

Číslo smlouvy příkazce: 0124/2026

Číslo smlouvy příkazníka:

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2430 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Příkazce:

Město Znojmo

Sídlo: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

Jednající: Mgr. František Koudela, starosta města

IČ: 00293881

DIČ: CZ00293881

Daňový režim: plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Znojmo

Číslo účtu: 19-5054880237/0100

Zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Bartušek - vedoucí odboru investic a technických služeb
Ing. Václav Tomšíček - referent odboru investic a technických služeb

2. Příkazník:

Ing. Arch. Petr Todorov

Sídlo: Bratří Čapků 382/9, 602 00 Brno

IČO: 425 90 213

DIČ: [REDACTED]

Daňový režim: plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka Brno - Černá Pole

Číslo účtu: 1207746-621/0100

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **provedení výkonu autorského dozoru (AD) na akci**: Regenerace ulic MPR - část náměstí Svobody
2. Do výkonu autorského dozoru dle této smlouvy spadá:
 - Kontrola souladu stavby s platnou PD
 - soulad s ÚR, SP a příslušnými právními předpisy
 - soulad stavby s platnou PD z hlediska AD
 - soulad se standardem, daným zadávací dokumentací a SOD
 - odsouhlasení použitých materiálů a výrobků se srovnávacím standardem
 - kontrola dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek
 - účast na jednáních v rámci realizace / zhotovení stavby
 - účast na kontrolních prohlídkách stavby

- účast na kontrolních dnech stavby
- spolupráce s klientem při přijímání rozhodnutí o případných změnách
- provádění zápisů do stavebního deníku Při dokončení stavby
- účast na přejímkách stavby
- účast při uvedení stavby do provozu
- účast při uvádění technických a technologických zařízení do provozu
- účast při kontrole odstranění vad a nedodělků
- účast při případných reklamačních řízeních
- dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru
- zpracovávání případných změnových výkresů nutných pro realizaci stavby
- osoba pověřená výkonem autorského dozoru zaznamenává svá zjištění, požadavky a návrhy do stavebního deníku. Vyžadují-li zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace stavby) samostatné zpracování, pak jsou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich a o jejich předání ve formě samostatně zpracované dokumentace.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytované služby je stanovena hodinovou sazbou ve výši 950 Kč za každou započatou hodinu poskytovaných služeb, přičemž Poskytovatel bude Objednateli poskytovat v příslušném kalendářním měsíci služby dle článku II. této smlouvy v rozsahu nejvýše 40 pracovních hodin. Maximální výše odměny za celou dobu trvání smlouvy nesmí přesáhnout částku 250.000 Kč bez DPH.
1. Průběžně budou poskytovány měsíční platby dle skutečně provedených činností AD, dle faktur vystavených příkazníkem, se splatností faktur 30 dnů od data doručení.
2. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje Příkazce včetně DIČ;
 - identifikační údaje Příkazníka včetně DIČ;
 - název projektu, účel platby („Regenerace ulic MPR - část náměstí Svobody – Výkon autorského dozoru“);
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - podpis odpovědné osoby Příkazníka;
 - přílohu - soupis provedené činnosti oceněné podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);

3. Veškeré faktury budou vč. požadovaných náležitostí předávány příkazci prostřednictvím elektronické pošty na adresu fakturace@muznojmoc.cz. Přípustná velikost zpráv přijímaných pomocí elektronické pošty je do 10 MB a doporučený formát faktur vč. příloh je ISDOC.

IV. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení: po nabytí účinnosti této smlouvy
Termín plnění: po celou dobu realizace, předpoklad zahájení září 2025, dokončení červen 2026.
2. Autorský dozor je průběžný, účast na kontrolních dnech dle předchozí dohody
Místo plnění: Znojmo

V. Provedení díla

1. Při provádění AD postupuje příkazník samostatně v souladu se schválenou PD.
2. Příkazce a jím pověřené osoby poskytnou příkazníkovi veškerou součinnost nutnou pro realizaci předmětu této smlouvy.
3. Příkazce a jím pověřené osoby umožní příkazníkovi vstup do místa plnění výkonu autorského dozoru.

VI. Sankční ustanovení

1. Příkazník je povinen řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. V případě porušení povinností příkazníka podle této smlouvy je příkazce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení; tím není dotčen nárok příkazce na případnou náhradu škody – ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
2. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má příkazník nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Všeobecná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
2. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
3. Pokud jakákoliv část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.

5. Příkazce a příkazník se zavazují, že obchodní a technické informace (tj. důvěrné údaje), které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy, v opačném případě vydá druhá strana to, oč se obohatila; tím není dotčena povinnost k náhradě škody.
6. Příkazník, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Příkazník je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva nabude platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smlouva je vyhotovena elektronicky.
10. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 22.09.2025, usnesením č. 154/2025, bodem č. 4923.

Za příkazce:

Dne:

Elektronický podpis: 16.1.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. František Koudela
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 1.9.2027 14:06 +02:00

Za příkazníka:

Dne:

Ing.arch.
. Petr
Todorov
Digitálně
podepsal Ing.arch.
Petr Todorov
Datum: 2026.01.15
11:32:16 +01'00'

.....
Město Znojmo
Mgr. František Koudela
starosta

.....
Ing. arch. Petr Todorov