

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

33680/2025/SNS



Město Světlá nad Sázavou, IČ: 00268321

se sídlem náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

zapsané v registru ekonomických subjektů

jednající starostou Ing. Františkem Aubrechtem

bankovní spojení: 78-7824410207/0100, Komerční banka

jako povinný z věcného břemene

a

Metropolitní s.r.o., IČO: 48172481, DIČ CZ48172481,

se sídlem Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. Zn.: C 3848

jednající předsedou rady jednatelů [REDACTED] a místopředsedou rady jednatelů [REDACTED]

jako oprávněný z věcného břemene

tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Optická Metropolitní síť Světlá nad Sázavou – Revitalizace náměstí Trčků z Lípy

I.

A) Město Světlá nad Sázavou je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Světlá nad Sázavou a katastrální území Světlá nad Sázavou jako pozemky těchto parcelních čísel:

Parcelní číslo	Délka (metry)
St.92	0,08
1069/1	10,43
1096/1	62,10
1096/11	7,63
1096/12	16,90
1096/35	37,00
1096/36	16,80
1096/41	35,99
1096/42	4,17
1096/43	6,13
1096/48	10,65
	207,88 - přípolož

B) Metropolitní s.r.o. je vlastníkem veřejné komunikační sítě (optická síť) vedené po nemovitostech uvedených v článku I.A).

II.

A) Město Světlá nad Sázavou a Metropolitní s.r.o. se dohodly na zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění vymezeném v ustanovení § 104, odst. 3, zákona 127/2005 Sb. V platném znění, o elektronických komunikacích, zejména v oprávnění zřizovat a provozovat na cizích pozemcích nadzemní a podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovacích bodů, dále v právu v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačního vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na nemovitostech, a dále v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačního vedení a zařízení.

Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži nemovitostí uvedených v článku I.A), tak, jak je vyznačeno na geometrickém plánu vyhotoveném Ing. Alešem Tučkem, Jihlavská 587, 580 01 Havlíčkův Brod, číslo plánu 2634-183/2025 ve prospěch oprávněné Metropolitní s.r.o.

B) Metropolitní s.r.o. práva odpovídající věcnému břemeni přijímá a město Světlá nad Sázavou, jako vlastník zatěžovaných pozemků uvedených v článku I.A), je povinen tato práva trpět.

III.

Výše jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na 52.570,90 Kč + 21% DPH, tj. celkem 63.610,79 Kč.

IV.

Jednorázovou úhradu ve výši 63.610,79 Kč oprávněný uhradí na účet povinného číslo 78-7824410207/0100 do 60 dnů ode dne, kdy oprávněnému bude doručeno rozhodnutí katastrálního úřadu uvedeného v článku I. O povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí.

V.

Zřízení věcného břemene ve smyslu věcného práva, dle článku II. této smlouvy, schválil Zastupitelstvo města Světlá nad Sázavou na svém zasedání dne 10.12.2025 usnesením číslo Z/103/2025.

VI.

Oprávněný nabude práva vyplývající z věcného břemene vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

VII.

Smlouva o zřízení věcného břemene se vyhotovuje ve třech výtiscích nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Strana oprávněná a povinná obdrží po podpisu jeden výtisk smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Ve Světlé nad Sázavou
dne: 15.12.2025

.....
Ing. František Aubrecht
starosta města

V Havlíčkově Brodě
dne: 15.1.2026

.....
[redacted]
předseda rady jednatelů

.....
[redacted]
místopředseda rady jednatelů