	9970135	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací stavební suti cenová soustava: vlastní *naložení, odvoz stavební suti *likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech	t	8,00	1 100,00	8 800,00

Slepý rozpočet

Stavba :	14-024 ZŠ Radvanice	Rozpočet: 1424-01
Objekt :	1.Etapa Stavební úpravy tělocvičny	Stavební úpravy tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		*dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu				
30	9970136	Náklady spojené s manipulací, odvozem a likvidací dřevěné prvky cenová soustava: vlastní *naložení, odvoz *likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech *dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu	t	9,00	850,00	7 650,00
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				16 450,00

Časový harmonogram výstavby díla

ZŠ Radvanice – Etapa 1 – Stavební úpravy tělocvičny

	5.10.-8.10	9.10.-15.10.	16.10.-22.10.	23.10.-29.10.	30.10.-5.11.	6.11.-12.11.	13.11.-19.11.	20.11.-26.11.	27.11.-3.12.	4.12.
HSV - Práce a dodávky HSV										
61										
94										
96										
99										
PSV - Práce a dodávky PSV										
711										
766										
767										
775										
777										
784										
D96										