

S/422/2025/OMBI

D o h o d a
o skončení nájemní smlouvy č. S/268/2025/OMBI
ze dne 1.7.2025

Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5, 158 00
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru majetkového, bytového a
investičního ÚMČ Praha 13 [redacted]
IČO: 00241687
DIČ: CZ00241687
bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]
(dále jen "pronajímatel")

a

Nathaniel Schüller

se sídlem: Kurzova 2222/16, 155 00 Praha 5
IČO: 71871233
(dále jen "nájemce")

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly na skončení výše uvedené nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem prostorů sloužících podnikání č.m. **D121, D134, D134a** (obchod s přísl.), o výměře **23,28 m²**, umístěném v přízemí komplexu budov Polikliniky Lípa Centrum Nové Butovice, Seydlerova 2451, Praha 5, a to ke dni **30.11.2025**.

Čl. II.

Smluvní strany prohlašují, že k datu skončení výše uvedeného nájemního vztahu nemají vůči sobě žádné nevypořádané závazky s tím, že se vzájemně zavazují uhradit případné přeplatky či nedoplatky, které mohou vzniknout na základě vyúčtování úhrad za služby související s nájmem za rok 2024 v souladu s přísl. ustanovením nájemní smlouvy.
Nájemce uvolní nebytový prostor nejpozději ke dni 30.11.2025.

Čl. III.

Tato dohoda je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž obdrží pronajímatel tři a nájemce jedno vyhotovení. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zák. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 13 potvrzuje, že tato dohoda se uzavírá na základě usnesení RMČ č. UR 0545/2025 ze dne 24.11.2025.

V Praze dne**3.12.**...**2025**

[redacted]

pronajímatel



[redacted]

nájemce

[redacted]