

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 56N15/78

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupený Ing. Janem Tomečkem, vedoucím pobočky Šumperk
adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

JAGOS, spol. s r.o.

sídlo: Petrovice 243, Skorošice, PSČ 790 65
IČ: 471 53 148
DIČ: CZ 47153148

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3958
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Milan Naswetter, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 56N15/78, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 10. 9. 2015 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 2323 v katastrálním území Černá Voda, obec Černá Voda třetí osoba Číhalová Eugenie, Točitá 1413, Praha 4 – Krč, PSČ 140 00 zastoupená na základě plné moci Ing. Ječný Miloslav, Zahradní 62, Valdice, PSČ 507 11 na základě smlouvy o převodu pozemku č. 3PR15/78.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Smluvní strany se dohodly, že na základě kontroly nájemních/pachtovních smluv se tímto dodatkem ke dni 1.10. 2015 upravuje výměra propachtovaného pozemku parc.č. 158/1 v k.ú. Petrovice u Skorošic, obec Skorošice následovně:

	parcela č.	výměra	druh pozemku
Původní stav	KN 158/1	7431 m ²	TTP
Nový stav	KN 158/1 část	6946 m ²	TTP

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 39.182,00 Kč (slovy: třicetdevěttisícjednostoosmdesát dva korun českých).

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 39.170,00 Kč (slovy: třicetdevěttisícjednostosedmdesát korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 31. 8. 2016

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
propachtovatel

.....
JAGOS, spol. s r.o.
Ing. Milan Naswetter, jednatel
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....