

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí elektřiny a umožnění odběru vody
uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Albert Česká republika, s.r.o.

se sídlem Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 440 12 373

DIČ: CZ44012373

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 306379

bankovní spojení: ING Bank N.V., číslo účtu: 1000094021/3500

IBAN: CZ48 3500 0000 0010 0009 4021

BIC (SWIFT) kód: INGBCZPP

(dále jen „AHOLD“)

a

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, Česká republika

adresa pro doručování: [REDACTED]

IČO: 61974757

DIČ: CZ61974757

zapsaná v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, spisová značka B 1104

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo účtu: 2105677586/2700

IBAN: CZ46 2700 0000 0021 0567 7586

BIC (SWIFT) kód: BACXCZPP

(dále jen „Dopravní podnik“ nebo „Provozovatel“)

I.

Dne 15.12.2017 byla mezi AHOLD a Dopravním podnikem uzavřena Smlouva o poskytnutí elektřiny a umožnění odběru vody č. 170719-2017-402-7808—Smlouva o poskytnutí elektřiny a umožnění odběru vody-Dopravní podnik Ostrava a.s.-AM-ACR, na základě které Dopravní podnik odebírá elektřinu a vodu z provozovny hypermarketu Albert hypermarket na adrese (780800) Ostrava, Horní 283/87, Dubina (dále jen „Smlouva“).

II.

Tímto dodatkem se mění, resp. doplňuje uvedená Smlouva takto:

1. V článku VIII. odst. 1. a 2. se ruší a nahrazují se novým zněním odst. 1. V článku VIII. následně dochází k přečíslování následujících odstavců. Smluvní strany zde tedy pro přehlednost uvádí celé nové znění odst. VIII.

„1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, od 1.1.2018 do 31.12.2030.

2. O předání a převzetí míst nápojných bodů pro umožnění odběru přenechané elektřiny, odběru vody bude pořízen předávací protokol, ve kterém budou uvedeny počáteční stavy spotřeby vody na podružném měřidle, podepsaný zástupci obou smluvních stran.

3. Smluvní strany se dohodly, že AHOLD je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy, zjistí-li, porušení povinností Provozovatele dle této smlouvy a/nebo, že odběr přenechané elektřiny, vody, vypouštění odpadních vod je prováděn v rozporu s ČSN, bezpečnostními či hygienickými předpisy a/ nebo že je Provozovatel v prodlení se zaplacením jakékoli platby sjednané touto smlouvou více jak 10 dní.

4. Provozovatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět s šesti měsíční výpovědní lhůtou počítanou ode dne doručení výpovědi AHOLD.

5. Ahold je oprávněn smlouvu písemně vypovědět s dvanácti měsíční výpovědní lhůtou počítanou ode dne doručení výpovědi provozovateli.”

2. Článek IX. odst. 4., 5. a 6. Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který včetně nadpisu zní:

„4. Doručování

Veškeré písemnosti zasílané smluvním stranám dle této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou se doručují:

(i) poštovní zásilkou, neoznámí-li smluvní strany jinou doručovací adresu:

a) AHOLD na adresu: Albert Česká republika, s.r.o., Radlická 520/117, 158 00 Praha 5,

b) Dopravnímu podniku: na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo později Dopravním podnikem AHOLD písemně sdělenou, případně na adresu sídla Dopravního podniku.

Dopravní podnik prohlašuje, že na adrese pro doručování, kterou uvedl v této smlouvě, má zajištěno přebírání zásilek. Jakoukoli změnu doručovací adresy je Dopravní podnik povinen AHOLD vždy písemně předem oznámit;

nebo

(ii) v elektronické podobě prostřednictvím veřejné datové sítě, do datové schránky.

Dohodou smluvních stran se ujednává, že pro posuzování doručení písemností v elektronické podobě do datových schránek se užijí ustanovení § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Písemnosti doručované AHOLD prostřednictvím veřejné datové sítě, do datové schránky se Dopravní podnik zavazuje zaslat také prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy: [redacted] a současně [redacted], vždy se specifikací adresou Obchodního centra, a to nejpozději s odesláním do datové schránky AHOLD. Při porušení této povinnosti nebude písemnost považována za řádně doručenou AHOLD dle této smlouvy. AHOLD si vyhrazuje právo změny e-mailových adres. Novou e-mailovou adresu oznámí AHOLD Dopravnímu podniku;

nebo

(iii) v elektronické podobě prostřednictvím elektronické pošty:

a) AHOLD na e-mailové adresy [redacted] a současně [redacted], přičemž

Dopravní podnik není oprávněn doručovat touto cestou výpověď, odstoupení od smlouvy, námitky proti výpovědi, uplatnění práva prolongace, uplatnění opčního práva o prodloužení doby trvání smlouvy a sdělení o změně doručovací adresy.

AHOLD si vyhrazuje právo změny e-mailových adres. Novou e-mailovou adresu oznámí AHOLD Dopravnímu podniku.

b) Dopravnímu podniku na e-mailovou adresu uvedenou v odst. 5 tohoto článku.

Výslovně se připouští doručování daňových dokladů pro placení jakýchkoli plateb dle této smlouvy a v souvislosti s ní v elektronické podobě a elektronickou poštou na e-mailovou adresu pro doručování daňových dokladů.

V případě havárie je Dopravní podnik oprávněn kontaktovat středisko Helpdesk AHOLD i telefonicky, na tel: [redacted] nebo [redacted]. Informace o spojení se střediskem Helpdesk AHOLD je Dopravnímu podniku k dispozici na webových stránkách AHOLD: www.albert.cz.

Ujednání o doručování se uplatní i pro jednostranná právní jednání.

5. Kontaktní údaje

Kontaktní údaje Dopravního podniku pro komunikaci s AHOLD:

kontaktní osoba: [redacted], e-mailová adresa: [redacted]

e-mailová adresa pro doručování daňových dokladů: [redacted]

ID datové schránky: f7mdrpg

V případě jakékoli změny kontaktních údajů je Dopravní podnik povinen AHOLD změnu bez zbytečného odkladu oznámit, spolu s uvedením nových kontaktních údajů.“

3. AHOLD a Dopravní podnik se dohodli, že Dopravní podnik je povinen:

- (i) informovat AHOLD o registraci Dopravního podniku jako plátce DPH a/nebo změně v registraci Dopravního podniku jako plátce DPH, stane-li se členem skupiny a/nebo zrušení registrace Dopravního podniku jako plátce DPH, a to bezprostředně poté, co tato skutečnost nastala, a zaslat AHOLD příslušné rozhodnutí správce daně. Poruší-li Dopravní podnik tuto povinnost, je povinen uhradit AHOLD paušální náhradu škody (spočívající ve zvýšených administrativních nákladech na opravu daňových dokladů) ve výši 2.000, - Kč za každý započatý měsíc prodlení a
- (ii) informovat AHOLD o změně čísla účtu Dopravního podniku, a to nejpozději ke dni změny čísla účtu; je-li Dopravní podnik plátcem DPH, je povinen zajistit zveřejnění nového čísla účtu v registru plátců DPH. Poruší-li Dopravní podnik kteroukoli z těchto povinností, neodpovídá AHOLD za žádné prodlení vzniklé tímto porušením.

Smluvní strany se dohodly, že vznikne-li Dopravnímu podniku nárok na vrácení jakékoli peněžité částky od AHOLD, je Dopravní podnik povinen zaslat AHOLD výzvu k úhradě, ve které bude specifikováno číslo účtu Dopravního podniku, na které má AHOLD plnit (je-li Dopravní podnik plátcem DPH, pak výlučně číslo účtu zveřejněné v registru plátců DPH).

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek je účinný i pro právní nástupce obou smluvních stran.

Platnost tohoto dodatku nastává dnem jeho uzavření. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se budou řídit ode dne 30.12.2025.

IV.

Seznam příloh a vyhotovení dodatku

1. Seznam příloh

Příloha č. 1a - Generální pověření osoby zastupující AHOLD

Příloha č. 1b - Výpis ze obchodního rejstříku Dopravního podniku; je-li zastoupen, plná moc/pověření

2. Vyhotovení dodatku

V případě listinné podoby tohoto dodatku podepisované vlastnoručními podpisy je tento dodatek sepsán ve dvou vyhotoveních, která mají stejnou platnost a z nichž náleží AHOLD a Dopravnímu podniku po jednom vyhotovení.

V případě, kdy je tento dodatek uzavírán prostřednictvím kontraktační platformy a podpisován elektronickým podpisem, smluvní strany uznávají, že:

- (i) se dohodly na uzavření tohoto dodatku elektronicky v Dohodě o uzavírání smluvních dokumentů elektronicky,
- (ii) jde o vlastnoruční podpis osoby, která za AHOLD a Dopravní podnik tento dodatek podepsala a
- (iii) obsah tohoto dodatku uzavřený prostřednictvím kontraktační platformy se považuje za správný a pravý.

V.

Nabídka dodatku, změny dodatku a Smlouvy

1. Nabídka dodatku

Přijetí nabídky tohoto dodatku se změnou nebo odchylkou či přijetí nabídky tohoto dodatku vymezující její obsah jinými slovy AHOLD předem vylučuje.

2. Změny dodatku a Smlouvy

Jakékoliv změny tohoto dodatku nebo dodatky Smlouvy je možné provést výhradně písemným dodatkem podepsaným smluvními stranami na téže listině či v elektronické podobě. Jakákoli jiná změna Smlouvy nebo tohoto dodatku než písemná forma změny dodatkem Smlouvy, se vylučuje.

Pro jednání o změnách dodatku či Smlouvy a posuzování jednání o změnách dodatku či Smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník strany ujednávají, že se vylučuje použití § 1740 odst. 3 a § 1751 odst. 2 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.

VI.

Prohlášení vůle

Dopravní podnik prohlašuje, že se seznámil s obsahem a textem nabídky tohoto dodatku, nabídku tohoto dodatku s AHOLD projednal, obsahu tohoto dodatku rozumí a chce být Smlouvou ve znění tohoto dodatku vázán, což stvrzuje svým podpisem.

Uzavřením tohoto dodatku pozbývají účinnosti všechna právní jednání a právní skutečnosti týkající se předmětu tohoto dodatku, k nimž došlo před jeho uzavřením.

Dopravní podnik bere na vědomí a prohlašuje, že je srozuměn, že AHOLD je povinen při uzavření tohoto dodatku postupovat v souladu s vnitřními předpisy a procedurami AHOLD a při podepisování dodržet náležitosti dle platných procedur Contract Authorization and Company Expense Policies a Procedures a Bill of Authority (specifikace podpisových práv odpovědných osob). Podle platných procedur je AHOLD povinen schválit obsah tohoto dodatku osobami kompetentními v rozsahu podpisového práva. Proto i v případě, kdy si zástupci smluvních stran projednávající nabídku tohoto dodatku vzájemně odsouhlasí konečné znění a podmínky tohoto dodatku, se může přesto stát, že kompetentní osoba za AHOLD následně navržené konečné znění a podmínky tohoto dodatku odmítne odsouhlasit. Dopravní podnik si je vědom rizika, že AHOLD z tohoto spravedlivého důvodu ukončí jednání o uzavření tohoto dodatku, a toto riziko Dopravní podnik akceptuje a nebude z tohoto titulu uplatňovat vůči AHOLD ničeho.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, prosté jakéhokoli omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Albert Česká republika, s.r.o.

Dopravní podnik Ostrava a.s.

