



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. MUZI ⁴⁶⁰...../2016

Níže uvedené smluvní strany

Muzeum hlavního města Prahy, příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

Sídlo: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1

Jednající: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

Bankovní spojení: PPF Banka, č. účtu: 2001010023/6000

Plátce DPH: ano

dále jen „kupující“, na straně jedné,

a

Electro outlet s.r.o.

Sídlo: Severní 452, 784 01 Červenka

Jednající: Ing. Vladimírem Saparou, jednatelem

IČO: 29388082

DIČ: CZ29388082

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 107-2574020237/0100

Plátce DPH: ano

dále jen „prodávající“, na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu :

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **závazek prodávajícího** prodat a instalovat kupujícímu **AV vybavení pro objekt „Studijní a dokumentační centrum Norbertov“**, Nad hradním vodojemem 53/13, Praha 6 – Střešovice, a to v rozsahu a skladbě dle podrobné specifikace obsažené v cenové nabídce prodávajícího „AV vybavení SDC Norbertov varianta 4“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **Příloha č. 1 – „Cenová nabídka“**.
2. Závazek prodávajícího se skládá z dodání věcí dle nabídky (dále jen „**předmět koupě**“) a realizace všech souvisejících činností, nezbytných k úplnému splnění závazku a specifikovaných v odst. 3. (dále jen „**související výkony a činnosti**“). Dodání předmětu koupě a realizace souvisejících výkonů a činností se společně označují též jako „**předmět plnění**“.
3. **Související výkony a činnosti prodávajícího**, které jsou součástí jeho závazku podle odst. 1. a 2., jsou následující:

- a) doprava a stěhování předmětu koupě do místa plnění;
 - b) instalace, zapojení a zprovoznění předmětu koupě;
 - c) ověření předepsaných provozních parametrů včetně příslušných měření;
 - d) provozní odzkoušení a ověření bezchybné funkčnosti;
 - e) drobné připomoce nezbytné k instalaci předmětu koupě;
 - f) předání dokladů, vztahujících se k dodanému předmětu koupě (tj. zejm. záručních listů, dokladů o shodě, atestů a certifikátů, vydávaných podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce v tištěné nebo elektronické podobě);
 - g) zaškolení obsluhy kupujícího;
 - h) odstranění a zákonná likvidace obalů a vzniklého odpadu.
4. Není-li nějaká činnost směřující k naplnění předmětu a účelu této smlouvy označena výslovně jako povinnost a odpovědnost kupujícího, platí, že jde o činnost, povinnost a odpovědnost prodávajícího a ten ji má v ceně svého plnění dle této smlouvy.
 5. Předmětem této smlouvy je dále **závazek kupujícího** bezvadně dodaný předmět plnění převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu, ve výši a za podmínek této kupní smlouvy.
 6. Prodejem se ve smyslu § 2079 občanského zákoníku rozumí odevzdání předmětu koupě kupujícímu včetně provedení všech souvisejících výkonů a činností, tvořících součást závazku prodávajícího, a umožnění nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícímu.
 7. Proávající se zavazuje a zaručuje, že předmět koupě je výrobkem novým, nepoužitým, nerepasovaným, nepoškozeným a plně funkčním, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem a splňujícím veškeré české technické normy (ČSN). Jednání prodávajícího v rozporu s tímto ustanovením se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá kupujícímu důvod k odstoupení.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Proávající se zavazuje předat kupujícímu nainstalovaný, odzkoušený a provozuschopný předmět koupě podle článku I. odst. 1. a 2., včetně výsledku všech souvisejících výkonů a činností, tvořících součást jeho závazku podle článku I. odst. 3., nejpozději dne **21. 10. 2016**.
2. **Místem plnění** je objekt kupujícího „Studijní a dokumentační centrum Norbertov“, Nad hradním vodojemem 53/13, Praha 6 – Střešovice.
3. **Předání a převzetí** předmětu plnění bude uskutečněno předávacím protokolem (v podrobnostech viz článek X. této smlouvy).

Článek III.

Kupní cena

1. Kupní cena předmětu plnění je určena cenovou nabídkou prodávajícího, obsaženou v Příloze č. 1 – „Cenová nabídka“. Tato cena je sjednána jako **nejvýše přípustná, pevná a konečná**, zahrnující veškeré dodávky a související výkony a činnosti podle článku I., a činí:
82.093,00 Kč bez DPH;
17.239,53 Kč DPH;
99.333,00 Kč včetně DPH.
 Uvedené vyčíslení DPH a celkové ceny včetně DPH platí při sazbě daně aktuální k datu podpisu této smlouvy. Změní-li se v průběhu plnění sazba daně, bude prodávající fakturovat DPH v aktuální sazbě platné v den zdanitelného plnění, což se nepovažuje za změnu ceny nebo jinou podstatnou změnu smlouvy a není tedy třeba z tohoto důvodu uzavírat smluvní dodatek.
2. Proávající prohlašuje, že
 - je odbornou firmou, oprávněnou k podnikání v oboru této smlouvy a schopnou zvládnout veškeré odborné a technické nároky provedení sjednaného plnění;
 - od kupujícího měl nebo si sám opatřil dostatek podkladů k tomu, aby mohl s náležitou odbornou péčí zpracovat položkovou skladbu a cenovou kalkulaci předmětu plnění;

- ve své kalkulaci zohlednil a ocenil veškeré v úvahu připadající a odborně očekávatelné dodávky, výkony, činnosti, služby nebo materiály, které jsou pro úspěšnou a úplnou realizaci předmětu plnění podle této smlouvy nezbytné, včetně nákladů na ně, jmenovitě též včetně nákladů na plnění souvisejících výkonů a činností, tvořících součást jeho závazku;
- je obeznámen s místem plnění i s nároky na dopravu a stěhování předmětu koupě do místa plnění,

pročež zaručuje kupujícímu **úplnost své cenové kalkulace** předmětu plnění podle této smlouvy.

3. S ohledem na ustanovení odst. 1. a 2. je si prodávající vědom, že nemůže požadovat případné zvýšení ceny předmětu plnění z důvodů, které jako odborná firma mohl a měl ve své kalkulaci zohlednit a předpokládat již na základě podkladů a informací, které obdržel od kupujícího nebo si sám opatřil nebo měl opatřit. Pokud by prodávající ve své nabídkové kalkulaci popřípadě opomněl nebo chybně ocenil nebo neocenil některou položku, která je přitom k úplné realizaci předmětu plnění podle této smlouvy nezbytná, je povinen takovou položku přesto dodat nebo provést, bez nároku na zvýšení ceny.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Prodávajícímu je možno poskytnout **zálohu** na základě jeho písemné žádosti, ve výši **max. 50%** z celkové ceny bez DPH. Po schválení žádosti kupujícím vystaví prodávající **zálohovou fakturu** na schválenou částku zálohy, se splatností **15 dnů**. Zálohová faktura není daňovým dokladem.
2. **Konečnou fakturu – daňový doklad** může prodávající vystavit až po podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu plnění. V konečné faktuře zúčtuje obdrženou zálohu.
3. Lhůta splatnosti konečné faktury je **21 dnů** od doručení do sídla kupujícího. Ke konečné faktuře musí být jako její **povinná příloha** přiložena kopie oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí předmětu plnění.
4. Faktury podle této smlouvy může prodávající zaslat i v elektronické podobě ve formátu MS Doc nebo PDF na adresu faktury@muzeumprahy.cz.
5. Faktura – daňový doklad musí obsahovat veškeré **náležitosti** daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění.
6. Platby budou prováděny vždy **bezhotovostně** na účet druhé smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují správnost citace svých bankovních účtů v záhlaví smlouvy.
7. Shledá-li příjemce faktury v došlé faktuře formální, věcné nebo početní chyby nebo absenci povinných příloh, **neuzná** ji a ve lhůtě její splatnosti vrátí druhé smluvní straně s konkrétním vyčtením chyb, pro které fakturu neuznal. V takovém případě není příjemce faktury v prodlení s placením. Druhá smluvní strana je povinna vyčtené chyby opravit a doručit fakturu novou, pro jejíž zaplacení plyne nová lhůta splatnosti.
8. Jakákoli platba podle této smlouvy se považuje za **uhrazenou** připsáním placené částky na účet strany, které je placeno.

Článek V.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. **Prodávající** je povinen zejména
 - a) realizovat předmět plnění na svůj náklad a nebezpečí, v úplnosti dle této smlouvy a jejich příloh, bez vad a nedodělků, ve výborné kvalitě a ve sjednané době;
 - b) veškerá svá plnění dle této smlouvy realizovat pracovníky s kvalifikací odpovídající příslušné, jimi prováděné činnosti; doklady o kvalifikaci pracovníků kdykoli na požádání kupujícímu předložit;
 - c) sám si opatřit a zařídit veškeré věci, dodávky, služby, přípomoce apod., potřebné k úspěšné realizaci všech částí předmětu plnění dle této smlouvy, ledaže by v této smlouvě nebo jejich dodatcích bylo dohodnuto, že některé z nich opatří a zařídí kupující;

- d) věci, dodávky, služby apod., potřebné k úspěšné realizaci všech částí předmětu plnění dle této smlouvy, odebírat pouze od prověřených odborných firem v příslušném oboru;
 - e) při realizaci předmětu plnění dodržovat předpisy a postupy BOZP, PO, hygieny a OŽP, s důrazem zvláště na požární bezpečnost, prevenci ekologické kontaminace a odpadové hospodářství;
 - f) realizaci předmětu plnění provádět s důrazem na prevenci vzniku škod na majetku kupujícího i třetích osob i škod ekologických;
 - g) provádět průběžný úklid po svých pracích a dbát, aby byl realizací předmětu plnění provoz kupujícího co nejméně rušen;
 - h) plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu zákonných předpisů o odpadech a hospodaření s nimi, a v rámci toho neprodleně a legálním způsobem odstraňovat obaly a odpady vzniklé jeho činnostmi při realizaci předmětu plnění;
 - i) mít a po celou dobu realizace předmětu plnění udržovat pojištění škod a rizik plynoucích z jeho podnikatelské činnosti, s pojistným krytím ve výši alespoň 1 milion Kč;
 - j) existenci a udržování tohoto pojištění prokázat kupujícímu kdykoli v průběhu plnění na požádání, popř. i později, pokud by byla řešena určitá konkrétní škoda, vztahující se k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy;
 - k) jakoukoli škodu vzniklou v souvislosti s realizací předmětu plnění nahlásit jako pojistnou událost své pojišťovně a poskytnout jí veškerou součinnost;
 - l) uhradit ve skutečné výši a v plném rozsahu jakékoli škody, které by v souvislosti s jeho činnostmi při realizaci předmětu plnění vznikly kupujícímu, třetím osobám nebo životnímu prostředí;
 - m) zabezpečit vyšetření případného pracovního úrazu, vzniklého při realizaci předmětu plnění, a sepsání příslušného záznamu o něm, v souladu s dotčenými pracovní právními a bezpečnostními předpisy;
 - n) realizaci svého předmětu plnění koordinovat s dodavatelem mobiliáře, do kterého bude AV technika montována, a to s firmou REMY design s.r.o., Truhlářská 316, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou, e-mail: design@remydesign.cz, tel. 737 248 452 (pan Roman Dostál).
2. Pokud by prodávající plnil jakoukoli část svého předmětu plnění subdodavatelem, odpovídá za jeho činnost a výsledky tak, jako by plnil sám.
 3. **Kupující** je povinen zejména zajistit prodávajícímu veškerou součinnost nezbytnou k dosažení účelu této smlouvy, plnění řádně a včas dodané převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a za podmínek této smlouvy.

Článek VI.

Odpovědnost prodávajícího za škody

1. Prodávající je odpovědný za všechny **škody**, způsobené jeho činnostmi v souvislosti s realizací předmětu plnění **kupujícímu, třetím osobám nebo životnímu prostředí**, a je povinen tyto škody ve skutečné výši a v plném rozsahu nahradit poškozeným subjektům. Tato odpovědnost zahrnuje i škody způsobené okolnostmi majícími původ v povaze a funkci strojů, přístrojů nebo jiných věcí, kterých při realizaci předmětu plnění použil.
2. Prodávající je dále odpovědný za **škody na předmětu plnění**, a to až do doby jeho předání a převzetí kupujícímu, s výjimkou případu, že by škodu na předmětu plnění prokazatelně způsobil sám kupující, nebo případu, že by škoda byla způsobena vyšší mocí. Vyšší mocí se rozumějí okolnosti nepředvídatelné a objektivně neodvratitelné, vznikající a působící nezávisle na smluvních stranách a jejich vůli, pokud svými důsledky ovlivnily realizaci předmětu plnění a objektivně nebylo v silách prodávajícího jejich působení zabránit.

Článek VII.

Odpovědnost prodávajícího za vady

1. Prodávající je odpovědný za vady předmětu plnění a jejich odstranění.

2. **Vadou plnění** se rozumí odchylka od kvality nebo odchylka od výrobcem garantovaných nebo smlouvou sjednaných nebo právními předpisy předepsaných parametrů kterékoli části předmětu plnění oproti požadavkům této smlouvy a jejích příloh, českým technickým normám nebo souvisejícím obecně závazným předpisům, dále nefunkčnost nebo omezená funkčnost nebo estetický nedostatek nebo nedodělek kterékoli části předmětu plnění. Za vadu plnění se považuje také dodání jiného než ve smlouvě a jejích přílohách specifikovaného předmětu koupě nebo jeho části, ledaže by tato změna byla předem s kupujícím prokazatelně dohodnuta.
3. Vadami plnění jsou vady přejímkové podle článku X. a vady záruční podle článku VIII. této smlouvy.

Článek VIII.

Záruka za jakost. Záruční doba. Záruční vady a jejich odstraňování. Reklamační proces

1. Prodávající se zavazuje a zaručuje, že jím dle této smlouvy dodaný předmět plnění včetně všech jeho součástí bude mít a po stanovenou dobu (dále jen „**záruční doba**“) si zachová obvyklé vlastnosti a bude způsobilý k obvyklému užívání. Vyskytne-li se v záruční době na kterékoli části předmětu plnění vada, prodávající ji bezplatně odstraní (dále jen „**záruka za jakost**“).
2. Záruční doba za předmět plnění činí **24 měsíců** a začíná běžet dnem jeho předání a převzetí, potvrzeným v předávacím protokolu.
3. Vada předmětu plnění, která se vyskytne v záruční době, se označuje jako „**záruční vada**“.
4. Vyskytne-li se záruční vada, kupující uplatní své právo ze záruky písemným oznámením zaslaným prodávajícímu (dále jen „**reklamace**“). Reklamaci může kupující zaslat i elektronicky ve formátu PDF na tuto adresu prodávajícího: michal@aq.cz. V reklamaci kupující vadu popíše, popř. uvede, jak se projevuje, a vyzve prodávajícího k jejímu bezplatnému odstranění. Reklamovat vadu může kupující nejpozději v poslední den běhu záruční doby.
5. **K ohledání a posouzení reklamované vady** je prodávající povinen se dostavit nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace (v případě vady havarijní nejpozději následující pracovní den). Ohledání a posouzení vady bude provedeno za účasti pověřené osoby kupujícího. O výsledku bude sepsán **reklamační protokol** podepsaný oběma stranami, jehož obsahem bude, zda a jaká vada byla zjištěna, zda prodávající vadu uznává a jakým způsobem a v jakém termínu ji bezplatně odstraní.
6. Předmětná záruční vada bude odstraněna některým z následujících způsobů a v následujícím pořadí:
 - a) opravou;
 - b) dodáním, instalací a zprovozněním náhradního plnění namísto vadného;
 - c) dodáním, instalací a zprovozněním chybějícího plnění za plnění nedodané;
 - d) slevou z kupní ceny v rozsahu ceny vadného či nedodaného plnění.Smluvní strany sjednávají, že sleva z kupní ceny připadne v úvahu až poté, co by se nepodařilo záruční vadu odstranit některým z předcházejících způsobů.
7. **Reklamační lhůty:** Bude-li záruční vada odstraňována některým ze způsobů podle odst. 6. písm. a), b), c), je prodávající povinen **zahájit odstraňování vady** nejpozději do 3 pracovních dnů po datu sepsání reklamačního protokolu (v případě vady havarijní nejpozději následující pracovní den po datu sepsání reklamačního protokolu). Pokud prodávající podle charakteru vady zjistí, že její odstranění je zcela v jeho moci (tj. bez nutnosti kooperace s třetí osobou, např. formou reklamace vadného komponentu vůči jeho výrobcí apod.), je povinen **odstranit vadu** do 7 kalendářních dnů od zahájení odstraňování (v případě vady havarijní do 3 dnů pracovních). Pokud prodávající podle charakteru vady zjistí, že je kooperace s třetí osobou nutná (zejm. formou reklamace vůči výrobcí), je povinen odstranit vadu v totožných lhůtách, ale počítaných až od ukončení této předcházející reklamace.
8. Bude-li záruční vada odstraňována způsobem dle odst. 6. písm. d), je prodávající povinen vydat kupujícímu odpovídající dobropis na snížení kupní ceny a vrátit kupujícímu odpovídající částku do 7 kalendářních dnů ode dne, ke kterému bude zjištěno, že předchozími způsoby, uvedenými v odst. 6., vadu napravit nelze.

9. **Prodávající neodpovídá** za záruční vadu předmětu plnění způsobenou poškozením, které nezavinil, včetně poškození způsobeného vadným užíváním v prokazatelném rozporu s návodem k obsluze a údržbě nebo jinou obdobnou dokumentací, pokud bylo toto vadné užívání příčinou vzniku vady. Důvodem k neodpovědnosti za záruční vadu však není běžné opotřebení, způsobené normálním užíváním předmětu plnění.
10. **Neuzná-li prodávající svoji odpovědnost** za reklamovanou záruční vadu a ani následná jednání nepovedou k dohodě, je kupující oprávněn nechat vadu posoudit nezávislým soudním znalcem. Posudek znalce jsou obě strany povinny respektovat. Pokud znalecký posudek potvrdí, že za reklamovanou záruční vadu prodávající neodpovídá, nechá ji kupující odstranit na svůj náklad. V opačném případě vadu neprodleně odstraní prodávající v rámci reklamace a uhradí kupujícímu i náklady na pořízení znaleckého posudku, popř. také škodu, pokud přerušením užívání předmětu plnění v důsledku dotyčné vady kupujícímu vznikla.
11. **Nedostojí-li prodávající termínům podle odst. 5., 7. nebo 8.,** je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu dle článku IX. této smlouvy. Současně má kupující právo zajistit odstranění vady jiným subjektem a náklady takto vzniklé prodávajícímu **přeúčtovat** fakturou – daňovým dokladem se splatností 15 dnů od jejího doručení do sídla prodávajícího, pro jejíž náležitosti platí přiměřeně ustanovení článku IV. této smlouvy o platebních podmínkách. Prodávající se zavazuje takto vzniklé náklady uhradit.

Článek IX.

Majetkové sankce

1. Pro případ porušení povinností plynoucích z této smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty nebo úroky z prodlení (dále jen „majetkové sankce“), včetně způsobu jejich účtování a placení.
2. **Majetkové sankce proti prodávajícímu:**
 - a) smluvní pokuta za **prodlení s termínem** předání plnění ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení;
 - b) smluvní pokuta za prodlení s termínem **odstranění drobných přejímkových vad**, s nimiž kupující plnění převzal, ve výši 500,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
 - c) smluvní pokuta za prodlení s termínem **odstranění závažných přejímkových vad**, pro které kupující plnění nepřevzal, ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
 - d) smluvní pokuta za prodlení s termíny plnění **reklamačních povinností** podle článku VIII. odst. 5., 7., 8., ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
 - e) úrok z prodlení s **úhradou přeúčtovací faktury** podle článku VIII. odst. 11. této smlouvy ve výši 1% z vyúčtované částky za každý započatý den prodlení.
3. **Majetkové sankce proti kupujícímu:**
 - a) úrok z prodlení s **úhradou ceny** ve výši 0,01% z vyúčtované částky za každý započatý den prodlení.
4. Za prodlení s úhradou **sankční faktury** podle článku IX. odst. 8. této smlouvy zaplatí prodávající smluvní strana úrok z prodlení ve výši 1% z vyúčtované částky za každý započatý den prodlení.
5. Vyúčtováním a zaplacením majetkové sankce není dotčen nárok strany, která sankci uplatnila, na **náhradu škody** ze stejného titulu.
6. Chce-li jedna smluvní strana uplatnit proti straně druhé majetkovou sankci, je povinna zaslat jí **pisemné zdůvodnění**, které bude obsahovat konkrétní důvod tohoto postupu, odkaz na příslušné ustanovení této smlouvy, výši sankce a způsob jejího výpočtu. Strana povinná se musí k tomuto zdůvodnění písemně vyjádřit nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že vyúčtování sankce nerozporuje.
7. Majetkovou sankci lze uplatnit ve lhůtě nejvýše **12 měsíců** ode dne, kdy nárok na její vyúčtování vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na vyúčtování sankce zaniká.
8. Majetková sankce bude vyúčtována samostatnou **sankční fakturou** – daňovým dokladem se splatností 15 dnů od jejího doručení do sídla prodávajícího, pro jejíž náležitosti platí přiměřeně ustanovení článku IV. této smlouvy o platebních podmínkách.

Článek X.

Předání a převzetí předmětu plnění. Přejímkové vady a jejich odstraňování.

Nabytí vlastnického práva

1. Předání a převzetí předmětu plnění se děje protokolárním **přejímacím řízením** (dále jen „přejímka“), ke kterému prodávající pozve kupujícího nejpozději 3 pracovní dny před dokončením plnění.
2. V rámci přejímky jsou smluvní strany povinny sepsat **předávací protokol**, jehož součástí je **soupis vad a nedodělků**, zjištěných při přejímce, a **dohoda** stran, jakým způsobem a v jaké lhůtě budou odstraněny.
3. Kupující **není povinen předmět plnění převzít**, vykazuje-li jakoukoli vadu ve smyslu článku VII. odst. 2. této smlouvy.
4. Kupující však dle svého uvážení **může předmět plnění převzít**, pokud při předání a převzetí vykazuje pouze vady drobné, které – každá jednotlivě ani ve svém celku – nebrání funkčnosti předmětu plnění (dále jen „**drobné přejímkové vady**“). Tyto drobné přejímkové vady budou zapsány do předávacího protokolu a prodávající je povinen je neprodleně odstranit, v termínu nejpozději do 5 pracovních dnů.
5. Jsou-li však při předání a převzetí plnění zjištěny takové vady, že by kupujícímu bránily dodané plnění běžným způsobem a bez potíží užívat nebo by představovaly podstatnou vadu estetickou (dále jen „**závažné přejímkové vady**“), kupující **předmět plnění nepřevzme**. Zjištěné závažné přejímkové vady budou zapsány do předávacího protokolu a přejímací řízení se **přerušuje**, což bude do protokolu zapsáno včetně dohody stran o termínu jejich odstranění. Odstranění vad oznámí prodávající písemně kupujícímu a dohodne s ním termín **pokračování** v přejímacím řízení. Bude-li již plnění závažných vad a nedodělků prosto, kupující ho převezme.
6. Součástí předání a převzetí musí být příslušné **certifikáty, prohlášení o shodě a další obdobná dokumentace**, je-li k příslušnému plnění právními předpisy vyžadována, a **návody k obsluze a údržbě** v českém jazyce.
7. **Nebezpečí škody na předmětu plnění a vlastnictví k němu** přecházejí z prodávajícího na kupujícího dnem podpisu předávacího protokolu.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od této smlouvy lze za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem nebo touto smlouvou.
2. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit, poruší-li strana druhá některý ze svých smluvních závazků **podstatným způsobem**. Za podstatný způsob porušení smluvního závazku se v souladu s občanským zákoníkem považuje porušení tak velké intenzity, že by strana oprávněná kvůli němu – kdyby ho předvíдалa – smlouvu neuzavřela, o čemž strana smlouvu porušující věděla nebo vědět musela již při uzavření smlouvy (dále jen „**podstatné důvody odstoupení**“).
3. Podstatné důvody, pro které lze od této smlouvy odstoupit, jsou zejména důvody zákonné, důvody smluvní, závažné prodlení při realizaci předmětu plnění, závažné nedodržování kvality plnění a vyhlášení likvidace nebo insolvence na firmu prodávajícího.
4. Odstoupením od smlouvy se tato **zrušuje od samého počátku** a strany vypořádají své nároky a závazky v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena podle svobodné a vážné vůle smluvních stran. Může být měněna nebo doplňována pouze smluvními dodatky, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými statutárními zástupci stran, popř. osobami jimi zmocněnými příslušnou plnou mocí, která musí být k dodatku přiložena jako jeho příloha.

2. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími, v platném znění.
3. Smluvní strany se zavazují řešit své případné spory přednostně vzájemným jednáním a dohodou. Nebude-li dohoda možná, jsou k řešení sporů příslušné obecné soudy České republiky.
4. Tato smlouva je dána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom oboustranně podepsaném exempláři.
5. Smluvním stranám je známo a souhlasí, že tato smlouva včetně jejich případných dodatků bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv). Tato smlouva i jakékoliv dodatky k ní se stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 cit. zákona.
6. Seznam příloh této smlouvy:
Příloha č. 1 – „Cenová nabídka“.

V Praze dne 26.9.2016



Za zhotovitele:
Ing. Vladimír Sapara,
jednatel

**ELECTRO
OUTLET**
Electro outlet s.r.o. No: 1
Severní 452, 784 01 Červenka
IČO: 29388082 DIČ: CZ29388082

V Praze dne 23.9.2016



Za objednatele:
PhDr. Zuzana Strnadová,
ředitelka

